MEMORANDUM Nº 376/2020

A: ***C.P. Liz Marizza Parra Ferreira.***
Directora de Administración y Finanzas.

De: ***Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.***
Director de Obras Públicas Municipales

Ref.: FONACIDE - CERTIFICACIÓN Nº 1 del Contrato Nº 25/2020.

Fecha: 27/11/2020

Es grato dirigirme a Ud. Con el objeto remitir **CERTIFICADO Nº 1** de la empresa **LBB CONSTRUCCIONES** referente al **CONTRATO DE OBRA Nº 25/2020 "*CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA EL CENTRO DE CAPACITACIÒN TECNICA DE LUQUE, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3784 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTACRUZ, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3785 AMISTAD, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 4550 SAN JUAN BAUTISTA*"**

Adjuntamos:

- **Informe de Obras Públicas Municipales.**
- **Planilla de cómputo métrico y presupuesto.**
- **Planilla de certificación de la Municipalidad.**
- **Acta de Medición**
- **Especificaciones técnicas.**
- **Planos.**
- **Registro Fotográfico**
- **Copia de contrato**
- **Orden de inicio.**
- **Pedido de Certificación realizado por el contratista.**

ARNALDO AYALA
Jefe/Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque
30/11/2020

Sin otro particular me despido atentamente.

INFORME D.O. P.M. Nº 244/2020

Corresponde a la solicitud presentada por la empresa **LBB CONSTRUCCIONES**; referente a pedido de **CERTIFICACIÓN Nº 1** del **CONTRATO DE OBRA Nº 25/2020** ***"CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA EL CENTRO DE CAPACITACIÒN TECNICA DE LUQUE, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3784 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTACRUZ, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3785 AMISTAD, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 4550 SAN JUAN BAUTISTA".----------***

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra según **CONTRATO Nº 25/2020** solicita la **CERTIFICACIÓN Nº 1** por avance en la ejecución de los rubros del contrato, teniendo en cuenta los requerimientos para el pago, establecidos en el pliego de bases y condiciones del contrato.

Por esto mismo, se informa que corresponde realizar el pago en conformidad al avance que se registra en la planilla de certificación adjunta.

Las obras fueron fiscalizadas por la Dirección de Obras Públicas de Municipalidad de Luque.

Se adjuntan la planilla de certificación de obra realizada por esta dirección, las tomas fotográficas y el informe del fiscalizador designado.-

Es mi Informe.-

Luque, 27 de Noviembre del 2020.-

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Ángel Tito Aranda Charruff
Director de Obras Públicas Municipales

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: Centro de Capacitación Técnica de Luque - C.C.T.L
OBRA: Construcción de vereda
UBICACIÓN: Cuarto Barrio
CONTRATO DE OBRA Nº: 25/2020

PROPIETARIO: Esc. Bas. N° 3785 Amistad
OBRA: Construcción de vereda
UBICACIÓN: Maka'i
EMPRESA CONTRATISTA: LBB CONSTRUCCIONES

PROPIETARIO: Esc. Bas. N° 4550 San Juan Bautista
OBRA: Construcción de vereda
UBICACIÓN: Isla Bogado.-

PROPIETARIO: Esc. Bas. N° 3784 San Roque Gonzalez de Santacruz
OBRA: Construcción de vereda
UBICACIÓN: Maka'i
FECHA CERTIFICACIÓN: 27/11/2020

CERTIFICADO Nº 1 - CONTRATO DE OBRA Nº 25/2020

	RUBRO					MEDICIÓN			MONTO		
		Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
	Centro de Capacitación Técnica de Luque - C.C.T.L										
1.1	Cartel de Obra estándar	m2	2,40	398.000	955.200	-	-	-	-	-	-
1.2	Limpieza y preparación de terreno	m2	459,40	5.800	2.664.520	-	459,40	459,40	-	2.664.520	2.664.520
1.3	Replanteo y marcación de obras	m2	459,40	5.300	2.434.820	-	459,40	459,40	-	2.434.820	2.434.820
1.4	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	1,00	402.500	402.500	-	-	-	-	-	-
1.5	Rebaje de cemento para terminación de piso - incluye material y mano de obra	m2	1,00	81.600	81.600	-	-	-	-	-	-
1.6	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	312,4	54.500	17.025.800	-	312,4	312,40	-	17.025.800	17.025.800
1.7	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) y tejuelita prensada - incluye material y mano de obra	m2	312,4	61.450	19.196.980	-	93,70	93,70	-	5.757.865	5.757.865
1.8	Área verde (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	147,00	21.300	3.131.100	-	-	-	-	-	-
1.9	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	455.000	455.000	-	-	-	-	-	-
1.10	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro) 0,8%	gl	1,00	371.000	371.000	-	-	-	-	-	-
	Esc. Bas. N° 3784 San Roque Gonzalez de Santacruz.										
2.1	Cartel de Obra estándar	m2	2,40	398.320	955.968	-	-	-	-	-	-
2.2	Limpieza y preparación de terreno	m2	228,74	5.891	1.347.507	-	228,74	228,74	-	1.347.507	1.347.507
2.3	Desmonte de suelo blando	m3	16,80	47.260	793.968	-	-	-	-	-	-
2.4	Replanteo, marcación y nivelaciòn de obras	m2	144,95	5.351	775.627	-	144,95	144,95	-	775.627	775.627
2.5	Cordon de mamposteria revocado y pintado con pintura a la cal (incluye borde de arboles existentes)	ml	46,91	30.151	1.414.383	-	-	-	-	-	-
2.6	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	144,95	54.532	7.904.413	-	144,95	144,95	-	7.904.413	7.904.413
2.7	Piso baldosón de H° de 40x40x3cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	126,95	75.569	9.593.485	-	38,10	38,10	-	2.879.179	2.879.179
2.8	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30x3cm (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	17,40	107.900	1.877.460	-	-	-	-	-	-
2.9	Rampa de acceso peatonal inclusivo, incluye pintura señaletica	gl	1,00	402.500	402.500	-	-	-	-	-	-
2.10	Limpieza Final de obra 0,8% (incluye retiro de escombro)	gl	1,00	200.522	200.522	-	-	-	-	-	-
	Esc. Bas. N° 3785 Amistad										
3.1	Cartel de Obra estándar	m2	2,40	398.320	955.968	-	-	-	-	-	-
3.2	Limpieza y preparación de terreno	m2	327,24	5.891	1.927.771	-	327,24	327,24	-	1.927.771	1.927.771
3.3	Replanteo, marcación y nivelacion de obras	m2	239,80	5.351	1.283.170	-	239,80	239,80	-	1.283.170	1.283.170
3.4	Cordon de mamposteria, incluye revoque y pintura a la cal.	ml	3,20	30.151	96.483	-	-	-	-	-	-

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

3.5	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	2,00	402.500	805.000	-	-	-	-	-	-
3.6	Rebaje de cemento para terminación de piso - incluye material y mano de obra	m2	1,05	81.626	85.707	-	-	-	-	-	-
3.7	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	239,80	54.532	13.076.774	-	239,80	239,80	-	13.076.774	13.076.774
3.8	Piso baldosón de H° de 40x40x3cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	197,90	75.569	14.955.105	-	59,40	59,40	-	4.488.799	4.488.799
3.9	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30x3cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	42,85	107.900	4.623.515	-	-	-	-	-	-
3.10	Área verde (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	86,54	21.353	1.847.889	-	-	-	-	-	-
3.11	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	455.000	455.000	-	-	-	-	-	-
3.12	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro) 0,8%	gl	1,00	320.869	320.869	-	-	-	-	-	-
	Esc. Bas. N° 4550 San Juan Bautista										
4.1	Cartel de Obra estándar	m2	2,40	398.320	955.968	-	-	-	-	-	-
4.2	Limpieza y preparación de terreno (incluye limpieza de canal pluvial a cielo abierto existente y retiro de tierra excedente de limpieza)	m2	107,38	5.891	632.576	-	107,38	107,38	-	632.576	632.576
4.3	Replanteo, marcación y nivelación de obras	m2	107,38	5.351	574.590	-	107,38	107,38	-	574.590	574.590
4.4	Poda de arboles existente y destronque	gl	1,00	388.700	388.700	-	-	-	-	-	-
4.5	Contrapiso de cascotes e:0,10cm. - incluye material y mano de obra	m2	107,38	54.500	5.852.210	-	107,38	107,38	-	5.852.210	5.852.210
4.6	Piso baldosón de H° de 40x40x3cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	90,86	75.550	6.864.473	-	27,30	27,30	-	2.062.515	2.062.515
4.7	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40x3cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	16,52	14.100	232.932	-	-	-	-	-	-
4.8	Pintura señaletica de rampa	un	1,00	150.000	150.000	-	-	-	-	-	-
4.9	Rebaje de cemento para terminación de piso - incluye material y mano de obra	m2	1,33	81.626	108.563	-	-	-	-	-	-
4.10	Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo y pintura a la cal)	ml	20,30	30.151	612.065	-	-	-	-	-	-
4.11	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	1,00	455.000	455.000	-	-	-	-	-	-
4.12	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro)	m2	107,38	5.300	569.114	-	-	-	-	-	-
	TOTAL				129.813.795		TOTAL A COBRAR		-	70.688.136	70.688.136
							AVANCE		0%	54%	54%

Son Guaraníes: Setenta millones, seiscientos ochenta y ocho mil, ciento treinta y seis.-

Liz Aguilera

Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Angel Tito Aranda Charruff.
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Dirección de Obras Públicas Municipales

FONACIDE

ACTA DE MEDICIÓN

A efectos de labrar el Acta de Medición que corresponde a los rubros de avance de obras del **CONTRATO DE OBRA Nº 25/2020 "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA EL CENTRO DE CAPACITACIÒN TECNICA DE LUQUE, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3784 SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTACRUZ, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3785 AMISTAD, CONSTRUCCIÓN DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 4550 SAN JUAN BAUTISTA"**, adjudicada a la Empresa **LBB CONSTRUCCIONES** según suscripto con la Municipalidad de la Ciudad de Luque, por ende se ha procedido a la medición y verificación de los trabajos realizados, correspondiente al **CERTIFICADO DE OBRAS Nº 1** en proceso, teniendo en cuenta los avances registrados en los rubros detallados más abajo, se procede a dar la recepción provisoria del contrato en cuestión:

Las mediciones arrojaron las siguientes cantidades:

	RUBRO	Unidad	Cantidad
	Centro de Capacitación Técnica de Luque - C.C.T.L		
1.1	Cartel de Obra estándar	m2	-
1.2	Limpieza y preparación de terreno	m2	459,40
1.3	Replanteo y marcación de obras	m2	459,40
1.4	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	-
1.5	Rebaje de cemento para terminación de piso - incluye material y mano de obra	m2	-
1.6	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	312,40
1.7	Piso baldosón de H° de 40x40cm. (color gris) y tejuelita prensada - incluye material y mano de obra	m2	93,70
1.8	Área verde (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	-
1.9	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	-
1.10	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro) 0,8%	gl	-
	Esc. Bas. N° 3784 San Roque Gonzalez de Santacruz.		
2.1	Cartel de Obra estándar	m2	-
2.2	Limpieza y preparación de terreno	m2	228,74
2.3	Desmonte de suelo blando	m3	-
2.4	Replanteo, marcación y nivelación de obras	m2	144,95
2.5	Cordon de mamposteria revocado y pintado con pintura a la cal (incluye borde de arboles existentes)	ml	-
2.6	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	144,95
2.7	Piso baldosón de H° de 40x40x3cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	38,10
2.8	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30x3cm (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	-
2.9	Rampa de acceso peatonal inclusivo, incluye pintura señaletica	gl	-
2.10	Limpieza Final de obra 0,8% (incluye retiro de escombro)	gl	-
	Esc. Bas. N° 3785 Amistad		
3.1	Cartel de Obra estándar	m2	-
3.2	Limpieza y preparación de terreno	m2	327,24
3.3	Replanteo, marcación y nivelacion de obras	m2	239,80
3.4	Cordon de mamposteria, incluye revoque y pintura a la cal.	ml	-
3.5	Construcción de rampa inclusiva para personas con discapacidad (incluye pintura señalética y buñas antideslizantes) - ver detalle	un	-
3.6	Rebaje de cemento para terminación de piso - incluye material y mano de obra	m2	-
3.7	Contrapiso de cascotes e:0,10cm.	m2	239,80
3.8	Piso baldosón de H° de 40x40x3cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	59,40
3.9	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 30x30x3cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	-
3.10	Área verde (colocación de césped en panes con base de abono)	m2	-
3.11	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	-
3.12	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro) 0,8%	gl	-
	Esc. Bas. N° 4550 San Juan Bautista		
4.1	Cartel de Obra estándar	m2	-
4.2	Limpieza y preparación de terreno (incluye limpieza de canal pluvial a cielo abierto existente y retiro de tierra excedente de limpieza)	m2	107,38
4.3	Replanteo, marcación y nivelación de obras	m2	107,38
4.4	Poda de arboles existente y destronque	gl	-
4.5	Contrapiso de cascotes e:0,10cm. - incluye material y mano de obra	m2	107,38
4.6	Piso baldosón de H° de 40x40x3cm. (color gris) - incluye material y mano de obra	m2	27,30

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°375

4.7	Piso baldosón de H° inclusivo táctil direccional y alerta de 40x40x3cm. (color cerámico) - incluye material y mano de obra	m2	-
4.8	Pintura señaletica de rampa	un	-
4.9	Rebaje de cemento para terminación de piso - incluye material y mano de obra	m2	-
4.10	Canteros de mampostería h:0,30 mts.(incluye revoque hidrófugo y pintura a la cal)	ml	-
4.11	Basurero metálico con clasificador de Residuos (ver detalle)	un.	-
4.12	Limpieza Final de obra (incluye retiro de escombro)	m2	-

En prueba de conformidad con las cantidades detalladas más arriba, se hace firma de la presente en dos copias del mismo tenor para lo que hubiere lugar.

Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°375

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

REPRESENTANTE DE LA EMPRESA
LBB CONSTRUCCIONES

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de vereda
Institución Educativa: Centro de Capacitaciòn Tecnica de Luque – C.C.T.L
Ubicación: Cuarto Barrio
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 25/19

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de vereda
Institución Educativa: Esc. Bas. Nº 3784 San San Roque González de Santa Cruz
Ubicación: Maka`i
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 25/2020

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras y Servicios Municipales

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de vereda
Institución Educativa: Esc. Bas. Nº 3785 Amistad
Ubicación: Maka`i
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº-: 25/2020

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº3752

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de vereda
Institución Educativa: Esc. Bas. Nº 4550 San Juan Bautista
Ubicación: Isla Bogado
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 25/2020

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº3752

LBB **CONSTRUCCIONES**

De Leopoldo Benitez Bareiro **RUC : 945927 - 8**
Eucaliptal N° 9018 – 3 de Mayo Cel. (0981) 807-179
E-MAIL : saulbenitez404@gmail.com

Luque, 24 de Noviembre de 2020

Abg. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal
Presente:

Me dirijo a usted y por su digno intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar el pago de la certificación **Nº** 1 por avance del 50% de los trabajos realizados: **DEL CONTRATO Nº 25/2020 – CONSTRUCCION DE VEREDA PARA EL CENTRO DE CAPACITACION TECNICA DE LUQUE, CONSTRUCCION DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3784, SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ, CONSTRUCCION DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3785, AMISTAD, CONSTRUCCION DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 4550 – SAN JUAN BAUTISTA DE LA CIUDAD DE LUQUE, CON ID Nº 383197**

Se adjunta a la presente nota:

- Copia de contrato
- Copia de cedula de identidad

Esperando una acogida favorable a lo solicitado, me despido respetuosamente,

LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO
C.I. 945927

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
MESA DE ENTRADA
Exp. 9959 / 20
Fecha: 4 NOV 2020 Hora. 11:58
Destino:
Firma:
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO IMPLICA LA ACEPTACIÓN DE LOS SOLICITADO.

LBB **CONSTRUCCIONES**

De Leopoldo Benitez Bareiro **RUC : 945927 - 8**
Eucaliptal N° 9018 – 3 de Mayo Cel. (0981) 807-179
E-MAIL : saulbenitez404@gmail.com

Luque, 24 de Noviembre de 2020

Abg. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal
Presente:

Me dirijo a usted y por su digno intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar el pago de la certificación **Nº** 1 por avance del 50% de los trabajos realizados: **DEL CONTRATO Nº 25/2020 – CONSTRUCCION DE VEREDA PARA EL CENTRO DE CAPACITACION TECNICA DE LUQUE, CONSTRUCCION DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3784, SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ, CONSTRUCCION DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 3785, AMISTAD, CONSTRUCCION DE VEREDA PARA LA ESC. BAS. Nº 4550 – SAN JUAN BAUTISTA DE LA CIUDAD DE LUQUE, CON ID Nº 383197**

Se adjunta a la presente nota:

- Copia de contrato
- Copia de cedula de identidad

Esperando una acogida favorable a lo solicitado, me despido respetuosamente,

LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO
C.I. 945927

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
MESA DE ENTRADA
Exp. 9959 / 20
Fecha: 24 NOV 2020 Hora 11:53
Destino:
Firma:
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO IMPLICA LA ACEPTACIÓN DE LOS SOLICITADO.