Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

SNPP SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM **D.I. N° 170/2022**

A: **Lic. Raúl Alfonso, Gerente**
Gerencia Económica

De: **Arq. Omar Maidana, Encargado de Despacho**
Dirección de Infraestructura

Asunto: **Pedido de Elaboración de Orden de Servicio**
Contrato N° 20/2022 - Lote 2
ID N° 411193 – Contratista: SEPROPAR S.A.

Fecha: 26 de octubre de 2022

Se remiten los trabajos requeridos para la elaboración de la Orden de Servicio correspondiente, a cargo de la Empresa **SEPROPAR S.A.**, con el listado adjunto de rubros a ser ejecutados en un plazo de **90 (noventa) días** en la **Sede PARAGUAY JAPÓN (San Lorenzo),** referente a trabajos de mantenimiento en la **Vereda y Caseta para Transformador.**

Atentamente.

RECIBIDO GERENCIA ECONOMICA
27 OCT. 2022
Firma: Hora: 08:52

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL · SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Dirección de Infraestructura

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

SNPP SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Pedido de Elaboración de Orden de Servicio 26/10/2022
Contrato N° 20/2022 - Lote 2 Adj. D.I.N° 170/2022
ID N° 411193 – Contratista: SEPROPAR S.A.

Ítem	Descripción del Bien	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de Obra	Excavación de Tierra con acarreo para Fosas o Pozos Absorbentes	Metros cúbicos	4,8	85.900	412.320
2	Mano de obra	Excavación de Tierra con acarreo para Fosas o Pozos Absorbentes	Metros cúbicos	4,8	151.600	727.680
3	Preparación de Obra	Excavación de Tierra con acarreo para Zanjas Lineales de secciones de 0,40 m de ancho y 0,80 m de profundidad	Metros cúbicos	7,3	85.900	627.070
4	Mano de obra	Excavación de Tierra con acarreo para Zanjas Lineales de secciones de 0,40 m de ancho y 0,80 m de profundidad	Metro lineal	7,3	122.900	897.170
47	Aislación	Aislación Hidrófuga Horizontal sobre Mampostería, con Pintura Asfáltica a 2 capas para Aislación de Muros de 0,15 m	Metro lineal	9,8	30.100	294.980
48	Mano de obra	Aislación Hidrófuga Horizontal sobre Mampostería, con Pintura Asfáltica a 2 capas para Aislación de Muros de 0,15 m	Metro lineal	9,8	16.400	160.720
51	Reparación de Pared	Reparación de Filtración y Humedad de Paredes Interior y Exterior (incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura)	Metros cuadrados	12,75	98.000	1.249.500
52	Mano de obra	Reparación de Filtración y Humedad de Paredes Interior y Exterior (incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura)	Metros cuadrados	12,75	53.500	682.125

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL – SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL – REPÚBLICA DEL PARAGUAY – Dirección de Infraestructura

