COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA

ESCUELA BÁSICA N° 572 "JOHN F. KENNEDY" - B° Kennedy.-

LOTE N° 12 Proyecto: Construcción de 4 aulas con galería - Planta Alta

CERTIFICADO N° 02

Item	Descripción	CONTRATO				CANTIDADES			MONTO (GUARANÍES)			PORCENTAJES		
		Unidad	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
1	Vallado Perimetral	gl.	1,00	2.286.497	2.286.497	1,00	0,00	1,00	2.286.497	0	2.286.497	100%	0%	100%
2	Limpieza general	gl.	1,00	823.556	823.556	1,00	0,00	1,00	823.556	0	823.556	100%	0%	100%
3	Obrador	gl.	1,00	4.434.089	4.434.089	1,00	0,00	1,00	4.434.089	0	4.434.089	100%	0%	100%
4	Cartel de Obra 2m x 1.5m.	un	1,00	1.379.522	1.379.522	0,00	1,00	1,00	0	1.379.522	1.379.522	0%	100%	100%
5	Demolición techo existente con recuperación, retiro y limpieza.	m2.	280,00	20.003	5.600.840	280,00	0,00	280,00	5.600.840	0	5.600.840	100%	0%	100%
6	Demolición de pilares de mamposteria en galeria. (retiro y limpieza).	un	9,00	85.050	765.450	9,00	0,00	9,00	765.450	0	765.450	100%	0%	100%
7	Demolición pared existente (retiro y limpieza).	m2.	35,00	19.472	681.520	35,00	0,00	35,00	681.520	0	681.520	100%	0%	100%
8	Demolición viga de H°A°existente. (Aulas y Galeria). (retiro y limpieza).	ml	36,00	49.293	1.774.548	36,00	0,00	36,00	1.774.548	0	1.774.548	100%	0%	100%
9	Replanteo de Obra	m2.	272,00	5.122	1.393.184	0,00	272,00	272,00	0	1.393.184	1.393.184	0%	100%	100%
10	Excavación para fundación (zapatas).	m3	60,00	53.967	3.238.020	60,00	0,00	60,00	3.238.020	0	3.238.020	100%	0%	100%
11	Zapata de Hormigón Armado.	m3	15,00	2.531.725	37.975.875	15,00	0,00	15,00	37.975.875	0	37.975.875	100%	0%	100%
12	Tronco de Hormigón Armado.	m3	2,00	2.531.725	5.063.450	2,00	0,00	2,00	5.063.450	0	5.063.450	100%	0%	100%
13	Viga Encadenado inferior (P.B.).	m3	8,00	2.777.988	22.223.904	8,00	0,00	8,00	22.223.904	0	22.223.904	100%	0%	100%
14	Pilares de Hormigón Armado (P.B.).	m3	6,00	2.531.725	15.190.350	6,00	0,00	6,00	15.190.350	0	15.190.350	100%	0%	100%
15	Vigas de Hormigón Armado (p/losa).	m3	10,00	2.540.933	25.409.330	0,00	10,00	10,00	0	25.409.330	25.409.330	0%	100%	100%
16	Losa de Ho Ao (incluye acceso al aula).	m3	28,00	2.540.933	71.146.124	0,00	28,00	28,00	0	71.146.124	71.146.124	0%	100%	100%
17	Pilares de Hormigón Armado (P.A.).	m3	6,00	2.531.725	15.190.350	0,00	5,00	5,00	0	12.658.625	12.658.625	0%	83%	83%
18	Viga Encadenado (Superior).	m3	8,00	2.777.988	22.223.904	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
19	Escalera de H°A°.	m3	2,00	2.777.988	5.555.976	0,00	2,00	2,00	0	5.555.976	5.555.976	0%	100%	100%
20	Pared de 0,15 huecos para revocar.	m2.	10,00	81.787	817.870	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
21	Pared de 0,20 huecos para revocar.	m2.	291,30	96.180	28.017.234	0,00	220,00	220,00	0	21.159.600	21.159.600	0%	76%	76%
22	Pared de 0,30 huecos para revocar.	m2.	80,00	115.220	9.217.600	0,00	68,00	68,00	0	7.834.960	7.834.960	0%	85%	85%
23	Pared de ladrillo convocó.	m2.	36,00	121.213	4.363.668	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
24	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	ml	45,00	17.602	792.090	0,00	45,00	45,00	0	792.090	792.090	0%	100%	100%
25	Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de viga.	ml	230,00	14.176	3.260.480	0,00	230,00	230,00	0	3.260.480	3.260.480	0%	100%	100%
26	Revoque exterior c/hidrófugo a una capa.	m2.	292,00	36.973	10.796.116	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%

(DIE) - FONAE

Fiscalizador de Obra

DOS COLUMNAS S.A.

RUC.: 80112630 - 4

CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

27	Revoque de pilares y vigas con azotada adherencia. (galería P.A.)	ml	210,00	75.610	15.878.100	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
28	Revoque interior fratachado y filtrado. (Aulas y Galería P.A.)	m2.	410,00	38.163	15.646.830	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
29	Revoque de cielorraso con azotada adherencia.	m2.	235,00	75.610	17.768.350	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
30	Techo: Colocación de chapa trapezoidal N° 26 Isopanel color teja, aislación 50 mm. Y estructura metálica viga y correas caño (80x40x1,60e). Pendiente 20%	m2.	332,00	277.137	92.009.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
31	Cenefa de chapa N°26 desarrollo 0.50cm.	ml	23,00	103.983	2.391.609	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
32	Contrapiso de H° de cascotes - h=7 cm. (incluye reparación en P.B.)	m2.	280,00	36.641	10.259.480	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
33	Carpeta de cemento para piso cerámico.	m2.	350,00	31.478	11.017.300	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
34	Piso Cerámico satinado PEI 4, color y tamaño a definir por la fiscalización (en Aulas y galería P.A, galería P.B y escalera).	m2.	350,00	102.262	35.791.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
35	Zócalo cerámico satinado, mismo cerámico del piso. (en Aulas, galería P.A. y P.B. y escalera).	ml	188,00	20.372	3.829.936	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
36	Provisión y colocación de puerta metálica de Chapa Plegada de 1,30 x 2,10 (incluye marco y contramarco de chapa plegada N°20 de acuerdo al espesor de las paredes y cerradura externa tipo kallay o similar doble paleta). Ver detalle de abertura	un	4,00	1.717.000	6.868.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
37	Puerta metálica de chapa n°20 de 0.80 x 2.10 (incluye marco y contramarco de acuerdo al espesor de las paredes y herrajes de primera calidad con manijas de la misma calidad, con pasadores verticales tipo tranca).	un	1,00	1.399.667	1.399.667	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
38	Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas (un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6mm (color oscuro), sellado con silicona.	un	16,00	2.210.043	35.360.688	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
39	Ventana metálica tipo balancín de 0,60 x 0,40 m.	un	1,00	281.724	281.724	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
40	Baranda metálica en escalera y galeria (h=0.90m.) La fiscalización dará el detalle const.	ml	40,00	471.750	18.870.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
41	Colocación de canaleta y bajada de chapa galvanizada N°24 desarrollo 0,50 m. Soportes con grampas de planchuela 5/8"x3/16" (cada 1,5 m.) soldado en uniones de las canaletas y en su desarrollo total.	ml	212,00	105.183	22.298.796	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
42	Pintura: Interior al látex acrílico con enduido, color a definir. (Aulas, Galeria y escalera).	m2.	702,00	31.677	22.237.254	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
43	Pintura: Exterior al látex acrílico, con hidrófugo, color a definir. (Aulas, Galeria) (P.B.).	m2.	205,00	31.677	6.493.785	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
44	Pintura de Vigas y pilares, con sellador más 2 manos.	ml	210,00	31.677	6.652.170	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
45	Pintura de aberturas metálicas con antioxido y sintético de color gris oscuro.	m2.	25,00	33.660	841.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
46	Pintura de Canaletas y Bajadas con antioxido, sintético de color gris oscuro.	ml	212,00	29.257	6.202.484	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
47	Pintura de barandas metálicas con antióxido.	m2.	45,00	33.660	1.514.700	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
48	Pintura en cielorraso al látex acrílico, color a definir(Aulas y Galeria) (P.B.)	m2.	235,00	28.750	6.745.675	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
49	Vereda guarda obra ancho 1,00 m.	m2.	40,00	93.500	3.740.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
50	Provisión e instalación de alimentación con cable NYY 4x6mm2 hasta el tablero seccional (Incluye caño electroducto PVC embutido, cajas de conexión y otros).	ml	30,00	153.097	4.592.910	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%

(DIE) - FONA
• ENCARNACION

Joana J. Sánchez C
Fiscalizador de C

DOS COLUMNAS
RUC.: 8011263
CONSTRUCTO

Escaneado con CamScanner

51	Provisión e instalación de alimentación aerea con cable preensamblado 4x16mm2 desde la pilastra (Incluye excavación, caño electroducto, conector dentado, morza de suspensión)	ml	70,00	267.935	18.755.450	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
52	Provisión e instalación de cable NYY4X10MM2, caño electroducto, conector dentado, morza de suspensión, llave TM3x63A, caja de conexión).	gl	1,00	3.740.000	3.740.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
53	Provisión e instalación de tablero metalico embutio de 18 modulo con barras RST + N+T (Incluye disyuntores térmicos, diferenciales, jabalina de 2,40m, ver plano)	gl	2,00	2.846.635	5.693.270	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
54	Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24 000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con terminación de caja de conexión con tapa ciega blanco) tambien incluye un caño pvc pasante para eld esague del aire y interruptor bipolar.	un	7,00	1.117.339	7.821.373	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
55	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano y Puntos de iluminación (incluye picado y amurado de caños corrugados antillama, cableado, tener en cuenta el neutro de color azul o celeste)	un	35,00	127.030	4.446.050	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
56	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de iluminación en losa (incluye caños electroducto negro, cajas de conexión)	un	35,00	114.280	3.999.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
57	Provisión e instalación de equipo colgante de policarbonato 30CM diametro translusido e27 con lampara led 40W 6500k (Incluye ducto antillamas, cableado multifilar)	un	49,00	346.990	17.002.510	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
58	Provisión e instalación equipo ecanalado con tubos led 1x18w 6000k (Encendido por fotocélula, ducto antillamas, cableado multifilar).	un	32,00	150.988	4.831.616	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
59	Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas, embutido, cableado, soporte p/vt y otros)	un	28,00	175.667	4.918.676	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
60	Desmonte de la instalacion electrica en gral	gl	1,00	1.371.333	1.371.333	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
61	Sacar y posterior instalación de Aires Acondicionados.	un	3,00	580.963	1.742.889	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
62	Provisión e instalación equipo AP completo con lampara 100w led brazo 1m (Incluye. Caño galv 6 m 3pulg, encendido con fotocelula, alimentación con cable multifilar, caño corrugado embutido)	un	2,00	1.809.858	3.619.716	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
63	Limpieza final	gl	1,00	1.470.649	1.470.649	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0%	0%	0%
				Precio Total	**727.727.021**	**Monto Bruto**			**100.058.099**	**150.589.891**	**250.647.990**	**14%**	**21%**	**35%**
						Descuento 20% Anticipo				**30.117.978**				
						Descuento 5% Retención Caucional				**7.529.495**				
						Monto Neto a Cobrar				**112.942.418**				

(DIE) - FONAE
ENCARNACION
GOBIERNO MUNICIPAL

Jorge F. Sánchez Sandoz
Fiscalizador de Obra

DOS COLUMNAS S.A.
RUC.: 80112630 - 7
CONSTRUCTORA

Escaneado con CamScanner

RESUMEN DE CERTIFICADOS BÁSICOS DE OBRAS

CERTIFICADO BÁSICO N°2 - LOTE N° 12 ESCUELA BÁSICA N° 572 "JOHN F. KENNEDY" - B° Kennedy.-

OBRA: "CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ENCARNACIÓN – PLURIANUAL"

Periodo : 02/2025

Licitación Pública Nacional N° 02/2024 - I.D . N° 453.371

Monto del Lote : Gs 727.727.021

DESCRIPCIÓN		Cantidades a ejecutar				MONTO EN GUARANIES		
		Monto de Lote N° 12	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
CERTIFICADO DE OBRA N° 2		727.727.021	14%	21%	35%	100.058.099	**150.589.891**	250.647.990
						ESTE CERTIFICADO:	**Gs 150.589.891**	

RESUMEN

	Monto de contrato	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
A) Devolución de anticipo (anticipo de 20%)	145.545.404	20.011.620	30.117.978	50.129.598
B) Multas. Según Cláusula de Contrato:	0	0	0	0
Total de deduciones A+B				**Gs 30.117.978**
MONTO DE CERTIFICADO				120.471.913
C) Retenciones para fondo de reparo (5 %)	36.386.351	5.002.905	7.529.495	12.532.400
MONTO DE FACTURA				**112.942.418**
RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS				Gs 12.532.400

Sr. Marcos Duarte
Representante Legal
Empresa Contratista

LOS COLUMNAS S.A.
RUC: 80112630
CONSTRUCTORA

(DIE) - FONAE
ENCARNACION
GOBIERNO MUNICIPAL

Joana J. Sánchez Sandoa
Fiscalizador de Obra

Srta. Joana Sanchez
Fiscal de Obras
Municipalidad de Encarnación

Escaneado con CamScanner