Consorcio CENTRAL

CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL BNF
NUEVA ESPERANZA

ID de Licitación: 395793

CERTIFICADO Nº 8

AGOSTO - 2023

Consorcio CENTRAL

NOTA CC N° 073/2023
Asunción, 4 de diciembre de 2023

Señor:
Ing. Pablo Rodriguez
FISCALIZACION
Presente

Ref.: CONTRATO N° 788/2022 "CONSTRUCCION SUCURSAL NUEVA ESPERANZA"- ID N° 395793

Asunto: presentación de Certificado N° 8 – SUCURSAL DE NUEVA ESPERANZA

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud., en relación al contrato de referencia, a fin de remitir el Certificado N° 8 correspondiente al periodo del mes de AGOSTO del 2023 de la sucursal de Nueva Esperanza.

Adjuntamos nuestra proforma de factura cuyo monto asciende a la suma de **Gs. 56.383.384.- (Cincuenta y seis millones trescientos ochenta y tres mil trescientos ochenta y cuatro).**

Aprovecho la ocasión para saludarlos cordialmente

Joel Céspedes Melgarejo
Representante Legal
CONSORCIO CENTRAL

CONSORCIO
CENTRAL

Caballero 745 casi Fulgencio R. Moreno
Asunción-Paraguay

Consorcio CENTRAL Caballero 745 casi Fulgencio R. Moreno. Asunción - Paraguay	Timbrado N° 16601374 Fecha inicio de Vigencia: 10/08/2023 - Fecha Fin Vigencia: 31/08/2024. RUC: 80125945-2 PROFORMA FACTURA: N° 001-001-0000__

FECHA DE EMISION: 05/12/2023 — CONDICION DE VENTA: CONTADO_ CREDITO X

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BANCO NACIONAL DE FOMENTO

DIRECCION: Independencia Nacional y 25 de Mayo — TELEFONO: 021 - 4139000

RUC: 80000856-1 — NOTA DE REMISION N° :

Cantidad	Descripcion	P. Unitario	VALOR DE VENTAS			
			EXENTAS	5%		10%
	CONTRATO BNF-P N° 788-2022 - LPN N° 07/2022 "CONSTRUCCION SUCURSAL NUEVA ESPERANZA" – ID N° 395793					
	Certificado N° 08 Mes de AGOSTO Sucursal Nueva Esperanza: 56.383.384					
	Descuento Devoluciòn Anticipo 10%: (5.638.338)				Gs	50.745.046
Sub- Totales:					Gs	50.745.046
Total a pagar Gs. (en letras): Cincuenta millones setecientos cuarenta y cinco mil cuarenta y seis.-					Gs	50.745.046
LIQUIDACION DEL IVA: (5%) (10%)		Gs 4.613.186	TOTAL IVA:		Gs	4.613.186

CONSORCIO
CENTRAL

BNF GOBIERNO NACIONAL Consorcio CENTRAL

Nva Esperanza , 21 de Agosto de 2023.

OBRA: CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 395793
MONTO DEL CONTRATO: 3.408.833.595 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENTRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA: 16/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 15/11/2023

POR LA PRESENTE SOLICITAMOS A LA FISCALIZACION DE OBRAS DEL BNF LAS VERIFICACIONES DE LAS PLANILLAS DE MEDICION CORRESPONDIENTES AL CERTIFICADO DE OBRA Nº 08 DEL MES DE AGOSTO DE 2023, QUE SE REALIZARAN EN EL SITIO DE OBRAS EL DIA JUEVES 31 AGOSTO DEL 2023.

SIN OTRO PARTICULAR APROVECHO PARA SALUDARLO ATENTAMENTE.

Arq. Ariel Riveros
Residente Técnico
Consorcio Central

Lic. JOEL CESPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL

CONSORCIO CENTRAL

BNF — GOBIERNO NACIONAL — Consorcio CENTRAL

OBRA: CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 333793
MONTO DEL CONTRATO: 3.408.833.695 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENTRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA: 16/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 15/11/2023

CERTIFICADO BASICO DE OBRA Nº 8, CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO 2023

PLANILLA CONTRACTUAL			PLANILLA DE CERTIFICADO DE OBRA Nº 08 - AGOSTO 2023						
			CANTIDADES			MONTOS			
Item	Descripción del Bien	Precio total	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Avance %
	TRABAJOS PRELIMINARES	117.941.623							
	OBRADOR: OFICINAS Y SALA DE REUNIONES	81.131.623	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0,00	0,00%
	VALLADO DE OBRA	16.660.000	100,00%	100,00%	0,00%	16.660.000	16.660.000	0,00	0,00%
	SANITARIOS - COSTRUCCION DE SANITARIOS PARA OBREROS	14.500.000	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0	0,00	0,00%
	INST. ELECTRICA PROVISORIA	3.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	3.000.000	3.000.000	0,00	0
	INST. AGUA CORRIENTE PROVISORIA	2.650.000	100,00%	100,00%	0,00%	2.650.000	2.650.000	0,00	0
	MOVIMIENTO DE SUELOS	56.386.136						0	
	RELLENO Y COMPACTACION	56.386.136	85,00%	75,00%	10,00%	47.928.216	42.289.602	5.638.614,00	10,00%
	CIMENTACIONES	929.951.061						0	
	Excavación, relleno y compactación	22.748.674	80,00%	60,00%	20,00%	18.198.859	13.649.144	4.549.715,00	20,00%
	Pilotes	705.697.280	100,00%	100,00%	0,00%	705.697.280	705.697.280	0,00	0,00%
	Cabezales y vigas de cimentación	191.806.767	100,00%	95,00%	5,00%	191.806.767	182.216.429	9.590.338,00	5,00%
	Ho de Empieza	8.698.440	100,00%	95,00%	5,00%	8.698.440	8.263.518	434.922,00	5,00%
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	763.183.246						0	
	Pilares	91.251.860	65,00%	45,00%	20,00%	59.313.709	41.063.337	18.250.372,00	20,00%
	MAMPOSTERÍAS	109.499.732						0	
	MAMPOSTERÍAS	109.499.732	65,00%	50,00%	15,00%	71.174.826	54.749.868	16.424.960,00	15,00%
	AISLACIONES	28.507.725						0	
	AISLACION HORIZONTAL	5.701.545	55,00%	30,00%	25,00%	3.135.850	1.710.464	1.425.388,00	25,00%
	LIMPIEZA DE OBRA	2.763.100	45,00%	42,50%	2,50%	1.243.395	1.174.318	69.077	2,50%
	Total general Iva Incluido	3.408.833.695				1.130.607.342	1.074.123.958	56.383.384	33,16%

DESCUENTOS POR DEVOLUCIONES, RETENCIONES y CONTRIBUCIONES

	Conceptos	Total previsto		Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	
	Devolución Anticipo 10%	340.883.360		113.050.734	107.412.396	5.638.338	
	Retención Fondo de garantías 5%	170.441.680		56.525.367	53.703.198	2.819.169	
	Contribución 0,5%	17.044.168		5.652.537	5.370.620	281.917	
	TOTAL DESCUENTOS POR DEVOLUCIONES, RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES			175.228.638	166.489.214	8.739.424	
	MONTOS NETOS DEL PRESENTE CERTIFICADO BASICO			955.378.704	907.634.744	47.643.960	

ARQ. ANIBAL RIVEROS
RESIDENTE TECNICO
Arq. Anibal Riveros
Residente Técnico
Consorcio Central

LIC. JOEL CESPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL
CONSORCIO CENTRAL

Arq. NICOLAS PENAYO
FISCALIZACION BNF
ARQ.NICOLAS PENAYO SOSA
Reg.Prof. MOPC N°160

BNF GOBIERNO NACIONAL Consorcio CENTRAL

ACTA DE MEDICION DE CERTIFICADO OCHO - MES DE AGOSTO 2023 - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA

En el lugar de obra, Nueva Esperanza a los 31 dias del mes de agosto del año 2023, se reunen la Contratista; Consorcio Central representado por el residente tecnico Arq. Anibal Riveros, y la Fiscalizacion del BANCO NACIONAL DE FOMENTO, representado por el Arq. Nicolas Penayo, con el objeto de proceder a la verificacion de los items del presente certificado. A continuacion se detallan las mediciones correspondientes.

					CERTIFICADO			
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio total	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Avance %
	OBRADOR: OFICINAS Y SALA DE REUNIONES	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	51.131.923	0,00%	0,00%	0,00%	
	VALLADO DE OBRA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	16.668.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	SANITARIOS - COSTRUCCION DE SANITARIOS PARA OBREROS	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	14.500.000	0,00%	0,00%	0,00%	
	INST. ELECTRICA PROVISORIA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	INST. AGUA CORRIENTE PROVISORIA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	2.650.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	MOVIMIENTO DE SUELOS						0,00%	
	RELLENO Y COMPACTACION	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	50.366.133	85,00%	75,00%	10,00%	
	CIMENTACIONES						0,00%	
	Excavación, relleno y compactación	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	22.748.574	80,00%	60,00%	20,00%	
	Pilotes	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	706.607.226	100,00%	100,00%	0,00%	
	Cabezales y vigas de cimentación	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	191.609.767	100,00%	95,00%	5,00%	
	Ho de limpieza	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	6.396.440	100,00%	95,00%	5,00%	
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO						0,00%	
	Pilares	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	91.251.600	65,00%	45,00%	20,00%	
	MAMPOSTERÍAS						0,00%	
	MAMPOSTERÍAS	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	109.498.732	65,00%	50,00%	15,00%	
	AISLACIONES						0,00%	
	AISLACION HORIZONTAL	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	5.701.545	55,00%	30,00%	25,00%	
	LIMPIEZA DE OBRA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	2.762.100	45,00%	42,50%	2,50%	
	AVANCE AUMULADO							33,39%

Arq. ANIBAL RIVEROS
RESIDENTE TÉCNICO
Consorcio Central

Arq. NICOLAS PENAYO
FISCALIZACION BNF

ARQ. NICOLAS PENAYO SOSA
Reg.Prof. MOPC N°160