**MUNICIPALIDAD DE LUQUE**
*Dirección de Obras y Servicios Municipales*

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

# INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación de 2 aulas.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 3778 LOMA MERLO.
Ubicación: Loma Merlo.
Contratista: MES INGENIERIA S.A.
Contrato Nº: 41/2022

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su Certificado N°1 conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que la obra se encuentra culminada sin inconvenientes, con un avance del 100%, por ende, fueron ejecutados en su totalidad los siguientes rubros:

-**Trabajos Preliminares;** Vallado Perimetral, Cartel de obras estándar. **AULA BLOQUE 1. –Trabajos Preliminares;** Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación, Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas), Remoción de aberturas (ventana), Demolición de piso, Remoción y reposición de tirantes existentes (inc. MDO y anclaje), Desmonte de artefactos eléctricos. **–Estructura de HºAº;** Encadenado HºAº Inferior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10), Encadenado HºAº Superior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10), Excavación para Zapata, Zapatas de HºAº, Pilares de HºAº. **–Submuración cimiento PBC;** Carga de Cimiento de PBC. **–Aislación Asfáltica de muros;** de 0,15 – Horizontal. **–Muros de Mampostería;** De 0,15 visto de ladrillos comunes, Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm, Envarillado de paredes con fisuras. **–Techo;** Reposición de techo solo mano de obra, Reposición tejas nuevas (solo material), Reposición tejuelones (solo material). **–Revoque;** De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo), De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo). **–Relleno y apisonado de interiores;** Relleno y apisonado de interiores - solo mano de obra (prom 15 cm), Relleno y compactación con tierra gorda (prom 30 cm). **–Contrapiso;** Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm (solo MDO), Carpeta de regularización.

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

PROCESADO

**MUNICIPALIDAD DE LUQUE**
*Dirección de Obras y Servicios Municipales*

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

# INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación de 2 aulas.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 3778 LOMA MERLO.
Ubicación: Loma Merlo.
Contratista: MES INGENIERIA S.A.
Contrato Nº: 41/2022

**-Piso;** Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra, Zócalo Cerámico. **–Aberturas;** Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación, Vidrios dobles- incluye material y colocación. – **Pintura;** De paredes revocadas interior al agua blanco o Color, De paredes revocadas exterior al agua blanco o Color, De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra, De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra, **-INSTALACIÓN ELÉCTRICA;** Reposición de art. Eléctricos- inc. Mantenimiento, pintura y soportes rígidos, Colocación Ventilador de techo (existentes). **AULA BLOQUE 2. –Trabajos Preliminares;** Desmonte de artefactos eléctricos, Remoción de revoque (sector con humedad en aula), Remoción de revoque (muros sector IPA), Remoción de revoque (recubrimiento bajo losa), Demolición de HºAº, Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación, Remoción de azulejos, Remoción de artefactos sanitarios. **–Muros de Mampostería;** De 0,15 visto de ladrillos comunes. – **Aislación;** De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%). **–Techo;** De tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes pre fabricados de HºAº, Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,45, Dado de H°A° de 0,20x0,20x0,6m, Canaleta moldurada Nº 24 desarrollo 40 cm, Canaleta moldurada Nº 26 - Bajadas. **–Revoque;** De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo), De Viga de HºAº con hidrófugo, De Losas de HºAº (cielorraso). **–Revestidos;** Base previa p/ colocación de revestido cerámico, Azulejos de 0,15x0,15 cm- incluye material y mano de obra. **–Pintura;** De paredes revocadas interior al agua blanco o Color, De Losa- incluye mano de obra. **–Piso;** Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm (solo MDO), Carpeta de regularización, Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra, Zócalo Cerámico.

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

PROCESADO

**MUNICIPALIDAD DE LUQUE**
*Dirección de Obras y Servicios Municipales*

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

# INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación de 2 aulas.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 3778 LOMA MERLO.
Ubicación: Loma Merlo.
Contratista: MES INGENIERIA S.A.
Contrato Nº: 41/2022

**-INSTALACIÓN ELÉCTRICA;** Readecuación eléctrica desde acometida hasta tablero principal, TAPA CIEGA P/ CONEXIÓN BLANCA, Tablero seccional, Tablero de comando, Instalación tableros comando de ventiladores TCV, Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Artefacto fluorescente 3x40 W, Lámpara bajo consumo 85 w, Instalación de artefacto eléctrico - ventilador. – **INSTALACIÓN SANITARIA;** Inodoro - incluye material y mano de obra, Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra, Cisterna alta - incluye material y mano de obra, Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra, Grifería - incluye material y mano de obra. –**Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación. –Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros.**

Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.

Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

Arq. Paola Miranda
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

PROCESADO