MG Proyectos & Consultorías

San Juan Bautista Misiones, de julio de 2025

Señor
Gobernador del Departamento de Misiones
Ciudad de San Juan Bautista
Abog. Richard Ramírez

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a fin de presentar de acuerdo a lo establecido en el Contrato N°03/25 **"INFORME MENSIUAL N°3".**

Para el efecto, presento en adjunto el informe impreso de acuerdo a lo estipulado en el Contrato.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

Arq. Mara L. González C.

MG Proyectos & Consultorías
Arq. Mara González C.

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Expediente: 2335 B
Hora: 11:00
Fecha: 01/07/25 FIRMA:

INFORME DE CONSULTORIA

MG PROYECTOS & CONSULTORIAS

ELABORACION DE PROYECTOS DE INVERSION PARA LA GOBERNACION DE MISIONES

3° INFORME MENSUAL

JUNIO 2025

MG Proyectos & Consultorías
Arq. Mara González C.

INFORME POR ELABORACION DE PROYECTOS DE INVERSION PARA LA GOBERNACION DE MISIONES - PARAGUAY

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN

2. REUNIONES DE TRABAJO

3. TRABAJOS REALIZADOS

3.1 TRABAJOS TERMINADOS

3.2 TRABAJOS EN AVANCE

4. CONCLUSION

INFORME

MG Proyectos & Consultorías
Arq. Mara González C.

INFORME MENSUAL N°3 – MES DE JUNIO/2025

Comitente: Gobernación de Misiones

Contratista: MG Proyectos & Consultorías

Representante: Arq. Mara Lía González Cabrera

Fecha de Inicio de Contrato: 7/04/2025.

1. INTRODUCCIÓN

El objetivo del Informe es en cumplimiento del Contrato N° 03/2025, entre La Gobernación de Misiones de la República del Paraguay y la Consultora MG Proyectos & Consultorías, para la elaboración de Proyectos de Inversión para el Departamento de Misiones.

Los trabajos comprenden la ejecución completa de Proyectos, una vez definidos por la Gobernación, el tipo, características y el lugar dentro del Departamento.

La Elaboración de los Proyectos, constaran de los Planos de Planta, Secciones e Instalaciones, Memoria Descriptiva, Planilla de Cómputos de Materiales, Planilla de Topografía, Planilla de Cálculos Estructurales y Presupuestos.

2. REUNIONES DE TRABAJO

Reunión:

Reuniones semanales con el Gobernador y jefes de Departamentos de la Gobernación para determinar la proyección de las Obras a ejecutar en los diferentes Distritos, definición de presupuestos, etc.

En fecha 11 de junio, se realiza reunión en la Gobernación de Misiones, a fin de exponer los anteproyectos desarrollados y recibir la Orden de Servicio N° entrega del listado de la Tercera etapa de Obras que necesitan de proyectos ejecutivos, para su posterior ejecución, de acuerdo al siguiente detalle:

A) Listado de Proyectos 3° Etapa

LISTADO DE PROYECTOS OBRAS EN EL DEPARTAMENTO DE MISIONES – SEGUNDA ETAPA			
Item N°	**Descripción**	**Distrito**	**Lugar**
1	Construcción de Facultad de Arquitectuta - UNAMIS	Santa Rosa	Unamis
2	Construcciones Varias	San Juan Bautista	Facultad de Veterinaria

Arq. Mara González C.
Registro M.O.P.C. N° 2049

3	Construcción de Multiuso en la Facultad de Derecho	San Miguel	Facultad de Derecho

3. TRABAJOS REALIZADOS.

De acuerdo a lo acordado en reuniones, la Consultora realizo visitas a los sitios de Obras, a fin de iniciar las primeras tareas, que se detallan a continuación:

Relevamiento topográfico de los sitios: UNAMIS Sede Santa Rosa, Facultad de Veterinaria, Facultad de Derecho, Centro de Salud de Santiago, USF de San Fernando Co. de Santa María.

Visitas a los sitios: en donde se realiza entrevista con los Autores y/o interesados en el proyecto, relevamiento de datos, mediciones, etc.

Distrito de Santa María:

1. USF de la Compañía San Fernando del Distrito de Santa María.

Distrito de San Juan Bautista:

1. Facultad de Derecho, reunión con el Director Abog. Salinas.

Distrito de San Ignacio:

1. Plaza de APAPEMI.

Distrito de Santiago:

1. Centro de Salud.

Distrito de Ayolas:

1. Compañía de Coratei, Camino al Cementerio para verificación del estado del camino y posibilidades de construcción de empedrado.

En fecha 19 de junio reunión con el Ing. Fernando Sanabria Jefe del Dpto de Recursos Físicos del MSP Y BS, junto con la Arq. Karen Banks, para conversar sobre los proyectos en el área de Salud que pretende ejecutar la Gobernación de Misiones en la Ciudad de Santiago y de Santa María y solicitar los requerimientos con que cuentan para su aprobación.

En fecha 20 de junio se entrega la Orden de Servicio N°10/25 de fecha 20 de junio de 2025, correspondiente a la cuarta entrega de proyectos.

LISTADO DE PROYECTOS OBRAS EN EL DEPARTAMENTO DE MISIONES – SEGUNDA ETAPA			
Item N°	**Descripción**	**Distrito**	**Lugar**
1	Construcción de Bloque de Urgencias en el Centro de Salud	Santiago	Centro de Salud Santiago

Arq. Mara González C.
Registro M.O.P.C. N° 2049

	de la Ciudad de Santiago Misiones.		
2	Construcción de Unidad de Salud Familiar en la Compañía de San Fernando de la Ciudad de Santa María.	San Ignacio Guasú	USF Tañarandy
3	Construcción Salón Multiuso en la Facultad de Derecho en la Ciudad de San Juan Bautista Misiones.	San Juan Bautista	Facultad de Derecho
4	Construcción de Empedrado en Calles de la Compañía de Coratei de la Ciudad de Ayolas.	Ayolas	Calles de la Compañía Coratei
5	Hermoseamiento de Espacio Público en el Barrio Mil Viviendas de la Ciudad de Ayolas.	Ayolas	Area Verde – Barrio Mil Viviendas

En fecha 25 de junio se realizó la entrega de la Nota del pedido de autorización por parte del MSPy BS con sus respectivos planos para la construcción de:
Bloque de Urgencias en el Centro de Salud de Santiago.
USF Estándar de 296m2 en la Compañía de San Fernando de la Ciudad de Santa María.

Reunión con la Arq. Malena Aveiro de la Oficina de Recursos Físicos del MSP y BS. para corrección de los Anteproyectos presentados.

3.1 TRABAJOS TERMINADOS:

En fecha 18 de junio se realizó la entrega de los Proyectos:

1- Construcción de Salón Multiuso en la Sociedad Sportiva Hércules Club de la Ciudad de Santa Rosa Misiones.
2- Construcción de Sub Comisaría en San Juan Potrero de la Ciudad de San Ignacio Misiones.

En fecha 23 de junio se realizó la entrega de los Proyectos:

1- Refacción y Construcción de Hogar el Buen Samaritano de la Ciudad de San Miguel.
2- Refacciones en la Unidad de Salud Familiar de Tañarandy de la Ciudad de San Ignacio.

3.2 TRABAJOS EN AVANCE

<u>Se encuentran en proceso de avance los trabajos:</u>

Para todos los Anteproyectos mencionados, se avanzan en las siguientes etapas:

- ✓ Cálculos y Diseños de Estructuras de Hormigón y Metálicas.
- ✓ Elaboración de Planos de Instalaciones Eléctricas.
- ✓ Planos de Instalaciones Sanitarios.

Arq. Mara González C.
Registro M.O.P.C. N° 2049

- ✓ Planos de Instalaciones de Desagüe Pluvial.
- ✓ Planos de Arquitectura.
- ✓ Planos de Detalles constructivos.
- ✓ Diseños en 3D del Proyecto y de las Estructuras de H° A° y metálicas
- ✓ Planilla de Cómputos y Presupuestos estimativos.
- ✓ Especificaciones técnicas y Disposiciones generales de la construcción.

4. CONCLUSION

En resumen, del tercer mes de trabajo se continua con avances significativos para las partes, considerando los siguientes parámetros:

Días Laborales: 20 días

Cantidad de Proyectos Ejecutivos solicitados: 5

Cantidad Anteproyectos: 10

Proyectos entregados hasta la fecha : 8

Se estima entregar a la Contratante, de 4 a 5 proyectos para el siguiente mes y avanzar con los demás.

Arq. Mara González C.
Registro M.O.P.C. N° 2049

INFORME

MG Proyectos & Consultorías

San Juan Bautista Misiones, 23 de junio de 2025

Señor
Gobernador del Departamento de Misiones
Ciudad de San Juan Bautista
Abog. Richard Ramírez

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a fin de presentar los Proyectos de acuerdo a lo establecido en el Contrato N°03/25 **"ELABORACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN".**

Los Proyectos a presentar son:

1- Refacción y Construcción de Hogar el Buen Samaritano de la Ciudad de San Miguel.

2- Refacciones en la Unidad de Salud Familiar de Tañarandy de la Ciudad de San Ignacio.

