INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su Certificado N°1 conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que la obra se encuentra culminada sin inconvenientes, con un avance del 100%, por ende, fueron ejecutados en su totalidad los siguientes rubros:

-**Preparación de la Obra;** Cartel de Obras, Replanteo, Vallado de obra. –**Cimiento PBC;** Excavación para carga de cimiento de PBC (incluye galería), Carga de Cimiento de PBC profundidad 0,60, anchos de 0,45 y 0,30 según mampostería (incluye galería). **-Estructura de HºAº;** Excavación para zapata de H°A°, Zapatas de HºAº, Pilar de H°A°, Vigas de HºAº, Losa de HºAº, Loseta de HºAº, Encadenado Inferior de HºAº de 13x27 para muros de 15 y de 25x27 para muro de 30. **-Mampostería;** Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m (sector galería), Muro de ladrillo común visto (0,15m), Muro de ladrillo común visto (0,30m), Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm. **–Aislaciones;** Aislación De paredes en U, Aislación De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%). **–Revoque;** Revoque De Paredes interiores a una capa con hidrófugo, Revoque De pilares de HºAº con azotada impermeable, Revoque De Losas y Vigas de HºAº con azotada impermeable, Alfeizar de ventanas De Revoque 1:3 (Cemento y Arena). **–Piso;** Relleno y compactación con tierra gorda, Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts. p/ planta baja), Carpeta de regularización, Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra, Zócalo Cerámico.

PROCESADO

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

–Aberturas Metálicas; Puerta de dos hojas de 1,20 x 2,10m (con colocación), Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,20 - con colocación, Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación. **–Pintura;** Pintura De pilares y paredes revocadas interiores al agua blanco o Color, Pintura De pilares, encadenado y alfeizar al agua blanco o color (exteriores), Pintura De Losas y Vigas a la cal (interior/exterior), Pintura selladora de ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra, Pintura De Aberturas Metálicas con pintura sintética, Pintura de Baranda. **-Provisión y colocación Vidrios crudos. -Instalación Eléctrica;** Provisión y colocación de Tablero Principal, Tablero comando de luces (Tablero Seccional), Provisión y colocación de Llave (p/ luces), Provisión y colocación de focos bajo consumo 85W, Instalación de Tomas, Instalación de artefacto eléctrico – ventilador, Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores. **-Mobiliarios;** Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación). **–Complementarios;** Relleno, apisonado y sellado de pozo absorbente existente. (incluye desagote), Pozo negro para terreno absorbente muros con junta seca. Con bóveda de ladrillo. (incluye conexiones). **-Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)**

Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.

Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe.

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

PROCESADO

Arq. Paola Miranda
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque

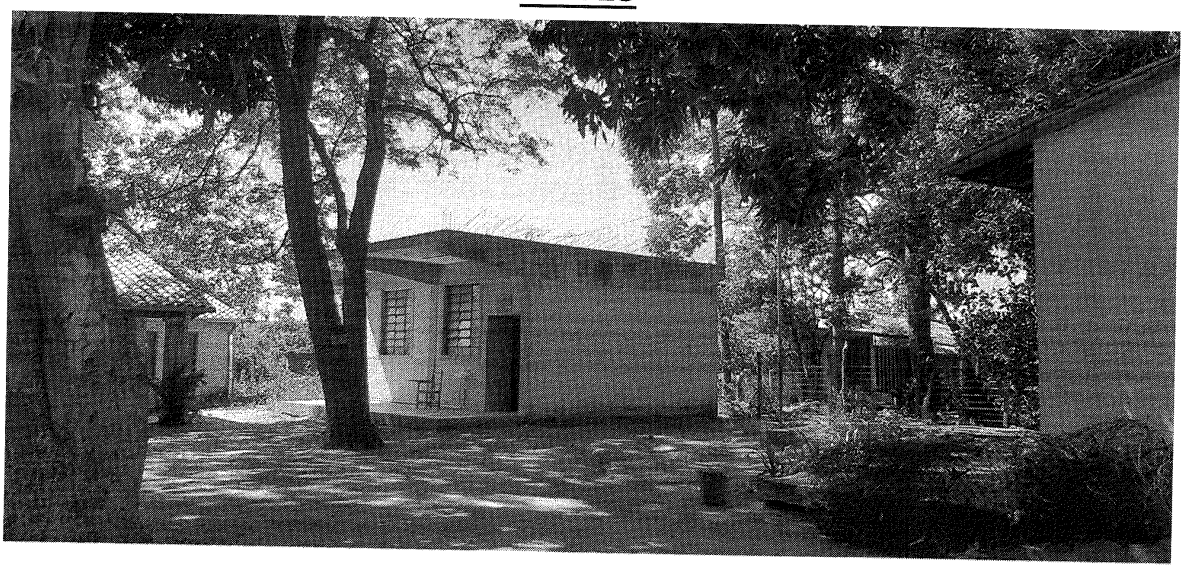
DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

