CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 22 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°6366 VIRGEN DE ASUNCIÓN - KM 10 ACARAY

FECHA: 11/03/2026

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.001.757	2.001.757	1,00	0,00	0	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	6.717.378	6.717.378	1,00	0,00	0	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.332.929	2.332.929	1,00	0,00	0	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	130,70	6.665	871.116	79,76	0,00	0	50,94
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT	M2	94,50	10.728	1.013.796	79,76	0,00	0	14,74
6	Destronque y desraizado de árboles. Según EE.TT	UN	2,00	753.148	1.506.296	0,00	0,00	0	2,00
7	Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	M3	3,00	3.360.974	10.082.922	3,00	0,00	0	0,00
8	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°. Según EE.TT.	M3	2,98	3.423.894	10.203.204	0,30	1,43	4.896.168	1,25
9	Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	3,33	3.634.135	12.101.670	0,00	3,33	12.101.670	0,00
10	Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	2,86	3.634.135	10.393.626	2,86	0,00	0	0,00
11	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	33,60	73.764	2.478.470	0,00	9,33	688.218	24,27
12	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	16,65	231.421	3.853.160	14,22	0,00	0	2,43
13	Mamposteria de elevación de ladrillo hueco de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	95,00	111.844	10.625.180	0,00	81,15	9.076.141	13,85
14	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	38,00	159.791	6.072.058	0,00	9,20	1.470.077	28,80
15	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	120,00	271.206	32.544.720	0,00	91,00	24.679.746	29,00
16	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	120,00	357.585	42.910.200	0,00	91,00	32.540.235	29,00
17	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	12,60	222.637	2.805.226	0,00	10,00	2.226.370	2,60
18	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	94,50	65.234	6.164.613	0,00	73,23	4.777.086	21,27
19	Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	94,50	47.728	4.510.296	0,00	0,00	0	94,50
20	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	94,50	132.915	12.560.468	0,00	0,00	0	94,50
SUB - TOTALES					**181.749.085**			**92.455.711**	

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Arq. Noelia Mallorquin
Fiscal de Obras
MCDE

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 22 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°6366 VIRGEN DE ASUNCIÓN - KM 10 ACARAY

FECHA: 11/03/2026

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
21	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	48,00	43.137	2.070.576	0,00	0,00	0	48,00
22	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	62.877	17.605.560	0,00	84,00	5.281.668	196,00
23	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	5,00	57.560	287.800	0,00	0,00	0	5,00
24	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	56.421	15.797.880	0,00	0,00	0	280,00
25	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	54,00	54.848	2.961.792	0,00	0,00	0	54,00
26	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	10,00	49.782	497.820	0,00	0,00	0	10,00
27	Pintura para rampa. Según EE.TT.	M2	2,50	49.477	123.693	0,00	0,00	0	2,50
28	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	10,24	51.301	525.322	0,00	0,00	0	10,24
29	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	2,00	2.965.128	5.930.256	0,00	0,00	0	2,00
30	Provisión y colocación de Ventana Metálica. Según EE.TT.	M2	2,55	756.600	1.929.330	0,00	0,00	0	2,55
31	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT. as	M2	4,20	842.353	3.537.883	0,00	0,00	0	4,20
32	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	5,12	536.609	2.747.438	0,00	0,00	0	5,12
33	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	20,00	56.820	1.136.400	0,00	20,00	1.136.400	0,00
34	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	10,00	138.982	1.389.820	0,00	0,00	0	10,00
35	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.679.309	2.679.309	0,00	0,00	0	1,00
36	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	2.897.926	2.897.926	0,00	0,00	0	1,00
37	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	1.925.570	1.925.570	0,00	1,00	1.925.570	0,00
38	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	608.412	608.412	0,00	0,00	0	1,00
39	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.275.074	3.275.074	0,00	1,00	3.275.074	0,00
40	Provisión y Colocación de desengrasador. Según EE.TT	UN	1,00	644.142	644.142	0,00	0,00	0	1,00
41	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,30	842.858	1.095.715	0,00	0,00	0	1,30
42	Provisión y Colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	791.307	791.307	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				**70.459.025**			**11.618.712**	

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Area Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

Arq. Noelia Mallorquin
Fiscal de Obras
MCDE

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 22 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°6366 VIRGEN DE ASUNCIÓN - KM 10 ACARAY

FECHA: 11/03/2026

FANN S.A

			ADJUDICACIÓN			CERT. 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
43	Provisión e Intalación de Extintor de 6kg .Según EE.TT.	UN	2,00	469.606	939.212	0,00	0,00	0	2,00
44	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	54,00	102.604	5.540.616	0,00	0,00	0	54,00
45	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	23,60	200.236	4.725.570	0,00	0,00	0	23,60
46	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	35,00	160.439	5.615.365	0,00	0,00	0	35,00
47	Construcción de rampa de Hº . Según EE.TT.	M2	2,50	240.616	601.540	0,00	0,00	0	2,50
48	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	5,00	572.051	2.860.255	0,00	0,00	0	5,00
49	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.907.897	1.907.897	0,00	0,00	0	1,00
50	Instalación eléctrica para cocina. Según EE.TT.	UN	1,00	1.797.739	1.797.739	0,00	0,00	0	1,00
51	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.514.552	1.514.552	0,00	0,00	0	1,00
52	Instalación eléctrica para comedor. Según EE.TT.	UN	1,00	1.923.281	1.923.281	0,00	0,00	0	1,00
53	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	10,00	215.233	2.152.330	0,00	0,00	0	10,00
54	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	4,00	160.037	640.148	0,00	0,00	0	4,00
55	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	5,00	787.650	3.938.250	0,00	0,00	0	5,00
56	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU. Según EE.TT	UN	1,00	5.621.906	5.621.906	0,00	0,00	0	1,00
57	Provisión e instalación de extractor tipo campana para cocina de 90 cm. Según EE.TT	UN	1,00	1.940.281	1.940.281	0,00	0,00	0	1,00
58	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.134.860	2.134.860	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				**43.853.802**			**0**	
	TOTAL MONTO				**296.061.910**			**104.074.423**	

ADJUDICADO		CERT. 1	CERT. 2	TOTAL EJE.	SALDO
MONTO DEL CONTRATO	296.061.910	37.233.852	104.074.423	141.308.275	154.753.635

TOTAL MONTO CERTIFICADO N° 2	**104.074.423**	**35%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	**20.814.885**	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**5.203.721**	
MONTO NETO A PERCIBIR	**78.055.817**	

SON GS: SETENTA Y OCHO MILLONES, CINCUENTA Y CINCO MIL, OCHOCIENTOS DIEZ Y SIETE.

ARQ. NOELIA MALLORQUIN
FISCAL DE OBRAS

ANDREA SOTO
FISCAL DE OBRAS

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

ING. ABIGAIL ALEGRE
JEFE DE FISCALIZACION

ALBERTO SILVA
FANN S.A

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

ARQ. JUAN CABRERA
DIRECTOR
DIRECCION DE AREA URBANA

Scanned with CamScanner