CERTIFICADO Nº 3
CONTRATO Nº 91/2023

CONTRATISTA: SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA N°2313 SAN ISIDRO LABRADOR DEL DISTRITO DE FRAM
ID Nº: 430160
FECHA: 09 de noviembre de 2023

Nro. De Ítem/ Lote	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario según contrato	Monto Total	Medición anterior	Medición actual	Total acumulado	Monto Certificado	Porcentaje acumulado
1.1	Limpieza y preparación del terreno.	m2	91,6	6.115	560.134	91,60	-	91,60	-	100,00
1.2	Vallado de obra	ml	46	20.554	945.484	46,00		46,00	-	100,00
2	Destronque de arboles, incluye extracción de raíces	Unid	3	272.418	817.254	3,00		3,00	-	100,00
3	Replanteo y marcación.	m2	91,6	4.868	445.909	91,60		91,60	-	100,00
4	Cartel de obras con est metálica (1,80 x 2,00) mts	Unid	1	766.054	766.054	1,00		1,00	-	100,00
5.1	Excavación y Hormigonado de zapatas de 0.70x0.70x0.35 mts.	m3	6,7	320.494	2.147.310	6,70		6,70	-	100,00
5.2	Excav y elaboración de muro con PBC, ancho 30 cm	m3	21,6	319.386	6.898.738	21,60		21,60	-	100,00
6.1	Encadenado inferior de 13x30 cm de sección.	ml	57,35	96.217	5.518.045	57,35		57,35	-	100,00
6.2	Encadenado superior de 13x30 cm de sección.	ml	53,65	96.217	5.162.042	0,00	53,65	53,65	5.162.042	100,00
6.3	Mesada de hormigón para la cocina, con base de ladrillos revocado	Unid	1	1.818.478	1.818.478	0,00		-	-	0,00
7.1	Columnas de 0,13x0,25x36 mts de sección.	m3	1,17	1.914.892	2.240.424	1,17		1,17	-	100,00
7.2	Columnas de 0,22x0,22x13 mts de sección.	m3	0,63	1.914.892	1.206.382	0,63		0,63	-	100,00
8	Relleno y compactación de interiores.	m3	32	53.049	1.697.568	0,00	32,00	32,00	1.697.568	100,00
9	Aislación asfáltica de mampostería en U de 45cm.	ml	43	33.973	1.460.839	43,00		43,00	-	100,00
10.1	De 0,15 con ladrillos común para revocar.	m2	84,31	92.596	7.806.769	84,31		84,31	-	100,00
10.2	De 0,15 con ladrillos semiprensados, una cara vista.	m2	80,8	99.388	8.030.550	80,80		80,80	-	100,00
10.3	Envarillado por debajo y sobre aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas	ml	172	18.559	3.192.148	172,00		172,00	-	100,00
11.1	Chapa ondulada N° 26, Sobre correa metálica sujeta con Auto perf	m2	117,5	245.004	28.787.970	117,50		117,50	-	100,00
11.2	Cenefa de chapa plegada N° 24, altura 1.00 mt.	ml	18	112.099	2.017.782	0,00	18,00	18,00	2.017.782	100,00
12.1	canaleta con chapa nº 24, des 50 cm, con pintura 3 en 1.	ml	22	96.160	2.115.520	0,00	22,00	22,00	2.115.520	100,00
12.2	Bajada con caños PVC de 100mm	ml	16	65.032	1.040.512	0,00		-	-	0,00
13	Cielorraso de PVC.	ml	112	90.009	10.081.008	0,00	112,00	112,00	10.081.008	100,00
14.1	De mampostería interior, revoque grueso + revoque fino.	m2	129	38.039	4.907.031	129,00		129,00	-	100,00
14.2	De mampostería y muro exterior, Revoque grueso con cerecita + re	m2	126,4	48.008	6.068.211	126,40		126,40	-	100,00
14.3	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento, arena)	ml	38	26.083	991.154	0,00	38,00	38,00	991.154	100,00
14.4	Mochetado de Aberturas.	ml	57	20.920	1.192.440	0,00	57,00	57,00	1.192.440	100,00
15.1	Contrapiso interior de Hº de cascotes o de hormigón pobre, espesc	m2	85	37.200	3.162.000	0,00	85,00	85,00	3.162.000	100,00
15.2	Carpeta para piso cerámico.	m2	85	29.000	2.465.000	0,00	85,00	85,00	2.465.000	100,00
15.3	Piso cerámico esmaltado.	m2	85	89.000	7.565.000	0,00	85,00	85,00	7.565.000	100,00
15.4	Contrapiso para caminero exterior de Hº de cascotes o de hormigó	m2	20	37.200	744.000	0,00	20,00	20,00	744.000	100,00

Daniel Sabluk
Ingeniero Civil
Registro Prof. N° 3893

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

16	Zócalo cerámico.	ml	61	19.900	1.213.900	0,00	61,00	61,00	1.213.900	100,00
17	Rampa de acceso al comedor, ambos lados.	m2	12	160.000	1.920.000	0,00	12,00	12,00	1.920.000	100,00
18.1	Puerta madera tipo tablero 0.80x2,10 s/diseño, barnizado.	Unid	2	1.360.000	2.720.000	0,00		-	-	0,00
18.2	Puerta metálica 1,20x2,10 s/diseño con Colocac y pintura 3 en 1.	Unid	1	1.780.000	1.780.000	0,00		-	-	0,00
18.3	Perfilaría de aluminio con vidrios de 8mm.	m2	12,6	925.000	11.655.000	0,00		-	-	0,00
19.1	de paredes revocadas Exter al látex, previo lijado y sellado con fijad	m2	126,4	21.800	2.755.520	0,00		-	-	0,00
19.2	Tratamiento de ladrillo visto exterior (Pintura)	m2	53	22.340	1.184.020	0,00		-	-	0,00
20.1	de paredes revocados int al látex previo lijado y sellado con fijador	m2	129	21.845	2.818.005	0,00		-	-	0,00
20.2	Tratamiento de ladrillo visto interior (pintura)	m2	53	23.600	1.250.800	0,00		-	-	0,00
21	Revestimientos de azulejos en cocinas, altura 2,10 mts.	m2	21	88.500	1.858.500	0,00		-	-	0,00
22	Revestimiento de mesada para cocina.	m2	9	88.500	796.500	0,00		-	-	0,00
23.1	Acometida al Tablero (conexión a red interna)	Unid	1	1.380.000	1.380.000	0,00	1,00	1,00	1.380.000	100,00
23.2	Instalación de tablero TS	Unid	1	780.000	780.000	0,00	1,00	1,00	780.000	100,00
23.3	Alimentación de los circuitos de luces (incluye tapa ciega)	Unid	8	113.497	907.976	0,00	8,00	8,00	907.976	100,00
23.4	Alimentación de los circuitos de tomas	Unid	12	100.000	1.200.000	0,00	12,00	12,00	1.200.000	100,00
23.5	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unid	5	109.690	548.450	0,00	5,00	5,00	548.450	100,00
23.6	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unid	1	191.369	191.369	0,00	1,00	1,00	191.369	100,00
23.7	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unid	7	126.241	883.687	0,00	7,00	7,00	883.687	100,00
23.8	Artef fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unid	4	99.000	396.000	0,00	4,00	4,00	396.000	100,00
23.9	Tablero TS DE 08 AG. con barra de fase y neutro	Unid	1	386.580	386.580	0,00	1,00	1,00	386.580	100,00
23.10	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	Unid	1	99.677	99.677	0,00	1,00	1,00	99.677	100,00
24	Ventiladores de techo de 56"	Unid	5	473.025	2.365.125	0,00	5,00	5,00	2.365.125	100,00
25.1	Extensión de red de Agua corriente desde la conexión existente, co	gl	1	990.000	990.000	0,00	1,00	1,00	990.000	100,00
25.2	Pileta doble bacha de acero inoxidable con grifería	Unid	1	1.017.398	1.017.398	0,00	1,00	1,00	1.017.398	100,00
26	Pozo Absorbente 2,00 X 2,50 m de profundidad	Unid	1	2.214.846	2.214.846	0,00		-	-	0,00
27	Cámara Séptica 1,90 X 1.15 m incluye cañería externa y registros se	Unid	1	1.570.338	1.570.338	0,00		-	-	0,00
28	Desagüe cloacal, Registro de 40X40X40	Unidad	1	236.250,00	236.250	0,00		-	-	0,00
29	Retiro final de vallado de obra	Metro	46	5.282,00	242.972	0,00		-	-	0,00
30	Limpieza final de obra	Metros cu	117,5	6.666,00	783.255	0,00		-	-	0,00
				Precio Total	167.997.923					

167.997.923				51.473.676	30,64%
FONDO DE REPARO 5%:				2.573.684	5,00%
TOTAL CERTIFICADO:				48.899.992	29,11%

Ing Daniel Sabluk K.
Fiscal de obras

Daniel Sabluk
Ingeniero Civil
Registro Prof. Nº 3893

Arqto. Silvio Brizuela
Contratista
Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873