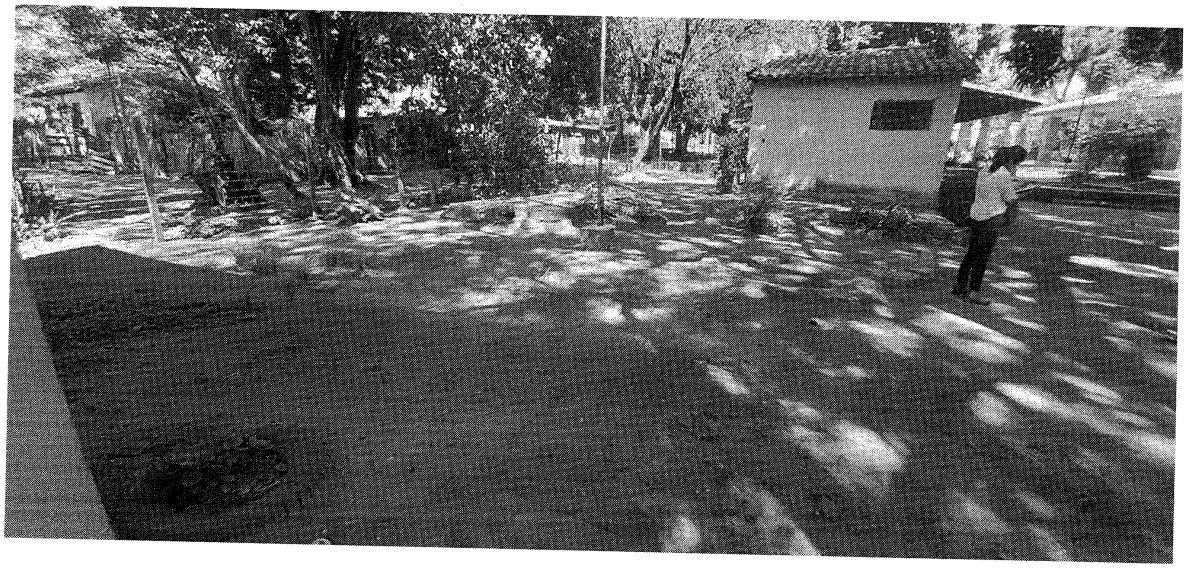
MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

ANTES





DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

PROCESADO

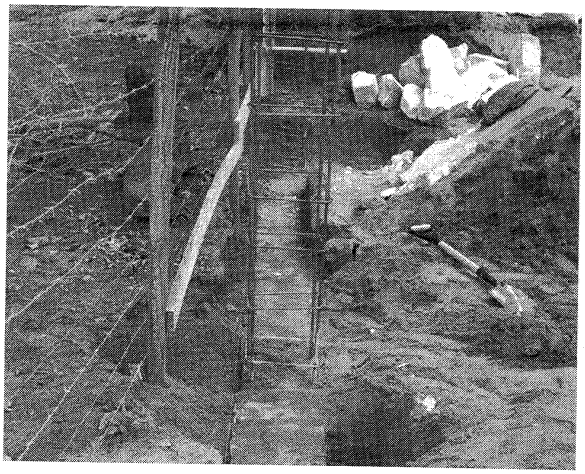
MUNICIPALIDAD DE LUQUE DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

PROCESO



DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

PROCESADO

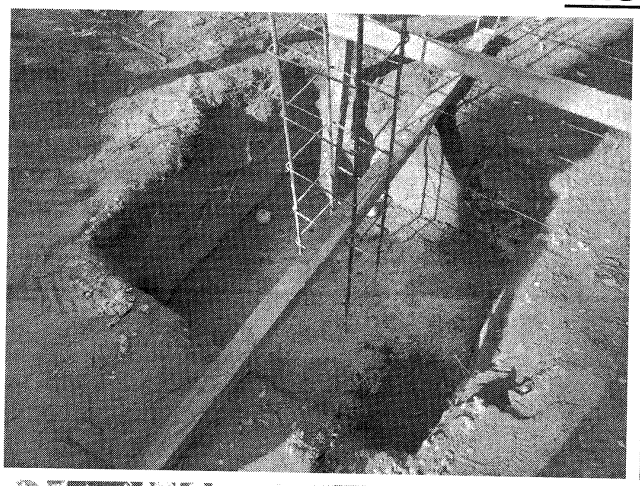
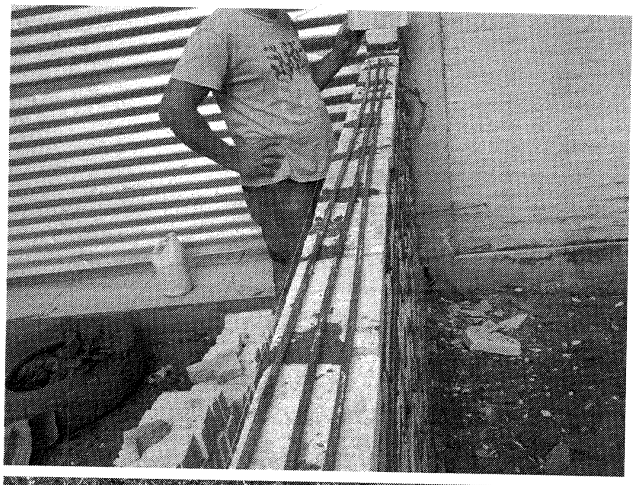
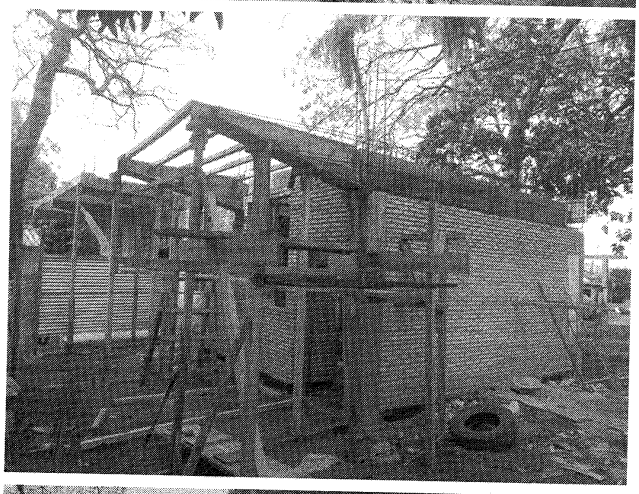
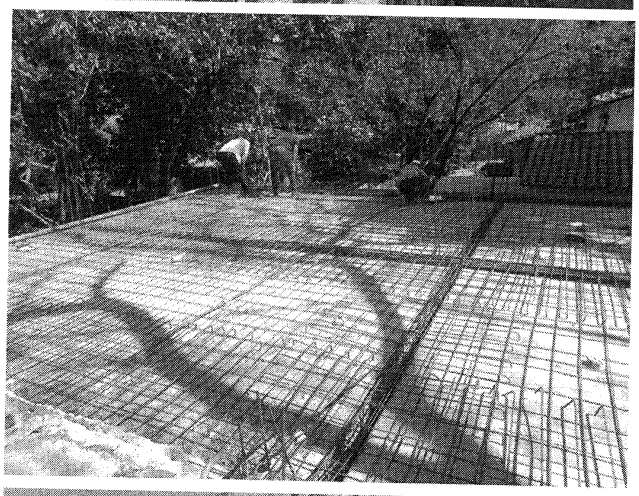
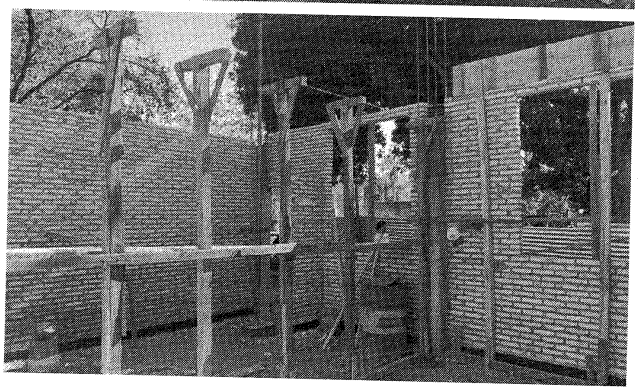
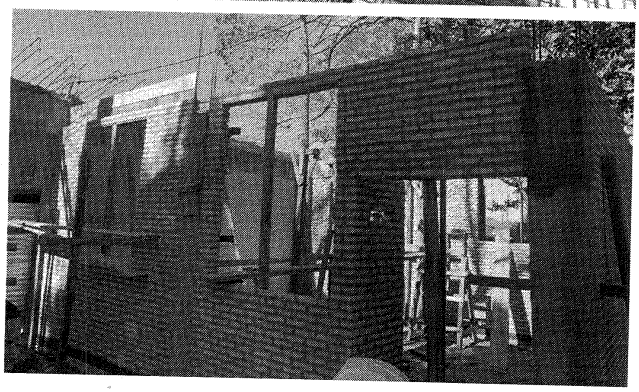
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

PROCESO

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

PROCESADO

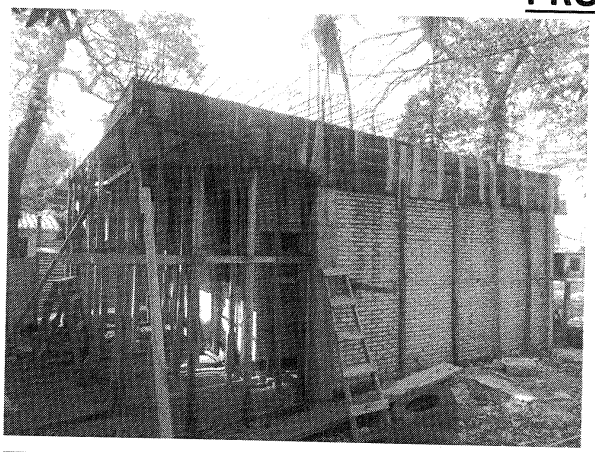
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

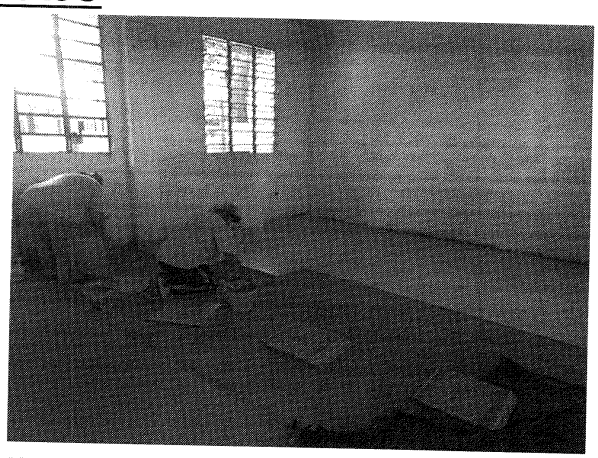
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

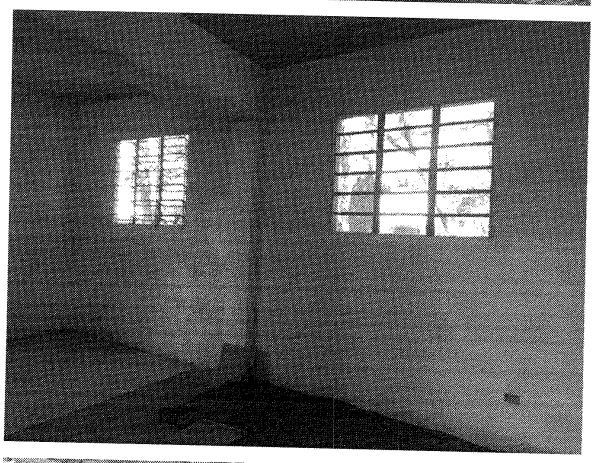
REGISTRO FOTOGRAFICO

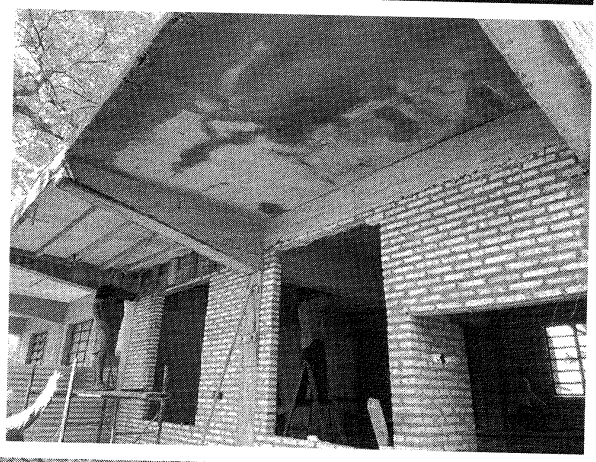
Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

PROCESO









DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

PROCESADO

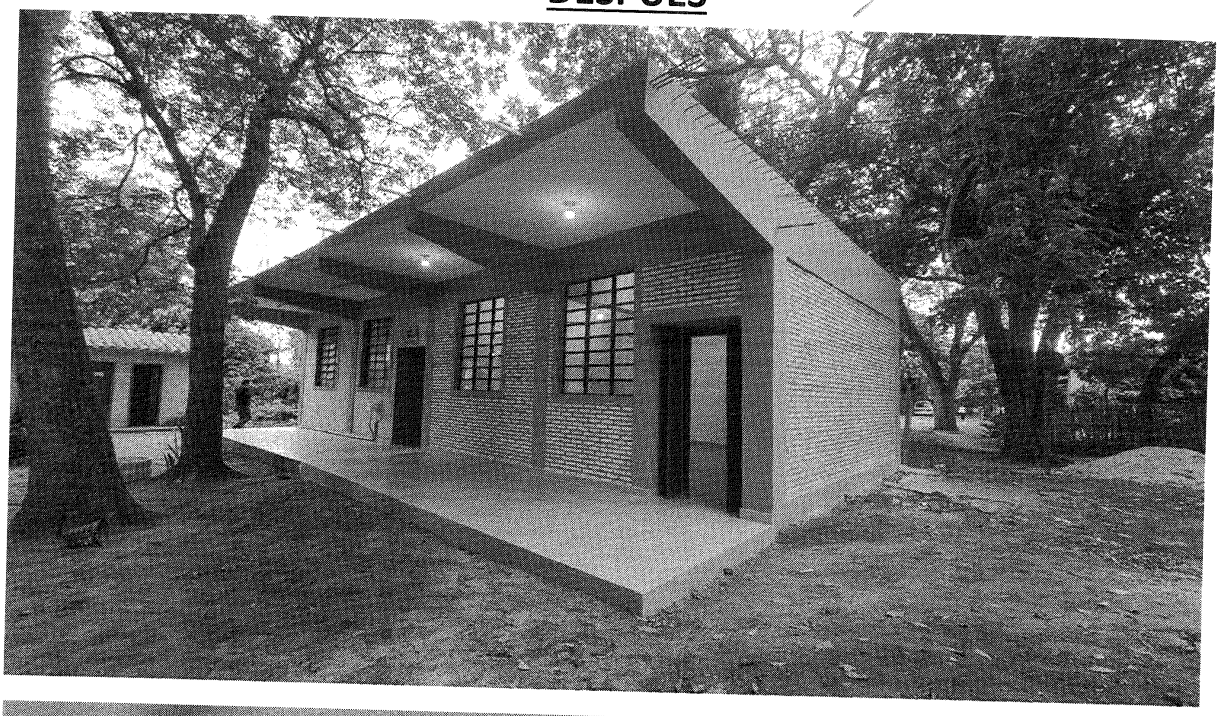
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

DESPUÉS



DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

PROCESADO

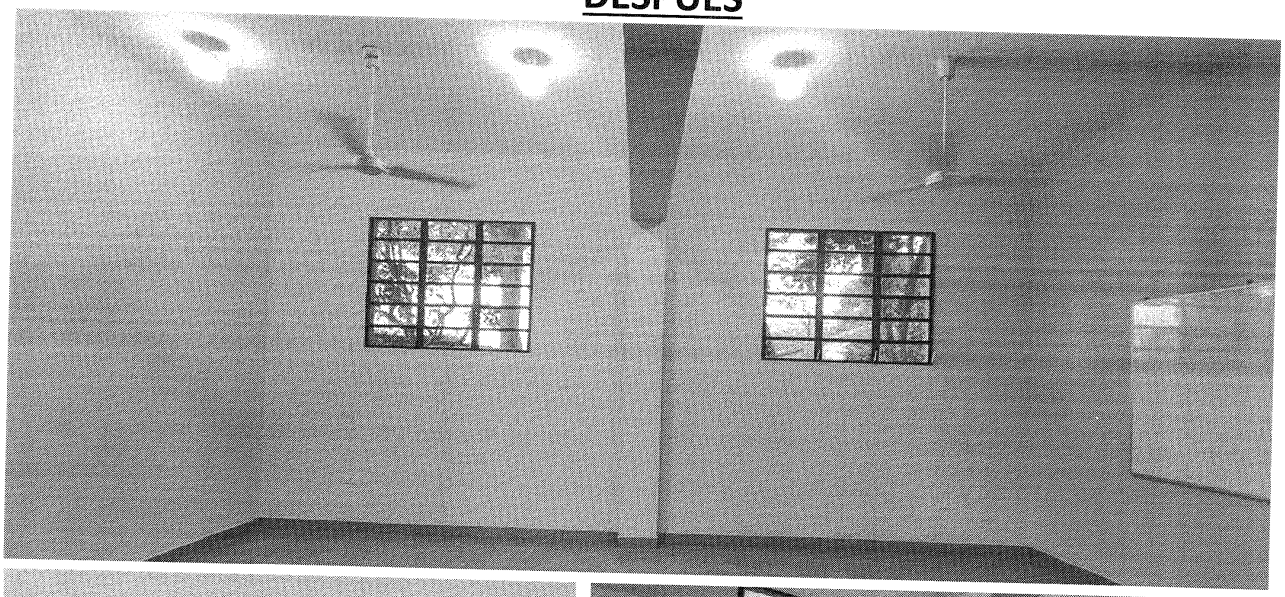
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

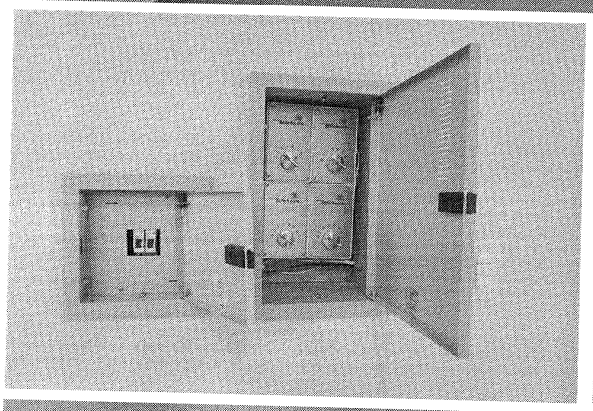
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

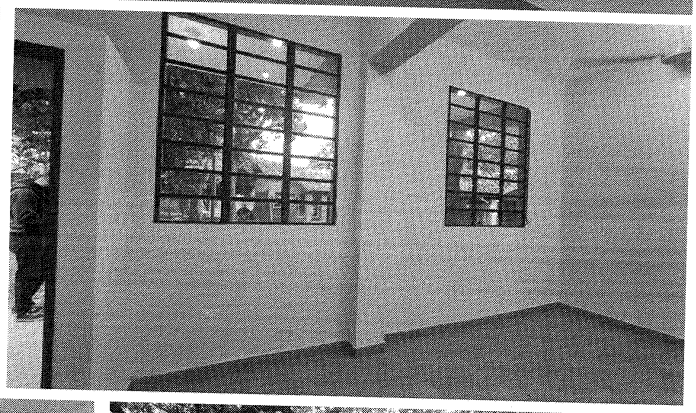
REGISTRO FOTOGRAFICO

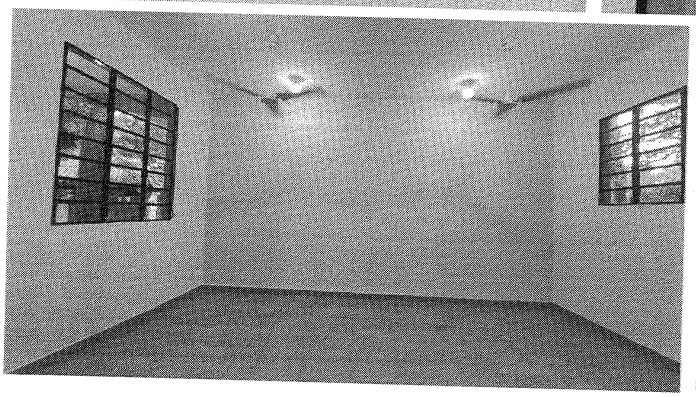
Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de H°A°.
Institución Educativa: ESC. BÁS. N° 7651 SAGRADO CORAZÓND DE JESÚS.
Ubicación: Maramburé.
Contratista: N.A. CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 42/2023

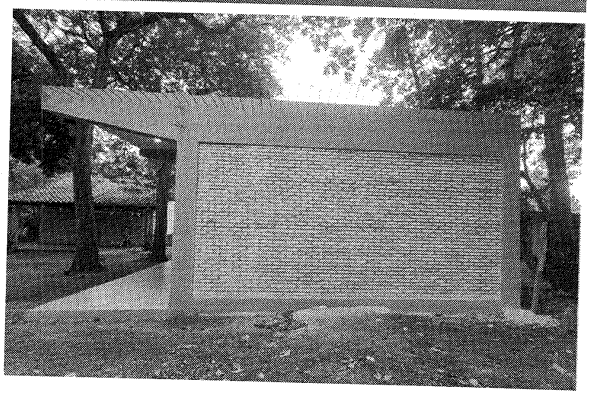
DESPUÉS











DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

PROCESADO

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS