Gobernación de Itapúa
Secretaría de Obras Públicas

Resumen Certificado Básico N°: 1
Periodo: diciembre '24

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total a la Fecha	
		%	(1)	%	(2)	%	(3)	%	(2+3)
A	Certificados por Obra Ejecutada								
A.1	Refacción USF San Dionisio - Distrito de Gral. Delgado	100,00%	451.051.915	0,00%	-	25,00%	112.762.979	25,00%	112.762.979
AII	**Totales por Obra**	**100,00%**	**451.051.915**	**0,00%**	-	**25,00%**	**112.762.979**	**25,00%**	**112.762.979**

B	Certificados por Obra Ejecutada					
B.1	Devolución de Anticipo	20%	90.210.383	-	22.552.596	22.552.596
B.2	Para Fondo de Reparo	0%	-			
B.3	Otras Deducciones	0%	0	0	0	0
BII	**Total Deducciones**		**90.210.383**	-	**22.552.596**	**22.552.596**

C.1	Importe Líquido a Pagar Según Presente Certificado (A-B)	90.210.383
C.2	Multas	0
C.	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A-B)**	**90.210.383**

Certificado Básico N°	**1**
Periodo:	**dic-24**
Contrato N°	**85/2024**
Monto Básico:	**451.051.915**
Contratista:	**Lapacho Construcciones de Gregorio Vera**
Fecha de inicio:	**2/12/2024**
Plazo de ejecución, días corridos:	**150**
Fecha de Terminación:	**1/5/2025**
Prórroga / Suspensión de plazo:	
Fecha de Terminación prevista:	
Vigencia Póliza Contrato:	**30/6/2025**
Vigencia Póliza Anticipo:	**30/6/2025**

Gobernación de Itapúa
Secretaría de Obras Públicas

Mesa de Entrada

Son Gs.: Noventa millones doscientos diez mil trescientos ochenta y tres.-

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Pry.

Contratista
Representante Legal

José María Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.040

Contratista
Residente de Obras

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Fiscal de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Secretario de Obras Públicas

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA													Dic '24			Cert. N° 1		
Secretaría de Obras Públicas																Planilla I		
Precio Contratación Gs:	451.051.915																	
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																		
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																		
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL
1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	220,19	3.500	770.665	0,0017	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0017	0,0017		220,19	220,19	-	770.665	770.665
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	11,64	57.000	663.480	0,0015	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0015	0,0015		11,64	11,64	-	663.480	663.480
3	Replanteo y marcación	Unidad	1,00	450.000	450.000	0,0010	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0010	0,0010		1,00	1,00	-	450.000	450.000
4	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1,00	1.100.000	1.100.000	0,0024	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0024	0,0024		1,00	1,00	-	1.100.000	1.100.000
5	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1,00	1.080.000	1.080.000	0,0024	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
6	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.300.000	3.300.000	0,0073	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0073	0,0073		1,00	1,00	-	3.300.000	3.300.000
7	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	55,00	61.000	3.355.000	0,0074	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0074	0,0074		55,00	55,00	-	3.355.000	3.355.000
8	Desmonte de techo, incluye tejas, chapas, canaleta y bajada pluvial	Metros cuadrados	216,38	10.000	2.163.800	0,0048	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0048	0,0048		216,38	216,38	-	2.163.800	2.163.800
9	Desmonte de balancines, incluye puertas	Unidad	28,00	28.500	798.000	0,0018	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0018	0,0018		28,00	28,00	-	798.000	798.000
10	Demolicion de mamposterias de 0,15m	Metros cuadrados	57,00	11.000	627.000	0,0014	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0014	0,0014		57,00	57,00	-	627.000	627.000
11	Desmonte de artefactos en sanitarios con recuperación	Metros cuadrados	7,00	32.000	224.000	0,0005	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0005	0,0005		7,00	7,00	-	224.000	224.000
12	Desmonte de instalación eléctrica.	Unidad	1,00	1.250.000	1.250.000	0,0028	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0028	0,0028		1,00	1,00	-	1.250.000	1.250.000
13	Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro ø" 8 en forma de Z y revoque en zonas necesarias, utilizando metal desplegable.	Unidad	1,00	1.300.000	1.300.000	0,0029	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0029	0,0029		1,00	1,00	-	1.300.000	1.300.000
14	Desmonte y retiro de revestimientos en sanitarios existentes	Metros cuadrados	50,40	12.500	630.000	0,0014	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0014	0,0014		50,40	50,40	-	630.000	630.000
15	Excavación (para encadenado, zapata y cimiento).	Metros cúbicos	15,64	55.000	860.200	0,0019	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0019	0,0019		15,64	15,64	-	860.200	860.200
16	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	Metros cúbicos	2,35	1.930.000	4.535.500	0,0101	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0101	0,0101		2,35	2,35	-	4.535.500	4.535.500

José María Díaz Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA																			Dic '24	Cort. N° 1
Secretaría de Obras Públicas																				Planilla I
Precio Contratación Gs:	451.051.915																			
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																				
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																				
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.				
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL		
17	Encadenado inferior de HºAº 20x30cm, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	3,22	2.050.000	6.601.000	0,0146	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0146	0,0146		3,22	3,22	-	6.601.000	6.601.000		
18	Columnas de HºAº, de 20x20 cm fck 210kg/cm3. ver detalles en planos, incluye refuerzo en columnas existentes.	Metros cúbicos	2,00	2.080.000	4.160.000	0,0092	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0092	0,0092		2,00	2,00	-	4.160.000	4.160.000		
19	Encadenado superior de HºAº 0,15x0,30 cm (de2talles en planos).	Metros cúbicos	7,12	2.050.000	14.596.000	0,0324	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0324	0,0324		7,12	7,12	-	14.596.000	14.596.000		
20	Piso de hormigon Esp. de 10 cm elaborado fck=200 kg/cm2, malla ø6 c/40cm en acceso vehicular	Metros cuadrados	56,00	175.000	9.800.000	0,0217	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
21	Cimiento de PBC de 50cmx60cm	Metros cúbicos	4,59	355.000	1.629.450	0,0036	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
22	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm de ancho	Metros cuadrados	14,40	110.000	1.584.000	0,0035	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0035	0,0035		14,40	14,40	-	1.584.000	1.584.000		
23	Aislación horizontal de paredes de 0,15m en U con pintura asfáltica a tres manos	Metro lineal	48,21	18.000	867.780	0,0019	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0019	0,0019		48,21	48,21	-	867.780	867.780		
24	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	295,12	85.000	25.085.200	0,0556	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0556	0,0556		295,12	295,12	-	25.085.200	25.085.200		
25	Mampostería de ladrillos convoco	Metros cuadrados	3,47	83.000	288.010	0,0006	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
27	Constr/Coloc de techo/tinglado - Techo en chapa termoacústica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado color blanco.	Metros cuadrados	262,20	330.000	86.526.000	0,1918	0,00%	43,86%	43,86%	0,0000	0,0841	0,0841		115,00	115,00	-	37.950.000	37.950.000		
28	Canaleta horizontal de chapa Nº 24 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética, con sujeción de planchuelas de 1/2" espesor 1,2mm	Metro lineal	24,37	95.000	2.315.150	0,0051	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
29	Canaleta embutida de chapa Nº 24 con desarrollo 1,2 cms, incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	15,00	93.000	1.395.000	0,0031	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
30	Bajada de chapa Nº 24 incluye base antioxido y pintura sintética, con desarrollo 55 cms.	Metro lineal	14,00	93.000	1.302.000	0,0029	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
31	Provisión y colocación de cumbrera de chapa doblada N°24	Metro lineal	14,00	92.500	1.295.000	0,0029	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		
32	Provisión y colocación de babeta de chapa doblada N°25	Metro lineal	28,00	92.500	2.590.000	0,0057	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-		

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA																			
																	Dic '24		Cert. N° 1
Secretaría de Obras Públicas																			Planilla I
Precio Contratación Gs:		451.051.915																	
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																			
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																			
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL
33	Provisión y colocación de cenefa de chapa doblada N°26	Metro lineal	15,42	88.000	1.356.960	0,0030	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
34	De pared exterior y interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye pilares y vigas, con hidrofugo CON TRATAMIENTO DE PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE.	Metros cuadrados	997,29	62.500	62.330.625	0,1382	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
35	De mochetas de aberturas o una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo	Metro lineal	60,00	28.500	1.710.000	0,0038	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
36	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm de espesor	Metros cuadrados	47,00	31.100	1.461.700	0,0032	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
37	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	47,00	37.500	1.762.500	0,0039	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
38	Pisos de porcelanato 60x60 alto tránsito antideslizante, mostrar al fiscal para su aprobación y color a definir.	Metros cuadrados	280,00	118.000	33.040.000	0,0733	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
39	Provisión y colocación de piso cerámico de alto transito PI4, sector caseta de residuos.	Metros cuadrados	9,00	72.000	648.000	0,0014	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
40	Zócalo de porcelanato h: 8cm.	Metro lineal	282,00	24.500	6.909.000	0,0153	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
41	Revestido de cerámica en baños y caseta de residuos h: 2,10 m.	Metros cuadrados	99,78	105.000	10.476.900	0,0232	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
42	Revestimiento con textura tipo riscada en fachada, incluye buñas.	Metros cuadrados	42,12	102.500	4.317.300	0,0096	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
43	Provisión y colocación de puerta tipo tablero con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	3,00	1.550.000	4.650.000	0,0103	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
44	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0.80x210.	Unidad	3,00	712.000	2.136.000	0,0047	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
45	Provisión y colocación de puerta metalico con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	3,00	619.000	1.857.000	0,0041	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
46	Provisión y colocación de puerta metalico con marco de 0,15 - 0,90x210.	Unidad	1,00	619.000	619.000	0,0014	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
47	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm doble hoja de 3,00x2,50m.	Unidad	1,00	2.120.000	2.120.000	0,0047	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963.
Cnel. Bogado - Py.

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

(6)

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA																			Dic '24	Cert. N° 1	
Secretaría de Obras Públicas																				Planilla I	
Precio Contratación Gs:	451.051.915																				
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																					
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																					
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.					
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL			
48	Provisión y colocación de puerta corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x2,10m.	Unidad	2,00	1.000.000	2.000.000	0,0044	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
49	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,20m.	Unidad	9,00	750.000	6.750.000	0,0150	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
50	Provisión y colocación de ventana expendio para atención de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x0,70m (sector farmacia)	Unidad	2,00	575.000	1.150.000	0,0025	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
51	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,60x0,40m (sanitarios, deposito)	Unidad	5,00	540.000	2.700.000	0,0060	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
52	Pared exterior e interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (mínimo 2 manos), incluye pilares, vigas y cercado perimetral de mamposteria.	Metros cuadrados	967,05	36.500	35.297.325	0,0783	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
53	Pintura de puertas metálicas con antióxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	7,00	27.000	189.000	0,0004	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
54	Pintura de rejas metálicas con antióxido y esmalte sintético, color existente	Metro lineal	27,40	18.500	506.900	0,0011	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
55	Pintura de cenefa, cumbrera y babeta con antióxido y esmalte sintético.	Metro lineal	57,42	18.500	1.062.270	0,0024	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
56	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Metros cuadrados	25,00	25.000	625.000	0,0014	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
57	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 12 llaves.	Unidad	1,00	1.650.000	1.650.000	0,0037	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
58	Registro con tapa de H°A°, dimensiones interior: 40x40x40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1,00	340.000	340.000	0,0008	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
59	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1,00	298.000	298.000	0,0007	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
60	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1,00	125.000	125.000	0,0003	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
61	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1,00	275.300	275.300	0,0006	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			
62	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	1,00	96.500	96.500	0,0002	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-			

José Martín Ruiz Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA																			
Secretaría de Obras Públicas																			
Precio Contratación Gs:		451.051.915																	
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																			
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																			
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL
63	Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	16,00	80.000	1.280.000	0,0028	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
64	Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x10 mm2 hasta el tablero seccional (incluye ducto PVC externo gris, excavación, grampa plástico PVC, y otros).	Metro lineal	40,00	91.500	3.660.000	0,0081	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
65	Tablero para la caseta de residuos 1 llave TM y llave de corte	Unidad	1,00	495.000	495.000	0,0011	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
66	Alimentación de circuitos de aire acondicionado, incluye llave bipolar	Unidad	8,00	230.000	1.840.000	0,0041	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
67	Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas, embutido y cableado)"	Unidad	4,00	82.500	330.000	0,0007	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
68	Luces LED tipo aplique bidireccional regulable cubo color negro 24w (10x10x10) a la pared en acceso.(incluye circuito con cableados).	Unidad	4,00	191.000	764.000	0,0017	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
69	Provisión e instalación de colgante de policarbonato 30cm diametro e27, con lampara led 24W luz fría (incluye circuito con cableado multifillar, ducto de PVC rígido y caño circular para soporte).	Unidad	46,00	265.000	12.190.000	0,0270	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
70	Luces LED tipo adosado a pared de 40w con encendido automatico, incluye circuito, exterior.	Unidad	10,00	188.000	1.880.000	0,0042	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
71	Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	1,00	120.500	120.500	0,0003	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
72	Instal agua corri; incl conexiónred de suministro, 4 llave de paso de 3/4" y 4 llave de paso de 1/2" griferias de agua fria para lav, griferia pico alto fv para cocina, sanity cuarto septico, canilla de patio. Tuberías roscable S/EETT	Unidad Medida Global	1,00	4.550.000	4.550.000	0,0101	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
73	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 3 inodoros, 6 lavatorios, 6 RPS de 15 cm, 1 desengrasador y caseta de residuos) caños de ventilación.	Unidad Medida Global	1,00	4.950.000	4.950.000	0,0110	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
74	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna baja, 6 lavatorios pedestal con griferias pico alto fv), incluye inodoro de cuarto septico.	Unidad Medida Global	1,00	5.750.000	5.750.000	0,0127	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
75	Accesorios (5 jaboneras de adosar, 5 jaboneras de embutir, 5 portarrollos de adosar, 5 porta toallas)	Unidad Medida Global	1,00	1.500.000	1.500.000	0,0033	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
76	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	6,00	550.000	3.300.000	0,0073	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
77	Registro de desague boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Unidad	7,00	370.000	2.590.000	0,0057	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-

Dic '24 | Cort. N° 1 | Planilla I

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963.
Cnel. Bogado - Py.

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA																		
													Dic '24		Cort. N° 1			
Secretaría de Obras Públicas															Planilla I			
Precio Contratación Gs:		451.051.915																
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																		
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																		
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.		
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL
78	Colocación y provisión de caño de PVC de 150mm para desague, con calce y colchón de arena, incluye caño de bajada para canaleta embutida.	Metro lineal	26,50	75.600	2.003.400	0,0044	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
79	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo de 60 a 80 cm	Unidad	2,00	712.000	1.424.000	0,0032	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
80	Registro de captación de lixiviado de mamposteria de 0.30 x 1.50m	Unidad	2,00	191.000	382.000	0,0008	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
81	Cámara séptica de 1x1,60x1,20m según detalles en planos.	Unidad	1,00	1.315.000	1.315.000	0,0029	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
82	Pozo absorbente de 1,50x3,00m según detalles en planos.	Unidad	1,00	2.100.500	2.100.500	0,0047	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
83	Excavacion y perforación de piso de Hormigón para registro de desague.	Metro lineal	12,00	45.000	540.000	0,0012	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
84	Escalera de acceso de ladrillos comunes, Incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	535.000	535.000	0,0012	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
85	Mesada de Hormigon armado con 6 bacha de acero inoxidable en cocina y cuarto septico, con revestimientos ceramicos y mueble inferior de madera bajo mesada	Metro lineal	6,00	1.420.000	8.520.000	0,0189	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
86	Porton corredizo (4,50x2,00m) en acceso, de caño rectangular 15x25x1,20mm, caño negro cuadrado 30x30x1,20mm, con guia de angulo, caño 100x100mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	9,00	345.000	3.105.000	0,0069	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
87	Rejas horizontales para ventanas de 1,00x1,20	Unidad	10,00	411.000	4.110.000	0,0091	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
88	Rejilla metalica de piso 1.50x0.30 cm en caseta de residuos	Unidad	2,00	540.000	1.080.000	0,0024	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
89	Instalación y provisioó Extintor PQS ABC de 6 kilos	Unidad	2,00	210.000	420.000	0,0009	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
90	Letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led.	Unidad	1,00	3.680.000	3.680.000	0,0082	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
91	Señalización; carteles indicadores	Unidad	1,00	2.050.000	2.050.000	0,0045	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-
92	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad	1,00	2.985.000	2.985.000	0,0066	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	0,0000	0,0000			0,00	-	-	-

José María Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963.
Cnel. Bogado - Py.

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA																Dic '24			Cert. N° 1		
Secretaría de Obras Públicas																			Planilla I		
Precio Contratación Gs:	451.051.915																				
PLANILLAS DE IMPORTES POR PRECIO UNITARIO																					
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900																					
							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO EN GS.					
		UNIDAD	CANT	P. UNITARIO	P. TOTAL	INCIDENCIA	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUM. TOTAL			
PRECIO TOTAL					451.051.915	100,00%				0,00%	25,02%	25,02%				-	112.871.625	112.871.625			

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel.: (0975) 604 963.
Cnel. Bogado - Py.
CONTRATISTA - Representante legal

José Martín Ruiz de Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.340
CONTRATISTA - Residente

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

						PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	1	2	3	4	5	6
					0	dic'24	ene'25	feb'25	mar'25	abr'25	may'25
1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	220,19	3.500	770.665	770.665					
2	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	11,64	57.000	663.480	663.480					
3	Replanteo y marcación	Unidad	1	450.000	450.000	450.000					
4	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	1.100.000					
5	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.080.000	1.080.000						1.080.000
6	Obrador	Unidad Medida Global	1	3.300.000	3.300.000	3.300.000					
7	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	55	61.000	3.355.000	3.355.000					
8	Desmonte de techo, incluye tejas, chapas, canaleta y bajada pluvial	Metros cuadrados	216,38	10.000	2.163.800	2.163.800					
9	Desmonte de balancines, incluye puertas	Unidad	28	28.500	798.000	798.000					
10	Demolicion de mamposterias de 0,15m	Metros cuadrados	57	11.000	627.000	627.000					
11	Desmonte de artefactos en sanitarios con recuperación	Metros cuadrados	7	32.000	224.000	224.000					
12	Desmonte de instalación eléctrica.	Unidad	1	1.250.000	1.250.000	1.250.000					
13	Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro á'" 8 en forma de Z y revoque en zonas necesarias, utilizando metal desplegable.	Unidad	1	1.300.000	1.300.000		1.300.000				
14	Desmonte y retiro de revestimientos en sanitarios existentes	Metros cuadrados	50,4	12.500	630.000	630.000					
15	Excavación (para encadenado, zapata y cimiento).	Metros cúbicos	15,64	55.000	860.200	860.200					
16	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	Metros cúbicos	2,35	1.930.000	4.535.500	4.535.500					

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

José María Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.040

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

						PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	1	2	3	4	5	6
17	Encadenado inferior de HºAº 20x30cm, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	3,22	2.050.000	6.601.000	6.601.000					
18	Columnas de HºAº, de 20x20 cm fck 210kg/cm3. ver detalles en planos, incluye refuerzo en columnas existentes.	Metros cúbicos	2	2.080.000	4.160.000	4.160.000					
19	Encadenado superior de HºAº 0,15x0,30 cm (de2talles en planos).	Metros cúbicos	7,12	2.050.000	14.596.000		14.596.000				
20	Piso de hormigon Esp. de 10 cm elaborado fck=200 kg/cm2, malla ø6 c/40cm en acceso vehicular	Metros cuadrados	56	175.000	9.800.000				9.800.000		
21	Cimiento de PBC de 50cmx60cm	Metros cúbicos	4,59	355.000	1.629.450	1.629.450					
22	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm de ancho	Metros cuadrados	14,4	110.000	1.584.000	1.584.000					
23	Aislación horizontal de paredes de 0,15m en U con pintura asfáltica a tres manos	Metro lineal	48,21	18.000	867.780	867.780					
24	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	295,12	85.000	25.085.200	12.542.600	12.542.600				
25	Mampostería de ladrillos convoco	Metros cuadrados	3,47	83.000	288.010		288.010				
27	Constr/Coloc de techo/tinglado - Techo en chapa termoacústica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado color blanco.	Metros cuadrados	262,2	330.000	86.526.000		43.263.000	43.263.000			
28	Canaleta horizontal de chapa Nº 24 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética, con sujeción de planchuelas de 1/2¨ espesor 1,2mm	Metro lineal	24,37	95.000	2.315.150			2.315.150			
29	Canaleta embutida de chapa Nº 24 con desarrollo 1,2 cms, incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	15	93.000	1.395.000			1.395.000			
30	Bajada de chapa Nº 24 incluye base antioxido y pintura sintética, con desarrollo 55 cms.	Metro lineal	14	93.000	1.302.000			1.302.000			
31	Provisión y colocación de cumbrera de chapa doblada N°24	Metro lineal	14	92.500	1.295.000			1.295.000			
32	Provisión y colocación de babeta de chapa doblada N°25	Metro lineal	28	92.500	2.590.000			2.590.000			

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
M.O.P.C N° 2.040

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

(12)