Para el efecto, presento en adjunto, los proyectos impresos de acuerdo a lo estipulado en el Contrato.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

Arq. Mara L. González C.
Arq. Mara González **C.**
Registro M.O.P.C. N° 2049

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Expediente: 2445
Hora: 13:00
Fecha: 23.06.2025 Firma:

MG Proyectos & Consultorías

San Juan Bautista Misiones, 5 de junio de 2025

Señor
Gobernador del Departamento de Misiones
Ciudad de San Juan Bautista
Abog. Richard Ramírez

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a fin de presentar de acuerdo a lo establecido en el Contrato N°03/25 **"INFORME MENSUAL N°2".**

Para el efecto, presento en adjunto el informe impreso de acuerdo a lo estipulado en el Contrato.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

Arq. Mara L. González C.

Arq. Mara González C.
Registro M.O.P.C. N° 2049

GOBERNACIÓN DE MISIONES
Expediente: 2285
Hora: 12:00
Fecha: 09/06/2025 FIRMA:

MG Proyectos & Consultorías

INFORME DE CONSULTORIA

MG PROYECTOS & CONSULTORIAS

ELABORACION DE PROYECTOS DE INVERSION PARA LA GOBERNACION DE MISIONES

2° INFORME MENSUAL

MAYO 2025

INFORME POR ELABORACION DE PROYECTOS DE INVERSION PARA LA GOBERNACION DE MISIONES - PARAGUAY

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN

2. REUNIONES DE TRABAJO

3. TRABAJOS REALIZADOS

3.1 TRABAJOS TERMINADOS

3.2 TRABAJOS EN AVANCE

4. CONCLUSION

MG Proyectos & Consultorías
Arq. Mara González C.

INFORME MENSUAL N°2 – MES DE MAYO/2025

Comitente: Gobernación de Misiones

Contratista: MG Proyectos & Consultorías

Representante: Arq. Mara Lía González Cabrera

Fecha de Inicio de Contrato: 7/04/2025.

1. INTRODUCCIÓN

El objetivo del Informe es en cumplimiento del Contrato N° 03/2025, entre La Gobernación de Misiones de la República del Paraguay y la Consultora MG Proyectos & Consultorías, para la elaboración de Proyectos de Inversión para el Departamento de Misiones.

Los trabajos comprenden la ejecución completa de Proyectos, una vez definidos por la Gobernación, el tipo, características y el lugar dentro del Departamento.

La Elaboración de los Proyectos, constaran de los Planos de Planta, Secciones e Instalaciones, Memoria Descriptiva, Planilla de Cómputos de Materiales, Planilla de Topografía, Planilla de Cálculos Estructurales y Presupuestos.

2. REUNIONES DE TRABAJO

Reunión:

Reunión con artistas para el desarrollo de Esculturas y/o Monolitos como parte de los Proyectos a desarrollar en la Entrada y en el Circuito Mangoré de la Ciudad de San Juan Bautista.

Visita a Barrios de la Ciudad de San Juan Bautista para relevamiento de calles para la construcción de empedrados.

En fecha 12 de mayo se socializó con la ciudadanía el Proyecto Circuito MANGORE.

Además, se realiza reunión en la Gobernación de Misiones, a fin de exponer los anteproyectos desarrollados hasta la fecha y recibir de la Orden de Servicio N° 04/2025 con el del listado de la Segunda etapa de Obras que necesitan de proyectos ejecutivos, de acuerdo al siguiente detalle:

A) Listado de Proyectos 2ª Entrega, según Orden de Servicio N°04/25 de fecha 12 de mayo

LISTADO DE PROYECTOS OBRAS EN EL DEPARTAMENTO DE MISIONES – SEGUNDA ETAPA			
Item N°	**Descripción**	**Distrito**	**Lugar**
1	Construcción de Salón Multiuso en la Sociedad Sportiva Hércules Club	Santa Rosa de Lima	Club Hércules
2	Construcción de Sub Comisaría San Juan Potrero	San Ignacio Guasú	Compañía San Juan Potrero

El plazo de ejecución de los Proyectos es de 45 días.

Elaboración de Anteproyectos:

1. Facultad de Arquitectura de la UNAMIS Sede Santa Rosa Misiones.
2. Entrada a la Ciudad de San Juan (accesos viales, peatonales y tratamiento de las veredas).

En fecha 13 y 14 de mayo se realizó el relevamiento topográfico de la Entrada a la ciudad de San Juan Bautista (desde la Ruta PY01, Plazoleta de la Ermita hasta la Plaza Boquerón).

