SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Potrero Ybaté
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

Teléfono: 0971-588550
fidel.melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay

DE FIDEL MELGAREJO CHAVEZ – RUC 4300583-7

CERTIFICADO Nº 1

OBRAS: CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS - COCINA Y DESPENSA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAMBAY - LOTE 2 - CAPITAN BADO Y KARAPA´I

CONTRATO Nº: 28/2025 – ID Nº 474.272 **FECHA DE CERTIFICACION: 28/11/2025**

EMPRESA: SAN LUCAS CONSTRUCCIONES RUC: 4300583-7

Grupo 1 - ESCUELA BASICA N° 1306 FULGENCIO R. MORENO - CAPITAN BADO

Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD CERTIFICADA			MONTO DE CERTIFICADO			Porcentaje de la obra
	CONSTRUCCIÓN											
Itemns	Descripcion					Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	%
1	Preparacion de obra	Metros Cuadrados	40,00	6.230	249.200	0,00	40,00	40,0	-	249.200	249.200	100%
2	Replanteo	Metros Cuadrados	37,00	5.600	207.200	0,00	37,00	37,0	-	207.200	207.200	100%
3	Estructura de H° A°: Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	2,00	2.369.100	4.738.200	0,00	2,00	2,0	-	4.738.200	4.738.200	100%
4	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
5	Viga hormigon Armado Galeria	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
6	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,00	2.787.500	8.362.500	0,00	3,00	3,0	-	8.362.500	8.362.500	100%
7	Muros de nivelación : De 0,30 cm	Metros cuadrados	11,00	261.867	2.880.537	0,00	11,00	11,0	-	2.880.537	2.880.537	100%
8	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	12,00	126.500	1.518.000	0,00	12,00	12,0	-	1.518.000	1.518.000	100%
9	Aislación asfaltica : De paredes (23,6 ml)	Metro lineal	24,00	77.013	1.848.312	0,00	24,00	24,0	-	1.848.312	1.848.312	100%
10	Muros de elevación : De 0,15 ladrillo hueco a revocar	Metros cuadrados	77,00	165.000	12.705.000	0,00	77,00	77,0	-	12.705.000	12.705.000	100%
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	29.980	209.860	0,00	7,00	7,0	-	209.860	209.860	100%
12	Techo : De Techo de Chapas Termo-Acúsitcas sobre estructura caño de 80x80	Metros cuadrados	52,00	395.000	20.540.000	0,00	52,00	52,0	-	20.540.000	20.540.000	100%
13	Revoques : De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	85,00	49.500	4.207.500	0,00	55,00	55,0	-	2.722.500	2.722.500	65%
14	De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	65,00	49.500	3.217.500	0,00	35,00	35,0	-	1.732.500	1.732.500	54%
15	De viga , galerìa de H° A°	Metros cuadrados	5,00	49.500	247.500	0,00	5,00	5,0	-	247.500	247.500	100%
16	De pilares de H° A°	Metros cuadrados	7,00	49.500	346.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
17	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	34,00	47.720	1.622.480	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
18	Carpeta de nivelacion	Metros cuadrados	34,00	42.937	1.459.858	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
19	Piso cerámico P.E.I.3 Tipo A	Metros cuadrados	34,00	146.367	4.976.478	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
20	Zocalo ceramico	Metro lineal	32,00	53.533	1.713.056	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
21	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	7,00	178.173	1.247.211	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
22	Aberturas metálicas : Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	2,00	573.633	1.147.266	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
23	Puerta metàlica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,00	1.774.567	1.774.567	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
24	Ventana metàlica de 0,90 x 2,10 Basculante	Unidad	1,00	1.631.667	1.631.667	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
25	Alfeizar de ventanas : a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	2,00	35.120	70.240	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
26	Pinturas : Pintura exterior pared pintura Sintética	Metros cuadrados	66,00	36.000	2.376.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
27	Pintura interior pared látex c/sellador	Metros cuadrados	85,00	36.000	3.060.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
28	Pintura Ventana metal c/sintético	Metros cuadrados	5,00	40.040	200.200	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
29	Pintura Abertura Puerta Pint. Sintetica	Metros cuadrados	4,00	42.686	170.744	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
30	Liston de boca	Metros cuadrados	3,00	42.513	127.539	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%

Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Alegre
Reg. Nº 1425
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

Ing. Civil Félix Gómez Coronel
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chavez
RUC: 4300583-7

31	Pintura Techo pintura sintética	Metros cuadrados	52,00	40.693	2.116.036	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
32	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,00	200.280	400.560	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
33	Capitel de pilares	Unidad	3,00	196.733	590.199	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
34	Mesada de H° A° revestido cerámico, no incluye muebles	Unidad	1,00	7.236.500	7.236.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
35	Rampa para minusválidos	Unidad	1,00	3.211.967	3.211.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
36	Desague Pluvial : a- Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	25,00	145.200	3.630.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
37	Instalación eléctrica : Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	154.267	771.335	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
38	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	154.267	154.267	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
39	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
40	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
41	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	170.167	170.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
42	Lámpara Bajo Consumo 85W	Unidad	3,00	151.233	453.699	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
43	Lámpara Bajo Consumo 45W en galeria	Unidad	2,00	136.575	273.150	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
44	Instalación Sanitaria : a- Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	2.275.233	2.275.233	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
45	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.470.067	1.470.067	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
46	Desagüe Cloacal (camara septica y pozo)	Unidad	1,00	7.945.500	7.945.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
47	Registro 40x40	Unidad	1,00	410.967	410.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
48	Cartel de obra	Unidad	1,00	1.506.167	1.506.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
49	Guarda obra alisado/contrapiso 8cm	Metros cuadrados	22,00	131.167	2.885.674	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
50	Limpieza final	Metros cuadrados	37,00	7.323	270.951	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
					125.904.224				**-**	**63.536.309**	**63.536.309**	**50%**

		%	Monto Cert.	% Desc.	Descuento	Certif. a Cobrar	Saldo	Fecha
CONTRATO	**125.904.224**							
Cert. 1		50%	63.536.309	5%	3.176.815	60.359.494	65.544.730	28/11/2025
TOTAL		50%	**63.536.309**	**5%**	3.176.815	**60.359.494**	65.544.730	
Son Guaranies: Sesenta millones trescientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos noventa y cuatro.-								

SRIA. DE OBRAS PÚBLICAS

Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Alegre
Reg. N° 1425
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chavez
RUC: 4300583-7

FIDEL MELGAREGO CHAVEZ
CONTRATISTA

FISCAL DE OBRAS

Ing. Civil Félix Gómez Coronel
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Potrero Ybaté
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

Teléfono: 0971-588550
fidel.melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay

DE FIDEL MELGAREJO CHAVEZ – RUC 4300583-7

CERTIFICADO Nº 1

OBRAS: CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS - COCINA Y DESPENSA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAMBAY - LOTE Nº 1 PEDRO JUAN CABALLERO

CONTRATO Nº: 28/2025 – ID Nº 474.272 **FECHA DE CERTIFICACION: 28/11/2025**

EMPRESA: SAN LUCAS CONSTRUCCIONES - RUC: 4300583-7

Grupo 2 - ESCUELA BASICA N°4000 14 DE MAYO - KARAPA´I

Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD CERTIFICADA			MONTO DE CERTIFICADO			Porcentaje de la obra
	CONSTRUCCIÓN											
Itemns	Descripcion					Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	%
1	Preparacion de obra	Metros Cuadrados	40,00	6.230	249.200	0,00	40,00	40,0	-	249.200	249.200	100%
2	Replanteo	Metros Cuadrados	37,00	5.600	207.200	0,00	37,00	37,0	-	207.200	207.200	100%
3	Estructura de H° A°: Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	2,00	2.369.100	4.738.200	0,00	2,00	2,0	-	4.738.200	4.738.200	100%
4	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
5	Viga hormigon Armado Galeria	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
6	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,00	2.787.500	8.362.500	0,00	3,00	3,0	-	8.362.500	8.362.500	100%
7	Muros de nivelación : De 0,30 cm	Metros cuadrados	11,00	261.867	2.880.537	0,00	11,00	11,0	-	2.880.537	2.880.537	100%
8	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	12,00	126.500	1.518.000	0,00	12,00	12,0	-	1.518.000	1.518.000	100%
9	Aislación asfaltica : De paredes (23,6 ml)	Metro lineal	24,00	77.013	1.848.312	0,00	24,00	24,0	-	1.848.312	1.848.312	100%
10	Muros de elevación : De 0,15 ladrillo hueco a revocar	Metros cuadrados	77,00	165.000	12.705.000	0,00	77,00	77,0	-	12.705.000	12.705.000	100%
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	29.980	209.860	0,00	7,00	7,0	-	209.860	209.860	100%
12	Techo : De Techo de Chapas Termo-Acúsitcas sobre estructura caño de 80x80	Metros cuadrados	52,00	395.000	20.540.000	0,00	52,00	52,0	-	20.540.000	20.540.000	100%
13	Revoques : De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	85,00	49.500	4.207.500	0,00	55,00	55,0	-	2.722.500	2.722.500	65%
14	De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	65,00	49.500	3.217.500	0,00	35,00	35,0	-	1.732.500	1.732.500	54%
15	De viga , galeria de H° A°	Metros cuadrados	5,00	49.500	247.500	0,00	5,00	5,0	-	247.500	247.500	100%
16	De pilares de H° A°	Metros cuadrados	7,00	49.500	346.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
17	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	34,00	47.720	1.622.480	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
18	Carpeta de nivelacion	Metros cuadrados	34,00	42.937	1.459.858	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
19	Piso cerámico P.E.I.3 Tipo A	Metros cuadrados	34,00	146.367	4.976.478	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
20	Zocalo ceramico	Metro lineal	32,00	53.533	1.713.056	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
21	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	7,00	178.173	1.247.211	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
22	Aberturas metálicas : Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	2,00	573.633	1.147.266	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
23	Puerta metàlica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,00	1.774.567	1.774.567	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
24	Ventana metàlica de 0,90 x 2,10 Basculante	Unidad	1,00	1.631.667	1.631.667	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
25	Alfeizar de ventanas : a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	2,00	35.120	70.240	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
26	Pinturas : Pintura exterior pared pintura Sintética	Metros cuadrados	66,00	36.000	2.376.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
27	Pintura interior pared látex c/sellador	Metros cuadrados	85,00	36.000	3.060.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
28	Pintura Ventana metal c/sintético	Metros cuadrados	5,00	40.040	200.200	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
29	Pintura Abertura Puerta Pint. Sintetica	Metros cuadrados	4,00	42.686	170.744	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%

Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Alegre
Reg. N° 1125
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

Ing. Civil Félix Gómez Corone
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chávez
RUC: 4300583-7

30	Liston de boca	Metros cuadrados	3,00	42.513	127.539	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
31	Pintura Techo pintura sintética	Metros cuadrados	52,00	40.693	2.116.036	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
32	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,00	200.280	400.560	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
33	Capitel de pilares	Unidad	3,00	196.733	590.199	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
34	Mesada de H° A° revestido cerámico, no incluye muebles	Unidad	1,00	7.236.500	7.236.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
35	Rampa para minusválidos	Unidad	1,00	3.211.967	3.211.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
36	Desague Pluvial : a- Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	25,00	145.200	3.630.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
37	Instalación eléctrica : Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	154.267	771.335	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
38	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	154.267	154.267	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
39	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
40	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
41	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	170.167	170.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
42	Lámpara Bajo Consumo 85W	Unidad	3,00	151.233	453.699	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
43	Lámpara Bajo Consumo 45W en galeria	Unidad	2,00	136.575	273.150	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
44	Instalación Sanitaria : a- Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	2.275.233	2.275.233	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
45	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.470.067	1.470.067	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
46	Desagüe Cloacal (camara septica y pozo)	Unidad	1,00	7.945.500	7.945.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
47	Registro 40x40	Unidad	1,00	410.967	410.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
48	Cartel de obra	Unidad	1,00	1.506.167	1.506.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
49	Guarda obra alisado/contrapiso 8cm	Metros cuadrados	22,00	131.167	2.885.674	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
50	Limpieza final	Metros cuadrados	37,00	7.323	270.951	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
					125.904.224				**-**	**63.536.309**	**63.536.309**	**50%**

		%	Monto Cert.	% Desc.	Descuento	Certif. a Cobrar	Saldo	Fecha
CONTRATO	**125.904.224**							
Cert. 1		50%	63.536.309	5%	3.176.815	60.359.494	65.544.730	28/11/2025
TOTAL		50%	**63.536.309**	**5%**	3.176.815	**60.359.494**	65.544.730	
Son Guaranies: Sesenta millones trescientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos noventa y cuatro.-								

SRIA. DE OBRAS PUBLICAS

Raúl Antonio Caballero Alegre
Reg. N° 1425
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chavez
RUC: 4300683-7

FIDEL MELGAREJO CHAVEZ
CONTRATISTA

FISCAL DE OBRAS

Ing. Civil Félix Gómez Coronel
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Potrero Ybaté
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

Teléfono: 0971-588550
fidel.melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay

DE FIDEL MELGAREJO CHAVEZ – RUC 4300583-7

CERTIFICADO Nº 1

OBRAS: CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS - COCINA Y DESPENSA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAMBAY - LOTE 2 - CAPITAN BADO Y KARAPA'I

CONTRATO Nº: 28/2025 – ID Nº 474.272 **FECHA DE CERTIFICACION: 28/11/2025**

EMPRESA: SAN LUCAS CONSTRUCCIONES RUC: 4300583-7

Grupo 1 - ESCUELA BASICA N° 1306 FULGENCIO R. MORENO - CAPITAN BADO

Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD CERTIFICADA			MONTO DE CERTIFICADO			Porcentaje de la obra
	CONSTRUCCIÓN											
Itemns	Descripcion					Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	%
1	Preparacion de obra	Metros Cuadrados	40,00	6.230	249.200	0,00	40,00	40,0	-	249.200	249.200	100%
2	Replanteo	Metros Cuadrados	37,00	5.600	207.200	0,00	37,00	37,0	-	207.200	207.200	100%
3	Estructura de H° A°: Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	2,00	2.369.100	4.738.200	0,00	2,00	2,0	-	4.738.200	4.738.200	100%
4	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
5	Viga hormigon Armado Galeria	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
6	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,00	2.787.500	8.362.500	0,00	3,00	3,0	-	8.362.500	8.362.500	100%
7	Muros de nivelación : De 0,30 cm	Metros cuadrados	11,00	261.867	2.880.537	0,00	11,00	11,0	-	2.880.537	2.880.537	100%
8	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	12,00	126.500	1.518.000	0,00	12,00	12,0	-	1.518.000	1.518.000	100%
9	Aislación asfaltica : De paredes (23,6 ml)	Metro lineal	24,00	77.013	1.848.312	0,00	24,00	24,0	-	1.848.312	1.848.312	100%
10	Muros de elevación : De 0,15 ladrillo hueco a revocar	Metros cuadrados	77,00	165.000	12.705.000	0,00	77,00	77,0	-	12.705.000	12.705.000	100%
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	29.980	209.860	0,00	7,00	7,0	-	209.860	209.860	100%
12	Techo : De Techo de Chapas Termo-Acúsitcas sobre estructura caño de 80x80	Metros cuadrados	52,00	395.000	20.540.000	0,00	52,00	52,0	-	20.540.000	20.540.000	100%
13	Revoques : De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	85,00	49.500	4.207.500	0,00	55,00	55,0	-	2.722.500	2.722.500	65%
14	De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	65,00	49.500	3.217.500	0,00	35,00	35,0	-	1.732.500	1.732.500	54%
15	De viga , galerìa de H° A°	Metros cuadrados	5,00	49.500	247.500	0,00	5,00	5,0	-	247.500	247.500	100%
16	De pilares de H° A°	Metros cuadrados	7,00	49.500	346.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
17	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	34,00	47.720	1.622.480	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
18	Carpeta de nivelacion	Metros cuadrados	34,00	42.937	1.459.858	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
19	Piso cerámico P.E.I.3 Tipo A	Metros cuadrados	34,00	146.367	4.976.478	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
20	Zocalo ceramico	Metro lineal	32,00	53.533	1.713.056	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
21	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	7,00	178.173	1.247.211	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
22	Aberturas metálicas : Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	2,00	573.633	1.147.266	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
23	Puerta metàlica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,00	1.774.567	1.774.567	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
24	Ventana metàlica de 0,90 x 2,10 Basculante	Unidad	1,00	1.631.667	1.631.667	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
25	Alfeizar de ventanas : a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	2,00	35.120	70.240	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
26	Pinturas : Pintura exterior pared pintura Sintética	Metros cuadrados	66,00	36.000	2.376.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
27	Pintura interior pared látex c/sellador	Metros cuadrados	85,00	36.000	3.060.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
28	Pintura Ventana metal c/sintético	Metros cuadrados	5,00	40.040	200.200	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
29	Pintura Abertura Puerta Pint. Sintetica	Metros cuadrados	4,00	42.686	170.744	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
30	Liston de boca	Metros cuadrados	3,00	42.513	127.539	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%

Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Meyer
Reg. N° 1425
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

Ing. Civil Félix Gómez Coronel
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chavez
RUC: 4300583-7

31	Pintura Techo pintura sintética	Metros cuadrados	52,00	40.693	2.116.036	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
32	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,00	200.280	400.560	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
33	Capitel de pilares	Unidad	3,00	196.733	590.199	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
34	Mesada de H° A° revestido cerámico, no incluye muebles	Unidad	1,00	7.236.500	7.236.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
35	Rampa para minusválidos	Unidad	1,00	3.211.967	3.211.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
36	Desague Pluvial : a- Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	25,00	145.200	3.630.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
37	Instalación eléctrica : Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	154.267	771.335	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
38	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	154.267	154.267	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
39	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
40	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
41	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	170.167	170.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
42	Lámpara Bajo Consumo 85W	Unidad	3,00	151.233	453.699	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
43	Lámpara Bajo Consumo 45W en galeria	Unidad	2,00	136.575	273.150	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
44	Instalación Sanitaria : a- Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	2.275.233	2.275.233	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
45	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.470.067	1.470.067	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
46	Desagüe Cloacal (camara septica y pozo)	Unidad	1,00	7.945.500	7.945.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
47	Registro 40x40	Unidad	1,00	410.967	410.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
48	Cartel de obra	Unidad	1,00	1.506.167	1.506.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
49	Guarda obra alisado/contrapiso 8cm	Metros cuadrados	22,00	131.167	2.885.674	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
50	Limpieza final	Metros cuadrados	37,00	7.323	270.951	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
					125.904.224				**-**	**63.536.309**	**63.536.309**	**50%**

		%	Monto Cert.	% Desc.	Descuento	Certif. a Cobrar	Saldo	Fecha
CONTRATO	**125.904.224**							
Cert. 1		50%	63.536.309	5%	3.176.815	60.359.494	65.544.730	28/11/2025
TOTAL		50%	**63.536.309**	**5%**	3.176.815	**60.359.494**	65.544.730	
Son Guaranies: Sesenta millones trescientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos noventa y cuatro.-								

SRIA. DE OBRAS PÚBLICAS

Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Alegre
Reg. N° 1425
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chávez
RUC: 4300683-7

FIDEL MELGAREJO CHAVEZ
CONTRATISTA

FISCAL DE OBRAS

Ing. Civil Félix Gómez Coronel
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

Potrero Ybaté
Distrito de 25 de Diciembre
Dpto. De San Pedro

Teléfono: 0971-588550
fidel.melgarejo.fm@gmail.com
Paraguay

DE FIDEL MELGAREJO CHAVEZ – RUC 4300583-7

CERTIFICADO Nº 1

OBRAS: CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS - COCINA Y DESPENSA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAMBAY - LOTE Nº 1 PEDRO JUAN CABALLERO

CONTRATO Nº: 28/2025 – ID Nº 474.272 **FECHA DE CERTIFICACION: 28/11/2025**

EMPRESA: SAN LUCAS CONSTRUCCIONES - RUC: 4300583-7

Grupo 2 - ESCUELA BASICA N°4000 14 DE MAYO - KARAPA´I

Nº	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD CERTIFICADA			MONTO DE CERTIFICADO			Porcentaje de la obra
	CONSTRUCCIÓN											
Itemns	Descripcion					Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	%
1	Preparacion de obra	Metros Cuadrados	40,00	6.230	249.200	0,00	40,00	40,0	-	249.200	249.200	100%
2	Replanteo	Metros Cuadrados	37,00	5.600	207.200	0,00	37,00	37,0	-	207.200	207.200	100%
3	Estructura de H° A°: Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	2,00	2.369.100	4.738.200	0,00	2,00	2,0	-	4.738.200	4.738.200	100%
4	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
5	Viga hormigon Armado Galeria	Metros cúbicos	1,00	2.787.500	2.787.500	0,00	1,00	1,0	-	2.787.500	2.787.500	100%
6	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,00	2.787.500	8.362.500	0,00	3,00	3,0	-	8.362.500	8.362.500	100%
7	Muros de nivelación : De 0,30 cm	Metros cuadrados	11,00	261.867	2.880.537	0,00	11,00	11,0	-	2.880.537	2.880.537	100%
8	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	12,00	126.500	1.518.000	0,00	12,00	12,0	-	1.518.000	1.518.000	100%
9	Aislación asfaltica : De paredes (23,6 ml)	Metro lineal	24,00	77.013	1.848.312	0,00	24,00	24,0	-	1.848.312	1.848.312	100%
10	Muros de elevación : De 0,15 ladrillo hueco a revocar	Metros cuadrados	77,00	165.000	12.705.000	0,00	77,00	77,0	-	12.705.000	12.705.000	100%
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,00	29.980	209.860	0,00	7,00	7,0	-	209.860	209.860	100%
12	Techo : De Techo de Chapas Termo-Acúsitcas sobre estructura caño de 80x80	Metros cuadrados	52,00	395.000	20.540.000	0,00	52,00	52,0	-	20.540.000	20.540.000	100%
13	Revoques : De paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	85,00	49.500	4.207.500	0,00	55,00	55,0	-	2.722.500	2.722.500	65%
14	De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	65,00	49.500	3.217.500	0,00	35,00	35,0	-	1.732.500	1.732.500	54%
15	De viga , galeria de H° A°	Metros cuadrados	5,00	49.500	247.500	0,00	5,00	5,0	-	247.500	247.500	100%
16	De pilares de H° A°	Metros cuadrados	7,00	49.500	346.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
17	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	34,00	47.720	1.622.480	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
18	Carpeta de nivelacion	Metros cuadrados	34,00	42.937	1.459.858	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
19	Piso cerámico P.E.I.3 Tipo A	Metros cuadrados	34,00	146.367	4.976.478	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
20	Zocalo ceramico	Metro lineal	32,00	53.533	1.713.056	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
21	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	7,00	178.173	1.247.211	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
22	Aberturas metálicas : Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	2,00	573.633	1.147.266	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
23	Puerta metàlica de 0,90 x 2,10	Unidad	1,00	1.774.567	1.774.567	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
24	Ventana metàlica de 0,90 x 2,10 Basculante	Unidad	1,00	1.631.667	1.631.667	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
25	Alfeizar de ventanas : a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	2,00	35.120	70.240	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
26	Pinturas : Pintura exterior pared pintura Sintética	Metros cuadrados	66,00	36.000	2.376.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
27	Pintura interior pared látex c/sellador	Metros cuadrados	85,00	36.000	3.060.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
28	Pintura Ventana metal c/sintético	Metros cuadrados	5,00	40.040	200.200	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
29	Pintura Abertura Puerta Pint. Sintetica	Metros cuadrados	4,00	42.686	170.744	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%

Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Alegre
Reg. Nº 1125
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

Ing. Civil Félix Gómez Cerono
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chavez
RUC: 4300583-7

30	Liston de boca	Metros cuadrados	3,00	42.513	127.539	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
31	Pintura Techo pintura sintética	Metros cuadrados	52,00	40.693	2.116.036	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
32	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,00	200.280	400.560	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
33	Capitel de pilares	Unidad	3,00	196.733	590.199	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
34	Mesada de H° A° revestido cerámico, no incluye muebles	Unidad	1,00	7.236.500	7.236.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
35	Rampa para minusválidos	Unidad	1,00	3.211.967	3.211.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
36	Desague Pluvial : a- Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	Metro lineal	25,00	145.200	3.630.000	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
37	Instalación eléctrica : Instalación del tablero TS	Unidad	5,00	154.267	771.335	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
38	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	1,00	154.267	154.267	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
39	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
40	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5,00	170.167	850.835	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
41	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	1,00	170.167	170.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
42	Lámpara Bajo Consumo 85W	Unidad	3,00	151.233	453.699	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
43	Lámpara Bajo Consumo 45W en galeria	Unidad	2,00	136.575	273.150	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
44	Instalación Sanitaria : a- Instalación de Agua Corriente	Unidad	1,00	2.275.233	2.275.233	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
45	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1,00	1.470.067	1.470.067	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
46	Desagüe Cloacal (camara septica y pozo)	Unidad	1,00	7.945.500	7.945.500	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
47	Registro 40x40	Unidad	1,00	410.967	410.967	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
48	Cartel de obra	Unidad	1,00	1.506.167	1.506.167	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
49	Guarda obra alisado/contrapiso 8cm	Metros cuadrados	22,00	131.167	2.885.674	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
50	Limpieza final	Metros cuadrados	37,00	7.323	270.951	0,00	0,00	0,0	-	0	0	0%
					125.904.224				**-**	**63.536.309**	**63.536.309**	**50%**

		%	Monto Cert.	% Desc.	Descuento	Certif. a Cobrar	Saldo	Fecha
CONTRATO	**125.904.224**							
Cert. 1		50%	63.536.309	5%	3.176.815	60.359.494	65.544.730	28/11/2025
TOTAL		50%	**63.536.309**	**5%**	3.176.815	**60.359.494**	65.544.730	
Son Guaranies: Sesenta millones trescientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos noventa y cuatro.-								

SRIA. DE OBRAS PUBLICAS
Ing. Raúl Antonio Cantaluppi Meza
Reg. N° 1425
Secretario de Obras
Gobernación de Amambay

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chavez RUC: 4300683-7

FIDEL MELGAREJO CHAVEZ
CONTRATISTA

FISCAL DE OBRAS
Ing. Civil Félix Gómez Coronel
Reg. Prof. M.O.P.C. 2478
Fiscal de Obras
Gobernación de Amambay