MEMORANDUM Nº 375/2020

A: ***C.P. Liz Marizza Parra Ferreira.***
Directora de Administración y Finanzas.

De: ***Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.*** P/A
Director de Obras Públicas Municipales

Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Ref.: FONACIDE - CERTIFICACIÓN Nº 2 del Contrato Nº 18/2020.

Fecha: 26 de noviembre del 2020

Es grato dirigirme a Ud. Con el objeto remitir **CERTIFICADO Nº 2** de la empresa **LBB CONSTRUCCIONES** referente al **"CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020 "*REPARACION VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nª 1030 MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÒN DE INSTALACIÒN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÒN DE TECHO DE TEJAS CERAMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO".-**

Adjuntamos:

-Informe de Obras Públicas Municipales.

-Acta de Recepción Provisoria

- Planilla de certificación de la Municipalidad.

- Informe del Fiscalizador.

- Planilla de cómputo métrico y presupuesto.

-Planos Arquitectónicos.

-Especificaciones técnicas.

-Aprobación del MEC.

-Microplanificación.

-Copia de contrato

-Registro Fotográfico

-Orden de inicio.

-Pedido de Certificación realizado por el contratista.

Sin otro particular me despido atentamente.

10-12-2020.

INFORME D.O. P.M. Nº 243/2020

Corresponde a la solicitud presentada por la empresa **LBB CONSTRUCCIONES**; referente a pedido de **CERTIFICACIÓN Nº 2** del **"CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020 "*REPARACION VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nª 1030 MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÒN DE INSTALACIÒN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÒN DE TECHO DE TEJAS CERAMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO".-**

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra según **CONTRATO Nº 18/2020** solicita la **CERTIFICACIÓN Nº 2** por la culminación de los trabajos, por avance del **100%** en la ejecución de los rubros del contrato, conforme a los parámetros establecidos en el pliego de bases y condiciones del contrato.-

Las obras fueron fiscalizadas por la Dirección de Obras Públicas de Municipalidad de Luque.

Se adjuntan la planilla de obra realizada por esta dirección, las tomas fotográficas y el informe del fiscalizador designado.-

Es mi Informe.-

Luque, 26 de noviembre de 2020.-

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

P/A

.....

Arq. Ángel Tito Aranda Charruff
Director de Obras Públicas Municipales

Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MISIÓN: Brindar servicios de calidad con servidores públicos competentes, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa.

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

En la ciudad de Luque a los 26 días del mes de noviembre del año dos mil veinte, se procede a dar constancia del término de los trabajos de la obra: **"CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020 "*REPARACION VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nº 1030 MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÒN DE INSTALACIÒN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÒN DE TECHO DE TEJAS CERAMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO"*.-** firmado entre la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE** y la empresa empresa **"LBB CONSTRUCCIONES"**, responsable de la ejecución de los trabajos.

Por ello, se da fe del avance general de **100%** sobre monto total de contrato, por parte de la Municipalidad de Luque como ente fiscalizador a pedido del contratista **"LBB CONSTRUCCIONES".-**

Hasta la Recepción Definitiva el contratista se compromete a realizar los trabajos de reparaciones necesarias referentes a su obra.

En prueba de conformidad de ambas partes, se firman dos copias de un mismo tenor en total acuerdo entre el representante de la Municipalidad de Luque y el Contratista.

Arq. Liz Aguilera
FISCALIZADORA
Líz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

Sr Leopoldo Benítez
Rep. legal LBB CONSTRUCCIONES
LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

R/A

Arq. Ángel Tito Aranda Charruff
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

VISIÓN: Ser reconocida por la Sociedad como Organismo modelo de desarrollo local integral a través de la innovación constante de sus procesos, productos, servicios, promoción de la cultura y participación de los ciudadanos, con servidores públicos competentes y comprometidos.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

Propietario: Esc. Bas. N° 1030 Ma. Eugenia Arce de Centurion.
Obra: Reparación de techo de bloques de 6 aulas.
Ubicación: Isla Bogado

PROPIETARIO: Colegio Nacional Isla Bogado
OBRA: Reparación de instalacion electrica de 6 aulas
UBICACIÓN: Isla Bogado

PROPIETARIO: Col. Nac. Del Maestro.
OBRA: Reparación de techo de tejas ceramicas de 2 aulas
UBICACIÓN: Cañada Garay

CONTRATO Nº: 18/2020.
CONTRATISTA: LBB CONSTRUCCIONES
FECHA: 26/11/2020

CERTIFICADO Nº 2 - CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020

	RUBRO	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio Total	MEDICIÓN ANTERIOR	MEDICIÓN ACTUAL	MEDICIÓN ACUMULADO	MONTO ANTERIOR	MONTO ACTUAL	MONTO ACUMULADO
	Esc. Bas. N° 1030 Ma. Eugenia Arce de Centurion.										
1	**Preparación de la Obra**										
1.1	a- Vallado perimetral	m2	6,00	91.428	548.568	6,00	-	6,00	548.568	-	548.568
1.2	b- Cartel de obra estándar municipal	m2	2,40	358.488	860.371	-	2,40	2,40	-	860.371	860.371
1.3	c-Remoción de artefactos electricos	un	50,00	4.140	207.000	-	50,00	50,00	-	207.000	207.000
2	**Reparación de techo de tejas Cerámicas**										
2.1	a-Remoción de techo de tejas cerámicas sin reutilizacion	m2	403,00	22.100	8.906.300	335,34	67,66	403,00	7.411.014	1.495.286	8.906.300
2.2	b-Reposición de tejas nuevas (sólo material)	m2	403,00	48.559	19.569.277	309,35	93,65	403,00	15.021.727	4.547.550	19.569.277
2.3	c-Reposición del 20% tejuelones nuevos (sólo material)	m2	120,90	30.260	3.658.434	96,72	24,18	120,90	2.926.747	731.687	3.658.434
2.4	d-Colocación de techo de tejas cerámicas con tejuelón sobre estructura existente (incluye sólo mano de obra)	m2	403,00	67.608	27.246.024	309,35	93,65	403,00	20.914.535	6.331.489	27.246.024
3	**Artefactos eléctricos**										
3.1	Reposicion de artefactos de iluminacion 2x40 existentes (incluye soportes rigidos)	un	29,00	170.000	4.930.000	-	27,00	27,00	-	4.590.000	4.590.000
3.2	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	un	21,00	98.325	2.064.825	-	15,00	15,00	-	1.474.875	1.474.875
	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS										
4	**Saneamiento de registro electrico existente.**	gl	1,00	225.000	225.000	-	1,00	1,00	-	225.000	225.000
5	**Desague pluvial de patio, incluye materiales, MDO y registros cada 5 m.**	ml	24,00	180.000	4.320.000	-	24,00	24,00	-	4.320.000	4.320.000
6	**Limpieza Final de la obra 0,8%**	gl	1,00	574.216	574.216	-	1,00	1,00	-	574.216	574.216
	Colegio Nacional Isla Bogado					-					
1	**Preparación de la Obra**										
1.1	a- Vallado perimetral	m2	10,00	91.428	914.280	10,00	-	10,00	914.280	-	914.280
1.2	b- Cartel de obra estándar municipal	m2	2,40	358.488	860.371	-	2,40	2,40	-	860.371	860.371
	AULAS PLANTA ALTA										
	AULA 1 (INFORMATICA)										
1	Remocion de artefactos electricos existentes	un	6,00	4.140	24.840	4,00	2,00	6,00	16.560	8.280	24.840
2	**Instalaciones Electricas**										
2,1	Tablero TS10 de 10 AG (incluye instalacion)	un	1,00	225.559	225.559	1,00	-	1,00	225.559	-	225.559
2,2	Tablero TS10 de 10 AG (incluye instalacion)	un	1,00	225.559	225.559	-	1,00	1,00	-	225.559	225.559
2,3	Tablero comando de ventiladores (incluye instalacion)	un	1,00	157.766	157.766	-	1,00	1,00	-	157.766	157.766
2,4	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros.	un	3,00	45.779	137.337	-	2,00	2,00	-	91.558	91.558
2,5	Alimentacion de circuito de luces	un	4,00	87.415	349.660	-	4,00	4,00	-	349.660	349.660
2,6	Alimentacion de circuito de tomas	un	12,00	87.415	1.048.980	12,00	-	12,00	1.048.980	-	1.048.980
2,7	Alimentacion de circuito de ventiladores	un	4,00	87.415	349.660	-	4,00	4,00	-	349.660	349.660
2,8	Alimentacion de circuito de AA	un	2,00	187.913	375.826	1,00	1,00	2,00	187.913	187.913	375.826
2,9	Alimentacion de 2x6mm NYY a tablero	ml	20,00	87.807	1.756.140	10,00	10,00	20,00	878.070	878.070	1.756.140
3	**Artefactos electricos**										
3,1	Artefactos fluorescentes 2x40 con soportes rigidos	un	6,00	160.968	965.808	-	6,00	6,00	-	965.808	965.808
3,2	Artefactos fluorescentes 1x40	un	1,00	122.078	122.078	-	1,00	1,00	-	122.078	122.078
3,3	Ventiladores de techo de 56" (nuevo)	un	1,00	490.746	490.746	-	1,00	1,00	-	490.746	490.746
3,4	Ventiladores de techo de 56" (reposicion de existente, incluye mantenimiento)	un	3,00	98.325	294.975	-	3,00	3,00	-	294.975	294.975
	AULA 2										
4	Remocion de artefactos electricos existentes	un	5,00	4.140	20.700	4,00	1,00	5,00	16.560	4.140	20.700
5	**Instalaciones Electricas**										

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Liz Aguilera

Líz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº 37..

5,1	Tablero TS1D de 1D AG (incluye instalacion)	un	1,00	225.559	225.559	1,00	-	1,00	225.559	-	225.559
5,2	Tablero comando de ventiladores (incluye instalacion)	un	1,00	157.766	157.766	-	1,00	1,00	-	157.766	157.766
5,3	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros,	un	2,00	45.779	91.558	-	2,00	2,00	-	91.558	91.558
5,4	Alimentacion de circuito de luces	un	4,00	87.415	349.660	4,00	-	4,00	349.660	-	349.660
5,5	Alimentacion de circuito de tomas	un	2,00	87.415	174.830	2,00	-	2,00	174.830	-	174.830
5,6	Alimentacion de circuito de ventiladores	un	4,00	87.415	349.660	-	4,00	4,00	-	349.660	349.660
5,7	Alimentacion de circuito de AA	un	2,00	187.913	375.826	1,00	1,00	2,00	187.913	187.913	375.826
5,8	Alimentacion de 2x6mm NYY a tablero	ml	14,55	87.807	1.277.592	14,55	-	14,55	1.277.592	-	1.277.592
6	**Artefactos electricos**										
6,1	Artefactos fluorescentes 2x40 con soportes rigidos	un	6,00	160.968	965.808	-	6,00	6,00	-	965.808	965.808
6,2	Artefactos fluorescentes 1x40	un	1,00	122.078	122.078	-	1,00	1,00	-	122.078	122.078
6,3	Ventiladores de techo de 56" (nuevo)	un	2,00	490.746	981.492	-	2,00	2,00	-	981.492	981.492
6,4	Ventiladores de techo de 56" (reposicion de existente, incluye mantenimiento)	un	2,00	109.000	218.000	-	2,00	2,00	-	218.000	218.000
	AULAS PLANTA BAJA										
	AULA 3										
7	Remocion de artefactos electricos existentes	un	7,00	4.140	28.980	6,00	1,00	7,00	24.840	4.140	28.980
8	**Instalaciones Electricas**										
8,1	Tablero TS1D de 1D AG (incluye instalacion)	un	1,00	225.559	225.559	1,00	-	1,00	225.559	-	225.559
8,2	Tablero comando de ventiladores (incluye instalacion)	un	1,00	157.766	157.766	-	1,00	1,00	-	157.766	157.766
8,3	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros,	un	2,00	45.779	91.558	-	2,00	2,00	-	91.558	91.558
8,4	Alimentacion de circuito de luces	un	6,00	87.415	524.490	6,00	-	6,00	524.490	-	524.490
8,5	Alimentacion de circuito de tomas	un	2,00	87.415	174.830	2,00	-	2,00	174.830	-	174.830
8,6	Alimentacion de circuito de ventiladores	un	4,00	87.415	349.660	4,00	-	4,00	349.660	-	349.660
8,7	Alimentacion de circuito de AA	un	2,00	187.913	375.826	2,00	-	2,00	375.826	-	375.826
8,8	Alimentacion de 2x6mm NYY a tablero	ml	20,00	87.807	1.756.140	20,00	-	20,00	1.756.140	-	1.756.140
9	**Artefactos electricos**										
9,1	Foco de bajo consumo 85 w	un	7,00	81.766	572.362	-	7,00	7,00	-	572.362	572.362
9,2	Ventiladores de techo de 56" (reposicion de existente, incluye mantenimiento)	un	4,00	98.325	393.300	-	4,00	4,00	-	393.300	393.300
	AULA 4										
10	Remocion de artefactos electricos existentes	un	7,00	4.140	28.980	6,00	1,00	7,00	24.840	4.140	28.980
11	**Instalaciones Electricas**										
11,1	Tablero TS1D de 1D AG (incluye instalacion)	un	1,00	225.559	225.559	1,00	-	1,00	225.559	-	225.559
11,2	Tablero comando de ventiladores (incluye instalacion)	un	1,00	157.766	157.766	-	1,00	1,00	-	157.766	157.766
11,3	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros,	un	2,00	45.779	91.558	-	2,00	2,00	-	91.558	91.558
11,4	Alimentacion de circuito de luces	un	6,00	87.415	524.490	6,00	-	6,00	524.490	-	524.490
11,5	Alimentacion de circuito de tomas	un	2,00	87.415	174.830	2,00	-	2,00	174.830	-	174.830
11,6	Alimentacion de circuito de ventiladores	un	4,00	87.415	349.660	4,00	-	4,00	349.660	-	349.660
11,7	Alimentacion de circuito de AA	un	2,00	187.913	375.826	2,00	-	2,00	375.826	-	375.826
11,8	Alimentacion de 2x6mm NYY a tablero	ml	15,00	87.807	1.317.105	15,00	-	15,00	1.317.105	-	1.317.105
12	**Artefactos electricos**										
12,1	Foco de bajo consumo 85 w	un	7,00	81.766	572.362	-	7,00	7,00	-	572.362	572.362
12,2	Ventiladores de techo de 56" (reposicion de existente, incluye mantenimiento)	un	4,00	98.325	393.300	-	4,00	4,00	-	393.300	393.300
	AULA 5										
13	Remocion de artefactos electricos existentes	un	7,00	4.140	28.980	6,00	1,00	7,00	24.840	4.140	28.980
14	**Instalaciones Electricas**										
14,1	Tablero TS1D de 1D AG (incluye instalacion)	un	1,00	225.559	225.559	1,00	-	1,00	225.559	-	225.559
14,2	Tablero comando de ventiladores (incluye instalacion)	un	1,00	157.766	157.766	-	1,00	1,00	-	157.766	157.766
14,3	Revoque y pintura de terminacion de instalacion de tableros,	un	2,00	45.779	91.558	-	2,00	2,00	-	91.558	91.558
14,4	Alimentacion de circuito de luces	un	6,00	87.415	524.490	6,00	-	6,00	524.490	-	524.490
14,5	Alimentacion de circuito de tomas	un	2,00	87.415	174.830	2,00	-	2,00	174.830	-	174.830
14,6	Alimentacion de circuito de ventiladores	un	4,00	87.415	349.660	4,00	-	4,00	349.660	-	349.660
14,7	Alimentacion de circuito de AA	un	2,00	200.000	400.000	2,00	-	2,00	400.000	-	400.000
14,8	Alimentacion de 2x6mm NYY a tablero	ml	15,00	87.807	1.317.105	15,00	-	15,00	1.317.105	-	1.317.105
15	**Artefactos electricos**										
15,1	Foco de bajo consumo 85 w	un	7,00	81.766	572.362	-	7,00	7,00	-	572.362	572.362

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

15,2	Ventiladores de techo de 56" (reposicion de existente, incluye mantenimiento)	un	4,00	98.325	393.300	-	4,00	4,00	-	393.300	393.300
	Reparaciones complementarias											
16	**Reparacion de piso en aula 5**											
16,1	Remocion de piso existente con reutilizacion para contrapiso	m2	62,00	13.714	850.268	62,00	-	62,00	850.268	-	850.268
16,2	Contrapiso (MDO)	m2	62,00	18.630	1.155.060	62,00	-	62,00	1.155.060	-	1.155.060
16,3	Carpeta de regularizacion para piso ceramico	m2	62,00	29.923	1.855.226	62,00	-	62,00	1.855.226	-	1.855.226
16,4	Piso ceramico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	m2	62,00	96.506	5.983.372	-	62,00	62,00	-	5.983.372	5.983.372
17	**Ventanas metalicas en aulas planta alta y baja**											
17,1	Remocion de aberturas de madera existentes	un	13,00	19.751	256.763	-	13,00	13,00	-	256.763	256.763
17,2	Reposicion de ventanas Tipo Balancines (1,50x1,00m) (incluye material y colocacion)	un	13,00	402.579	5.234.827	-	13,00	13,00	-	5.234.827	5.234.827
17,3	Vidrios dobles	m2	18,00	146.094	2.629.692	-	18,00	18,00	-	2.629.692	2.629.692
18	**Limpieza final de la obra 0,8%**	gl	1,00	390.000	390.000	-	1,00	1,00	-	390.000	390.000
	Col. Nac. Del Maestro.											
1	**Preparación de la Obra**											
1.1	a- Vallado perimetral	m2	10,00	91.428	914.280	10,00	-	10,00	914.280	-	914.280
1.2	b- Cartel de obra estándar municipal	m2	2,40	390.000	936.000	-	2,40	2,40	-	936.000	936.000
2	**Desmonte de artefactos eléctricos existentes.**	un	17,00	4.140	70.380	14,00	3,00	17,00	57.960	12.420	70.380
3	**Reparación de techo de tejas Cerámicas**											
3.1	a-Remoción de techo de tejas cerámicas con reutilizacion del 50% de tejas y 85% de tejuelones	m2	166,50	27.772	4.624.038	166,50	-	166,50	4.624.038	-	4.624.038
3.2	b-Reposición del 50% tejas nuevas (sólo material)	m2	83,25	48.559	4.042.537	83,25	-	83,25	4.042.537	-	4.042.537
3.3	c-Reposición del 15% tejuelones nuevos (sólo material)	m2	24,97	30.260	755.592	24,97	-	24,97	755.592	-	755.592
3.4	d-Reposición de tirantes de madera 2x5"	un	4,00	163.530	654.120	4,00	-	4,00	654.120	-	654.120
3.5	e-Colocación de techo de tejas cerámicas con tejuelón sobre estructura existente (incluye sólo mano de obra)	m2	166,50	67.608	11.256.732	166,50	-	166,50	11.256.732	-	11.256.732
3.6	f-Remoción y reposición de listones de boca (incluye material y mano de obra)	ml	30,50	7.763	236.772	30,50	-	30,50	236.772	-	236.772
4	**Revoque**											
4.1	Revoques varios (aula 2 y asientos de tirantes)	m2	14,20	28.712	407.710	-	14,20	14,20	-	407.710	407.710
5	**Pintura**											
5.1	a-Preparación de la superficie de paredes revocadas para pintura (interior aulas y fachada galería)	m2	27,70	12.420	344.034	16,95	10,75	27,70	210.519	133.515	344.034
5.2	b- Pintura de regularizacion en paredes interiores de aulas y fachada galeria revocadas al agua blanco o color- incluye mano de obra	m2	84,74	19.928	1.688.699	16,95	67,79	84,74	337.780	1.350.919	1.688.699
5.3	c- Pintura de tirantes y vigas de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) del bloque de 2do ciclo - incluye preparación de la superficie a pintar	m2	101,00	31.422	3.173.622	20,20	80,80	101,00	634.724	2.538.898	3.173.622
6	**Colocacion de artefactos eléctricos**											
6.1	Reposicion de artefactos de iluminacion de bajo consumo focos 85 w	un	4,00	85.000	340.000	-	4,00	4,00	-	340.000	340.000
6.1	Reposicion de artefactos de iluminacion 2x40 existentes (incluye mantenimiento y soportes nuevos)	un	8,00	65.000	520.000	4,00	4,00	8,00	260.000	260.000	520.000
6.2	Reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	un	5,00	98.325	491.625	-	5,00	5,00	-	491.625	491.625
6.3	Reposicion de ventiladores nuevos (incluye mano de obra)	un	2,00	500.000	1.000.000	-	2,00	2,00	-	1.000.000	1.000.000
7	**Limpieza Final de la obra**	gl	1,00	371.249	371.249	-	1,00	1,00	-	371.249	371.249
	TOTAL GENERAL				150.000.244		TOTAL A COBRAR		89.611.813	59.412.702	149.024.515
							AVANCE		60%	40%	99%

SON GUARANIES: Cincuenta y nueve millones cuatroscientos doce mil setesclentos dos guaranies.

Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

P/A

Arq. Angel Tito Aranda Charruff.
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INFORME DE FISCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación de Techo de Tejas Cerámicas de 2 Aulas
Institución Educativa: Col. Nac. Del Maestro
Contratista: LBB Construcciones
Contrato Nº: 18/2020
Fecha de la verificación de obra: 26/11/2020

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su segunda certificación correspondiente a la culminación de los trabajos. Por lo que se pudo constatar que se encuentran terminadas las reparaciones en bloque de 2 aulas según planilla. Es importante aclarar que durante la remoción del techo aparecieron más cantidades de tirantes y una viga en galería afectada por termitas y polillas que no estaban contempladas en planilla que fueron cambiadas y tratadas posteriormente, todos estos costos adicionales se hicieron a cargo de la empresa constructora. Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.
Se adjunta fotografías, del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe.

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº3752
Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras –Fonacide
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES – INICIO DE OBRA

ACTUAL

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras –Fonacide
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INFORME DE FISCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación varias en bloque de 6 aulas existentes
Institución Educativa: Esc. Bas. Nª1030 María E. Arce de Centurión
Contratista: LBB Construcciones
Contrato Nº: 18/2020
Fecha de la verificación de obra: 26/11/2020

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su segunda certificación correspondiente a la culminación de los trabajos. Por lo que se pudo constatar que se encuentran intervenidas todas las aulas, con la remoción y reposición del techo en bloque de aulas con el cambio de tejas, mantenimiento de los artefactos lumínicos con soportes rígidos, mantenimiento de ventiladores existentes, desagüe pluvial del patio y saneamiento del registro eléctrico existente. Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.

Se adjunta fotografías, del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe.

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras –Fonacide
Municipalidad de Luque

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES – INICIO DE OBRA

ACTUAL

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC Nº3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Arq. Liz Aguilera
Fiscal de Obras –Fonacide
Municipalidad de Luque

INFORME DE FISCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación de instalación eléctrica en bloque de 6 aulas existentes.
Institución Educativa: Col. Nac. Isla Bogado
Contratista: LBB Construcciones
Contrato Nº: 18/2020
Fecha de la verificación de obra: 26/11/2020

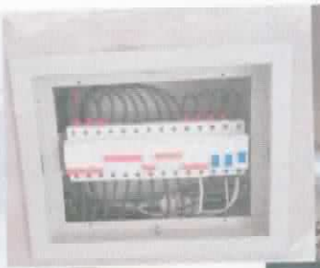
Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su segunda certificación correspondiente a la culminación de los trabajos. Por lo que se pudo constatar que se encuentran intervenidas las 6 aulas con todos los trabajos correspondientes según planilla. En planta alta: - La alimentación de circuitos se llevó a cabo pero cabe mencionar que en el aula 1(informática) y aulas 2 estaba prevista la alimentación de 4 circuitos de AA pero solo existían dos por lo cual se decidió hacer la alimentación del circuito de las computadoras existentes, también es importante aclarar que muchos inconvenientes fueron apareciendo según avanzaban los trabajos que fueron realizados y absorbidos por la empresa constructora tales como el mantenimiento y saneamiento del tablero principal, alimentación desde la acometida hasta el TP y alimentación a lo que sería el futuro polideportivo de la institución y otros tipos de cableados no contemplados inicialmente.
Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.
Se adjunta fotografías, del estado actual del avance de la obra.
Es mi informe.

Liz Aguilera
Arq. Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOP Nº 3752
Fiscal de Obras –Fonacide
Municipalidad de Luque

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES – INICIO DE OBRA

ACTUAL



Liz Aguilera
Arq. Liz Aguilera
ARQUITECTA
MOPC N°3752
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS