ACTA DE OPERACIONES PREVIAS

CONTRATO N°: PBS – LCO – 19/2021

REF: ID N° 400.199 – Obras en el Campus Sector de la Facultad de Ingeniería y Residencia Universitaria (Plurianual 2.021-2.022).

CONTRATISTA:

SAN BLAS S.R.L.

En La Ciudad de Encarnación a los quince (15) días del mes de junio del año 2022, en cumplimiento al Numeral 25 que indica sobre la Recepción Provisoria de las Condiciones Generales del Contrato, del Pliego de Bases y Condiciones de la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA (LCO) N° 01/2021 ID N°: 400.199 - contrato de la licitación PBS/LCO/19/2022 – Obras en el Campus Sector de la Facultad de Ingeniería y Residencia Universitaria (Plurianual 2.021-2.022) – Lote N° 2 – Residencia Universitaria, se reúnen el Arq. Marcelo Allende, Fiscal de Obras, en representación de la Dirección de Infraestructura y Obras de la Universidad Nacional de Itapuá, el Ing. Guillermo Esteche, en representación de la Empresa SAN BLAS S.R.L., a los efectos a proceder a la realización del Acta de Operaciones Previas del Contrato de referencia

Las partes dejan constancia, que las obras están concluidas en forma general, quedando pendiente algunas tareas que forman parte del pedido de Addenda N° 03 que el Contratista se compromete a terminar una vez aprobada en la DNCP y en los plazos estipulados a partir de la firma de esta Acta de Inicio de la adenda en mención cuyos trabajos se detallan a continuación:

Ítem	Código	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	72131601-002	**Preparación de obra**		
1.1		Replanteo de obra	m2	325,30
2	72103003-001	**Servicio de Demolición**		
2.1		Contrapiso de 10cm	m2	16,50
2.2		Piso de baldosón de cemento	m2	10,70
2.3		Piso calcáreo	m2	3,80
2.4		Ladrillo común de 15cm de ancho	m2	14,00
2.5		Demolicion de revoque	m2	15,00
2.6		Demolicion de columna atrás del baño discapacitados	gl	1,00
3	72131601-005	**Mampostería**		
3.1		De ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista Esp. 0,15m.	m2	20,10

4	**72131601-006**	**Aislación**		
4.1		Aislación con pintura asfáltica de muro de nivelación 0,30 m en U	ml	33,40
4.2		Vertical en muros salpicado con mortero 1:3 + HIDRÓFUGO	m2	360,20
5	**72131601-007**	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**		
5.1		Techo de chapa de zinc sinusoidal N° 27 sobre estructura reticulada de perfiles metálicos según diseño y especificaciones	m2	8,00
5.2		Caballete de transición para union de techos desarrollo 40 cm	ml	2,40
5.3		Vigas metálicas tipo cajón con pérfiles C para apoyo techo planta baja	ml	7,00
5.4		Embudo metálico para bajada	un	6,00
6	**72131601-001**	**Construcción e instalaciones eléctricas**		
6.1		Redistribución de Circuitos eléctricos para independizar y equilibrar cargas	un	10,00
6.2		Toma tipo schuko con puesta a tierra	un	19,00
6.3		Interruptor doble	un	1,00
6.4		Punto y toma	un	2,00
6.5		Cañeria para desague para AA	ml	12,00
6.6		Llave interruptor tipo panam 1x16A	un	1,00
6.7		Disyuntor diferencial de 1x25A para baño	un	1,00
6.8		Luces Led tipo spot de 8 w	un	2,00
7	**72101607-002**	**Revestimiento de pared o muros**		
7.1		Revestimiento para baño	m2	21,50
8	**72131601-009**	**Colocación de Piso - Contrapiso**		
8.1		Contrapiso de hormigón de cascotes, compactado esp: 10cm	m2	12,20
8.2		Carpeta asiento de piso	m2	11,90
9	**72101510-005**	**Construcción de desagüe pluvial**		
9.1		Conexión de agua del tanque del edificio de la facultad de medicina a residencia, incluye excavación, rotura de piso con martillete, colocación de caños de agua termofusión 1 1/4'', protección mecánica con ladrillos y arena lavada, relleno y compactación de suelo, 2 llaves de paso y 1 registro 0,60m x 0,60 m	ml	51,90
10	**72131601-008**	**Revoques**		
10.1		Exterior a una capa c/ hidrófugo y terminación con filtrado	m2	27,17
10.2		De Mochetas en Ventanas y Puertas (Recuadro de aberturas)	ml	47,60
11	**72131601-002**	**Mesada de granito**		
11.1		Mesada de granito natural color gris mara pulido terminación simple y cuatro bachas de acero inoxidable c/ grifo de agua fría para mesada con pico móvil alto (incluye accesorios).	m2	0,3

En prueba de conformidad de las partes, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en lugar y fecha indicada.

Ing. Guillermo Esteche

CONTRATISTA

Arq. Marcelo N. Allende B

FISCAL DE OBRA