COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA

Colegio Nacional Epifanio Méndez Fleitas

Lote 1 Proyecto: Reparación de techo y sanitarios.

CERTIFICADO N°1

Ítem	Descripción de Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidades			Monto(Guaranies)			Porsentajes		
						Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
1	Vallado Perimetral	gl	1,00	2.450.000	2.450.000	-	1,00	1,00	-	2.450.000	2.450.000	0%	100%	100%
2	Limpieza general	gl	1,00	875.000	875.000	-	1,00	1,00	-	875.000	875.000	0%	100%	100%
3	Obrador	gl	1,00	4.700.000	4.700.000	-	1,00	1,00	-	4.700.000	4.700.000	0%	100%	100%
4	Cartel de Obra 2x1,50 m	gl	1,00	1.460.000	1.460.000	-	1,00	1,00	-	1.460.000	1.460.000	0%	100%	100%
5	Retiro de artefactos sanitarios	un	10,00	45.000	450.000	-	10,00	10,00	-	450.000	450.000	0%	100%	100%
6	Demolición de Azulejos de sanitarios existentes.	m²	56,00	17.000	952.000	-	56,00	56,00	-	952.000	952.000	0%	100%	100%
7	Retiro de Puertas c/ recuperación y entregar a la escuela (aulas y sanitarios).	un	24,00	55.000	1.320.000	-	24,00	24,00	-	1.320.000	1.320.000	0%	100%	100%
8	Desmoste de Tejas francesas (en aulas, sanitario) c/ recuperación y entregar a la escuela.	m²	430,00	20.000	8.600.000	-	92,00	92,00	-	1.840.000	1.840.000	0%	21%	21%
9	Demolición de mamposteria 0,15 (sanitario existente)	gl	1,00	1.450.000	1.450.000	-	1,00	1,00	-	1.450.000	1.450.000	0%	100%	100%
10	Demolición de revoque interior y exterior en aulas planta baja lado suroeste hasta antepecho	m²	38,00	15.000	570.000	-	38,00	38,00	-	570.000	570.000	0%	100%	100%
11	Demolicion de piso mosaico en galeria planta baja	m²	120,00	18.000	2.160.000	-	120,00	120,00	-	2.160.000	2.160.000	0%	100%	100%
12	Mampostería de elevación de 0,15 Lad. huecos. (sanitarios sexados)	m²	10,00	85.000	850.000	-	10,00	10,00	-	850.000	850.000	0%	100%	100%
13	Desague pluvial canal a cielo abierto masa H3 según diseño boca 1,00 m h: 0,30 m grosor: 0,10m	ml	40,00	165.000	6.600.000	-	40,00	40,00	-	6.600.000	6.600.000	0%	100%	100%
14	Desague pluvial caño P.V.C. ∅ 10	ml	34,00	38.000	1.292.000	-	15,00	15,00	-	570.000	570.000	0%	44%	44%
15	Aislacion de losa planta alta	ml	10,00	90.500	905.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
16	Techo de Chapa Panel termoacústica de 50 mm, s/ estructura de techo existente.	m²	458,00	265.000	121.370.000	-	90,00	90,00	-	23.850.000	23.850.000	0%	20%	20%
17	Canaletas y Bajadas en caño de Zinc desarrollo 0,50cm	ml	84,00	110.000	9.240.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
18	Cenefa y Babetas de chapa N∃26 desarrollo 0,50cm.	ml	84,00	110.000	9.240.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
19	Contrapiso de cascote 0,10 m (galeria sanitario)	m²	34,00	47.000	1.598.000	-	34,00	34,00	-	1.598.000	1.598.000	0%	100%	100%
20	Carpeta de regularizacion (galeria - acceso)	m²	145,00	33.500	4.857.500	-	145,00	145,00	-	4.857.500	4.857.500	0%	100%	100%
21	Piso ceramico acetinado PEI 4 color y tamaño a definir por fiscalizacion (galeria - acceso)	m²	145,00	100.000	14.500.000	-	145,00	145,00	-	14.500.000	14.500.000	0%	100%	100%
22	Zocalo ceramico acetinado PEI 4 color y tamaño a definir por fiscalizacion (galeria - acceso)	ml	123,00	20.000	2.460.000	-	61,50	61,50	-	1.230.000	1.230.000	0%	50%	50%
23	Revoque interior a 1 capa para azulejo	m²	99,00	40.000	3.960.000	-	99,00	99,00	-	3.960.000	3.960.000	0%	100%	100%
24	Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e/1,5cm	m²	75,00	40.000	3.000.000	-	75,00	75,00	-	3.000.000	3.000.000	0%	100%	100%
25	Azulejos Cerámicos para revestimientos con altura de 2,10 m de 1ª calidad, color y tamaño a definir con la fiscalización.	m²	70,00	95.000	6.650.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%

JMC CONSTRUCCION
RUC: 4.607642
Cel. 0985 204 314

(DIE) - FONAE

Juana G. Sánchez Sandoval
Fiscalizador de Obra

Escaneado con CamScanner

26	Carpeta de cemento, para piso cerámico (sanitario sexado y sanitario inclusive)	m²	33,00	33.000	1.089.000	-	16,50	16,50	-	544.500	544.500	0%	50%	50%
27	Piso Cerámico satinado PEI 4, color a definir por fiscalizacion. (sanitario sexado y sanitario inclusive)	m²	33,00	100.000	3.300.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
28	Pintura: Látex acrílica en fachada, sanitario y galeria c/ enduido, dos manos, color a definir	m²	603,00	35.000	21.105.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
29	Pintura: Látex acrílica en paredes exteriores y pilares dos manos, color a definir (sanitarios)	m²	120,00	33.500	4.020.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
30	Pintura: Canaleta y bajadas con antióxido sintético de color gris oscuro.	ml	98,00	30.000	2.940.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
31	Pintura: En cielorraso (tirantes y machimbres) antihongos y impermeabies+(Brilloso)+manteniendo el color existentes. (sanitarios)	m²	33,00	31.000	1.023.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
32	Puerta metálica de chapa N° 20 de 0,90 x 2,10 para personas con discapacidad	un	1,00	1.600.000	1.600.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
33	Puerta metálica de chapa N° 20 de 0,80 x 2,10	un	23,00	1.400.000	32.200.000	-	12,00	12,00	-	16.800.000	16.800.000	0%	52%	52%
34	Puerta placa c/revestimiento en fórmica y cantonera en madera nativa, de 0,80 x 1,80	un	6,00	1.100.000	6.600.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
35	Aberturas tipo ventana de aluminio y vidrio templado con herraje y cerradura 1,40 x 0,60	un	1,00	1.500.000	1.500.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
36	Limpieza y cambios de vidrios de ventanas tipo balancin existentes. (sanitarios y aulas)	gl	1,00	2.000.000	2.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
37	Limpieza de canaleta y colocación de chapa al desagüe existente en lugares que se necesiten.	ml	90,00	35.000	3.150.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
38	Instalación sanitaria - Incluye Alimentación de agua fría, desagüe cloacal hasta el primer registro	gl	1,00	6.000.000	6.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
39	Cámara de inspección	un	2,00	445.000	890.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
40	Limpieza y colocación de cañeria al desague existente	gl	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	1,00	-	2.000.000	2.000.000	0%	100%	100%
41	Inodoros de 1° calidad y marca, con cisterna baja, color a definir incluye, tapa y asiento de	gl	1,00	14.038.500	14.038.500	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
42	Espejo pegado a la pared (0,60 cm x 0,40cm) de 0,3mm (sanitario sexado)	un	5,00	145.000	725.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
43	Inodoros p/ discapacitados de 1° calidad, con cisterna baja, color a definir y lavamanos	un	1,00	3.000.000	3.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
44	Agarradera de apoyo articulada de 80 cm de acero de inoxidable, fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	1.000.000	1.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
45	Agarradera de apoyo de 60 cm de acero de inoxidable fijo, fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	450.000	450.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
46	Rejilla de piso sifonada de 15x 15 cm de 1ª calidad	un	2,00	180.000	360.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
47	Espejo pegado a la pared (0,60 cm x 0,40cm) de 0,3mm	un	1,00	150.000	150.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
48	Porta rollo cerámico color a definir	un	1,00	95.000	95.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
49	Jabonera cerámico color a definir	un	1,00	95.000	95.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
50	Llave de paso c/campana cromada	un	3,00	135.000	405.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
51	Rejillas para Cielo abierto.	ml	40,00	60.000	2.400.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%

JMC. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
Cel. 0985 004 314

(DIE) - FONAE
• ENCARNACION • GOBIERNO MUNICIPAL •

Joana J. Sánchez S.
Joana J. Sánchez Sanabria
Fiscalizador de Obra

Escaneado con CamScanner

52	Provisión e instalacón de cable cable nyy 2x4mm2 (incluye excavación, caño electroducto, registro de manposteria con tapa de H2A2)	ml	20,00	110.000	2.200.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
53	Provisión e instalación de tablero plastico 4 TM de embutir (con sus respectivos disyuntores	gl	1,00	700.000	700.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
54	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano y Puntos	un	3,00	140.000	420.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
55	Provisión y montaje de artefactos acanalado con tubo 1X18W led de adosar, luz fria incluyen bocas	un	11,00	185.000	2.035.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
56	Limpieza final	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
TOTAL:					330.000.000	Monto Bruto			-	98.587.000	98.587.000	0%	30%	30%
						Descuento 20% Anticipo				19.717.400				
						Descuento 5% Retención Caucional				4.929.350				
						Monto Neto a Cobrar				73.940.250				

JMC CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
Cel. 0985 004 514

Jesús Manuel Esquivel
Representante Legal
Empresa Contratista

Fiscalizador de Obra

Fiscal de Obras
Municipalidad de Encarnacion

Escaneado con CamScanner

RESUMEN DE CERTIFICADOS BÁSICOS DE OBRAS

CERTIFICADO BASICO Nº 1 - LOTE Nº 1

OBRA: *CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ENCARNACIÓN- PLURIANUAL*

Licitacion Pública Nacional Nº: *02/2024* ***PERIODO:*** *01/2025*

I.D. Nº: *453371* ***MONTO DEL CONTRATO:*** *330.000.000 Gs.-*

DESCRIPCIÓN	Cantidades a ejecutar				MONTO EN GUARANIES		
	Monto de Lote 1	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
Certificado de Obra	330.000.000	0,0%	30%	30%	0	98.587.000	98.587.000
					ESTE CERTIFICADO:	Gs 98.587.000	

RESUMEN

	Monto de contrato	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
A) Devolucion de anticipo (anticipo de 20%)	66.000.000	0	19.717.400	19.717.400
B) Multas. Según Cláusula de Contrato:	0	0	0	0
Total de deducciones A+B			Gs 19.717.400	
MONTO DE CERTIFICADO				78.869.600
C) Retenciones para fondo de reparo (5 %)	16.500.000	0	4.929.350	4.929.350
MONTO DE FACTURA				73.940.250
RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS				Gs 4.929.350

JMC CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
Cel. 0983 224 314

Representante Legal
Empresa Contratista

(DIE) - FONAE
ENCARNACION
GOBIERNO MUNICIPAL

Joana G. Sánchez Cardoza
Fiscalizador de Obra

Fiscal de Obras
Municipalidad de Encarnacion

Escaneado con CamScanner