Municipalidad de
Loma Plata

OBRA: Construcción de 4 aulas, 2 Planta baja y 2 Planta alta para el Colegio Nacional Héroes del Chaco con ID N° 431.917

Municipalidad : LOMA PLATA			
Inicio Vigencia de Contrato: 30/11/2023	**FECHA INICIO OBRA: 09/01/2024**		
Duración de Contrato: 120 DIAS	**PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS: 120 DIAS**		
	PRORROGA DE PLAZO DE EJECUCION :		
Empresa Contratista: CONSTRUSACI	**PERIODO : 09 DE ENERO DEL 2024 AL 21 DE FEBRERO DE 2024**	09/01/2024	21/02/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº 1

DESCRIPCION	RUBROS DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATADO				ACUMULADO ANTERIOR (ANTICIPO 20% PARA INICIO DE OBRA)		PRESENTE CERTIFICADO		ACUMULADO ACTUAL		AVANCE %
Ítem	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL	Certificado actual
1	Instalaciones provisorias de obra	GL	1.00	3,972,749	**3,972,749.00**			1	3,972,749			**100**
2	Letrero Oficial de Obra	GL	1.00	2,891,606	**2,891,606.00**			1	2,891,606			**100**
3	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	123.25	6,751	**832,060.75**			123.25	832,061			**100**
4	c- Replanteo y marcacion	M2	246.50	7,072	**1,743,248.00**			246.5	1,743,248			**100**
5	Excavacion y carga de Cimiento en galeria de PBC	M3	9.30	679,572	**6,320,019.60**			9.3	6,320,020			**100**
6	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7.05	2,481,328	**17,493,362.40**			7.05	17,493,362			**100**
7	b1- Pilares de H° A°	M3	3.15	3,587,702	**11,301,261.30**			1.3	4,664,013			**38**
8	b2- Vigas de H° A°	M3	12.80	3,346,166	**42,830,924.80**			5	16,730,830			**43**
9	b3- Losa de H° A°	M3	11.25	3,044,368	**34,249,140.00**				-			
10	c- Escalera de H° A° (incertos metalicos 10x10cm para postes de baranda cada 80cm)	GL	1.00	7,131,856	**7,131,856.00**				-			
11	d- Encadenado de H° A°	M3	2.00	2,868,674	**5,737,348.00**			2	5,737,348			**100**
12	Losita de H°A° sobre puerta de acceso aula	UN	4.00	205,196	**820,784.00**			2	410,392			**50**
13	Muros de nivelacion De 0,30 cm con ladrillos comunes	M2	6.00	291,881	**1,751,286.00**			6	1,751,286			**100**
14	Relleno y apisonado de interiores	M3	44.00	81,369	**3,580,236.00**			40	3,254,760			**20**
15	Aislacion Asfaltica De paredes	M2	9.50	45,483	**432,088.50**			9.5	432,089			**100**
16	Aislacion Asfaltica De techo losa de H°A° con membrana asfáltica	M2	127.75	64,143	**8,194,268.25**				-			
17	Muros de elevacion De 0,30 para revocar	M2	8.70	236,520	**2,057,724.00**			4.5	1,064,340			**57**
18	Muros de elevacion De 0,15 para revocar	M2	16.00	156,203	**2,499,248.00**			8	1,249,624			**50**
19	Muros de elevacion De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	102.90	236,520	**24,337,908.00**			90.820	21,480,746			**78**
20	Muros de elevacion De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	73.10	236,913	**17,318,340.30**			20.471	4,849,846			**28**
21	Muros de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	68.60	199,722	**13,700,929.20**			40.000	7,988,880			**69**
22	Envarillado bajo y encima aberturas 2 varillas de 8mm por hilada (2 hiladas)	ML	48.00	40,268	**1,932,864.00**			30.000	1,208,040			**60**
23	Pilar de H°A° 0,30 x 0,30 para revocar	ML	28.88	60,086	**1,735,283.68**			10.000	600,860			**39**
24	Techo de chapas sobre estructura metalica reticulada y aislacion terminca con membrana de polipropileno con revestimiento de aluminio 10 mm sobre trama de alambre galvanizado N° 20	M2	188.60	472,204	**89,057,674.40**							
25	Cielorraso tipo machimbre de PVC ignifugo con estructura metalica en cuadricula ortogonal de 50x50cm con caño de 30x30cm de soporte fijado a la estructura del techo	M2	188.60	180,339	**34,011,935.40**							
26	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	M2	223.00	49,020	**10,931,460.00**			80.000	3,921,600			**42**
27	Revoques De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	48.20	60,415	**2,912,003.00**							
28	Revoques De pilares de H° A°	ML	36.00	54,829	**1,973,844.00**							
29	RevoquesDe losas y vigas de H° A	M2	150.70	60,043	**9,048,480.10**							
30	Revoques De viga cumbrera y galeria de H° A	M2	28.80	47,323	**1,362,902.40**							
31	De pilares galeria de H° A°	ML	22.00	55,110	**1,212,420.00**							
32	Revoque de escalera y rampa de discapacitados	ML	15.00	52,403	**786,045.00**							
33	Contrapiso de H° de cascotes	M2	115.50	42,691	**4,930,810.50**			80.000	3,415,280			**84**
34	Carpeta base para piso ceramico PI 4 alto trafico	M2	230.00	51,198	**11,775,540.00**							
35	Piso de ceramica PI 4 alto trafico	M2	230.00	104,930	**24,133,900.00**							
36	Alisada de cemento para guarda obra perimetral, terminacion llaneado y rodillado. Incluye cordón de terminacion y revoques	M2	10.50	89,245	**937,072.50**							
37	Alisada de cemento paran escalera y rampa, terminacion llaneado y rodillado.	M2	42.00	65,117	**2,734,914.00**							
38	Zocalo ceramico	ML	123.00	24,606	**3,026,538.00**							

KEVIN RAMIREZ
Director de Obras
Municipalidad de Loma Plata

Fernanda Romero Camacho
Arquitecta
Reg. Prof. MOPC N° 4802

CONSTRUSACI S.R.L.
RUC: 80092826-1

Municipalidad de
Loma Plata

OBRA: Construcción de 4 aulas, 2 Planta baja y 2 Planta alta para el Colegio Nacional Héroes del Chaco con ID N° 431.917

39	a- Ventanas tipo balancines (V2=1,7x1,5) y (V3=1,2x1,5)	M2	34.80	439,502	**15,294,669.60**							
40	b- Puerta metalica doble hoja (1,20 x 2,10)	UN	4.00	1,979,146	**7,916,584.00**							
41	c- Baranda metalica en escalera Planta Alta y galeria	M2	39.00	311,417	**12,145,263.00**							
42	Revoques De revoque 1 : 3 (cemento - arena). Incluye mocheta perimetral	ML	94.40	31,220	**2,947,168.00**							
43	Revoques De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	12.00	45,417	**545,004.00**							
44	Pintura De paredes al latex previo sellado	M2	223.00	21,266	**4,742,318.00**							
45	Pintura De pilares al latex previo sellado	M2	47.00	22,126	**1,039,922.00**							
46	Pinturas De losas y vigas al latex previo sellado	M2	179.50	21,732	**3,900,894.00**							
47	Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	117.12	28,764	**3,368,839.68**							
48	PinturasDe ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	326.40	26,584	**8,677,017.60**							
49	i- De barandametalica con pintura sintetica	M2	73.00	39,192	**2,861,016.00**							
50	Vidrios dobles traslucidos	M2	35	306,599	**10,730,965.00**							
51	Canaleta desarrollo 40cms y caño bajada de 100mm en chapa N° 26 hasta aljibe. Incluye boquetas y grampas de sujecion de canaletas y bajadas.	ML	120.00	119,007	**14,280,840.00**							
52	Sistema hidroneumatico de abastecimiento de agua con bomba de 0,5HP con cañerias de succion y distribucion	UN	1.00	2,212,565	**2,212,565.00**							
53	Aljibe de 30.000lts c/ filtro de agua, tapa de chapa galvanizada y boca de inspeccion de 40x40cm con portacandado y candado. Incluye filtro en chapa galvanizada con tamiz interior.	UN	1.00	26,103,866	**26,103,866.00**							
54	Instalación del tablero TS10 de 15 AG	UN	1.00	816,426	**816,426.00**							
55	Instalación de tableros de comando TC	UN	1.00	528,111	**528,111.00**							
56	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN	1.00	581,283	**581,283.00**							
57	Instalación del tablero TS11 de 10 AG	UN	1.00	597,018	**597,018.00**							
58	Alimentación de los circuitos de luces	UN	24.00	108,130	**2,595,120.00**							
59	Alimentación de los circuitos de tomas	UN	12.00	108,130	**1,297,560.00**							
60	Alimentación de los circuitos de VT	UN	8.00	307,261	**2,458,088.00**							
61	Alimentación de los circuitos del TC	UN	2.00	431,146	**862,292.00**							
62	Alimentación de la motobomba de 0,2HP	UN	1.00	440,320	**440,320.00**							
63	Artefactos fluorescente de 3 x 40 W	UN	16.00	235,170	**3,762,720.00**							
64	Artefactos fluorescente de 2 x 40 W - galeria	UN	8.00	205,674	**1,645,392.00**							
65	Artefactos fluorescente de 1 x 40 W - fachada posterior	UN	8.00	192,369	**1,538,952.00**							
66	Tablero TS10 de 15 AG con barras de fase y neutro	UN	1.00	1,493,532	**1,493,532.00**							
67	Tablero TS11 de 10 AG con barras de fase y neutro	UN	1.00	942,270	**942,270.00**							
68	Tablero TC de 6 AG	UN	2.00	474,434	**948,868.00**							
69	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores	UN	2.00	472,254	**944,508.00**							
70	Ventilador de techo de 56" - 7 velocidades motor pesado	UN	4.00	368,138	**1,472,552.00**							
71	Alimentación del TS 10 al TS 11 c/ cable NYY 4x4 mm2 - 1"	ML	20.00	25,542	**510,840.00**							
72	Alimentación del TG al TS 10 c/ cable NYY DE 4x6 mm2	ML	50.00	35,475	**1,773,750.00**							
73	Registro eléctrico 30 x 30 x 70	UN	3.00	301,174	**903,522.00**							
74	a- Pizarron acrlico medidas idem al empotrado	UN	4.00	1,043,466	**4,173,864.00**							
75	Limpieza Final de obra	M2	246.50	5,317	**1,310,640.50**							
	TOTAL IVA INCLUIDO				**560,064,976**		**112,012,995**		**112,012,995**		**112,012,995**	

A	SUB TOTAL CERTICADO								**112,012,995**		**112,012,995**	**48.22%**
B	ANTICIPO ANTERIOR RECIBIDO	20%							**112,012,995**			**TOTAL DE AVANCE**
C	RETENCION - FONDO DE GARANTIA	5%							**5,600,650**		**5,600,650**	
D	**TOTAL A COBRAR**								**106,412,345**		**106,412,345**	

DIRECTOR DE OBRAS

KEVIN RAMÍREZ
Director de Obras
Municipalidad de Loma Plata

FISCAL DE OBRAS

Fernanda Romero Gamarra
Arquitecta
Reg. Prof. MOPC N° 4802

RESIDENTE DE OBRAS

CONSTRUSACI S.A.
RUC: 80092826 - 1