UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
RECTORADO

Encarnación, 20 de noviembre de 2025

Orden de Servicio N.º 5.
Lote I – Medicina.

Ref.: Mantenimiento de Edificios de las Facultades – Año 2025 con ID: 462.752

Señor

Arq. Fabio López Curtido

Sírvase realizar el mantenimiento del Lote I - Facultad de Medicina UNI Universidad Nacional de Itapúa, de los ítems con sus cantidades respectivas, especificadas en la planilla adjunta.

Todos los rubros serán realizados en la Facultad de Medicina.

Campus Universitario – Bioterio y Facultad

- Reposición de contrapiso.
- Reposición de reflectores led de 200 W.
- Reposición de luminarias exterior tipo tortuga de 12 W.
- Servicio de pintura interior y exterior.
- Reposición de baldosón granítico 40x40.
- Limpieza de obra - Limpieza final de obra y retiro de escombros.

Hospital Básico De Encarnación - Facultad

- Reposición de revestimiento cerámico.
- Demolición de piso cerámico.
- Reposición de piso cerámico.
- Reposición de tubos LED de 18W.
- Reposición de canillas tipo mariposa.
- Reposición de cisternas altas.
- Reposición de caño de PVC flexibles.
- Reposición de pintura antideslizante para canchas y pisos.
- Servicio de pintura interior y exterior.

Universidad Nacional de Itapúa RECTORADO Dirección de Infraestructura y Obras Encarnación - Paraguay

Arq. Juan Britto
Jefe de Departamento

Arq. Fabio López
Reg Prof N° 3732

.....
Acuse de recibo
Empresa Contratista: Arq. Fabio López Curtido
Nombre: Fabio López
C.I.N°: 4.112.425
Fecha: 20-11-2025

Planilla Orden de Servicio Nº 3 Lote I - Mantenimiento de Edificios de las Facultades - Año 2025 con ID: 462.752

Ítems	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
57	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Mantenimiento de tablero de comando y proteccion de bomba de agua. Incluye cambio de Contactores.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	94.370	94.370
58	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 57	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	53.882	53.882
59	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Mantenimiento de tablero de comando y proteccion de bomba de agua. Incluye cambio de Rele Termico.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	161.849	161.849
60	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 59	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	55.003	55.003
87	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Reposicion de panel led embutidas luz blanca 18 w	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	55.000	55.000
88	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 87	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	30.000	30.000
111	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Reposicion de tubos LED de 18W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	304,00	20.000	6.080.000
112	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 111	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	304,00	15.000	4.560.000
212	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Reposicion de llave de TM de 3x40 A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	45.311	45.311
213	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 212	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	23.081	23.081
242	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Reposicion de luminarias para exterior Tipo tortuga de 12W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	43.019	129.057
243	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 242	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	30.600	91.800
244	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones electricas - Reposicion proyector LED 200W luz fria	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	277.121	554.242
245	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 244	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	114.746	229.492
364	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones sanitarias - Reposicion de tapa acolchonada de inodoros.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	44.000	264.000
365	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 364	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	25.000	150.000
398	Mantenimiento y reparacion de Instalaciones sanitarias - reposicion dé flotador para tanque de agua	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	45.371	90.742
399	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 398	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	30.266	60.532
480	Servicio de demolicion - Demolicion de contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2,26	6.052	13.678
482	Servicio de demolicion - Demolicion de piso ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,00	9.386	65.702
483	Servicio de demolicion - Demolicion de baldosa de canto rodado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,38	10.426	504.410
486	Servicio de demolicion - Demolicion de zocalo	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	14,78	2.020	29.856
497	Cimiento - Reposicion de cimiento de PBC con cal	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,50	100.000	150.000
498	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 497	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,50	95.260	142.890

Universidad Nacional de Itapúa - RECTORADO - Dirección de Infraestructura y Obras - Encarnación - Paraguay

Arq. Juan Britto
Dirección de Infraestructura y Obras

523	Mamposteria - Reposicion de cordon perimetral elevado con hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,04	17.954	72.534
524	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 523	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,04	11.561	46.706
533	Mamposteria - Reposicion de Mamposteria ladrillos laminados 21 agujeros visto	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,41	118.452	2.062.249
534	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 533	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,41	45.105	785.278
563	Colocación de pisos - contrapisos - Reposicion de contrapiso.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,57	24.459	258.532
564	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 563	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,57	17.071	180.440
569	Colocación de pisos - contrapisos - Reposicion de Baldoson de granito reconstituido antideslizante pulido de 40x40 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,69	120.315	564.277
570	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 569	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,69	44.018	206.444
573	Colocación de pisos - contrapisos - Reposicion de piso ceramico.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	76.814	844.954
574	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 573	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	34.526	379.786
575	Colocación de pisos - contrapisos - Reposicion de zocalo ceramico	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	2,78	18.753	52.133
576	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 575	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	2,78	15.160	42.145
611	Aberturas - Reposicion de puerta tablero de cedro (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintetico manos necesarios con acabado fino)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	550.000	1.100.000
612	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 611	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	284.125	568.250
619	Aberturas - Reparacion de portones (Incluye bisagras, pasadores y pintura)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,31	42.654	311.801
620	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 619	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,31	47.373	346.297
699	Servicio de pintura - Pintura siliconada para ladrillo visto (manos necesarias).	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	567,02	15.000	8.505.300
700	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 699	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	567,02	14.700	8.335.194
701	Servicio de pintura - Pintura al latex interior (manos necesarias).	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	335,54	17.100	5.737.734
702	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 701	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	335,54	16.100	5.402.194
703	Servicio de pintura - Pintura al latex exterior (manos necesarias).	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	838,62515	19.600	16.437.053
704	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 703	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	838,62515	17.100	14.340.490
711	Servicio de pintura - Pintura al latex de mocheta.	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	50,18	7.331	367.870
712	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 711	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	50,18	4.073	204.383
729	Servicio de pintura - Pintura al latex de cieloraso (incluye lijado previo y limpieza).	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	70,76	12.100	856.196
730	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion - item 729	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	70,76	16.000	1.132.160

Universidad Nacional de Itapúa - RECTORADO - Dirección de Infraestructura y Obras - Encarnación - Paraguay

Arq. Juan Britto
Dirección de Infraestructura y Obras

748	Limpieza de obra - Limpieza final de obra y retiro de escombros (con retiro manual y contenedor).	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	12,00	74.300	891.600
755	Preparacion de obra - Excavacion de suelo.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,10	47.507	4.751
					83.671.648

Universidad Nacional de Itapúa
RECTORADO
Dirección de Infraestructura y Obras
Encarnación - Paraguay

Arq. Juan Britto

Jefe de Departamento