constructora J&G

JULIO C. GOMEZ R.
Delfín Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Península I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com.py

Asunción, 5 de septiembre de 2022

Sr.
Lic. Víctor Mereles
Director de Administración y Finanzas
SENACSA
San Lorenzo - Paraguay

DIGEAF
SAES N°: 48110
Fecha: 05/09/22 Hora: 15,51
Firma: Srta. Julia San Incio
Asistente Técnico Administrativo
DIGEAF

El **ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ** se dirige a usted con el objeto de presentar el Certificado de Obra N° 03 correspondiente a los trabajos de la **LPN Nro. 5/2022 "restauración y remodelación de oficina de unidad zonal de Villarrica" id 407395**. El Certificado N° 3 asciende a Gs. 41.985.638 (cuarenta y un millones novecientos ochenta y cinco mil seiscientos treinta y ocho - Iva incluido.)

Se adjuntan los siguientes documentos (3 ejemplares):

- Acta de medición de obra N° 03
- Planilla de medición de obra N° 03
- Planilla del Certificado de Obra N° 03

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Julio C. Gómez R.
Contratista

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
PRESIDENCIA | DIGEAF
DIGEBIT | DIGEBEFO | DIRECTOR | DIGEALE | D. PROTOCOLO | D. DEPOSITO DE INSUMOS PECUARIOS
DAPP | D. AUDITORIA | CAPACITACIÓN | DIRECTOR | DIRECTOR | APROV. INC
DGSP | DIR. PROTOC. | PROD. ORG. | D. PROM. | D. SUB. | CONTROL CONTROL
OTROS: ING. LETICIA ACOSTA
DIRECCIÓN CENTRAL DE ASESORÍAS
FECHA
AUTORIZADO
OBSERVACIONES

Lic. Víctor Mereles
Director General
Administración y Finanzas

Licitación Publica Nacional Nº 05/2022

"Restauración y remodelación de oficina de unidad zonal de Villarrica" id 407395

UNIDAD ZONAL VILLARRICA

UBICACIÓN DE LA OBRA: VILLARRICA - DEPARTAMENTO DE GUAIRÁ

INSTITUCION: SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL - SENACSA

EMPRESA ADJUDICADA: "J & G CONSTRUCTORA" UNIPERSONAL DEL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ

FECHA DE INICIO DE LA OBRA: 15 DE JUNIO DE 2022

PERIODO DE CERTIFICACION: 28/JULIO/2022 AL 31/AGOSTO/2022 (35 DIAS)

U.Z. VILLARRICA - Certificado de Obra Nro 03

FECHA: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

			VALORES CONTRACTUALES				CANTIDAD REALIZADAS			MONTOS TOTALES EN GS			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Avance %
1	72102802-001	TRABAJOS PRELIMINARES											
1.1		Casilla de obrador, armado y desarmado incluye sanitarios, dep?sitos y servicios sanitarios y vestuario del personal	Unidad	1,00	11.750.000	11.750.000	1,00		1,00	11.750.000	-	11.750.000	100,00%
1.2		Confecci?n y colocaci?n de Cartel de Obra	Unidad Medida Global	1,00	1.360.000	1.360.000	1,00		1,00	1.360.000	-	1.360.000	100,00%
1.3		Vallado de Obra armado y desarmado	Metros cuadrados	125,00	49.000	6.125.000	-		-	-	-	-	0,00%
1.4		Demolicion de arbol mediano	Unidad	1,00	615.000	615.000	1,00		1,00	615.000	-	615.000	100,00%
1.5		Demolicion de gradas de acceso	Unidad Medida Global	1,00	1.180.000	1.180.000	1,00		1,00	1.180.000	-	1.180.000	100,00%
1.6		Demolicion de mamposteria de ladrillo	Metros cuadrados	82,75	22.100	1.828.775	69,00		69,00	1.524.900	-	1.524.900	83,38%
1.7		Demolicion de abertura, puerta doble de madera de 0.90 x 2.20, con marco	Unidad	9,00	77.000	693.000	9,00		9,00	693.000	-	693.000	100,00%
1.8		Demolicion de abertura, puerta de madera de 0.80 x 2.10, con marco	Unidad	3,00	77.000	231.000	3,00		3,00	231.000	-	231.000	100,00%
1.9		Demolicion de abertura, puerta de madera de 0.70 x 2.10 - ba?o vivienda, con marco	Unidad	1,00	66.000	66.000	1,00		1,00	66.000	-	66.000	100,00%
1.10		Demolicion de revoque interior, hasta 3 m de altura	Metros cuadrados	327,30	14.850	4.860.405	327,30		327,30	4.860.405	-	4.860.405	100,00%
1.11		Demolicion de revoque exterior	Metros cuadrados	169,45	16.700	2.829.815	81,71	87,74	169,45	1.364.557	1.465.258	2.829.815	100,00%
1.12		Demolicion de Piso ceramico completo de la oficina y la vivienda	Metros cuadrados	259,00	18.200	4.713.800	259,00		259,00	4.713.800	-	4.713.800	100,00%
1.13		Demolicion de Piso canto rodado de patio exterior	Metros cuadrados	77,14	18.800	1.450.232	77,14		77,14	1.450.232	-	1.450.232	100,00%
1.14		Demolicion de piso de piedra calcarea patio posterior	Metros cuadrados	37,35	18.800	702.180	37,35		37,35	702.180	-	702.180	100,00%
1.15		Demolicion de vereda de piso de piedra calcarea	Metros cuadrados	139,00	19.500	2.710.500	139,00		139,00	2.710.500	-	2.710.500	100,00%
1.16		Demolicion de artefactos sanitario completo de los ba?os sexados y la vivienda (inodoro, lavatorio, mingitorio, bidet, ducha, pileta de cocina)	Unidad Medida Global	1,00	1.090.000	1.090.000	1,00		1,00	1.090.000	-	1.090.000	100,00%
1.17		Demolicion de ca?erias de desague clocal e instalacion de agua coriente en ba?os y cocina	Unidad Medida Global	1,00	866.000	866.000	1,00		1,00	866.000	-	866.000	100,00%
1.18		Demolicion de azulejos en todos los ba?os y cocina	Metros cuadrados	64,18	17.900	1.148.822	64,18		64,18	1.148.822	-	1.148.822	100,00%
1.19		Demolicion de mamparas en ba?o (completo incluye puertas y herrajes)	Unidad Medida Global	1,00	1.021.000	1.021.000	1,00		1,00	1.021.000	-	1.021.000	100,00%
1.20		Demolicion de abertura, ventana balancin en oficina de 0.90 x 0.60	Unidad	1,00	95.100	95.100	1,00		1,00	95.100	-	95.100	100,00%
1.21		Demolicion de abertura, ventana balancin en ba?os hombres, 0.80 x 0.60	Unidad	1,00	96.100	96.100	1,00		1,00	96.100	-	96.100	100,00%
1.22		Demolicion de abertura, ventana balancin en ba?os mujeres, 0.60 x 0.60,	Unidad	1,00	96.050	96.050	1,00		1,00	96.050	-	96.050	100,00%
1.23		Demolicion de aberturas, ventana balancin en cocina, 1.50x0.50	Unidad	2,00	117.500	235.000	2,00		2,00	235.000	-	235.000	100,00%
1.24		Demolicion de aberturas, ventana de madera vidriera de 1.80 m x 1.10 m	Unidad	1,00	130.200	130.200	1,00		1,00	130.200	-	130.200	100,00%
1.25		Demolicion de aberturas, ventana de madera vidriera 1.40x1.20 con marco	Unidad	2,00	136.100	272.200	2,00		2,00	272.200	-	272.200	100,00%
1.26		Demolicion de aberturas, ventana blindex, 1.30 x 2.40 con abertura de vidrio fijo de 0.40x1.30 en cuadrille de madera , sobre ventana de blindex, con marco	Unidad	2,00	243.000	486.000	2,00		2,00	486.000	-	486.000	100,00%
1.27		Demolicion de aberturas, puerta de acceso principal de blindex, 1.32 x 2.40, con abertura de vidrio fijo de 0.40x1.32 en cuadrille de madera , sobre puerta de blindex, com marco	Unidad	1,00	261.000	261.000	1,00		1,00	261.000	-	261.000	100,00%
1.28		Demolicion de porton vehicular	Unidad	1,00	641.000	641.000	-		-	-	-	-	0,00%
1.29		Demolicion de artefactos electricos, equipos de Aire Acondicionado, de ventana, de 12.000 BTU	Unidad	2,00	1.010.000	2.020.000	2,00		2,00	2.020.000	-	2.020.000	100,00%
1.30		Demolicion de artefactos electricos, equipos de Aire Acondicionado, tipo Split de 24.000 BTU, con reutilizacion, para su posterior reubicacion	Unidad	2,00	550.000	1.100.000	2,00		2,00	1.100.000	-	1.100.000	100,00%
1.31		Demolicion de artefactos electricos, equipos de Aire Acondicionado, tipo Split de 18.000 BTU de la vivienda, con reutilizacion, para su posterior reubicacion	Unidad	1,00	550.000	550.000	1,00		1,00	550.000	-	550.000	100,00%
1.32		Demolicion de ventiladores de techo, con reutilizacion para su posterior ubicaci?n	Unidad	6,00	110.000	660.000	6,00		6,00	660.000	-	660.000	100,00%

Julio C. Gomez R.
Ingeniero Civil

1.33		Demolicion de artefactos electricos, artefactos luminicos, flourescentes 2x40	Unidad Medida Global	1,00	982.000	982.000	1,00		1,00	982.000	-	982.000	100,00%
1.34		Demolicion de estantes de madera empotrados en la pared, en las oficinas	Unidad Medida Global	1,00	740.000	740.000	1,00		1,00	740.000	-	740.000	100,00%
1.35		Demolicion de techo de teja, tejuelita en oficina	Metros cuadrados	169,89	35.500	6.031.095	156,70		156,70	5.562.850	-	5.562.850	92,24%
1.36		Demolicion de techo, tirantes y vigas de madera en galeria	Metros cuadrados	57,12	56.100	3.204.432	57,12		57,12	3.204.432	-	3.204.432	100,00%
1.37		Demolicion de techo, tirantes y vigas de madera en vivienda	Metros cuadrados	33,20	54.500	1.809.400	33,20		33,20	1.809.400	-	1.809.400	100,00%
1.38		Demolicion de canaletas y bajadas de chapa	Unidad Medida Global	1,00	1.107.000	1.107.000	1,00		1,00	1.107.000	-	1.107.000	100,00%
1.39		Demolicion de tanque elevado de agua, con reutilizacion, para su posterior reubicacion	Unidad Medida Global	1,00	1.900.000	1.900.000	1,00		1,00	1.900.000	-	1.900.000	100,00%
1.40		Demolicion de pileta de patio exterior	Unidad Medida Global	1,00	550.000	550.000	1,00		1,00	550.000	-	550.000	100,00%
1.41		Retiro de basuras y escombros provenientes de la demolicion y la limpieza	Unidad Medida Global	1,00	3.150.000	3.150.000	-	1,00	1,00	-	3.150.000	3.150.000	100,00%
2	72102802-001	MOVIMIENTO DE SUELO											
2.1		Desmonte de suelo y retiro de tierra vegetal, tierra sobrante y acarreo hasta el camion y retiro	Metros cúbicos	18,28	101.500	1.855.420	18,28		18,28	1.855.420	-	1.855.420	100,00%
2.2		Relleno y compactacion total del terreno	Metros cúbicos	40,00	73.500	2.940.000	-	40,00	40,00	-	2.940.000	2.940.000	100,00%
2.3		Zanja para cimiento de PBC	Metros cúbicos	22,60	66.850	1.510.810	14,80	7,80	22,60	989.380	521.430	1.510.810	100,00%
2.4		Cimiento de PBC	Metros cúbicos	22,60	358.000	8.090.800	14,80	7,80	22,60	5.298.400	2.792.400	8.090.800	100,00%
3	72102802-001	INSTALACION DE MAMPOSTERIA											
3.1		Instalacion de mamposteria de nivelacion de ladrillo comun esp. 0.30m, altura 40 cm	Metros cuadrados	18,60	120.000	2.232.000	14,21	4,39	18,60	1.705.200	526.800	2.232.000	100,00%
3.2		Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.15m	Metros cuadrados	23,00	85.000	1.955.000	23,00		23,00	1.955.000	-	1.955.000	100,00%
3.3		Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.30m	Metros cuadrados	26,37	134.000	3.533.580	26,37		26,37	3.533.580	-	3.533.580	100,00%
3.4		Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.45m	Metros cuadrados	45,00	156.500	7.042.500	45,00		45,00	7.042.500	-	7.042.500	100,00%
3.5		Pilar de mamposteria de 0.40x0.40x2.8 de alto	Unidad	3,00	656.000	1.968.000	3,00		3,00	1.968.000	-	1.968.000	100,00%
3.6		Pilar de mamposteria de 0.30x0.30x2.8 de alto	Unidad	2,00	515.000	1.030.000	-	2,00	2,00	-	1.030.000	1.030.000	100,00%
4	72102802-001	AISLACION HORIZONTAL											
4.1		Aislacion Horizontal asf?ltica 3 caras, con aditivo hidr?fugo inorg?nico para pared de 0,15 de 0.30 y de 0.45	Metro lineal	59,28	31.600	1.873.248	59,28		59,28	1.873.248	-	1.873.248	100,00%
5	72102802-001	ENVARILLADO											
5.1		Envarillado sobre todas las aberturas (ventanas y puertas) de 2x8 mm	Metro lineal	32,70	31.600	1.033.320	32,70		32,70	1.033.320	-	1.033.320	100,00%
6	72102802-001	REVOQUE											
6.1		Revoque fino de pared interior y exterior, a dos capas con hidrofugo y terminacion al fieltro (incluye parapetos y mochetas)	Metros cuadrados	696,75	35.000	24.386.250	-	249,24	249,24	-	8.723.400	8.723.400	35,77%
6.2		Azotada impermeable para base de azulejos y pastillas	Metros cuadrados	56,16	27.500	1.544.400	-	56,16	56,16	-	1.544.400	1.544.400	100,00%
6.3		Revoque de borde de guarda obra	Metros cuadrados	12,00	35.000	420.000	-		-	-	-	-	0,00%
7	72102802-001	COLOCACION DE TECHO											
7.1		Provision y colocacion de estructura metalica para techo de chapa, incluye correas, insertos, arriostramientos. Terminaci?n anti?xido gris.	Metros cuadrados	342,28	155.000	53.053.400	-		-	-	-	-	0,00%
7.2		Provision y colocacion de Techo de CHAPA TERMICO-ACUSTICO N?27 tipo sandwich	Metros cuadrados	342,28	230.000	78.724.400	-		-	-	-	-	0,00%
7.3		Provisi?n y colocaci?n de cielo raso de placas de durlock junta tomada	Metros cuadrados	340,00	127.800	43.452.000	-		-	-	-	-	0,00%
7.4		Provision y colocacion de viga de lapacho de 4x10	Metro lineal	9,20	284.100	2.613.720	-		-	-	-	-	0,00%
7.5		Provision y colocacion de tirante de madera de lapacho de 2x6	Metro lineal	155,00	153.000	23.715.000	-		-	-	-	-	0,00%
7.6		Provision y colocacion de tirante falso de madera de lapacho de 2x6	Metro lineal	13,86	180.700	2.504.502	-		-	-	-	-	0,00%
8	72102802-001	REVESTIMIENTO											
8.1		Azulejo porcelanato pulido en ba?os y kichinette - 0,30 x 0,60 m	Metros cuadrados	56,16	125.100	7.025.616	-		-	-	-	-	0,00%
9	72102802-001	PISO											
9.1		Contrapiso de cascotes 8 cm sobre terreno natural	Metros cuadrados	78,35	37.600	2.945.960	78,35		78,35	2.945.960	-	2.945.960	100,00%
9.2		Carpeta para piso porcelanato	Metros cuadrados	237,06	32.600	7.728.156	-		-	-	-	-	0,00%
9.3		Piso porcelanato antideslizante simil madera	Metros cuadrados	237,06	139.000	32.951.340	-		-	-	-	-	0,00%
9.4		Piso porcelanato antideslizante en ba?os	Metros cuadrados	12,60	108.100	1.362.060	-		-	-	-	-	0,00%
9.5		Zocalo de porcelanato, simil madera	Metro lineal	196,45	105.200	20.666.540	-		-	-	-	-	0,00%

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

10	72102802-001	PROVISION Y COLOCACION											
10.1		Provision y colocacion de cortinas verticales	Metros cuadrados	17,54	287.000	5.033.980	-		-	-	-	-	0,00%
10.2		Provision y colocacion de mueble de cocina con alacena en melamina y mesada de granito con zocalo para el kichinet de oficina	Metro lineal	9,86	1.927.000	19.000.220	-		-	-	-	-	0,00%
10.3		Provision y colocacion de mesada de granito natural con zocalo (Ba?os sexados)	Metros cuadrados	0,84	1.521.000	1.277.640	-		-	-	-	-	0,00%
10.4		Provision y colocacion de panel divisorio de granito entre el mingitorio y el inodoro (ba?o hombres)	Metros cuadrados	0,60	1.041.000	624.600	-		-	-	-	-	0,00%
10.5		Provision y colocacion de Mueble fijo. Mueble mostrador para atenci?n al publico	Unidad	2,00	2.427.000	4.854.000	-		-	-	-	-	0,00%
11	72102802-001	INSTALACION DE FONTANERIA SANITARIA											
11.1		Construcci?n de registro 50x50 para alojamiento de llave de paso principal, con tapa met?lica, conforme a plano de detalle. Incluye la la llave de paso principal.	Unidad	1,00	495.000	495.000	-	1,00	1,00	-	495.000	495.000	100,00%
11.2		Ca?eria de1 ", termofusion, incluye los accesorios	Metro lineal	56,00	46.700	2.615.200	-	56,00	56,00	-	2.615.200	2.615.200	100,00%
11.3		Ca?eria de 3/4", termofusion, incluye los accesorios	Metro lineal	4,00	34.700	138.800	-		-	-	-	-	0,00%
11.4		Ca?eria de 1/2", termofusion	Metro lineal	48,00	27.900	1.339.200	-	14,50	14,50	-	404.550	404.550	30,21%
11.5		Canilla para patio de 1/2 cromada	Unidad	2,00	171.000	342.000	-	2,00	2,00	-	342.000	342.000	100,00%
11.6		Provision y colocacion de instalacion de agua corriente para ba?os sexados, con tecnica termofusion, sus materiales y accesorios. Incluye llave de paso para el ambiente.	Unidad	2,00	1.683.000	3.366.000	-	2,00	2,00	-	3.366.000	3.366.000	100,00%
11.7		Provision y colocacion de instalacion de agua corriente para ba?o vivienda,con tecnica termofusion, sus materiales y accesorios	Unidad	1,00	1.921.000	1.921.000	-	1,00	1,00	-	1.921.000	1.921.000	100,00%
11.8		Provision y colocacion de inst. de agua corriente para pileta de cocina, con tecnica termofusion, sus materiales y accesorios	Unidad	1,00	1.053.000	1.053.000	-	1,00	1,00	-	1.053.000	1.053.000	100,00%
11.9		Provision y colocacion de inst. de agua corriente para pileta exterior de patio, con tecnica termofusion, sus materiales y accesorios	Unidad	1,00	1.067.000	1.067.000	-	1,00	1,00	-	1.067.000	1.067.000	100,00%
11.10		Provision y colocacion de inst.de desague cloacal de ba?os sexados	Unidad	2,00	1.541.000	3.082.000	-	2,00	2,00	-	3.082.000	3.082.000	100,00%
11.11		Provision y colocacion de inst.de desague cloacal de ba?o vivienda	Unidad	1,00	1.603.000	1.603.000	-	1,00	1,00	-	1.603.000	1.603.000	100,00%
11.12		Desague cloacal completo de pileta hasta el 1er. Registro(considerando el desengrasador)	Unidad	1,00	1.187.000	1.187.000	-	1,00	1,00	-	1.187.000	1.187.000	100,00%
11.13		Desague cloacal completo de pileta de exterior hasta el 1er. Registro(considerando el desengrasador)	Unidad	1,00	853.000	853.000	-	1,00	1,00	-	853.000	853.000	100,00%
11.14		Alimentacion de agua y desague de lavamanos portatil (tambor lavamanos modo covid, incluye ca?eria y griferia)	Unidad	1,00	1.060.000	1.060.000	-	1,00	1,00	-	1.060.000	1.060.000	100,00%
11.15		Ca?o PVC ? 40 mm, serie normal, incluye movimiento de suelo y colch?n de arena para la colocaci?n.	Metro lineal	11,00	28.500	313.500	-		-	-	-	-	0,00%
11.16		Ca?o PVC ? 50 mm, serie normal, incluye movimiento de suelo y colch?n de arena para la colocaci?n.	Metro lineal	24,00	30.400	729.600	-	8,00	8,00	-	243.200	243.200	33,33%
11.17		Ca?o de ventilacion PVC ? 75 mm, serie reforzada.	Metro lineal	18,00	36.200	651.600	-		-	-	-	-	0,00%
11.18		Ca?o PVC ?100, serie reforzada, incluye movimiento de suelo y colch?n de arena para la colocaci?n.	Metro lineal	60,00	43.400	2.604.000	-		-	-	-	-	0,00%
11.19		Canaleta de chapas galvanizadas D=40 cm	Metro lineal	51,40	108.000	5.551.200	-		-	-	-	-	0,00%
11.20		Canaleta embutida y limahoya de chapas galvanizada D=60 cm	Metro lineal	28,81	126.700	3.650.227	-		-	-	-	-	0,00%
11.21		Tuber?a de Bajadas de 100mm de PVC r?gido Serie Reforzada, junta el?stica con anillo de goma. Incluye accesorios.	Metro lineal	36,00	67.700	2.437.200	-		-	-	-	-	0,00%
12	72102802-001	ARTEFACTOS SANITARIOS, GRIFERÍAS Y COMPLEMENTOS											
12.1		Provision y colocacion de pileta de cocina de acero inoxidable dos bacha de embutir en mesada de granito	Unidad	1,00	1.027.000	1.027.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.2		Provision y colocacion de Grifer?a cromada para mesada, con pico m?vil alto, de la l?nea cl?sica, para agua fr?a.	Unidad	1,00	402.000	402.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.3		Provision y colocacion de pileta de lavar de material granitico de una bacha con mesada del mismo material para pileta exteror	Unidad	1,00	1.270.000	1.270.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.4		Provision y colocacion de Grifer?a cromada de pared, con pico m?vil alto, de la l?nea cl?sica, para agua fr?a.	Unidad	1,00	365.000	365.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.5		Inodoro con mochila incorporada, de doble accionamiento, de losa esmaltada color blanco hielo y accesorios de sujeci?n.Medidas:36 cm x 0,615cm x 0,40 cm. Tapa y asiento de poli?ster para inodoro, color blanco.	Unidad	3,00	1.348.000	4.044.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.6		Lavatorio con pedestal para ba?o de vivienda	Unidad	1,00	685.000	685.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.7		Lavatorio embutido oval para mesada de granito, ba?os sexados	Unidad	2,00	345.000	690.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.8		Espejo tipo float en sanitarios e= 4 mm de 0.80 m de ancho x 1,20 m de alto, enmarcado en marco de madera ba?o sexado y ba?o vivienda	Unidad	3,00	364.000	1.092.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.9		Jabonera de embutir	Unidad	3,00	110.000	330.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.10		Toallera	Unidad	3,00	83.000	249.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.11		Portarrollo	Unidad	3,00	66.500	199.500	-		-	-	-	-	0,00%
12.12		Canilla autom?tica a presi?n cromada, para agua fr?a, para lavatorio.	Unidad	3,00	377.000	1.131.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.13		Mingitorio de losa esmaltada, color blanco hielo, con sif?n integrado, todos sus accesorios	Unidad	1,00	934.000	934.000	-		-	-	-	-	0,00%

Julio C. Gomez R.
Ingeniero Civil

12.14		Grifer?a automatica cromada para mingitorio, para agua fr?a, con todos sus accesorios.	Unidad	1,00	450.000	450.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.15		Juego de Monocomando para ducha con lavapie, para agua fria y caliente.	Unidad	2,00	1.149.000	2.298.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.16		Llave de paso cromado con campana ? 1/2"	Unidad	3,00	130.000	390.000	-		-	-	-	-	0,00%
12.17		Termocalef?n de 50 litros VERTICAL, incluye llave de paso de entrada de agua y de salida.	Unidad	3,00	1.566.000	4.698.000	-		-	-	-	-	0,00%
13	72102802-001	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES											
13.1		Boca de Red, Toma para red tipo hembra cat 6A	Unidad	20,00	1.053.000	21.060.000	-		-	-	-	-	0,00%
13.2		Switch de 32 puertos 10/100/1000 Administrable	Unidad	1,00	7.020.000	7.020.000	-		-	-	-	-	0,00%
13.3		RACK de 6U para resguardo de los Switches y UPS	Unidad	1,00	1.686.000	1.686.000	-		-	-	-	-	0,00%
13.4		PACHERA cat 6A para el correspondiente SWITCH	Unidad	1,00	1.452.000	1.452.000	-		-	-	-	-	0,00%
13.5		PATCH CORD cat. 6A correspondiente a la Parhera	Unidad	1,00	72.600	72.600	-		-	-	-	-	0,00%
13.6		Identificaci?n y Rotulaci?n de los Puertos del Switch con las bocas de RED y pachera por cada punto	Unidad	20,00	51.000	1.020.000	-		-	-	-	-	0,00%
13.7		Certificaciones de buen funcionamiento por punto	Unidad	20,00	61.400	1.228.000	-		-	-	-	-	0,00%
13.8		Cable UTP cat. 6A x caja	Unidad	1,00	832.100	832.100	-		-	-	-	-	0,00%
13.9		UPS de 1200 VA	Unidad	1,00	2.374.000	2.374.000	-		-	-	-	-	0,00%
14	72102802-001	INSTALACION ELECTRICA											
14.1		Acometida desde el preensamblado existente hasta el medidor	Unidad Medida Global	1,00	2.675.000	2.675.000	1,00		1,00	2.675.000	-	2.675.000	100,00%
14.2		Tableros Met?licos. Tablero 36 llaves	Unidad	1,00	612.100	612.100	-		-	-	-	-	0,00%
14.3		Tableros Met?licos. Tablero 12 llaves	Unidad	1,00	330.000	330.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.4		Interruptor Autom?tico. TM 3x50 A	Unidad	2,00	173.000	346.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.5		Interruptor Autom?tico. TM 1x32 A	Unidad	1,00	116.000	116.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.6		Interruptor Autom?tico. TM 1x25 A	Unidad	10,00	116.000	1.160.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.7		Interruptor Autom?tico. TM 1x20 A	Unidad	3,00	116.000	348.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.8		Interruptor Autom?tico. TM 1x10 A	Unidad	4,00	99.000	396.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.9		Interruptor Autom?tico. TM 1x16 A	Unidad	4,00	99.000	396.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.10		Alimentaci?n a llaves de luces, tomas, circuito de AA y derivaci?n a Tableros Seccionales	Unidad	120,00	120.000	14.400.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.11		Tomas tipo schuko	Unidad	4,00	132.000	528.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.12		Interruptor unipolar	Unidad	3,00	126.700	380.100	-		-	-	-	-	0,00%
14.13		Artefacto de adosar LED 60X60	Unidad	32,00	320.000	10.240.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.14		Artefacto de adosar LED 25X25	Unidad	6,00	160.100	960.600	-		-	-	-	-	0,00%
14.15		Artefactos de adosar bidireccional, LED, para patio interior	Unidad	10,00	269.000	2.690.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.16		Artefactos de adosar unidireccional, LED, en fachada	Unidad	6,00	263.000	1.578.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.17		Artefacto de adosar, florescente de 1x40 LED	Unidad	4,00	220.000	880.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.18		Alumbrado P?blico, LED	Unidad	1,00	1.351.000	1.351.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.19		Provisi?n y colocaci?n de fotoc?lula	Unidad	3,00	117.000	351.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.20		Alimentaci?n El?ctrica de porton electrico	Unidad Medida Global	1,00	1.814.000	1.814.000	-		-	-	-	-	0,00%
14.21		Extractor Axial Q= 100 m3/h	Unidad	4,00	411.000	1.644.000	-		-	-	-	-	0,00%
15	72102802-001	PROVISION Y COLOCACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION											
15.1		Reubicaci?n y puesta en funcionamiento de AA de 24000 BTU Frio/Caliente (Reutilizacion de los equipos de AA existentes que fueron desmontados)	Unidad	2,00	450.000	900.000	-		-	-	-	-	0,00%
15.2		Reubicaci?n y puesta en funcionamiento de AA de 18000 BTU Frio/Caliente (Reutilizacion del equipo de AA existente de la vivienda que fue desmontado)	Unidad	1,00	440.100	440.100	-		-	-	-	-	0,00%
15.3		Provision y puesta en funcionamiento de la bocas y tomas para Equipos de AA de 18.000 y 24.000 BTU, preparados para su posterior instalacion	Unidad	5,00	440.100	2.200.500	-		-	-	-	-	0,00%
15.4		Provison y colocacion de extension de Ca?eria de cobre para AA	Metro lineal	87,36	96.000	8.386.560	-		-	-	-	-	0,00%
15.5		Reubicaci?n y puesta en funcionamiento Ventiladores de techo de 56" (Reutilizacion de los equipos de ventiladores de techo existentes que fueron desmontados)	Unidad	6,00	200.100	1.200.600	-		-	-	-	-	0,00%
15.6		Provision y puesta en funcionamiento de la boca y toma para Ventiladores de techo de 56", preparados para su posterior instalacion	Unidad	4,00	265.700	1.062.800	-		-	-	-	-	0,00%
16	72102802-001	CONSTRUCCION DE REGISTRO											
16.1		Registro 40cmx40cm para desague cloacal, con tapa y contratapa de H?A?, incluye excavaci?n.	Unidad	4,00	367.000	1.468.000	-		-	-	-	-	0,00%
16.2		Registro el?ctrico 30x30x70 con doble tapa	Unidad	2,00	240.000	480.000	-		-	-	-	-	0,00%
16.3		Registro pluvial con tapa met?lica conteniendo el piso del local y contratapa de H?A? de 0,40 m x 0,40 m, incluye excavaci?n.	Unidad	9,00	362.000	3.258.000	-		-	-	-	-	0,00%
16.4		Conexi?n a la red de servicio cloacal (pago en la Municipalidad, previo tramite a cargo de la Empresa Contratista)	Metro lineal	25,00	134.000	3.350.000	-		-	-	-	-	0,00%
17	72102802-001	SERVICIO DE CARPINTERIA DE MADERA											
17.1		Puerta tablero de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.90 x 2.10 mts.	Unidad	8,00	1.307.000	10.456.000	-		-	-	-	-	0,00%
17.2		Puerta tablero de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80 x 2.10 mts.	Unidad	3,00	1.170.000	3.510.000	-		-	-	-	-	0,00%

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

17.3		Contramarco de cedro	Metro lineal	55,80	112.100	6.255.180	-		-	-	-	-	0,00%
17.4		Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.90m	Unidad	8,00	450.000	3.600.000	-		-	-	-	-	0,00%
17.5		Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.80m	Unidad	3,00	414.000	1.242.000	-		-	-	-	-	0,00%
18	72102802-001	SERVICIO DE CARPINTERIA METALICA											
18.1		Provision y colocacion de Port?n corredizo met?lico de 3x2m con motor automatizado	Unidad	1,00	6.340.000	6.340.000	-		-	-	-	-	0,00%
18.2		Provision y Colocacion de rejas en ventanas	Metros cuadrados	22,03	306.000	6.741.180	-		-	-	-	-	0,00%
19	72102802-001	SERVICIO DE CARPINTERIA DE ALUMINIO											
19.1		Provision y colocacion de puerta de acceso principal	Unidad	1,00	5.494.000	5.494.000	-		-	-	-	-	0,00%
19.2		Provision y colocacion de ventana	Unidad	2,00	4.521.000	9.042.000	-		-	-	-	-	0,00%
19.3		Provision y colocacion de ventana	Unidad	1,00	3.437.000	3.437.000	-		-	-	-	-	0,00%
19.4		Provision y colocacion de ventana	Unidad	1,00	2.379.000	2.379.000	-		-	-	-	-	0,00%
19.5		Provision y colocacion de ventana	Unidad	6,00	3.064.000	18.384.000	-		-	-	-	-	0,00%
19.6		Provision y colocacion de ventana	Unidad	3,00	1.027.000	3.081.000	-		-	-	-	-	0,00%
20	72102802-001	SERVICIO DE PINTURA											
20.1		Enduido en paredes de mamposter?a interior y exterior (incluido pilares mochetas, etc)	Metros cuadrados	890,00	15.250	13.572.500	-		-	-	-	-	0,00%
20.2		Al latex acrilico en paredes de mamposter?a interior y exterior (incluido pilares mochetas, etc)	Metros cuadrados	890,00	19.100	16.999.000	-		-	-	-	-	0,00%
20.3		Al esmalte sintetico previo anti?xido en rejas de ventanas, porton vehicular.	Metros cuadrados	56,00	24.700	1.383.200	-		-	-	-	-	0,00%
20.4		Al barniz de estructura de madera, tirantes y vigas de madera	Metros cuadrados	150,00	34.850	5.227.500	-		-	-	-	-	0,00%
20.5		Al esmalte sintetico de canaletas y bajadas al sintetico. Previa anticorrosiva	Metro lineal	113,21	21.400	2.422.694	-		-	-	-	-	0,00%
20.6		Al barniz de aberturas de madera	Metros cuadrados	51,58	34.800	1.794.984	-		-	-	-	-	0,00%
20.7		Pintura cielorrado de durlock	Metros cuadrados	237,00	23.000	5.451.000	-		-	-	-	-	0,00%
20.8		Pintura texturable en fachadas	Metros cuadrados	224,15	56.000	12.552.400	-		-	-	-	-	0,00%
21	72102802-001	SISTEMA PREVENCION DE INCENDIO											
21.1		Cartel indicador de Salida de emergencia	Unidad	2,00	254.000	508.000	-		-	-	-	-	0,00%
21.2		Extintores P.Q.S	Unidad	5,00	379.000	1.895.000	-		-	-	-	-	0,00%
22	72102802-001	EXTERIORES											
22.1		Piso patio exterior de pavers	Metros cuadrados	173,54	134.200	23.289.068	-		-	-	-	-	0,00%
22.2		Revoque interior y exterior para muralla perimetral	Metros cúbicos	125,40	40.200	5.041.080	-		-	-	-	-	0,00%
22.3		Pintura interior y exterior para muralla perimetral	Metros cuadrados	125,40	26.850	3.366.990	-		-	-	-	-	0,00%
22.4		Piso Granito Antideslizante 40x40 Pulido	Metros cuadrados	139,65	99.000	13.825.350	-		-	-	-	-	0,00%
22.5		Reubicaci?n y puesta en funcionamiento de tanque de Fibra de vidrio existente.	Unidad	1,00	2.470.000	2.470.000	-		-	-	-	-	0,00%
22.6		Provisi?n, colocaci?n y puesta en marcha de Bomba Centrifuga monof?sica	Unidad	1,00	8.906.000	8.906.000	-		-	-	-	-	0,00%
22.7		Techo alero listo en policarbonato alveolar y compacto,color bronce, con soporte de estructura metalica y pernos de anclaje	Metros cuadrados	13,00	454.000	5.902.000	-		-	-	-	-	0,00%
22.8		Estructura de reja met?lica, para protecci?n exterior de equipo condensador	Unidad Medida Global	3,00	792.000	2.376.000	-		-	-	-	-	0,00%
22.9		Caseta met?lica para Sistema de Presurizaci?n de Agua de Consumo	Unidad	1,00	1.795.000	1.795.000	-		-	-	-	-	0,00%
23	72102802-001	LIMPIEZA GENERAL					-		-	-	-	-	
23.1		Limpieza y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1,00	2.665.000	2.665.000	-		-	-	-	-	0,00%
					Precio Total	810.711.781				92.079.736	41.985.638	134.065.374	16,54%

TOTAL SON GS. CUARENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO .- IVA INCLUIDO

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Licitación Publica Nacional Nº 05/2022

"Restauración y remodelación de oficina de unidad zonal de Villarrica" id 407395

UNIDAD ZONAL VILLARRICA

UBICACIÓN DE LA OBRA: VILLARRICA - DEPARTAMENTO DE GUAIRÁ

INSTITUCION: SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL - SENACSA

EMPRESA ADJUDICADA: "J & G CONSTRUCTORA" UNIPERSONAL DEL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ

FECHA DE INICIO DE LA OBRA: 15 DE JUNIO DE 2022

PERIODO DE CERTIFICACION: 28/JULIO/2022 AL 31/AGOSTO/2022 (35 DIAS)

U.Z. VILLARRICA - Certificado de Obra Nro 03

FECHA: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2022

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	Monto total	810.711.781	**11,36%**	**5,18%**	**16,54%**	92.079.736	**41.985.638**	134.065.374
DEDUCCIONES A LA FECHA								
B	MULTAS					0	0	0
C	5% RETENCIÓN CAUCIONAL (FONDO REPARO)					0	0	0
D	DEDUCCIONES					0	0	0
E	MONTO NETO A PAGAR (A-D)					92.079.736	**41.985.638**	134.065.374

SON GUARANIES: CUARENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO .- IVA INCLUIDO

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Licitación Publica Nacional Nº 05/2022

"Restauración y remodelación de oficina de unidad zonal de Villarrica" id 407395

UNIDAD ZONAL VILLARRICA

UBICACIÓN DE LA OBRA: VILLARRICA - DEPARTAMENTO DE GUAIRÁ

INSTITUCION: SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL - SENACSA

EMPRESA ADJUDICADA: "J & G CONSTRUCTORA" UNIPERSONAL DEL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ

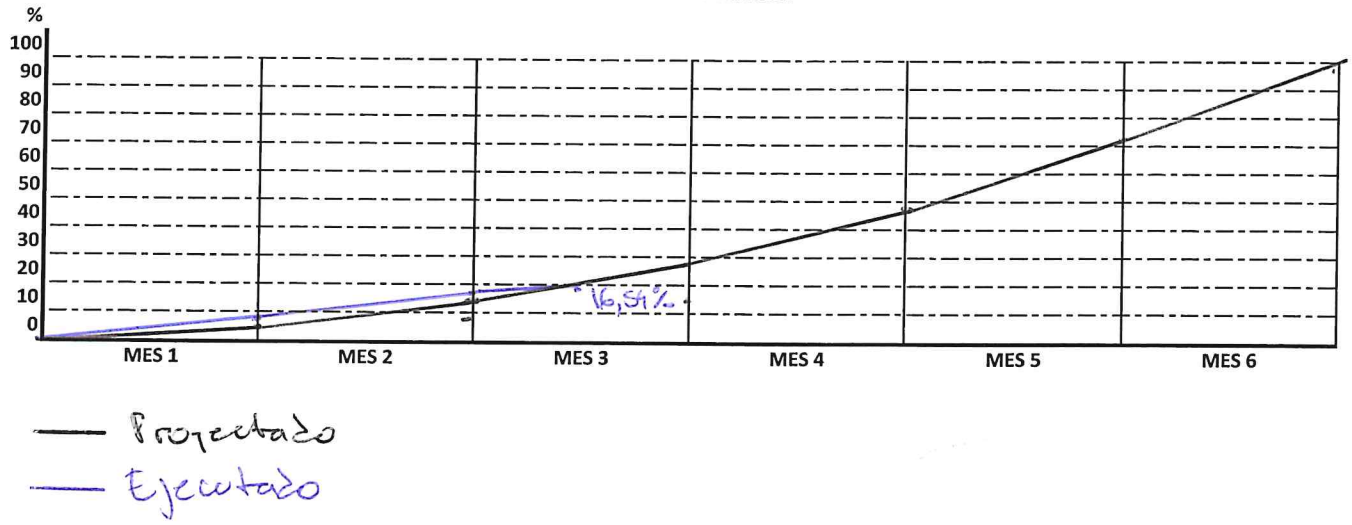
FECHA DE INICIO DE LA OBRA: 15 DE JUNIO DE 2022

PERIODO DE CERTIFICACION: 28/JULIO/2022 AL 31/AGOSTO/2022 (35 DIAS)

Curva de inversión - Periodo AGOSTO 2022

MONTO CONTRACTURAL	**810.711.781**					
TIEMPO DE EJECUCION	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**MES 5**	**MES 6**
Porcentaje Mensual Proyectado	6,00%	9,00%	14,00%	18,00%	25,00%	28,00%
Porcentaje Mensual Acumulado Proyectado	6,00%	15,00%	29,00%	47,00%	72,00%	100,00%
Desembolso Mensual Proyectado	48.642.707	72.964.060	113.499.649	145.928.121	202.677.945	226.999.299
Desembolso Mensual Acumulado Proyectado	48.642.707	121.606.767	235.106.416	381.034.537	583.712.482	810.711.781
Porcentaje Mensual Ejecutado **(78 días)**	5,87%	5,48%	5,18%			
Porcentaje mensual Acumulado Ejecutado	5,87%	11,36%	16,54%			
Desembolso Mensual Ejecutado	47.626.147	44.453.589	41.985.638			
Desembolso Mensual Acumulado Ejecutado	47.626.147	92.079.736	134.065.374			

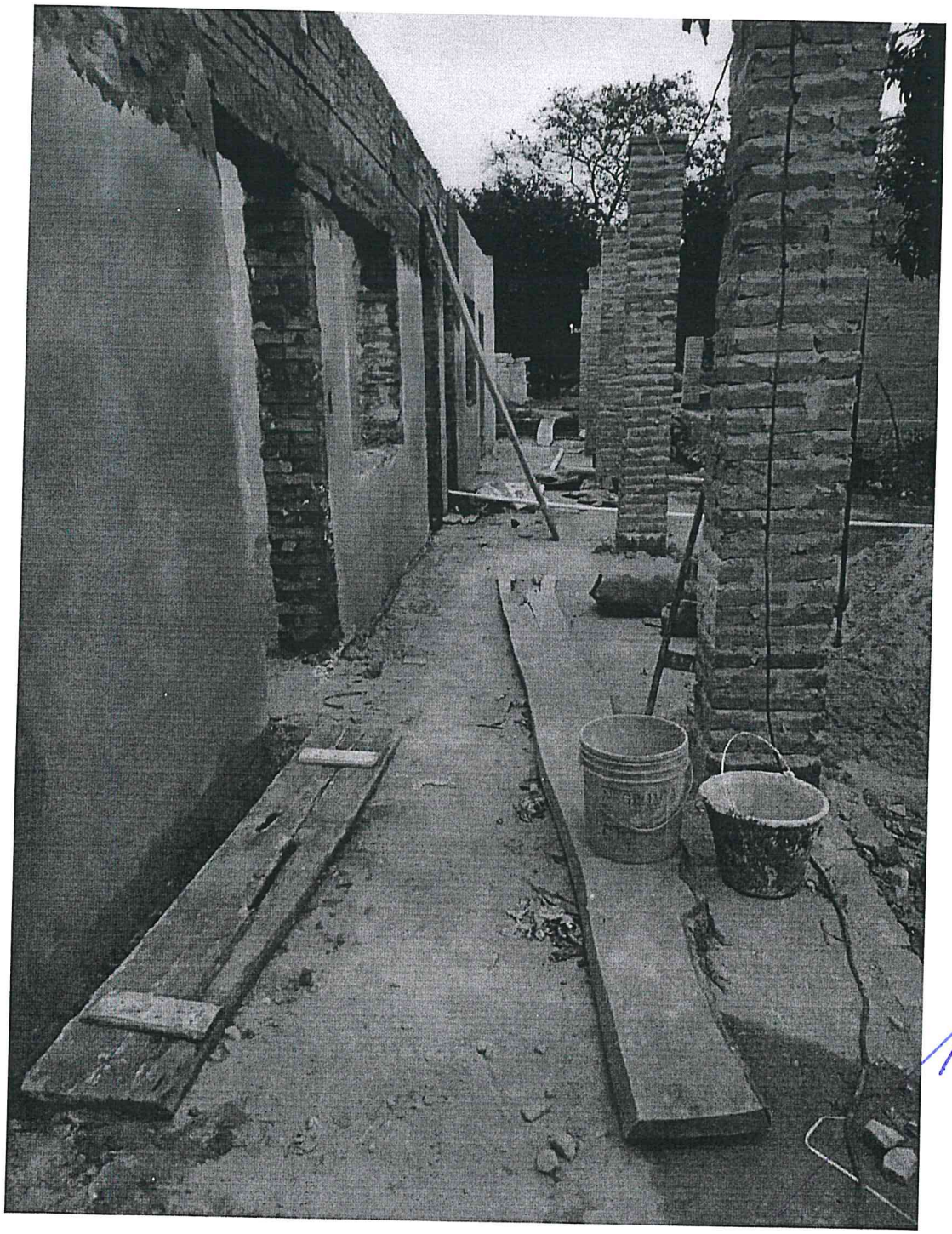
CURVA DE INVERSION



Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

constructora J&G

JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Península I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com.py



Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

constructora J&G

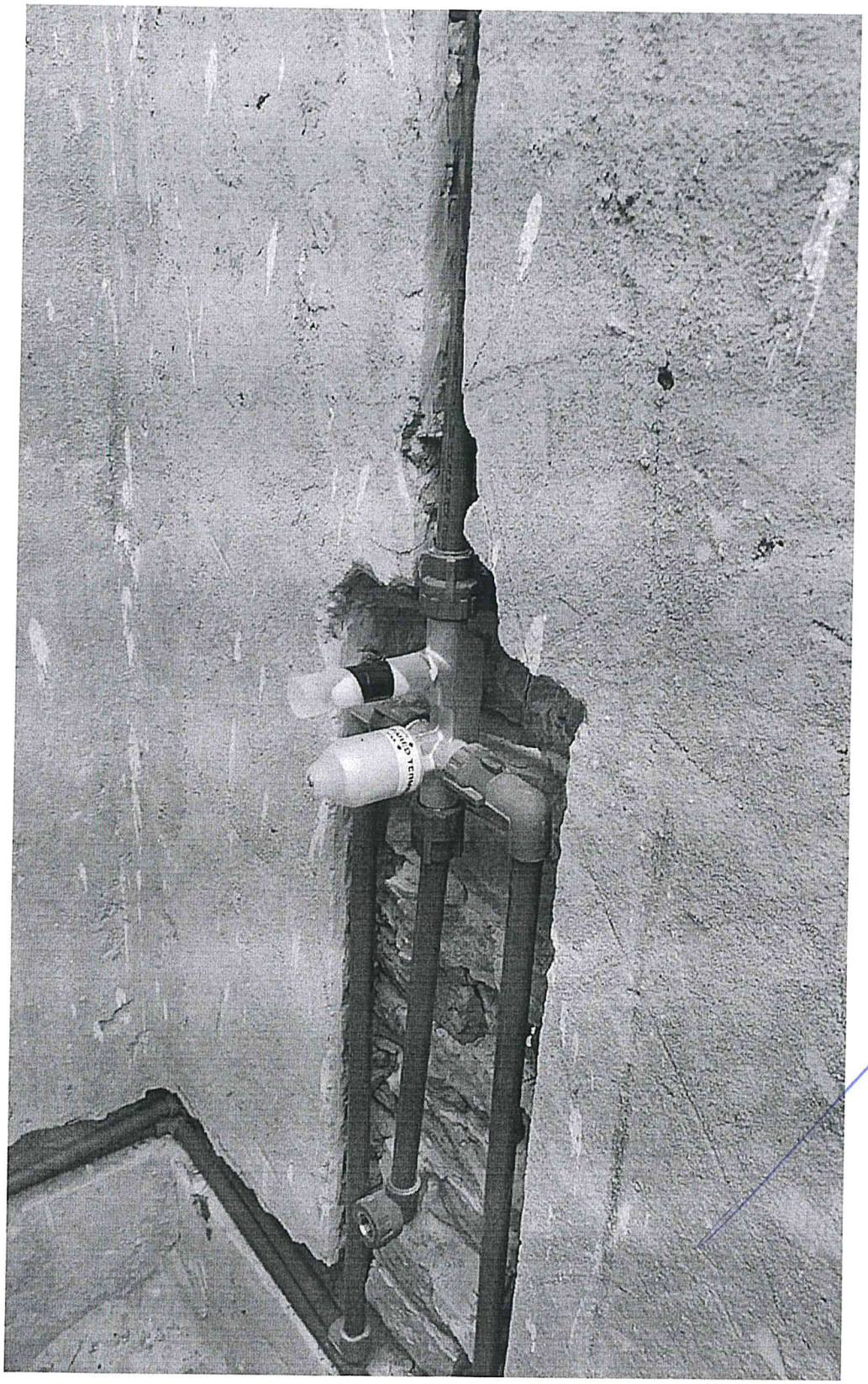
JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Península I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com.py

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

constructora

J&G

JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Península I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com.py



Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

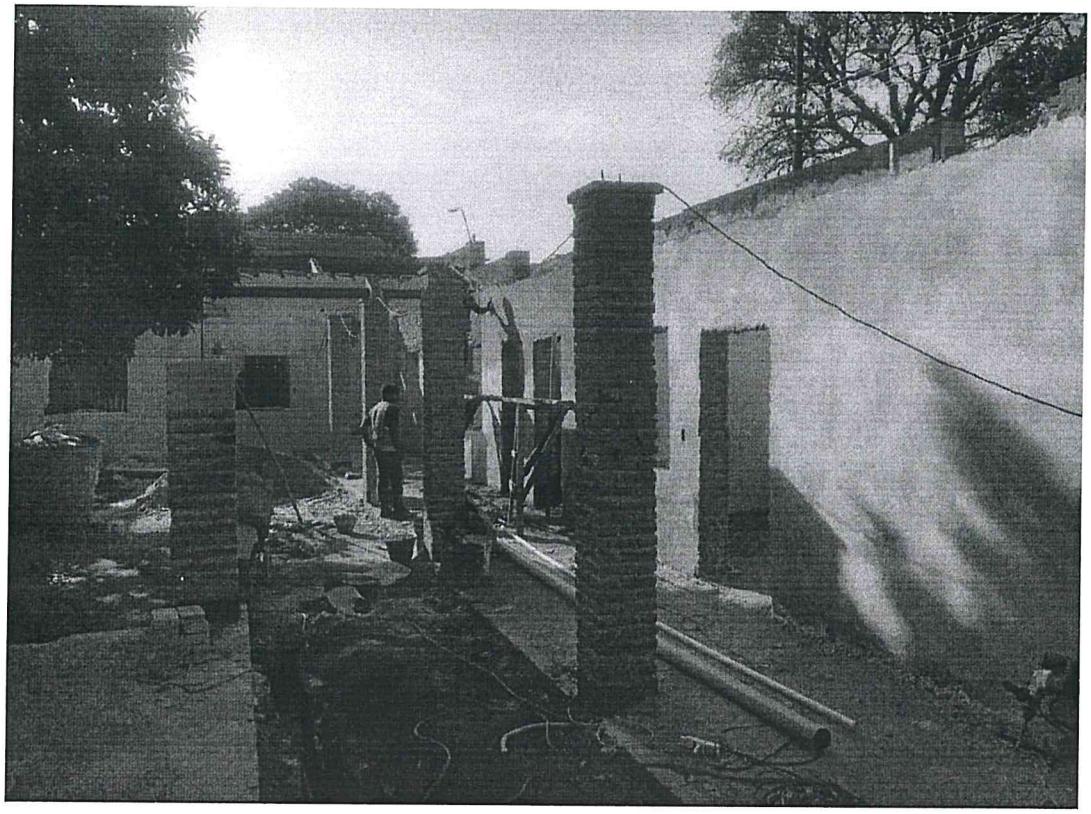
constructora J&G

JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Península I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com.py

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

constructora J&G

JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Península I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com.py



Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil