ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA

En la ciudad de Luque a los **02 días del mes de marzo de 2026** se procede a la Recepción Definitiva de la Obra "**REMODELACIÓN DE LA TORRE DE CONTROL DEL AISP**" según **MENOR CUANTIA NACIONAL N° 41/2025** suscripto entre la DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL y la empresa contratista **TES INGENIERIA DE DIEGO RODRIGUEZ.** -

De acuerdo con la revisiones y verificaciones efectuadas para la Recepción Definitiva de la Obra, se deja constancia que la contratista ha dado cumplimiento al Pliego de Bases y Condiciones y al Contrato suscripto (Especificaciones técnicas y la planilla de cómputos Métricos y precios adjudicados), culminando las obras en la fecha mencionada más arriba. -

No existiendo otro punto, se deja por concluido el acto, con la firma de las partes responsables, en tres ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.

Arq. Patricia Vazquez
Proyectista
GPI - SDI
DINAC

Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC

Andrea Dávalos
Dpto. de Obras Civiles
TES Ingeniería

	ORDEN DE SERVICIO/TRABAJO	GOBIERNO DE PARAGUAY · REKUAI
Codigo: FL-SDAF-09	Revision: 00	Pagina 1 de 1

Numero del llamado: MENOR CUANTIA NACIONAL N° 41/2025 — **Contrato: N°105/2025**

Nombre del llamado: "REMODELACION DE LA TORRE DE CONTROL EL AISP " ID N° 467.875.-

Proveedor: DIEGO RODRIGUEZ - TES INGENIERIA

LOTE	ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
	1					
	1	Desmonte de piso tecnico. Incluye retiro de escombros por escalera - Altura aprox. 42 m (10 pisos/niveles)	M2	65,00	₲ 176 658	₲ 11 482 770
	2	Provision de carpeta	M2	65,00	₲ 22 535	₲ 1 464 775
	3	Mano de Obra de carpeta	M2	65,00	₲ 29 182	₲ 1 896 830
	4	Provisión y montaje de piso tecnico porcelanato 60x60cm	M2	65,00	₲ 2 200 000	₲ 143 000 000
	5	Retiro de ventanal DVH en altura, incluye retiro de escombros por escalera altura aprox. 42 m (10 pisos/niveles)	M2	8,00	₲ 300 687	₲ 2 405 496
	6	Provision de ventanales DVH en altura	M2	8,00	₲ 2 407 216	₲ 19 257 728
	7	Colocacion de ventanales en altura h. 45 metros, incluye acopio por escalera altura aprox. 42 m (10 pisos/niveles)	M2	8,00	₲ 1 157 200	₲ 9 257 600
	8	Provision de Piso vinilico en escalera cantonera	M2	8,00	₲ 94 733	₲ 757 864
	9	Colocacion. Piso vinilico en escalera con cartonera	M2	8,00	₲ 92 852	₲ 742 814
	10	Provision y colocacion de instalacion electrica para boca de luces	UNID	35,00	₲ 224 609	₲ 7 861 315
	11	Provision y colocacion de luces ie de adosar de 36W - Luz Fria	UNID	55,00	₲ 186 093	₲ 6 815 355
	12	Provision de pintura epox para escaleras	M2	42,00	₲ 109 472	₲ 4 597 824
	13	Provision de pintura en altura h. 45 metros	M2	64,00	₲ 32 956	₲ 2 109 312
	14	Mano de obra Pintura h. 45 metros	M2	64,00	₲ 21 866	₲ 1 399 424
	15	Demolicion de azulejo ceramico en Mamposteria de escalera	M2	10,00	₲ 20 385	₲ 203 850
	16	Provision de revestido porcelanato en Mamposteria de escalera	M2	10,00	₲ 239 572	₲ 2 395 720
	17	Mano de obra - colocacion de revestido porcelanato en Mamposteria de escalera	M2	10,00	₲ 74 069	₲ 740 690
	18	Provision de pintura para Baranda - sintetico	ML	12,00	₲ 43 773	₲ 525 276
	19	Mano de obra - de pintura de Baranda	ML	12,00	₲ 29 182	₲ 350 184
	20	Remocion de puerta de existente	UNID	1,00	₲ 101 075	₲ 101 075
	21	Provision y colocacion de puerta de vidrio templado de 10 mm c/ Pioteado esmerilado	UNID	1,00	₲ 3 941 939	₲ 3 941 939
	22	Provision y colocacion fija de estructura para cortinas tipo Roller motorizadas, en ventanales tipos con pendiente reglamentaria para Torre de Control, cortina traslucida 3 capas con bloqueo de deslumbramiento y eficiencia energetica.	M2	70,00	₲ 400 000	₲ 28 000 000
	23	Construccion in situ de Estacion de trabajo Operativo, incluye conexiones e ectricas, segun diseño	UNID	2,00	₲ 9 489 935	₲ 18 979 870
	24	Demolicion de piso y azulejo ceramico. Incluye retiro de escombro	M2	13,00	₲ 20 579	₲ 267 527
	25	Remocion de inodoro incl. Cisterna	UNID	1,00	₲ 60 112	₲ 60 112
	26	Remocion de bacha tipo pedestal	UNID	1,00	₲ 60 112	₲ 60 112
	27	Provision de revestido ceramico en baño	M2	14,00	₲ 195 840	₲ 2 741 760
	28	Mano de obra colocacionn de revestido ceramico en baño	M2	14,00	₲ 52 224	₲ 731 136
	29	Provision de carpeta	M2	14,00	₲ 19 236	₲ 269 304
	30	Mano de Obra de carpeta	M2	14,00	₲ 28 854	₲ 403 956
	31	Provision de inodoro cisterna baja y accesorios	UNID.	1,00	₲ 499 849	₲ 499 849
	32	Instalacion de inodoro cisterna baja y accesorios	UNID	1,00	₲ 398 156	₲ 398 156
	33	Provision e instalacion de mesada de granito con bacha con todos sus accesorios para baño incluye zocalo y pollera) de 0,50	ML	0,60	₲ 2 000 000	₲ 1 200 000
	34	Provision de griferia	UNID.	1,00	₲ 151 482	₲ 151 482
	35	Mano de obra / instalacionde grifería	UNID	1,00	₲ 100 988	₲ 100 988
	36	Provision de cañeria para provision de agua	ML	22,00	₲ 96 180	₲ 2 115 960
	37	Remocion de puerta existente	UNID.	1,00	₲ 100 988	₲ 100 988
	38	Provision y colocacion de puerta placa de madera	UNID	1,00	₲ 1 362 538	₲ 1 362 538
	39	Limpieza y preparacion.	M2	9,00	₲ 109 862	₲ 988 758
	40	Desmonte de piso incluye retiro de escombros por escalera altura aprox. 42 m (10 pisos/niveles)	M2	9,00	₲ 20 329	₲ 182 961
	41	Desmonte de pared para abertura	M2	2,00	₲ 25 000	₲ 50 000
	42	Desmonte de puerta	UNID	1,00	₲ 101 075	₲ 101 075
	43	Desmonte y reposicion de piso de Hormigon para conexion de registro a pozo	M2	12,00	₲ 124 883	₲ 1 498 596
	44	Mamposteria de elevacion de 0,15	M2	12,30	₲ 117 424	₲ 1 444 615
	45	Revoque de paredes	M2	40,00	₲ 81 244	₲ 3 249 760
	46	Revoque de mochetas	ML	8,00	₲ 29 672	₲ 237 376
	47	Azotada impermeable en Baños	M2	62,00	₲ 31 341	₲ 1 943 142
	48	Contrapiso sobre losa	M2	6,00	₲ 60 089	₲ 360 534
	49	Carpeta de regularizacion	M2	6,00	₲ 48 070	₲ 288 420
	50	Provision y colocacion de piso porcelanato	M2	6,00	₲ 320 229	₲ 1 921 374
	51	Provision y colocacion de zocalo	ML	13,00	₲ 65 085	₲ 846 105
	52	Provision y colocacion de azulejo ceramico. Baño	M2	16,00	₲ 267 920	₲ 4 286 720
	53	Provision y colocacion de azulejo ceramico. Kichinette	M2	4,00	₲ 261 545	₲ 1 046 180
	54	Subtablero de alimentacion (incluyendo llaves termomagneticas)	UNID.	1,00	₲ 743 023	₲ 743 023
	55	Instalacion de bocca de tomas Schucko	UNID	4,00	₲ 336 918	₲ 1 347 672
	56	Instalacion de boca de luces con su interruptor	UNID	4,00	₲ 224 609	₲ 898 436
	57	Instalacion de boca para ducha electrica con su llave	UNID	1,00	₲ 174 161	₲ 174 161
	58	Instalacion de agua	UNID	25,00	₲ 96 566	₲ 2 414 150
	59	Instalacion de desague cloacal de cocina y bacha	ML	2,00	₲ 292 314	₲ 584 628
	60	Conexion de desague a registro existente	ML	45,00	₲ 239 030	₲ 10 756 350
	61	Provision y colocacion de desengrasador en cocina	UNID	1,00	₲ 133 044	₲ 133 044
	62	Provision y colocacion de caja sifonada	UNID	1,00	₲ 145 911	₲ 145 911

	66	Provision y colocacion de luz led 40x40	UNID.	4,00	$	184.247	$ 736.988
	67	Provision y colocacion de puerta placa de madera corrediza 0,70x2.10. Incluye marco contramarco y herrajes	UNID.	1,00	$	1.364.476	$ 1.364.476
	68	Provision y colocacion de puerta placa de madera 0,70x2.10. Incluye marco, contramarco y herrajes	UNID.	1,00	$	1.364.476	$ 1.364.476
	69	Ventana tipo pivotante de medidas 0,70x0,40m	UNID.	2,00	$	495.368	$ 990.736
	70	Provisionn e instalacion de mesada de granito con bacha metalica con todos sus accesorios para kitchenete. Incluye zocalo y polleral de 0,50	ML	3,00	$	2.231.760	$ 6.695.280
	71	Provision y colocacion de chapa galvanizada para recubrimiento de caños. Incluye pintura	ML	52,00	$	472.000	$ 24.544.000
	72	Provision de pintura latex en paredes	M2	55,00	$	46.177	$ 2.539.735
	73	Provision de pintura latex en cielorraso	M2	10,00	$	48.283	$ 482.830
						TOTAL	**G 356.235.591**

SON GUARANIES: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO

FECHA: 01/12/2025

INICIO DE OBRA : 02 (DOS) DIAS HABILES POSTERIORES AL PAGO DEL ANTICIPO

PLAZO DE ENTREGA: 60 DIAS CALENDARIO A PARTIR DE LA ORDEN DE INCIO

FIN DEL PLAZO : 30 DE ENERO DEL 2026

FISCAL :

Proyectista
GPI - SDI
DINAC

FISCAL :

CONTRATISTA:

TES Ingeniería