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

						PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	1	2	3	4	5	6
33	Provisión y colocación de cenefa de chapa doblada N°26	Metro lineal	15,42	88.000	1.356.960			1.356.960			
34	De pared exterior y interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye pilares y vigas, con hidrofugo CON TRATAMIENTO DE PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE.	Metros cuadrados	997,29	62.500	62.330.625		20.776.875	20.776.875	20.776.875		
35	De mochetas de aberturas a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo	Metro lineal	60	28.500	1.710.000	-			1.710.000		
36	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm de espesor	Metros cuadrados	47	31.100	1.461.700		1.461.700				
37	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	47	37.500	1.762.500		1.762.500				
38	Pisos de porcelanato 60x60 alto tránsito antideslizante, mostrar al fiscal para su aprobación y color a definir.	Metros cuadrados	280	118.000	33.040.000				16.520.000	16.520.000	
39	Provisión y colocación de piso cerámico de alto transito PI4, sector caseta de residuos.	Metros cuadrados	9	72.000	648.000					648.000	
40	Zócalo de porcelanato h: 8cm.	Metro lineal	282	24.500	6.909.000					6.909.000	
41	Revestido de cerámica en baños y caseta de residuos h: 2,10 m.	Metros cuadrados	99,78	105.000	10.476.900					10.476.900	
42	Revestimiento con textura tipo riscada en fachada, incluye buñas.	Metros cuadrados	42,12	102.500	4.317.300					4.317.300	
43	Provisión y colocación de puerta tipo tablero con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	3	1.550.000	4.650.000				4.650.000		
44	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	3	712.000	2.136.000				2.136.000		
45	Provisión y colocación de puerta metalico con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	3	619.000	1.857.000				1.857.000		
46	Provisión y colocación de puerta metalico con marco de 0,15 - 0,90x210.	Unidad	1	619.000	619.000				619.000		
47	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm doble hoja de 3,00x2,50m.	Unidad	1	2.120.000	2.120.000				2.120.000		
48	Provisión y colocación de puerta corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x2,10m.	Unidad	2	1.000.000	2.000.000				2.000.000		

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Pye

José María Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.140

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

(13)

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

						PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	1	2	3	4	5	6
49	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,20m.	Unidad	9	750.000	6.750.000				6.750.000		
50	Provisión y colocación de ventana expendio para atención de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x0,70m (sector farmacia)	Unidad	2	575.000	1.150.000				1.150.000		
51	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,60x0,40m (sanitarios, deposito)	Unidad	5	540.000	2.700.000				2.700.000		
52	Pared exterior e interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (mínimo 2 manos), incluye pilares, vigas y cercado perimetral de mamposteria.	Metros cuadrados	967,05	36.500	35.297.325				17.648.663	14.118.930	3.529.733
53	Pintura de puertas metálicas con antióxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	7	27.000	189.000					189.000	
54	Pintura de rejas metálicas con antióxido y esmalte sintético, color existente	Metro lineal	27,4	18.500	506.900					506.900	
55	Pintura de cenefa, cumbrera y babeta con antióxido y esmalte sintético.	Metro lineal	57,42	18.500	1.062.270					1.062.270	
56	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Metros cuadrados	25	25.000	625.000					625.000	
57	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 12 llaves.	Unidad	1	1.650.000	1.650.000			1.650.000			
58	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40x40x40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	340.000	340.000			340.000			
59	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1	298.000	298.000			298.000			
60	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1	125.000	125.000					125.000	
61	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	275.300	275.300					275.300	
62	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	1	96.500	96.500					96.500	
63	Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	16	80.000	1.280.000					1.280.000	

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 21.040

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

						PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	1	2	3	4	5	6
64	Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x10 mm2 hasta el tablero seccional (Incluye ducto PVC externo gris, excavación, grampa plástico PVC, y otros).	Metro lineal	40	91.500	3.660.000					3.660.000	
65	Tablero para la caseta de residuos 1 llave TM y llave de corte	Unidad	1	495.000	495.000			495.000			
66	Alimentación de circuitos de aire acondicionado, incluye llave bipolar	Unidad	8	230.000	1.840.000			1.840.000			
67	Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas, embutido y cableado)"	Unidad	4	82.500	330.000			330.000			
68	Luces LED tipo aplique bidireccional regulable cubo color negro 24w (10x10x10) a la pared en acceso.(Incluye circuito con cableados).	Unidad	4	191.000	764.000					764.000	
69	Provisión e instalación de colgante de policarbonato 30cm diametro e27, con lampara led 24W luz fría (Incluye circuito con cableado multifiliar, ducto de PVC rígido y caño circular para soporte).	Unidad	46	265.000	12.190.000					12.190.000	
70	Luces LED tipo adosado a pared de 40w con encendido automatico, incluye circuito, exterior.	Unidad	10	188.000	1.880.000					1.880.000	
71	Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	1	120.500	120.500					120.500	
72	Instal agua corri; incl conexiónred de suministro, 4 llave de paso de 3/4" y 4 llave de paso de 1/2" griferias de agua fria para lav, griferia pico alto fv para cocina, sanity cuarto septico, canilla de patio. Tuberías roscable S/EETT	Unidad Medida Global	1	4.550.000	4.550.000			4.550.000			
73	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 3 inodoros, 6 lavatorios, 6 RPS de 15 cm, 1 desengrasador y caseta de residuos) caños de ventilación.	Unidad Medida Global	1	4.950.000	4.950.000			4.950.000			
74	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna baja, 6 lavatorios pedestal con griferias pico alto fv), incluye inodoro de cuarto septico.	Unidad Medida Global	1	5.750.000	5.750.000					5.750.000	
75	Accesorios (5 jaboneras de adosar, 5 jaboneras de embutir, 5 portarrollos de adosar, 5 porta toallas)	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000					1.500.000	
76	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	6	550.000	3.300.000				3.300.000		

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.[illegible]

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

15

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

						PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	1	2	3	4	5	6
77	Registro de desague boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Unidad	7	370.000	2.590.000				2.590.000		
78	Colocación y provisión de caño de PVC de 150mm para desague, con calce y colchón de arena, incluye caño de bajada para canaleta embutida.	Metro lineal	26,5	75.600	2.003.400				2.003.400		
79	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo de 60 a 80 cm	Unidad	2	712.000	1.424.000					1.424.000	
80	Registro de captación de lixiviado de mamposteria de 0.30 x 1.50m	Unidad	2	191.000	382.000				382.000		
81	Cámara séptica de 1x1,60x1,20m según detalles en planos.	Unidad	1	1.315.000	1.315.000				1.315.000		
82	Pozo absorbente de 1,50x3,00m según detalles en planos.	Unidad	1	2.100.500	2.100.500				2.100.500		
83	Excavacion y perforación de piso de Hormigón para registro de desague.	Metro lineal	12	45.000	540.000				540.000		
84	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1	535.000	535.000				535.000		
85	Mesada de Hormigon armado con 6 bacha de acero inoxidable en cocina y cuarto septico, con revestimientos ceramicos y mueble Inferior de madera bajo mesada	Metro lineal	6	1.420.000	8.520.000				8.520.000		
86	Porton corredizo (4,50x2,00m) en acceso, de caño rectangular 15x25x1,20mm, caño negro cuadrado 30x30x1,20mm, con guia de angulo, caño 100x100mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	9	345.000	3.105.000					3.105.000	
87	Rejas horizontales para ventanas de 1,00x1,20	Unidad	10	411.000	4.110.000					4.110.000	
88	Rejilla metalica de piso 1.50x0.30 cm en caseta de residuos	Unidad	2	540.000	1.080.000					1.080.000	
89	Instalación y provisioó Extintor PQS ABC de 6 kilos	Unidad	2	210.000	420.000					420.000	
90	Letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led.	Unidad	1	3.680.000	3.680.000					3.680.000	

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.040

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

(16)

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Lapacho Construcciones

R.U.C.: 1.218.178 - 1

OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio unitario IVA Incluido Gs.	Precio Total Gs.	PERIODO					
						INICIO 2/12/24					FIN: 1/5/25
						1	2	3	4	5	6
91	Señalización; carteles indicadores	Unidad	1	2.050.000	2.050.000					2.050.000	
92	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad	1	2.985.000	2.985.000					2.985.000	
PRECIO TOTAL					**451.051.915**	**48.112.475**	**95.990.685**	**88.746.985**	**111.723.438**	**101.868.600**	**4.609.733**
				Avance Programado Gs		48.112.475	95.990.685	88.746.985	111.723.438	101.868.600	4.609.733
				Avance Programado Acumulado Gs		48.112.475	144.103.160	232.850.145	344.573.583	446.442.183	451.051.915
				% Programado		10,67%	21,28%	19,68%	24,77%	22,58%	1,02%
				% Programado Acumulado		10,67%	31,95%	51,62%	76,39%	98,98%	100,00%

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Encarnación - Py.
CONTRATISTA REPRESENTANTE LEGAL

