GOBERNACION DE ITAPÚA
RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° 2

Mes: FEBRERO

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631	100%	296.990.114	21,52%	63.912.870	6,50%	19.312.213	28,02%	83.225.083
A	**Total por Contrato**	**100%**	**296.990.114**	**21,52%**	**63.912.870**	**6,50%**	**19.312.213**	**28,02%**	**83.225.083**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	59.398.023	12.782.574	3.862.443	16.645.017
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**59.398.023**	**12.782.574**	**3.862.443**	**16.645.017**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				15.449.770	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**15.449.770**	

Certificado Básico Nº	**2**
Mes:	**FEBRERO**
Contrato N°:	**44/23**
Monto Básico:	**296.990.114**
Contratista:	**Habitare S.R.L.**
Fecha de Inicio:	**18-dic-23**
Plazo de Ejecución:	**210 días**
Fecha de terminación prevista:	**15-jul-24**
Prórroga:	.
Fecha de terminación con prórroga:	.

SON GUARANIES: Quince millones cuatrocientos cuarenta y nueve mil setecientos setenta.-

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Habitare S.R.L.
Contratista-Representante Legal

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

09

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 02

CONTRATO N° 44/23

REFERENCIA: CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631.

CONTRATISTA: Habitare S.R.L.

En la Ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 29 días del mes de febrero del 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el fiscal de obras, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y Alejandro Paniagua González, Representante legal de Habitare S.R.L-, para la;

Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de febrero del 2024.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

ALEJANDRO PANIAGUA GONZÁLEZ
Representante Legal
HABITARE S.R.L.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Ferruccio Zeggiotti
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

03

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 2

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: FEBRERO

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631			
CONTRATISTA:	Habitare S.R.L.	**FECHA DE INICIO:**	18-dic-23
MONTO DE LA OFERTA:	296.990.114	**FECHA DE TERMIACION PREVISTA:**	15-jul-24
CONTRATO N°:	44/23	**PRÓRROGA:**	-
PLAZO DE EJECUCIÓN:	210 dias	**FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:**	-

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1.1	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	2.286.632	2.286.632	0,008	100,00%	0,00%	100,00%	0,008	-	0,008	1,00		1,00	2.286.632	0	2.286.632
1.2	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Milímetros cuadrados	185	4.022	744.070	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	185,00		185,00	744.070	0	744.070
1.3	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	2.574.261	2.574.261	0,009	100,00%	0,00%	100,00%	0,009	-	0,009	1,00		1,00	2.574.261	0	2.574.261
1.4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	946.102	946.102	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	1,00		1,00	946.102	0	946.102
1.5	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	459.610	459.610	0,002	100,00%	0,00%	100,00%	0,002	-	0,002	1,00		1,00	459.610	0	459.610
1.6	Mamposteria - Muro de mamposteria, existente	Unidad Medida Global	1	1.299.590	1.299.590	0,004	100,00%	0,00%	100,00%	0,004	-	0,004	1,00		1,00	1.299.590	0	1.299.590
1.7	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.104.757	9.390.435	0,032	100,00%	0,00%	100,00%	0,032	-	0,032	8,50		8,50	9.390.435	0	9.390.435
1.8	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	1.846.310	22.155.720	0,075	83,33%	16,67%	100,00%	0,062	0,012	0,075	10,00	2,00	12,00	18.463.100	3.692.620	22.155.720
1.9	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,3	1.846.310	9.785.443	0,033	100,00%	0,00%	100,00%	0,033	-	0,033	5,30		5,30	9.785.443	0	9.785.443
1.10	Colocacion de hormigon armado - Lositas sobre puertas s/gen	Metros cúbicos	0,5	1.463.700	731.850	0,002	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002	0,002	0,00	0,50	0,50	0	731.850	731.850
1.11	Aislacion - Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes	Metros cuadrados	45	21.420	963.900	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	45,00		45,00	963.900	0	963.900
1.12	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	127.838	12.272.448	0,041	41,67%	54,17%	95,83%	0,017	0,022	0,040	40,00	52,00	92,00	5.113.520	6.647.576	11.761.096
1.13	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad.	Metros cuadrados	147	88.369	12.990.243	0,044	34,01%	61,22%	95,24%	0,015	0,027	0,042	50,00	90,00	140,00	4.418.450	7.953.210	12.371.660
1.14	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	15.103	573.914	0,002	50,00%	50,00%	100,00%	0,001	0,001	0,002	19,00	19,00	38,00	286.957	286.957	573.914
1.15	Mamposteria - Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195	2.040	397.800	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	195,00		195,00	397.800	0	397.800
1.16	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	98.430	442.935	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.17	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido	Metros cuadrados	230	219.230	50.422.900	0,170	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.18	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	210	91.800	19.278.000	0,065	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.19	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa N°26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	33	81.179	2.678.907	0,009	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.20	Revoques - Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	44.965	2.607.970	0,009	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Secretaría de Obras Públicas y Transporte

1.21	Revoques - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm.	Metro lineal	116	44.965	5.215.940	0,018	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.22	Revoques - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	30.600	6.732.000	0,023	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.23	Revoques - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	30.600	8.262.000	0,028	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.24	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado	Metros cuadrados	190	35.700	6.783.000	0,023	100,00%	0,00%	100,00%	0,023	-	0,023	190,00		190,00	6.783.000	0	6.783.000
1.25	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	26.630	5.059.700	0,017	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.26	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Milimetros cuadrados	170	66.300	11.271.000	0,038	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.27	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150	19.853	2.977.950	0,010	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.28	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado	Metros cuadrados	83	54.911	4.557.613	0,015	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.29	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83	24.293	2.016.319	0,007	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.30	Carpinteria metalica - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3	968.553	2.905.659	0,010	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.31	Carpinteria metalica - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce linea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios	Unidad	12	1.101.600	13.219.200	0,045	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.32	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	20.715	397.728	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.33	Servicio de pintura - Látex acrilica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	27.549	4.958.820	0,017	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.34	Servicio de pintura - Látex acrilica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	278,84	27.549	7.681.763	0,026	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.35	Servicio de pintura - Látex acrilica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	120	31.002	3.720.240	0,013	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.36	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	190	25.223	4.792.370	0,016	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.37	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	26.883	661.322	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.38	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión,	Unidad Medida Global	1	9.700.000	9.700.000	0,033	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.39	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien	Unidad Medida Global	1	3.310.061	3.310.061	0,011	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.40	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000	0,010	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.41	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (incluye provisión de disyuntores	Unidad	2	290.700	581.400	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.42	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina) y Puntos de iluminación - Ver Esp.Tec	Unidad	42	96.900	4.069.800	0,014	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.43	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12	66.300	795.600	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura	Unidad	35	124.440	4.355.400	0,015	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por	Unidad	9	96.900	872.100	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904-6
Cel: 0983 514 839

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Olcegoni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

1.46	Construccion e instalaciones electricas - Provision y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (Incluye sistema de	Unidad	12	550.800	6.609.600	0,022	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.47	Construccion e Instalaciones electricas - Provisión e Instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3	3.723.000	11.169.000	0,038	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.48	Construccion e Instalaciones electricas - Provisión e Instalación de equipo farola fatrall completo con lampara led de 100W y fotocelula (Incluye columna de caño 2" 3m color	Unidad	4	1.244.400	4.977.600	0,017	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.49	Construccion e Instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (Incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado	Unidad	7	132.600	928.200	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.50	Construccion e Instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	693.600	693.600	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
1.51	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrilico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3	550.800	1.652.400	0,006	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
	Total				**296.990.114**	**1,000**				**0,215**	**0,065**	**0,280**				**63.912.870**	**19.312.213**	**83.225.083**

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Habitare S.R.L.
Contratista-Representante Legal

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Ponzoni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 2

CUADRO Y CURVA DE AVANCE

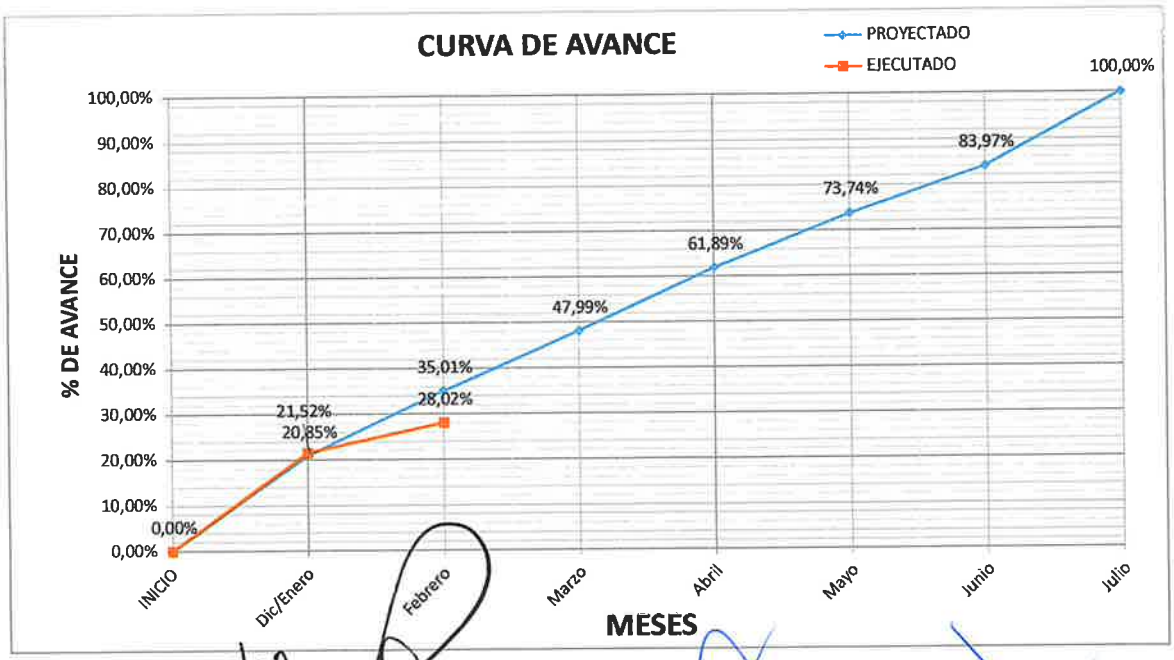
MES: FEBRERO

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631

Contrato N°: 44/23			
Monto del Contrato:	296.990.114	**Fecha de terminación prevista:**	15-jul-24
Plazo Contractual:	210 dias	**Prórroga:**	-
Inicio de Obra:	18-dic-23	**Fecha de terminación con prórroga:**	-

CUADRO DE AVANCE

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Dic/Enero	61.922.726	61.922.726	63.912.870	63.912.870	20,85%	20,85%	21,52%	21,52%
Febrero	42.063.588	103.986.314	19.312.213	83.225.083	14,16%	35,01%	6,50%	28,02%
Marzo	38.543.340	142.529.654			12,98%	47,99%		
Abril	41.290.140	183.819.794			13,90%	61,89%		
Mayo	35.191.897	219.011.691			11,85%	73,74%		
Junio	30.384.500	249.396.191			10,23%	83,97%		
Julio	47.593.923	296.990.114			16,03%	100,00%		



Habitare S.R.L.
RUC: 80090904-6
Cel: 0983 514 [illegible]

Habitare S.R.L.
Contratista-Representante Legal

Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

07

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 2

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

Mes: FEBRERO

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631			
CONTRATISTA:	Habitare S.R.L.	FECHA DE INICIO:	18-dic-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	296.990.114	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	15-Jul-24
CONTRATO N°:	44/23	PRÓRROGA:	-
PLAZO DE EJECUCIÓN:	210 días	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	-