En fecha 30 de mayo en reunión de trabajo se entrega la Orden de Servicio N° 06/25 de fecha 30 de mayo de 2025, correspondiente a la tercera entrega de proyectos.

LISTADO DE PROYECTOS OBRAS EN EL DEPARTAMENTO DE MISIONES – TECERA ETAPA			
Item N°	**Descripción**	**Distrito**	**Lugar**
1	Refacción y Construcción de Hogar el Buen Samaritano de la Ciudad de San Miguel.	San Miguel	Hogar El Buen Samaritano
2	Refacciones en la Unidad de Salud Familiar de Tañarandy de la Ciudad de San Ignacio.	San Igancio Guasú	USF Tañarandy
3	Construcción de Facultad de Arquitectura	Santa Rosa	UNAMIS. Sede Santa Rosa.
4	Construcciones Varias en la Facultad de Veterinaria UNA. Sede San Juan Bautista.	San Juan Bautista	San Juan Bautista

El plazo de ejecución de los Proyectos es de 45 días.

3. TRABAJOS REALIZADOS.

De acuerdo a lo acordado en reuniones, la Consultora realizo visitas a los sitios de Obras, a fin de iniciar las primeras tareas, que se detallan a continuación:

Trabajos Preliminares del Proyecto como ser entrevista con los Autores y/o interesados en el proyecto, relevamiento de datos, mediciones, etc.

Distrito de San Juan Bautista:

1. Circuito MANGORE visita y conversación con los frentistas (recopilación de datos).

Distrito de San Ignacio:

1. USF Tañarandy visita para relevamiento de las instalaciones eléctricas y consultas con la ANDE.

Distrito de Santa Rosa:

1. Sub Comisaria de San Solano.
2. Facultad de Arquitectura UNAMIS.
3. Club Hércules

Distrito de San Patricio:

1. Visita al Club Libertad para reunión con la Comisión Directiva.

Distrito de Santiago:

1. Verificación de Camino vecinal a la Compañía KA'AGUY PO'I.

Distrito de Ayolas:

1. Centro de Adictos para reunión con la Comisión Directiva.

Estudio de Suelo: de los siguientes sitios.

1. Hogar de Ancianos El Buen Samaritano en la ciudad de San Miguel.
2. Tinglado Ysypo en la ciudad de San Juan Bautista.
3. Facultad de Derecho de la ciudad de San Juan Bautista.
4. Casa de la Cultura y oficinas de Obras en la ciudad de San Juan Bautista.
5. Club Ytororo en la Ciudad de San Ignacio Misiones.
6. Unidad de Salud Familiar (USF) San Fernando en la ciudad de Santa María.
7. UNAMIS (Universidad Nacional de Misiones) en la ciudad de Santa Rosa.
8. Club Hercules en la ciudad del Santa Rosa.
9. Club Libertad en la ciudad de San Patricio.
10. Centro de Salud de la Ciudad de Santiago.

3.1 TRABAJOS TERMINADOS:

En fecha 29 de mayo se realizó la entrega de los Proyectos:

1- Construcción de Muralla y Alambrado en el Centro de Gabinete de la Gobernación de Misiones.
2- Centro de Equinoterapia en la 2da. División de Caballería en la Ciudad de San Juan Bautista.
3- Construcción de Sub Comisaria en San Solano Compañía de la Ciudad de Santa Rosa Misiones.
4- Centro Comunitario en el Barrio Sirena de la Ciudad de Ayolas Misiones.

3.2 TRABAJOS EN AVANCE

Se encuentran en proceso de avance los trabajos:

Para todos los Anteproyectos mencionados, se avanzan en las siguientes etapas:

- ✓ Cálculos y Diseños de Estructuras de Hormigón y Metálicas.
- ✓ Elaboración de Planos de Instalaciones Eléctricas.
- ✓ Planos de Instalaciones Sanitarios.
- ✓ Planos de Instalaciones de Desagüe Pluvial.
- ✓ Planos de Arquitectura.
- ✓ Planos de Detalles constructivos.
- ✓ Diseños en 3D del Proyecto y de las Estructuras de H° A° y metálicas
- ✓ Planilla de Cómputos y Presupuestos estimativos.
- ✓ Especificaciones técnicas y Disposiciones generales de la construcción.

4. CONCLUSION

En resumen, del segundo mes de trabajo se continua con avances significativos para las partes, considerando los siguientes parámetros:

Días Laborales: 19 días

Cantidad de Proyectos Iniciales: 17

Cantidad Anteproyectos: 10

Proyectos entregados: 4

Se estima entregar a la Contratante, de 4 a 5 proyectos para el siguiente mes y avanzar con los demás.

MG Proyectos & Consultorías
Arq. María González C.