José Martín Núñez Gime
Ingeniero Civil
MAC N° 2.[illegible]
RESIDENTE DE OBRA

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

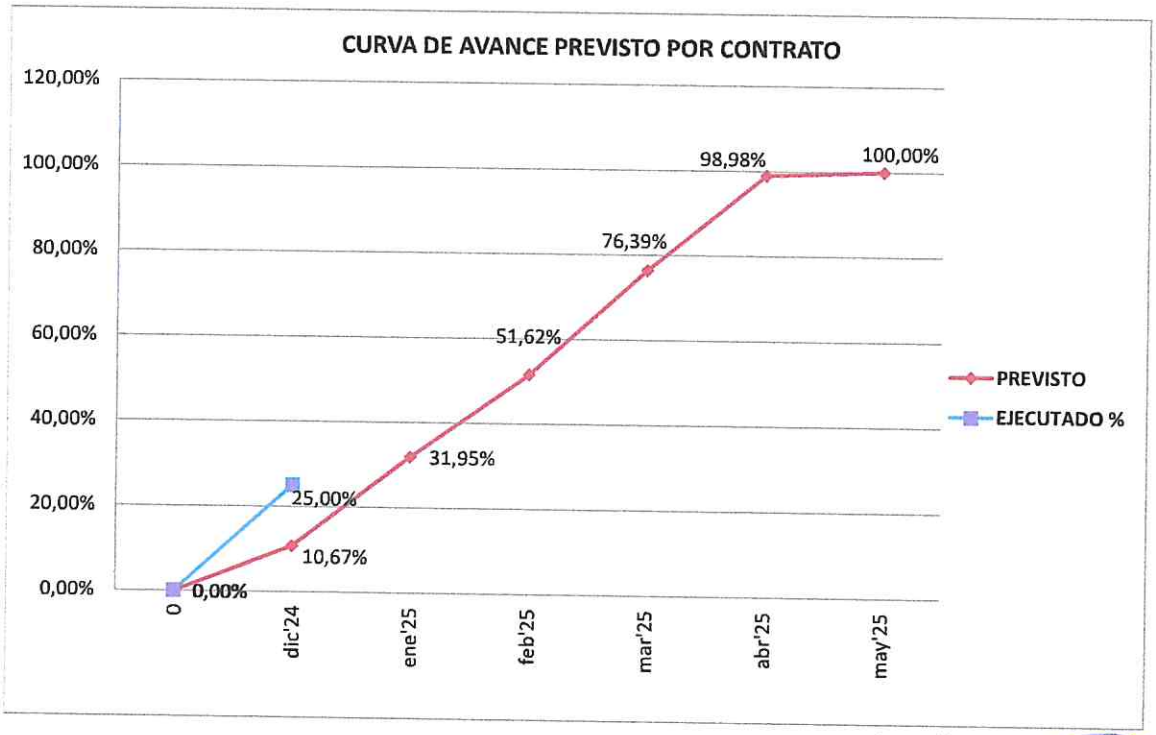
OBRA: REFACCION DE LA USF BARRIO SAN DIONISIO-DISTRITO DE GENERAL DELGADO-PLURIANUAL ID 455900

Contrato N°: 85/2024	
Monto del Contrato: 451.051.915 Gs	**Term. Prevista: 1/05/2024**
Plazo Contractual: 150 días	**Ampliaciones:**
Inicio de Obra: 2/12/2024	**Periodo: dic'24**

CUADRO DE AVANCE PREVISTO POR CONTRATO

Contrato N°: 85/2024

PERIODO	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
dic'24	48.112.475	48.112.475	112.762.979	112.762.979	10,67%	10,67%	25,00%	25,00%
ene'25	95.990.685	144.103.160			21,28%	31,95%		
feb'25	88.746.985	232.850.145			19,68%	51,62%		
mar'25	111.723.438	344.573.583			24,77%	76,39%		
abr'25	101.868.600	446.442.183			22,58%	98,98%		
may'25	4.609.733	451.051.915			1,02%	100,00%		



Contratista - Representante legal
Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

Residente de Obras
José Martín Núñez Giménez
Ingeniero Civil
MOPC N° 2.040

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME N°1 - CERTIFICADO N°1 - DICIEMBRE

LICITACION PÚBLICA NACIONAL Nº: 18/2024 "Refacción de la USF Barrio San Dionisio - Distrito de General Delgado" ID N° 455.900

OBRA: Refacción de la USF Barrio San Dionisio
BENEFICIARIO: Barrio San Dionisio – General Delgado
FISCAL DE OBRAS: Arq. Natalia González
AVANCE DE OBRA: 25,00 %

UBICACIÓN	DISTRITO	MONTO DE LA OBRA
Barrio San Dionisio	General Delgado	451.051.915 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
Sr. Gregorio Vera Jara	0985 916 562	85/2024
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
150 días	02 – diciembre - 2024	01 – Mayo - 2025

OBSERVACIONES GENERALES:

Según las observaciones realizadas el día 18/12 la obra se encuentra en proceso de ejecución, con un avance del 25,00 %.

Se observó al equipo de trabajo en la realización de diferentes rubros contractuales, entre los cuales se incluyen todos los trabajos preliminares para el inicio de obra que consistieron en el cartel de obra, vallado de obra, replanteo y marcación, así como también el inicio de los trabajos de fundación.

Se dieron indicaciones de los detalles de las ubicaciones en el sitio de obra para de esta manera lograr los estándares de calidad exigidos con todo lo establecido en las EE.TT.

Se adjuntan a continuación evidencias fotográficas de los trabajos realizados:

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Fiscalización de Obras

Arq. Natalia González
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

.....
Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Telef: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización Obras

Arq. Natalia González
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay