CONTRATO Nº 168/2023 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 432.939 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA		
EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	**CERTIFICADO DE OBRA** **Nº 001**	**FECHA DE INICIO DE OBRA:** 16-11-2023 **PERIODO DE CERTIFICACIÓN:** 16-11-2024 AL 16-12-2023

RESUMEN GENERAL

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
A	CERTIFICADO OBRAS EJECUTADAS	%	1	%	2	%	3	%	2+3
A1	SEGÚN PRECIO DEL CONTRATO	100%	6.645.846.346	0%	0	7%	424.230.288	7%	424.230.288
A2	EXCEDENTE	0%		0%	0	0%	0	0%	0
A3	SUBTOTALES	100%	**6.645.846.346**	0%	0	7%	**424.230.288**	7%	**424.230.288**

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
B	**DEDUCCIÓN A LA FECHA**	%	4	%	5	%	6	%	6+5
B1	DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO	20%	1.329.169.269	0%	0	20%	84.846.058	20%	84.846.058
B2	RETENCIÓN CAUCIONAL	5%	332.292.317	0%	0	5%	21.211.514	5%	21.211.514
B3	SUBTOTALES	25%	**1.661.461.587**	0%	0	25%	**106.057.572**	25%	**106.057.572**

TOTAL CERTIFICADO	**₲ 424.230.288**
TOTAL DEDUCCIONES	**₲ 106.057.572**
MULTAS	**₲ 0**
IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO	**₲ 318.172.716**

Son Guaraníes: Trescientos dieciocho millones ciento setenta y dos mil setecientos dieciséis.-

Ing. Ricardo Diaz Martinez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO

CONTRATO Nº 168/2023 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 432.939 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA Nº 001	FECHA DE INICIO DE OBRA: 16-11-2023 PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 16-11-2024 AL 16-12-2023

REPÚBLICA DEL PARAGUAY – VITAM IMPENDERE VERO – FILIAL DE SANTA ROSA DEL AGUARAÝ – FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

DIAZ MARTINEZ CONSTRUCTORA

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

						AVANCE DE OBRA PORCENTUAL			AVANCE FINANCIERO		
Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	AVANCE EN %	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	GL	1,00		26.843.520	-					
1,1	LIMPIEZA DEL PREDIO	m2	6.016,00	3.720	22.379.520	-	6.016,00	100%	-	22.379.520	22.379.520
1,2	ESTUDIO DE SUELO	ml	36,00	124.000	4.464.000	-	36,00	100%	-	4.464.000	4.464.000
2	DEMOLICIONES (Incluye retiro de escombros)	GL	1,00		3.968.000	-	-		-		
2,1	DEMOLICION DE ALUMBRADO PUBLICO CON POSTES DE H°A°	unidad	4,00	372.000	1.488.000	-	4,00	100%	-	1.488.000	1.488.000
2,2	DEMOLICIONES VARIAS	gl	1,00	2.480.000	2.480.000	-	1,00	100%	-	2.480.000	2.480.000
3	PREPARACION DE LA OBRA	GL	1,00		62.644.800	-	-		-		
3,1	OBRADOR	gl	1,00	24.800.000	24.800.000	-	1,00	100%	-	24.800.000	24.800.000
3,2	VALLADO PERIMETRAL	ml	316,00	86.800	27.428.800	-	316,00	100%	-	27.428.800	27.428.800
3,3	CARTEL DE OBRA	gl	1,00	3.100.000	3.100.000	-	1,00	100%	-	3.100.000	3.100.000
3,4	REPLANTEO Y MARCACION	m2	1.300,00	3.720	4.836.000	-	1.300,00	100%	-	4.836.000	4.836.000
3,5	RELEVAMIENTO TOPOGRAFICO Y PLANIALTIMETRICO	gl	1,00	2.480.000	2.480.000	-	1,00	100%	-	2.480.000	2.480.000
4	MOVIMIENTO DE SUELO	GL	1,00		89.518.080	-	-		-		
4,1	RELLENO Y COMPACTACION	m3	1.203,20	74.400	89.518.080	-	962,56	80%	-	71.614.464	71.614.464
5	CIMENTACIONES-MUROS	GL	1,00		10.961.600	-	-		-		
5,1	MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m3	26,00	421.600	10.961.600	-	-	0%	-	-	-
6	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO (sujeto a estudio de suelo y calculo estructural)	GL	1,00		589.700.476	-	-		-		
6,1	FUNDACION	m3	38,40	2.232.000	85.708.800	-	-	0%	-	-	-
6,2	PILARES DE H°A°	m3	24,64	2.852.000	70.267.576	-	-	0%	-	-	-
6,3	VIGAS DE FUNDACION DE H°A°	m3	29,00	2.480.000	71.927.440	-	-	0%	-	-	-
6,4	VIGAS SUPERIORES DE H°A°	m3	55,00	2.604.000	143.217.396	-	-	0%	-	-	-
6,5	LOSAS SUPERIORES DE H°A°	m3	71,59	2.604.000	186.409.944	-	-	0%	-	-	-
6,6	ESCALERAS DE H°A°	m3	5,54	2.728.000	15.113.120	-	-	0%	-	-	-
6,7	RAMPA PEATONAL DE H°A°-ESP: 10 CMS	m3	6,55	2.604.000	17.056.200	-	-	0%	-	-	-
7	AISLACIONES	GL	1,00		24.317.392	-	-		-		
7,1	AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL A 3 CARAS, CON ADITIVO HIDROFUGO INORGANICO DE PARED DE 0,15 m	m2	45,30	32.240	1.460.472	-	-	0%	-	-	-
7,2	AISLACION HORIZONTAL DE LOSA SANITARIA	m2	63,20	49.600	3.134.720	-	-	0%	-	-	-
7,3	AISLACION DE LOSA TRANSITABLE CON MEMBRANA LIQUIDA IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICA Y PISO DE TEJUELITA PRENSADA (incluye contrapiso y alisada)	m2	135,50	136.400	18.482.200	-	-	0%	-	-	-
7,4	JUNTA DE DILATACION	ml	12,50	99.200	1.240.000	-	-	0%	-	-	-
	MAMPOSTERIAS	GL	1,00		210.638.800	-	-		-		
8,1	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO COMUN DE 0,15 m- A REVOCAR	m2	1.831,00	86.800	158.930.800	-	-	0%	-	-	-
8,2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO LAMINADO DE 0.15 m-VISTO 1 CARA	m2	430,00	111.600	47.988.000	-	-	0%	-	-	-
8,3	ESCALONES DE LADRILLO COMUN	ml	15,00	248.000	3.720.000	-	-	0%	-	-	-
9	ENVARILLADOS	GL	1,00		17.120.333	-	-		-		
9,1	ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA, ARMADA CON VARILLAS DE Ø8 mm (sobre y bajo aberturas)	ml	431,46	39.680	17.120.333	-	-	0%	-	-	-
10	TECHOS	GL	1,00		282.204.160	-	-		-		
10,1	TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA AUTOPORTANTE TRAPEZOIDAL, ESPESOR DE 50 MM SOBRE ESTRUCTURA Y CORREAS METALICAS. CON PINTURA ANTIOXIDO Y SINTETICA PARA ESTRUCTURA METALICA	m2	711,20	396.800	282.204.160	-	-	0%	-	-	-
11	REVOQUES	GL	1,00		202.747.725	-	-		-		
11,1	REVOQUE DE PARED INTERIOR A 2 CAPAS	m2	3.417,12	32.240	110.167.949	-	-	0%	-	-	-
11,2	REVOQUE DE PARED EXTERIOR A 2 CAPAS CON HIDROFUGO	m2	930,46	34.720	32.305.571	-	-	0%	-	-	-
11,3	REVOQUE HIDROFUGO PARA BASE AZULEJOS	m2	594,27	29.760	17.685.475	-	-	0%	-	-	-
11,4	REVOQUE DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE H°A° A 2 CAPAS (incluye azotada previa)	m2	455,65	43.400	19.775.210	-	-	0%	-	-	-
11,5	MOCHETAS PARA ABERTURAS-MUROS DE 0,15 m	ml	601,52	31.000	18.647.120	-	-	0%	-	-	-
11,6	BUÑAS EN FACHADAS	ml	112,00	37.200	4.166.400	-	-	0%	-	-	-
12	CONTRAPISOS	GL	1,00		52.622.252	-	-		-		
12,1	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES INTERIOR SOBRE TERRENO NATURAL-ESP: 10 cms	m2	1.140,00	29.760	33.926.400	-	-	0%	-	-	-
12,2	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES EXTERIOR SOBRE TERRENO NATURAL-ESP: 10 cms	m2	552,00	29.760	16.427.520	-	386,40	70%	-	11.499.264	11.499.264
12,3	CARPETA HIDROFUGA PARA BASE DE PISO PORCELANATO	m2	83,15	27.280	2.268.332	-	-	0%	-	-	-
13	PISOS	GL	1,00		607.309.220	-	-		-		
13,1	PISO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS (areas interiores en gral)	m2	1.140,00	124.000	141.360.000	-	-	0%	-	-	-
13,2	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (baños, cocina, servicios)	m2	83,15	124.000	10.310.600	-	-	0%	-	-	-
13,3	PLANCHAS DE GRANITO NATURAL (escaleras)	m2	24,75	496.000	12.276.000	-	-	0%	-	-	-
13,4	PISO MOSAICO GRANITICO ANTIDESLIZANTE RANURADO BASE GRIS (areas exteriores, circulaciones peatonales)	m2	552,00	136.400	75.292.800	-	-	0%	-	-	-
13,5	PISO DE PAVIMENTO RIGIDO (estacionamientos, caseta generador)	m2	1.552,50	148.800	231.012.000	-	1.086,75	70%	-	161.708.400	161.708.400
13,6	TRITURADA ESPARCIDA alt: 5 cms (estacionamientos)	m2	2.117,50	18.600	39.385.500	-	-	0%	-	-	-

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO

13,7	PISO DE BALDOSON DE HORMIGON EN AREAS EXTERIORES	m2	693,00	74.400	51.559.200	-	485,10	70%	-	36.091.440	36.091.440
13,8	PISO INCLUSIVO TACTIL PARA EXTERIOR	m2	45,55	198.400	9.037.120	-	-	0%	-	-	-
13,9	PINTURA EPOXI PARA PISOS DE UCI	m2	65,00	173.600	11.284.000	-	-	0%	-	-	-
13,10	CORDONES DE H° EN AREAS EXTERIORES	ml	260,00	99.200	25.792.000	-	182,00	70%	-	18.054.400	18.054.400
14	**ZOCALOS**	GL	1,00		92.273.728	-	-		-		
14,1	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	122,00	31.000	3.782.000	-	-	0%	-	-	-
14,2	ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS	ml	752,32	31.000	23.321.920	-	-	0%	-	-	-
14,3	ZOCALO DE PLANCHA DE GRANITO NATURAL (escaleras)	ml	31,22	74.400	2.322.768	-	-	0%	-	-	-
14,4	ZOCALO SANITARIO DE GRANITO	ml	45,92	62.000	2.847.040	-	-	0%	-	-	-
15	**REVESTIMIENTOS**	GL	1,00		41.713.600	-	-		-		
15,1	REVESTIDO DE PORCELANATO (en baños y kitchenette)	m2	336,40	124.000	41.713.600	-	-	0%	-	-	-
16	**CIELO RASO**				127.279.800	-	-		-		
16,1	CIELO RASO DE PANELES DE DURLOCK DESMONTABLE CON PERFILERIA DE ALUMINIO A LA VISTA	m2	1.140,50	111.600	127.279.800	-	-	0%	-	-	-
17	**CARPINTERIA DE MADERA**	GL	1,00		116.684.000	-	-		-		
17,1	PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,80 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	38,00	1.178.000	44.764.000	-	-	0%	-	-	-
17,2	PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,90 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	48,00	1.178.000	56.544.000	-	-	0%	-	-	-
17,3	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN CIEGA, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	2,00	1.736.000	3.472.000	-	-	0%	-	-	-
17,4	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VISOR DE VIDRIO DE 6 mm, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	2,00	1.984.000	3.968.000	-	-	0%	-	-	-
17,5	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,80 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VISOR DE VIDRIO DE 6 mm, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	4,00	1.984.000	7.936.000	-	-	0%	-	-	-
18	**CARPINTERIA METALICA**	GL	1,00		8.432.000	-	-		-		
18,1	PUERTA METALICA TIPO PERSIANA DE 3,00 X 2,10 M., CON MARCO DE CHAPA DOBLADA, PARA PARED DE 0.15 M., INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS (sala generador)	unidad	1,00	4.340.000	4.340.000	-	-	0%	-	-	-
18,2	VENTANA METALICA CORREDIZA DE 2,50 X 0,50 m, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA, PARA PARED DE 0,15 m, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS (sala generador)	unidad	1,00	992.000	992.000	-	-	0%	-	-	-
18,3	PUERTA CORTA FUEGO	unidad	1,00	3.100.000	3.100.000	-	-	0%	-	-	-
19	**CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO**	GL	1,00		208.920,160	-	-		-		
19,1	VENTANAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10 mm., CON HOJAS FIJAS Y CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINO Y HERRAJES - 1,40*1,20	m2	110,88	868.000	96.243.840	-	-	0%	-	-	-
19,2	VENTANAS DE VIDRIO DE 0,40 ALTURA PROYECTANTE VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	m2	4,60	868.000	3.992.800	-	-	0%	-	-	-
19,3	VENTANAS FIJAS SALA DE CONTROL Y PROCEDIMIENTO VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES 2,50X1,80	m2	81,00	744.000	60.264.000	-	-	0%	-	-	-
19,4	VENTANAS FIJAS SALA DE CONTROL Y PROCEDIMIENTO VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES 4,00X1,80	m2	14,40	744.000	10.713.600	-	-	0%	-	-	-
19,5	PUERTAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10mm., CON HOJAS CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	m2	9,87	1.116.000	11.014.920	-	-	0%	-	-	-
19,6	BARANDA DE ESCALERA	ml	35,55	620.000	22.041.000	-	-	0%	-	-	-
19,7	TAPA JUNTA DE ALUMINIO PARA JUNTA DE DILATACION	ml	25,00	186.000	4.650.000	-	-	0%	-	-	-
20	**TABIQUERIA Y MAMPARAS**	GL	1,00		10.124.352	-	-		-		
20,1	MAMPARAS DIVISORIAS EN BAÑOS -ALTURA: 1,80 mts (incluye puertas)	m2	22,68	446.400	10.124.352	-	-	0%	-	-	-
21	**VIDRIOS-ESPEJOS**	GL	1,00		2.790.000	-	-		-		
21,1	ESPEJO TIPO FLOAT DE 4 mm (en sanitarios)	m2	9,00	310.000	2.790.000	-	-	0%	-	-	-
22	**INSTALACION DE AGUA CORRIENTE**	GL	1,00		28.619.200	-	-		-		
22,1	PROVISION Y COLOCACION DE CAÑERIAS DE ALIMENTACION PRINCIPAL DE TERMOFUSION PN20 DE 1"- DESDE RAMAL PRINCIPAL (incluye llaves de paso, valvula de retencion y accesorios)	ml	112,00	49.600	5.555.200	-	56,00	50%	-	2.777.600	2.777.600
22,2	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS PUBLICOS	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0%	-	-	-
22,3	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS DISCAPACITADOS	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0%	-	-	-
22,4	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS FUNCIONARIOS	unidad	4,00	1.488.000	5.952.000	-	-	0%	-	-	-
22,5	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN LAVADO MEDICO	unidad	13,00	372.000	4.836.000	-	-	0%	-	-	-
22,6	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN KITCHENETTE	unidad	2,00	434.000	868.000	-	-	0%	-	-	-
22,7	PROVISION Y COLOCACION DE CANILLAS DE PATIO DE 1/2" (incluye llave de paso)	unidad	2,00	310.000	620.000	-	-	0%	-	-	-
22,8	REGISTROS DE 20*20 cms CON TAPA DE H°A°	unidad	6,00	310.000	1.860.000	-	-	0%	-	-	-
23	**INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL**	GL	1,00		59.086.000	-	-		-		
23,1	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS PUBLICOS	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0%	-	-	-
23,2	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS DISCAPACITADOS	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0%	-	-	-
23,3	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS FUNCIONARIOS	unidad	4,00	1.488.000	5.952.000	-	-	0%	-	-	-
23,4	DESAGUE CLOCAL EN LAVADO MEDICO	unidad	13,00	372.000	4.836.000	-	-	0%	-	-	-
23,5	DESAGUE CLOACAL EN KITCHENETTE	unidad	2,00	434.000	868.000	-	-	0%	-	-	-
23,6	CAÑERIA PVC 100 mm (bajadas)	ml	56,00	37.200	2.083.200	-	-	0%	-	-	-
23,7	CAÑERIA EXTERNA PVC 100 mm (entre registros)	ml	65,00	37.200	2.418.000	-	-	0%	-	-	-
23,8	CAÑERIA EXTERNA PVC 150 mm (entre registros)	ml	112,00	74.400	8.332.800	-	-	0%	-	-	-
23,9	REGISTROS CLOACALES DE 40X40 cms	unidad	16,00	372.000	5.952.000	-	-	0%	-	-	-
23,10	REGISTROS CLOACALES DE 50X50 cms	unidad	6,00	434.000	2.604.000	-	-	0%	-	-	-
23,11	REGISTROS CLOACALES DE 60X60 cms	unidad	2,00	496.000	992.000	-	-	0%	-	-	-
23,12	CAMARA SEPTICA	unidad	1,00	3.720.000	3.720.000	-	-	0%	-	-	-
23,13	INTERCONECCION A RED CLOACAL EXISTENTE	gl	1,00	12.400.000	12.400.000	-	1,00	100%	-	12.400.000	12.400.000
24	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**	GL	1,00		74.102.400	-	-		-		
24,1	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS CON CISTERNA ALTA Y TAPA ACOLCHADA (incluye conexiones y accesorios)	unidad	14,00	558.000	7.812.000	-	-	0%	-	-	-
24,2	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO CON CISTERNA DE ACOPLE -BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	2,00	992.000	1.984.000	-	-	0%	-	-	-
24,3	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE LOSA DE EMBUTIR-EN BAÑOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	18,00	372.000	6.696.000	-	-	0%	-	-	-
24,4	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE EMPOTRAR SIN PEDESTAL - BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	2,00	558.000	1.116.000	-	-	0%	-	-	-
24,5	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIOS - BAÑO PUBLICO Y FUNCIONARIOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	4,00	682.000	2.728.000	-	-	0%	-	-	-
24,6	PROVISION Y COLOCACION DE BACHA DE A° INOXIDABLE EN KITCHENETTE	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0%	-	-	-
24,7	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE A° INOXIDABLE -AREAS MEDICAS	unidad	11,00	744.000	8.184.000	-	-	0%	-	-	-
24,8	BARRA DE APOYO DE A° INOXIDABLE-BAÑO DISCAPACITADOS (fijo y movil)	unidad	4,00	744.000	2.976.000	-	-	0%	-	-	-
24,9	LAVAMANOS DE ACCIONAMIENTO A PEDAL	unidad	2,00	1.364.000	2.728.000	-	-	0%	-	-	-
24,10	CANILLA CON SENSOR PARA BAÑOS	unidad	12,00	1.190.400	14.284.800	-	-	0%	-	-	-
24,11	CANILLA CON SENSOR PARA CONSULTORIOS	unidad	13,00	1.190.400	15.475.200	-	-	0%	-	-	-
24,12	PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS DE LOSA	unidad	28,00	86.800	2.430.400	-	-	0%	-	-	-

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO

24,13	DISPENSER PARA JABON LIQUIDO	unidad	10,00	310.000	3.100.000	-	-	0%	-	-	-
24,14	DISPENSER PARA TOHALLAS DESECHABLES	unidad	10,00	310.000	3.100.000	-	-	0%	-	-	-
25	**INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL**	**GL**	**1,00**		**58.859.080**	-	-		-		
25,1	CANALETA EMBUTIDA-DESARROLLO: 80 cms-CHAPA Nº 24	ml	100,60	148.800	14.969.280	-	-	0%	-	-	-
25,2	BAJADA EXTERNA COLGANTE-DIAM: 100 mm-CHAPA Nº 26	ml	192,00	74.400	14.284.800	-	-	0%	-	-	-
25,3	BANDEJA COLECTORA PLUVIAL-150x150 mm - TECHO LOSA HºAº	unidad	6,00	372.000	2.232.000	-	-	0%	-	-	-
25,4	REGISTRO PLUVIAL CON REJILLA METALICA-40x40 cms	unidad	15,00	372.000	5.580.000	-	-	0%	-	-	-
25,5	CANALES PLUVIALES DE HºAº	ml	85,00	198.400	16.864.000	-	51,00	60%	-	10.118.400	10.118.400
25,6	CAÑERIA EXTERNA PVC 100 mm	ml	132,50	37.200	4.929.000	-	-	0%	-	-	-
26	**INSTALACION ELECTRICA**	**GL**	**1,00**		**676.457.758**	-	-		-		
26,1	EXTENSION DE LINEA ELECTRICA EN MEDIA TENSION TRIFASICA	gl	1,00	43.400.000	43.400.000	-	0,15	15%	-	6.510.000	6.510.000
26,2	PROVISION Y MONTAJE DE ACOMETIDA-INCLUYE PUESTO DE ENTREGA	gl	1,00	79.980.000	79.980.000	-	-	0%	-	-	-
26,3	PROVISION Y MONTAJE DE PUESTO DE DISTRIBUCION TRIFASICO-TRANSFORMADOR PEDESTAL DE 300 KVA TIPO ANDE	gl	1,00	93.000.000	93.000.000	-	-	0%	-	-	-
26,4	PROVISION Y MONTAJE DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	gl	1,00	48.980.000	48.980.000	-	-	0%	-	-	-
26,5	PROVISION Y MONTAJE DE GENERADOR CABINADO DE 100 KVA	gl	1,00	142.600.000	142.600.000	-	-	0%	-	-	-
26,6	BANCO DE CAPACITORES DE 100 KVAR	gl	1,00	22.320.000	22.320.000	-	-	0%	-	-	-
26,7	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 024 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	unidad	1,00	1.116.000	1.116.000	-	-	0%	-	-	-
26,8	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	unidad	3,00	1.488.000	4.464.000	-	-	0%	-	-	-
26,9	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 100A.	unidad	1,00	1.674.000	1.674.000	-	-	0%	-	-	-
26,10	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	unidad	2,00	1.798.000	3.596.000	-	-	0%	-	-	-
26,11	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 160A.	unidad	1,00	2.294.000	2.294.000	-	-	0%	-	-	-
26,12	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR HASTA 10A	unidad	18,00	44.640	803.520	-	-	0%	-	-	-
26,13	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR HASTA 16A	unidad	38,00	208.320	7.916.160	-	-	0%	-	-	-
26,14	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 25A	unidad	4,00	259.160	1.036.640	-	-	0%	-	-	-
26,15	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 32A.	unidad	4,00	360.840	1.443.360	-	-	0%	-	-	-
26,16	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 50A.	unidad	2,00	586.520	1.173.040	-	-	0%	-	-	-
26,17	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 125A.	unidad	2,00	1.465.680	2.931.360	-	-	0%	-	-	-
26,18	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO CAJA MOLDEADA TRIPOLAR 500A.	unidad	1,00	7.328.400	7.328.400	-	-	0%	-	-	-
26,19	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO CAJA MOLDEADA TRIPOLAR 200A.	unidad	1,00	2.141.480	2.141.480	-	-	0%	-	-	-
26,20	PROVEER E INSTALAR DESCARGADOR DE SOBRETENSIÓN MONOPOLAR 30KA	unidad	12,00	434.000	5.208.000	-	-	0%	-	-	-
26,21	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X240MM², AISLACIÓN XLPE	ml	40,00	310.000	12.400.000	-	-	0%	-	-	-
26,22	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X70MM², AISLACIÓN XLPE	ml	40,00	135.160	5.406.400	-	-	0%	-	-	-
26,23	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X35MM², AISLACIÓN XLPE	ml	60,00	228.160	13.689.600	-	-	0%	-	-	-
26,24	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X16MM², AISLACIÓN XLPE	ml	60,00	121.520	7.291.200	-	-	0%	-	-	-
26,25	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X10MM², AISLACIÓN XLPE	ml	162,00	78.120	12.655.440	-	-	0%	-	-	-
26,26	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X6MM², AISLACIÓN XLPE	ml	126,50	89.280	11.293.920	-	-	0%	-	-	-
26,27	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X6MM², AISLACIÓN XLPE	ml	284,90	28.520	8.125.348	-	-	0%	-	-	-
26,28	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X4MM², AISLACIÓN XLPE	ml	1.015,20	13.640	13.847.328	-	-	0%	-	-	-
26,29	CABLE MULTIFILAR VERDEAMERELO MULTIFILAR DE 4MM	ml	1.300,10	6.820	8.866.682	-	-	0%	-	-	-
26,30	BOCAS DE LUCES	bocas	220,00	106.640	23.460.800	-	-	0%	-	-	-
26,31	BOCAS DE TOMAS COMUNES	bocas	168,00	135.160	22.706.880	-	-	0%	-	-	-
26,32	BOCAS DE TOMAS ESPECIALES	bocas	12,00	106.640	1.279.680	-	-	0%	-	-	-
26,33	CIRCUITO PARA ILUMINACION EXTERIOR	unidad	48,00	281.480	13.511.040	-	-	0%	-	-	-
26,34	CIRCUITO PARA BOMBA PRESURIZADA	unidad	1,00	281.480	281.480	-	-	0%	-	-	-
26,35	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE TRIFASICOS	unidad	4,00	845.680	3.382.720	-	-	0%	-	-	-
26,36	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOFASICOS	unidad	18,00	394.320	7.097.760	-	-	0%	-	-	-
26,37	LINEA PARA EXTRACTORES DE AIRE	unidad	2,00	203.360	406.720	-	-	0%	-	-	-
26,38	SISTEMA DE CANALIZACION CON BANDEJAS PORTACABLES 300*300 mm CON ACCESORIOS	ml	165,00	208.320	34.372.800	-	-	0%	-	-	-
26,39	EXTRACTORES DE AIRE	unidad	2,00	1.488.000	2.976.000	-	-	0%	-	-	-
27	**ARTEFACTOS DE ILUMINACION**	**GL**	**1,00**		**122.779.840**	-	-		-		
27,1	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR PARA UN TUBO LED	unidad	216,00	203.360	43.925.760	-	-	0%	-	-	-
27,2	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR	unidad	4,00	235.600	942.400	-	-	0%	-	-	-
27,3	ILUMINACION TIPO AP LED; IP66, 100 - 240 V 50; CONSU RESPECTIVA FOTOCELULA	unidad	48,00	766.320	36.783.360	-	-	0%	-	-	-
27,4	BRAZO DE ALUMINIO DE 1,5 METROS DE EXTRENSION	unidad	48,00	124.000	5.952.000	-	-	0%	-	-	-
27,5	POSTE DE HORMIGON ARMADO DE 9METROS DE ALTURA	unidad	24,00	1.465.680	35.176.320	-	-	0%	-	-	-
28	**SISTEMA DE CLIMATIZACION**				**550.560.000**	-	-		-		
28,1	SISTEMA DE CLIMATIZACION (según proyecto)	gl	1,00	538.160.000	538.160.000	-	-	0%	-	-	-
28,2	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA	gl	1,00	12.400.000	12.400.000	-	-	0%	-	-	-
29	**INSTALACION DE SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIO**	**GL**	**1,00**		**214.148.000**	-	-		-		
29,1	**SEÑALES DEBILES-PCI**					-	-		-	-	-
29,2	PROVISION E INSTALACION DE PANEL DE CONTROL CENTRAL	unidad	1,00	11.160.000	11.160.000	-	-	0%	-	-	-
29,3	PROVISION E INSTALACION DE DISYUNTOR DIFERENCIAL	unidad	1,00	620.000	620.000	-	-	0%	-	-	-
29,4	PROVISION E INSTALACION DE PULSADOR MANUAL	unidad	4,00	310.000	1.240.000	-	-	0%	-	-	-
29,5	PROVISION E INSTALACION DE ALARMA AUDIO VISUAL	unidad	4,00	310.000	1.240.000	-	-	0%	-	-	-
29,6	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO CALOR	unidad	46,00	372.000	17.112.000	-	-	0%	-	-	-
29,7	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR TERMOVELOCIMETRO	unidad	2,00	372.000	744.000	-	-	0%	-	-	-
29,8	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC DE 6 kg	unidad	8,00	310.000	2.480.000	-	-	0%	-	-	-
29,9	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO BC DE 5 kg	unidad	4,00	930.000	3.720.000	-	-	0%	-	-	-
29,10	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO B-CLASE K DE 10 lts	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0%	-	-	-
29,11	**HIDRAULICO**					-	-		-	-	-
29,12	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS DE HºGª DN 3" (incluye accesorios)	ml	125,00	198.400	24.800.000	-	-	0%	-	-	-
29,13	PROVISION E INSTALACION DE BIE (con manguera de 20 mts)	unidad	4,00	2.480.000	9.920.000	-	-	0%	-	-	-
29,14	PROVISION E INSTALACION DE BIS	unidad	1,00	2.480.000	2.480.000	-	-	0%	-	-	-
29,15	PROVISION Y MONTAJE DE TANQUE TIPO COPA DE 45.000 lts (incluye fundación)	unidad	1,00	93.000.000	93.000.000	-	-	0%	-	-	-
29,16	PROVISION Y MONTAJE DE SISTEMA DE PRESURIZACION (incluye bomba principal, bomba jockey, tanque hidroneumatico)	gl	1,00	24.800.000	24.800.000	-	-	0%	-	-	-
29,17	PROVISION Y MONTAJE DE SISTEMA DE RESERVORIO (incluye tanque FºVº de 1000 lts y bomba presurizada tipo valco)	gl	1,00	6.200.000	6.200.000	-	-	0%	-	-	-
29,18	ROCIADORES	unidad	20,00	186.000	3.720.000	-	-	0%	-	-	-
29,19	**SEÑALETICA Y RUTAS DE EVACUACION**					-	-		-	-	-
29,20	CARTEL LUMINOSO DE SALIDA DE EMERGENCIA	unidad	6,00	248.000	1.488.000	-	-	0%	-	-	-
29,21	LUCES DE EMERGENCIA LED	unidad	8,00	248.000	1.984.000	-	-	0%	-	-	-
30	**SEÑALES DEBILES**				**1.437.649.608**	-	-		-		
30,1	BANDEJAS Y DUCTOS (según proyecto)	gl	1,00	43.163.273	43.163.273	-	-	0%	-	-	-

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO

30,2	CABLEADO ESTRUCTURADO (según proyecto)	gl	1,00	146.464.802	146.464.802	-	-	0%	-	-	-
30,3	PISO TECNICO (según proyecto)	gl	1,00	38.328.982	38.328.982	-	-	0%	-	-	-
30,4	SWITCHES+TELEFONIA IP+UPS (según proyecto)	gl	1,00	688.778.291	688.778.291	-	-	0%	-	-	-
30,5	VIDEO VIGILANCIA (según proyecto)	gl	1,00	155.022.545	155.022.545	-	-	0%	-	-	-
30,6	ESTACIONES DE TRABAJO-INFORMATICA (según proyecto)	gl	1,00	308.590.909	308.590.909	-	-	0%	-	-	-
30,7	SISTEMA DE AUDIO (según proyecto)	gl	1,00	57.300.806	57.300.806	-	-	0%	-	-	-
31	**GASES MEDICINALES**				**347.200.000**	-	-		-		
31,1	SISTEMA DE GASES MEDICINALES (según proyecto)	gl	1,00	347.200.000	347.200.000	-	-	0%	-	-	-
32	**MOBILIARIOS**				**81.220.000**	-	-		-		
32,1	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PULIDO LAVADO ANTE UCI	ml	3,00	2.728.000	8.184.000	-	-	0%	-	-	-
32,2	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PARA SALA DE PROCEDIMIENTOS	ml	18,00	2.728.000	49.104.000	-	-	0%	-	-	-
32,3	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PULIDO Y ALACENAS PARA SALA DE PROFESORES	ml	5,90	2.728.000	16.095.200	-	-	0%	-	-	-
32,4	MESADA DE GRANITO EN BAÑOS	ml	5,40	992.000	5.356.800	-	-	0%	-	-	-
32,5	MESADA DE MELAMINA EN RECEPCION	ml	2,50	992.000	2.480.000	-	-	0%	-	-	-
33	**PINTURAS**	**GL**	**1,00**		**170.783.662**	-	-		-		
33,1	PINTURA EXTERIOR DE PAREDES AL LATEX CON BASE DE ENDUIDO	m2	930,46	32.240	29.998.030	-	-	0%	-	-	-
33,2	PINTURA INTERIOR DE PAREDES AL LATEX CON ENDUIDO	m2	3.556,00	29.760	105.826.560	-	-	0%	-	-	-
33,3	PINTURA DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE HºAº AL LATEX	m2	455,00	17.360	7.898.800	-	-	0%	-	-	-
33,4	PINTURA DE MAMPOSTERIA VISTA CON SILICONA	m2	439,55	19.840	8.720.672	-	-	0%	-	-	-
33,5	PINTURA CON ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS METALICAS	m2	112,00	24.800	2.777.600	-	-	0%	-	-	-
33,6	PINTURA CON ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS DE MADERA	m2	388,00	24.800	9.622.400			0%			
33,7	PINTURA DE CANALETAS Y BAJADAS CON ESMALTE SINTETICO	ml	140,00	19.840	2.777.600			0%			
33,8	PINTURA SEÑALIZADORES REFLECTIVOS EN ESTACIONAMIENTO	m2	85,00	37.200	3.162.000			0%			
34	**PARQUIZACION-PAISAJISMO**	**GL**	**1,00**		**79.446.800**						
34,1	BANCOS DE APOYO	unidad	13,00	992.000	12.896.000			0%			
34,2	BASUREROS DIFERENCIADOS PARA RECICLAJE	unidad	8,00	992.000	7.936.000			0%			
34,3	PROVISION Y COLOCACION DE PASTO EN AREAS VERDES	m2	348,00	18.600	6.472.800			0%			
34,4	ARBORIZACION	unidad	22,00	186.000	4.092.000			0%			
34,5	POSTES DE SEÑALETICA VIAL	unidad	10,00	1.488.000	14.880.000			0%			
34,6	TOPES DE ESTACIONAMIENTO	unidad	125,00	186.000	23.250.000			0%			
34,7	TOTEM IDENTIFICATORIO EN ESTACIONAMIENTO	gl	1,00	3.720.000	3.720.000			0%			
34,8	LETRA CORPOREA EN FACHADA	gl	1,00	6.200.000	6.200.000			0%			
35	**TRABAJOS FINALES**	**GL**	**1,00**		**16.120.000**						
35,1	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	1.300,00	12.400	16.120.000			0%			
				TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$	6.645.846.346			TOTAL G$	-	424.230.288	424.230.288

	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
TOTAL CERTIFICADO ANTERIOR	-	424.230.288	-
DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO 20%	-	84.846.058	-
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%		21.211.514	
ANTICIPO	1.329.169.269		-
TOTAL PRESENTE CERTIFICADO		**318.172.716**	

Ing. Ricardo Diaz Martinez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obra

Eladio J. Franco Navoni
ARQUITECTO