Arq. Carlos R. González C

GONZALEZ PROPIEDADES
CONSTRUCTORA – INMOBILIARIA
Avda. Colón 1680 c/París - Telefax: 420 657

(021) 420 657 // 0981- 505236 // 0981 453440

E-mail: gpconstructora_inmobiliaria@hotmail.com

PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO Nº 17/2023 *Vigencia del 26/Julio/23 al 26/Julio/26 = 36 meses*
1er. Periodo: del 26/Julio/23 al 26/Julio/24

DE: González Propiedades

A: Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la Administración Nacional de Electricidad

REF.: Alquileres Cobrados Mes de ENERO/24

Fecha de Entrega: 10/Ene/24

Email: egutierrez@cajaande.gov.py / lviera@cajaande.gov.py / jrodriguez@cajaande.gov.py / lferreira@cajaande.gov.py
Fecha de envío: 10/Ene/24

DETALLES			COBROS ENERO/24
	ALQUILERES COBRADOS		
I-	Inmueble Individualizado como: **C-4 y C 29** Alquiler Mensual: Gs. 24.893.868.- (+) I.V.A. 10 % 2.408.325.- Inquilino: San Ramón Agro-Industrial y Comercial S.A. Fecha de Contrato: 1/Abril/23 al 31/Marzo/26 = 36 meses Fecha de Pago: 2/Ene/24		
	1ra. *Porción: del 1/Abril/23 al 31/Marzo/24*		
	Alquiler 10/12 del 1/Enero/24 al 31/Enero/24 Gs.	**24.083.387**	
	(-) Según Adenda de Fecha 19/Dic/23 Gs.	**5.000.000**	
	Monto de AlquilerEnero/24 en adelante Gs.	**19.083.387**	**19.083.387**
	I.V.A. 10 % mes de Enero/24 Factura N° 2644		**1.908.339**
II-	Inmueble Individualizado como: **C 17 (1)** Alquiler Mensual = Gs. 3.656.804.- (+) I.V.A. 10% Gs. 365.680.- Inquilino: Gustavo Daniel Seall Melgarejo Fecha de Contrato: 1/Ene/24 al 31/Dic/24 Fecha de Pago: 3/Ene/24		
	Alquiler 1/12 del 1/Enero/24 al 31/Enero/24		**3.656.804**
	I.V.A. 10 % mes de Enero/24 Factura N° 2645		**365.680**
III-	Inmueble Individualizado como: **C 26** Alquiler Mensual Gs. 650.000.- **(más) I.V.A. 5 %** Inquilino: Olga Elizabeth Tillería Fecha de Contrato: 1/Ene/24 al 31/Dic/24 Fecha de Pago:		
	Alquiler 1/12 del 1/Enero/24 al 31/Enero/24	Gs. 650.000.-	Pendiente
	I.V.A. 5 % mes de Diciembre/23 Factura N°.	Gs. 32.500.-	Pendiente
	TOTAL INGRESO POR COBRO DE ALQUILERES MES DE ENERO/24		25.014.210

RESUMEN	
I- INGRESO	
Por Cobro de Alquileres Mes de Enero/24	25.014.210
(-)	
II- EGRESO	
Hº Adminstradora GP Factura Nº 2651 6 % s/ Gs. 25.014.210 I.V.A. 10 % incluído	1.500.853
Entregado Mes de Enero/24 Cheque Nº 2594504	***23.513.357***

Son Guaranies: VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE

Arq. Carlos R. González Caballero
GONZALEZ PROPIEDADES

ORIGINAL
Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la Administración Nacional de Electricidad