JV ARQUITECTURA
Arq. Jorge Vergara Arenas
PROYECTOS - CONSTRUCCIONES

Caacupé, 31 d Agosto de 2022

A

Lic. Diego Riveros

INTENDENTE MUNICIPAL

Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio a donde corresponda con el fin de **solicitar el cobro del Certificado N° 01**, por los trabajos de la Obra **"RECONSTRUCCION DE TECHO DE AULA EN LA ESC. BAS. N°2223 FELICIANO MORALES DE LA CÑIA. YTU."**, correspondiente al Contrato N° 09/22.

Adjunto a esta nota, Acta de Medición, Certificado N° 01.

Sin otro en particular y esperando una respuesta favorable, atentamente.

Arq. Jorge Vergara
JV ARQUITECTURA

Municipalidad de Caacupé
Mesa de Entrada
Exp. N°: 6619 Folio: 945
Caacupé: 31 AGO 2022
Firma:
Hora: 14:00
Declaración: Julia Medina

Escaneado con CamScanner

JV ARQUITECTURA
Arq. Jorge Vergara Arenas
PROYECTOS - CONSTRUCCIONES

ACTA DE MEDICION DEL Certificado N°1

Reparaciones de Techo de bloque de aulas en el Esc. Bas. N°2223 Feliciano Morales ID: 416.476

		CONTRACTUAL		CERTIFICADO ANTERIOR		CERTIFICADO ACTUAL	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad CERTIFICADO ANTERIOR	%	Cantidad CERTIFICADO ACTUAL	%
1	Cartel de obra 2,00x1,50 m.	Unidad	1	-	0%	1	100%
2	Demoliciones: - Desmonte de techo existente, incluidos tirantes y vigas de madera c/ recuperación de tejuelones	Metros cuadrados	151.7	-	0%	151.7	100%
3	Desmonte de tejas de aula con tirantes de hormigón	Metros cuadrados	76.4	-	0%	76.4	100%
4	De piso de layota	Metros cuadrados	121.35	-	0%	121.35	100%
5	De mampostería de elevación de 0,30 m.	Metros cuadrados	17.2	-	0%	17.2	100%
6	De mampostería de elevación de 0,15 m.	Metros cuadrados	14.3	-	0%	14.3	100%
7	De pilares de ladrillos de 0,40x0,40 m.	Metro lineal	1	-	0%	1	100%
8	Artefactos eléctricos y ventiladores de techo	Unidad Medida Global	1	-	0%	1	100%
9	Excavaciones:Excavaciones para zapatas (0,80x0,80x0,80 m.)	Metros cúbicos	1.54	-	0%	1.54	100%
10	Excavación para C.P.B.C. de pilares de galería (0,90x0,90x0,80 m.)	Metros cúbicos	3.24	-	0%	3.24	100%
11	Estructuras de Hormigón Armado Zapatas (0,80x0,80x0,30 m.)	Metros cúbicos	0.6	-	0%	0.6	100%
12	Pilares (0,27x0,27 m.)	Metros cúbicos	1	-	0%	1	100%
13	Núcleo de pilares galería (0,15x0,15 m.)	Metros cúbicos	0.35	-	0%	0.35	100%
14	Viga cadena superior (0,27x0,27 m.)	Metros cúbicos	1.35	-	0%	1.35	100%
15	Viga cadena superior (0,13x0,27 m.)	Metros cúbicos	1.05	-	0%	1.05	100%
16	Dado, apoyo de cumbrera (0,20x0,60 m.)	Metros cúbicos	0.15	-	0%	0.15	100%