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/23 - Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631						PLAZO DE EJECUCIÓN							TOTAL
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	DIC/ENERO	FREBERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	
1	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	2.286.632	2.286.632	2.286.632							0,77%
2	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Milimetros cuadrados	185	4.022	744.070	744.070							0,25%
3	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	2.574.261	2.574.261	2.574.261							0,87%
4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	946.102	946.102	946.102							0,32%
5	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	459.610	459.610	459.610							0,15%
6	Mamposteria - Muro de mamposteria, existente	Unidad Medida Global	1	1.299.590	1.299.590	1.299.590							0,44%
7	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.104.757	9.390.435	9.390.434							3,16%
8	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	1.846.310	22.155.720	22.155.720							7,46%
9	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,3	1.846.310	9.785.443	9.785.443							3,29%
10	Colocacion de hormigon armado - Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,5	1.463.700	731.850		731.850						0,25%
11	Aislacion - Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes	Metros cuadrados	45	21.420	963.900	963.900							0,32%
12	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	127.838	12.272.448	1.278.380	10.994.068						4,13%
13	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad.	Metros cuadrados	147	88.369	12.990.243	2.651.070	10.339.173						4,37%
14	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	15.103	573.914	573.914							0,19%
15	Mamposteria - Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de	Metro lineal	195	2.040	397.800	30.600	367.200						0,13%
16	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	98.430	442.935		442.935						0,15%
17	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa de	Metros cuadrados	230	219.230	50.422.900		10.084.580	10.084.580	30.253.740				16,98%
18	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	210	91.800	19.278.000			3.855.600	5.783.400	9.639.000			6,49%
19	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa N°26 desarrollo 0,50cm.	Metro lineal	33	81.179	2.678.907					2.678.907			0,90%
20	Revoques - Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	44.965	2.607.970			2.607.970					0,88%
21	Revoques - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm.	Metro lineal	116	44.965	5.215.940			5.215.940					1,76%
22	Revoques - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	30.600	6.732.000			5.385.600	1.346.400				2,27%
23	Revoques - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	30.600	8.262.000			6.609.600	1.652.400				2,78%

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

OBRAS DEPARTAMENTALES
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Federico Cagnoni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Coordinación de Obras

8

24	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado	Metros cuadrados	190	35.700	6.783.000	6.783.000							2,28%
25	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	26.630	5.059.700		2.529.850	2.529.850					1,70%
26	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm	Milimetros cuadrados	170	66.300	11.271.000			2.254.200	2.254.200	6.762.600			3,80%
27	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150	19.853	2.977.950					2.977.950			1,00%
28	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral	Metros cuadrados	83	54.911	4.557.613		4.557.613						1,53%
29	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83	24.293	2.016.319		2.016.319						0,68%
30	Carpinteria metalica - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herrale de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3	968.553	2.905.659							2.905.659	0,98%
31	Carpinteria metalica - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea Innova corredizas de 2 hojas(un fijo)	Unidad	12	1.101.600	13.219.200					9.253.440	3.965.760		4,45%
32	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	20.715	397.728							397.728	0,13%
33	Servicio de pintura - Látex acrilica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	27.549	4.958.820						991.764	3.967.056	1,67%
34	Servicio de pintura - Látex acrilica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	278,84	27.549	7.681.763						1.536.353	6.145.411	2,59%
35	Servicio de pintura - Látex acrilica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	120	31.002	3.720.240						744.048	2.976.192	1,25%
36	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	190	25.223	4.792.370						958.474	3.833.896	1,61%
37	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	26.883	661.322							661.322	0,22%
38	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de H°A°	Unidad Medida Global	1	9.700.000	9.700.000					3.880.000	5.820.000		3,27%
39	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de	Unidad Medida Global	1	3.310.061	3.310.061						3.310.061		1,11%
40	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000						3.060.000		1,03%
41	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con	Unidad	2	290.700	581.400						581.400		0,20%
42	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo europeamericano	Unidad	42	96.900	4.069.800						4.069.800		1,37%
43	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado	Unidad	12	66.300	795.600						795.600		0,27%
44	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen	Unidad	35	124.440	4.355.400							4.355.400	1,47%
45	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen	Unidad	9	96.900	872.100							872.100	0,29%
46	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, cala	Unidad	12	550.800	6.609.600						1.321.920	5.287.680	2,23%
47	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (incluye sistema de	Unidad	3	3.723.000	11.169.000						2.233.800	8.935.200	3,76%
48	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrall completo con lampara led de 100W y	Unidad	4	1.244.400	4.977.600						995.520	3.982.080	1,68%
49	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye	Unidad	7	132.600	928.200							928.200	0,31%
50	Construccion e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	693.600	693.600							693.600	0,23%
51	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta	Unidad	3	550.800	1.652.400							1.652.400	0,56%
	Total				296.990.114								
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						61.922.726	42.063.588	38.543.340	41.290.140	35.191.897	30.384.500	47.593.923	296.990.114
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						20,85%	14,16%	12,98%	13,90%	11,85%	10,23%	16,03%	100%

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 939

Habitare S.R.L.
Contratista-Representante Legal

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Secretaría Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

69

FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME: 02 – CERTIFICADO N° 02 FEBRERO 2024

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/2023 "Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación-Plurianual" ID N° 435.631

OBRA: Construcción de 3 Aulas

BENEFICIARIO: Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación-Plurianual

AVANCE DE OBRA: 28.02%

FISCAL A CARGO: Ing. Fernando Oreggioni

UBICACIÓN	DISTRITO	MONTO DE LA OBRA
Colegio Técnico Nacional	Encarnación	296.990.114Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
Habitare S.R.L	0983 514 838	44/2023
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
210 días	18- Diciembre - 2023	15 – Julio - 2024

OBSERVACIONES GENERALES:

En la visita al sitio realizada en la fecha 29/02/2024 se ha constatado el avance de los trabajos ejecutados durante el mes de febrero del 2024, de acuerdo a lo establecido en el pliego de Bases y Condiciones.

El avance hasta la fecha es de 28.02%, según su cronograma físico financiero correspondiente al mes de febrero, se da un avance en obra previsto al avance según contrato.

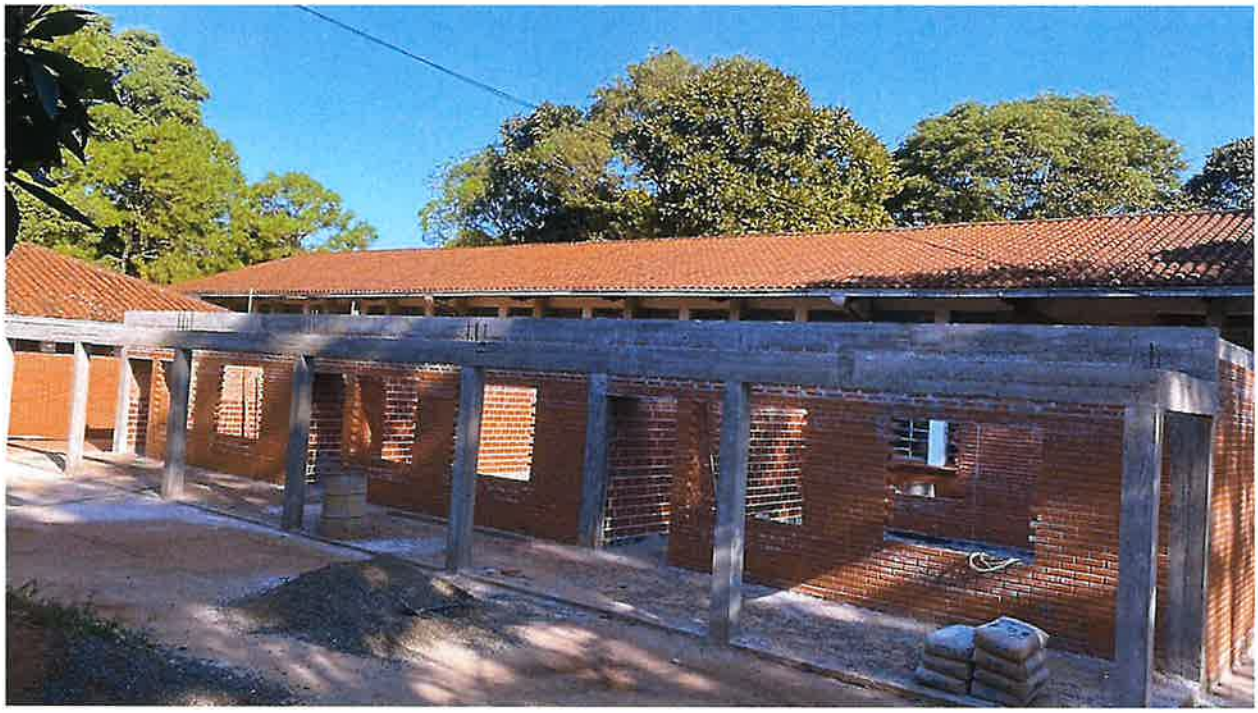
La ejecución se está dando de forma continua, cumpliendo los plazos establecidos y las exigencias de calidad de la obra.

Se adjuntan fotografías, planilla de avance de obra, cronograma físico financiero, cuadro y curva de avance.

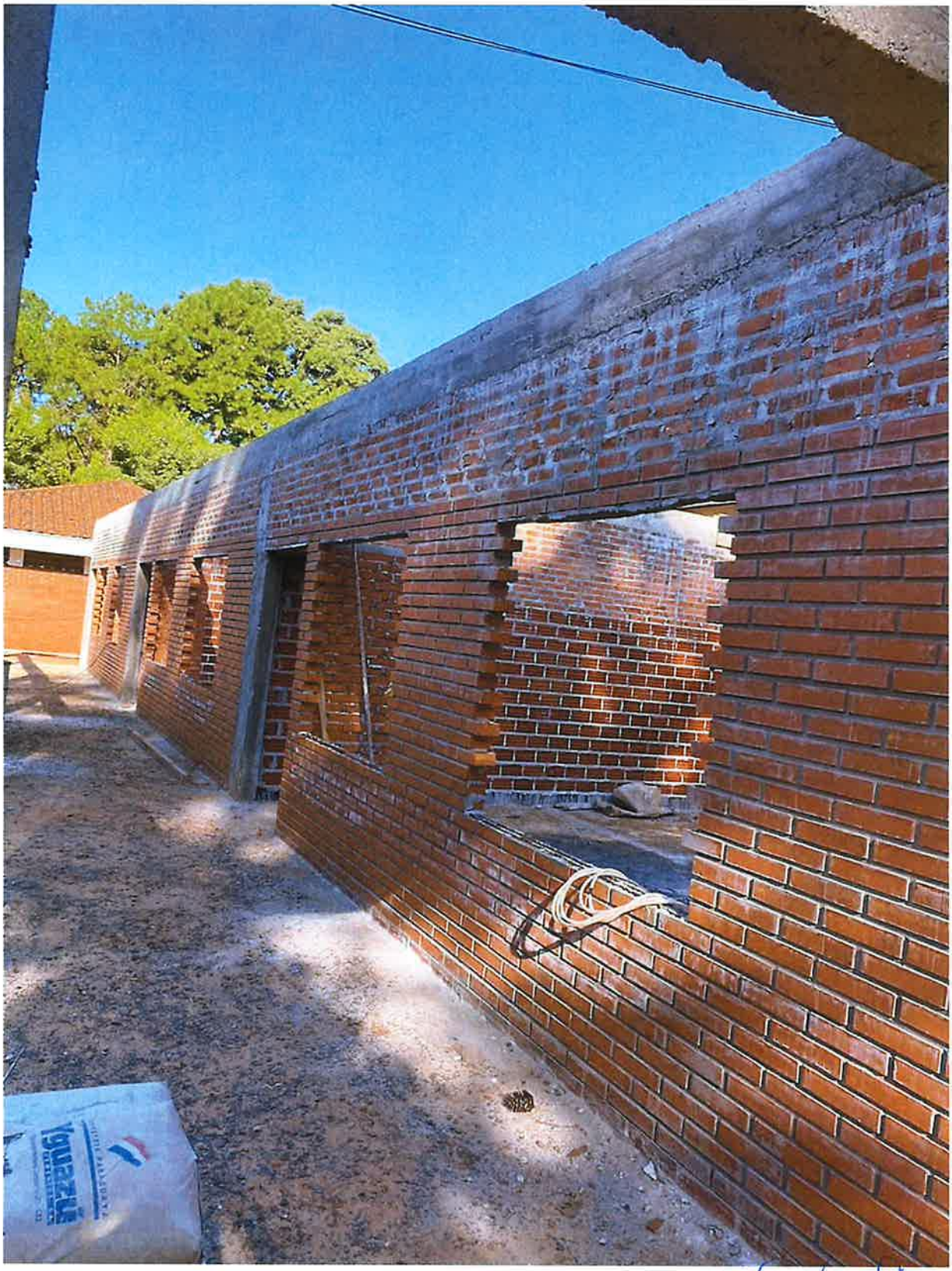
.....
Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

Secretaría de Obras Publicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa



Ing. Fernando Oregioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa



GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando [illegible]
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa