Planilla de Certificación N°4

PROCESO: CONTRATACION DIRECTA - Nº CD-04-2022 ID. Nº: 419.862

OBRA: REFACCIÓN DE ESCUELA BÁSICA Nº 1.433 NUESTRA SRA. DE LA ASUNCIÓN ZONA DE VACAY KM 15

EMPRESA ADJUDICADA: METALURGICA NUÑEZ de Ruben Nuñez

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Ejecutado	Monto Certificado	% de Avance
1	72131601-002	Preparacion de obra	m2	232	2.840	658.880	232	658.880	100%
2	72131601-002	Preparción de Obra: Cartel de Obra 2mx1m.	un	1	1.234.614	1.234.614	1	1.234.614	100%
3	72131601-002	Preparacion de Obra: Demolición: de techo existente con recupero de tejas y disposicion final dentro del predio	m2	240	28.500	6.840.000	240	6.840.000	100%
4	72131601-002	Preparacion de obra: Demolición: de cielorraso en galeria, aulas y Dirección	m2	146,1	17.825	2.604.233	146,1	2.604.233	100%
5	72131601-002	Preparacion de obra: Demolición: de instalación electrica general, cables, ventiladores, artefactos, placas, etc.	gl	1	1.185.250	1.185.250	1	1.185.250	100%
6	72131601-002	Preparacion de obra: Demolición: de pared para ampliacion de vano	m2	4	30.425	121.700	4	121.700	100%
7	72131601-002	Preparacion de obra: Demolición: de revoque en mal estado en el interior de las aulas y Dirección	m2	100	8.475	847.500	100	847.500	100%
8	72131601-002	Preparacion de obra: Demolicición: de revoque en deterioro en columnas de galeria, tambien se considera modificacion de altura en promedio 50cm	m2	15	81.850	1.227.750	15	1.227.750	100%
9	72131601-004	Colocación de HºAº: viga 13x30cm de HºAº para apoyo de tijeras	ml	71	108.780	7.723.380	71	7.723.380	100%
10	72131601-004	Colocación de HºAº: viga 20x30cm de HºAº en galeria para apoyo de tijeras	m3	1,3	2.152.963	2.798.852	1,3	2.798.852	100%
11	72131601-003	Cimiento de PBC, 0,45mx0,60m incluye excavación	m2	0,55	462.553	254.404	0,55	254.404	100%
12	72131601-005	Mamposteria: de 0,15m con ladrillo comun incluye revoque y mochetas, adecuacion de mamposteria en la parte superior.	m2	4	95.564	382.256	4	382.256	100%
13	72131601-004	Colocación de HºAº: Losa de 0,08m de espesor sobre puerta de acceso incluye revoque.	m2	6	126.250	757.500	6	757.500	100%
14	72131601-008	Revoque: de viga 20x30cm y macizado de tijeras	m2	22,5	44.473	1.000.643	22,5	1.000.643	100%
15	72131601-008	Revoque: de pared exterior con hidrofugo a una capa sobre ladrillo común a la vista, implica limpieza y picado previo	m2	203	34.851	7.074.753	203	7.074.753	100%
16	72131601-008	Revoque: de columnas	m2	25	46.973	1.174.325	25	1.174.325	100%
17	72131601-008	Revoque: de Pared en sectores donde se removio el revoque existente en mal estado	m2	100	38.501	3.850.100	100	3.850.100	100%
18	72131601-008	Revoque: de murito en pista	m2	10	38.123	381.230	10	381.230	100%
19	72131601-002	Prepración de Obra: Guarda obra de 1m en fachada lateral posterior y fachada frontal, ejecucion de contra piso de hormigon pobre de 0,05m y colocacion de layota (incluye terminacion de revoque lateral)	m2	30	114.925	3.447.750	30	3.447.750	100%
20	72131601-005	Mamposteria: 0,3m de altura con ladrillo comun de 0,15m para contencion de guarda obra.	m2	17,7	117.375	2.077.538	17,7	2.077.538	100%
21	72131601-007	Techo: Adecuacion de maderamen de techo, unificacion de pendiente, prever un 30% como minimo de cambio de maderam por deterioro	m2	240	27.809	6.674.160	240	6.674.160	100%
22	72131601-012	Pintura: proteccion de maderamen de techo con anticupii, previa limpieza.	m2	240	17.544	4.210.560	240	4.210.560	100%
23	72131601-007	Techo: con chapa zinc trapezoidal N°26, sobre membrana (espuma con polietileno de 5mm metalizado a una cara) sostenido por entramado romboidal de alambre y estructura de madera previamente adecuada Alero de 60cm en fachada frontal, posterior y lateral"	m2	240	186.920	44.860.800	240	44.860.800	100%
24	72101603-002	Canaletas: de chapa galvanizada N°24, desarrollo nº 40	ml	46	97.356	4.478.376	46	4.478.376	100%
25	72131601-007	Techo: cenefa de chapa galvanizada N°24, ambas fachadas.	ml	27,5	97.951	2.693.653	27,5	2.693.653	100%
26	72101603-002	Canaletas: bajadas pluviales de chapa galvanizada N° 24	ml	24	104.220	2.501.280	24	2.501.280	100%
27	72101510-005	Desague Pluvial: Elaboracion de registros pluviales 30x30cm de ladrillo comun revocado con rejilla de varillas lisas de 8mm"	un	8	212.050	1.696.400	8	1.696.400	100%
28	72101510-005	Desague Pluvial: Ejecucion de red de desague pluvial, incluye excavacion hasta 50cm remocion de piso existente, colocacion de caños de 150mm y tapada de zanja con compactacion y reposicion de piso de layota	ml	50	74.075	3.703.750	50	3.703.750	100%
29	72131601-012	Pintura: de puerta, inlcuye limpieza y cepillado in-situ	un	3	105.000	315.000	3	315.000	100%
30	72131601-002	Preparacion de obra: Demolición: de puerta existente.	un	3	130.000	390.000	3	390.000	100%
31	72131601-010	Colocación de Puerta: Puerta tablero 1,45x2,1 de dos hojas, incluye marco de lapacho, cerradura y bisagras	un	3	2.172.500	6.517.500	3	6.517.500	100%
32	72101601-002	Cielorraso de machimbre de pino de primera en aulas, galeria y aleros, incluye tapa frontal;	ml	146	84.363	12.316.998	146	12.316.998	100%
33	72131601-002	Preparación de Obra: Limpieza de masilla existente y remasillado de los vidrios existentes	gl	1	1.915.000	1.915.000	1	1.915.000	100%
34	72102602-004	Colocación de vidrios faltantes en ventanas tipo balancin	m2	5	121.750	608.750	5	608.750	100%
35	72131601-001	Instalaciones Electricas: Cableado electrico s/ norma ANDE de instalaciones en aulas, colocación de placas, puntos, tomas, tableros y llaves termicas etc	gl	1	5.015.800	5.015.800	1	5.015.800	100%
36	72131601-001	Instalaciones Electricas: Cableado electrico s/ norma ANDE de instalaciones en galeria, colocación de placas, puntos, tomas etc	gl	1	563.000	563.000	1	563.000	100%
37	72102201-9997	Instalación de ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado con caja metalica	un	5	635.500	3.177.500	5	3.177.500	100%
38	72131601-001	Instalaciones Electricas: artefacto tipo 3x40W con tubos led	un	10	166.000	1.660.000	10	1.660.000	100%
39	72131601-001	Instalaciones Electricas: artefacto tipo 2x40W con tubos led	un	3	133.500	400.500	3	400.500	100%
40	72131601-012	Pintura: de ventanas de balancin con esmalte sintético, antioxido y fondo convertidor, 3 en 1, previa limpieza.	un	7	105.750	740.250	7	740.250	100%

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Metalúrgica "NUNEZ"
de Rubén Darío Nuñez E.
RUC: 2172215 - 3
Cel. (0985) 702 576 · Pirapó · Itapúa · Py.

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

0404/2023

Bella Vista, 15 de Junio de 2023

Recibido por: Prof. Lidia Melgarejo Secretaria Intendencia Municipalidad de Bella Vista
Nombre/Apellido:
Fecha: 21 JUN 2023

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Refacción de Escuela Básica N° 1433 Nuestra Señora de la Asunción Vakay Km 15, Contrato N° 19-2022 ID **N° 419862**, que está siendo Ejecutada por la Empresa Metalúrgica Nuñez, representada por el Señor Rubén Nuñez, con un Plazo de 90 días corridos.

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 100 %, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC. Se autoriza la Firma del Acta de Recepción Definitiva de obra.

La empresa Contratista solicito una adenda el 09 de enero del 2023, donde solicita la ampliación del contrato original para la ejecución de Carpeta de Cemento y Piso Cerámico. Esto obedece que al realizar el desmonte de techo, el piso existente se deterioró totalmente y estos rubros no estaban contemplados en el contrato original.

Al ejecutar los rubros de Carpeta de cemento y piso Cerámico, queda sin efecto la ejecución del Rubro "Pintura de piso en Aulas y galería con pintura polideportiva de alto tránsito, color cerámico. Previa limpieza con ácido", la cual fue compensada con otros rubros necesarios y o que se ejecutaron en mayor cantidad en obra.

Rubro no Ejecutado	Un	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total Gs
Pintura de piso en Aulas y galería con pintura polideportiva de alto tránsito, color cerámico. Previa limpieza con ácido	M2	137,6	26.250	3.612.000

Rubros compensados	Un	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total Gs
Preparación de Guarda obra (Caminero). Ejecución de contrapiso de hormigón pobre de 0,05 m y colocación de layota incluye terminación de revoque lateral	M2	13,5	114.925	1.551.488
Revoque de Paredes Interna	M2	53,5	38.501	2.060.512
Total Compensado				**3.612.000**

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...

Juntos en Acción

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 05/12/2022 ..... 193.606.595.-
Anticipo Nº 1 – Fecha 16/12/2022..... 38.721.319.-

Certificado N°1 – Avance de Obra 73.995.794.-
Certificado N° 2 – Avance de Obra 42.813.229.-
Certificado N° 3 – Recepción Provisoria de Obra..... 28.395.923.-
Certificado N° 4 – Recepción Definitiva de Obra..... 9.680.330.-

Saldo a Cobrar 0.-
Obs:
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 1 – Avance de obra) 19.732.212.-
Fondo de Reparo 5% 4.933.053.-

Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 2 – Avance de obra) 11.416.861.-
Fondo de Reparo 5% 2.854.215.-

Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado Numero 3 Recepción provisoria de obra) 19.732.212.-
Fondo de Reparo 5% 4.933.053.-

Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 3 – Recepción Provisoria) 7.722.246.-
Fondo de Reparo 5% 1.893.062.-

Pago a efectuarse en concepto de Certificado N° 4 – Recepción Definitiva de Obra, la suma de Guaraníes Nueve millones seiscientos ochenta mil trescientos treinta. **(Gs 9.680.330).**

Sin otro Particular le Saludo Atentamente

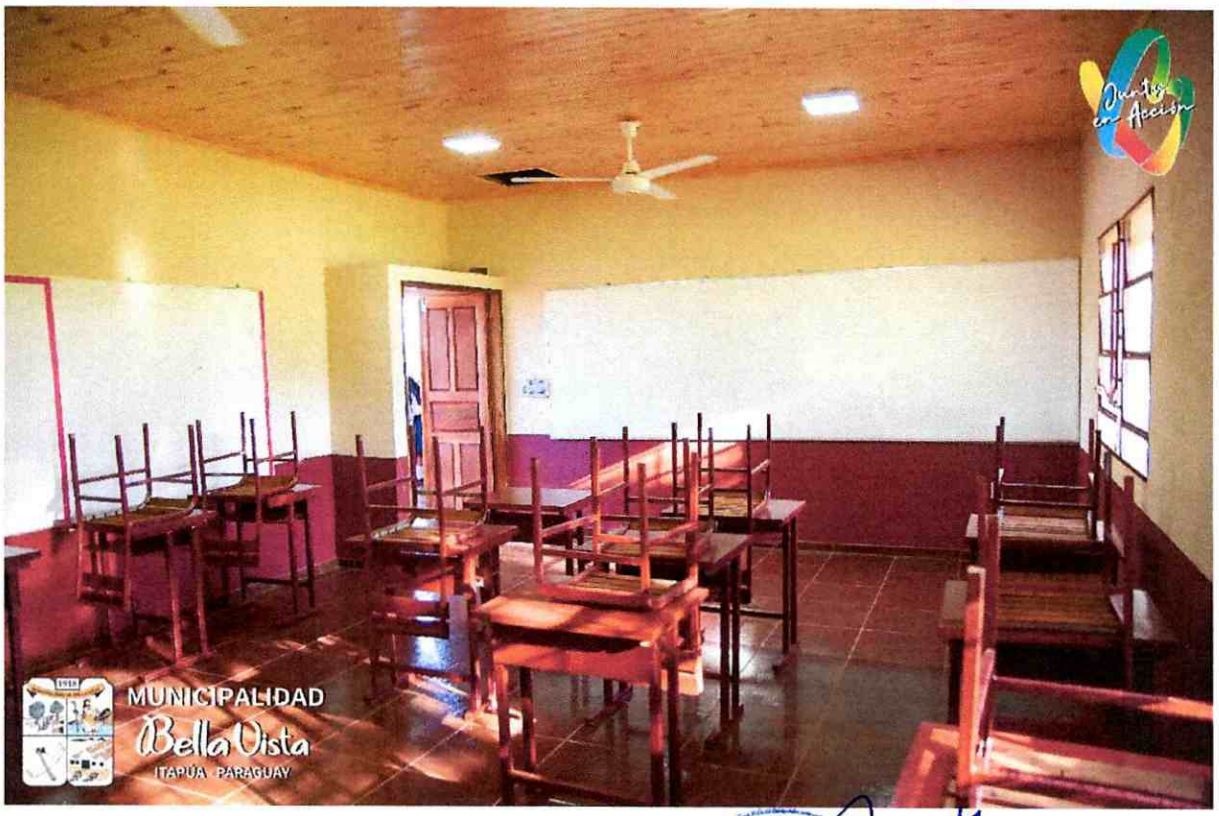
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS TÉCNICOS – MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
0404/2023 www.bellavista.gov.py
Ruta VI-Km 45-Bella Vista-Itapúa-Paraguay



DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Juntos en Acción

CAPITAL DE LA YERBA MATE
Una costumbre, arraigada en la cultura de un pueblo...