ACTA DE MEDICIÓN DE OBRA Nº 1

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA

En la Ciudad de San Lorenzo, Departamento Central, el día 21 de octubre de 2025, se reunen en el sitio de las Obras, por una parte el Fiscal de Obras, Arq. Dario Dure, en representación del INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA, y por la otra, el Arq. Carlos Franco, en representación de la Empresa FRANCOM S.A., y proceden a las mediciónes de las obras realizadas dentro del marco de la Licitación: 471593 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD. 2DA. ETAPA" las cuales se detallan de la siguiente manera, en la planilla de abajo:

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
1	72131601-002	Vallado perimetral	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	144,00	94.721	13.639.824	144,00
2	72131601-002	Obrador	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	18.862.590	18.862.590	1,00
3	72131601-002	Contenedores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	43,00	603.034	25.930.462	20,00
4	72131601-013	Limpieza peri搞ica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	11.596.800	11.596.800	1,00
5	72141510-001	Desmonte de Instalación eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.512.640	2.512.640	1,00
6	72141510-001	Desmonte de Techo Metálico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.832.000	4.832.000	1,00
7	72141510-001	Desmonte, mantenimiento y colocaci撑 de compresores de aire en terraza	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	76,00	816.608	62.062.208	56,00
8	72141510-001	Desmonte de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	530,00	12.564	6.658.920	140,00
9	72141510-001	Desmonte de zócalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	63,00	6.282	395.766	63,00
10	72141510-001	Demolici撑 de Revoque Interior en pasillos, 疵eas afectadas por humedad	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.116,00	11.597	12.942.252	500,00
11	72101607-007	Pared de ladrillos huecos de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	89.992	2.699.760	30,00
12	72101607-007	Pared de ladrillo com蹬 de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	258,00	89.992	23.217.936	258,00
13	72101607-007	Pared de ladrillo com蹬 de 0,30m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	630,00	162.984	102.679.920	300,00
14	72101607-007	Pared de Ladrillo com蹬 de tipo panderete	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	46,00	78.395	3.606.170	20,00
15	72102507-003	Aislaci撑 con Pintura impacril y tela bidin	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	98.619	3.550.284	
16	72102507-003	Aislación con membrana asfáltica de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,00	98.619	5.128.188	
17	72131601-008	Exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.273,00	41.466	94.252.218	1.100,00
18	72131601-008	Interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.286,00	32.568	74.450.448	1.150,00

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
19	72131601-008	Revoque de Mocheta	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.201,00	22.944	27.555.744	600,00
20	72131601-008	Revoque de Vigas de Hormig撑	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	387,00	52.353	20.260.611	
21	72101601-002	Desmonte de Cielo raso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	446,00	62.816	28.015.936	446,00
22	72101601-002	Cielo Raso de durlock con detalles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	405,00	173.952	70.450.560	405,00
23	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10cm sobre losa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	430,00	40.154	17.266.220	200,00
24	72102702-002	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	636,00	26.512	16.861.632	300,00
25	72131601-009	Piso Porcelanato	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	530,00	212.754	112.759.620	
26	72101607-005	Zócalo de porcelanato	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	273,00	48.878	13.343.694	
27	72102503-001	Azulejo cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	103.776	3.113.280	
28	72102503-001	Azulejo de porcelanato sobre mesada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	168.536	6.067.296	
29	72131601-009	Colocaci撑 de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,00	62.828	3.267.056	
30	72101607-005	Colocación de zócalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	103,00	19.655	2.024.465	
31	72131601-007	Techo de chapa isopanel de 40mm con estructuras y correas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	485,00	423.621	205.456.185	
32	72131601-007	Techo de chapa estructuras y correas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.455,00	250.248	364.110.840	
33	72101603-002	Canaleta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	59,00	140.496	8.289.264	
34	72101603-002	Bajadas con chapa Nº 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	146.503	11.720.240	
35	72101510-005	Plato metálico para bajada pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	346.975	1.734.875	
36	72101510-005	Registros pluviales de 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	367.232	734.464	
37	72102601-001	Puertas de Madera con marco, contramarcos, cerraduras y herrajes de 2,10x0,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	2.376.840	11.884.200	
38	72102601-001	Puerta placa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.102.129	1.102.129	
39	72102601-001	Puerta Metálica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.256.320	1.256.320	
40	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 0,80x0,40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	942.240	942.240	
41	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 2,20x1,60	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.653.440	5.653.440	
42	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 2,20x1,30	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	5.653.440	62.187.840	
43	72101510-002	Tubo de PVC 1"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	92,00	30.556	2.811.152	

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
44	72101510-002	Tubo de PVC 3,4"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,00	30.556	1.100.016	
45	72101510-002	Instalación agua fría en bacha , c/llave de paso de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	445.919	5.351.028	
46	72101510-002	Desagüe cloacal de inodoro y bacha	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	402.023	4.824.276	
47	72101510-002	Cámara de inspección 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	367.232	4.039.552	
48	72101510-002	Colocaci撑 de ca匾s de 100mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	70,00	38.656	2.705.920	
49	72101510-002	Mesada de granito natural, con bacha ovalada	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.599.825	1.599.825	
50	72101510-002	Grifería agua fría	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	415.552	415.552	
51	72101510-002	Inodoro con tapa y accesorios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.068.240	1.068.240	
52	72153611-001	Mesada de granito natural, sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	4.145.856	331.668.480	
53	72131601-001	Tablero Secundario	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.327.050	5.327.050	
54	72102201-9998	Boca de Luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	230,00	99.886	22.973.780	
55	72131601-001	Boca Tomas Comunes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	81,00	99.886	8.090.766	
56	72131601-001	Boca Tomas tipo schuko	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	26,00	565.344	14.698.944	
57	72131601-001	Boca Tomas computadoras	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	40,00	235.802	9.432.080	
58	72131601-001	Llaves de Combinaci撑	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	228.071	912.284	
59	72102201-9998	Artefactos lumínicos tipo spot con lámpara led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	40,00	144.960	5.798.400	20,00
60	72102201-9998	Artefactos lum韓icos panel led 60x60	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	205,00	359.235	73.643.175	60,00
61	72131601-001	Circuito monofásico independiente hasta 10m	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	17,00	502.528	8.542.976	8,00
62	72131601-001	Circuito trifásico independiente	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	13,00	879.424	11.432.512	8,00
63	72101511-002	Colocaci撑 de Aire tipo Casete de 36.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	942.240	4.711.200	
64	72101511-002	Colocaci撑 de Aire tipo Split 18.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	690.976	2.763.904	
65	72101511-002	Colocación de cañerías de cobre	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	320.362	25.628.960	80,00
66	92121702-002	Detector de Humo-Calor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	28,00	1.067.438	29.888.264	
67	92121702-002	Detector termovelocimetrico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	1.223.317	12.233.170	
68	92121702-002	Pulsador Manual de Alarma	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	992.560	992.560	
69	92121702-002	Alarma Audiovisual	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	1.182.188	14.186.256	
70	92121702-002	Cables, Cajas y Accesorios menores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	5.368.164	42.945.312	

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
71	72102201-9998	Iluminaci撑 aut撑oma de emergencia tipo led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,00	536.988	7.517.832	
72	72102201-9998	Cartel luminoso (salida de emergencia)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,00	652.513	9.135.182	
73	92121702-002	Provisión e instalación de tubería de Ho. Go. (con accesorios)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	134,00	373.000	49.982.000	
74	92121702-002	Rociadores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	37,00	289.920	10.727.040	
75	92121702-002	Extintores de 6 kg	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	1.319.224	9.234.568	
76	72131601-012	Pintura al l醫ex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11.523,00	45.218	521.047.014	7.000,00
77	72131601-012	Pintura al l醫ex exterior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8.070,00	48.360	390.265.200	4.000,00
78	72131601-012	Pintura de Cielo Raso interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5.173,00	47.407	245.236.411	2.000,00
79	72131601-012	Pintura Texturada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	816,00	69.556	56.757.696	400,00
80	72131601-012	Pintura sintética para parasoles metálicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.035,00	50.295	102.350.325	1.000,00
81	72131601-012	Pintura sintética para aberturas de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	96,00	42.557	4.085.472	
82	72131601-012	Pintura con sintético semi mate	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	192,00	50.295	9.656.640	
83	72131701-019	Baranda metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	46,00	400.977	18.444.942	
84	72102602-007	Mamparas de vidrio, perfileria y colocaci撑	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	1.507.584	108.546.048	
85	72101607-007	Paredes de Durlock con lana de vidrio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	309.248	41.748.480	
86	72101607-007	Cenefa de placas cementicias y soporte con estructuras metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	132,00	690.976	91.208.832	132,00
87	72101607-007	Dintel de hormig撑 prefabricado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	97,00	57.984	5.624.448	
88	72101607-007	Viga cadena	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	15,00	2.271.040	34.065.600	
89	72101607-007	Losa Rap	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	53,00	195.873	10.381.269	
90	72102601-001	Puerta doble de 1,90x2,0, con marco metálico, puerta placa de madera, cerraduras y contramarco	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	4.711.200	18.844.800	
91	72131601-001	Lectores de tarjetas ZK KR 100 E/M	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	3.382.400	40.588.800	
92	72131601-001	Cerradura electromagnética de 280K	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	1.449.600	11.596.800	
93	72131601-001	Fuente 12V 3 amperes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	120.607	964.856	
94	72131601-001	Soporte "L" para cerradura 280K	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	135.080	1.080.640	
95	72131601-001	Materiales, cables utp categoría 5, canaletas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	3.216.180	3.216.180	

FRANCOM S.A.
Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

	002		cuadrados presentación: EVENTO	268,00	77.312	20.719.616	
117	72131601-012	Pintura para estacionamiento	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	540,00	14.496	7.827.840	

FRANCOM S.A.
Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
96	72131601-001	Mano de obra por instalaci撑 y configuraci撑 de todo el sistema	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.628.314	5.628.314	
97	72131601-001	Central de alarma DS - PWA64 - kit WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.894.562	2.894.562	
98	72131601-001	Sensor magnético DS-PDMC-EG2 WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	4,00	446.084	1.784.336	
99	72131601-001	Repetidor de señal inalámbrico DS-PR1-WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.366.876	1.366.876	
100	72152402-001	Puerta de Incendio doble con sistema de cerradura anti p疣ico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	9.470.720	37.882.880	
101	72152402-001	Planta Baja: Vidrios Fijos de 10mm con estructura de tubo de aluminio de 100 x 50. Medidas 9,50 x 2,10m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	25.086.198	25.086.198	
102	72102601-001	Puerta de 0,70x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.279.929	2.279.929	
103	72152402-001	Planta baja: Instalaci撑 de puerta templada de 2 hojas con freno, cerradura y manijones - medidas 1,80 x 2,10m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	10.935.072	10.935.072	
104	72102303-998	Suministro e instalación de sistema de ultrafiltracion para caudal de 1000 lts día, incluye bomba para sistema de la ultra y tablero	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	120.606.720	120.606.720	
105	72154056-001	Mantenimiento de tanque de arena	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.145.887	5.145.887	
106	72154056-001	Mantenimiento de tanque de carb撑	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.799.235	7.799.235	
107	72102801-001	Readecuaci撑 de sala de equipo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	9.648.538	9.648.538	
108	72131601-013	Limpieza de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.851,00	4.909	9.086.559	**1.851,00**
109	72102905-001	Relleno y compactaci撑	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2.016,00	102.776	207.196.416	**2.016,00**
110	72102003-001	Piso de hormig撑 hidr疼lico	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	230,00	1.333.632	306.735.360	
111	95121516-001	Muro de piedra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	346,00	483.200	167.187.200	**175,00**
112	72141202-001	Canal de hormig撑 a cielo abierto	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	177,00	144.960	25.657.920	**177,00**
113	72141510-001	Desmonte de vereda existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	9.664	2.589.952	
114	72131601-009	Contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	40.154	10.761.272	
115	72101703-002	Carpeta para vereda	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	26.512	7.105.216	
116	72101703-002	Vereda de canto rodado in situ	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	77.312	20.719.616	
117	72131601-012	Pintura para estacionamiento	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	540,00	14.496	7.827.840	

FRANCOM S.A.
Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Dario Dure Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
118	83101504-995	Tejido con postes de Hormig撑	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	475,00	193.280	91.808.000	
119	83101504-995	Rejas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	821.440	29.571.840	
120	73121602-002	Port撑 corredizo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.798.400	5.798.400	
121	72102201-9998	Alumbrado publico de 1 brazo	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	2.181.359	15.269.513	
122	72131601-001	Tablero seccional	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.078.794	2.078.794	
123	72131601-001	Extensi撑 de cable subterr疣eo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	120,00	144.960	17.395.200	
124	72131601-012	Pintura sintética para aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	132,00	40.623	5.362.236	
125	46161530-001	Barrera automatizada para estacionamiento	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.798.400	5.798.400	
126	72102201-9998	Reflectores led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	357.568	4.290.816	
127	46161530-001	Port撑 de acceso vehicular	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	5.798.400	11.596.800	
128	83101504-995	Cercado Metálico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	41,00	773.120	31.697.920	
129	72131601-012	Pintura Sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	112,00	48.878	5.474.336	60,00
130	49241502-003	Equipamiento de parque infantil en patio	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	24.160.000	24.160.000	
131	72131601-003	Fundaci撑 de piedra bruta	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	386.160	3.475.440	9,00
132	72131601-005	Muro de nivelaci撑 de 0,30m ladrillo com蹬	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,00	159.360	956.160	6,00
133	72102507-003	Aislaci撑 de 0,30m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	30.940	556.920	
134	72131601-005	Muro de Elevaci撑 de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	54,00	86.082	4.648.428	54,00
135	72131601-009	Contrapiso de 10cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	40.154	642.464	
136	72102702-002	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	26.512	424.192	
137	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	90.191	1.443.056	
138	72101607-005	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	22.759	341.385	
139	72102503-001	Azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	22,00	102.128	2.246.816	
140	72131601-008	Revoque interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	32.568	1.563.264	48,00
141	72131601-008	Revoque exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	41.466	2.985.552	72,00

FRANCOM S.A.
Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Dario Dure Sarra
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)
142	72131601-003	Fundaci撑 de Hormig撑	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	16,00	1.159.680	18.554.880	9,00
143	72131601-007	Techo chapa con estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	276.824	4.429.184	
144	72131601-012	Pintura l醫ex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	44.983	2.159.184	
145	72131601-012	Pintura l醫ex exterior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	48.120	3.464.640	
146	72131601-012	Pintura sintética para aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	50.045	450.405	
147	72131601-001	Panel de control de acceso para 2 puertas ZK C2 -260	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	3.376.988	10.130.964	
148	72152402-001	1er Piso: Provisi撑 e instalaci撑 de puerta y pa區 fijo con estructura de aluminio de 100 x 50 y vidrio de 10mm. Medidas 2,80 x 3,40m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	14.311.998	14.311.998	
149	72101903-001	Ventana corrediza de 2,00x1,00, vidrio templado y marco de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.352.960	1.352.960	
150	72101903-001	Ventana corrediza de 0,60x0,60 vidrio templado y marco de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	405.888	405.888	
151	72131601-001	Instalación Eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.449.600	1.449.600	1,00
152	72101510-002	Instalaci撑 Sanitaria	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.990.370	1.990.370	1,00
153	72101510-002	Lavatorio tipo pedestal, con grifería agua fría	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	860.096	860.096	
154	72101510-002	Inodoro cisterna baja con accesorios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	923.280	923.280	
155	72141510-001	Demolici撑 de pared de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	192,00	16.429	3.154.368	192,00
156	72141511-002	Excavaci撑	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	141,00	38.656	5.450.496	141,00
157	95121516-001	Muro de piedra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	179,00	483.200	86.492.800	179,00
158	46171622-001	Grabador digital	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.205.552	12.205.552	
159	46171622-001	Cámaras color fijas para interiores y exteriores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	30,00	2.648.722	79.461.660	
160	72102201-9998	Instalaci撑 de Alumbrado Publico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	45,00	2.333.334	105.000.030	
161	72102201-9998	Alimentaci撑 con cable preensamblado de 4x35mm2	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.400,00	36.534	51.147.600	
162	70111503-001	Poda de arboles con recoleccion	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.800.000	4.800.000	1,00

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Dario Dure Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

CERTIFICADO DE OBRA Nº 01

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA

Licitación: 471593 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD. 2DA. ETAPA

Contratista: FRANCOM S.A.

Monto del Contrato (en Gs e IVA incluido): 5.590.877.031

Monto de Trabajos Ejecutados del Presente Certificado: 1.696.932.981

Monto de Trabajos Acumulados hasta el Certificado Anterior: 0

Certificado Nº: 01

Periodo: MES DE SETIEMBRE **Año:** 2.025

AVANCE DE OBRA

Ejecutado Presente Certif:	30,35%
Ejecutado acumulado:	30,35%

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA Nº 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
1	72131601-002	Vallado perimetral	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	144,00	94.721	13.639.824	144,00	0,00	144,00	100,00%	0,00	13.639.824	0	13.639.824
2	72131601-002	Obrador	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	18.862.590	18.862.590	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	18.862.590	0	18.862.590
3	72131601-002	Contenedores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	43,00	603.034	25.930.462	20,00	0,00	20,00	46,51%	23,00	12.060.680	0	12.060.680
4	72131601-013	Limpieza periférica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	11.596.800	11.596.800	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	11.596.800	0	11.596.800
5	72141510-001	Desmonte de instalación eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.512.640	2.512.640	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	2.512.640	0	2.512.640
6	72141510-001	Desmonte de Techo Metálico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.832.000	4.832.000	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	4.832.000	0	4.832.000
7	72141510-001	Desmonte, mantenimiento y colocación de compresores de aire en terraza	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	76,00	816.608	62.062.208	56,00	0,00	56,00	73,68%	20,00	45.730.048	0	45.730.048
8	72141510-001	Desmonte de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	530,00	12.564	6.658.920	140,00	0,00	140,00	26,42%	390,00	1.758.960	0	1.758.960
9	72141510-001	Desmonte de zócalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	63,00	6.282	395.766	63,00	0,00	63,00	100,00%	0,00	395.766	0	395.766
10	72141510-001	Demolición de Revoque Interior en pasillos, áreas afectadas por humedad	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.116,00	11.597	12.942.252	500,00	0,00	500,00	44,80%	616,00	5.798.500	0	5.798.500
11	72101607-007	Pared de ladrillos huecos de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	89.992	2.699.760	30,00	0,00	30,00	100,00%	0,00	2.699.760	0	2.699.760
12	72101607-007	Pared de ladrillo común de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	258,00	89.992	23.217.936	258,00	0,00	258,00	100,00%	0,00	23.217.936	0	23.217.936
13	72101607-007	Pared de ladrillo común de 0,30m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	630,00	162.984	102.679.920	300,00	0,00	300,00	47,62%	330,00	48.895.200	0	48.895.200
14	72101607-007	Pared de Ladrillo común de tipo panderete	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	46,00	78.395	3.606.170	20,00	0,00	20,00	43,48%	26,00	1.567.900	0	1.567.900
15	72102507-003	Aislación con Pintura Impacril y tela bidin	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	98.619	3.550.284		0,00	0,00	0,00%	36,00	0	0	0
16	72102507-003	Aislación con membrana asfáltica de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,00	98.619	5.128.188		0,00	0,00	0,00%	52,00	0	0	0
17	72131601-008	Exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.273,00	41.466	94.252.218	1.100,00	0,00	1.100,00	48,39%	1.173,00	45.612.600	0	45.612.600
18	72131601-008	Interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.286,00	32.568	74.450.448	1.150,00	0,00	1.150,00	50,31%	1.136,00	37.453.200	0	37.453.200

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA N° 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (e)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (e x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
19	72131601-008	Revoque de Mocheta	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.201,00	22.944	27.555.744	600,00	0,00	600,00	49,96%	601,00	13.766.400	0	13.766.400
20	72131601-008	Revoque de Vigas de Hormigón	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	387,00	52.353	20.260.611		0,00	0,00	0,00%	387,00	0	0	0
21	72101601-002	Desmonte de Cielo raso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	446,00	62.816	28.015.936	446,00	0,00	446,00	100,00%	0,00	28.015.936	0	28.015.936
22	72101601-002	Cielorraso de durlock con detalles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	405,00	173.952	70.450.560	405,00	0,00	405,00	100,00%	0,00	70.450.560	0	70.450.560
23	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10cm sobre losa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	430,00	40.154	17.266.220	200,00	0,00	200,00	46,51%	230,00	8.030.800	0	8.030.800
24	72102702-002	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	636,00	26.512	16.861.632	300,00	0,00	300,00	47,17%	336,00	7.953.600	0	7.953.600
25	72131601-009	Piso Porcelanato	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	530,00	212.754	112.759.620		0,00	0,00	0,00%	530,00	0	0	0
26	72101607-005	Zócalo de porcelanato	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	273,00	48.878	13.343.694		0,00	0,00	0,00%	273,00	0	0	0
27	72102503-001	Azulejo cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	103.776	3.113.280		0,00	0,00	0,00%	30,00	0	0	0
28	72102503-001	Azulejo de porcelanato sobre mesada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	168.536	6.067.296		0,00	0,00	0,00%	36,00	0	0	0
29	72131601-009	Colocación de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,00	62.828	3.267.056		0,00	0,00	0,00%	52,00	0	0	0
30	72101607-005	Colocación de zócalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	103,00	19.655	2.024.465		0,00	0,00	0,00%	103,00	0	0	0
31	72131601-007	Techo de chapa isopanel de 40mm con estructuras y correas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	485,00	423.621	205.456.185		0,00	0,00	0,00%	485,00	0	0	0
32	72131601-007	Techo de chapa estructuras y correas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.455,00	250.248	364.110.840		0,00	0,00	0,00%	1.455,00	0	0	0
33	72101603-002	Canaleta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	59,00	140.496	8.289.264		0,00	0,00	0,00%	59,00	0	0	0
34	72101603-002	Bajadas con chapa Nº 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	146.503	11.720.240		0,00	0,00	0,00%	80,00	0	0	0
35	72101510-005	Plato metálico para bajada pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	346.975	1.734.875		0,00	0,00	0,00%	5,00	0	0	0
36	72101510-005	Registros pluviales de 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	367.232	734.464		0,00	0,00	0,00%	2,00	0	0	0
37	72102601-001	Puertas de Madera con marco, contramarcos, cerraduras y herrajes de 2,10x0,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	2.376.840	11.884.200		0,00	0,00	0,00%	5,00	0	0	0
38	72102601-001	Puerta placa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.102.129	1.102.129		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
39	72102601-001	Puerta Metálica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.256.320	1.256.320		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
40	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 0,80x0,40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	942.240	942.240		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA Nº 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
41	72101903-001	Ventana de aluminio con vidrio templado 2,20x1,60	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.653.440	5.653.440		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
42	72101903-001	Ventana de aluminio con vidrio templado 2,20x1,30	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	5.653.440	62.187.840		0,00	0,00	0,00%	11,00	0	0	0
43	72101510-002	Tubo dePVC 1"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	92,00	30.556	2.811.152		0,00	0,00	0,00%	92,00	0	0	0
44	72101510-002	Tubo dePVC 3,4"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,00	30.556	1.100.016		0,00	0,00	0,00%	36,00	0	0	0
45	72101510-002	Instalación agua fría en bacha , c/llave de paso de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	445.919	5.351.028		0,00	0,00	0,00%	12,00	0	0	0
46	72101510-002	Desagüecloacal de Inodoro y bacha	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	402.023	4.824.276		0,00	0,00	0,00%	12,00	0	0	0
47	72101510-002	Cámarade Inspección 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	367.232	4.039.552		0,00	0,00	0,00%	11,00	0	0	0
48	72101510-002	Colocación de cañas de 100mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	70,00	38.656	2.705.920		0,00	0,00	0,00%	70,00	0	0	0
49	72101510-002	Mesadade granito natural, con bacha ovalada	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.599.825	1.599.825		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
50	72101510-002	Griferia agua fría	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	415.552	415.552		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
51	72101510-002	Inodoro con tapa y accesorios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.068.240	1.068.240		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
52	72153611-001	Mesada de granito natural, sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	4.145.856	331.668.480		0,00	0,00	0,00%	80,00	0	0	0
53	72131601-001	Tablero Secundario	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.327.050	5.327.050		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
54	72102201-9998	Boca de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	230,00	99.886	22.973.780		0,00	0,00	0,00%	230,00	0	0	0
55	72131601-001	Boca Tomas Comunes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	81,00	99.886	8.090.766		0,00	0,00	0,00%	81,00	0	0	0
56	72131601-001	Boca Tomas tipo schuko	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	26,00	565.344	14.698.944		0,00	0,00	0,00%	26,00	0	0	0
57	72131601-001	Boca Tomas computadoras	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	40,00	235.802	9.432.080		0,00	0,00	0,00%	40,00	0	0	0
58	72131601-001	Llaves de Combinación	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	228.071	912.284		0,00	0,00	0,00%	4,00	0	0	0
59	72102201-9998	Artefactos lumínicos tipo spot con lámpara led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	40,00	144.960	5.798.400	20,00	0,00	20,00	50,00%	20,00	2.899.200	0	2.899.200
60	72102201-9998	Artefactos lumínicos panel led 60x60	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	205,00	359.235	73.643.175	60,00	0,00	60,00	29,27%	145,00	21.554.100	0	21.554.100
61	72131601-001	Circuito monofásico independiente hasta 10m	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	17,00	502.528	8.542.976	8,00	0,00	8,00	47,06%	9,00	4.020.224	0	4.020.224
62	72131601-001	Circuito trifásico independiente	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	13,00	879.424	11.432.512	8,00	0,00	8,00	61,54%	5,00	7.035.392	0	7.035.392

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA N° 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
63	72101511-002	Colocación de Aire tipo Casete de 36.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	942.240	4.711.200		0,00	0,00	0,00%	5,00	0	0	0
64	72101511-002	Colocación de Aire tipo Split 18.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	690.976	2.763.904		0,00	0,00	0,00%	4,00	0	0	0
65	72101511-002	Colocación de cañerías de cobre	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	320.362	25.628.960	80,00	0,00	80,00	100,00%	0,00	25.628.960	0	25.628.960
66	92121702-002	Detector de Humo-Calor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	28,00	1.067.438	29.888.264		0,00	0,00	0,00%	28,00	0	0	0
67	92121702-002	Detector termovelocimetrico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	1.223.317	12.233.170		0,00	0,00	0,00%	10,00	0	0	0
68	92121702-002	Pulsador Manual de Alarma	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	992.560	992.560		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
69	92121702-002	Alarma Audiovisual	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	1.182.188	14.186.256		0,00	0,00	0,00%	12,00	0	0	0
70	92121702-002	Cables,Cajas y Accesorios menores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	5.368.164	42.945.312		0,00	0,00	0,00%	8,00	0	0	0
71	72102201-9998	Iluminación autónoma de emergencia tipo led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,00	536.988	7.517.832		0,00	0,00	0,00%	14,00	0	0	0
72	72102201-9998	Cartel luminoso (salida de emergencia)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,00	652.513	9.135.182		0,00	0,00	0,00%	14,00	0	0	0
73	92121702-002	Provisión e instalación de tubería de Ho. Go. (con accesorios)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	134,00	373.000	49.982.000		0,00	0,00	0,00%	134,00	0	0	0
74	92121702-002	Rociadores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	37,00	289.920	10.727.040		0,00	0,00	0,00%	37,00	0	0	0
75	92121702-002	Extintores de 6 kg	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	1.319.224	9.234.568		0,00	0,00	0,00%	7,00	0	0	0
76	72131601-012	Pintura al látex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11.523,00	45.218	521.047.014	7.000,00	0,00	7.000,00	60,75%	4.523,00	316.526.000	0	316.526.000
77	72131601-012	Pintura al látex exterior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8.070,00	48.360	390.265.200	4.000,00	0,00	4.000,00	49,57%	4.070,00	193.440.000	0	193.440.000
78	72131601-012	Pintura de Cielo Raso interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5.173,00	47.407	245.236.411	2.000,00	0,00	2.000,00	38,66%	3.173,00	94.814.000	0	94.814.000
79	72131601-012	Pintura Texturada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	816,00	69.556	56.757.696	400,00	0,00	400,00	49,02%	416,00	27.822.400	0	27.822.400
80	72131601-012	Pintura sintética para parasoles metálicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.035,00	50.295	102.350.325	1.000,00	0,00	1.000,00	49,14%	1.035,00	50.295.000	0	50.295.000
81	72131601-012	Pintura sintética para aberturas de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	96,00	42.557	4.085.472		0,00	0,00	0,00%	96,00	0	0	0
82	72131601-012	Pintura con sintético semi mate	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	192,00	50.295	9.656.640		0,00	0,00	0,00%	192,00	0	0	0
83	72131701-019	Baranda metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	46,00	400.977	18.444.942		0,00	0,00	0,00%	46,00	0	0	0
84	72102602-007	Mamparas de vidrio, perfileria y colocación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	1.507.584	108.546.048		0,00	0,00	0,00%	72,00	0	0	0

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA Nº 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
85	72101607-007	Paredes de Durlock con lana de vidrio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	309.248	41.748.480		0,00	0,00	0,00%	135,00	0	0	0
86	72101607-007	Cenefa de placas cementicias y soporte con estructuras metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	132,00	690.976	91.208.832	132,00	0,00	132,00	100,00%	0,00	91.208.832	0	91.208.832
87	72101607-007	Dintel de hormig祥 prefabricado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	97,00	57.984	5.624.448		0,00	0,00	0,00%	97,00	0	0	0
88	72101607-007	Viga cadena	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	15,00	2.271.040	34.065.600		0,00	0,00	0,00%	15,00	0	0	0
89	72101607-007	Losa Rap	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	53,00	195.873	10.381.269		0,00	0,00	0,00%	53,00	0	0	0
90	72102601-001	Puerta doble de 1,90x2,0, con marco metálico, puerta placa de madera, cerraduras y contramarco	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	4.711.200	18.844.800		0,00	0,00	0,00%	4,00	0	0	0
91	72131601-001	Lectores de tarjetas ZK KR 100 E/M	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	3.382.400	40.588.800		0,00	0,00	0,00%	12,00	0	0	0
92	72131601-001	Cerradura electromagnética de 280K	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	1.449.600	11.596.800		0,00	0,00	0,00%	8,00	0	0	0
93	72131601-001	Fuente 12V 3 amperes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	120.607	964.856		0,00	0,00	0,00%	8,00	0	0	0
94	72131601-001	Soporte "L" para cerradura 280K	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	135.080	1.080.640		0,00	0,00	0,00%	8,00	0	0	0
95	72131601-001	Materiales, cables utp categoria 5, canaletas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	3.216.180	3.216.180		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
96	72131601-001	Mano de obra por instalaci祥 y configuraci祥 de todo el sistema	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.628.314	5.628.314		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
97	72131601-001	Central de alarma DS - PWA64 - kit WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.894.562	2.894.562		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
98	72131601-001	Sensor magnético DS-PDMC-EG2 WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	4,00	446.084	1.784.336		0,00	0,00	0,00%	4,00	0	0	0
99	72131601-001	Repetidor de señal inalámbrico DS-PR1-WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.366.876	1.366.876		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
100	72152402-001	Puerta de incendio doble con sistema de cerradura anti p祝ico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	9.470.720	37.882.880		0,00	0,00	0,00%	4,00	0	0	0
101	72152402-001	Planta Baja: Vidrios Fijos de 10mm con estructura de tubo de aluminio de 100 x 50. Medidas 9,50 x 2,10m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	25.086.198	25.086.198		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
102	72102601-001	Puerta de 0,70x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.279.929	2.279.929		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
103	72152402-001	Planta baja: Instalaci祥 de puerta templada de 2 hojas con freno, cerradura y manijones - medidas 1,80 x 2,10m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	10.935.072	10.935.072		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
104	72102303-998	Suministro e instalación de sistema de ultrafiltracion para caudal de 1000 lts día, incluye bomba para sistema de la ultra y tablero	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	120.606.720	120.606.720		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
105	72154056-001	Mantenimiento de tanque de arena	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.145.887	5.145.887		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
106	72154056-001	Mantenimiento de tanque de carb祥	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.799.235	7.799.235		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0

Ing. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA Nº 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
107	72102801-001	Readecuación de sala de equipo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	9.648.538	9.648.538		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
108	72131601-013	Limpieza de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.851,00	4.909	9.086.559	1.851,00	0,00	1.851,00	100,00%	0,00	9.086.559	0	9.086.559
109	72102905-001	Relleno y compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2.016,00	102.776	207.196.416	2.016,00	0,00	2.016,00	100,00%	0,00	207.196.416	0	207.196.416
110	72102003-001	Piso de hormigón hidráulico	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	230,00	1.333.632	306.735.360		0,00	0,00	0,00%	230,00	0	0	0
111	95121516-001	Muro de piedra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	346,00	483.200	167.187.200	175,00	0,00	175,00	50,58%	171,00	84.560.000	0	84.560.000
112	72141202-001	Canal de hormigón a cielo abierto	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	177,00	144.960	25.657.920	177,00	0,00	177,00	100,00%	0,00	25.657.920	0	25.657.920
113	72141510-001	Desmonte de vereda existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	9.664	2.589.952		0,00	0,00	0,00%	268,00	0	0	0
114	72131601-009	Contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	40.154	10.761.272		0,00	0,00	0,00%	268,00	0	0	0
115	72101703-002	Carpeta para vereda	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	26.512	7.105.216		0,00	0,00	0,00%	268,00	0	0	0
116	72101703-002	Vereda de canto rodado in situ	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	77.312	20.719.616		0,00	0,00	0,00%	268,00	0	0	0
117	72131601-012	Pintura para estacionamiento	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	540,00	14.496	7.827.840		0,00	0,00	0,00%	540,00	0	0	0
118	83101504-995	Tejido con postes de Hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	475,00	193.280	91.808.000		0,00	0,00	0,00%	475,00	0	0	0
119	83101504-995	Rejas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	821.440	29.571.840		0,00	0,00	0,00%	36,00	0	0	0
120	73121602-002	Portón corredizo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.798.400	5.798.400		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
121	72102201-9998	Alumbrado publico de 1 brazo	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	2.181.359	15.269.513		0,00	0,00	0,00%	7,00	0	0	0
122	72131601-001	Tablero seccional	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.078.794	2.078.794		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
123	72131601-001	Extensión de cable subterráneo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	120,00	144.960	17.395.200		0,00	0,00	0,00%	120,00	0	0	0
124	72131601-012	Pintura sintética para aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	132,00	40.623	5.362.236		0,00	0,00	0,00%	132,00	0	0	0
125	46161530-001	Barrera automatizada para estacionamiento	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.798.400	5.798.400		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
126	72102201-9998	Reflectores led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	357.368	4.290.816		0,00	0,00	0,00%	12,00	0	0	0
127	46161530-001	Portón de acceso vehicular	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	5.798.400	11.596.800		0,00	0,00	0,00%	2,00	0	0	0
128	83101504-995	Cercado Metálico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	41,00	773.120	31.697.920		0,00	0,00	0,00%	41,00	0	0	0

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA N° 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
129	72131601-012	Pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	112,00	48.878	5.474.336	60,00	0,00	60,00	53,57%	52,00	2.932.680	0	2.932.680
130	49241502-003	Equipamiento de parque infantil en patio	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	24.160.000	24.160.000		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
131	72131601-003	Fundación de piedra bruta	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	386.160	3.475.440	9,00	0,00	9,00	100,00%	0,00	3.475.440	0	3.475.440
132	72131601-005	Muro de nivelación de 0,30m ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,00	159.360	956.160	6,00	0,00	6,00	100,00%	0,00	956.160	0	956.160
133	72102507-003	Aislación de 0,30m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	30.940	556.920		0,00	0,00	0,00%	18,00	0	0	0
134	72131601-005	Muro de Elevación de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	54,00	86.082	4.648.428	54,00	0,00	54,00	100,00%	0,00	4.648.428	0	4.648.428
135	72131601-009	Contrapiso de 10cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	40.154	642.464		0,00	0,00	0,00%	16,00	0	0	0
136	72102702-002	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	26.512	424.192		0,00	0,00	0,00%	16,00	0	0	0
137	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	90.191	1.443.056		0,00	0,00	0,00%	16,00	0	0	0
138	72101607-005	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	22.759	341.385		0,00	0,00	0,00%	15,00	0	0	0
139	72102503-001	Azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	22,00	102.128	2.246.816		0,00	0,00	0,00%	22,00	0	0	0
140	72131601-008	Revoque interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	32.568	1.563.264	48,00	0,00	48,00	100,00%	0,00	1.563.264	0	1.563.264
141	72131601-008	Revoque exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	41.466	2.985.552	72,00	0,00	72,00	100,00%	0,00	2.985.552	0	2.985.552
142	72131601-003	Fundación de Hormigón	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	16,00	1.159.680	18.554.880	9,00	0,00	9,00	56,25%	7,00	10.437.120	0	10.437.120
143	72131601-007	Techo chapa con estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	276.824	4.429.184		0,00	0,00	0,00%	16,00	0	0	0
144	72131601-012	Pintura látex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	44.983	2.159.184		0,00	0,00	0,00%	48,00	0	0	0
145	72131601-012	Pintura látex exterior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	48.120	3.464.640		0,00	0,00	0,00%	72,00	0	0	0
146	72131601-012	Pintura sintética para aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	50.045	450.405		0,00	0,00	0,00%	9,00	0	0	0
147	72131601-001	Panel de control de acceso para 2 puertas ZK C2 -260	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	3.376.988	10.130.964		0,00	0,00	0,00%	3,00	0	0	0
148	72152402-001	1er Piso: Provisión e instalación de puerta y paño fijo con estructura de aluminio de 100 x 50 y vidrio de 10mm. Medidas 2.80 x 3.40m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	14.311.998	14.311.998		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
149	72101903-001	Ventana corrediza de 2,00x1,00, vidrio templado y marco de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.352.960	1.352.960		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
150	72101903-001	Ventana corrediza de 0,60x0,60 vidrio templado y marco de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	405.888	405.888		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0

FRANCOM S.A

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Dario Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA Nº 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
151	72131601-001	Instalación Eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.449.600	1.449.600	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	1.449.600	0	1.449.600
152	72101510-002	Instalación Sanitaria	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.990.370	1.990.370	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	1.990.370	0	1.990.370
153	72101510-002	Lavatorio tipo pedestal, con griferia agua fria	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	860.096	860.096		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
154	72101510-002	Inodoro cisterna baja con accesorios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	923.280	923.280		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
155	72141510-001	Demolición de pared de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	192,00	16.429	3.154.368	192,00	0,00	192,00	100,00%	0,00	3.154.368	0	3.154.368
156	72141511-002	Excavación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	141,00	38.656	5.450.496	141,00	0,00	141,00	100,00%	0,00	5.450.496	0	5.450.496
157	95121516-001	Muro de piedra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	179,00	483.200	86.492.800	179,00	0,00	179,00	100,00%	0,00	86.492.800	0	86.492.800
158	46171622-001	Grabador digital	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.205.552	12.205.552		0,00	0,00	0,00%	1,00	0	0	0
159	46171622-001	Cámaras color fijas para interiores y exteriores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	30,00	2.648.722	79.461.660		0,00	0,00	0,00%	30,00	0	0	0
160	72102201-9998	Instalación de Alumbrado Publico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	45,00	2.333.334	105.000.030		0,00	0,00	0,00%	45,00	0	0	0
161	72102201-9998	Alimentación con cable preensamblado de 4x35mm2	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.400,00	36.534	51.147.600		0,00	0,00	0,00%	1.400,00	0	0	0
162	70111503-001	Poda de arboles con recoleccion	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.800.000	4.800.000	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	4.800.000	0	4.800.000
		Precio Total				5.590.877.031								
TOTALES - CERTIFICADO												1.696.932.981	0	1.696.932.981
													ACUMULADO HASTA EL PRESENTE CERTIFICADO:	1.696.932.981
													ACUMULADO HASTA EL CERTIFICADO ANTERIOR:	0
													TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS DEL PRESENTE CERTIFICADO:	1.696.932.981
			ANTICIPO FINANCIERO RECIBIDO		1.118.175.406	20,00%							RETENCION EN CONCEPTO DE ANTICIPO FINANCIERO :	339.386.596
													TOTAL A FACTURAR:	1.357.546.385

Son Guaranies: Un mil trescientos cincuenta y siete millones quinientos cuarenta y seis mil trescientos ochenta y cinco. IVA Incluido.

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Dario Duré Silva
Perito Tasador
Matricula C.S.J. 4449