Areguá 17 de Diciembre de 2025

Arquitecta
Ygnacia Torres, Secretario Departamental
Gobernación del departamento central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

OBRA: "Mantenimiento y Reparación de Tinglado de la Escuela Carlos A. López de la Ciudad de Ñemby - Plurianual 2025-2026. "
CONTRATISTA: JL y Compañia SA
CONTRATO: 47/2025
ID: 476.394

RECIBIDO
OBRAS
PUBLICAS
Firma:
Aclaración: Rocio Cespedes
Fecha: 17/12/25 Hora:

CERTIFICADO N° 1

CONSIDERACIONES GENERALES

- EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía de **Diego Jara** representante legal de la firma JL y Compañía SA. (el contratista) y el fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.
- La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra zona Mantenimiento y Reparación de Tinglado en la Escuela Carlos A: López de la Ciudad de Ñemby, en donde se pudo observar los trabajos realizados por el contratista (fotos).

1- Informe Técnico Fiscal

En fecha 15 de diciembre de 2025 nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, en donde se pudo observar que se realizaron trabajos de demoliciones de piso, reposición de piso, reparaciones de canaletas, elaboración de registros pluviales entre otros rubros de las refacciones que se puede graficar en el acta de medición.

Esta Fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy cuenta con avance en los rubros ejecutados, según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra. (se adjunta acta de medicion N° 1)

-Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

Primer Certificado: En Proceso

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ac

ACTA DE MEDICIÓN N° 01				
LICITACIÓN: "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TINGLADO EN ESCUELA CARLOS ANTONIO LÓPEZ DE LA CIUDAD DE ÑEMBY - PLURIANUAL 2025-2026" ID N° 476.394				
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	1
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	1
1	Demolición de piso para conexión de bajada pluvial con registro pluvial existente	m2	10,00	100%
2	Reposición de piso idem existente	m2	10,00	30%
3	Construcción de registro pluvial 60x60 cm con tapa tipo rejilla metalica.	un	2,00	30%
4	Mamposteria convoco entre pilares de H°A° existente y sobre viga de H°A° existente	m2	490,00	30%
5	Canaleta metalico desarrollo 0,80	ml	100,00	30%
6	Bajada caño 150mm	ml	20,00	50%
7	Caño de desague de 150 mm	ml	40,00	36%
8	Provisión y colocación de malla azul en techo de tinglado	m2	1.200,00	50%
				36%

De esta manera podemos verificar que el contratista ya ha realizado un avance importante de los trabajos contratados.

Para finalizar el presente informe de avance de obra dejamos algunas fotos que respalde el presente informe.

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrián Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813