CERTIFICADO DE OBRA.

Certificado Nº: 2

Fecha: 11/12/2023

Desde: 05/12/2023 AL 11/12/2023

CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL - ACADEMIA DE FUTBOL PIRAYÚ, ID Nº 437.341

Avance de la Obra: 100,00 %

DESCRIPCION	CONTRATO				CANTIDADES			Montos en Guaraníes			% DE EJECUCION
	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL	
Preparación de la Obra											
- Replanteo y marcación.	m2	540	4.200	2.268.000	**540**	0	540	2.268.000	0	2.268.000	100%
Vallado perimetral del predio.											
Excavacion y carga de cimiento de PBC	m3	38,4	460.000	17.664.000	**38,4**	0	38,4	17.664.000	0	17.664.000	100%
Muro de nivelacion 0.3m	m2	114	274.500	31.293.000	**114**	0	114	31.293.000	0	31.293.000	100%
Columna de Caño de Metal de 100x100 pared de 2mm cargado con H°	uni	110	220.000	24.200.000	**110**	0	110	24.200.000	0	24.200.000	100%
Tejido de alambre	m2	660	37.000	24.420.000	**660**	0	660	24.420.000	0	24.420.000	100%
Alambre liso 3 hilada	ml	350	3.600	1.260.000	**350**	0	350	1.260.000	0	1.260.000	100%
Porton de Acceso vehicular de dos hojas	uni	1	2.235.000	2.235.000	**1**	0	1	2.235.000	0	2.235.000	100%
Porton de Acceso peatonal de una hoja	uni	2	721.000	1.442.000	**2**	0	2	1.442.000	0	1.442.000	100%
Pintura de caños metálicos con antióxido color blanco	uni	110	13.500	1.485.000	**0**	110	110	-	1.485.000	1.485.000	100%
Arcos metálicos (caño de 100 mm) con red	uni	2	2.582.000	5.164.000	**0**	2	2	-	5.164.000	5.164.000	100%
Construcción de Sanitario Sexado											
Excavación y Carga de Cimiento con PBC.	m3	4,9	535.000	2.621.500	**4,9**	0	4,9	2.621.500		2.621.500	100%
Encadenados de Hº Aº.	m3	0,7	1.776.500	1.243.550	**0,7**	0	0,7	1.243.550	0	1.243.550	100%
Muros de Nivelación de 0,30 cm.	m2	5,5	141.500	778.250	**5,5**	0	5,5	778.250	0	778.250	100%
Relleno y Apisonado de interiores.	m3	4	140.000	560.000	**4**	0	4	560.000	0	560.000	100%
Aislación Asfática: a- De paredes.	m2	8,23	48.500	399.155	**8,23**	0	8,23	399.155	0	399.155	100%
Muro de Elevación: a- De 0,15 para revocar.	m2	20,5	96.000	1.968.000	**20,5**	0	20,5	1.968.000	0	1.968.000	100%

CONSTRUCTORA RF RUC: 80080853-2

b- De 0,15 visto a una cara de ladrillo comunes	m2	35,6	112.500	4.005.000	**35,6**	0	35,6	4.005.000	0	4.005.000	100%
c- Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas).	ml	20	16.200	324.000	**20**	0	20	324.000	0	324.000	100%
Techo: a- De tejas y Tejuelones prensadas a máquina con tirantes de H° prefabricados.	m2	17	225.100	3.826.700	**0**	**17**	17		3.826.700	3.826.700	100%
Revoques: a- De paredes interiores y exteriores a una capa.	m2	75	44.500	3.337.500	**0**	**75**	75	3.337.500	3.337.500	3.337.500	100%
Contrapiso de Hº de cascotes.	m2	16,6	52.500	871.500	**0**	**16,6**	17		871.500	871.500	100%
Carpeta para base de piso.	m2	16,6	54.000	896.400	**0**	**16,6**	17		896.400	896.400	100%
Piso cerámico antideslizante	m2	16,6	61.200	1.015.920	**0**	**16,6**	17		1.015.920	1.015.920	100%
Zócalo cerámico antideslizante.	ml	2,6	22.500	58.500	**0**	**2,6**	3		58.500	58.500	100%
Guardaobra piso alisada de cemento de 6 cm.	m2	26	66.000	1.716.000	**0**	**26**	26		1.716.000	1.716.000	100%
Aberturas de Madera: a- Puerta Tablero.	uni	2	900.000	1.800.000	**0**	**2**	2		1.800.000	1.800.000	100%
b- Para Boxes enchapados con formica.	uni	3	535.000	1.605.000	**0**	**3**	3		1.605.000	1.605.000	100%
Aberturas Metálicas: a- Ventanas Tipo Balancines.	uni	2	270.000	540.000	**0**	**2**	2		540.000	540.000	100%
Alfeizar de Ventanas: a- De revoque 1:3 (cemento- arena).	ml	12,5	20.500	256.250	**0**	**12,5**	13		256.250	256.250	100%
Pinturas: a- De paredes al látex interior y exterior.	m2	40	31.000	1.240.000	**0**	**40**	40		1.240.000	1.240.000	100%
b- De aberturas de Madera con barníz sintético.	m2	8,5	19.500	165.750	**0**	**8,5**	9		165.750	165.750	100%
c- De aberturas Metálicas con pintura sintética.	uni	2	22.200	44.400	**0**	**2**	2		44.400	44.400	100%
d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro.	m2	35,6	22.000	783.200	**0**	**35,6**	36		783.200	783.200	100%
e- De tejuelones con barniz.	m2	17	18.500	314.500	**0**	**17**	17		314.500	314.500	100%
Revestimientos: a- De azulejos de 0,30 x 0,60 cm.	m2	38	74.000	2.812.000	**0**	**38**	38		2.812.000	2.812.000	100%
Vidrios dobles.	m2	3,36	110.000	369.600	**0**	**3,36**	3		369.600	369.600	100%
Instalación Eléctrica.	gl	1	3.700.000	3.700.000	**0**	**1**	1		3.700.000	3.700.000	100%
Artefactos Eléctricos.	gl	1	1.060.000	1.060.000	**0**	**1**	1		1.060.000	1.060.000	100%

CONSTRUCTORA
RUC: 4460963 - 2

Instalación Sanitaria: a- Agua Corriente. Desague cloacal. Cámara de inspección y artefactos sanitario completo.	gl	1	9.100.500	9.100.500	0	1	1		9.100.500	9.100.500	100%
b- Cámara séptica 0,75 x 1,50	uni	1	3.199.000	3.199.000	0	1,00	1		3.199.000	3.199.000	100%
c- Pozo Absorvente 1,50 x 2,50	uni	1	3.715.500	3.715.500	0	1,00	1		3.715.500	3.715.500	100%
Desague pluvial: a-Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 33 cm.	ml	11	84.000	924.000	0	11,00	11		924.000	924.000	100%
Placa de Reconocimiento.	gl	1	512.000	512.000	0	1,00	1		512.000	512.000	100%
Limpieza Final.	m2	27	6.350	171.450	0	27,00	27		171.450	171.450	100%
TOTAL GENERAL.				***167.366.125***				120.018.955	50.684.670	***167.366.125***	100,00

TRABAJOS CEERTIFICADOS	
Monto del Certificado Actual	50.684.670
Descuento Fondo Reparo 5%	2.534.234
Descuento por Anticipo 10%	5.068.467
Monto Neto a Pagar por el Presente Certificado	**43.081.970**

RESUMEN DEL CONTRATO	
Monto del Contrato	167.366.125
Monto de Certifiados Acumulados	167.366.125
Fondo Reparo 5% Acumulados	8.368.306
Anticipo 10% Acumulados	16.736.613
SALDO DEL CONTRATO	-

CONSTRUCTORA R.F. RUC: 44600853-2

CONTRATISTA

FISCAL DE OBRAS