ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

CERTIFICADO Nº 4

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCIÓN DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – ID Nº 386756
OBRA: LOTE 8 - REPARACIÓN DE 14 AULAS SALA DE PROFESORES Y SANITARIOS SEXADOS.--
UBICACIÓN : ESCUELA BÁSICA Nº 1.632 AUGUSTO ROA BASTO - ÁREA HABITACIONAL Nº 1.-

FECHA: 13/ 12/ 2021
HOJA:1/2

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO 4		SALDO
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	UN	1,00000	899.462	899.462	0,00000	0,00000	1,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
2	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Desmonte de tejas con recuperacion de machimbre y tirantes	M2	593,59000	16.222	9.629.217	593,59000	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
3	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	UN	8,00000	21.629	173.032	0,00000	0,00000	8,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
4	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo	UN	3,00000	21.629	64.887	0,00000	0,00000	3,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
5	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	M2	919,39600	9.012	8.285.597	919,39600	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
6	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Revoque de losa	M2	383,84600	29.079	11.161.858	383,84600	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
7	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Revoques de paredes interior y exterior con hidrofugo (Pared de pizarron en planta alta y area de galeria)	M2	124,62000	29.079	3.623.825	0,00000	0,00000	124,62000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
8	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Provision y colocacion de de tejas nuevas y aislacion con membrana	M2	593,59000	121.883	72.348.530	593,59000	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
9	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Provision y colocacion de machimbres sobre tirantes	M2	59,35900	64.334	3.818.802	59,35900	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
10	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Carpeta nueva	M2	919,39600	20.666	19.000.238	919,39600	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
11	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Pisos-Piso ceramico tipo PI4	M2	919,39600	78.088	71.793.795	919,39600	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
12	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Piso-Zocalo ceramico	ML	501,75000	22.567	11.322.992	501,75000	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
13	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	M2	51,91000	109.383	5.678.072	0,00000	0,00000	51,91000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
14	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	UN	8,00000	1.665.100	13.320.800	0,00000	8,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
15	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras y herrajes	UN	10,00000	180.859	1.808.590	0,00000	10,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
16	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Mantenimiento de rejas, incluye cambio de cerraduras, herrajes y pintura en sintetico	UN	1,00000	168.661	168.661	0,00000	1,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Arq. Javier C. Benítez

Gral Carlos Díaz León c/ Capitan Emeterio Miranda, Asunción - Telefax: (021) 611.105
E-mail: estructurassrl@gmail.com

Ciudad del Este Municipio – Dirección de Obras Municipales

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

Arquitecta Urbana – Directora de Área Urbana – Municipalidad C.E.

Municipalidad Ciudad del Este – Tesorería – PAGADO – 27 DIC 2022

17	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	4,40000	108.347	476.727	0,00000	0,00000	4,40000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
18	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparacion de los mismos	UN	89,00000	144.576	12.867.264	0,00000	60,00000	29,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
19	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	M2	4,40000	307.368	1.352.419	0,00000	0,00000	4,40000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
20	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura de paredes al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	2420,67200	25.133	60.838.749	0,00000	1210,67200	1210,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
21	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura de machimbres y tirantes en sintetico	M2	580,69000	24.466	14.207.162	580,69000	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
22	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura al latex de viga cumbrera	M2	80,68000	25.133	2.027.730	0,00000	80,68000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
23	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura de paredes y de losa con base enduido al latex acrilico	M2	508,46600	25.133	12.779.276	0,00000	208,46600	300,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
24	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura de baranda metalica en sintetico	M2	92,41000	25.318	2.339.636	0,00000	92,41000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
25	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	UN	14,00000	396.735	5.554.290	0,00000	14,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
26	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	GL	18,00000	763.360	13.740.480	0,00000	0,00000	18,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
27	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido	UN	61,00000	166.309	10.144.849	0,00000	0,00000	0,00000	1,00000	166.309	60,00000	9.978.540	0,00000
28	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	UN	32,00000	90.121	2.883.872	0,00000	0,00000	0,00000	7,00000	630.847	25,00000	2.253.025	0,00000
29	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	UN	30,00000	384.786	11.543.580	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	30,00000	11.543.580	0,00000
30	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00000	1.622.174	1.622.174	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	1,00000	1.622.174	0,00000
31	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Desmonte de azulejo y acarreo de escombros	M2	128,08000	9.012	1.154.257	128,08000	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
32	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Inst. Sanitaria: Desmonte de Instalaciones Sanitarias e Hidraulicas (sanitario sexado hasta 10 boxes)	GL	1,00000	1.622.174	1.622.174	1,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
33	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	M2	54,17400	9.012	488.216	54,17000	0,00400	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
34	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Estructura de H° A°- Zapatas de H° A°, incluye excavacion	M3	0,43200	1.701.567	735.077	0,00000	0,00000	0,43200	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
35	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Estructura de H° A°- Pilares de H° A°	M3	0,34500	1.840.649	635.024	0,00000	0,00000	0,34500	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
	MONTO PARCIAL				**390.111.314**					**797.156**		**25.397.319**	

ING. JOSE L. VINADER A.
POR LA CONTRATISTA
ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Ciudad del Este Municipal
Dir. Obras Municipales

ARQ. JAVIER BENITEZ
FISCAL DE OBRA

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
21 DIC 2022
TESORERIA
PAGADO

Ciudad del Este Municipal
MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
DIRECTORA DE AREA URBANA

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

CERTIFICADO Nº 4

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCIÓN DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – ID Nº 386756
OBRA: LOTE 8 - REPARACIÓN DE 14 AULAS SALA DE PROFESORES Y SANITARIOS SEXADOS.--
UBICACIÓN : ESCUELA BÁSICA Nº 1.632 AUGUSTO ROA BASTO - ÁREA HABITACIONAL Nº 1.-

FECHA: 13/ 12/ 2021
HOJA:2/2

		ADJUDICACIÓN				CERT. 1	CERT. 2	CERT. 3	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO 4		SALDO
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
36	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Revoque de losa	M2	54,17400	29.079	1.575.326	54,17000	0,00400	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
37	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	M2	1,80000	29.079	52.342	0,00000	1,80000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
38	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Carpeta nueva	M2	54,17400	20.666	1.119.560	54,17000	0,00400	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
39	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Pisos-Piso ceramico tipo PI4	M2	54,17400	78.088	4.230.339	0,00000	54,17400	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
40	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Piso-Zocalo ceramico	ML	8,03000	22.567	181.213	0,00000	8,03000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
41	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Piso-Azulejos	M2	128,08000	72.743	9.316.923	0,00000	128,08000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
42	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Mantenimiento de aberturas de madera ,incluye cambio de cerraduras y herrajes (aberturas de boxes)	UN	9,00000	180.859	1.627.731	0,00000	9,00000	0,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
43	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Mantenimiento de rejas, incluye cambio de cerraduras, herrajes y pintura en sintetico	UN	2,00000	110.262	220.524	0,00000	0,00000	2,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
44	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparacion de los mismos	UN	4,00000	144.576	578.304	0,00000	0,00000	4,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
45	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Pintura de paredes al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	157,42800	25.133	3.956.638	0,00000	100,42800	57,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
46	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Pintura de paredes y de losa con base enduido al latex acrilico	M2	54,17400	25.133	1.361.555	0,00000	35,17400	19,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
47	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Revisión de Agua corriente - desagüe cloacal - Inspección de cámara Septica y Pozo Absorvente , y Reemplazo de artefactos sanitario, griferias, accesorios de losas, espejos. Cantidad según planos. (sanitario sexado hasta 10 boxes)	GL	1,00000	8.851.853	8.851.853	0,00000	0,00000	1,00000	0,00000	0	0,00000	0	0,00000
48	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	UN	4,00000	166.309	665.236	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	4,00000	665.237	0,00000
49	REPARACION DE SANITARIOS SEXADOS - Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	UN	5,00000	90.121	450.605	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	5,00000	450.605	0,00000
MONTO PARCIAL					**34.188.149**					**0**		**1.115.842**	
TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO					**424.299.463**					**797.156**		**26.513.161**	

Ing. José L. Vinader A.
Representante Legal

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones

Dir. Obras Municipales – Ciudad del Este Municipio

PAGADO – Tesorería – 27 DIC 2022 – Ciudad del Este Municipalidad

Ciudad del Este Municipio – Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Área Urbana

Marlene E. Aguilera O.
Arquitecta Urbanista
Directora de Area Urbana
Municipalidad C.D.E.

Gral Carlos Diaz León c/ Capitan Emeterio Miranda, Asunción – Telefax.: (021) 611.105
E-mail: estructurassrl@gmail.com

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION S/ ACTA DE ACUERDO

		SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUTADOS A MAS EN COMPENSACION		RUBROS EJECUT. EN COMPENSACIÓN - CERT. Nº 4		SALDO
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
8	REPARACIÓN DE 14 AULAS Y SALA DE PROFESORES - Provision y colocacion de de tejas nuevas y aislacion con membrana	M2	33,91000	121.883	*4.133.053*	*33,91000*	*4.133.053*	0,00000	*0*	*0,00000*
20	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura de paredes al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	213,37000	25.133	*5.362.628*	*213,37000*	*5.362.628*	0,00000	*0*	*0,00000*
21	REPARACIÓN DE 14 AULAS, SALA DE PROFESORES - Pintura de machimbres y tirantes en sintetico	M2	46,81000	24.466	*1.145.253*	*14,22779*	*348.097*	32,58221	*797.156*	*0,00000*
TOTAL MONTO - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION					**10.640.934**		**9.843.778**		**797.156**	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 4	27.310.317	**6,44%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-5.462.063	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-1.365.516	
MONTO NETO A PERCIBIR	**20.482.738**	

SON GUARANIES: VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO .-

ING. JOSE L. VINADER A.
POR LA CONTRATISTA

Ciudad del Este Municipio
Div. Obras Municipales

ARQ. JAVIER BENITEZ
FISCAL DE OBRA

Ciudad del Este
MUNICIPALIDAD
CIUDAD DEL ESTE
Dirección Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
DIRECTORA DE AREA URBANA

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones