COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA

Formación Docente Inicial y en Servicio del CREE- Barrio Catedral

Lote 7 Proyecto: Reparación de aulas y sanitarios.

CERTIFICADO N°2

Ítem	Descripción de Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidades			Monto(Guaraníes)			Porsentajes		
						Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
1	Vallado Perimetral	gl	1,00	2.152.000	2.152.000	1,00	-	1,00	2.152.000	-	2.152.000	100%	0%	100%
2	Limpieza general	gl	1,00	775.500	775.500	1,00	-	1,00	775.500	-	775.500	100%	0%	100%
3	Obrador	gl	1,00	4.175.000	4.175.000	1,00	-	1,00	4.175.000	-	4.175.000	100%	0%	100%
4	Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 y profundidad 0,60.	gl	1,00	1.285.500	1.285.500	1,00	-	1,00	1.285.500	-	1.285.500	100%	0%	100%
5	Demolición de revestimiento en sanitarios existentes con retiro de escombros. (Niños y Niñas).	m²	15,00	37.500	562.500	15,00	-	15,00	562.500	-	562.500	100%	0%	100%
6	Retiro de lavatorios e inodoros en sanitario existente. (Niños y Niñas).	un	19,00	70.500	1.339.500	19,00	-	19,00	1.339.500	-	1.339.500	100%	0%	100%
7	Demolición de pared en sanitarios existentes (P.B.) con retiro de escombros. (Varones).	m²	5,00	21.000	105.000	5,00	-	5,00	105.000	-	105.000	100%	0%	100%
8	Piso Cerámico satinado PEI 4, en sanitarios (P.B.), dimención y color a definir con la fiscalización.	m²	45,00	96.500	4.342.500	-	45,00	45,00	-	4.342.500	4.342.500	0%	100%	100%
9	Piso Cerámico satinado PEI 4, en aulas y galería (P.A.), dimención y color a definir con la fiscalización.	m²	360,00	96.500	34.740.000	245,00	115,00	360,00	23.642.500	11.097.500	34.740.000	68%	32%	100%
10	Zócalo Cerámico satinado similar al piso de (10cm. de altura). En aulas y galería. Planta Alta.	ml	200,00	19.500	3.900.000	-	200,00	200,00	-	3.900.000	3.900.000	0%	100%	100%
11	Látex acrílico en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color a definir. (sanitarios P.B.)	m²	57,00	30.500	1.738.500	-	57,00	57,00	-	1.738.500	1.738.500	0%	100%	100%
12	De Ladrillos vistos pintura impermeable con antimoho 2 manos. (Exterior). Planta Baja	m²	452,00	28.000	12.656.000	365,00	87,00	452,00	10.220.000	2.436.000	12.656.000	81%	19%	100%
13	Látex acrílico en paredes exteriores, dos manos, color blanco. Planta Baja.	m²	290,00	26.565	7.703.850	145,00	145,00	290,00	3.851.925	3.851.925	7.703.850	50%	50%	100%
14	De aberturas de madera en general con barniz sintético.	m²	95,00	32.500	3.087.500	-	95,00	95,00	-	3.087.500	3.087.500	0%	100%	100%
15	De aberturas metálicas con sintético de color a definir. (Ventanas existentes).	m²	243,00	35.500	8.626.500	243,00	-	243,00	8.626.500	-	8.626.500	100%	0%	100%
16	De rejas y barandas en escaleras. Galería, Planta Alta y baja.	m²	270,00	35.500	9.585.000	220,00	50,00	270,00	7.810.000	1.775.000	9.585.000	81%	19%	100%
17	Revestimiento cerámico 0,25x0,55 cm en sanitarios, planta baja, presentar a la fiscalización para aprobación, altura de 2,10 m.	m²	100,00	84.500	8.450.000	-	100,00	100,00	-	8.450.000	8.450.000	0%	100%	100%
18	Alimentación de agua fría en mingitorios y lavatorios (Niños y Niñas).	gl	1,00	1.256.500	1.256.500	1,00	-	1,00	1.256.500	-	1.256.500	100%	0%	100%
19	Desagüe completo de tres mingitorios y lavatorios. (Niños y Niñas).	gl	1,00	1.010.000	1.010.000	1,00	-	1,00	1.010.000	-	1.010.000	100%	0%	100%
20	Lavatorio de mármol, mesada de granito color gris kiterya; pollera de 12cm; soportes metálicos; 3 bachas de acero inoxidable; perforación de griferías y colocación en obra (1,8 x 0,55 m)	m²	2,70	2.260.000	6.102.000	-	2,70	2,70	-	6.102.000	6.102.000	0%	100%	100%
21	Colocación de Kit Artefactos Sanitarios y Accesorios (Baño p/personas con capacidades diferentes): Incluye inodoros p/ discapacitados de 1° calidad, con cisterna baja color a definir y lavamanos (incluye pedestal suspenso, canilla de mesa c/ cierre automático)	un	2,00	2.850.000	5.700.000	-	2,00	2,00	-	5.700.000	5.700.000	0%	100%	100%
22	Agarradera 80 cm de acero de inoxidable fija, fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	2,00	655.000	1.310.000	-	2,00	2,00	-	1.310.000	1.310.000	0%	100%	100%
23	Agarradera o barra de apoyo rebatible de acero inoxidable, la fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	2,00	975.000	1.950.000	-	2,00	2,00	-	1.950.000	1.950.000	0%	100%	100%
24	Provisión y colocación de Inodoros de 1° calidad y marca, con cisterna baja, color a definir incluye, tapa y asiento. (4 BLOQUES).	un	4,00	775.000	3.100.000	-	4,00	4,00	-	3.100.000	3.100.000	0%	100%	100%

J.M.C. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642

(DIE) - FONAE
GOBIERNO MUNICIPAL

Joana J. Sánchez Sandoval
Fiscalizador de Obra

25	Divisorias de mingitorios de granito natural pulido (0,45x0,75).	un	2,00	765.000	1.530.000	-	2,00	2,00	-	1.530.000	1.530.000	0%	100%	100%
26	Mingitorios y pulsador c/instalación primera calidad.	un	3,00	720.000	2.160.000	-	3,00	3,00	-	2.160.000	2.160.000	0%	100%	100%
27	Puerta MDF, espesor 45, Ancho 700, Alto 1600. c/revestimiento en fórmica y cantonera en madera nativa, de 0,65 x 1,80 más dos puertas para discapacitado, (incluye herrajes de primera calidad, calidad con manijas de la misma calidad.	un	6,00	955.000	5.730.000	-	6,00	6,00	-	5.730.000	5.730.000	0%	100%	100%
28	Limpieza final	gl	1,00	815.500	815.500	-	1,00	1,00	-	815.500	815.500	0%	100%	100%
TOTAL:					**135.888.850**	**Monto Bruto**			**66.812.425**	**69.076.425**	**135.888.850**	**49%**	**51%**	**100%**
						Descuento 20% Anticipo				**13.815.285**				
						Descuento 5% Retención Caucional				**3.453.821**				
						Monto Neto a Cobrar				**51.807.319**				

JMC CONSTRUCCIONES
RUC: 4.507642
CEL 0985 224 314

Jesús Manuel Esquivel
Representante Legal
Empresa Contratista

(DIE) - FONAE
ENCARNACIÓN
GOBIERNO MUNICIPAL

Fiscal de Obras
Municipalidad de Encarnacion

Joana J. Sánchez Sanchez
Fiscalizador de Obra

RESUMEN DE CERTIFICADOS BÁSICOS DE OBRAS

CERTIFICADO BASICO N° 2 - LOTE Nº 7

OBRA: *CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ENCARNACIÓN- PLURIANUAL*

Licitacion Pública Nacional Nº: *02/2024*
I.D. Nº: *453371*

PERIODO: *03/2025*
MONTO DEL CONTRATO LOTE 7 : *135.888.850Gs.-*

DESCRIPCIÓN	Cantidades a ejecutar				MONTO EN GUARANIES		
	Monto del Lote 7	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
Certificado de Obra	135.888.850	49,2%	51%	100%	66.812.425	69.076.425	135.888.850
					ESTE CERTIFICADO:	Gs 69.076.425	

RESUMEN

	Monto de contrato	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
A) Devolucion de anticipo (anticipo de 20%)	27.177.770	13.362.485	13.815.285	27.177.770
B) Multas. Según Cláusula de Contrato:	0	0	0	0
Total de deduciones A+B			Gs 13.815.285	
MONTO DE CERTIFICADO				55.261.140
C) Retenciones para fondo de reparo (5 %)	6.794.443	3.340.621	3.453.821	6.794.443
MONTO DE FACTURA				51.807.319
RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS				Gs 6.794.443

Representante Legal

Empresa Contratista

JMC. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
Cel. 0985 224 314

(DIE) - FONAE
ENCARNACION
GOBIERNO MUNICIPAL

Joana J. Sánchez Sanchez
Fiscalizador de Obra

Fiscal de Obras

Municipalidad de Encarnacion