# MEMORANDUM N°848 /2024.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

**A:** **C.P. Joel Coronel.**
Director de Administración y Finanzas.

**De:** **Arq. Adrián González.**
Director de Obras Públicas Municipales.

**Motivo:** A fin de elevar a consideración el Pago del Certificado N° 1 por avance de obras, adjudicadas a la Empresa N.A. CONSTRUCCIONES, conforme contrato N°49/2024.

**Fecha:** 30 de Diciembre de 2024.

---

Me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda a objeto de remitir el **Certificado de obra N° 1,** correspondiente al contrato N°49/2024 adjudicado a la Empresa N.A. CONSTRUCCIONES por avance de la Obra: **"PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA – TRAMO 1 Y 2 DE LA CIUDAD DE LUQUE.".** Los cuales cuentan con un total de avance de obras contractual del 50,54% conforme al acta de medición presentada por el fiscal de obras.

**Se adjunta a al presente Memorándum:**

1- Informe de Obras.
2- Certificado de Obras N° 1.
3- Memorándum del Administrador.
4- Memorándum Técnico del Fiscal.
5- Acta de Medición.
6- Computo Métrico.
7- Especificaciones Técnicas Desglosadas
8- Fotos varias.
9- Orden de Inicio.
10- Copia del Contrato.
11- Pedido del Contratista con los requisitos según pbc.

**Sin otro particular me despido muy atentamente.**

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Recibí el presente expediente el día
30-12-24.. siendo las 11:46 ....hs, conste.-
Sofia A.
FIRMA
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO APLICA
ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO.

# INFORME D.O P.M N°204/2024.

Corresponde al exp. N°12659/2024 presentada en fecha 26 de Diciembre del 2024, presentado por el Sr. Nicolas Aguilera, en representación de la firma N.A. CONSTRUCCIONES, referente al pedido de certificación N°1 por avance de Obra: "**PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA – TRAMO 1 Y 2 DE LA CIUDAD DE LUQUE.**", adjudicada según contrato N°49/2024.

**A: INTENDENCIA MUNICIPAL**

La firma recurrente adjudicataria de la mencionada obra según el contrato mencionado más arriba solicita la certificación N° 1 por avance de obra contractual del 50,54% de obras por trabajos de "**PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA – TRAMO 1 Y 2 DE LA CIUDAD DE LUQUE.**"

Se adjuntan los planos de relevamiento, certificado N°1, las tomas fotográficas.

**Salvo mejor parecer.**

Luque, 30 de Diciembre del 2024.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipale
Municipalidad De Luque

**Arq. Adrián González.**

**Director de Obras Públicas Municipales.**

OBRA: PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA - TRAMO 1 Y 2 DE LA CIUDAD DE LUQUE

CONTRATISTA: N.A. CONSTRUCCIONES

ZONA: MARIN KA´AGUY

Fecha de Certificacion:30/12/ 2024

| AVANCE DE OBRA CONTRACTUAL | 50.54% |
|---|---|

## CERTIFICADO DE OBRA Nº 1 - CONTRATO Nº49/2024

| RUBROS DEL CONTRATO N°49/2024 | | | | | | MEDICION | | | MONTO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | Descripción | Unidad de Medida* | Cantidad* | PRECIO UNITARIO | MONTO TOTAL | ANTE. | ACTUAL | ACUMU | ANTE. | ACTUAL | ACUM. |
| 1 | Cartel de Obras Estandar | M2 | 1.92 | 450,150 | 864,288 | 0.00 | 1.92 | 1.92 | ₲ 0 | ₲ 864,288 | ₲ 864,288 |
| 2 | Marcacion y replanteo | M2 | 990.00 | 2,000 | 1,980,000 | 0.00 | 990.00 | 990.00 | ₲ 0 | ₲ 1,980,000 | ₲ 1,980,000 |
| 3 | Caja para empedrado e=0,30 | M3 | 297.00 | 42,397 | 12,591,909 | 0.00 | 297.00 | 297.0000 | ₲ 0 | ₲ 12,591,909 | ₲ 12,591,909 |
| 4 | Pavimento tipo empedrado (piedra+arena+MDO) | M2 | 990.00 | 59,846 | 59,247,540 | 0.00 | 990.00 | 990.00 | ₲ 0 | ₲ 59,247,540 | ₲ 59,247,540 |
| 5 | Cordones de Hº pre fabricados (10x40x50) | ML | 330.00 | 36,000 | 11,880,000 | 0.00 | 330.00 | 330.00 | ₲ 0 | ₲ 11,880,000 | ₲ 11,880,000 |
| 6 | Enripiado de piedra | M2 | 990.00 | 3,270 | 3,237,300 | 0.00 | 990.00 | 990.00 | ₲ 0 | ₲ 3,237,300 | ₲ 3,237,300 |
| 7 | Marcacion y replanteo | M2 | 1,492.24 | 2,000 | 2,984,480 | 0.00 | 1,492.24 | 1492.24 | ₲ 0 | ₲ 2,984,480 | ₲ 2,984,480 |
| 8 | Caja para empedrado e=0,30 | M3 | 446.40 | 42,397 | 18,926,021 | 0.00 | 446.40 | 446.4000 | ₲ 0 | ₲ 18,926,021 | ₲ 18,926,021 |
| 9 | Pavimento tipo empedrado (piedra+arena+MDO) | M2 | 1,492.24 | 59,845 | 89,303,103 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | ₲ 0 | ₲ 0 | ₲ 0 |
| 10 | Cordones de Hº pre fabricados (10x40x50) | ML | 372.00 | 36,000 | 13,392,000 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | ₲ 0 | ₲ 0 | ₲ 0 |
| 11 | Enripiado de piedra | M2 | 1,492.24 | 3,270 | 4,879,625 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | ₲ 0 | ₲ 0 | ₲ 0 |
| 12 | Limpieza final de obra 0,8% (incluye retiro de escombros, retiro de materiales excedentes, etc.) | GL | 1.00 | 1,754,870 | 1,754,870 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | ₲ 0 | ₲ 0 | ₲ 0 |
| | | | | TOTAL GENERAL SEGUN CONTRATO | 221,041,135 | | | TOTAL GENERAL | ₲ 0 | ₲ 111,711,538 | ₲ 111,711,538 |
| | | | | | | | | PORCENTAJE DE PAGO | 0% | 50.54% | 50.54% |
| | | | | | | | | NETO A COBRAR | | ₲ 111,711,538 | |

OBS.: SUMAN UN TOTAL DE CIENTO ONCE MILLONES SETECIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO GUARANIES

Arq. Celeste Martinez
Fiscal de Obras Públicas
Municipalidad de Luque

**FISCAL DE OBRAS**

Lic. Ignacio Lopez
Administrador de Contratos
Municipalidad de Luque

**ADMINISTRADOR DE CONTRATO**

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipale
Municipalidad De Luque

**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES**

Elaborado por: Dpto. Tecnico de Obras Publicas - Sr. Mauro Fernandez

# MEMORANDUM A.C. N.º26/2024

**A:** **Arq. Adrián González.**
Director de Obras Públicas.. -

**De:** **Lic. Bernardo López.**
Administrador de Contrato.

Lic. Bernardo López
Administrador de Contratos
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

**Ref.:** Poner a consideración SOLICITUD – PAGO DE CERTIFICADO N°1 - CONTRATO DE OBRA NRO. 49/2024 – PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA – TRAMO 1 Y 2 DE LA CIUDAD DE LUQUE".

**Fecha:** **30/12/2024.-**

Por este medio, me dirijo a usted, y por su intermedio a quien corresponda en mi carácter de Administrador de Contrato, para llevar a cabo los controles administrativos del **CONTRATO DE OBRA NRO. 49/2024** derivado del llamado la **CONTRATACIÓN DIRECTA LMCN NRO. 63/2024 'PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA – TRAMO 1 Y 2 DE LA CIUDAD DE LUQUE, CON ID Nro. 455984**, firmado entre la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE** y la empresa **N.A. CONSTRUCCIONES**, a objeto de poner a consideración la solicitud de pago correspondiente al Certificado N°1 por avance de obra contractual del 50,54%, esto conforme a las recomendaciones del Memorándum B.M. N°15/2024 presentado por el Fiscal de Obras, quien es el encargado de realizar los controles sobre la ejecución de los trabajos del Contrato. –

Así también, se aclara que las cantidades detalladas en el acta de medición adjunta, en la cual se basa la certificación en curso, fue elaborada en base a verificaciones in situ, llevadas a cabo por la fiscalización, por lo que la responsabilidad en las cantidades verificadas, recae en la misma, esto, entendiendo que la verificación y constancia en el acta de medición son procedimientos para determinar la cantidad y el monto de los trabajos ejecutados, así como la validación de la correcta ejecución de los trabajos, y estos, son efectuados entre el fiscal de obra y el contratista, en concordancia a lo establecido en el ARTICULO N° 83 - De la Fiscalización, de la LEY 7021/2022 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS y lo detallado en el ARTICULO N° 134 – Incisos: "B, D, F, I, L" del DECRETO N° 2264/2024 POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2022, "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS".

Por lo expuesto, a continuación, se presenta el detalle del monto que la empresa contratista deberá percibir en concepto de Certificado N°1:

| ITEM | DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO | MONTO DEL CONTRATO | MONTO CERTIFICADO N°1 |
|---|---|---|---|
| | CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE YVYKUT – TRAMO 1 – MARAMBURE – DE LA CIUDAD DE LUQUE | 221.041.135 | 111.715.538 |

Sin otro particular y dejando la solicitud a consideración salvo mejor parecer, me despido muy atentamente. –

**SE ADJUNTA**: *Memorándum B.M. del Fiscal de Obras.* -

**MISIÓN:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

# MEMORANDUM B.M. N° 015/2024

**A:** **Lic. Bernardo López**
Administración de contratos.

**De:** **Arq. María Belén Martínez**
Fiscal de Obras Públicas.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

Arq. Belén Martínez
Fiscal de Obras Públicas
Municipalidad de Luque

**Ref.:** A CONSIDERACIÓN SOLICITUD: CERTIFICACIÓN N° 01 del Contrato N° 49/2024

**Fecha:** 30/12/2024

Me es grato dirigirme a usted, con el objeto remitir y poner a consideración el **CERTIFICADO N° 01** de la empresa **N.A. CONSTRUCCIONES** referente al **CONTRATO DE OBRA N° 49/2024** derivado del llamado la **LMCN Nro. 63/2024** con **ID N°455984 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO PARA LA CALLE SIN NOMBRE, PERPENDICULAR A LA CALLE GREGORIO SANABRIA – TRAMO 1 Y 2 – DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 455984**, firmado con la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE**. -

**SE ADJUNTA:**

- Informe de Fiscalización.
- Registro Fotográfico de los trabajos ejecutados.
- Acta de medición.
- Pedido de Certificación realizado por el contratista.
- Planilla de cómputo métrico y presupuesto del contrato
- Planos y detalles del contrato
- Copia de Especificaciones técnicas del contrato
- Copia de contrato
- Orden de inicio

Sin otro particular me despido atentamente.