MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO
Departamento de Obras y Planificación Urbana

CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS VILLARRICA

PRIMER CERTIFICADO DE OBRAS 14/ 08/2024

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD REALIZADA	MONTO REALIZADO	PORCENTAJE REALIZADO
	Preparación de la obra:							
1	Cartel de Obras	m2	6,00	238.656	1.431.936	6,00	1.431.936	100%
2	Vallado perimetral de proteccion de obras	m2	420,00	175.946	73.897.320	420,00	73.897.320	100%
3	Obrador	m2	50,00	852.062	42.603.100	50,00	42.603.100	100%
4	Demolicion de edificio y casillas existentes y retiro de escombros	m2	650,00	82.676	53.739.400	650,00	53.739.400	100%
5	Movimiento de suelo . Terraplenamientos.	m3	230,00	61.472	14.138.560	180,00	11.064.960	78%
6	Replanteo y marcación	m2	949,50	10.189	9.674.455	949,50	9.674.456	100%
7	Derribo y destronque de arboles	un	5,00	652.800	3.264.000	5,00	3.264.000	100%
	Estructura de H° A°:						-	
8	Zapatas bases de pilares	m3	21,40	2.399.150	51.341.810		-	0%
9	Vigas de fundacion H°A°	m3	24,38	2.848.244	69.440.188		-	0%
10	Pilares de H° A°	m3	17,16	2.734.004	46.915.508		-	0%
11	Vigas de H°A°	m3	24,38	2.831.147	69.023.363		-	0%
12	Losa de Hormigón Armado Planta Baja	m3	49,62	2.763.669	137.133.255		-	0%
13	Base de Muro de H°A°	m3	2,00	2.088.972	4.177.944		-	0%
14	Pantalla de H° A° de 0,15 de espesor	m3	3,76	3.463.499	13.022.756		-	0%
	Cobertura metálica						-	
15	Bases de pilares de estructura metalica de cabezal de H°A° y Pilotes	m3	24,96	2.097.458	52.352.551		-	0%
16	Estructura metálica, Pilares metálicos , Vigas y cabriadas metalicas con cobertura de chapas.	m2	1.985,16	870.400	1.727.883.264		-	0%
	Muros de elevación:							
17	Muro de nivelacion de 0,45 m de ancho	m2	91,58	285.025	26.102.589		-	0%
18	Muro de elevación de 0.15 visto una cara	m2	337,37	140.242	47.313.443		-	0%
19	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	242,32	102.405	24.814.779		-	0%
20	Paneles tipo parasoles en fachadas Este y Oeste, Norte y Sur	m2	302,62	283.003	85.642.367		-	0%
21	Divisorias con mamparas.	m2	261,66	161.750	42.323.505		-	0%
22	Aislacion horizontal de muros Planta Baja	m2	108,00	63.155	6.820.740		-	0%
23	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	673,83	51.762	34.878.788		-	0%
24	Revoque de muros exteriores.	m2	151,94	60.980	9.265.301		-	0%
25	Revoque de cielo raso	m2	424,71	65.226	27.702.134		-	0%
26	Revestimiento de azulejos	m2	156,00	139.285	21.728.460		-	0%
27	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area interior	m2	913,84	52.267	47.763.675		-	0%
28	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area galeria exterior frontal y posterior	m2	1.060,35	52.267	55.421.313		-	0%
29	Contrapiso en área de veredas	m2	605,12	52.267	31.627.807		-	0%
	Piso						-	
30	Carpeta de cemento p/ base de porcelanato	m2	1.974,19	38.280	75.571.993		-	0%
31	Porcelanato . Area interior	m2	913,84	184.894	168.963.532		-	0%
32	Porcelanato. Area exterior Galeria frontal / Posterior/	m2	1.060,35	184.894	196.052.352		-	0%
33	Veredas de baldosas tipo adoquines de cemento rústicos de diseños circulares.	m2	605,12	119.400	72.251.328		-	0%
34	Instalacion de adoquines.(Explanada frontal y poterior estacionamientos adoquines ecologicos)	m2	2.467,88	122.536	302.404.143		-	0%
35	Zócalo de porcelanato .	ml	879,35	45.439	39.956.784		-	0%
36	Colocación de Vidrios templados. Paños fijos y aberturas. (puertas y ventanas)	m2	326,34	470.869	153.663.389		-	0%
37	Colocación de Mamparas y puertas para boxes de baños	m2	40,93	587.520	24.047.193		-	0%
38	Cenefas de estructura metálicas placas cementicias sobre techo de bloque / terraza técnica.y cobretura de caños de bajadas en la Fachada Norte.	m2	270,87	277.440	75.150.172		-	0%
	Aberturas				-		-	
39	Colocación Puerta tipo tablero de madera de 0,80 x 2.10 con marco y herrajes.	un	17,00	1.814.248	30.842.216		-	0%
40	Asientos de espera/ sillas Tandem de 4 cuerpos asientos de metal	un	18,00	1.280.000	23.040.000		-	0%
	Pinturas						-	
41	De estructura metalica.	m2	1,00	36.391	36.391		-	0%
42	De paredes al latex	m2	669,77	24.058	16.113.567		-	0%

00003

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

43	De cielo raso	m2	424,71	23.570	10.010.414		-	0%
44	De aberturas de madera al barniz	m2	65,79	31.954	2.102.253		-	0%
45	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y resina sintpetica)	m2	337,37	24.499	8.265.227		-	0%
46	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml	59,10	272.000	16.075.200		-	0%
47	De Paredes al látex. (cenefas de chapas cementicias)	m2	270,87	24.058	6.516.590		-	0%
	Desague Pluvial:				-		-	
48	Canaleta de chapas N°26 desarrollo 4.20 m. y caño de bajada de PVC de 150 mm.	ml	59,10	456.960	27.006.336		-	0%
49	Registro de 30 x 30x 30 para desague de caño de bajada	un	13,00	247.995	3.223.935		-	0%
50	Cañeria de desgue pluvial	ml	100,00	91.042	9.104.200		-	0%
	Instalciones Sanitarias				-		-	
51	instalcion de agua corriente pileta cocina	un	10,00	237.115	2.371.150		-	0%
52	instalacion desague cloacal de pileta de cocina	un	10,00	283.698	2.836.980		-	0%
53	instalacion de agua corriente baños (tipo baño social unlabatorio + un inodoro)	un	3,00	379.761	1.139.283		-	0%
54	instalacion de agua corriente baños (tipo baño servicio un labatorio + un inodoro+ un mingitorio)	un	3,00	563.330	1.689.990		-	0%
55	instalacion de desague cloacal de baños tipo social	un	3,00	421.912	1.265.736		-	0%
56	instalacion desague cloacal de de baño tipo de servicio	un	3,00	506.479	1.519.437		-	0%
57	Instalcion de artefactos y griferia de piletas de cocina (acero inoxidable una bacha)	un	10,00	639.744	6.397.440		-	0%
	instalacion de artefactos y griferia de baños				-		-	
58	Inodoros	un	8,00	441.656	3.533.248		-	0%
59	Lavatorios c/ mesada de granito	un	7,00	858.360	6.008.520		-	0%
60	Mingitorios	un	4,00	331.454	1.325.816		-	0%
61	Provison y colocacion de espejos	un	3,00	192.926	578.778		-	0%
62	barrales para minusvalidos. Juego	un	2,00	1.360.000	2.720.000		-	0%
63	Registros de 40 x40	un	3,00	372.343	1.117.029		-	0%
64	Registros de 60 x 60	un	5,00	486.102	2.430.510		-	0%
65	Caños de desaguel cloacal de 100 mm	ml	80,00	91.042	7.283.360		-	0%
66	Muebles de cocina para boxes	ml	36,20	1.317.024	47.676.268		-	0%
	Señalectica				-		-	
67	PLACA DE SEÑALIZACION /ACESOS NORTE SUR ESTE Y OESTE Letrasy simbolos de tres placas combinadas aplicadas a pared de 40 x 15 cm	un	23,00	157.760	3.628.480		-	0%
68	PLACA DE SEÑALIZACION /SANITARIOS DAMAS / CABALLEROS / INCLUSIVOS letras y simbolos de tres placas combinadas , aplicados a parede de 30x 5 cm	un	24,00	119.680	2.872.320		-	0%
69	PLACA DE SEÑALIZACION/ AREA DE EMBARQUE letras de tres placas combinadas aplicadas a pared o mampara 30 x 5 cm	un	28,00	119.680	3.351.040		-	0%
	Instalación eléctrica				-		-	
70	Provisión e instalación de Transformador de 300nKVA Pedestal	un	1,00	77.372.064	77.372.064		-	0%
71	Provisión e instalación de Equipo de Acondicionador de Aire tipo compacto de 180,000 BTU	un	3,00	66.727.584	200.182.752		-	0%
72	Instalaciones eléctricas /Tablero principal, seccional.	un	2,00	1.189.948	2.379.896		-	0%
73	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 16 mm2	m	500,00	39.917	19.958.500		-	0%
74	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 10 mm2	m	400,00	20.890	8.356.000		-	0%
75	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 6 mm2	m	800,00	11.310	9.048.000		-	0%
76	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 4 mm2	m	1.000,00	7.983	7.983.000		-	0%
77	Instalación de artefactos eléctricos /Cable preensamblado 4 x 16 mm2	m	200,00	23.950	4.790.000		-	0%
78	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 2 mm2	m	1.600,00	4.258	6.812.800		-	0%
	otros materiales				-		-	
79	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 2 x4 tipo taller	m	400,00	21.821	8.728.400		-	0%
80	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 1	m	800,00	1.996	1.596.800		-	0%
81	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 32	un	30,00	39.917	1.197.510		-	0%

0001C

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramón Bogado Lopez RUC 3.203.340-0

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y PLANIFICACIÓN URBANA

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

82	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 20	un	30,00	39.917	1.197.510		-	0%
83	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 16	un	60,00	39.917	2.395.020		-	0%
84	Instalación de artefactos eléctricos /Llave	un	2,00	332.640	665.280		-	0%
85	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión rectangular	un	300,00	3.992	1.197.600		-	0%
86	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión octogonal	un	400,00	4.352	1.740.800		-	0%
87	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 1 pulgada	m	1.000,00	6.653	6.653.000		-	0%
88	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 3/4 pulgada	m	1.800,00	6.653	11.975.400		-	0%
89	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 5/8 pulgada	m	800,00	5.322	4.257.600		-	0%
90	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 5/8	m	500,00	2.661	1.330.500		-	0%
91	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 3/4	m	1.000,00	3.992	3.992.000		-	0%
92	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 1 pulgada	m	800,00	3.565	2.852.000		-	0%
93	Postes de H°A° de 10,50	un	15,00	1.596.672	23.950.080		-	0%
	Artefactos eléctricos				-		-	
94	Instalación de artefactos eléctricos /llave de un punto	un	150,00	36.797	5.519.550		-	0%
95	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 1 modulo	un	100,00	5.000	500.000		-	0%
96	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 2 modulos	un	150,00	5.000	750.000		-	0%
97	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 3 modulos	un	150,00	5.000	750.000		-	0%
98	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 18 W	un	80,00	55.883	4.470.640		-	0%
	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 12 W	un	30,00	42.578	1.277.340		-	0%
100	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED urbino	un	20,00	1.995.840	39.916.800		-	0%
101	Instalación de artefactos eléctricos /tomas corriente	un	150,00	13.306	1.995.900		-	0%
102	Instalación de artefactos eléctricos /tomas shko	un	30,00	39.917	1.197.510		-	0%
103	Instalación de artefactos eléctricos /Base con fotocelula	un	20,00	61.206	1.224.120		-	0%
104	Vallado perimetral de alambre tejido y pilares matalicos cargados de H°	ml	5,00	365.568	1.827.840		-	0%
105	Portón metálico	un	69,52	3.692.955	256.734.231		-	0%
	CASETA DE CONTROL						-	
106	REPLANTEO Y MARCACION	m2	28,52	10.189	290.590		-	0%
107	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m2	16,00	442.995	7.087.920		-	0%
108	MURO DE NIVELACION DE 0,45 DE ANCHO	m2	2,16	285.025	615.654		-	0%
109	MURO DE NIVELACION DE 0,30 DE ANCHO	m2	9,36	190.926	1.787.067		-	0%
110	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS COMUNES	m2	99,76	102.405	10.215.922		-	0%
111	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS LAMINADOS VISTOS	m2	53,20	140.242	7.460.874		-	0%
112	CONTRAPISO DE CASCOTES DE 10 CM	m2	92,00	52.267	4.808.564		-	0%
113	CARPETA DE CEMENTO P/ BASE PORCELANATO	m2	124,00	38.280	4.746.720		-	0%
114	PISO DE PORCELANATO 60X60 CM	m2	32,00	184.894	5.916.608		-	0%
115	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	44,40	45.439	2.017.491		-	0%
116	PISO DE ADOQUINES DE DISEÑO CIRCULARES EN AREA EXTERIOR .DE H°	m2	61,24	119.400	7.312.056		-	0%
117	REVOQUE DE PAREDES INTERIOR EXTERIOR.	m2	201,40	51.762	10.424.866		-	0%
118	TECHO DE CHAPA SANDWICH PREPINTADA ESPESOR	m2	23,18	496.664	11.512.671		-	0%
119	ABERTURA DE VIDRIO TEMPLADO PUERTA DE 0,80 DE HOJA TIPO 1	UNIDAD	7,56	470.869	3.559.769		00011	0%
120	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO VENTANA DE 1,45 *0,90 TIPO. V.	UNIDAD	5,22	470.869	2.457.936		-	0%
121	PINTURA DE MURO REVOCADO AL LATEX INTERIOR	m2	201,40	24.058	4.845.281		-	0%
122	TRATAMIENTO ANTIHUMEDAD EN LADRILLOS VISTOS.	m2	71,68	24.499	1.756.088		-	0%
	INSTALACION ELECTRICA						-	

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramón Bogado Lopez RUC. 3.203.340-0

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA
OBRAS Y PLANIFICACION URBANA
DIRECCION DE

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

123	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /TOMAS CORRIENTE	UNIDAD	8,00	192.924	1.543.392		-	0%
124	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /ARTEFACTIOS DE ILUMINACION	UNIDAD	16,00	192.924	3.086.784		-	0%
125	Provisión e instalación de Acondicionador de Aire	UNIDAD	4,00	192.924	771.696		-	0%
	EXTERIORES						-	
126	Piso de adoquines en area karumbe	m2	138,95	122.536	17.026.377		-	0%
127	Parquizacón de areas exteriores.	m2	436,55	59.840	26.123.152		-	0%
	Sistema de seguridad contra incendios						-	
128	Panel central de alarmas /teclado remoto de control/transformador y sirena	un	1,00	1.952.960	1.952.960		-	0%
129	Instalación de sistema contra incendios/Detectores de humo iónicos	un	52,00	145.466	7.564.232		-	0%
130	Instalacion de sistema contra incendios/ Extintores	un	18,00	435.200	7.833.600		-	0%
131	Instalacion de sistema contra incendios/Pulsadores manuales de incendio	un	3,00	245.888	737.664		-	0%
132	carteles de salida y Luces de emergencia	un	9,00	245.888	2.212.992		-	0%
133	Boca siamesa / cañerías 80,00 ml/ válvulas de retención.	un	1,00	14.039.013	14.039.013		-	0%
134	Bocas equipadas BIE	un	1,00	3.340.800	3.340.800		-	0%
135	Reservorio de agua / tanque metálico de 10.000 lts con electrobomba conectado a pozo artesiano existente	un	1,00	41.996.800	41.996.800		-	0%
136	Servicio de instalacion de cocina /Extactores de cocinas con campana	un	10,00	2.574.934	25.749.340		-	0%
137	Limpieza final	m2	949,50	6.792	6.449.004		-	0%
					5.165.607.237		**195.675.172**	**3,79%**

	DESEMBOLSOS MENSUALES
	DESEMBOLSOS ACUMULADOS
	AVANCES MENSUAELES
	AVANCE ACUMULADO

RESUMEN DE PAGOS		**DESEMBOLSOS**	
COSTO TOTAL DE LA OBRA	**5.165.607.237**		
ANTICIPO DEL 2%		**103.312.145**	
MONTO TOTAL DEL PRIMER CERTIFICADO DE OBRS	**195.675.172**		
DESCUENTO POR ANTICIPO 2%			3.913.503
DESCUENTO POR FRONDO DE REPARO 5%			9.783.759
MONTO NETO DEL PRIMER CERTIFICADO 14 DE AGOSTO 2024		**181.977.909**	
TOTAL DESEMBOLSADO HASTA LA FECHA		**285.290.054**	

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramón Bogado Lopez RUC. 4.203.340-0

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y PLANIFICACIÓN URBANA

Arq. Carmen M. Alfaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

00012

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRAS

OBRA: CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS DE VILLARRICA

ID: 427852

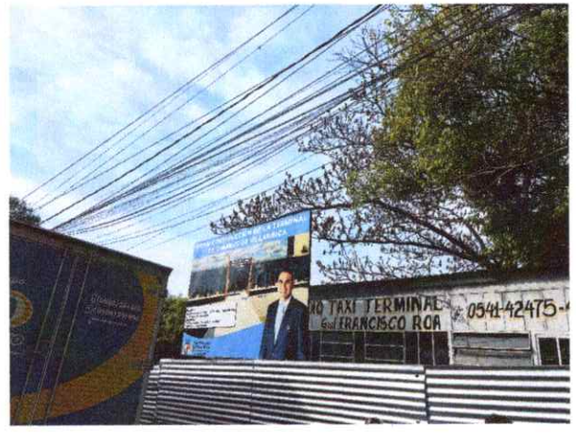
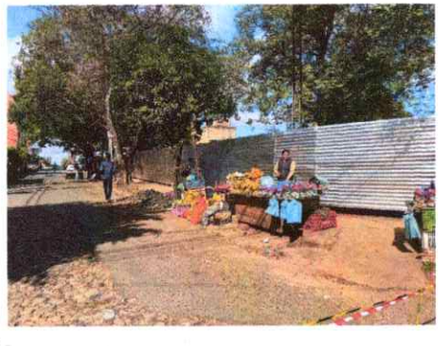
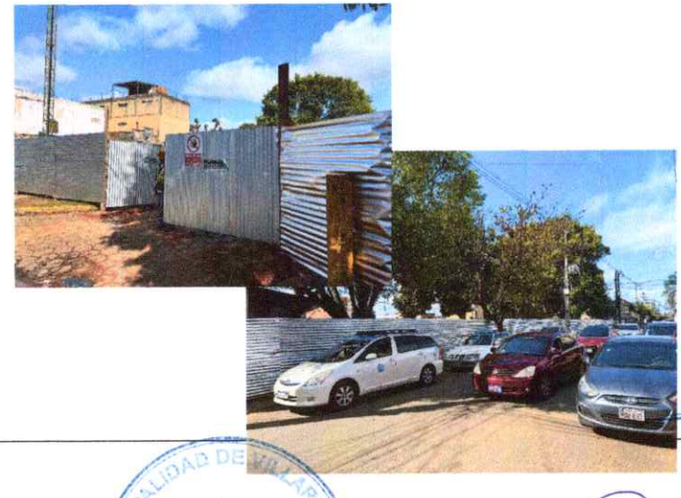
CONTRATO LPN N°01/2023

