CONSTRUCTORA FENAR
Comendador Nicolas Bo N°1868
Barrio Santo Domingo - Lambaré
Telefax: 021.300-408
Email: constructorafenar@hotmail.com

CONVOCANTE: MUNICPALIDAD DE CONCEPCION
MODALIDAD: LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA
CONTRATO N° 30/2022 -Construcción de cocina comedor en la Esc. Bas. N° 6871 Virgen del Rosario
ID: 415078
CONTRATISTA : CONSTRUCTORA FENAR
PLANILLA DE AVANCE DE OBRA - CERTIFICADO N° 1

CONTRATO N° 30/2022 -Construcción de cocina comedor en la Esc. Bas. N° 6871 Virgen del Rosario

CERTIFICADO DE OBRAS N° 1

FECHA: 21/12/2022

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDAD EJECUTADA ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADO	MONTO EJECUTADO	AVANCE %
1	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	93,74	13.700	1.284.238	0	93,74	93,74	[redacted]	100%
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	93,74	17.400	1.631.076	0	93,74	93,74		100%
3	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	13	552.100	7.177.300	0	13	13		100%
4	72131601-004	Zapatas Pilares de H°A°	Metros cúbicos	1,2	2.373.800	2.848.560	0	1,2	1,2		100%
5	72131601-004	Vigas de Galería de H°A°	Metros cúbicos	0,42	2.426.400	1.019.088	0	0,42	0,42		100%
6	72131601-004	Viga Cumbrera	Metros cúbicos	1,04	2.470.400	2.569.216	0	1,04	1,04		100%
7	72131601-004	Encadenados de H° A° - Inferior	Metros cúbicos	1,68	2.360.400	3.965.472	0	1,68	1,68		100%
8	72131601-004	Encadenados de H°A° - Superior	Metros cúbicos	1,89	2.294.400	4.336.416	0	1,89	1,89		100%
9	72131601-005	Muros de nivelación de 0.30 cm armada.	Millmetros cuadrados	16,04	202.800	3.252.912	0	16,04	16,04		100%
10	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	17,63	98.900	1.743.607	0	17,63	17,63		100%
11	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes	Metros cúbicos	46,1	37.230	1.716.303	0	46,1	46,1		100%
12	72131601-005	Muros de elevación de 0.15 para revocar	Metros cuadrados	69,46	127.000	8.821.420	0	69,46	69,46		100%
13	72131601-005	Muros de elevación de 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	84,14	129.600	10.904.544	0	84,14	84,14		100%
14	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	42	30.717	1.290.114	0	42	42		100%
15	72131601-001	Pilares de 0,35x0,35 visto para corredor	Metro lineal	10,4	197.670	2.055.768	0	10,4	10,4		100%
16	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº prensados a maquina	Metros cuadrados	120	327.180	39.261.600	0	120	120		100%
17	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	139	42.809	5.950.451	0	139	139		100%
18	72131601-008	Revoques de viga cumbrera, galeria y encadenado de H°A°	Metros cuadrados	50,29	51.200	2.574.848	0	50,29	50,29		100%
19	72131601-008	Revoque de Pilares de H°A°	Metros cuadrados	5,38	42.700	229.726	0	5,38	5,38		100%
20	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	89,74	41.000	3.679.340	0	89,74	89,74		100%
21	72131601-009	Piso de baldosa calcáreo	Metros cuadrados	89,74	152.800	13.712.272	0	89,74	89,74		100%
22	72131601-009	Zócalo calcáreo	Metro lineal	55,9	66.440	3.713.996	0	55,9	55,9		100%
23	72131601-010	Puerta de madera de 1,10 x 2,10 - tablero	Unidad	1	2.139.500	2.139.500	0	1	1		100%
24	72131601-010	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	939.884	1.879.768	0	2	2		100%
25	72131601-010	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	12,6	395.380	4.981.788	0	12,6	12,6		100%
26	72131601-010	Puerta Tipo metálica de 0,80 x 2,10	Unidad	1	1.235.382	1.235.382	0	1	1		100%
27	72131601-010	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	40,6	53.680	2.179.408	0	40,6	40,6		100%
28	72131601-012	Pintura de paredes a la cal	Metros cuadrados	139	53.203	7.395.217	0	139	139		100%
29	72131601-012	Pintura de pilares con antimoho incoloro	Metros cuadrados	12,42	35.650	442.773	0	12,42	12,42		100%
30	72131601-012	Pintura de viga cumbrera, galeria, encadenado y pilares a la cal	Metros cuadrados	50,29	36.100	1.815.469	0	50,29	50,29		100%

CONSTRUCTORA FENAR

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq Richard Sanabria
Director

31	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintetica o cerámico	Metros cuadrados	14,28	35.700	509.796	0	14,28	14,28				100%
32	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	84,14	27.500	2.313.850	0	84,14	84,14				100%
33	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	120	31.299	3.755.880	0	120	120				100%
34	72131601-012	Pintura de abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,67	30.800	174.636	0	5,67	5,67				100%
35	72131601-001	Revestimiento de azulejos.	Metros cuadrados	6,09	96.600	588.294	0	6,09	6,09				100%
36	72131601-010	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	12,6	208.570	2.627.982	0	12,6	12,6				100%
37	72131601-011	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	36,6	106.710	3.905.586	0	36,6	36,6				100%
38	72131601-001	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	6	447.330	2.683.980	0	6	6				100%
39	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	4	138.230	552.920	0	4	4				100%
40	72131601-011	Alimentación de circuitos de luces	Unidad	12	135.575	1.626.900	0	12	12				100%
41	72131601-011	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	11	139.330	1.532.630	0	11	11				100%
42	72131601-011	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	5	144.460	722.300	0	5	5				100%
43	72131601-013	Alimentación de 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	46.200	1.155.000	0	25	25				100%
44	82101502-003	Artefactos eléctricos	Unidad	1	2.406.440	2.406.440	0	1	1				100%
45	72131601-9996	Agua Corriente	Unidad Medida Global	1	1.347.720	1.347.720	0	1	1				100%
46	72131601-011	Desagüé cloacal	Unidad Medida Global	1	2.155.540	2.155.540	0	1	1				100%
47	72131601-9996	Pileta de cocina con griferia	Unidad Medida Global	1	875.410	875.410	0	1	1				100%
48	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	93,74	21.000	1.968.540	0	93,74	93,74				100%
49	82101502-002	Cartel de obra	Unidad	1	1.210.000	1.210.000	0	1	1				100%
					Precio Total	177.920.976							100%
ACUMULADO ANTERIOR													
PRESENTE CERTIFICADO													
ACUMULADO											177.920.976		
(-) FONDO DE REPARO 5% ANTERIOR												177.920.976	100%
(-) FONDO DE REPARO 5% ACTUAL											0		
(-) FONDO DE REPARO 5% ACUMULADO											8.896.049		
IMPORTE NETO A PAGAR												8.896.049	
											169.024.927		

Contratista

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Fasel Rumich A.

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Fiscalización

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS