INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA PARAGUAY | PARAGUÁI TEMBIPORUPYAHU KOKUE PARAGUÁI PEGUA ÑANGAREKOHA

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA
Secretarìa General

MESA DE ENTRADA ÚNICA (MEU)
CARATULA

Nº Expediente: 536-2024

Fecha de Presentacion: 09/05/2024 **Hora:** 11:38:26

Recurrente: TUCO Y TICO (ALQUILER DE INMUEBLE MES DE

Referencia:
SOLICITUD DE PAGO DE FACTURA

Hora: 11:39:43 **Fecha:** 09/05/24 **Aclaracion:** Lic. Johanna Gill

MEMORANDO D.A. N° 090/2024

A : **Lic. RAQUELINA CARRILLO**, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

De : **Abg. Nadia Noguez**, Directora
Dirección Administrativa

Tema : Remitir Solicitud de Pago

Fecha : 09 de Mayo de 2024

Por el presente se remite **Solicitud de Pago N° 090;** referente a pago por "LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA OFICINA DE GESTION DEL IPTA¨ I.D.: 418.509 (TUCO & TICO).

Obs.: Mes de Abril/2024

De esta manera solicito su autorización para proseguir con los trámites correspondientes.----------

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA
PARAGUAY

PARAGUÁI TEMBIPORUPYAHU KOKUE PARAGUÁI PEGUA
ÑANGAREKOHA

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION ADMINISTRATIVA

DEPARTAMENTO DE GESTION DE PAGOS

SOLICITUD DE PAGO D.A. N° 090 | MEU N° 536/ 2024

ENTIDAD	:	23-22 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
TIPO DE PROGRAMA	:	1 PROGRAMA CENTRAL
PROGRAMA	:	1 PROGRAMA CENTRAL
ACTIVIDAD	:	1 **Administ. y Gestión Institucional Eficiente y Transparente**
UNIDAD RESPONSABLE	:	1 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
FECHA	:	09/05/2024
BENEFICIARIO	:	**TUCO & TICO** **RUC/CI: 80070366-9**
FACTURA N°	:	001-001-0002327; 001-001-0002326
OBS	:	MES DE ABRIL/2024

DETALLES DE RUBROS SOLICITADOS

RUBRO	F.F.	ACT	DESCRIPCION DEL RUBRO	C.C.	IMPORTE GS.
251	10	1	Alquiler de edificios y locales	LC-23022-22-220110	31.679.200
251	30	1	Alquiler de edificios y locales	LC-23022-22-220110	10.401.000
242	30	1	Mantenimiento y reparaciones menores de edificios y locales	LC-23022-22-220110	6.699.000
			Total Nivel de Ejecución		48.779.200

Abg. Nadia Noguez, Directora
Dirección Administrativa

SP. 90.

Asunción 09 de Mayo del 2024

Edificio Kuarahy Center
Aviadores del Chaco esquina Tte. Rocholl
Tel. 021-615-486
Asuncion - Paraguay

SOLICITUD DE PAGO

IPTA

Director General de Administración y finanzas

PRESENTE

Por la presente cumplimos en la remisión de la solicitud de pagos, de las facturas Mencionados más abajo según contrato de Alquiler vigente celebrado en fecha 17 de Octubre 2022

- **FACTURA Nº 001-001-0002326** Correspondiente al Alquiler mes de **ABRIL** 2024, periodo 05/04/24 AL 04/05/2024 Piso 1C, Piso 2, Piso 3 ,piso 1b
- **FACTURA Nº001-001-0002327** Correspondiente a Expensas comunes mes de **ABRIL** 2024 periodo del 05/04/24 AL 04/05/24 /2024 Piso 1C, Piso 2, Piso 3 ,piso1b

TUCO Y TICO S.A.
RUC 80070366-9

LA ADMINISTRACION

TUCO Y TICO S.A

Tuco & Tico S.A.

Arrendamiento - Administración de Bienes Inmuebles
Construcciones

Avda. Aviadores del Chaco esq. Tte. Rocholl
Tel.: (021) 223 181
ASUNCIÓN - PARAGUAY

TIMBRADO Nº 17119173
Fecha Inicio Vigencia: 26/Marzo/2024
Fecha Fin Vigencia: 31/Marzo/2025

RUC: 80070366-9

FACTURA

Nº 001-001 0002326

FECHA DE EMISIÓN: Asuncion 09 de Mayo de 2024 CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☒

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto Paraguayo de Tecnologia Agraria R.U.C.: 80063744-5

DIRECCIÓN: Avda. Aviadores del chaco Esq. Tte Rocholle

NOTA DE REMISIÓN Nº: FECHA: TELÉF.:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5 %	10 %
	Alquiler correspondiente al mes de Abril 2024				
	Periodo del 05/04/24 al 04/05/24				42.080.200
SUB TOTALES					42080200

TOTAL A PAGAR: Cuarenta y dos millones ochenta mil dos cientos — " — 42.080.200 #

LIQUIDACION DEL I.V.A.: 5 % 10 % 3825.473 # TOTAL IVA: 3825473 #

Gráfica Numeral - Erika Arnold B. RUC: 2007270-8 - Habilitación Nº 1266 - Tel.: 0983 128 283
Punta Brava Nº 541 e/ Calle 9º - 4 Tal. 50x2 - 2.301 / 2.500 - 26/03/2024

ORIGINAL (blanco): COMPRADOR
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO (No válido p/ Crédito Fiscal)

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO

	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA	38.254.727	
IVA 10%	3.825.473	
TOTAL FACTURA	42.080.200	
IVA 30%	1.147.642	
RENTA 4%	1.530.189	
CONTRIBUCION 0,4%	146.898	
Minist. De Justicia 0.05%	18.362	
Minist de la Defensa Publ 0.05%	18.362	
TOTAL RETENCION	**2.861.454**	

Tuco & Tico S.A.

Arrendamiento - Administración de Bienes Inmuebles
Construcciones

Avda. Aviadores del Chaco esq. Tte. Rocholl
Tel.: (021) 223 181
ASUNCIÓN - PARAGUAY

TIMBRADO Nº 17119173
Fecha Inicio Vigencia: 26/Marzo/2024
Fecha Fin Vigencia: 31/Marzo/2025

RUC: 80070366-9

FACTURA

Nº 001-001 0002327

FECHA DE EMISIÓN: Asuncion 09 de Mayo de 2024 CONDICIÓN DE VENTA: **CONTADO** ☐ **CREDITO** ☒

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria R.U.C.: 800637444-5

DIRECCIÓN: Avda. Aviadores del Chaco Esq. Tte Rocholl

NOTA DE REMISIÓN Nº: FECHA: TELÉF.:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5 %	10 %
	Expensas Comunes correspondiente				
	al mes de Abril 2024				
	Periodo del 05/04/24 al				
	04/05/24		6699.000		
SUB TOTALES			6699.000		

TOTAL A PAGAR: Seis millones seiscientos noventa y nueve mil — " — 6.699.000 #

LIQUIDACION DEL I.V.A.: 5 % — 10 % — TOTAL IVA: —

Gráfica Numeral - Erika Arnold B. RUC: 2007270-8 - Habilitación Nº 1266 - Tel.: 0983 128 283
Punta Brava Nº 541 e/ Calle 9º - 4 Tal. 50x2 - 2.301 / 2.500 - 26/03/2024

ORIGINAL (blanco): COMPRADOR
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO (No válido p/ Crédito Fiscal)

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO

	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA		6.699.000
IVA 10%		
TOTAL FACTURA		6.699.000
RENTA 4%		267.960
TOTAL RETENCION		267.960