COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA

Colegio Nacional Epifanio Méndez Fleitas

Lote 1 Proyecto: Reparación de techo y sanitarios.

CERTIFICADO N°2

Ítem	Descripción de Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidades			Monto(Guaranies)			Porsentajes		
						Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
1	Vallado Perimetral	gl	1,00	2.450.000	2.450.000	1,00	-	1,00	2.450.000	-	2.450.000	100%	0%	100%
2	Limpieza general	gl	1,00	875.000	875.000	1,00	-	1,00	875.000	-	875.000	100%	0%	100%
3	Obrador	gl	1,00	4.700.000	4.700.000	1,00	-	1,00	4.700.000	-	4.700.000	100%	0%	100%
4	Cartel de Obra 2x1.50 m	gl	1,00	1.460.000	1.460.000	1,00	-	1,00	1.460.000	-	1.460.000	100%	0%	100%
5	Retiro de artefactos sanitarios	un	10,00	45.000	450.000	10,00	-	10,00	450.000	-	450.000	100%	0%	100%
6	Demolición de Azulejos de sanitarios existentes.	m²	56,00	17.000	952.000	56,00	-	56,00	952.000	-	952.000	100%	0%	100%
7	Retiro de Puertas c/ recuperación y entregar a la escuela (aulas y sanitarios).	un	24,00	55.000	1.320.000	24,00	-	24,00	1.320.000	-	1.320.000	100%	0%	100%
8	Desmoste de Tejas francesas (en aulas, sanitario) c/ recuperación y entregar a la escuela.	m²	430,00	20.000	8.600.000	92,00	338,00	430,00	1.840.000	6.760.000	8.600.000	21%	79%	100%
9	Demolición de mampostería 0,15 (sanitario existente)	gl	1,00	1.450.000	1.450.000	1,00	-	1,00	1.450.000	-	1.450.000	100%	0%	100%
10	Demolición de revoque interior y exterior en aulas planta baja lado suroeste hasta antepecho	m²	38,00	15.000	570.000	38,00	-	38,00	570.000	-	570.000	100%	0%	100%
11	Demolicion de piso mosaico en galeria planta baja	m²	120,00	18.000	2.160.000	120,00	-	120,00	2.160.000	-	2.160.000	100%	0%	100%
12	Mampostería de elevación de 0,15 Lad. huecos. (sanitarios sexados)	m²	10,00	85.000	850.000	10,00	-	10,00	850.000	-	850.000	100%	0%	100%
13	Desague pluvial canal a cielo abierto masa H□ según diseño boca 1.00 m h: 0.30 m grosor: 0,10m	ml	40,00	165.000	6.600.000	40,00	-	40,00	6.600.000	-	6.600.000	100%	0%	100%
14	Desague pluvial caño P.V.C. ∅ 10	ml	34,00	38.000	1.292.000	15,00	19,00	34,00	570.000	722.000	1.292.000	44%	56%	100%
15	Aislacion de losa planta alta	ml	10,00	90.500	905.000	-	10,00	10,00	-	905.000	905.000	0%	100%	100%
16	Techo de Chapa Panel termoacústica de 50 mm, s/ estructura de techo existente.	m²	458,00	265.000	121.370.000	90,00	275,00	365,00	23.850.000	72.875.000	96.725.000	20%	60%	80%
17	Canaletas y Bajadas en caño de Zinc desarrollo 0.50cm	ml	84,00	110.000	9.240.000	-	34,86	34,86	-	3.834.600	3.834.600	0%	42%	42%
18	Cenefa y Babetas de chapa N□26 desarrollo 0.50cm.	ml	84,00	110.000	9.240.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
19	Contrapiso de cascote 0,10 m (galeria sanitario)	m²	34,00	47.000	1.598.000	34,00	-	34,00	1.598.000	-	1.598.000	100%	0%	100%
20	Carpeta de regularizacion (galeria - acceso)	m²	145,00	33.500	4.857.500	145,00	-	145,00	4.857.500	-	4.857.500	100%	0%	100%
21	Piso ceramico acetinado PEI 4 color y tamaño a definir por fiscalizacion (galeria - acceso)	m²	145,00	100.000	14.500.000	145,00	-	145,00	14.500.000	-	14.500.000	100%	0%	100%
22	Zocalo ceramico acetinado PEI 4 color y tamaño a definir por fiscalizacion (galeria - acceso)	ml	123,00	20.000	2.460.000	61,50	61,50	123,00	1.230.000	1.230.000	2.460.000	50%	50%	100%
23	Revoque interior a 1 capa para azulejo	m²	99,00	40.000	3.960.000	99,00	-	99,00	3.960.000	-	3.960.000	100%	0%	100%
24	Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	m²	75,00	40.000	3.000.000	75,00	-	75,00	3.000.000	-	3.000.000	100%	0%	100%
25	Azulejos Cerámicos para revestimientos con altura de 2,10 m de 1ª calidad, color y tamaño a definir con la fiscalización.	m²	70,00	95.000	6.650.000	-	63,00	63,00	-	5.985.000	5.985.000	0%	90%	90%
26	Carpeta de cemento, para piso cerámico (sanitario sexado y sanitario inclusivo)	m²	33,00	33.000	1.089.000	16,50	16,50	33,00	544.500	544.500	1.089.000	50%	50%	100%
27	Piso Cerámico satinado PEI 4, color a definir por fiscalizacion. (sanitario sexado y sanitario inclusivo)	m²	33,00	100.000	3.300.000	-	33,00	33,00	-	3.300.000	3.300.000	0%	100%	100%
28	Pintura: Látex acrílica en fachada, sanitario y galeria c/ enduido, dos manos, color a definir	m²	603,00	35.000	21.105.000	-	301,50	301,50	-	10.552.500	10.552.500	0%	50%	50%
29	Pintura: Látex acrílica en paredes exteriores y pilares dos manos, color a definir (sanitarios)	m²	120,00	33.500	4.020.000	-	120,00	120,00	-	4.020.000	4.020.000	0%	100%	100%
30	Pintura: Canaleta y bajadas con antióxido sintético de color gris oscuro.	ml	98,00	30.000	2.940.000	-	34,86	34,86	-	1.045.800	1.045.800	0%	36%	36%

J.M.C. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
CEL. 0985 224 314

(DIE) FONAE
ENCARNACION
GOBIERNO MUNICIPAL

Ivana J. Sánchez S.
Ivana J. Sánchez Sandoa
Fiscalizador de Obra

Escaneado con CamScanner

31	Pintura: En cielorraso (tirantes y machimbres) antihongos y impermeables+(Brilloso)+manteniendo el color existentes.(sanitarios)	m²	33,00	31.000	1.023.000	-	33,00	33,00	-	1.023.000	1.023.000	0%	100%	100%
32	Puerta metálica de chapa N° 20 de 0,90 x 2,10 para personas con discapacidad	un	1,00	1.600.000	1.600.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
33	Puerta metálica de chapa N° 20 de 0,80 x 2,10	un	23,00	1.400.000	32.200.000	12,00	-	12,00	16.800.000	-	16.800.000	52%	0%	52%
34	Puerta placa c/revestimiento en fórmica y cantonera en madera nativa, de 0,60 x 1,80	un	6,00	1.100.000	6.600.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
35	Aberturas tipo ventana de aluminio y vidrio templado con herraje y cerradura 1,40 x 0,60	un	1,00	1.500.000	1.500.000	-	1,00	1,00	-	1.500.000	1.500.000	0%	100%	100%
36	Limpieza y cambios de vidrios de ventanas tipo balancin existentes. (sanitarios y aulas)	gl	1,00	2.000.000	2.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
37	Limpieza de canaleta y colocación de chapa al desagüe existente en lugares que se necesiten.	ml	90,00	35.000	3.150.000	-	45,00	45,00	-	1.575.000	1.575.000	0%	50%	50%
38	Instalación sanitaria - Incluye Alimentación de agua fría, desague cloacal hasta el primer registro	gl	1,00	6.000.000	6.000.000	-	1,00	1,00	-	6.000.000	6.000.000	0%	100%	100%
39	Cámara de inspección	un	2,00	445.000	890.000	-	2,00	2,00	-	890.000	890.000	0%	100%	100%
40	Limpieza y colocación de cañería al desague existente.	gl	1,00	2.000.000	2.000.000	1,00	-	1,00	2.000.000	-	2.000.000	100%	0%	100%
41	Inodoros de 1ª calidad y marca, con cisterna baja, color a definir incluye, tapa y asiento de	gl	1,00	14.038.500	14.038.500	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
42	Espejo pegado a la pared (0.60 cm x 0.40cm) de 0,3mm (sanitario sexado)	un	5,00	145.000	725.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
43	Inodoros p/ discapacitados de 1ª calidad, con cisterna baja, color a definir y lavamanos ...	un	1,00	3.000.000	3.000.000	-	1,00	1,00	-	3.000.000	3.000.000	0%	100%	100%
44	Agarradera de apoyo articulada de 80 cm de acero de inoxidable. fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1,00	-	1.000.000	1.000.000	0%	100%	100%
45	Agarradera de apoyo de 60 cm de acero de inoxidable fijo, fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	450.000	450.000	-	1,00	1,00	-	450.000	450.000	0%	100%	100%
46	Rejilla de piso sifonada de 15x 15 cm de 1ª calidad	un	2,00	180.000	360.000	-	1,00	1,00	-	180.000	180.000	0%	50%	50%
47	Espejo pegado a la pared (0.60 cm x 0.40cm) de 0,3mm	un	1,00	150.000	150.000	-	1,00	1,00	-	150.000	150.000	0%	100%	100%
48	Porta rollo cerámico color a definir	un	1,00	95.000	95.000	-	1,00	1,00	-	95.000	95.000	0%	100%	100%
49	Jabonera cerámico color a definir	un	1,00	95.000	95.000	-	1,00	1,00	-	95.000	95.000	0%	100%	100%
50	Llave de paso c/campana cromada	un	3,00	135.000	405.000	-	1,00	1,00	-	135.000	135.000	0%	33%	33%
51	Rejillas para Cielo abierto.	ml	40,00	60.000	2.400.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
52	Provisión e instalación de cable cable nyy 2x4mm2 (incluye excavación, caño electroducto, registro de manpostena con tapa de H°A°)	ml	20,00	110.000	2.200.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
53	Provisión e instalación de tablero plastico 4 TM de embutir (con sus respectivos disyuntores ...	gl	1,00	700.000	700.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
54	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano y Puntos ...	un	3,00	140.000	420.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
55	Provisión y montaje de artefactos acanalado con tubo 1X18W led de adosar, luz fría incluyen bocas ...	un	11,00	185.000	2.035.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
56	Limpieza final	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	-	-	-	-	-	-	0%	0%	0%
TOTAL:					330.000.000	Monto Bruto			98.587.000	127.867.400	226.454.400	30%	39%	69%
						Descuento 20% Anticipo				25.573.480				
						Descuento 5% Retención Caucional				6.393.370				
						Monto Neto a Cobrar				95.900.550				

Jesús Manuel Esquivel
Representante Legal
Empresa Contratista

JMO. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
CEL. 0985 224 314

Fiscal de Obras
Municipalidad de Encarnacion

Joana J. Sánchez Sandoz
Fiscalizador de Obra

(DIE) - FONAE
ENCARNACIÓN
CONSEJO MUNICIPAL

Escaneado con CamScanner

RESUMEN DE CERTIFICADOS BÁSICOS DE OBRAS
CERTIFICADO BASICO N° 2 - LOTE N° 1

OBRA: *CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ENCARNACIÓN- PLURIANUAL*

Licitacion Pública Nacional Nº: *02/2024* ***PERIODO:*** *03/2025*

I.D. Nº: *453371* ***MONTO DEL CONTRATO:*** *330.000.000 Gs.-*

DESCRIPCIÓN	Cantidades a ejecutar				MONTO EN GUARANIES		
	Monto de Lote 1	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
Certificado de Obra	330.000.000	29,9%	39%	69%	98.587.000	127.867.400	226.454.400
					ESTE CERTIFICADO:	**Gs 127.867.400**	

RESUMEN

	Monto de contrato	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
A) Devolucion de anticipo (anticipo de 20%)	66.000.000	19.717.400	25.573.480	45.290.880
B) Multas. Según Cláusula de Contrato:	0	0	0	0
Total de deduciones A+B			**Gs 25.573.480**	
MONTO DE CERTIFICADO				102.293.920
C) Retenciones para fondo de reparo (5 %)	16.500.000	4.929.350	6.393.370	11.322.720
MONTO DE FACTURA				**95.900.550**
RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS				**Gs 11.322.720**

Representante Legal
Empresa Contratista

J.M.C. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
Cel. 0985 224 314

(DIE) - FONAE
ENCARNACION
GOBIERNO MUNICIPAL

Joana J. Sánchez Sandoz
Fiscalizador de Obra

Fiscal de Obras
Municipalidad de Encarnacion

Escaneado con CamScanner