RUC: 2403835-0
Dirección: Gral. Eugenio A. Garay c/ Camilo
Recalde - Barrio San Francisco
Cel: 0983 800938
Correo: juanln420@gmail.com

Saltos del Guairá, 30 de enero de 2024.-

Señor:
SR. HECTOR FABIAN MORAN
INTENDENTE MUNICIPAL
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y por su intermedio a donde corresponda, a fin de presentar la Certificación de la Obra N° 01 referente al llamado a Licitación por Concurso de Oferta, ID N° 436030 "CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL PANCHITO LOPEZ (KM 5) PLURIANUAL", Contrato N° 127/2023, para su estudio y consideración por parte de la Fiscalización de Obra de la Institución a su digno cargo, de acuerdo al siguiente detalle:

Certificación Nº 01	171.598.050
Retención de I.V.A 30%	4.679.947
Retención fondo de reparo	8.579.903
Certificación Neta	158.338.201

Atentamente

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Saltos del Guairá

JUAN FELIX LEON C.
LM EMPRENDIMIENTOS
RUC: 2403835-0

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
MESA DE ENTRADA
DESTINO Intendencia
EXP Nº 0189
FECHA 31-01-24 HORA 10:29
CANT HOJAS 4 (Four)
NUMERO DE CEL: 83 800938 MónicaG
FIRMA

FISCALIZACIÓN DE TRABAJOS EJECUTADOS

OBRA: CONSTRUCCION DE 3 SALAS DE AULAS COLEGIO NACIONAL PANCHITO LOPEZ KM5 PLURIANUAL

UBICACIÓN: BARRIO CAFETAL GUARANI

ID NRO: 436.030

CONTRATO NRO: 127/2023

PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

DOMICILIO: SALTOS DEL GUAIRÁ

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS: En fecha, hemos verificado la obra que se ha ejecutado y responde a los cómputos métricos y presupuesto.

En cuanto a la fiscalización se refiere recomendamos el pago de la Certificaciòn Nº 1 especificado en la planilla de computo metrico, una vez analizado, quedando la aprobación de pago.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virgilio Pagado
Fiscal de Obras.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRA
Lucas Ariel González Mujica
Ingeniero Civil
Rg.Prof. M.O.P.C. N°5584
Fiscalización

SALTOS DEL GUAIRA 31 **DE ENERO DE** 2024

Saltos del Guairá, 31 de ENERO de 2024

Señor

Héctor Morán

Intendente Municipal

E. S. D.

Me dirijo a Usted, con el objeto de informarlo sobre los trabajos de **"CONSTRUCCION DE 3 AULAS COLEGIO NACIONAL PANCHITO LOPEZ KM5 PLURIANUAL´´** con ID: N.º 436.030 Contrato N.º 127/2023, adjudicada a **LM EMPRENDIMIENTOS**

Anexo el informe de Fiscalización realizada.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarlo atentamente.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRA
Lucas Ariel González Mujica
Ingeniero Civil
Rg.Prof. M.O.P.C. N°5584
Fiscalización

Dirección de Obras/Fiscalización

RUC: 2[illegible]935-0
Dirección: Gral. Eugenio A. Garay c/ Camilo Recalde - Barrio San Francisco
Cel: 0983 800938
Correo: juanln420@gmail.com

PLANILLA DE CERTIFICACION DE OBRA Nº 1

CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL PANCHITO LOPEZ (KM 5). PLURIANUAL

L.C.O. Nº 21/2023 IDNº 436030 - CONTRATO Nº 127/2023

Ítems del llamado **CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL PANCHITO LOPEZ (KM 5). PLURIANUAL con ID: 436030**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	% ANTERIOR	% ACTUAL	CANTIDAD DE CERTIFICACION % ACUMULADO	% ANTERIOR	ACTUAL	MONTO CERTIFICADO ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	72131601-002	Preparacion de la obra	M2	224	6.250	1.400.000	0%	90%	90%	0%	0	201,6	-	1.260.000	1.260.000
2	72131601-9974	Replanteo y marcacion	M2	224	3.000	672.000	0%	90%	90%	0%	0	201,6	-	604.800	604.800
3	72102905-001	Relleno de tierra	M3	180	31.000	5.580.000	0%	90%	90%	0%	0	162	-	5.022.000	5.022.000
4	72102504-002	Muro de contencion de piedra bruta	M3	6	970.000	5.820.000	0%	90%	90%	0%	0	5,4	-	5.238.000	5.238.000
5	72131601-004	Zapata de Ho Ao	M3	6	2.280.000	13.680.000	0%	90%	90%	0%	0	5,4	-	12.312.000	12.312.000
6	72131601-015	Pilotines de Ho Ao	M3	9,6	1.875.000	18.000.000	0%	90%	90%	0%	0	8,64	-	16.200.000	16.200.000
7	72131601-004	Encadenado superior en inferior	M3	12	2.550.000	30.600.000	0%	90%	90%	0%	0	10,8	-	27.540.000	27.540.000
8	72131601-9973	Columna de Ho Ao	M3	2,25	2.550.000	5.737.500	0%	90%	90%	0%	0	2,025	-	5.163.750	5.163.750
9	72131601-9976	Provisión de cobertura metalica chapa zinc acanalado	M2	224	332.000	74.368.000	0%	90%	90%	0%	0	201,6	-	66.931.200	66.931.200
10	72101603-002	Canaleta chapa galvanizada Nº 26, desarrollo 30 cm	ML	23	125.000	2.875.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
11	72131601-007	Provisión y colocación de cenefa metalica	ML	43	115.000	4.945.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
12	72101603-001	Bajada de caño PVC	ML	8	40.000	320.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
13	72101601-002	Provisión y colocación de cielo raso de yeso	M2	224	198.000	44.352.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
14	72151903-001	Mamposteria de elevacion (ladrillo hueco)	M2	265	95.000	25.175.000	0%	90%	90%	0%	0	238,5	-	22.657.500	22.657.500
15	72131601-008	Revoque hidrofugo	M2	530	33.000	17.490.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
16	72131601-009	Provisión y colocación piso ceramico	M2	224	119.000	26.656.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
17	72101607-005	Provisión y colocación de zocalo	ML	110	41.000	4.510.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
18	72131601-009	Contrapiso de hormigon pobre 6cm	M2	224	43.000	9.632.000	0%	90%	90%	0%	0	201,6	-	8.668.800	8.668.800
19	72131601-011	Provisión de pintura al latex	M2	489	38.000	18.582.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
20	72102402-001	Provisión de enduido	M2	489	17.000	8.313.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
21	72131601-010	Abertura tipo de blindex 8mm (ventana) con carpinteria de aluminio (1.50x1,70)	M2	61,2	785.000	48.042.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
22	72102602-005	Provisión y colocación de puertas tipo tablero de 2 hojas	Unidad	3	3.089.000	9.267.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
23	72102201-003	Instalación electrica	GLOBAL	1	7.885.000	7.885.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
24	72102201-002	Provisión de equipamientos electricos	GLOBAL	1	7.910.000	7.910.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
25	72131601-013	Limpieza final	GLOBAL	1	1.783.000	1.783.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
26	82101502-004	Cartel de obras	Unidad	1	1.655.000	1.655.000	0%	0%	0%	0%	0	0	-	-	-
						395.249.500								171.598.050	171.598.050

TOTAL DE CERTIFICACION	-	171.598.050	171.598.050
REITEGRO DE ANTICIPO			
CERTIFICACION NETO	-	171.598.050	171.598.050
RETENCION DE IVA 30%	-	4.679.947	4.679.947
FONDO DE REPARO (5%)	-	8.579.903	8.579.903
SALDO TOTAL DE LA CERTIFICACION	-	**158.338.201**	**158.338.201**

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403[illegible]-0
Salto del Guairá

Firma

Nombre: JUAN FELIX LEON CAÑETE

En calidad de: PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
Virgilio Bogado
Fiscal de Obras.

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000357

OBRA: CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COL. NAC. PANCHITO LOPEZ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA:

LICITACIÓN Nº: 436030 FECHA DE INICIO:

FECHA CONTRATO: 23-11-2023 MONTO: 395.249.500-

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: KM 5

AVANCES DE OBRA

- REPLANTEO Y MARCACION
- PREPARACION Y LIMPIEZA, RETIRO DE ARBOLES.
- REPARACION DE MURO DE CONTENCION.
- PREPARACION PARA ZAPATAS Y PILOTINES
- PREPARACION DE COLUMNAS

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virgilio Bogado
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000358

OBRA: CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COL. NAC. PANCHITO LOPEZ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA:

LICITACIÓN Nº: 436030 FECHA DE INICIO:

FECHA CONTRATO: 23-11-2023 MONTO: 395.249.500

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: KM 5

AVANCES DE OBRA

- MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA
- MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA
- MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA
- RELLENO DE TIERRA
- MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá
FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virginia Delgado
Fiscal de Obras
FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000359

OBRA: CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COL. NAC. PANCHITO LOPEZ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA:

LICITACIÓN Nº: 436030 FECHA DE INICIO:

CHA CONTRATO: 23-11-2023 MONTO: 395.249.500.-

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: KM 5.

AVANCES DE OBRA

- MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA
- PREPARACION PARA ENCADENADO INFERIOR
- CARGA DE CONCRETO (ENCADENADO INFERIOR
- MAMPOSTERIA DE ELEVACION
- MAMPOSTERIA DE ELEVACION
- PREPARACION PARA CARGAR COLUMNAS

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virgilio Bogado
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000360

OBRA: CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COL. NAC. PANCHITO LOPEZ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA:

LICITACIÓN Nº: 436030 FECHA DE INICIO:

FECHA CONTRATO: 23-11-23 MONTO: 395.249.500-

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: KM 5.

AVANCES DE OBRA

- MAMPOSTERIAS DE ELEVACION
- CARGA DE COLUMNAS C/ HORMIGON
- MAMPOSTERIA DE ELEVACION
- CONTRAPISO DE HORMIGON
- MAMPOSTERIA DE ELEVACION
- PREPARACION DE ENCADENADO SUPERIOR

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

FIRMA CONTRATISTA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Aguilla Delgado
Fiscal de Obras

FIRMA FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ

ADMINISTRACIÓN
HÉCTOR MORÁN

MI COMPROMISO ES CONTIGO

LIBRO DE OBRAS

0000361

OBRA: CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COL. NAC. PANCHITO LOPEZ

CONTRATISTA: LM EMPRENDIMIENTOS

FECHA:

LICITACIÓN Nº: 436030 FECHA DE INICIO:

CHA CONTRATO: 23-11-23 MONTO: 395.249.500.—

DIRECCIÓN ESPECÍFICA DE LA OBRA: KM 5.

AVANCES DE OBRA

- PREPARACION DE ESTRUCTURAS METALICAS PARA TECHADO
- CONTRAPISO DE HORMIGON
- TECHADO CON CHAPA ZINC

OBSERVACIÓN:

LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0
Salto del Guairá

FIRMA CONTRATISTA

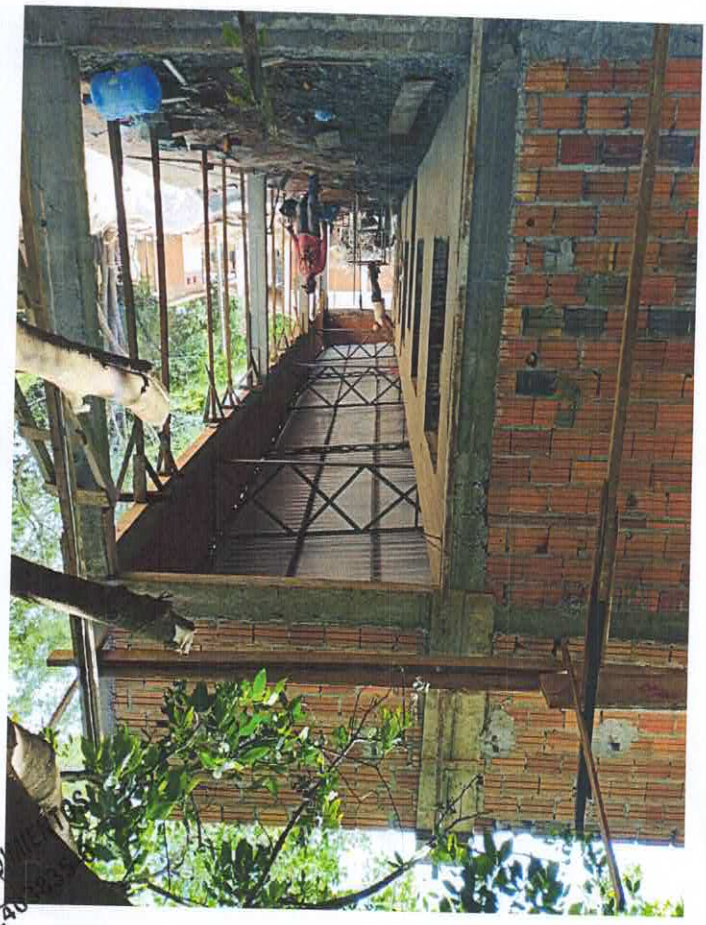
MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
José Román
Fiscal de Obras

MUNICIPALIDAD DE SALTOS DEL GUAIRÁ
Virgilio Bogado
Fiscal de Obras.

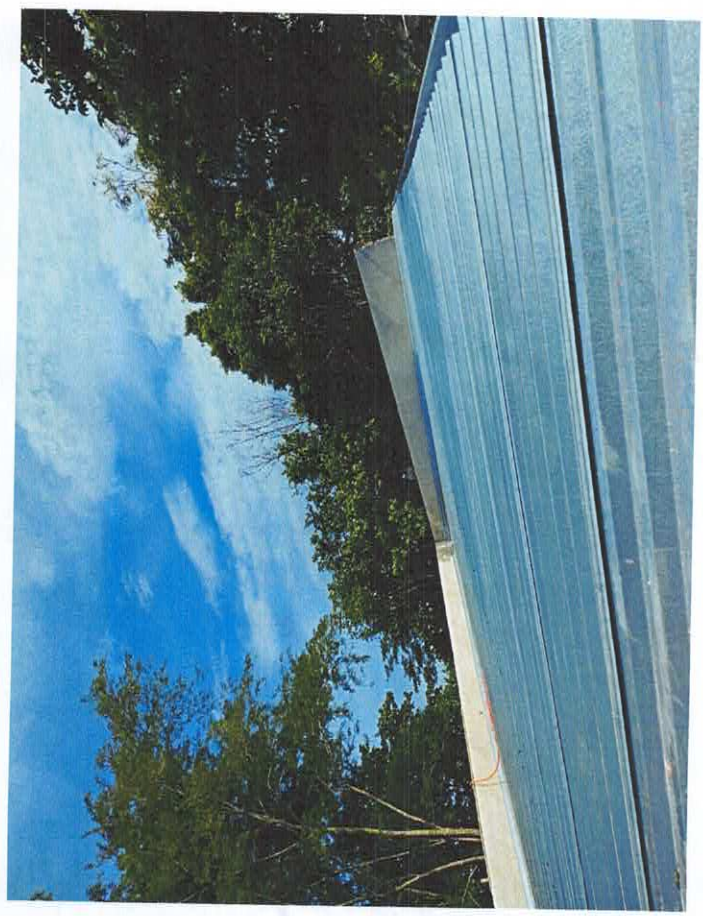
FIRMA FISCAL DE OBRA

ID Nº 436030

1ERA CERTIFICACION

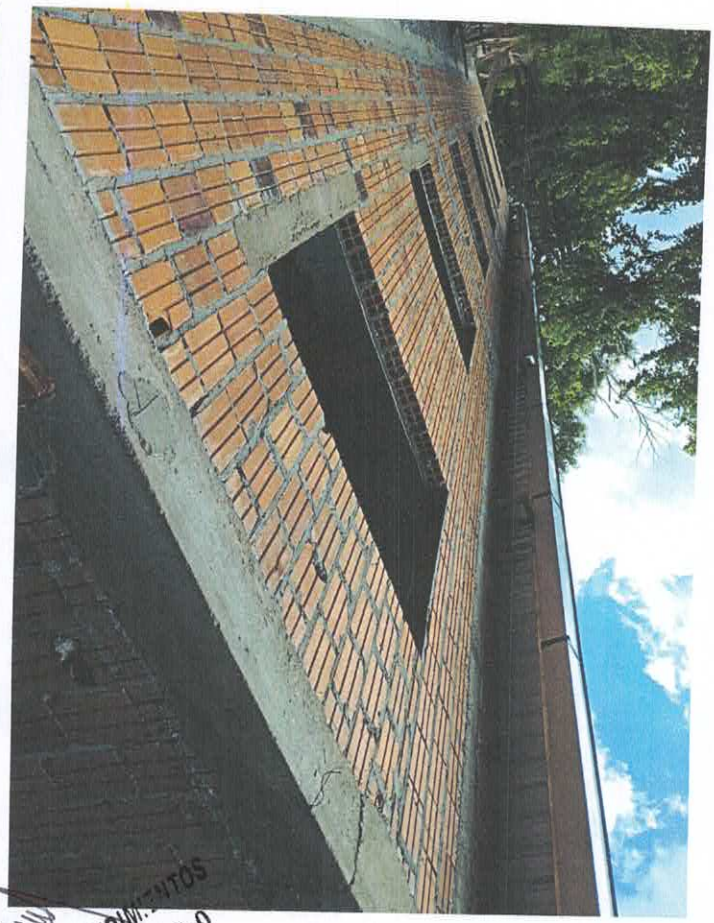
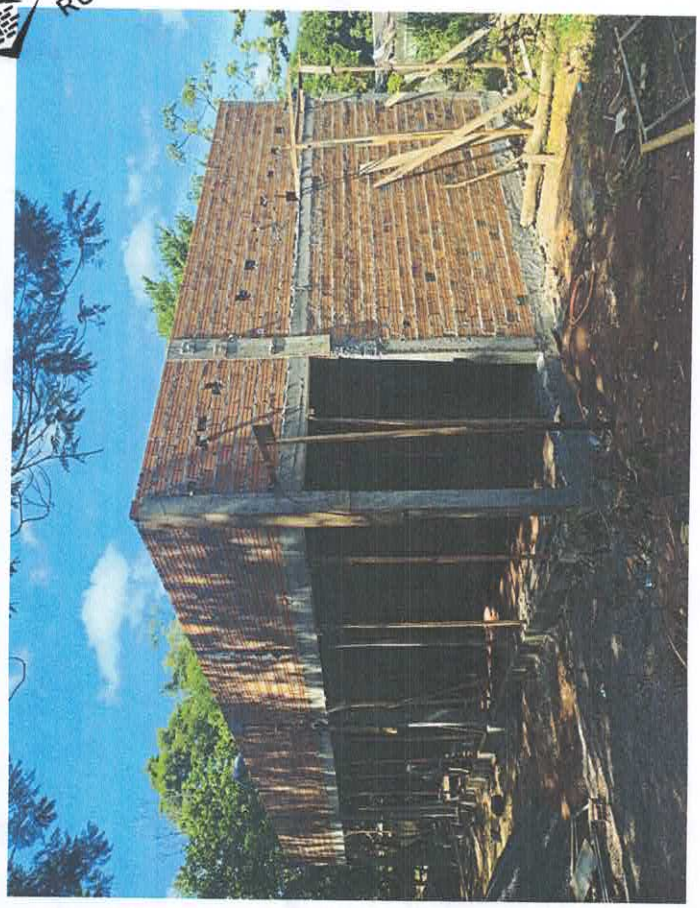


LIMA ARRENDA
RUC:24



ID N° 436030

1ERA CERTIFICACION



LM EMPRENDIMIENTOS
RUC:2403835-0