JORGE VERGARA
ARQUITECTO

Escaneado con CamScanner

17	Viga cumbrera (0,20x0,45 m.)	Metros cúbicos	1.35	-	0%	1.35	100%
18	Viga galería (0,20x0,25 m.)	Metros cúbicos	0.75	-	0%	0.75	100%
19	Cimiento de Piedra Bruta ColocadaCimiento de PBC para pilares	Metros cúbicos	3.24	-	0%	3.24	100%
20	Mamposterías De Nivelación de 0,60 m.para pilares	Metros cuadrados	3	-	0%	3	100%
21	De elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	Metros cuadrados	10.9	-	0%	10.9	100%
22	De elevación de ladrillos comunes de 0,15 m.	Metros cuadrados	7.15	-	0%	7.15	100%
23	Pilares de 0,40x0,40 m, de ladrillos comunes	Metro lineal	11	-	0%	11	100%
24	Aislación asfáltica Aislación asfáltica horizonal de pilares	Metro lineal	6	-	0%	6	100%
25	Revoques:Revoque interior a una capa	Metros cuadrados	18.05	-	0%	18.05	100%
26	Revoque exterior a una capa c/ hidrófugo	Metros cuadrados	34.45	-	0%	34.45	100%
27	De vigas cumbrera y galería	Metros cuadrados	33	-	0%	33	100%
28	Pisos y zócalosPisos de baldosas calcáreas 20x20 cm, color rojo	Metros cuadrados	129.9	-	0%	129.9	100%
29	Zócalos calcáreos de 10x30 cm, color rojo	Metro lineal	72	-	0%	72	100%
30	Techo :De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca, reutilizando tejuelones existentes y reponiendo los faltantes, tejas nuevas. Aislación hidrófuga con cartón asfáltico	Metros cuadrados	151.7	-	0%	151.7	100%
31	Reparación de goteras, colocación de cartón asfáltico y reposición de tejas de aula con tirantes de hormigón	Metros cuadrados	76.4	-	0%	76.4	100%
32	Pinturas:De paredes interiores revocadas al látex	Metros cuadrados	284	-	0%	284	100%
33	De paredes exteriores revocadas al látex	Metros cuadrados	189	-	0%	189	100%
34	De paredes y pilares en galería con pintura sintética (h: 1,00 m.)	Metros cuadrados	63.2	-	0%	63.2	100%

RA

Escaneado con CamScanner

35	De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	228.1	-	0%	228.1	100%
36	De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	165	-	0%	165	100%
37	De viga cumbrera y galería al látex	Metros cuadrados	33	-	0%	33	100%
38	De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	16.2	-	0%	16.2	100%
39	De puertas con pintura sintética	Metros cuadrados	12.6	-	0%	12.6	100%
40	Instalación eléctrica Adecuación de tableros existentes	Unidad Medida Global	1	-	0%	1	100%
41	Instalación de tableros comando de ventiladores TCV	Unidad	3	-	0%	3	100%
42	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	24	-	0%	24	100%
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	12	-	0%	12	100%
44	Artefactos eléctricos Artefactos flourescentes de 3 x 40 W.	Unidad	6	-	0%	6	100%
45	Artefactos flourescentes de 2 x 40 W.	Unidad	12	-	0%	12	100%
46	Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería	Unidad	6	-	0%	6	100%
47	Tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	-	0%	1	100%
48	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	3	-	0%	3	100%
49	Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica	Unidad	12	-	0%	12	100%
50	Varios Envarillado de paredes c/ 50 cm con varilla de 8 mm y mortero 1.3 (cemento-arena lavada de rio)	Metro lineal	24	-	0%	24	100%
51	Relleno y compactación	Metros cúbicos	7	-	0%	7	100%
52	Imprevistos, mermas y roturas	Unidad Medida Global	1	-	0%	1	100%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	-	0%		41%
							99%

Ing. Miguel Gomez
Fiscal de Obras

Arq. Jorge Adalberto Vergara Arena
JV ARQUITECTURA

Escaneado con CamScanner

JV ARQUITECTURA
Arq. Jorge Vergara Arenas
PROYECTOS - CONSTRUCCIONES

Certificado N°1

Reparaciones de Techo de bloque de aulas en el Esc. Bas. N°2223 Feliciano Morales ID: 416.476

		CONTRACTUAL				CERTIFICADO ANTERIOR			CERTIFICADO ACTUAL		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidad	Precio total	%	Cantidad	Precio total	%
1	Cartel de obra 2,00x1,50 m.	Unidad	1	1,268,667	1,268,667	-	-	0%	1	1,268,667	100%
2	Demoliciones: - Desmonte de techo existente, incluidos tirantes y vigas de madera c/ recuperación de tejuelones	Metros cuadrados	151.7	33,750	5,119,875	-	-	0%	151.7	5,119,875	100%
3	Desmonte de tejas de aula con tirantes de hormigón	Metros cuadrados	76.4	15,888	1,213,843	-	-	0%	76.4	1,213,843	100%
4	De piso de layota	Metros cuadrados	121.35	14,767	1,791,975	-	-	0%	121.35	1,791,975	100%
5	De mampostería de elevación de 0,30 m.	Metros cuadrados	17.2	17,617	303,012	-	-	0%	17.2	303,012	100%
6	De mampostería de elevación de 0,15 m.	Metros cuadrados	14.3	13,033	186,372	-	-	0%	14.3	186,372	100%
7	De pilares de ladrillos de 0,40x0,40 m.	Metro lineal	1	363,277	363,277	-	-	0%	1	363,277	100%
8	Artefactos eléctricos y ventiladores de techo	Unidad Medida Global	1	273,333	273,333	-	-	0%	1	273,333	100%
9	Excavaciones:Excavaciones para zapatas (0,80x0,80x0,80 m.)	Metros cúbicos	1.54	49,150	75,691	-	-	0%	1.54	75,691	100%
10	Excavación para C.P.B.C. de pilares de galería (0,90x0,90x0,80 m.)	Metros cúbicos	3.24	49,483	160,325	-	-	0%	3.24	160,325	100%
11	Estructuras de Hormigón Armado Zapatas (0,80x0,80x0,30 m.)	Metros cúbicos	0.6	2,367,783	1,420,670	-	-	0%	0.6	1,420,670	100%
12	Pilares (0,27x0,27 m.)	Metros cúbicos	1	2,823,200	2,823,200	-	-	0%	1	2,823,200	100%
13	Núcleo de pilares galería (0,15x0,15 m.)	Metros cúbicos	0.35	2,823,200	988,120	-	-	0%	0.35	988,120	100%
14	Viga cadena superior (0,27x0,27 m.)	Metros cúbicos	1.35	2,736,908	3,694,826	-	-	0%	1.35	3,694,826	100%
15	Viga cadena superior (0,13x0,27 m.)	Metros cúbicos	1.05	2,736,908	2,873,753	-	-	0%	1.05	2,873,753	100%
16	Dado, apoyo de cumbrera (0,20x0,60 m.)	Metros cúbicos	0.15	2,736,908	410,536	-	-	0%	0.15	410,536	100%
17	Viga cumbrera (0,20x0,45 m.)	Metros cúbicos	1.35	2,822,455	3,810,314	-	-	0%	1.35	3,810,314	100%
18	Viga galería (0,20x0,25 m.)	Metros cúbicos	0.75	2,822,455	2,116,841	-	-	0%	0.75	2,116,841	100%
19	Cimiento de Piedra Bruta ColocadaCimiento de PBC para pilares	Metros cúbicos	3.24	424,559	1,375,571	-	-	0%	3.24	1,375,571	100%
20	Mamposterías De Nivelación de 0,60 m.para pilares	Metros cuadrados	3	412,050	1,236,150	-	-	0%	3	1,236,150	100%
21	De elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	Metros cuadrados	10.9	200,137	2,181,493	-	-	0%	10.9	2,181,493	100%
22	De elevación de ladrillos comunes de 0,15 m.	Metros cuadrados	7.15	116,097	830,094	-	-	0%	7.15	830,094	100%
23	Pilares de 0,40x0,40 m, de ladrillos comunes	Metro lineal	11	168,620	1,854,820	-	-	0%	11	1,854,820	100%
24	Aislación asfáltica Aislación asfáltica horizonal de pilares	Metro lineal	6	26,023	156,138	-	-	0%	6	156,138	100%

JORGE VERGARA
ARQUITECTO

Escaneado con CamScanner

25	Revoques:Revoque interior a una capa	Metros cuadrados	18.05	38,317	691,622	-	-	0%	18.05	691,622	100%
26	Revoque exterior a una capa c/ hidrófugo	Metros cuadrados	34.45	39,367	1,356,193	-	-	0%	34.45	1,356,193	100%
27	De vigas cumbrera y galería	Metros cuadrados	33	53,438	1,763,454	-	-	0%	33	1,763,454	100%
28	Pisos y zócalosPisos de baldosas calcáreas 20x20 cm, color rojo	Metros cuadrados	129.9	90,558	11,763,484	-	-	0%	129.9	11,763,484	100%
29	Zócalos calcáreos de 10x30 cm, color rojo	Metro lineal	72	39,068	2,812,896	-	-	0%	72	2,812,896	100%
30	Techo :De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca, reutilizando tejuelones existentes y reponiendo los faltantes, tejas nuevas. Aislación hidrófuga con cartón asfáltico	Metros cuadrados	151.7	398,250	60,414,525	-	-	0%	151.7	60,414,525	100%
31	Reparación de goteras, colocación de cartón asfáltico y reposición de tejas de aula con tirantes de hormigón	Metros cuadrados	76.4	113,500	8,671,400	-	-	0%	76.4	8,671,400	100%
32	Pinturas:De paredes interiores revocadas al látex	Metros cuadrados	284	25,100	7,128,400	-	-	0%	284	7,128,400	100%
33	De paredes exteriores revocadas al látex	Metros cuadrados	189	24,075	4,550,175	-	-	0%	189	4,550,175	100%
34	De paredes y pilares en galería con pintura sintética (h: 1,00 m.)	Metros cuadrados	63.2	29,825	1,884,940	-	-	0%	63.2	1,884,940	100%
35	De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	228.1	22,350	5,098,035	-	-	0%	228.1	5,098,035	100%
36	De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	Metros cuadrados	165	25,058	4,134,570	-	-	0%	165	4,134,570	100%
37	De viga cumbrera y galería al látex	Metros cuadrados	33	39,650	1,308,450	-	-	0%	33	1,308,450	100%
38	De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	16.2	42,067	681,485	-	-	0%	16.2	681,485	100%
39	De puertas con pintura sintética	Metros cuadrados	12.6	40,623	511,850	-	-	0%	12.6	511,850	100%
40	Instalación eléctrica Adecuación de tableros existentes	Unidad Medida Global	1	621,833	621,833	-	-	0%	1	621,833	100%
41	Instalación de tableros comando de ventiladores TCV	Unidad	3	115,625	346,875	-	-	0%	3	346,875	100%
42	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	24	126,867	3,044,808	-	-	0%	24	3,044,808	100%
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	12	140,200	1,682,400	-	-	0%	12	1,682,400	100%
44	Artefactos eléctricos Artefactos flourescentes de 3 x 40 W.	Unidad	6	317,983	1,907,898	-	-	0%	6	1,907,898	100%
45	Artefactos flourescentes de 2 x 40 W.	Unidad	12	243,700	2,924,400	-	-	0%	12	2,924,400	100%
46	Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería	Unidad	6	146,050	876,300	-	-	0%	6	876,300	100%
47	Tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	593,333	593,333	-	-	0%	1	593,333	100%
48	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	3	186,683	560,049	-	-	0%	3	560,049	100%
49	Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica	Unidad	12	603,775	7,245,300	-	-	0%	12	7,245,300	100%
50	Varios Envarillado de paredes c/ 50 cm con varilla de 8 mm y mortero 1.3 (cemento-arena lavada de rio)	Metro lineal	24	40,667	976,008	-	-	0%	24	976,008	100%
51	Relleno y compactación	Metros cúbicos	7	102,000	714,000	-	-	0%	7	714,000	100%

JORGE ... ARQUITE...

Escaneado con CamScanner

52	Imprevistos, mermas y roturas	Unidad Medida Global	1	1,506,331	1,506,331	-	-	0%	1	1,506,331	100%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	2,053,596	2,053,596	-	-	0%		843,226	41%
				Precio Total	174,353,508		-			173,143,138	99%
										173,143,138	

Monto del Certificado	*173,143,138*
5% de fondo de reparo	*8,657,157*
Monto a Facturar	*164,485,981*

JORGE VERGARA ARQUITECTO

.....

Arq. Jorge Adalberto Vergara Arena

JV ARQUITECTURA

Escaneado con CamScanner