CERTIFICADOS DE OBRAS

CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS VILLARRICA

CONVENIO MODFICATORIO N°1

BOGADO CONSTRUCCIONES de Juan Ramon Bogado López RUC: 3.203.340 - 0

									NOVENO CERTIFICADO 13 DE MARZO 2025				NOVENO CERTIFICADO 13 DE MARZO 2025			
									CERTIFICADO ANTERIOR				PRESENTE CERTIFICADO			
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	CONTRACTUAL	Canti-dad	Precio Unitario	Precio Total	CANTIDAD REALIZADA	MONTO REALIZADO	PORCENTAJE REALIZADO	PORCENTAJE ACUMULADO ACTUAL/ SEGÚN CONVENIO MODIFICATORIO N°1	CANTIDAD REALIZADA	MONTO REALIZADO	PORCENTAJE REALIZADO	PORCENTAJE ACUMULADO ACTUAL/ SEGÚN CONVENIO MODIFICATORIO N°1
1	Cartel de Obras	m2	6,00	238.656	1.431.936	6,00	238.656	1.431.936	0	-	0%	100%	-		0%	100%
2	Vallado perimetral de proteccion de obras	m2	420,00	175.946	73.897.320	420,00	175.946	73.897.320	0	-	0%	100%	-		0%	100%
3	Obrador	m2	50,00	852.062	42.603.100	50,00	852.062	42.603.100	0	-	0%	100%	-		0%	100%
4	Demolicion de edificio y casillas existentes y retiro de escombros	m2	650,00	82.676	53.739.400	650,00	82.676	53.739.400	0	-	0%	100%	-		0%	100%
5	Movimiento de suelo . Terraplenamientos.	m3	230,00	61.472	14.138.560	818,25	61.472	50.299.464	0	-	0%	100%	-		0%	100%
6	Replanteo y marcación	m2	949,50	10.189	9.674.455	949,50	10.189	9.674.456	0	-	0%	100%	-		0%	100%
7	Derribo y destronque de arboles	un	5,00	652.800	3.264.000	17,00	652.800	11.097.600	0	-	0%	100%	-		0%	100%
8	Zapatas bases de pilares	m3	21,40	2.399.150	51.341.810	21,40	2.399.150	51.341.810	0	-	0%	100%	-		0%	100%
9	Vigas de fundacion H°A°	m3	24,38	2.848.244	69.440.188	28,02	2.848.244	79.807.797	0	-	0%	100%	-		0%	100%
10	Pilares de H° A°	m3	17,16	2.734.004	46.915.508	17,16	2.734.004	46.915.509	0	-	0%	100%	-		0%	100%
11	Vigas de H°A°	m3	24,38	2.831.147	69.023.363	24,38	2.831.147	69.023.364	0	-	0%	100%	-		0%	100%
12	Losa de Hormigón Armado Planta Baja	m3	49,62	2.763.669	137.133.255	49,62	2.763.669	137.133.256	0	-	0%	100%	-		0%	100%
13	Base de Muro de H°A°	m3	2,00	2.088.972	4.177.944	2,00	2.088.972	4.177.944	0	-	0%	0%	2,00	4.177.944	100%	100%
14	Pantalla de H° A° de 0,15 de espesor	m3	3,76	3.463.499	13.022.756	3,76	3.463.499	13.022.756	0	-	0%	0%	3,76	13.022.756	100%	100%
15	Bases de pilares de estructura metalica de cabezal de H°A° y Pilotes	m3	24,96	2.097.458	52.352.551	49,44	2.097.458	103.698.324	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
16	Estructura metálica, Pilares metálicos , Vigas y cabriadas metalicas con cobertura de chapas.	m2	1.985,16	870.400	1.727.883.264	1.985,16	870.400	1.727.883.264	199	172.788.326	10%	90%	-	-	0%	90%
17	Muro de nivelacion de 0,45 m de ancho	m2	91,58	285.025	26.102.589	132,13	285.025	37.660.040	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
150	Muro de elevación de 0.15 visto una cara	m2	337,37	140.242	47.313.443	337,37	140.242	47.313.444	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
19	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	242,32	102.405	24.814.779	242,32	102.405	24.814.780	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
20	Paneles tipo parasoles en fachadas Este y Oeste. Norte y Sur	m2	302,62	283.003	85.642.367	302,62	283.003	85.642.368	0	-	0%	0%	-	-	0%	0%
21	Divisorias con mamparas.	m2	261,66	161.750	42.323.505	261,66	161.750	42.323.505	0	-	0%	0%	-	-	0%	0%
22	Aislacion horizontal de muros Planta Baja	m2	108,00	63.155	6.820.740	108,00	63.155	6.820.740	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
23	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	673,83	51.762	34.878.788	673,83	51.762	34.878.788	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
24	Revoque de muros exteriores.	m2	151,94	60.980	9.265.301	151,94	60.980	9.265.301	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
25	Revoque de cielo raso	m2	424,71	65.226	27.702.134	424,71	65.226	27.702.134	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
26	Revestimiento de azulejos	m2	156,00	139.285	21.728.460	156,00	139.285	21.728.460	0	-	0%	0%	156,00	21.728.460	100%	100%
27	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area interior	m2	913,84	52.267	47.763.675	913,84	52.267	47.763.675	0	-	0%	58%	383,08	20.022.442	42%	100%
28	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area galeria exterior frontal y posterior	m2	1.060,35	52.267	55.421.313	1.060,35	52.267	55.421.313	0	-	0%	100%	-	-	0%	100%
29	Contrapiso en área de veredas	m2	605,12	52.267	31.627.807	605,12	52.267	31.627.807	0	-	0%	0%	-	-	0%	0%
30	Carpeta de cemento p/ base de porcelanato	m2	1.974,19	38.280	75.571.993	1.974,19	38.280	75.571.993	0	-	0%	79%	424,14	16.235.926	21%	100%
31	Porcelanato . Area interior	m2	913,84	184.894	168.963.532	913,84	184.894	168.963.533	0	-	0%	40%	182,77	33.792.707	20%	60%
32	Porcelanato. Area exterior Galeria frontal / Posterior/	m2	1.060,35	184.894	196.052.352	1.060,35	184.894	196.052.353	0	-	0%	40%		-	0%	40%
33	Veredas de baldosas tipo adoquines de cemento rústicos de diseños circulares.	m2	605,12	119.400	72.251.328	605,12	119.400	72.251.328	0	-	0%	0%		-	0%	0%
34	Instalacion de adoquines.(Explanada frontal y poterior estacionamientos adoquines ecologicos)	m2	2.467,88	122.536	302.404.143	2.467,88	122.536	302.404.144	0	-	0%	0%		-	0%	0%
35	Zócalo de porcelanato .	ml	879,35	45.439	39.956.784	879,35	45.439	39.956.785	0	-	0%	0%	439,68	19.978.392	50%	50%
36	Colocación de Vidrios templados. Paños fijos y aberturas. (puertas y ventanas)	m2	326,34	470.869	153.663.389	326,34	470.869	153.663.389	0	-	0%	0%		-	0%	0%

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

37	Colocación de Mamparas y puertas para boxes de baños	m2	40,93	587.520	24.047.193	40,93	587.520	24.047.194	0	-	0%	0%		-	0%	0%
38	Cenefas de estructura metálicas placas cementicias sobre techo de bloque / terraza técnica.y cobretura de caños de bajadas en la Fachada Norte	m2	270,87	277.440	75.150.172	270,87	277.440	75.150.173	0	-	0%	0%		-	0%	0%
39	Colocación Puerta tipo tablero de madera de 0,80 x 2.10 con marco y herrajes.	un	17,00	1.814.248	30.842.216	17,00	1.814.248	30.842.216	0	-	0%	47%		-	0%	47%
40	Asientos de espera/ sillas Tandem de 4 cuerpos asientos de metal	un	18,00	1.280.000	23.040.000	18,00	1.280.000	23.040.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
41	De estructura metalica.	m2	1,00	36.391	36.391	1.992,00	36.391	72.490.872	0	-	0%	0%		-	0%	0%
42	De paredes al latex	m2	669,77	24.058	16.113.567	669,78	24.058	16.113.567	0	-	0%	0%		-	0%	0%
43	De cielo raso	m2	424,71	23.570	10.010.414	424,71	23.570	10.010.415	0	-	0%	0%		-	0%	0%
44	De aberturas de madera al barniz	m2	65,79	31.954	2.102.253	65,79	31.954	2.102.254	0	-	0%	0%		-	0%	0%
45	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y resina sintoetica)	m2	337,37	24.499	8.265.227	337,37	24.499	8.265.228	0	-	0%	0%		-	0%	0%
46	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml	59,10	272.000	16.075.200	59,10	272.000	16.075.200	0	-	0%	0%		-	0%	0%
47	De Paredes al látex. (cenefas de chapas cementicias)	m2	270,87	24.058	6.516.590	270,87	24.058	6.516.590	0	-	0%	0%		-	0%	0%
48	Canaleta de chapas N°26 desarrollo 4.20 m. y caño de bajada de PVC de 150 mm.	ml	59,10	456.960	27.006.336	59,10	456.960	27.006.336	0	-	0%	0%		-	0%	0%
49	Registro de 30 x 30x 30 para desague de caño de bajada	un	13,00	247.995	3.223.935	13,00	247.995	3.223.935	0	-	0%	0%		-	0%	0%
50	Cañeria de desgue pluvial	ml	100,00	91.042	9.104.200	100,00	91.042	9.104.200	0	-	0%	0%		-	0%	0%
51	instalcion de agua corriente pileta cocina	un	10,00	237.115	2.371.150	10,00	237.115	2.371.150	0	-	0%	100%		-	0%	100%
52	instalacion desague cloacal de pileta de cocina	un	10,00	283.698	2.836.980	10,00	283.698	2.836.980	0	-	0%	100%		-	0%	100%
53	instalacion de agua corriente baños (tipo baño social unlabatorio + un inodoro)	un	3,00	379.761	1.139.283	3,00	379.761	1.139.283	0	-	0%	100%		-	0%	100%
54	instalacion de agua corriente baños (tipo baño servicio un labatorio + un inodoro+ un mingitorio)	un	3,00	563.330	1.689.990	3,00	563.330	1.689.990	0	-	0%	100%		-	0%	100%
55	instalacion de desague cloacal de baños tipo social	un	3,00	421.912	1.265.736	3,00	421.912	1.265.736	0	-	0%	100%		-	0%	100%
56	instalacion desague cloacal de de baño tipo de servicio	un	3,00	506.479	1.519.437	3,00	506.479	1.519.437	0	-	0%	100%		-	0%	100%
57	Instalcion de artefactos y griferia de piletas de cocina (acero inoxidable una bacha)	un	10,00	639.744	6.397.440	10,00	639.744	6.397.440	0	-	0%	0%		-	0%	0%
58	Inodoros	un	8,00	441.656	3.533.248	8,00	441.656	3.533.248	0	-	0%	0%	8,00	3.533.248	100%	100%
59	Lavatorios c/ mesada de granito	un	7,00	858.360	6.008.520	7,00	858.360	6.008.520	0	-	0%	0%		-	0%	0%
60	Mingitorios	un	4,00	331.454	1.325.816	4,00	331.454	1.325.816	0	-	0%	0%	4,00	1.325.816	100%	100%
61	Provison y colocacion de espejos	un	3,00	192.926	578.778	3,00	192.926	578.778	0	-	0%	0%		-	0%	0%
62	barrales para minusvalidos. Juego	un	2,00	1.360.000	2.720.000	2,00	1.360.000	2.720.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
63	Registros de 40 x40	un	3,00	372.343	1.117.029	3,00	372.343	1.117.029	0	-	0%	0%	3,00	1.117.029	100%	100%
64	Registros de 60 x 60	un	5,00	486.102	2.430.510	5,00	486.102	2.430.510	0	-	0%	0%	5,00	2.430.510	100%	100%
65	Caños de desaguel cloacal de 100 mm	ml	80,00	91.042	7.283.360	80,00	91.042	7.283.360	0	-	0%	0%	80,00	7.283.360	100%	100%
66	Muebles de cocina para boxes	ml	36,20	1.317.024	47.676.268	36,20	1.317.024	47.676.269	0	-	0%	0%		-	0%	0%
67	PLACA DE SEÑALIZACION /ACESOS NORTE SUR ESTE Y OESTE Letrasy simbolos de tres placas combinadas aplicadas a pared de 40 x 15 cm	un	23,00	157.760	3.628.480	23,00	157.760	3.628.480	0	-	0%	0%		-	0%	0%
68	PLACA DE SEÑALIZACION /SANITARIOS DAMAS / CABALLEROS / INCLUSIVOS letras y simbolos de tres placas combinadas , aplicados a parede de 30x 5 cm	un	24,00	119.680	2.872.320	24,00	119.680	2.872.320	0	-	0%	0%		-	0%	0%
69	PLACA DE SEÑALIZACION/ AREA DE EMBARQUE letras de tres placas combinadas aplicadas a pared o mampara 30 x 5 cm	un	28,00	119.680	3.351.040	28,00	119.680	3.351.040	0	-	0%	0%		-	0%	0%
70	Provisión e instalación de Transformador de 300nKVA Pedestal	un	1,00	77.372.064	77.372.064	1,00	77.372.064	77.372.064	0	-	0%	0%		-	0%	0%
71	Provisión e instalación de Equipo de Acondicionador de Aire tipo compacto de 180,000 BTU	un	3,00	66.727.584	200.182.752	3,00	66.727.584	200.182.752	0	-	0%	0%		-	0%	0%
72	Instalaciones eléctricas /Tablero principal, seccional.	un	2,00	1.189.948	2.379.896	2,00	1.189.948	2.379.896	0	-	0%	0%		-	0%	0%
73	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 16 mm2	m	500,00	39.917	19.958.500	500,00	39.917	19.958.500	0	-	0%	0%		-	0%	0%

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana

BOGADO CONSTRUCCIONES

74	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 10 mm2	m	400,00	20.890	8.356.000	400,00	20.890	8.356.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
75	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 6 mm2	m	800,00	11.310	9.048.000	800,00	11.310	9.048.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
76	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 4 mm2	m	1.000,00	7.983	7.983.000	1.000,00	7.983	7.983.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
77	Instalación de artefactos eléctricos /Cable preensamblado 4 x 16 mm2	m	200,00	23.950	4.790.000	200,00	23.950	4.790.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
78	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 2 mm2	m	1.600,00	4.258	6.812.800	1.600,00	4.258	6.812.800	0	-	0%	0%		-	0%	0%
79	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 2 x4 tipo taller	m	400,00	21.821	8.728.400	400,00	21.821	8.728.400	0	-	0%	0%		-	0%	0%
80	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 1	m	800,00	1.996	1.596.800	800,00	1.996	1.596.800	0	-	0%	0%		-	0%	0%
81	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 32	un	30,00	39.917	1.197.510	30,00	39.917	1.197.510	0	-	0%	0%		-	0%	0%
82	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 20	un	30,00	39.917	1.197.510	30,00	39.917	1.197.510	0	-	0%	0%		-	0%	0%
83	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 16	un	60,00	39.917	2.395.020	60,00	39.917	2.395.020	0	-	0%	0%		-	0%	0%
84	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 63	un	2,00	332.640	665.280	2,00	332.640	665.280	0	-	0%	0%		-	0%	0%
85	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión rectangular	un	300,00	3.992	1.197.600	300,00	3.992	1.197.600	0	-	0%	0%		-	0%	0%
86	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión octogonal	un	400,00	4.352	1.740.800	400,00	4.352	1.740.800	0	-	0%	0%		-	0%	0%
87	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 1 pulgada	m	1.000,00	6.653	6.653.000	1.000,00	6.653	6.653.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
88	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 3/4 pulgada	m	1.800,00	6.653	11.975.400	1.800,00	6.653	11.975.400	0	-	0%	50%		-	0%	50%
89	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 5/8 pulgada	m	800,00	5.322	4.257.600	800,00	5.322	4.257.600	0	-	0%	50%		-	0%	50%
90	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 5/8	m	500,00	2.661	1.330.500	500,00	2.661	1.330.500	0	-	0%	50%		-	0%	50%
91	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 3/4	m	1.000,00	3.992	3.992.000	1.000,00	3.992	3.992.000	0	-	0%	50%		-	0%	50%
92	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 1 pulgada	m	800,00	3.565	2.852.000	800,00	3.565	2.852.000	0	-	0%	50%		-	0%	50%
93	Postes de H°A° de 10,50	un	15,00	1.596.672	23.950.080	15,00	1.596.672	23.950.080	0	-	0%	0%		-	0%	0%
94	Instalación de artefactos eléctricos /llave de un punto	un	150,00	36.797	5.519.550	150,00	36.797	5.519.550	0	-	0%	0%		-	0%	0%
95	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 1 modulo	un	100,00	5.000	500.000	100,00	5.000	500.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
96	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 2 modulos	un	150,00	5.000	750.000	150,00	5.000	750.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
97	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 3 modulos	un	150,00	5.000	750.000	150,00	5.000	750.000	0	-	0%	0%		-	0%	0%
98	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 18 W	un	80,00	55.883	4.470.640	80,00	55.883	4.470.640	0	-	0%	0%		-	0%	0%
99	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 12 W	un	30,00	42.578	1.277.340	30,00	42.578	1.277.340	0	-	0%	0%		-	0%	0%
100	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED urbino	un	20,00	1.995.840	39.916.800	20,00	1.995.840	39.916.800	0	-	0%	0%		-	0%	0%
101	Instalación de artefactos eléctricos /tomas corriente	un	150,00	13.306	1.995.900	150,00	13.306	1.995.900	0	-	0%	0%		-	0%	0%
102	Instalación de artefactos eléctricos /tomas shko	un	30,00	39.917	1.197.510	30,00	39.917	1.197.510	0	-	0%	0%		-	0%	0%
103	Instalación de artefactos eléctricos /Base con fotocelula	un	20,00	61.206	1.224.120	20,00	61.206	1.224.120	0	-	0%	0%		-	0%	0%
104	Vallado perimetral de alambre tejido y pilares matalicos cargados de H°	ml	5,00	365.568	1.827.840	69,52	365.568	25.414.287	0	-	0%	0%		-	0%	0%
105	Portón metálico	un	69,52	3.692.955	256.734.231	2,00	3.692.955	7.385.910	0	-	0%	0%		-	0%	0%
106	REPLANTEO Y MARCACION	m2	28,52	10.189	290.590	28,52	10.189	290.590	0	-	0%	0%		-	0%	0%
107	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m2	16,00	442.995	7.087.920	16,00	442.995	7.087.920	0	-	0%	0%		-	0%	0%
108	MURO DE NIVELACION DE 0,45 DE ANCHO	m2	2,16	285.025	615.654	2,16	285.025	615.654	0	-	0%	0%		-	0%	0%

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana

BOGADO CONSTRUCCIONES

109	MURO DE NIVELACION DE 0,30 DE ANCHO	m2	9,36	190.926	1.787.067	9,36	190.926	1.787.067	0	-	0%	0%		-	0%	0%
110	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS COMUNES	m2	99,76	102.405	10.215.922	99,76	102.405	10.215.923	0	-	0%	0%		-	0%	0%
111	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS LAMINADOS VISTOS	m2	53,20	140.242	7.460.874	53,20	140.242	7.460.874	0	-	0%	0%		-	0%	0%
112	CONTRAPISO DE CASCOTES DE 10 CM	m2	92,00	52.267	4.808.564	92,00	52.267	4.808.564	0	-	0%	0%		-	0%	0%
113	CARPETA DE CEMENTO P/ BASE PORCELANATO	m2	124,00	38.280	4.746.720	124,00	38.280	4.746.720	0	-	0%	0%		-	0%	0%
114	PISO DE PORCELANATO 60X60 CM	m2	32,00	184.894	5.916.608	32,00	184.894	5.916.608	0	-	0%	0%		-	0%	0%
115	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	44,40	45.439	2.017.491	44,40	45.439	2.017.492	0	-	0%	0%		-	0%	0%
116	PISO DE ADOQUINES DE DISEÑO CIRCULARES EN AREA EXTERIOR .DE H°	m2	61,24	119.400	7.312.056	61,24	119.400	7.312.056	0	-	0%	0%		-	0%	0%
117	REVOQUE DE PAREDES INTERIOR EXTERIOR.	m2	201,40	51.762	10.424.866	201,40	51.762	10.424.867	0	-	0%	0%		-	0%	0%
118	TECHO DE CHAPA SANDWICH PREPINTADA ESPESOR	m2	23,18	496.664	11.512.671	23,18	496.664	11.512.672	0	-	0%	0%		-	0%	0%
119	ABERTURA DE VIDRIO TEMPLADO PUERTA DE 0,80 DE HOJA TIPO 1	UNIDAD	7,56	470.869	3.559.769	7,56	470.869	3.559.770	0	-	0%	0%		-	0%	0%
120	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO VENTANA DE 1,45 *0,90 TIPO. V.	UNIDAD	5,22	470.869	2.457.936	5,22	470.869	2.457.936	0	-	0%	0%		-	0%	0%
121	PINTURA DE MURO REVOCADO AL LATEX INTERIOR	m2	201,40	24.058	4.845.281	201,40	24.058	4.845.281	0	-	0%	0%		-	0%	0%
122	TRATAMIENTO ANTIHUMEDAD EN LADRILLOS VISTOS.	m2	71,68	24.499	1.756.088	71,68	24.499	1.756.088	0	-	0%	0%		-	0%	0%
123	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /TOMAS CORRIENTE	UNIDAD	8,00	192.924	1.543.392	8,00	192.924	1.543.392	0	-	0%	0%		-	0%	0%
124	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /ARTEFACTIOS DE ILUMINACION	UNIDAD	16,00	192.924	3.086.784	16,00	192.924	3.086.784	0	-	0%	0%		-	0%	0%
125	Provisión e instalación de Acondicionador de Aire	UNIDAD	4,00	192.924	771.696	-	0		0	-				-		0%
126	Piso de adoquines en area karumbe	m2	138,95	122.536	17.026.377	138,95	122.536	17.026.377	0	-	0%	0%		-	0%	0%
127	Parquizacón de areas exteriores.	m2	436,55	59.840	26.123.152	436,55	59.840	26.123.152	0	-	0%	0%		-	0%	0%
128	Panel central de alarmas /teclado remoto de control/transformador y sirena	un	1,00	1.952.960	1.952.960	1,00	1.952.960	1.952.960	0	-	0%	0%		-	0%	0%
129	Instalación de sistema contra incendios/Detectores de humo iónicos	un	52,00	145.466	7.564.232	52,00	145.466	7.564.232	0	-	0%	0%		-	0%	0%
130	Instalacion de sistema contra incendios/ Extintores	un	18,00	435.200	7.833.600	18,00	435.200	7.833.600	0	-	0%	0%		-	0%	0%
131	Instalacion de sistema contra incendios/Pulsadores manuales de incendio	un	3,00	245.888	737.664	3,00	245.888	737.664	0	-	0%	0%		-	0%	0%
132	carteles de salida y Luces de emergencia	un	9,00	245.888	2.212.992	9,00	245.888	2.212.992	0	-	0%	0%		-	0%	0%
133	Boca siamesa / cañerías 80,00 ml/ válvulas de retención.	un	1,00	14.039.013	14.039.013	1,00	14.039.013	14.039.013	0	-	0%	0%		-	0%	0%
134	Bocas equipadas BIE	un	1,00	3.340.800	3.340.800	1,00	3.340.800	3.340.800	0	-	0%	0%		-	0%	0%
135	Reservorio de agua / tanque metálico de 10.000 lts con electrobomba conectado a pozo artesiano existente	un	1,00	41.996.800	41.996.800	1,00	41.996.800	41.996.800	0	-	0%	0%	0,50	20.998.400	50%	50%
136	Servicio de instalacion de cocina /Extactores de cocinas con campana	un	10,00	2.574.934	25.749.340	10,00	2.574.934	25.749.340	0	-	0%	0%		-	0%	0%
137	Limpieza final	m2	949,50	6.792	6.449.004	949,50	6.792	6.449.004	0	-	0%	0%		-	0%	0%
	TRABAJOS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIOS Y/O COMPENSATORIOS								0	-				-		0%
138	Provisión e instalación de Acondicionador de Aire	unidad	0	0	-	4,00	2.962.993	11.851.972	0	-	0%	0%		-	0%	0%
139	Excavación de zapatas	metros cubico	0	0	-	237,15	41.500	9.841.725	0	-	0%	0%		-	0%	0%
140	excavacion de pilotines	metros lineale	0	0	-	216,00	70.000	15.120.035	0	-	0%	0%		-	0%	0%
					5.165.607.237			**5.165.607.237**		**172.788.326**	3%	**54%**		**165.646.991**	3%	57%

RESUMEN DE PAGOS		DESEMBOLSOS		

Arq. Carmen M. Alfaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC: 3.203.340 - 0

236

COSTO TOTAL DE LA OBRA	5.165.607.237			
ANTICIPO DEL 2%		**103.312.144,74**		
MONTO TOTAL DEL PRIMER CERTIFICADO DE OBRS	195.675.172			
DESCUENTO POR ANTICIPO 2%			3.913.503	
DESCUENTO POR FRONDO DE REPARO 5%			9.783.759	
MONTO NETO DEL PRIMER CERTIFICADO 14 DE AGOSTO 2024		**181.977.909,50**		
MONTO TOTAL DEL SEGUNDO CERTIFICADO	694.573.130			
DESCUENTO POR ANTICIPO 2%			13.891.463	
DESCUENTO POR FRONDO DE REPARO 5%			34.728.656	
MONTO NETO DEL SEGUNDO CERTIFICADO 05 DE SETIEMBRE 2024		**645.953.010,53**		
MONTO TOTAL DEL TERCER CERTIFICADO	214.326.947			
DESCUENTO POR ANTICIPO 2%			4.286.539	
DESCUENTO POR FRONDO DE REPARO 5%			10.716.347	
MONTO NETO DEL TERCER CERTIFICADO 15 DE OCTUBRE 2024		**199.324.060,38**		
MONTO TOTAL DEL CUARTO CERTIFICADO	311.119.179			
DESCUENTO POR ANTICIPO 2%			6.222.384	
DESCUENTO POR FRONDO DE REPARO 5%			15.555.959	
MONTO NETO DEL CUARTO CERTIFICADO 04 DE NOVIEMBRE 2024		**289.340.836,38**		
MONTO TOTAL DEL QUINTO CERTIFICADO	393.382.643			
DESCUENTO DEL 2% POR ANTICIPO			7.867.653	
DESCUENTO DEL 5 % POR FONDO DE REPARO			19.669.132	
MONTO NETO DEL QUINTO CERTIFICADO 03 DE DICIEMBRE 2024		**365.845.858,11**		
MONTO TOTAL DEL SEXTO CERTIFICADO	542.241.514			
DESCUENTO DEL 2% POR ANTICIPO			10.844.830	
DESCUENTO DEL 5 % POR FONDO DE REPARO			27.112.076	
MONTO NETO DEL SEXTO CERTIFICADO 30 DE DICIEMBRE 2024		**504.284.607,87**		
MONTO TOTAL DEL SEPTIMO CERTIFICADO	107.434.264			
DESCUENTO DEL 2% POR ANTICIPO			2.148.685	
DESCUENTO DEL 5 % POR FONDO DE REPARO			5.371.713	
MONTO NETO DEL SEPTIMO CERTIFICADO 05 DE FEBRERO 2025		**99.913.865,53**		
MONTO TOTAL DEL OCTAVO CERTIFICADO	168.717.603			
DESCUENTO DEL 2% POR ANTICIPO			3.374.352	
DESCUENTO DEL 5 % POR FONDO DE REPARO			8.435.880	
MONTO NETO DEL OCTAVO CERTIFICADO 11 DE FEBRERO 2025		**156.907.370,39**		
MONTO TOTAL DEL NOVENO CERTIFICADO	172.788.326			
DESCUENTO DEL 2% POR ANTICIPO			3.455.767	
DESCUENTO DEL 5 % POR FONDO DE REPARO			8.639.416	
MONTO NETO DEL NOVENO CERTIFICADO 13 DE MARZO 2025		**160.693.143,55**		
MONTO TOTAL DEL DECIMO CERTIFICADO	165.646.991			
DESCUENTO DEL 2% POR ANTICIPO			3.312.940	
DESCUENTO DEL 5 % POR FONDO DE REPARO			8.282.350	
MONTO NETO DEL DECIMO CERTIFICADO 07 DE ABRIL 2025		**154.051.701,26**		

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC: 3.203.340 - 0

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

NFORME TECNICO

Proyecto: CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS VILLARRICA

Contrato N°: L.P.N. 01/2024

ID N°: 427852

Ubicación: Ruy Diaz de Melgarejo e/ Natalicio Talavera y Gregorio Benítez

Contratista: BOGADO CONSTRUCCIONES

Fiscal De Obras: Arq. Carmen Matilde Airaldi Bogado

Fecha del informe: 07 de abril 2025

Certificado: N° 10

El presente informe tiene por objetivo certificar que los trabajos ejecutados en el proyecto CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS VILLARRICA, ubicado sobre la calle Ruy Diaz de Melgarejo e/ Natalicio Talavera y Gregorio Benítez, cumplen con las especificaciones técnicas y condiciones establecidas en el contrato LPN N° 01 / 2024 bajo la responsabilidad de la empresa BOGADO CONSTRUCCIONES del Señor Juan Ramon Bogado. El período certificado corresponde a los trabajos realizados entre el 13 de marzo 2025 y el 07 de abril del 2025. Fecha del Certifica de o N°10.

Observación: se adjunta copia de certificado N°10 para de talle de rubros certificados.

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

Arq. Carmen Matilde Airaldi B.

Directora de Obras y Planificación Urbana

Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Teléfono: (0541) 42255 - Fax: 43210

www.villarrica.gov.py
munivca@gmail.com

Escaneado con CamScanner

ACTA DE MEDICIÓN DE AVANCE DE RUBROS

N.º 10

Lugar: Terminal de Ómnibus sito en las calles Ruy Diaz de Melgarejo e/ Gregorio Benítez y Natalicio Talavera / Villarrica Paraguay.

Fecha: 01 de abril de 2025.

I. DATOS GENERALES

DATOS GENERALES

- **Nombre de la Obra: CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS VILLARRICA**
- **Ubicación:** Ruy Diaz de Melgarejo e/Natalicio Talavera y Gregorio Benítez
- **Entidad Contratante:** Municipalidad de Villarrica.
- **Contratista / Empresa Ejecutora:** BOGADO CONSTRUCCIONES
- **Contrato N.º:** LPN 01/2023
- **Monto Adjudicado:** 5.165.237
- **Plazo de Ejecución:** 15 meses, desde 29 / 07/ 2024 hasta 29 /10/2025
- **Fiscal Responsable:** Arq. Carmen Matilde Airaldi / directora de Obras y Planificación Urbana de Villarrica.

II. OBJETO

El presente documento tiene por objeto dejar constancia de la **medición de avance de rubros de obra** ejecutados por la empresa contratista, conforme a los planos, especificaciones técnicas y contrato vigente.

II. DETALLE DE MEDICIÓN

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD REALIZADA
1	Cartel de Obras	m2	-

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES
Juan Ramón Bogado López

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

2	Vallado perimetral de proteccion de obras	m2	-
3	Obrador	m2	-
4	Demolicion de edificio y casillas existentes y retiro de escombros	m2	-
5	Movimiento de suelo . Terraplenamientos.	m3	-
6	Replanteo y marcación	m2	-
7	Derribo y destronque de arboles	un	-
8	Zapatas bases de pilares	m3	-
9	Vigas de fundacion H°A°	m3	-
10	Pilares de H° A°	m3	-
11	Vigas de H°A°	m3	-
12	Losa de Hormigón Armado Planta Baja	m3	-
13	Base de Muro de H°A°	m3	2
14	Pantalla de H° A° de 0,15 de espesor	m3	4
15	Bases de pilares de estructura metalica de cabezal de H°A° y Pilotes	m3	-
16	Estructura metálica, Pilares metálicos , Vigas y cabriadas metalicas con cobertura de chapas.	m2	-
17	Muro de nivelacion de 0,45 m de ancho	m2	-
18	Muro de elevación de 0.15 visto una cara	m2	-
19	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	-
20	Paneles tipo parasoles en fachadas Este y Oeste, Norte y Sur	m2	-
21	Divisorias con mamparas.	m2	-
22	Aislacion horizontal de muros Planta Baja	m2	-
23	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	-
24	Revoque de muros exteriores.	m2	-
25	Revoque de cielo raso	m2	-
26	Revestimiento de azulejos	m2	156
27	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area interior	m2	383
28	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area galeria exterior frontal y posterior	m2	-
29	Contrapiso en área de veredas	m2	-

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Lic. Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES de Juan Ramon Bogado López RUC 2205340-0

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

30	Carpeta de cemento p/ base de porcelanato	m2	424
31	Porcelanato . Area interior	m2	183
32	Porcelanato. Area exterior Galeria frontal / Posterior/	m2	
33	Veredas de baldosas tipo adoquines de cemento rústicos de diseños circulares.	m2	
34	Instalacion de adoquines.(Explanada frontal y poterior estacionamientos adoquines ecologicos)	m2	
35	Zócalo de porcelanato .	ml	440
36	Colocación de Vidrios templados. Paños fijos y aberturas, (puertas y ventanas)	m2	
37	Colocación de Mamparas y puertas para boxes de baños	m2	
38	Cenefas de estructura metálicas placas cementicias sobre techo de bloque / terraza técnica.y cobretura de caños de bajadas en la Fachada Norte.	m2	
39	Colocación Puerta tipo tablero de madera de 0,80 x 2.10 con marco y herrajes.	un	
40	Asientos de espera/ sillas Tandem de 4 cuerpos asientos de metal	un	
41	De estructura metalica.	m2	
42	De paredes al latex	m2	
43	De cielo raso	m2	
44	De aberturas de madera al barniz	m2	
45	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y resina sintpetica)	m2	
46	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml	
47	De Paredes al látex. (cenefas de chapas cementicias)	m2	
48	Canaleta de chapas N°26 desarrollo 4.20 m. y caño de bajada de PVC de 150 mm.	ml	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · UNIDAD OPERATIVA DE

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

49	Registro de 30 x 30x 30 para desague de caño de bajada	un	
50	Cañeria de desgue pluvial	ml	
51	instalcion de agua corriente pileta cocina	un	
52	instalacion desague cloacal de pileta de cocina	un	
53	instalacion de agua corriente baños (tipo baño social unlabatorio + un inodoro)	un	
54	instalacion de agua corriente baños (tipo baño servicio un labatorio + un inodoro+ un mingitorio)	un	
55	instalacion de desague cloacal de baños tipo social	un	
56	instalacion desague cloacal de de baño tipo de servicio	un	
57	Instalcion de artefactos y griferia de piletas de cocina (acero inoxidable una bacha)	un	
58	Inodoros	un	8
59	Lavatorios c/ mesada de granito	un	
60	Mingitorios	un	4
61	Provison y colocacion de espejos	un	
62	barrales para minusvalidos. Juego	un	
63	Registros de 40 x40	un	3
64	Registros de 60 x 60	un	5
65	Caños de desaguel cloacal de 100 mm	ml	80
66	Muebles de cocina para boxes	ml	
67	PLACA DE SEÑALIZACION /ACESOS NORTE SUR ESTE Y OESTE Letrasy simbolos de tres placas combinadas aplicadas a pared de 40 x 15 cm	un	
68	PLACA DE SEÑALIZACION /SANITARIOS DAMAS / CABALLEROS / INCLUSIVOS letras y simbolos de tres placas combinadas , aplicados a parede de 30x 5 cm	un	

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES
Dr. Juan Ramon Bogado López
RUC: 3.203.340 - 0

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

69	PLACA DE SEÑALIZACION/ AREA DE EMBARQUE letras de tres placas combinadas aplicadas a pared o mampara 30 x 5 cm	un	
70	Provisión e instalación de Transformador de 300nKVA Pedestal	un	
71	Provisión e instalación de Equipo de Acondicionador de Aire tipo compacto de 180,000 BTU	un	
72	Instalaciones eléctricas /Tablero principal, seccional.	un	
73	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 16 mm2	m	
74	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 10 mm2	m	
75	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 6 mm2	m	
76	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 4 mm2	m	
77	Instalación de artefactos eléctricos /Cable preensamblado 4 x 16 mm2	m	
78	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 2 mm2	m	
79	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 2 x4 tipo taller	m	
80	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 1	m	
81	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 32	un	
82	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 20	un	
83	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 16	un	
84	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 63	un	
85	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión rectangular	un	
86	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión octogonal	un	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES SL
de Juan Ramon Bogado Lopez
RUC 3.203.340 - 0

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

87	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 1 pulgada	m	
88	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 3/4 pulgada	m	
89	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 5/8 pulgada	m	
90	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 5/8	m	
91	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 3/4	m	
92	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 1 pulgada	m	
93	Postes de H°A° de 10,50	un	
94	Instalación de artefactos eléctricos /llave de un punto	un	
95	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 1 modulo	un	
96	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 2 modulos	un	
97	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 3 modulos	un	
98	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 18 W	un	
99	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 12 W	un	
100	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED urbino	un	
101	Instalación de artefactos eléctricos /tomas corriente	un	
102	Instalación de artefactos eléctricos /tomas shko	un	
103	Instalación de artefactos eléctricos /Base con fotocelula	un	
104	Vallado perimetral de alambre tejido y pilares matalicos cargados de H°	ml	
105	Portón metálico	un	

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO INSTRUCCIONES
Ramon Bogado López
RUC 3.203.3[illegible]

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

106	REPLANTEO Y MARCACION	m2	
107	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m2	
108	MURO DE NIVELACION DE 0,45 DE ANCHO	m2	
109	MURO DE NIVELACION DE 0,30 DE ANCHO	m2	
110	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS COMUNES	m2	
111	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS LAMINADOS VISTOS	m2	
112	CONTRAPISO DE CASCOTES DE 10 CM	m2	
113	CARPETA DE CEMENTO P/ BASE PORCELANATO	m2	
114	PISO DE PORCELANATO 60X60 CM	m2	
115	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	
116	PISO DE ADOQUINES DE DISEÑO CIRCULARES EN AREA EXTERIOR .DE H°	m2	
117	REVOQUE DE PAREDES INTERIOR EXTERIOR.	m2	
118	TECHO DE CHAPA SANDWICH PREPINTADA ESPESOR	m2	
119	ABERTURA DE VIDRIO TEMPLADO PUERTA DE 0,80 DE HOJA TIPO 1	UNIDAD	
120	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO VENTANA DE 1,45 *0,90 TIPO. V.	UNIDAD	
121	PINTURA DE MURO REVOCADO AL LATEX INTERIOR	m2	
122	TRATAMIENTO ANTIHUMEDAD EN LADRILLOS VISTOS.	m2	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES PUBLICAS

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES
Ramón Bogado López

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

123	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /TOMAS CORRIENTE	UNIDAD	
124	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /ARTEFACTIOS DE ILUMINACION	UNIDAD	
125	Provisión e instalación de Acondicionador de Aire	UNIDAD	
126	Piso de adoquines en area karumbe	m2	
127	Parquizacón de areas exteriores.	m2	
128	Panel central de alarmas /teclado remoto de control/transformador y sirena	un	
129	Instalación de sistema contra incendios/Detectores de humo iónicos	un	
130	Instalacion de sistema contra incendios/ Extintores	un	
131	Instalacion de sistema contra incendios/Pulsadores manuales de incendio	un	
132	carteles de salida y Luces de emergencia	un	
133	Boca siamesa / cañerías 80,00 ml/ válvulas de retención.	un	
134	Bocas equipadas BIE	un	
135	Reservorio de agua / tanque metálico de 10.000 lts con electrobomba conectado a pozo artesiano existente	un	1
136	Servicio de instalacion de cocina /Extactores de cocinas con campana	un	
137	Limpieza final	m2	
	TRABAJOS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIOS Y/O COMPENSATORIOS		
138	Provisión e instalación de Acondicionador de Aire	unidad	
139	Excavación de zapatas	Metros cubicos	
140	excavacion de pilotines	metros lineales	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Lic. Luis Manuel Vallejo

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado Lopez
RUC 3.203.340 - 0

Dr. Magin Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

IV. OBSERVACIONES TÉCNICAS

- La medición se realizó en presencia de representantes de la entidad contratante y del contratista.
- Los volúmenes medidos corresponden a obra efectivamente ejecutada y verificable en el sitio.

V. CONCLUSIÓN

Conforme a lo verificado en el sitio de obras, se deja constancia del avance de ejecución de los rubros detallados, los cuales servirán de base para la emisión de la **Certificación de Avance de Obra N.º 10**

FIRMAS

Arq Carmen Matilde Airaldi / Fiscal de obras

BOGADO CONSTRUCCIONES de Juan Ramon Bogado López RUC 2216340 - 0

Juan Ramon Bogado / BOGADO CONSTRUCCIONES

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica