Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: Colegio Nacional Teniente Herrero Bueno.
OBRA: Reparación en bloque de 4 aulas.
UBICACIÓN: Marin Kaaguy

CONTRATO Nro.: 48/2023
EMPRESA CONTRATISTA.: LBB CONSTRUCCIONES
FECHA.: 19 / 12 /2023

PORCENTAJE DE AVANCE CONTRATUAL	99%

CERTIFICADO DE OBRA Nro. 01 - CONTRATO DE OBRA Nro. 58/2023

REPARACION EN BLOQUE DE 4 AULAS

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	MEDICION			MONTO		
						ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
	Preparación de obra					-	-	-	-	-	-
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalizacion	m2	15,00	102.800	1.542.000	-	15,00	15,00	-	1.542.000	1.542.000
2	Cartel de Obra Estandar	m2	2,40	495.165	1.188.396	-	2,40	2,40	-	1.188.396	1.188.396
	Reparación de losa					-	-	-	-	-	-
3	Aislacion de losa (incluye aislación con impacril asfaltico a dos manos y tela bidim en trama; una capa de alisado con pend. 1%)	m2	219,00	183.542	40.195.698	-	219,00	219,00	-	40.195.698	40.195.698
	AULA 1					-	-	-	-	-	-
	REVOQUES					-	-	-	-	-	-
4	Revoque de paredes interiores a una capa con hidrófugo (paredes existentes con terminacion - ladrillo visto)	m2	25,40	32.948	836.879	-	25,40	25,40	-	836.879	836.879
	Aberturas					-	-	-	-	-	-
5	Remoción de aberturas (Puerta c/ marco)	un	1,00	29.710	29.710	-	1,00	1,00	-	29.710	29.710
6	Puerta metálica, chapa plegada Nro 20 ancho 0,90m (terminación se contempla en el rubro de pinturas)	un	1,00	1.065.155	1.065.155	-	1,00	1,00	-	1.065.155	1.065.155
	PINTURA					-	-	-	-	-	-
7	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	41,70	30.811	1.284.819	-	38,18	38,18	-	1.176.364	1.176.364
8	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	97,10	23.800	1.596.980	-	62,17	62,17	-	1.479.646	1.479.646
9	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	14,02	23.800	333.676	-	14,02	14,02	-	333.676	333.676
10	Pintura de Losas a la Cal - incluye mat + MDO	m2	49,05	16.411	804.960	-	46,50	46,50	-	763.112	763.112
11	Pintura de Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	3,78	34.517	130.474	-	3,78	3,78	-	130.474	130.474
12	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	m2	0,82	157.238	128.935	-	0,82	0,82	-	128.935	128.935
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)					-	-	-	-	-	-
13	Desmonte de artefactos eléctricos (existentes)	un	6,00	51.321	307.926	-	6,00	6,00	-	307.926	307.926
14	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores (alimentacion boca p/ 1 ventilador)	un	1,00	85.529	85.529	-	1,00	1,00	-	85.529	85.529
15	Provisión y colocación de focos bajo consumo 85w	un	4,00	80.002	320.008	-	4,00	4,00	-	320.008	320.008
16	Ventilador de techo de 56" motor pesado	un	3,00	533.352	1.600.056	-	3,00	3,00	-	1.600.056	1.600.056
	AULA 2					-	-	-	-	-	-
	MAMPOSTERIA					-	-	-	-	-	-
17	Mamposteria de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m PB (cierre de vanos de 2 ventanas)	m2	4,70	82.634	388.380	-	4,70	4,70	-	388.380	388.380

PROCESADO

PROCESADO

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección Obras Públicas Municipales
Luque

Arq. Adriana Carolina Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.901

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

51.571.944

18	Envarillado de pared- inc. revoque	ml	7,00	25.782	180.474	-	7,00	7,00	-	180.474	180.474
	Aberturas											
19	Remoción de aberturas (Puerta c/ marco)	un	1,00	29.710	29.710	-	1,00	1,00	-	29.710	29.710
20	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,90m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	un	1,00	1.065.155	1.065.155	-	1,00	1,00	-	1.065.155	1.065.155
21	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	3,78	34.517	130.474	-	-	-	-	-	-
	REVOQUES											
22	Revoque de paredes interiores a una capa con hidrófugo (paredes existentes con termiacion - ladrillo visto)	m2	25,40	32.948	836.879	-	25,40	25,40	-	836.879	836.879
	PINTURA											
23	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	41,70	30.811	1.284.819	-	38,18	38,18	-	1.176.364	1.176.364
24	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	67,10	23.800	1.596.980	-	67,10	67,10	-	1.596.980	1.596.980
25	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	14,05	23.800	334.390	-	14,05	14,05	-	334.390	334.390
26	Pintura de Losas a la Cal - incluye mat + MDO	m2	49,05	16.411	804.960	-	49,05	49,05	-	804.960	804.960
27	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	3,78	34.517	130.474	-	3,78	3,78	-	130.474	130.474
28	Provisión y colocación **Vidrios crudos** es. 4mm	m2	0,30	157.238	47.171	-	0,30	0,30	-	47.171	47.171
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)											
29	Desmonte de artefactos eléctricos	un	6,00	51.321	307.926	-	6,00	6,00	-	307.926	307.926
30	Provisión y colocación de focos bajo consumo 85w	un	4,00	80.002	320.008	-	4,00	4,00	-	320.008	320.008
31	Colocación Ventilador de techo (incluye mantenimiento)	un	2,00	96.204	192.408	-	2,00	2,00	-	192.408	192.408
	BIBLIOTECA											
	REVOQUES											
32	Revoque de paredes interiores a una capa con hidrófugo	m2	32,46	32.948	1.070.151	-	29,16	29,16	-	960.764	960.764
	PINTURA											
33	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	20,61	30.811	641.177	-	18,46	18,46	-	568.771	568.771
34	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	53,29	23.800	1.268.302	-	47,62	47,62	-	1.133.356	1.133.356
35	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	10,58	23.800	251.804	-	10,58	10,58	-	251.804	251.804
36	Pintura de Losas a la Cal - incluye mat + MDO	m2	23,98	16.411	393.536	-	23,98	23,98	-	393.536	393.536
37	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	3,78	34.517	130.474	-	3,78	3,78	-	130.474	130.474
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)											
38	Desmonte de artefactos eléctricos	un	4,00	51.321	205.284	-	4,00	4,00	-	205.284	205.284
39	Provisión y colocación de focos bajo consumo 85w	un	2,00	80.002	160.004	-	2,00	2,00	-	160.004	160.004
40	Colocación Ventilador de techo (incluye mantenimiento)	un	2,00	96.204	192.408	-	1,00	1,00	-	96.204	96.204
	DEPOSITO											
	REVOQUES											
41	Revoque de paredes interiores a una capa con hidrófugo (paredes existentes con termiacion - ladrillo visto)	m2	32,48	32.948	1.070.151	-	29,16	29,16	-	960.764	960.764
	Aberturas											
42	Remoción de aberturas (Puerta c/ marco)	un	1,00	29.710	29.710	-	1,00	1,00	-	29.710	29.710
43	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,90m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	un	1,00	1.065.155	1.065.155	-	1,00	1,00	-	1.065.155	1.065.155

PROCESADO

PROCESADO Arq. Adriana Beatriz Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.961

Arq. Adriana Gonzalez
Dirección de Obras Públicas y Urbanismo
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

FONACIT

12.978.725

	Pintura					-	-	-	-	-	-	-	-
44	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	20,81	30.811	641.177	-	18,46	18,46	-	-	568.771	568.771
45	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	53,29	23.800	1.268.302	-	47,62	47,62	-	-	1.133.356	1.133.356
46	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	10,58	23.800	251.804	-	10,58	10,58	✓	-	251.804	251.804
47	Pintura de Losas a la Cal - incluye mat + MDO	m2	23,98	16.411	393.536	-	23,98	23,98	✓	-	393.536	393.536
48	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	3,78	34.517	130.474	-	3,78	3,78	✓	-	130.474	130.474
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)					-	-	-	-	-	-	-
49	Desmonte de artefactos eléctricos	un	4,00	51.321	205.284	-	4,00	4,00	✓	-	205.284	205.284
50	Provisión y colocación de focos bajo consumo 85w	un	2,00	80.002	160.004	-	2,00	2,00	✓	-	160.004	160.004
51	Colocación Ventilador de techo (incluye mantenimiento)	un	2,00	96.204	192.408	-	2,00	2,00	✓	-	192.408	192.408
	EXTERIORES					-	-	-	-	-	-	-
	REVOQUES					-	-	-	-	-	-	-
52	Revoque de paredes exteriores a una capa con hidrófugo (de paredes existentes con termiacion - ladrillo visto)	m2	99,88	46.298	4.624.244	-	99,88	99,88	✓	-	4.624.244	4.624.244
53	Revoque de Losas de HºAº (cielorraso)	m2	48,78	56.965	2.778.753	-	48,78	48,78	✓	-	2.778.753	2.778.753
54	Goterón en loss en voladizo	ml	20,76	23.393	485.639	-	20,76	20,76	✓	-	485.639	485.639
	Pintura					-	-	-	-	-	-	-
55	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	99,88	23.800	2.377.144	-	99,88	99,88	✓	-	2.377.144	2.377.144
56	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	24,56	23.800	584.528	-	24,56	24,56	✓	-	584.528	584.528
57	Pintura de Losas a la Cal - incluye mat + MDO	m2	48,78	16.411	800.529	-	48,78	48,78	✓	-	800.529	800.529
58	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	m2	0,59	157.238	92.770	-	0,59	0,59	✓	-	92.770	92.770
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión a instalaciónes)					-	-	-	-	-	-	-
59	Provisión y colocación de focos bajo consumo 85w	un	6,00	80.002	480.012	-	6,00	6,00	✓	-	480.012	480.012
60	Limpieza Final de la obra	m2	219,00	6.974	1.527.306	-	219,00	219,00	✓	-	1.527.306	1.527.306
	TOTAL GENERAL				82.573.479		TOTAL A COBRAR			-	81.337.230	81.337.230
							AVANCE DE OBRA		0%		99%	99%

Son Guaraníes: Ochenta y un millones trescientos treinta y siete mil, doscientos treinta. -

Arq. Aldana Carolina Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.901
ARQ. ALDANA CABRERA
Fiscal de Obras - FONACIDE
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

PROCESADO

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

16.286.552