CERTIFICADO DE OBRA Nº 09 - LOTE 2

Contratante: Facultad de Ciencias Veterinarias / Universidad Nacional de Asunción

OBRA: Construcción de aulas para la filial de San Estanislao de la Facultad de Ciencias Veterinarias de la Universidad Nacional de Asunción - Contrato Nº 34/2022

Empresa Contratista: MAGOMEC S.R.L

Periodo: oct - nov 2023

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	un	PRESUPUESTO					Cantidad			Monto Certificado		
				CANTIDAD S/ CM	CANTIDAD CM	CANTIDAD c/ CM	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL c/ CM	Anterior	Presente	Acumulado	Certificado Acumulado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
1		Limpieza y preparacion del terreno (Incluye destronque de arboles)	m2	230,00	47,30	277,30	25.080	6.954.684	277,30	0,00	277,30	6.954.684	0	6.954.684
2		Replanteo y marcación general de obra	m2	230,00	47,30	277,30	6.633	1.839.331	277,30	0,00	277,30	1.839.331	0	1.839.331
3		Perfilado de terreno	m2	230,00	47,30	277,30	21.120	5.856.576	277,30	0,00	277,30	5.856.576	0	5.856.576
4		Movimiento de suelo. Relleno y Compactacion mecánica, nivelacion del terreno	m3	100,00	149,53	249,53	99.000	24.703.470	249,53	0,00	249,53	24.703.470	0	24.703.470
5		Zapatas de Hº Aº de 1.50m. x 1.50m. Incluye excavación	m3	8,25	0,00	8,25	2.270.400	18.730.800	8,25	0,00	8,25	18.730.800	0	18.730.800
6		Viga Inferior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	3,19	1,10	4,29	2.541.000	10.900.890	4,29	0,00	4,29	10.900.890	0	10.900.890
7		Pilares de Hº Aº (incluye tronco) de 0.13m. x 0.27m.	m3	2,01	1,70	3,71	2.940.300	10.908.513	3,71	0,00	3,71	10.908.513	0	10.908.513
8		Viga superior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	3,33	0,52	3,85	3.306.600	12.730.410	3,85	0,00	3,85	12.730.410	0	12.730.410
9		Cimiento de PBC. Incluye excavación	m3	25,65	0,00	25,65	521.400	13.373.910	25,65	0,00	25,65	13.373.910	0	13.373.910
10		Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Com.	m2	80,00	6,23	86,23	188.760	16.276.775	86,23	0,00	86,23	16.276.775	0	16.276.775
11		Mampostería de elevación de 0,15 lad. Com.	m2	197,60	0,00	197,60	104.280	20.605.728	197,60	0,00	197,60	20.605.728	0	20.605.728
12		Mampostería de elevación de 0,30 lad. Prensado rustico visto una cara	m2	231,00	0,00	231,00	244.200	56.410.200	231,00	0,00	231,00	56.410.200	0	56.410.200
13		Aislación horizontal sobre encadenado de 0.73m de ancho	ml	81,50	0,00	81,50	55.770	4.545.255	81,50	0,00	81,50	4.545.255	0	4.545.255
14		Contrapiso de cascotes cerámicos sobre terreno natural apisonado y nivelado. Esp.: 10 cm	m2	230,00	51,80	281,80	37.950	10.694.310	281,80	0,00	281,80	10.694.310	0	10.694.310
15		Alisado de cemento	m2	230,00	-75,70	154,30	34.650	5.346.495	154,30	0,00	154,30	5.346.495	0	5.346.495
16		Carpeta base para piso	m2	110,00	17,50	127,50	34.650	4.417.875	127,50	0,00	127,50	4.417.875	0	4.417.875
17		Piso porcelanato antideslizante	m2	110,00	17,50	127,50	185.790	23.688.225	12,00	115,50	127,50	2.229.480	21.458.745	23.688.225
18		Zócalo Pocelanato	ml	19,00	8,00	27,00	47.520	1.283.040	7,00	20,00	27,00	332.640	950.400	1.283.040
19		Cielorraso de PVC	m2	180,00	0,00	180,00	83.160	14.968.800	0,00	180,00	180,00	0	14.968.800	14.968.800
20		Provisión y colocación de rejillas de 45x45 de chapa doblada para ventilación de cielorraso	Un	8,00	0,00	8,00	231.000	1.848.000	0,00	8,00	8,00	0	1.848.000	1.848.000

QUINTÍN [illegible]NDEZ
A[illegible]CTO
PAT. N[illegible]10-28784

21		Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada, termoacustica tipo sandwich sobre estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada	m2	292,00	0,00	292,00	547.800	159.957.600	292,00	0,00	292,00	159.957.600	0	159.957.600
22		Revoque interior filtrado de muros	m2	562,00	66,59	628,59	40.260	25.307.033	628,59	0,00	628,59	25.307.033	0	25.307.033
23		Revestimiento de azulejos en Baños	m2	40,00	0,00	40,00	71.610	2.864.400	40,00	0,00	40,00	2.864.400	0	2.864.400
24		Alimentación con cañería de 1	ml	25,00	0,00	25,00	31.350	783.750	25,00	0,00	25,00	783.750	0	783.750
25		Canilla de patio de 1/2	Un	2,00	0,00	2,00	172.920	345.840	2,00	0,00	2,00	345.840	0	345.840
26		Desagüe cloacal para baños	Un	2,00	0,00	2,00	993.300	1.986.600	2,00	0,00	2,00	1.986.600	0	1.986.600
27		Provisión y colocación de artefactos y griferías para baños	Un	2,00	0,00	2,00	5.346.000	10.692.000	0,00	2,00	2,00	0	10.692.000	10.692.000
28		Cámara de inspección cloacal de 60x60cm.	Un	3,00	0,00	3,00	541.200	1.623.600	3,00	0,00	3,00	1.623.600	0	1.623.600
29		Cañería subterránea PVC Ø100mm	ml	25,00	0,00	25,00	38.610	965.250	25,00	0,00	25,00	965.250	0	965.250
30		Ventilación del sistema	Un	2,00	0,00	2,00	306.900	613.800	2,00	0,00	2,00	613.800	0	613.800
31		Llave de corte general en tablero seccional de 3x40A	Un	1,00	0,00	1,00	283.800	283.800	1,00	0,00	1,00	283.800	0	283.800
32		Alimentación subterranea trifásica a tablero seccional / 4x16mm2	ml	30,00	0,00	30,00	75.900	2.277.000	20,00	10,00	30,00	1.518.000	759.000	2.277.000
33		Ducto subterráneo para señales débiles. 2 electroductos de 2, incluye excavación de zanja. Prof.: 0,50m	ml	34,00	0,00	34,00	34.980	1.189.320	34,00	0,00	34,00	1.189.320	0	1.189.320
34		Tablero seccional metálico riel DIN para tierra y neutro de 12 conexiones cada una, con barras aisladas para cada conexión de Fase	Un	1,00	0,00	1,00	1.617.000	1.617.000	1,00	0,00	1,00	1.617.000	0	1.617.000
35		Circuitos para luces y tomas	Un	4,00	0,00	4,00	310.200	1.240.800	0,00	4,00	4,00	0	1.240.800	1.240.800
36		Circuitos para AA (no incluye provisión ni colocación de equipos)	Un	8,00	0,00	8,00	346.500	2.772.000	0,00	8,00	8,00	0	2.772.000	2.772.000
37		Bocas de luces	Un	48,00	0,00	48,00	178.200	8.553.600	42,00	6,00	48,00	7.484.400	1.069.200	8.553.600
38		Bocas de tomas	Un	29,00	0,00	29,00	198.000	5.742.000	29,00	0,00	29,00	5.742.000	0	5.742.000
39		Bocas para ventiladores de techo	Un	15,00	0,00	15,00	247.500	3.712.500	0,00	15,00	15,00	0	3.712.500	3.712.500
40		Provisión y colocación de artefactos led de embutir de 25W	Un	31,00	0,00	31,00	162.360	5.033.160	0,00	31,00	31,00	0	5.033.160	5.033.160
41		Artefacto de iluminación tipo campana acrílico con tapa, con focos de bajo consumo de 105W.	Un	8,00	0,00	8,00	389.400	3.115.200	0,00	8,00	8,00	0	3.115.200	3.115.200
42		Provisión y colocación de artefactos tipo tortuga oval de adosar de 1x100 para exterior con fotocélula	Un	8,00	0,00	8,00	211.530	1.692.240	0,00	8,00	8,00	0	1.692.240	1.692.240
43		Provisión y colocación de artefactos tipo AP de 1x250, incluye poste de hormigón y brazo metálico de 11/4, con fotocélula incorporada	Un	2,00	0,00	2,00	1.953.600	3.907.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0
44		Cañerias para AA tipo split	ml	23,00	0,00	23,00	303.600	6.982.800	0,00	23,00	23,00	0	6.982.800	6.982.800
45		Registro electrico de 0,60x0,60m.	Un	2,00	0,00	2,00	541.200	1.082.400	2,00	0,00	2,00	1.082.400	0	1.082.400
46		Registro señales débiles de 0,60x0,60m.	Un	5,00	0,00	5,00	541.200	2.706.000	5,00	0,00	5,00	2.706.000	0	2.706.000

QUINTIN FERNANDEZ
ARQUITECTO
010-28784

47		Cañería de drenaje subterráneo PVCØ150mm	ml	42,00	-6,60	35,40	89.430	3.165.822	35,40	0,00	35,40	3.165.822	0	3.165.822
48		Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes	ml	12,00	11,64	23,64	78.210	1.848.884	5,00	0,00	5,00	391.050	0	391.050
49		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	ml	32,00	-15,10	16,90	106.920	1.806.948	0,00	16,90	16,90	0	1.806.948	1.806.948
50		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla	Un	5,00	1,00	6,00	399.300	2.395.800	6,00	0,00	6,00	2.395.800	0	2.395.800
51		Extintores tipo ABC de 6kg	Un	8,00	0,00	8,00	313.500	2.508.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
52		Balizas para extintores	Un	8,00	0,00	8,00	66.000	528.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
53		Detectores de humo/calor	Un	8,00	0,00	8,00	386.100	3.088.800	0,00	8,00	8,00	0	3.088.800	3.088.800
54		Carteles luminosos indicadores de salidas	Un	4,00	0,00	4,00	240.900	963.600	0,00	4,00	4,00	0	963.600	963.600
55		Luces de emergencia autónomas	Un	8,00	0,00	8,00	231.000	1.848.000	0,00	8,00	8,00	0	1.848.000	1.848.000
56		Puerta tablero doble de cedro de 2,00x2,10 con marco	Un	2,00	0,00	2,00	4.290.000	8.580.000	1,00	1,00	2,00	4.290.000	4.290.000	8.580.000
57		Puerta placa de cedro de 0,80x 2,10 c/ marco	Un	4,00	0,00	4,00	1.237.500	4.950.000	2,00	2,00	4,00	2.475.000	2.475.000	4.950.000
58		Contramarcos de cedro	ml	65,00	0,00	65,00	22.110	1.437.150	0,00	35,00	35,00	0	773.850	773.850
59		Ventana de cristal templado de 8mm tipo corrediza	m2	17,00	0,00	17,00	818.400	13.912.800	0,00	17,00	17,00	0	13.912.800	13.912.800
60		Espejos de 4mm. Baños	m2	2,00	0,00	2,00	379.500	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
61		Al látex exterior de paredes	m2	95,00	-95,00	0,00	30.030	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
62		Al látex interior de paredes c/ enduido	m2	490,00	67,19	557,19	34.980	19.490.506	460,00	97,19	557,19	16.090.800	3.399.706	19.490.506
63		Al esmalte sintético de aberturas	m2	35,00	0,00	35,00	39.600	1.386.000	0,00	25,00	25,00	0	990.000	990.000
64		Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	ml	47,00	-6,30	40,70	32.010	1.302.807	0,00	0,00	0,00	0	0	0
65		A la silicona en muros de ladrillos a la vista	m2	216,00	15,36	231,36	27.390	6.336.950	231,36	0,00	231,36	6.336.950	0	6.336.950
66		Limpieza y preparacion del terreno (Incluye destronque de arboles)	m2	58,00	0,00	58,00	25.080	1.454.640	58,00	0,00	58,00	1.454.640	0	1.454.640
67		Replanteo y marcación general de obra	m2	58,00	0,00	58,00	6.633	384.714	58,00	0,00	58,00	384.714	0	384.714
68		Perfilado de terreno	m2	58,00	0,00	58,00	21.120	1.224.960	58,00	0,00	58,00	1.224.960	0	1.224.960
69		Movimiento de suelo. Relleno y Compactación mecánica, nivelacion del terreno	m3	11,60	0,00	11,60	99.000	1.148.400	11,60	0,00	11,60	1.148.400	0	1.148.400
70		Viga Inferior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	1,39	0,00	1,39	2.541.000	3.531.990	1,39	0,00	1,39	3.531.990	0	3.531.990
71		Viga superior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	1,39	0,00	1,39	3.309.900	4.600.761	1,39	0,00	1,39	4.600.761	0	4.600.761
72		Cimiento de PBC. Incluye excavación	m3	9,62	0,00	9,62	521.400	5.015.868	9,62	0,00	9,62	5.015.868	0	5.015.868
73		Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Com.	m2	8,00	0,00	8,00	188.760	1.510.080	8,00	0,00	8,00	1.510.080	0	1.510.080
74		Mampostería de elevación de 0,15 lad. Com.	m2	31,00	0,00	31,00	116.490	3.611.190	31,00	0,00	31,00	3.611.190	0	3.611.190
75		Aislación horizontal sobre encadenado de 0.73m de ancho	ml	35,60	0,00	35,60	55.770	1.985.412	35,60	0,00	35,60	1.985.412	0	1.985.412

