MEMORANDUM

A: Víctor Manuel Díaz Avalos, Intendente Municipal.

De: Arq. Francisco Huerta Etcheverry, Consultor de obras.

Ref: Pago de Certificado del Contrato N° 13/2021 de las OBRAS DE REPARACIONES DE AULAS, CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ALJIBES Y BAÑOS SEXADOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MARISCAL JOSÉ FÉLIX ESTIGARRIBIA CON FONDOS DEL FONACIDE

Fecha: 30 de noviembre de 2021

Solicito el pago del Certificado N°01 de las OBRAS DE REPARACIONES DE AULAS, CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ALJIBES Y BAÑOS SEXADOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MARISCAL JOSÉ FÉLIX ESTIGARRIBIA CON FONDOS DEL FONACIDE – ID 402137, ejecutada por la Empresa CONSULTORIA Y SERVICIOS S.R.L., según el contrato N° 13/2021, del lote N° 04, que se adjunta.

Francisco Huerta Etcheverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC N° 3689
frahuerta@gmail.com 0971982297

LOTE NRO: 4						CERTIFICADO DE OBRAS Nº 1					
Construcción de dos aulas, 1 aljibe y reparaciones de aulas en la Esc.Basica Nº 4610 Sagrado Corazón de Jesús - Com Rural PIRIZAL						CERTIFICADO ANTERIORES		CERTIFICADO ACTUAL		TOTAL CERTIFICADO	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cant.	Total	Cant.	Total	Cant.	Total
1	Construcción de dos aulas	GL	1	367.265.000	367.265.000						
1.1	Letrero de la obra de 2 m x 1,50 m (Incluye colocación)	Gl	1	2.500.000	2.500.000	0,00	0	1,00	2.500.000	1,00	2.500.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	125	10.000	1.250.000	0,00	0	125,00	1.250.000	125,00	1.250.000
1.3	Replanteo y marcación	m2	125	10.000	1.250.000	0,00	0	125,00	1.250.000	125,00	1.250.000
1.4	Relleno apisonado H 20 cm	m3	24	130.000	3.120.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.5	Excavación cimento Corrida Prof.0,60	m3	18	65.000	1.170.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.6	Piedra bruta colocada (1:2:10)	m3	18	1.185.600	21.340.800	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.7	Encadenado 013 x 027 fundación	m3	3	4.650.000	13.950.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.8	Encadenado 013 x 027 superior	m3	2	4.650.000	9.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.9	Zapatas de hormigón armado 80 x 80 x 30	m3	3	3.378.600	10.135.800	0,00	0	3,00	10.135.800	3,00	10.135.800
1.10	Pilar de Hormigón Armado	m3	3	4.450.000	13.350.000	0,00	0	1,00	4.450.000	1,00	4.450.000
1.11	Losa de H°A° sobre puerta	Unidad	1	745.000	745.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.12	Nivelación 0.30 m común (1-2-8) 3 hiladas	m2	14	315.200	4.412.800	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.13	Elevación de 0.15 m semi prensados (1-2-10) visto una cara	m2	79	215.400	17.016.600	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.14	Elevación de 0.15 m común (1-2-10) para revocar	m2	73	174.300	12.723.900	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.15	Envarillado de pared en dos niveles de 8 mm	ml	72	35.800	2.577.600	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.16	Pilares ladrillos prensados vistos	ml	13	228.750	2.973.750	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.17	Pizarrón material revocado y pintado	Unidad	2	1.850.000	3.700.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.18	Rampa de acceso de Ho de 6 cm, sobre contrapiso	Unidad	1	1.481.200	1.481.200	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.19	Escalones de acceso de ladrillos comunes revocados	ml	14	58.700	821.800	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.20	Asfáltica de paredes	ml	49	44.400	2.175.600	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.21	Techo de chapas trapezoidales termo acústica de 40 mm sobre estructura metálica	m2	142	648.500	92.087.000	0,00	0	142,00	92.087.000	142,00	92.087.000
1.22	Viga metálica reticulada, para la cumbrera	ml	14	472.200	6.610.800	0,00	0	14,00	6.610.800	14,00	6.610.800

Francisco Huerta Echeverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC Nº 3689

CONSULTORIA Y SERVICIOS
Empresa Constructora y de Servic

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cant.	Total	Cant.	Total	Cant.	Total
1.23	Revoque De paredes interior a una capa	m2	152	69.840	10.615.680	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.24	Revoque De paredes exteriores a dos capas	m2	73	75.640	5.521.720	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.25	Alfeizar de ventanas 1 : 3 (cemento - arena)	ml	43	57.800	2.485.400	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.26	Revoque de mochetas en balancines 1:3 (cemento - arena) de 10 cm	ml	45	57.800	2.601.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.27	Revoque de mocheta de pilares de hormigón armado	ml	58	60.000	3.480.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.28	Canaleta y caño de bajada Nº 26 desarrollo 33 cm	m2	46	165.000	7.590.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.29	Contrapiso de H° de cascotes	m2	112	59.650	6.680.800	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.30	Carpeta para piso cerámico	m2	115	58.500	6.727.500	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.31	Piso de cerámica antideslizante PI 5	m2	115	185.000	21.275.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.32	Zócalo cerámico	ml	70	45.200	3.164.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.33	Guarda Obra alisado de cemento 0,80 (incluye contrapiso)	m2	45	143.250	6.446.250	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.34	Puerta Metálica de 1,20 x 2,10 de dos hojas de chapa 20, y cerradura	Unidad	2	1.750.000	3.500.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.35	Ventanas tipo balancines (1,50 x 1,20)	m2	14	565.000	7.910.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.36	Vidrios dobles	m2	14	250.000	3.500.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.37	Instalación del tablero seccional	Unidad	2	1.050.000	2.100.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.38	Instalación de tablero para ventiladores y para luce	Unidad	4	1.050.000	4.200.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.39	Alimentación del tablero general al seccional (cable 6mm)	ml	20	68.500	1.370.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.40	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	300.000	3.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.41	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	300.000	1.800.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	300.000	1.200.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.43	Artefactos eléctricos de bajo consumo (tipo fluorescente 3x40)	Unidad	8	415.000	3.320.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.44	Artefactos eléctricos de bajo consumo (tipo fluorescente 1x40)	Unidad	4	195.000	780.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.45	Ventilador de techo de 56 motor pesado, caja metálica	Unidad	4	725.000	2.900.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.46	Pintura De paredes interiores al látex, con enduido	m2	152	49.000	7.448.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.47	Pintura De paredes exteriores al látex.	m2	73	57.000	4.161.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Francisco Huerta Etcheverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC Nº 3689
frahuerta@gmail.com 0971982297

CONSULTORIA Y SERVICIOS
Empresa Constructora y de Servi

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cant.	Total	Cant.	Total	Cant.	Total
1.48	Pintura De paredes de ladrillos vistos con silicona	m2	98	59.500	5.831.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.49	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	39	65.000	2.535.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.50	Pintura De estructura metálica con pintura sintética	m2	143	60.000	8.580.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.51	Limpieza final de la obra y retiro de desperdicios	Unidad	125	10.000	1.250.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2	**Construcción de aljibe**	**GL**	**1**	**63.805.000**	**63.805.000**			0,00			
2.1	Construcción de aljibe de 35.000 litros con base de H°A°, pared de 0,30 ladrillo semi prensado, terminación abovedado, con tapa de chapa galvanizada desmontable, incluye una electrobomba automática 0,756hp, canilla pico cromada 3/4" y bajada de chapa N°24	Unidad	1	37.460.000	37.460.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2.2	Extintor de incendio 6kg Tipo ABC con tablero acrílico con franjas rojas y blancas, altura 1,50 mts del piso	Unidad	1	695.000	695.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2.3	Puesto de medición Cambio de llave TM 40 amp y ampliación del TG, un disyuntor y jabalina de cobre	gl	1	3.650.000	3.650.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2.4	Cambio , extensión cable alimentador al bloq. a 2x10mm pre ensamblado	ml	300	65.000	19.500.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2.5	Letrero de la obra	Unidad	1	2.500.000	2.500.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3	**Reparación de aulas 1**	**GL**	**1**	**138.659.400**	**138.659.400**			0,00			
3.1	Reparación pared, envarillado 1Ø8 mm, incluye biblioteca	ml	48	35.800	1.718.400	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.2	Reparación de revoque en general, sacar y colocar nuevo, interior, incluye biblioteca	m2	295	82.500	24.337.500	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.3	Arreglo pizarrón con enduido y pintura	m3	15	162.000	2.430.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.4	Arreglo de cielo raso machimbre de madera	m2	58	240.000	13.920.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.5	Arreglo techo chapa Galv.cambio chapa nº 24	m2	160	200.000	32.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.6	Colocar puerta tablero nuevas con cerraduras en marcos existente	Unidad	3	2.043.500	6.130.500	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.7	Vidrios traslúcidos en ventana balancín	m2	8	250.000	2.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Francisco Huerta Etcheverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC Nº 3639
frahuerta@gmail.com 0971982297

CONSULTORIA
Empresa Constructora y de ...

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cant.	Total	Cant.	Total	Cant.	Total
3.8	Pintura general interior al agua ,dos manos prev.lijado, arreglo de superf. con enduido	m2	295	49.000	14.455.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.9	Pintura exterior tratamiento ladrillo visto con antimoho dos manos previo tratamiento de la pared	m2	135	64.000	8.640.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.10	Pintura cielo raso con barniz brillante	m2	92	65.000	5.980.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.11	Pintura de aberturas de madera barniz brillante dos manos	m2	14	65.000	910.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.12	Cambiar canaleta existente sacar y colocar nuevo chapa /bajada	ml	50	165.000	8.250.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.13	Instalación eléctrica colocación de equipos tipo fluorescente LED 3x40 w, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación de tubo	Unidad	18	415.000	7.470.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.14	Instalación eléctrica colocación de equipo tipo fluorescente LED 1x40 w, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación de tubo (Sector exterior)	Unidad	5	195.000	975.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.15	Ventilador de techo 56"motor pesado-7 veloc. caja de velocidades metálico caño corrug.cableado	Unidad	3	725.000	2.175.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.16	Bocas de tomas monofásico, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación	Unidad	15	300.000	4.500.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.17	Tablero General: adaptación del tablero a la nueva carga	gl	1	1.398.000	1.398.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.18	Alimentación del tablero general al seccional (cable 6mm)	ml	20	68.500	1.370.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4	**Reparación de aulas 2**	**GL**	**1**	**218.854.500**	**218.854.500**			0,00			
4.1	Demolición de pared de ladrillo 0,15	m2	135	35.000	4.725.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.2	Mampostería 0,15 ladrillo 3 agujeros prensado -visto exterior	m2	135	215.400	29.079.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.3	Revoque interior, incluye biblioteca	m2	160	69.840	11.174.400	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.4	Zapatas de hormigón armado	m3	1	3.378.600	3.378.600	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.5	Pilar de Hormigón Armado	m3	1,5	4.450.000	6.675.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.6	Techo de chapas trapezoidales termo acústica e= 40 mm, con estructura metálica reticulada	m2	140	648.500	90.790.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Francisco Huerta Etcheverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC Nº 3689
franhuerta@gmail.com 097182297

CONSULTORIA Y SERVICIOS
Empresa Constructora y de Servi

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cant.	Total	Cant.	Total	Cant.	Total
4.7	Colocar puerta tablero nuevas con cerraduras en marcos existentes	Unidad	3	2.043.500	6.130.500	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.8	Colocar ventana tipo balancín con vidrio traslucido. 1,40*1,10	Unidad	7	1.190.000	8.330.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.9	Pintura general interior al agua ,dos manos prev.lijado, arreglo de superf. con enduido	Metros cuadrados	160	49.000	7.840.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.10	Pintura exterior tratamiento ladrillo visto con antimoho dos manos previo tratamiento de la pared	m2	123	64.000	7.872.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.11	Pintura de aberturas de madera barniz brillante dos manos	m2	8	65.000	520.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.12	Cambiar canaleta existente sacar y colocar nuevo chapa /bajada	ml	45	165.000	7.425.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.13	instalación eléctrica colocación de equipos tipo fluorescente LED 3x40 w, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación de tubo	Unidad	6	415.000	2.490.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.14	Instalación eléctrica colocación de equipo tipo fluorescente LED 1x40 w, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación de tubo (Sector exterior)	Unidad	4	310.000	1.240.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.15	Ventilador de techo 56"motor pesado-7 veloc. caja de velocidades metálico caño corrug.cableado	Unidad	3	725.000	2.175.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.16	Bocas de tomas monofásico, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación	Unidad	10	300.000	3.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.17	Cambio , extensión cable alimentador al bloq. a 4x16mm pre ensamblado	ml	250	70.000	17.500.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.18	Puesto de distribución, incluye cambio de alimentación, llaves TM, llave limitadora Trif, fusibles.	gl	1	2.320.000	2.320.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.19	Tablero General: adaptación del tablero a la nueva carga	gl	1	5.140.000	5.140.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
4.20	Tablero Seccional: adaptación del tablero a la nueva carga	gl	1	1.050.000	1.050.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5	**Reparación de aulas 3**	**GL**	**1**	**255.557.940**	**255.557.940**			0,00			
5.1	Demolición de pared de ladrillo 0,15	m2	30	35.000	1.050.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Francisco Huerta Etcheverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC Nº 3689
Dirección: Sargento Báez N° 131 – Fernando de la Mora
fcahuerta@gmail.com 0971982297

CONSULTORIA Y SERVICIOS S
Empresa Constructora y de Servic

5.2	Mampostería 0,15 ladrillo 3 agujeros prensado -visto exterior	m2	30	215.400	6.462.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.3	Revoque interior	m3	186	69.840	12.990.240	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.4	Zapatas de hormigón armado	m3	2	3.378.600	6.757.200	0,00	0	2,00	6.757.200	2,00	6.757.200
5.5	Pilar de Hormigón Armado	m3	2,5	4.450.000	11.125.000	0,00	0	1,00	4.450.000	1,00	4.450.000
5.6	Techo de chapas trapezoidales termo acústica e= 40 mm, con estructura metálica reticulada	m2	240	648.500	155.640.000	0,00	0	120,00	77.820.000	120,00	77.820.000
5.7	Colocar puerta tablero nuevas con cerraduras en marcos existentes	Unidad	1	2.043.500	2.043.500	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.8	Colocar ventana tipo balancín con vidrio traslucido 1,40 x 1,10	Unidad	11	1.190.000	13.090.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.9	Puerta Metálica de 1,20 x 2,10 de dos hojas, y cerradura	Unidad	1	2.930.000	2.930.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.10	Pintura general interior al agua ,dos manos prev.lijado, arreglo de superf. con enduido	m2	186	49.000	9.114.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.11	Pintura exterior tratamiento ladrillo visto con antimoho dos manos previo tratamiento de la pared	m2	160	57.000	9.120.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.12	Pintura de aberturas de madera barniz brillante dos manos	m2	3,4	65.000	221.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.13	Cambiar canaleta existente sacar y colocar nuevo chapa /bajada	ml	55	165.000	9.075.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.14	Instalación eléctrica colocación de equipos tipo fluorescente LED 3x40 w, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación de tubo	Unidad	10	415.000	4.150.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.15	Instalación eléctrica colocación de equipo tipo fluorescente LED 1x40 w, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación de tubo (Sector exterior)	Unidad	4	310.000	1.240.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.16	Ventilador de techo 56"motor pesado-7 veloc. caja de velocidades metálico caño corrug.cableado	Unidad	4	725.000	2.900.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.17	Bocas de tomas monofásico, incluye cableado, caño corrugado antillama y colocación	Unidad	22	300.000	6.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
5.18	Tablero Seccional: adaptación del tablero a la nueva carga	gl	1	1.050.000	1.050.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
				Precio Total	**1.044.141.840**		0		207.310.800		207.310.800

SON: UN MIL CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA GUARANÍES.-

Francisco Huerta Etcheverry
Arquitecto y Urbanista
Reg. Prof. MOPC N° 3689
frahuerta@gmail.com 0971982297

CONSULTORIA Y S.
Empresa Constructora y de S.