TEKOMBO'E HA TEMBIKUAA
Ministerio de EDUCACIÓN y CIENCIAS

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA - MEC

CERTIFICADO DE OBRAS
ENERO 2023

EMPRESA CONTRATISTA: SENDERO S.A.
CONTRATO N° 21/2021
LPN N° 05/2021 - ID 388.700

CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONA CON DISCAPACIDAD AUDITIVA ROSA PEÑA

ITEM DE CONTRATO	ITEMS	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad total	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	Precio total	Avance físico			Monto Certificado		
							Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Total
	1	OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS	Global	1								
		BLOQUE 1 - 2 AULAS y ESCENARIO										
	1.1	**Preparación de la Obra**										
	1.1.1	Vallado perimetral protección de obras de... (madera/chapa)	m2	24	170.000	4.080.000	12,00	-	12,00	2 040 000	-	2 040 000
	1.2	**Remociones y otros**			0		-	-	-	-	-	-
	1.2.3	Desmontaje de tejas, tejuelones y/o tejuelitas de techo con recuperación de materiales en Planta Baja y/o Planta Alta	m2	125	50.000	6.250.000	125,00	-	125,00	6 250 000	-	6 250 000
	1.2.19	Remoción de pisos	m2	15	30.000	450.000	-	-	-	-	-	-
	1.8	**Muro de elevación**			0		-	-	-	-	-	-
	1.8.12	Envarillado de muros por rajaduras	ml	45	47.200	2.124.000	-	45,00	45,00	-	2 124 000	2 124 000
	1.10	**Techos**			0		-	-	-	-	-	-
	1.10.5	De chapa con estruct. metálica, chapa termoacústica	m2	125	385.000	48.125.000	125,00	-	125,00	48 125 000	-	48 125 000
	1.11	**Revoques**			0		-	-	-	-	-	-
	1.11.1	Interior y Exterior de muros a 1 capa	m2	37	54.900	2.031.300	-	37,00	37,00	-	2 031 300	2 031 300
	1.13	**Contrapiso**			0		-	-	-	-	-	-
	1.13.1	Contrapiso de hormigón de cascotes 10 cm	m2	17	62.600	1.064.200	-	-	-	-	-	-
	1.14	**PISOS**			0		-	-	-	-	-	-
	1.14.1	Piso de mosaico calcáreo color	m2	15	160.000	2.400.000	-	-	-	-	-	-
	1.14.6	Baldosones de H° (40 x 40 x3 cm)	m2	36	173.000	6.228.000	-	-	-	-	-	-
	1.15	**Zócalos**			0		-	-	-	-	-	-
	1.15.1	Zócalos calcareo	ml	15	55.000	825.000	-	-	-	-	-	-
	1.16	**Aberturas de Madera, Marcos y Contramarcos**			0		-	-	-	-	-	-
	1.16.6	De 0,80 x 2,10 placa con provision de herrajes y cerraduras	Unidad	3	320.000	960.000	-	-	-	-	-	-
	1.18	**Pinturas**			0		-	-	-	-	-	-
	1.18.1	De paredes revocadas al látex	m2	476	57.000	27.132.000	-	320,00	320,00	-	18 240 000	18 240 000
	1.18.9	De aberturas de madera con esmalte sintético	m2	5	70.000	350.000	-	-	-	-	-	-
	1.18.16	De canaleta y bajada con esmalte sintético	m2	30	70.000	2.100.000	-	-	-	-	-	-
	1.21	**Reparaciones de obras exteriores**			0		-	-	-	-	-	-
	1.21.5	Gradas	ml	2	55.000	110.000	-	-	-	-	-	-
	1.22	**Muros de contención**			0		-	-	-	-	-	-
	1.22.3	Cantero de 1,30 x 0,60 x 0,60 de altura (medidas terminado)	Global	0	180.000	-	-	-	-	-	-	-
	1.23	**Desagüe pluvial - provisión y colocación**		0	0		-	-	-	-	-	-
	1.23.1	Canaletas y caños de bajada - chapa galvanizada N°24	ml	30	132.000	3.960.000	-	-	-	-	-	-
	1.27	**Líneas embutidas**			0		-	-	-	-	-	-
	1.27.1	Cable multifilar 2mm², ducto de 3/4"	ml	200	11.300	2.260.000	-	200,00	200,00	-	2 260 000	2 260 000
	1.31	**Bocas de Instalación Eléctrica**			0		-	-	-	-	-	-
	1.31.4	Boca para ventiladores de techo (cableado hasta 6m del tablero)	Unidad	6	160.000	960.000	-	4,00	4,00	-	640 000	640 000
	1.33	**Artefactos de Iluminación - Provisión y colocación - Montajes de artefactos de iluminación**			0		-	-	-	-	-	-

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS ★ Dirección de Infraestructura ★ REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Arq. Julio N. Caizeche
Infraestructura - MEC
Cel.: (0986) 450 - 245

SENDERO S.A.
Ignacio Devars
Representante Legal

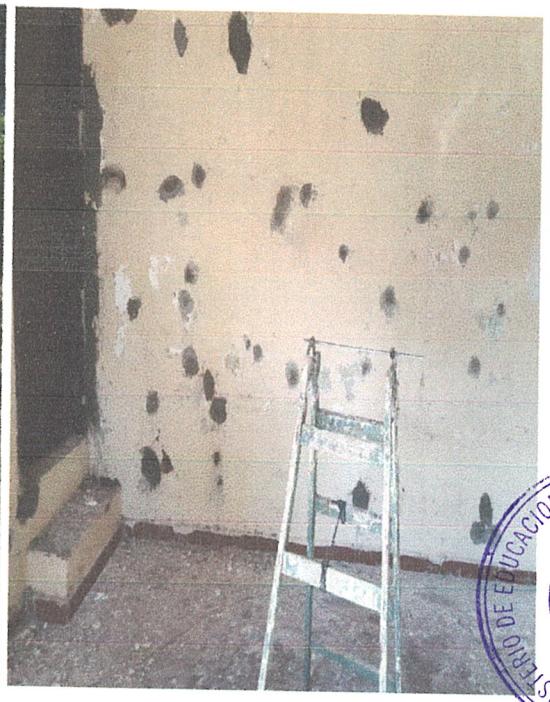
1.33.1	Artefactos fluorescentes led de 1 x 18 w (blanco)	Unidad	4	155.000	620.000	-	4,00	4,00	-	620.000	620.000
1.33.2	Artefactos fluorescentes led de 2 x 18 w (blanco)	Unidad	4	285.000	1.140.000	-	4,00	4,00	-	1.140.000	1.140.000
1.36	**Montaje de artefactos eléctricos**			0		-	-	-	-	-	-
1.36.1	Montaje de ventilador de techo	Unidad	0	47.000	-	-	-	-	-	-	-
1.36.2	Ventiladores de techo de 56", con llave de comando de siete velocidades y caja metálica.	Unidad	6	690.000	4.140.000	-	4,00	4,00	-	2.760.000	2.760.000
1.42	**Limpieza**			0		-	-	-	-	-	-
1.42.1	Limpieza final	m2	117	12.000	1.404.000	-	-	-	-	-	-
1.42.2	Retiro de escombros en contenedor	m3	12	40.000	480.000	-	-	-	-	-	-
	BLOQUE 1 - DIRECCION Y SECRETARIA - REFACCION DE SS HH			0		-	-	-	-	-	-
1.1	**Preparación de la Obra**			0		-	-	-	-	-	-
1.1.1	Vallado perimetral protección de obras de... (madera/chapa)	m2	10	170.000	1.700.000	-	-	-	-	-	-
1.2	**Remociones y otros**			0		-	-	-	-	-	-
1.2.17	Remoción de revoque	m2	50	13.000	650.000	-	-	-	-	-	-
1.2.19	Remoción de pisos	m2	18	30.000	540.000	-	-	-	-	-	-
1.7	**Aislación asfáltica de muros horizontal y vertical con panderete y aislación**	ml		0		-	-	-	-	-	-
1.7.5	Colocación de membrana asfáltica 4mm. sobre techo de losas, chapa, tejas, tejuelón	m2	71	105.000	7.455.000	-	-	-	-	-	-
1.7.6	Provisión y colocación de pintura tipo impacril, reforzado con trama, previa carpeta	m2	71	78.000	5.538.000	-	-	-	-	-	-
1.8	**Muro de elevación**			0		-	-	-	-	-	-
1.8.12	Envarillado de muros por rajaduras	ml	25	47.200	1.180.000	-	-	-	-	-	-
1.11	**Revoques**			0		-	-	-	-	-	-
1.11.1	Interior y Exterior de muros a 1 capa	m2	20	54.900	1.098.000	-	-	-	-	-	-
1.11.2	Exterior de muros 1 capa con hidrófugo	m2	50	53.700	2.685.000	-	-	-	-	-	-
1.11.3	De pilares, vigas y losas	m2	31	69.000	2.139.000	-	-	-	-	-	-
1.14	**PISOS**			0		-	-	-	-	-	-
1.14.1	Piso de mosaico calcáreo color	m2	18	160.000	2.880.000	-	-	-	-	-	-
1.14.4	Carpeta de regularización-Alisada de cemento (1:3)	m2	83	35.000	2.905.000	-	-	-	-	-	-
1.14.5	Vereda tipo Vainilla	m2	0	82.000	-	-	-	-	-	-	-
1.14.6	Baldosones de H° (40 x 40 x3 cm)	m2	45	173.000	7.785.000	-	-	-	-	-	-
1.16	**Aberturas de Madera, Marcos y Contramarcos**			0		-	-	-	-	-	-
1.16.1	De 0,90 x 2,10 tablero con provisión de herrajes y cerraduras	m2	0	385.000	-	-	-	-	-	-	-
1.18	**Pinturas**			0		-	-	-	-	-	-
1.18.1	De paredes revocadas al látex	m2	172	57.000	9.804.000	-	-	-	-	-	-
1.18.8	De cielorraso al látex	m2	92	57.000	5.244.000	-	-	-	-	-	-
1.18.9	De aberturas de madera con esmalte sintético	m2	3,78	70.000	264.600	-	-	-	-	-	-
1.18.10	De abertura metálica con esmalte sintético	m2	20	70.000	1.400.000	-	-	-	-	-	-
1.21	**Reparaciones de obras exteriores**			0		-	-	-	-	-	-
1.21.5	Gradas	ml	4	55.000	220.000	-	-	-	-	-	-
1.21.10	Rampas para discapacitados	m2	2,3	250.000	575.000	-	-	-	-	-	-
1.22	**Muros de contención**			0		-	-	-	-	-	-
1.22.3	Cantero de 1,30 x 0,60 x 0,60 de altura (medidas terminado)	Global	0	180.000	-	-	-	-	-	-	-
1.31	**Bocas de Instalación Eléctrica**			0		-	-	-	-	-	-
1.31.1	Boca de iluminación con interruptor (cableado hasta 6m de tablero)	Unidad	3	160.000	480.000	-	-	-	-	-	-
1.33	**Artefactos de Iluminación - Provisión y colocación - Montajes de artefactos de iluminación**			0		-	-	-	-	-	-
1.33.2	Artefactos fluorescentes led de 2 x 18 w (blanco)	Unidad	4	285.000	1.140.000	-	-	-	-	-	-
1.36	**Montaje de artefactos eléctricos**			0		-	-	-	-	-	-
1.36.1	Montaje de ventilador de techo	Unidad	0	47.000	-	-	-	-	-	-	-
1.36.2	Ventiladores de techo de 56", con llave de comando de siete velocidades y caja metálica.	Unidad	4	690.000	2.760.000	-	-	-	-	-	-
1.38	**Instalación sanitaria: Desagüe cloacal - Provisión y colocación**			0		-	-	-	-	-	-
1.38.21	Registro de 0.60 x 0.60m con doble tapa	Unidad	0	275.000	-	-	-	-	-	-	-
1.42	**Limpieza**			0		-	-	-	-	-	-
1.42.1	Limpieza final	m2	74,1375	12.000	889.650	-	-	-	-	-	-
1.42.2	Retiro de escombros en contenedor	m3	9	40.000	360.000	-	-	-	-	-	-
				Precio Total	**178.885.750**				56.415.000	**29.815.300**	86.230.300

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Dirección de Infraestructura

Arq. Julio A. Elizeche
Infraestructura - MEC
Cel.: (0986) 450 - 245

CONSTRUCTORA DESVARS S.A.
Cornelio Desvars
Representante Legal

CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD AUDITIVA ROSA PEÑA – ASUNCIÓN



MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS ★ Dirección de Infraestructura ★ REPUBLICA DEL PARAGUAY

SENDERO S.A.
Carmelo Desvars
Representante Legal

Arq. Julio R. Elizeche
Infraestructura - MEC
Cel.: (0986) 450 - 245

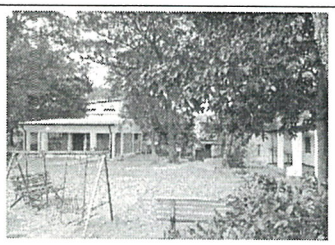
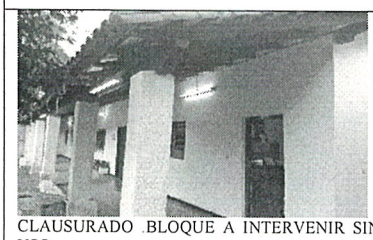
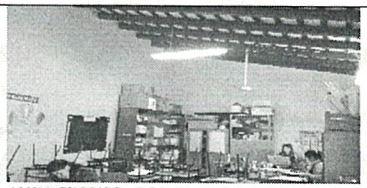
LPN Nº 05/ 2021 ID N° 388.700 Contratista: SENDERO S.A

Establecimiento Escolar	**CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD AUDITIVA ROSA PEÑA**
Distrito - Localidad	ASUNCIÓN

10. DOCUMENTACIÓN y REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍAS DE INICIO DE OBRAS: 04/10/2022- Plazo de 120 días hábiles

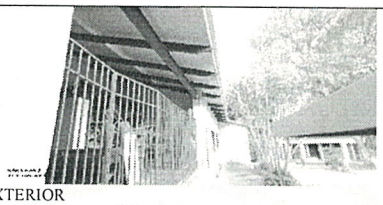
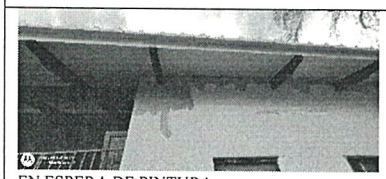
ANTES.

TECHO CON FILTRACIONES EN TODO EL BLOQUE	 AREA QUE CORRESPONDE CENTRO ROSA PEÑA –VECINO CON DON LUIS BRAILLE	EXISTEN VARIOS BLOQUES QUE NECESITAN REPARACIONES
 CLAUSURADO .BLOQUE A INTERVENIR SIN USO	A LA IZQUIERDA BLOQUE SIN USO .TECHO DE TEJAS CON FILTRACIONES EN DIA DE LLUVIAS	ANTES : TECHO .VISTA INTERIOR – EN MAL ESTADO
ANTES . EXPESIVA TOMA FOTOGRAFICA	PROBLEMAS DE GOTERAS	 AULA SIN USO . POR EL PROBLEMA DEL TECHO
SE PROPONE HACER UN CAMBIO DE TECHO CON CHAPA TERMOACUSTICA	A REPARA EL PISO	SE REALIZARA EL CAMBIO DEL TECHO DE TEJAS A TERMOACUSTICO

Arq. Julio R. Elizeche
Infraestructura - MEC
Cel. (0981) 456 - 245

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

FOTOGRAFÍAS DE PROCESO DE OBRAS:

TECHO CAMBIADO POR TERMOACUSTICO.	EXTERIOR EN VIA DE TERMINACION	ARTEFACTOS DE ILUMUNACION Y VENTILADORES SEGÚN PLANILLA DE OBRA – ENERO 2023
TRABAJOS DE PINTURAS EXTERIOR	ASPECTO DEL TECHADO TERMOACUSTICO DE TODO EL BLOQUE	TRABAJOS DE REVOQUE EN FISURAS
CHAPA TERMOACUSTICO VISTO ABAJO	TECHO TERMOACUSTICO	 EXTERIOR
 EN ESPERA DE PINTURA	ILUMINACION	EN ESPERA DE PISO .

Atentamente.

FISCAL DE OBRAS
Dirección de Infraestructura

Elaborado por el Arq. Julio R. Elizeche

Arq. Julio R. Elizeche
Infraestructura - MEC
Cel.: (0986) 450 - 245

Revisado por la Lic.. Gloria Candía

MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS ★ REPUBLICA DEL PARAGUAY ★ Dirección de Infraestructura

SENDERO S.A.
Construcciones
Chamacoco Nº 1820 c/ Cerro Corá – Tel.: 528 070
Edo de la Mora – Paraguay

LPN N° 05/2021 "EJECUCIÓN DE OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS - MODALIDAD CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL 2021/2022" con ID: 388700

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCIERO

CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD AUDITIVA ROSA PEÑA - Asunción

4/10/2022

Ítem	Descripción del Bien	2022			2023			
		oct	nov	dic	enero	febrero	marzo	abril
	BLOQUE 1 - 2 AULAS y ESCENARIO							
1.1	Preparación de la Obra							
1.2	Remociones y otros							
1.8	Muro de elevación							
1.10	Techos							
1.11	Revoques							
1.13	Contrapiso							
1.14	PISOS							
1.15	Zócalos							
1.16	Aberturas de Madera, Marcos y Contramarcos							
1.18	Pinturas							
1.21	Reparaciones de obras exteriores							
1.22	Muros de contención							
1.23	Desagüe pluvial - provisión y colocación							
1.27	Líneas embutidas							
1.31	Bocas de Instalación Eléctrica							
1.33	Artefactos de Iluminación - Provisión y colocación - Montajes de artefactos de iluminación							
1.36	Montaje de artefactos eléctricos							
1.42	Limpieza							
	BLOQUE 1 - DIRECCION Y SECRETARIA - REFACCION DE SS HH							
1.1	Preparación de la Obra							
1.2	Remociones y otros							
1.7	Aislación asfáltica de muros horizontal y vertical con panderete y aislación de losa							
1.8	Muro de elevación							
1.11	Revoques							
1.14	PISOS							
1.16	Aberturas de Madera, Marcos y Contramarcos							
1.18	Pinturas							
1.21	Reparaciones de obras exteriores							
1.22	Muros de contención							
1.31	Bocas de Instalación Eléctrica							
1.33	Artefactos de Iluminación - Provisión y colocación - Montajes de artefactos de iluminación							
1.36	Montaje de artefactos eléctricos							
1.38	Instalación sanitaria: Desagüe cloacal - Provisión y colocación							
1.42	Limpieza							
	Certificación mensual (%)	5	10	15	15	20	20	15
	Certificación acumulada (%)	5	15	30	45	65	85	100

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS ★ Dirección de Infraestructura ★ REPÚBLICA DEL PARAGUAY

SENDERO S.A.
Carmelo Desvars
Representante Legal

Arq. Julio [illegible] Elizeche
Infraestructura - MEC
Cel.: (0580) 450 - 245