CERTIFICADO Nº 3

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 03/ 03/ 2022

			ADJUDICACIÓN			CERT. 1	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERT. 2	CERTIFICADO Nº 3		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un.	1,000	952.720	952.720	0,000	0,000	0	0,000	1,000	*952.720*	*0,000*
2	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	295,714	8.019	2.371.331	295,714	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
3	Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	537,910	17.182	9.242.370	537,910	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
4	Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un.	8,000	22.910	183.280	8,000	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
5	Desmonte de ventanas tipo balancin y acarreo	un.	17,000	22.910	389.470	17,000	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
6	Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	426,990	9.546	4.076.047	426,990	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
7	Demolición de pilares y acarreo de escombros	un	19,000	9.546	181.374	19,000	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
8	Demolición de muros y acarreo de escombros	m2	227,100	11.455	2.601.431	227,100	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
9	Relleno y apisonado de interiores	m2	319,350	63.165	20.171.743	219,350	0,000	0	100,000	0,000	*0*	*0,000*
10	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	m3	12,400	1.802.316	22.348.718	12,400	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
11	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°	m3	17,025	1.949.636	33.192.553	5,190	11,835	23.073.942	0,000	0,000	*0*	*0,000*
12	Estructura de H° A° Vigas cumbrera	m3	5,880	1.985.729	11.676.087	0,000	5,880	11.676.087	0,000	0,000	*0*	*0,000*
13	Estructura de H° A° Vigas del pasillo	m3	2,063	1.841.355	3.798.715	0,000	2,063	3.798.715	0,000	0,000	*0*	*0,000*
14	Encadenados de H° A°	ml	145,490	165.459	24.072.630	67,200	78,290	12.953.785	0,000	0,000	*0*	*0,000*
15	H° A° para escalera	m3	3,750	1.841.355	6.905.081	3,750	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
16	Carpeta de H° para escalones	m2	12,750	22.615	288.341	12,750	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
17	H° A° para losa de 0,12	m3	22,144	1.800.974	39.880.768	22,144	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
18	Revoque de losa interior y paredes	m2	184,540	30.801	5.684.017	0,000	184,540	5.684.017	0,000	0,000	*0*	*0,000*
19	Muros de Nivelación de 0,30	m2	19,980	149.860	2.994.203	19,980	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
20	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	m2	400,170	80.372	32.162.463	220,670	179,500	14.426.774	0,000	0,000	*0*	*0,000*
21	Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes	m2	6,180	80.372	496.699	6,180	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
22	Arreglo de revoque zona refuerzos ,macizada y ext.	m2	12,360	30.801	380.700	12,360	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
23	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de Hº,aislacion membrana	m2	371,742	223.546	83.101.437	0,000	371,742	83.101.437	0,000	0,000	*0*	*0,000*
24	Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	1080,135	30.801	33.269.238	525,000	224,445	6.913.130	330,690	0,000	*0*	*0,000*
25	Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	m2	10,870	38.974	423.647	10,870	0,000	0	0,000	0,000	*0*	*0,000*
26	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	169,980	41.690	7.086.466	129,000	0,000	0	40,980	0,000	*0*	*0,000*
27	Carpeta nueva	m2	278,710	22.615	6.303.027	210,000	0,000	0	68,710	0,000	*0*	*0,000*
28	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	278,710	82.712	23.052.662	148,000	0,000	0	80,000	50,710	*4.194.325*	*0,000*
29	Piso-Zocalo ceramico	ml	247,880	23.902	5.924.828	140,000	0,000	0	57,000	50,880	*1.216.134*	*0,000*
30	Piso-Azulejos	m2	6,200	77.050	477.710	0,000	6,200	477.710	0,000	0,000	*0*	*0,000*
31	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	199,610	115.910	23.136.795	2,61431	196,99569	22.833.770	0,000	0,000	*0*	*0,000*
32	Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	8,000	1.907.290	15.258.320	0,000	0,000	0	0,000	8,000	*15.258.320*	*0,000*
33	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	53,760	114.763	6.169.659	0,000	0,000	0	0,000	53,760	*6.169.659*	*0,000*
34	Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	53,760	325.568	17.502.536	4,03055	0,000	0	49,72945	0,000	*0*	*0,000*
35	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	1080,135	26.621	28.754.274	0,000	0,000	0	0,000	1.080,13500	*28.754.274*	*0,000*
36	Pintura de tejuelones y tirantes al latex acrilico	m2	371,742	30.447	11.318.429	0,000	371,742	11.318.429	0,000	0,000	*0*	*0,000*
37	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares.	m2	10,870	26.621	289.370	0,000	0,000	0	0,000	10,870	*289.370*	*0,000*
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO				**486.119.137**			**196.257.796**			**56.834.802**	

Arq. Marta Fernández
FISCAL DE OBRAS

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
TESORERIA
PAGADO
27 DIC 2022

Ing. José L. Vinauica A.
Representante Legal
ESTRUCTURAS ERIS
Proyectos y Construcciones

Ciudad del Este Municipalidad
CIUDAD DEL ESTE
¡RECONSTRUYAMOS!
Dirección de Área Urbana

Mónica E. Aguilera O.
Arquitecta Urbanista
Directora de Area Urbana
Municipalidad/C.D.E.

CERTIFICADO Nº 3

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 03/ 03/ 2022

			ADJUDICACIÓN			CERT. 1	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERT. 2	CERTIFICADO Nº 3		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
38	Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ml	46,120	26.816	1.236.754	0,000	46,120	1.236.754	0,000	0,000	0	0,000
39	Pintura de losa con base enduido al latex acrilico.	m2	184,540	26.621	4.912.639	0,000	0,000	0	0,000	184,540	4.912.639	0,000
40	Pintura polideportiva para escalones	m2	12,750	34.615	441.341	0,000	0,000	0	0,000	12,750	441.341	0,000
41	Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	90,330	26.816	2.422.289	0,000	48,930	1.312.107	0,000	41,400	1.110.182	0,000
42	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	46,120	43.913	2.025.268	0,000	0,000	0	0,000	46,120	2.025.268	0,000
43	Provision y colocacion de rejilla corrida para desague	ml	20,570	168.847	3.473.183	0,000	20,570	3.473.183	0,000	0,000	0	0,000
44	Rampa de Hº p/salvar nivel	un	2,000	838.421	1.676.842	0,000	2,000	1.676.842	0,000	0,000	0	0,000
45	Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ml	41,060	237.409	9.748.014	0,000	0,000	0	0,000	41,060	9.748.014	0,000
46	Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	8,000	433.411	3.467.288	0,000	0,000	0	0,000	8,000	3.467.288	0,000
47	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	gl	8,000	808.559	6.468.472	0,000	0,000	0	0,000	8,000	6.468.472	0,000
48	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido	un	32,000	176.156	5.636.992	0,000	0,000	0	0,000	32,000	5.636.992	0,000
49	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido y de adosar según plano	un	18,000	116.536	2.097.648	0,000	18,000	2.097.648	0,000	0,000	0	0,000
50	Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	un	16,000	407.569	6.521.104	0,000	0,000	0	0,000	16,000	6.521.104	0,000
51	Servicio de limpieza general de la construccion	gl	1,000	2.484.604	2.484.604	0,000	0,000	0	0,000	1,000	2.484.604	0,000
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO				**538.731.575**			**206.054.330**			**42.815.904**	

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION SEGÚN ACTA DE ACUERDO

			SEGÚN ACTA DE ACUERDO			RUBROS EJECUT. EN COMPENSAC. C-2	RUBROS EJECUT. EN COMPENSACION - C-3		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
10	Estructura de Hº Aº-Zapatas de Hº Aº, incluye excavacion	M3	0,304	1.802.316	547.904	0,304	0,000	0	0,000
15	Hº Aº para escalera	M3	0,210	1.841.355	386.685	0,210	0,000	0	0,000
16	Carpeta de Hº para escalones	M2	9,770	22.615	220.949	9,770	0,000	0	0,000
17	Hº Aº para losa de 0,12	M3	4,69120	1.800.974	8.448.729	4,6912	0,000	0	0,000
19	Muros de Nivelación de 0,30	M2	9,810	149.860	1.470.127	9,810	0,000	0	0,000
26	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	285,830	41.690	11.916.253	67,41819	218,41181	9.105.588	0,000
27	Carpeta nueva	M2	177,100	22.615	4.005.117	70,000	107,100	2.422.067	0,000
28	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	M2	177,100	82.712	14.648.295	50,000	127,100	10.512.695	0,000
29	Piso-Zocalo ceramico	ML	25,920	23.902	619.540	0,000	25,920	619.540	0,000
33	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	0,960	114.763	110.172	0,000	0,960	110.172	0,000
34	Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	M2	0,960	325.568	312.545	0,000	0,960	312.545	0,000
35	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	36,925	26.621	982.980	0,000	36,925	982.980	0,000
37	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares.	M2	15,230	26.621	405.438	0,000	15,230	405.438	0,000
40	Pintura polideportiva para escalones	M2	9,770	34.615	338.189	0,000	9,770	338.189	0,000
42	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	63,880	43.913	2.805.162	0,000	63,880	2.805.162	0,000
45	Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ML	0,340	237.409	80.719	0,000	0,340	80.719	0,000
	MONTO PARCIAL - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION				**47.298.803**			**27.695.095**	

Arq. Marta Fernández
FISCAL DE OBRAS

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
TESORERIA
PAGADO
27 DIC 2022

Lic. José L. Vinaud
Representante Legal

ESTRUCTURAS SA
Proyectos y Construcciones

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
¡RECONSTRUYAMOS!
Dirección de Área Urbana

Mariene F. Aguilera O.
Arquitecta Urbanista
Directora de Area Urbana
Municipalidad C.D.E.

CERTIFICADO Nº 3

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 03/ 03/ 2022

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION SEGÚN ACTA DE ACUERDO

			SEGÚN ACTA DE ACUERDO			RUBROS EJECUT. EN COMPENSAC. C-2	*RUBROS EJECUT. EN COMPENSACION C-3*		SALDO
ITEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
52	Chapa termoacustica, vigas de perfil U reticulada de 4" de 1,80 mm, y angulos de 1" 1/2 x 1/8, correas de apoyo de perfil C de 4" de 1,80 mm enchapado con chapa termoacustica T30/ PNEL IS 40 MM Galvanizado.-	M2	371,740	377.433	140.306.943	371,740	0,000	*0*	*0,000*
54	Envarillados bajo aberturas de 2 Ø 8 por hiladas	ML	123,451980	23.280	2.873.962	123,45198	0,000	*0*	*0,000*
55	Aislacion De paredes	M2	59,220	31.661	1.874.964	59,220	0,000	*0*	*0,000*
56	Muros de elevacion de ladrillos huecos de 6 agujeros de 0,15 para revocar	M2	181,210	75.601	13.699.657	181,210	0,000	*0*	*0,000*
	MONTO PARCIAL - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION				**206.054.330**			**0**	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 3	127.345.801	**24%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-25.469.160	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-6.367.290	
	95.509.351	

MONTO NETO A PERCIBIR

Son Guaranies: NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO.----------

ARQ. MARIA FERNANDEZ
Fiscal de Obra

ESTRUCTURAS SRL
Ing. José L Vinader A.
Contratista

Ciudad del Este Municipalidad de Ciudad del Este ¡Reconstruyamos! Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
Directora
Dirección Area Urbana

ESTRUCTURAS S.R.L.
Proyectos y Construcciones

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
27 DIC 2022
PAGADO