CERTIFICADO Nº 01

Fecha: 30/11/2023

CONTRATO Nº 18/2023: LCD N° 18/2023 "REFACCIÓN DE LA OFICINA MUNICIPAL 2DA ETAPA"

CONTRATISTA : J&R CONSTRUCTORA DE JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ

Avance del mes: 35%
Avance de obra: 35%

		CONTRACTUAL				CANTIDADES MEDIDAS			MONTO EN GUARANIES		
ITEM	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cantidad Contract.	Precio Unitario	Total	Cantidad Anterior	Cantidad Presente	Cantidad Acumulada	Monto Anterior	Monto Presente Certificado	Monto Acumulado
1	Cartel de obra (1,50m x 1,20m)	Unidad	1	1.658.271	1.658.271	0	1	1	0	1.658.271	1.658.271
2	Vallado de Obra	Metros cuadrados	20	83.621	1.672.420	0	20	20	0	1.672.420	1.672.420
3	Construccion de Caseta de Seguridad	Unidad	1	3.002.714	3.002.714	0	0	0	0	0	0
4	Desmonte de mamparas	Metros cuadrados	25	65.833	1.645.825	0	25	25	0	1.645.825	1.645.825
5	Desmonte y montaje de ventana de vidrio	Metros cuadrados	1	540.000	540.000	0	1	1	0	540.000	540.000
6	Excavación manual para cimiento	Metros cúbicos	15	72.791	1.091.865	0	15	15	0	1.091.865	1.091.865
7	Cimiento de PBC	Metros cúbicos	12	439.036	5.268.432	0	12	12	0	5.268.432	5.268.432
8	Encadenado inferior de H° A° de 0,15m x 0,30m	Metro lineal	31	125.589	3.893.259	0	31	31	0	3.893.259	3.893.259
9	Aislación horizontal	Metro lineal	31	31.055	962.705	0	31	31	0	962.705	962.705
10	Mampostería de elevación de 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	82	112.244	9.204.008	0	82	82	0	9.204.008	9.204.008
11	Envarillado 2 con varillas de diámetro Ø 8mm	Metro lineal	62	31.967	1.981.954	0	62	62	0	1.981.954	1.981.954
12	Techo de chapa termo acústica con estructura metálica	Metros cuadrados	38,5	436.667	16.811.680	0	38,5	38,5	0	16.811.680	16.811.680
13	Revoques de paredes (mortero c/ hidrófugo)	Metros	164	43.828	7.187.792	0	0	0	0	0	0
14	Contrapiso de H° de cascotes de 0,10m de espesor	Metros cuadrados	29	49.305	1.429.845	0	0	0	0	0	0
15	Carpeta para piso porcelanato	Metros cuadrados	29	47.068	1.364.972	0	0	0	0	0	0

J&R Constructora
RUC:2575730-0

Arq. Ricardo López Santella.
Reg. Prof. N° 3.534

16	Piso tipo porcelanato	Metros cuadrados	29	177.333	5.142.657	0	0	0	0	0	0
17	Zócalo	Metro lineal	19,5	41.333	805.994	0	0	0	0	0	0
18	Mesada de granito con bacha de acero inoxidable	Unidad	1	3.400.000	3.400.000	0	0	0	0	0	0
19	Puerta placa de madera de 0,80m x 2,10m (con marco, contramarco y herrajes)	Unidad	1	1.533.333	1.533.333	0	0	0	0	0	0
20	Puerta placa de madera de 0,70m x 2,10m (con marco, contramarco y herrajes)	Unidad	3	1.433.333	4.299.999	0	0	0	0	0	0
21	Pinturas (dos manos como mínimo) de paredes al látex	Metros cuadrados	154	28.700	4.419.800	0	0	0	0	0	0
22	Pinturas (dos manos como mínimo) de aberturas de madera con pintura sintética	Metros cuadrados	11	37.787	415.657	0	0	0	0	0	0
23	Provisión y colocación de ventana de vidrio(1,00m x 0,40m) corrediza tipo blindex de 8mm de espesor	Unidad	3	767.669	2.303.007	0	0	0	0	0	0
24	Provisión y colocación de ventana de vidrio(1,50m x 1,00m) corrediza tipo blindex de 8mm de espesor	Unidad	1	1.517.669	1.517.669	0	0	0	0	0	0
25	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40cm	Metro lineal	17	106.781	1.815.277	0	0	0	0	0	0
26	Pintura de canaleta con dos manos de pintura de antióxido y dos manos de pintura sintética	Metro lineal	17	26.680	453.560	0	0	0	0	0	0
27	Alimentación embutida para tomas con cables de 4mm	Metro lineal	60	60.682	3.640.920	0	0	0	0	0	0
28	Línea de alimentación circuito de luces	Unidad	5	171.042	855.210	0	0	0	0	0	0
29	Línea de alimentación circuito de tomas	Unidad	7	171.042	1.197.294	0	0	0	0	0	0
30	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 1x40w	Unidad	7	160.987	1.126.909	0	0	0	0	0	0
31	Demolición de azulejo	Metros cuadrados	37,2	41.000	1.525.200	0	37,2	37,2	0	1.525.200	1.525.200
32	Desmonte de artefactos sanitario	Unidad	7	36.663	256.641	0	7	7	0	256.641	256.641
33	Demolición de piso	Unidad	21	29.100	611.100	0	21	21	0	611.100	611.100

J&R Constructora
RUC:2575730-9

Ricardo López Santella
Reg. Prof. N° 3.534

34	Demolición de contrapiso	Unidad	21	22.433	471.093	0	21	21	0	471.093	471.093
35	Demolición de techo de tejas	Metros cuadrados	28,3	46.014	1.302.196	0	28,3	28,3	0	1.302.196	1.302.196
36	Demolición de escalones	Unidad	1	358.333	358.333	0	1	1	0	358.333	358.333
37	Demolición de paredes	Metros cuadrados	35	23.182	811.370	0	35	35	0	811.370	811.370
38	Demolición de cimiento	Metro lineal	16	78.914	1.262.624	0	16	16	0	1.262.624	1.262.624
39	Provisión y colocación de azulejo	Metros cuadrados	41	99.600	4.083.600	0	0	0	0	0	0
40	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja	Unidad	3	994.000	2.982.000	0	0	0	0	0	0
41	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal(incluye grifería)	Unidad	3	932.667	2.798.001	0	0	0	0	0	0
42	Provisión y colocación de jabonera(p/ embutir)	Unidad	3	175.667	527.001	0	0	0	0	0	0
43	Provisión y colocación de mingitorio (incluye grifería)	Unidad	1	1.012.667	1.012.667	0	0	0	0	0	0
44	Provisión y colocación de espejo de 1,00m x 0,70m	Unidad	3	680.000	2.040.000	0	0	0	0	0	0
45	Alimentación hidráulica y cloacal de artefactos con provisión de cañerías y llaves	Unidad Medida Global	1	6.094.667	6.094.667	0	0	0	0	0	0
46	"Provisión y colocación de cerramiento de mamparas de melamina de 18mm tipo paraiso con perfilería de aluminio color negro "	Metros cuadrados	32	337.500	10.800.000	0	0	0	0	0	0
47	Puerta placa de melamina de 18mm con herrajes	Unidad	4	1.466.667	5.866.668	0	0	0	0	0	0
48	Provisión y colocación de Vidrio fijo tipo blindex de 8mm de espesor inastillable con perforacion semi circular	Unidad	4	1.481.935	5.927.740	0	0	0	0	0	0
49	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	2.146.667	2.146.667	0	0	0	0	0	0
	TOTAL				**141.520.595**				**0**	**49.670.705**	**49.670.705**
											35%

Arq. Ricardo López Santellar
Reg. Prof. N° 3.534
MUNICIPALIDAD DE ALTOS

J&R Constructora
RUC:2575730-0
J&R Constructora

CERTIFICADO Nº 01

CONTRATO Nº 18/2023: LCD N° 18/2023 "REFACCIÓN DE LA OFICINA MUNICIPAL 2DA ETAPA"

CONTRATISTA : J&R CONSTRUCTORA DE JUAN RAMON DOLDAN DOMINGUEZ

Fecha:	**30/11/2023**
Avance Certificado Actual:	35%
Avance Total de obra:	35%

Item N°	Descripción	Monto Contractual	Monto Presente Certificado	certificado anterior	Acumulado	Saldo	Avance Actual	Avance Acumulado
1	CONTRATO Nº 18/2023: LCD N° 18/2023 "REFACCIÓN DE LA OFICINA MUNICIPAL 2DA ETAPA"	**141.520.595**	49.670.705	0	49.670.705	91.849.891	35%	35%
MONTOS TOTALES		**141.520.595**	**49.670.705**	**0**	**49.670.705**		**35%**	**35%**

Total Certificado	**49.670.705**
Fondo de reparo 5 %	2.483.535
Monto total a facturar	**47.187.169**

AVANCE ACTUAL CON RESPECTO AL CONTRATO	35%
AVANCE ACUMULADO CON RESPECTO AL CONTRATO	35%

Arq. Ricardo López Santelia
Reg. Prof. N° 3.534

MUNICIPALIDAD DE ALTOS
FISCAL de Obras

J&R Constructora
RUC:2575739-0

J&R Constructora
Representante Legal