INFORME

DE: Fiscal de Obras

A: Eduardo Oswald

Intendente Municipal

Fecha: 29/03/2021

Tema: CONSTRUCCION DE MEJORAS EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

INFORME TECNICO

En fecha 15/01/2021 la firma METALÚRGICA NÚÑEZ del señor RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL firmó contrato de los trabajos para CONSTRUCCION DE MEJORAS EN EL POLIDERPORTIVO MUNICIPAL, cuenta con un plazo de 120 días corridos contados a partir de la fecha de orden de inicio de obra.

A la fecha se verifico el avance de las obras constatando cuanto sigue; se encuentran con una avance del 60%.

INFORME FINANCIERO

Obra: **Construcción de mejoras en el Polideportivo Municipal**						
Ítem	**Descripción**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**Ejecutado**	**Monto Certificado**
1	CONSTRUCCION DE MEJORAS EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL	1	Gl.	255.099.875	60%	154.149.882
RETENSIÓN 5%						7.707.494
CERTIFICADO Nº 1 - AVANCE DE OBRA						60.558.243
CERTIFICADO Nº 2 - AVANCE DE OBRA						**85.884.145**

Verificada la planilla de Certificación y el avance de la Obra, se habilita el pago correspondiente al certificado Nº2 en concepto de avance de obra, la suma de guaraníes 85.884.145.

Stephanie Sitzmann
Secretaria Intendencia
Recibido por: Municipalidad de Bella Vista
Nombre/Apellido:.....
Fecha: 05/04/21

Ing. Víctor A. Bogado
Fiscal de Obras.
Víctor A. Bogado
Ingeniero Civil
CIOPC Nº 1795

PLANILLA DE CERTIFICACION - CERTIFICACION Nº 2									
Modalidad : Concurso de Ofera			Nombre : CONSTRUCCION DE MEJORAS EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL						
Contrato Nº 02/2021		ID Nº 375047	Empreda Contratista: RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Ejecutado	Monto Certioficado	% de Avance
1	72131601-002	Trabajos preliminares							
1.1		Cartel de Obra 1,00 x 2,00 de Chapa Negra N°24. Con datos de la obra, contratista, monto, n° de contrato.	UN.	1,00	928.500	928.500	1,00	928.500	100%
1.2		Limpieza y preparación de la zona de obra	M2	467,00	3.938	1.839.046	0,00	-	0%
2	72131601-004	Refuerzo de Viga en escenario							
2.1		Replanteo y Marcación	M2	107,00	4.563	488.241	0,00	-	0%
2.2		Zapatas de Hormigón Armado. Incluye Excavación	M3	1,25	2.086.829	2.608.536	0,00	-	0%
2.3		Pilar metálico de Chapa doblada A-36, según planos	ML	8,15	125.667	1.024.186	0,00	-	0%
2.4		Trabajos de Apuntalamiento de Estructura Metálica Existente	UN.	1,00	2.673.333	2.673.333	0,00	-	0%
2.5		Demolición de Pilar de HºAº existente	M3	1,50	1.316.667	1.975.001	0,00	-	0%
2.6		Viga Metálica de Chapas Dobladas A-36, según planos.	ML	14,83	770.000	11.419.100	0,00	-	0%
2.7		Uniones metálicas en Hormigón Armado Existente, según planos,	UN.	10,00	190.000	1.900.000	0,00	-	0%
2.8		Revestido de Pilares con Mampostería de Ladrillos Laminados 21 agujeros Vistos	M2	24,00	124.267	2.982.408	0,00	-	0%
3	72131601-005	Construcción de cantina							
3.1		Limpieza, Replanteo y marcación	M2	31,12	5.875	182.830	31,12	182.830	100%
3.2		Excavación para cimiento de PBC.	M3	3,00	44.750	134.250	3,00	134.250	100%
3.3		Cimiento PBC	M3	3,00	372.678	1.118.034	3,00	1.118.034	100%
3.4		Encadenados de H° A° - Inferior 0,3x0,25	M3	1,12	1.491.975	1.671.012	1,12	1.671.012	100%
3.5		Encadenados de H° A° - Superior	M3	1,53	1.644.475	2.516.047	1,53	2.516.047	100%
3.6		Carga de Hº a columnas existentes	M3	11,30	737.500	8.333.750	11,30	8.333.750	100%
3.7		Aislación horizontal en U	ML	14,90	30.269	451.008	14,90	451.008	100%
3.8		Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillo prensado de 21 agujeros visto de 1ra calidad	M2	115,00	119.767	13.773.205	115,00	13.773.205	100%
3.9		Envarillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20,00	15.719	314.380	20,00	314.380	100%
3.10		Revoque a 2 capas, espesor 2 cm con hidrófugo (1:4:16).	M2	50,00	40.331	2.016.550	50,00	2.016.550	100%
3.11		Cielorraso de PVC simil madera, incluye cornisa perimetral	M2	30	85.750	2.572.500	30,00	2.572.500	100%
3.12		Regularización de contrapiso. Carpeta base para piso e:2cm	M2	30	32.572	977.160	30,00	977.160	100%
3.13		Piso de cerámica esmaltada antideslizante PEI V. Incluye zócalo.	M2	30,00	71.605	2.148.150	30,00	2.148.150	100%

Metalúrgica
de Rubén Darío Nuñez
RUC: 21722[illegible]
Cel. (0986) 702 576 · Pirapó - Itapúa

Víctor A. Bogado
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1795

3.14		Revestimiento de cerámica esmaltada	M2	3,00	66.394	199.182	3,00	199.182	100%
3.15		Provisión y colocación marco metálico de caño 30x50 esp. 1,20mm y puerta metálica de hoja de 0,90m de chapa doblada N° 20, con cerradura con tambor de 1ra calidad	UN	1,00	990.860	990.860	1,00	990.860	100%
3.16		Provisión y colocación marco metálico de caño 30x50 esp. 1,20mm y ventana proyectante de hoja de 0,90m de chapa doblada N° 20, con pasador reforzado y sistema con cadena de sujeción	UN	3,00	915.860	2.747.580	3,00	2.747.580	100%
3.17		Mesada de 0,60x2,00 de granito con bacha de acero inoxidable de 2 bachas	M2	1,20	748.000	897.600	1,20	897.600	100%
3.18		3 Mesada de 0,60x1,50 de granito c/u	M2	2,70	748.000	2.019.600	2,70	2.019.600	100%
3.19		Pintura de paredes revocadas con latex acrílico lavable mate.	M2	47,00	21.973	1.032.731	47,00	1.032.731	100%
3.20		Pintura de paredes, protección acrílica para ladrillo visto	M2	130,00	16.598	2.157.740	130,00	2.157.740	100%
3.21		Pintura de abertura metálica, con antióxido y esmalte sintético satinado	M2	10,00	35.378	353.780	10,00	353.780	100%
3.22		Instalación de agua fria para pileta, red cañeria, llave de paso y accesorilos	UN	1,00	195.418	195.418	1,00	195.418	100%
3.23		Colocación y provisiónn de canilla cromada, pico largo en mesada	UN	1,00	434.880	434.880	1,00	434.880	100%
3.24		Desague de pileta de lavar, red de cañeria, desengrasador y accesorios	UN	1,00	228.777	228.777	1,00	228.777	100%
3.25		Provisión y colocación de rejilla de piso 15x15 sifonada	UN	1,00	80.633	80.633	0,00	-	0%
4	**72131601-001**	**Instalación Eléctrica CANTINA**							
4.1		Alimentación Aérea desde tablero principal existente	UN	1,00	450.389	450.389	1,00	450.389	100%
4.2		Provisión y colocación de ducto, cableado con 6mm², 4mm² y 2mm², colocación de cajitas, caño corrugado anti llama de 3/4" o superior	UN	1,00	507.889	507.889	1,00	507.889	100%
4.3		Provisión y colocación de Tablero eléctrico de embutir de 12 módulos	UN	1,00	550.000	550.000	1,00	550.000	100%
4.4		Provisión y colocación de llaves TM de 25Am	UN	4,00	47.250	189.000	4,00	189.000	100%
4.5		Provisión de Panel Led de adosar de 24W	UN	2,00	94.111	188.222	2,00	188.222	100%
4.6		Colocación de Panel Led de adosar de 24 w	UN	2,00	50.000	100.000	2,00	100.000	100%
4.7		Provisión y colocación de punto y toma	UN	1,00	107.220	107.220	1,00	107.220	100%
4.8		Provisión y colocación de toma doble	UN	9,00	124.190	1.117.710	9,00	1.117.710	100%
5	**72131601-005**	**Construcción de cocina**							
5.1		Limpieza, Replanteo y marcación	M2	32,10	4.563	146.472	32,10	146.472	100%
5.2		Excavación para cimiento de PBC.	M3	3,00	42.015	126.045	3,00	126.045	100%
5.3		Cimiento PBC	M3	2,00	343.250	686.500	2,00	686.500	100%
5.4		Encadenados de H° A° - Inferior 0,3x0,25	M3	0,75	1.491.975	1.118.981	0,75	1.118.981	100%
5.5		Encadenados de H° A° - Superior	M3	1,50	1.644.475	2.466.713	1,50	2.466.713	100%
5.6		Carga de Hº a columnas existentes	M3	9,60	737.500	7.080.000	9,60	7.080.000	100%
5.7		Aislación horizontal en U	ML	9,92	30.269	300.268	9,92	300.268	100%

Metalúrgica "M...
de Rubén Darío Nuñez
RUC: 2172215 - 3
Cel. (0985) 702 576 - Pirapó - Itapúa - P...

...tor A. Bogado
...iero Civil
... MOPC N° 1795

7.1		Mampostería de elevación de 0,15m armada de ladrillo prensado de 21 agujeros visto de 1ra calidad.	M2	26,00	128.517	3.341.442	4,50	578.327	17%
7.2		Carga de Columna de Hº	M3	12,00	737.500	8.850.000	5,00	3.687.500	42%
7.3		Revoque de columnas a una capa	M2	136,00	27.328	3.716.608	100,00	2.732.800	74%
7.4		Encadenado de HºAº Superior	M3	1,05	1.676.975	1.760.824	0,00	-	0%
7.5		Cerramiento con convoco armado sesgado hacia el exterior, con encadenado de HºAº de 15 x 25 intermedlo	M2	57,00	163.000	9.291.000	0,00	-	0%
7.6		Provisión y colocación de puerta metálica 3,00 x 2,50 m, corrediza de chapa doblada Nº20, con candado reforzado y guía reforzada superior.	M2	15,00	439.167	6.587.505	0,00	-	0%
7.7		Pintura de paredes revocadas con latex acrílico lavable mate.	M2	20,00	21.973	439.460	0,00	-	0%
7.8		Pintura De paredes, protección acrílica para ladrillo visto	M2	52,00	16.598	863.096	0,00	-	0%
7.9		Pintura de abertura metálica, com antióxido y esmalte sintéico satinado	M2	30,00	35.378	1.061.340	0,00	-	0%
7.10		Colocación de puerta de salida de emergencia fabricadas s/ Norma INTN medida standart 1mx2,18m(segun especificaciones)	UN	1,00	2.862.500	2.862.500	0,00	-	0%
8	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**							
8.1		Retiro integral de artefactos sanitarios (Sanitarios Masculinos y Femeninos, Vestuarios Masculino y Femenino)	UN	4,00	41.000	164.000	4,00	164.000	100%
8.2		Demolición de instalación sanitaria (Sanitarios Masculinos y Femeninos, Vestuarios Masculino y Femenino)	UN	4,00	41.000	164.000	4,00	164.000	100%
8.3		Demolición de revestimiento y de revoque en mal estado	M2	112,00	15.500	1.736.000	112,00	1.736.000	100%
8.4		Agua corriente cañería PPR 25mm PN 12,5 termofusión- (Sanitarios Masculinos y Femeninos, Vestuarios Masculino y Femenino)	UN	4,00	564.598	2.258.392	4,00	2.258.392	100%
8.5		Desagüe cloacal (Sanitarios Masculinos y Femeninos, Vestuarios Masculino y Femenino)	UN	4,00	473.326	1.893.304	4,00	1.893.304	100%
8.6		Cámara de inspección 60X60cm	UN	8,00	459.364	3.674.912	8,00	3.674.912	100%
8.7		Revoque a 2 capas, espesor 2 cm con hidrófugo (1:4:16).	M2	112,00	40.331	4.517.072	112,00	4.517.072	100%
8.8		Revestimiento de cerámica esmaltada	M2	112,00	66.394	7.436.128	112,00	7.436.128	100%
8.9		Contrapiso de cascotes	M2	70,00	34.516	2.416.120	70,00	2.416.120	100%
8.10		Carpeta base para piso e:2cm	M2	70,00	27.697	1.938.790	70,00	1.938.790	100%
8.11		Piso de cerámica esmaltada antideslizante PEI V. Incluye zócalo.	M2	70,00	71.605	5.012.350	70,00	5.012.350	100%
8.12		Rehacer revoque a 2 capas en vestuario donde hay presencia de humedad	M2	30,00	41.956	1.258.680	30,00	1.258.680	100%
8.13		Pintura de paredes revocadas con latex acrílico lavable mate.	M2	196,00	21.973	4.306.708	196,00	4.306.708	100%
8.14		Reparación, ajuste, cambio de picaportes, pintura en puertas de madera de sanitarios y vestuarios	UN	8,00	372.500	2.980.000	8,00	2.980.000	100%
8.15		Reparación, ajuste, cambio de picaportes, pintura en puertas metálicas de sanitarios y vestuarios	UN	4,00	335.000	1.340.000	4,00	1.340.000	100%
8.16		Construcción de cámara séptica (2 unidades).	UN	2,00	1.783.906	3.567.812	1,00	1.783.906	50%

Metalúrgica "N...
de Rubén Darío N...
RUC: 2172215 - ...
Cel. (0985) 702 576 - Pirapó - Itapúa

Victor A. Bogado
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1795

5.8		Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillo prensado de 21 agujeros visto de 1ra calidad	M2	97,00	119.767	11.617.399	97,00	11.617.399	100%
5.9		Envarillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20,00	18.825	376.500	20,00	376.500	100%
5.10		Revoque a 2 capas, espesor 2 cm con hidrófugo (1:4:16).	M2	67,00	40.331	2.702.177	67,00	2.702.177	100%
5.11		Cielorraso de PVC simil madera, incluye cornisa perimetral	M2	30,00	67.500	2.025.000	0,00	-	0%
5.12		Regularización de contrapiso. Carpeta base para piso e:2cm	M2	30,00	32.572	977.160	0,00	-	0%
5.13		Piso de cerámica esmaltada antideslizante PEI V. Incluye zócalo.	M2	30,00	71.605	2.148.150	0,00	-	0%
5.14		Revestimiento de cerámica esmaltada	M2	22,50	66.394	1.493.865	0,00	-	0%
5.15		Provisión y colocación marco metálico de caño 30x50 esp. 1,20mm y puerta metálica de hoja de 0,90m de chapa doblada N° 20, con cerradura con tambor de 1ra calidad	UN	1,00	990.860	990.860	0,00	-	0%
5.16		Provisión y colocación marco metálico de caño 30x50 esp. 1,20mm y ventana proyectante de hoja de 0,90m de chapa doblada N° 20, con pasador reforzado y sistema con cadena de sujeción	UN	3,00	915.860	2.747.580	0,00	-	0%
5.17		Mesada de 0,60x4,5ml de granito con bacha de acero inoxidable de 2 bachas	M2	2,70	748.000	2.019.600	0,00	-	0%
5.18		3 Mesada de 0,60x1,50 de granito	M2	2,70	748.000	2.019.600	0,00	-	0%
5.19		Pintura de paredes revocadas con latex acrílico lavable mate.	M2	45,00	21.973	988.785	0,00	-	0%
5.20		Pintura De paredes, protección acrílica para ladrillo visto	M2	95,00	16.598	1.576.810	0,00	-	0%
5.21		Pintura de abertura metálica, con antióxido y esmalte sintéico satinado	M2	10,00	35.378	353.780	0,00	-	0%
5.22		Instalación de agua fria para pileta, red cañeria, llave de paso y accesorios	UN	1,00	195.418	195.418	0,00	-	0%
5.23		Colocación y provisiónn de canilla cromada, pico largo en mesada	UN	1,00	434.880	434.880	0,00	-	0%
5.24		Desague de pileta de lavar, red de cañeria, desengrasador y accesorios	UN	1,00	228.777	228.777	0,00	-	0%
5.25		Provisión y colocacoón de rejilla de piso 15 x 15 sifonada	UN	1,00	80.633	80.633	0,00	-	0%
6	**72131601-001**	**Instalación Eléctrica COCINA**							
6.1		Alimentación Aérea desde tablero principal existente	UN	1,00	450.389	450.389	1,00	450.389	100%
6.2		Provisión y colocación de ducto, cableado con 6mm², 4mm² y 2mm², colocación de cajitas, caño corrugado anti llama de 3/4" o superior	UN	1,00	507.889	507.889	1,00	507.889	100%
6.3		Provisión y colocación de Tablero eléctrico de embutir de 12 módulos	UN	1,00	236.250	236.250	1,00	236.250	100%
6.4		Provisión y colocación de llaves TM de 25Am	UN	4,00	47.250	189.000	0,00	-	0%
6.5		Provisión de Panel Led de adosar de 24W	UN	2,00	94.111	188.222	0,00	-	0%
6.6		Colocación de Panel Led de adosar de 24 w	UN	2,00	50.000	100.000	0,00	-	0%
6.7		Provisión y colocación de punto y toma	UN	1,00	107.220	107.220	0,00	-	0%
6.8		Provisión y colocación de toma doble	UN	9,00	124.190	1.117.710	0,00	-	0%
7	**72131601-002**	**Cerramiento y Acceso**							

Metalúrgica "NU...
de Rubén Darío Nuñez
RUC: 2172215 - 3
Cel. (0985) 702 576 - Pirapó - Itapúa

Víctor A. Bogado
Ingeniero Civil
MOPC N° 1795

8.17		Construccion de registros de 60 x 60 x 50 cm para prever futura conexion a red cloacal	UN	4,00	459.364	1.837.456	4,00	1.837.456	100%
8.18		Excavación de suelo duro para colocación de caños	M2	4,50	47.750	214.875	0,00	-	0%
8.19		Extensión de caño PVC 100 mm para prever futura conexion a red cloacal	ML	30,00	42.467	1.274.010	0,00	-	0%
8.20		Inodoro con cisterna alta, kit de fijación, conexión y bajada con curva	UN	4,00	359.875	1.439.500	4,00	1.439.500	100%
8.21		Mingitorio y válvula de descargue	UN	3,00	421.750	1.265.250	3,00	1.265.250	100%
8.22		Provisión y colocación de divisorias entre mingitorios de granito	UN	3,00	461.250	1.383.750	3,00	1.383.750	100%
8.23		Ducha Electrica	UN	4,00	81.615	326.460	4,00	326.460	100%
8.24		Colocacion de ducha Electrica	UN	4,00	38.250	153.000	4,00	153.000	100%
8.25		Mesada de granito de 1,70x0,55 con 2 bachas de embutir (Baño Caballero)	M2	0,95	748.000	710.600	0,95	710.600	100%
8.26		Mesada de granito de 1,20x0,55 con 2 bachas de embutir (Baño damas)	M2	0,70	748.000	523.600	0,70	523.600	100%
8.27		Grifería para lavatorio automáticas	UN	4,00	423.988	1.695.952	4,00	1.695.952	100%
8.28		Cambiador para Bebé Horizontal de polietileno, sujeto a la pared con sistema rotacional	UN	1,00	2.300.000	2.300.000	1,00	2.300.000	100%
8.29		Provisión y colocación de bancos de madera para vestidores	UN	10,00	457.500	4.575.000	10,00	4.575.000	100%
8.30		Provisión y colocación de porta papel higiénico cromado	UN	4,00	185.000	740.000	4,00	740.000	100%
8.31		Provisión y colocación de jaboneras cromadas en duchas	UN	4,00	58.000	232.000	4,00	232.000	100%
8.32		Provisión y colocación de percheros cromados	UN	30,00	92.750	2.782.500	30,00	2.782.500	100%
8.33		Provisión y colocación de espejos en sanitarios	UN	2,00	662.500	1.325.000	2,00	1.325.000	100%
8.34		Provisión y colocación de Tablero eléctrico de embutir de 12 módulos	UN	1,00	687.500	687.500	1,00	687.500	100%
8.35		Provisión y colocación de llaves TM de 25Am	UN	6,00	47.750	286.500	6,00	286.500	100%
8.36		Provision de Panel Led de adosar de 24 w	UN	8,00	94.111	752.888	8,00	752.888	100%
8.37		Colocación de Panel Led de adosar de 24W	UN	8,00	51.250	410.000	8,00	410.000	100%
8.38		Provisión y colocación de punto y toma	UN	4,00	107.220	428.880	4,00	428.880	100%
8.39		Provisión y colocación de toma doble	UN	8,00	124.190	993.520	8,00	993.520	100%
9	**72131601-002**	**Trabajos adicionales**							
9.1		Pintura estructura metálica de techo del polideportivo con convertidor de óxido, y esmalte sintético acetinado y cenefa del acceso (cabriadas metálicas)	ML	445,00	40.636	18.083.020	0,00	-	0%
9.2		Limpieza final de obra	UN	1,00	845.500	845.500	0,00	-	0%
Precio Total						**255.099.875**		**154.149.882**	**60%**
RETENCION DEL 5% PORCENTUAL								7.707.494	
CERTIFICADO Nº 1 - AVANCE DE OBRA								60.558.243	
CERTIFICADO Nº 2 - AVANCE DE OBRA								**85.884.145**	

Metalúrgica "N...
de Rubén Darío N...
RUC: 2172215 - ...
Cel. (0985) 702 576 - Pirapó - Itapúa

Victor A. Bogado
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 1795