QUI[illegible]ERNANDEZ
ARQUITECTO
PAT. N° 010-28784

76		Contrapiso de cascotes ceramicos sobre terreno natural apisonado y nivelado Esp.: 10 cm	m2	58,00	0,00	58,00	37.950	2.201.100	58,00	0,00	58,00	2.201.100	0	2.201.100
77		Carpeta base para piso	m2	58,00	0,00	58,00	34.650	2.009.700	58,00	0,00	58,00	2.009.700	0	2.009.700
78		Piso porcelanato antideslizante	m2	58,00	0,00	58,00	185.790	10.775.820	14,00	44,00	58,00	2.601.060	8.174.760	10.775.820
79		Zócalo Pocelanato	ml	35,00	-21,20	13,80	47.520	655.776	3,00	10,80	13,80	142.560	513.216	655.776
80		Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada, termoacustica tipo sandwich sobre estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada.	m2	58,00	6,00	64,00	547.800	35.059.200	64,00	0,00	64,00	35.059.200	0	35.059.200
81		Revoque exterior filtrado de muros	m2	62,00	0,00	62,00	40.260	2.496.120	62,00	0,00	62,00	2.496.120	0	2.496.120
82		Alimentación con cañería de 1	ml	150,00	0,00	150,00	31.350	4.702.500	150,00	0,00	150,00	4.702.500	0	4.702.500
83		Canilla de patio de 1/2	Un	2,00	0,00	2,00	172.920	345.840	2,00	0,00	2,00	345.840	0	345.840
84		Circuitos para luces y tomas	Un	2,00	0,00	2,00	310.200	620.400	0,00	2,00	2,00	0	620.400	620.400
85		Bocas de luces	Un	7,00	0,00	7,00	178.200	1.247.400	3,00	4,00	7,00	534.600	712.800	1.247.400
86		Bocas de tomas	Un	2,00	0,00	2,00	198.000	396.000	2,00	0,00	2,00	396.000	0	396.000
87		Artefacto de iluminacion tipo campana acrilico con tapa, con focos de bajo consumo de 105W.	Un	7,00	0,00	7,00	162.360	1.136.520	0,00	7,00	7,00	0	1.136.520	1.136.520
88		Registro electrico de 0,60x0,60m.	Un	1,00	0,00	1,00	541.200	541.200	1,00	0,00	1,00	541.200	0	541.200
89		Cañería de drenaje subterráneo PVCØ150mm	ml	26,00	-16,40	9,60	89.430	858.528	9,60	0,00	9,60	858.528	0	858.528
90		Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes	ml	10,00	-10,00	0,00	78.210	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
91		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	ml	35,00	4,00	39,00	106.920	4.169.880	0,00	39,00	39,00	0	4.169.880	4.169.880
92		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla	Un	4,00	-4,00	0,00	399.300	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
93		Al látex exterior de paredes	m2	80,00	0,00	80,00	30.030	2.402.400	65,00	15,00	80,00	1.951.950	450.450	2.402.400
94		Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	ml	45,00	-6,00	39,00	32.010	1.248.390	0,00	0,00	0,00	0	0	0
95		Limpieza periódica y final de obra	Un	1,00	0,00	1,00	3.696.000	3.696.000	0,80	0,20	1,00	2.956.800	739.200	3.696.000
96		Limpieza y retiro de escombros/Contenedores	Un	30,00	0,00	30,00	2.178.000	65.340.000	29,00	0,00	29,00	63.162.000	0	63.162.000
		TOTAL		732.066.489	31.743.548			**763.810.037**				622.500.731	126.360.775	748.861.506

QUINTIN FERNÁNDEZ
ARQUITECTO
FCV/UNA
P/ CONTRATANTE

MAGOMEC SRL
CONTRATISTA