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

65	Servicio de Aislación de Techo	Provisión e Instalación de Canaletas y Bajadas del Edificio, con Terminación de Pintura (incluye soportes)	Metro lineal	8,5	114.700	974.950
66	Mano de obra	Provisión e Instalación de Canaletas y Bajadas del Edificio, con Terminación de Pintura (incluye soportes)	Metro lineal	8,5	62.100	527.850
95	Reparación de Pared	Mampostería de 0,15 m Ladrillo Común	Metros cuadrados	5,25	132.900	697.725
96	Mano de obra	Mampostería de 0,15 m Ladrillo Común	Metros cuadrados	5,25	72.000	378.000
97	Reparación de Pared	Mampostería de 0,15 m Visto Una Cara Ladrillo Prensado	Metros cuadrados	25,55	146.400	3.740.520
98	Mano de obra	Mampostería de 0,15 m Visto Una Cara Ladrillo Prensado	Metros cuadrados	25,55	77.800	1.987.790
107	Revoques	Revoque Filtrado de Pared a 2 capas	Metros cuadrados	21,9	52.300	1.145.370
108	Mano de obra	Revoque Filtrado de Pared a 2 capas	Metros cuadrados	21,9	28.100	615.390
130	Mano de obra	Provisión e Instalación de Techo de Chapa tipo Sándwich con Aislante de poliuretano (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta10x10)	Metros cuadrados	9,34	269.900	2.520.866
131	Reparación de Techo	Reparación de Techo de Chapa tipo Sándwich con Aislante de poliuretano (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta10x10)	Metros cuadrados	9,34	444.400	4.150.696
163	Colocación de Piso - Contrapisos	Piso de Mosaico Granítico Tipo Taquito (Vereda) 40x40 cm	Metros cuadrados	169,85	123.000	20.891.550
164	Mano de obra	Piso de Mosaico Granítico Tipo Taquito (Vereda) 40x40 cm	Metros cuadrados	169,85	65.500	11.125.175
249	Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Sanitarias	Cambio de Llave de Paso con Campana	Unidad	1	189.000	189.000
250	Mano de obra	Cambio de Llave de Paso con Campana	Unidad	1	102.400	102.400
279	Mantenimiento y	Cambio de Cableado de un Circuito de acuerdo a	Unidad	102	137.600	14.035.200

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL - SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL - REPÚBLICA DEL PARAGUAY - Dirección de Infraestructura

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

	Reparación de Instalaciones Eléctricas	la potencia del mismo				
280	Mano de obra	Cambio de Cableado de un Circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	102	77.100	7.864.200
283	Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Eléctricas	Cambio y Colocación de Bocas para Circuito Independiente Monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud	Unidad	1	117.300	117.300
284	Mano de obra	Cambio y Colocación de Bocas para Circuito Independiente Monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud	Unidad	1	63.800	63.800
305	Instalación de Artefactos de Energía Eléctrica	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes Comunes de 2x40 watts	Unidad	2	86.100	172.200
306	Mano de obra	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes Comunes de 2x40 watts	Unidad	2	184.500	369.000
309	Instalación de Artefactos de Energía Eléctrica	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes de 2x40 watts con Rejilla Difusora	Unidad	1	94.900	94.900
310	Mano de obra	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes de 2x40 watts con Rejilla Difusora	Unidad	1	217.300	217.300
413	Mantenimiento y Reparación de Puertas y Ventanas	Provisión, Cambio y Colocación de Puerta de Chapa de Hierro	Unidad	1	726.400	726.400
414	Mano de obra	Provisión, Cambio y Colocación de Puerta de Chapa de Hierro	Unidad	1	393.600	393.600
461	Servicio de Pintura de Interiores	Pintura de Carpintería Metálica al Sintético	Metros cuadrados	16,98	38.800	658.824
462	Mano de obra	Pintura de Carpintería Metálica al Sintético	Metros cuadrados	16,98	21.900	371.862
471	Servicio de Pintura de Interiores	Silicona Hidrófuga para Mampostería Vista (previa limpieza con ácido muriático)	Metros cuadrados	21,9	35.600	779.640

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

472	Mano de obra	Silicona Hidrófuga para Mampostería Vista (previa limpieza con ácido muriático)	Metros cuadrados	21,9	19.300	422.670
475	Colocación de Hormigón Armado	Zapata de H°A° para Fundación de Columnas (hasta 1,00x1,00 m de sección)	Metros cúbicos	1,4	1.515.500	2.121.700
476	Mano de obra	Zapata de H°A° para Fundación de Columnas (hasta 1,00x1,00 m de sección)	Metros cúbicos	1,4	825.200	1.155.280
477	Colocación de Hormigón Armado	Columna de H°A° (sección hasta 13x40 cm)	Metro lineal	14	666.400	9.329.600
478	Mano de obra	Columna de H°A° (sección hasta 13x40 cm)	Metro lineal	14	339.900	4.758.600
479	Colocación de Hormigón Armado	Viga cadena de H°A° (45x50cm de sección)	Metro lineal	9,8	128.300	1.257.340
480	Mano de obra	Viga cadena de H°A° (45x50cm de sección)	Metro lineal	9,8	71.000	695.800
513	Carpintería Metálica y de Aluminio	Trabajos de Herrería en general. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa	Metros cuadrados	12,5	211.800	2.647.500
514	Mano de obra	Trabajos de Herrería en general. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa	Metros cuadrados	12,5	109.900	1.373.750
581	Colocación de Piso - Contrapisos	Piso de Cemento Podotáctil de Alerta de 40x40 cm sin pulir (para exteriores)	Metro lineal	79,75	116.400	9.282.900
582	Mano de obra	Piso de Cemento Podotáctil de Alerta de 40x40 cm sin pulir (para exteriores)	Metro lineal	79,75	63.800	5.088.050
					Precio Total	**118.096.263**

<u>Son Guaraníes:</u> Ciento Dieciocho Millones, Noventa y Seis Mil, Doscientos Sesenta y Tres.-

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL · SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · Dirección de Infraestructura

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

SEPROPAR
SERVICIOS Y PROYECTOS DEL PARAGUAY

LUGAR Y FECHA	**:** Fernando de la Mora, 24 de octubre del 2.022
ATENCIÓN DE	**:** Servicio Nacional de Promoción Profesional
REFERENCIA	**:** Mantenimiento y Reparación de sedes del SNPP - Plurianual con ID: 411193
CODIGO	**:** SNP20221024-4

CARTA OFERTA

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a de fin de poner a su disposición la cotización correspondiente a los trabajos de:

- **Trabajos en exteriores**: 1.- Colocación de piso granítico tipo taquito en vereda frontal y los pasillos interiores que conectan los distintos bloques 2.- Caseta de tableros para resguardar de la intemperie, (incluye desinstalación de los mismos), 3.- Finalización de la vereda de piso hormigonado lateral y posterior.

PROPUESTA COMERCIAL

Detalle de los trabajos	: Según anexo 1.
Precio Contado (IVA incluido)	**:** Gs. 118.096.263 (Guaraníes ciento dieciocho millones noventa y seis mil doscientos sesenta y tres).
Forma de pago	**:** Según lo establecido en el contrato.
Plazo de entrega	**:** 90 días.
TRABAJOS ADICIONALES	**:** Los casos no contemplados en este presupuesto, serán presupuestados y enviados a la contratante para su análisis y aprobación antes de ser ejecutados.
VALIDEZ DE LA OFERTA	**:** Según lo establecido en el contrato.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarlos muy atentamente.

--
Ing. Adolfo Artunduaga
Servicios y Proyectos del Paraguay S.A.

SEPROPAR S.A.
Servicios y Proyectos del Paraguay S.A

MONSEÑOR A. MARICEVICH 971
C/ ÁNGEL TORRES
FDO. DE LA MORA - PARAGUAY

(021) 500 578

INFO@SEPROPAR.COM.PY

SEPROPAR
SERVICIOS Y PROYECTOS DEL PARAGUAY

ANEXO 1
Detalle de los trabajos a ser realizados

Fecha	24/10/2022
Cliente	SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL
Contrato	20/2020
ID Presupuesto	SNP20221024-4
	TRABAJOS EN EXTERIORES

Ítem	Descripción del Bien	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de Obra	Excavación de Tierra con acarreo para Fosas o Pozos Absorbentes	Metros cúbicos	4,8	85.900	412.320
2	Mano de obra	Excavación de Tierra con acarreo para Fosas o Pozos Absorbentes	Metros cúbicos	4,8	151.600	727.680
3	Preparación de Obra	Excavación de Tierra con acarreo para Zanjas Lineales de secciones de 0,40 m de ancho y 0,80 m de profundidad	Metros cúbicos	7,3	85.900	627.070
4	Mano de obra	Excavación de Tierra con acarreo para Zanjas Lineales de secciones de 0,40 m de ancho y 0,80 m de profundidad	Metro lineal	7,3	122.900	897.170
47	Aislación	Aislación Hidrófuga Horizontal sobre Mampostería, con Pintura Asfáltica a 2 capas para Aislación de Muros de 0,15 m	Metro lineal	9,8	30.100	294.980
48	Mano de obra	Aislación Hidrófuga Horizontal sobre Mampostería, con Pintura Asfáltica a 2 capas para Aislación de Muros de 0,15 m	Metro lineal	9,8	16.400	160.720

SEPROPAR S.A.
Servicios y Proyectos del Paraguay S.A.

MONSEÑOR A. MARICEVICH 971
C/ ÁNGEL TORRES
FDO. DE LA MORA - PARAGUAY

(021) 500 578

INFO@SEPROPAR.COM.PY

51	Reparación de Pared	Reparación de Filtración y Humedad de Paredes Interior y Exterior (incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura)	Metros cuadrados	12,75	98.000	1.249.500
52	Mano de obra	Reparación de Filtración y Humedad de Paredes Interior y Exterior (incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura)	Metros cuadrados	12,75	53.500	682.125
65	Servicio de Aislación de Techo	Provisión e Instalación de Canaletas y Bajadas del Edificio, con Terminación de Pintura (incluye soportes)	Metro lineal	8,5	114.700	974.950
66	Mano de obra	Provisión e Instalación de Canaletas y Bajadas del Edificio, con Terminación de Pintura (incluye soportes)	Metro lineal	8,5	62.100	527.850
95	Reparación de Pared	Mampostería de 0,15 m Ladrillo Común	Metros cuadrados	5,25	132.900	697.725
96	Mano de obra	Mampostería de 0,15 m Ladrillo Común	Metros cuadrados	5,25	72.000	378.000
97	Reparación de Pared	Mampostería de 0,15 m Visto Una Cara Ladrillo Prensado	Metros cuadrados	25,55	146.400	3.740.520
98	Mano de obra	Mampostería de 0,15 m Visto Una Cara Ladrillo Prensado	Metros cuadrados	25,55	77.800	1.987.790
107	Revoques	Revoque Filtrado de Pared a 2 capas	Metros cuadrados	21,9	52.300	1.145.370
108	Mano de obra	Revoque Filtrado de Pared a 2 capas	Metros cuadrados	21,9	28.100	615.390

SEPROPAR S.A.
Servicios y Proyectos del Paraguay S.A.

MONSEÑOR A. MARICEVICH 971
C/ ÁNGEL TORRES
FDO. DE LA MORA - PARAGUAY

(021) 500 578

INFO@SEPROPAR.COM.PY

130	Mano de obra	Provisión e Instalación de Techo de Chapa tipo Sándwich con Aislante de poliuretano (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta10x10)	Metros cuadrados	9,34	269.900	2.520.866
131	Reparación de Techo	Reparación de Techo de Chapa tipo Sándwich con Aislante de poliuretano (incluye estructura metálica de perfiles de sección hasta10x10)	Metros cuadrados	9,34	444.400	4.150.696
163	Colocación de Piso - Contrapisos	Piso de Mosaico Granítico Tipo Taquito (Vereda) 40x40 cm	Metros cuadrados	169,85	123.000	20.891.550
164	Mano de obra	Piso de Mosaico Granítico Tipo Taquito (Vereda) 40x40 cm	Metros cuadrados	169,85	65.500	11.125.175
249	Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Sanitarias	Cambio de Llave de Paso con Campana	Unidad	1	189.000	189.000
250	Mano de obra	Cambio de Llave de Paso con Campana	Unidad	1	102.400	102.400
279	Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Eléctricas	Cambio de Cableado de un Circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	102	137.600	14.035.200
280	Mano de obra	Cambio de Cableado de un Circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	102	77.100	7.864.200
283	Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Eléctricas	Cambio y Colocación de Bocas para Circuito Independiente Monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud	Unidad	1	117.300	117.300
284	Mano de obra	Cambio y Colocación de Bocas para Circuito Independiente Monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud	Unidad	1	63.800	63.800

SEPROPAR S.A.
Servicios y Proyectos del Paraguay S.A.

MONSEÑOR A. MARICEVICH 971
C/ ÁNGEL TORRES
FDO. DE LA MORA - PARAGUAY

(021) 500 578

INFO@SEPROPAR.COMPY

305	Instalación de Artefactos de Energía Eléctrica	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes Comunes de 2x40 watts	Unidad	2	86.100	172.200
306	Mano de obra	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes Comunes de 2x40 watts	Unidad	2	184.500	369.000
309	Instalación de Artefactos de Energía Eléctrica	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes de 2x40 watts con Rejilla Difusora	Unidad	1	94.900	94.900
310	Mano de obra	Provisión y Colocación de Equipos Fluorescentes de 2x40 watts con Rejilla Difusora	Unidad	1	217.300	217.300
413	Mantenimiento y Reparación de Puertas y Ventanas	Provisión, Cambio y Colocación de Puerta de Chapa de Hierro	Unidad	1	726.400	726.400
414	Mano de obra	Provisión, Cambio y Colocación de Puerta de Chapa de Hierro	Unidad	1	393.600	393.600
461	Servicio de Pintura de Interiores	Pintura de Carpintería Metálica al Sintético	Metros cuadrados	16,98	38.800	658.824
462	Mano de obra	Pintura de Carpintería Metálica al Sintético	Metros cuadrados	16,98	21.900	371.862
471	Servicio de Pintura de Interiores	Silicona Hidrófuga para Mampostería Vista (previa limpieza con ácido muriático)	Metros cuadrados	21,9	35.600	779.640
472	Mano de obra	Silicona Hidrófuga para Mampostería Vista (previa limpieza con ácido muriático)	Metros cuadrados	21,9	19.300	422.670
475	Colocación de Hormigón Armado	Zapata de H°A° para Fundación de Columnas (hasta 1,00x1,00 m de sección)	Metros cúbicos	1,4	1.515.500	2.121.700
476	Mano de obra	Zapata de H°A° para Fundación de Columnas (hasta 1,00x1,00 m de sección)	Metros cúbicos	1,4	825.200	1.155.280

SEPROPAR
SERVICIOS Y PROYECTOS DEL PARAGUAY

477	Colocación de Hormigón Armado	Columna de H°A° (sección hasta 13x40 cm)	Metro lineal	14	666.400	9.329.600
478	Mano de obra	Columna de H°A° (sección hasta 13x40 cm)	Metro lineal	14	339.900	4.758.600
479	Colocación de Hormigón Armado	Viga cadena de H°A° (45x50cm de sección)	Metro lineal	9,8	128.300	1.257.340
480	Mano de obra	Viga cadena de H°A° (45x50cm de sección)	Metro lineal	9,8	71.000	695.800
513	Carpintería Metálica y de Aluminio	Trabajos de Herrería en general. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa	Metros cuadrados	12,5	211.800	2.647.500
514	Mano de obra	Trabajos de Herrería en general. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa	Metros cuadrados	12,5	109.900	1.373.750
581	Colocación de Piso - Contrapisos	Piso de Cemento Podotáctil de Alerta de 40x40 cm sin pulir (para exteriores)	Metro lineal	79,75	116.400	9.282.900
582	Mano de obra	Piso de Cemento Podotáctil de Alerta de 40x40 cm sin pulir (para exteriores)	Metro lineal	79,75	63.800	5.088.050
					Precio Total LOTE 2	**118.096.263**

SEPROPAR S.A.
Servicios y Proyectos del Paraguay S.A.

MONSEÑOR A. MARICEVICH 971
C/ ÁNGEL TORRES
FDO. DE LA MORA - PARAGUAY

(021) 500 578

INFO@SEPROPAR.COMPY