INFROME PARA CERTIFICADO N°1

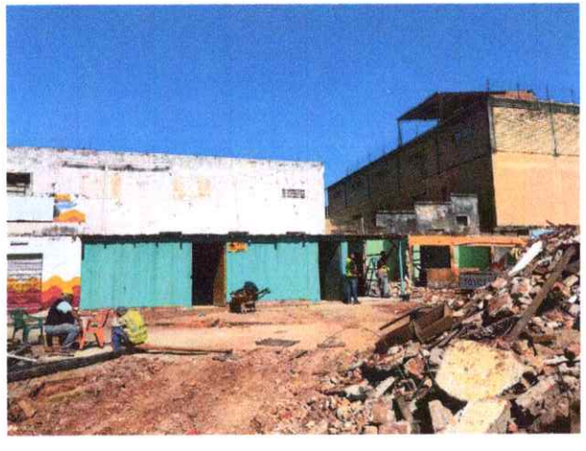
FECHA: 14 DE AGOSTO 2024

	RUBROS	INFORME DE AVANCE DE RUBROS
	Preparación de la obra	

Arq. Carmen M. Alraldi
Dirección de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

1	Cartel de Obras	Este rubro fue realizado según lo que indica las especificaciones técnicas. 
2	Vallado perimetral de protección de obras	Realizado .  

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana

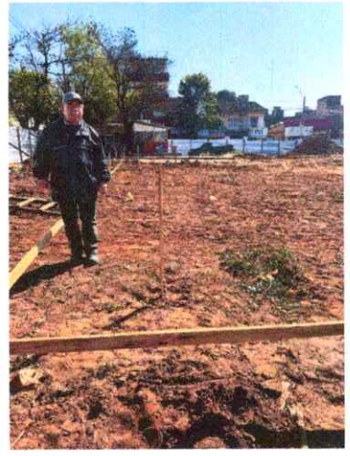
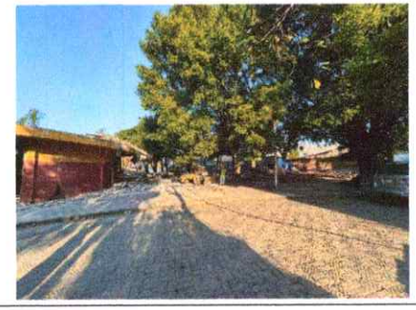
3	Obrador 00015	Se construyo un obrador, y el Señor Bogado propietario de la empresa adquirió lo que era la casilla de taxistas para utilizar como un segundo obrador. 
4	Demolición de edificio y casillas existentes y	Rubro realizado

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

	retiro de escombros	
5	Movimiento de suelo, Terraplenamiento.	

91000

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

6	Replanteo y marcación	
7	Derribo y destronque de arboles	Rubro realizado, sin problemas 

00017

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · DIRECCIÓN DE OBRAS Y PLANIFICACIÓN URBANA ·

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

El avance de obras de este certificado es del 3.79 %

31000

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

ACTA DE MEDICIÓN DE AVANCE DE RUBROS

N.º 1

Lugar: Terminal de Ómnibus sito en las calles Ruy Diaz de Melgarejo e/ Gregorio Benitez y Natalicio Talavera / Villarrica Paraguay.

Fecha: 7 de agosto de 2024

I. DATOS GENERALES

DATOS GENERALES

- **Nombre de la Obra: CONSTRUCCION DE TERMINAL DE TRANSPORTE INTERDISTRITAL DE OMNIBUS VILLARRICA**
- **Ubicación:** Ruy Diaz de Melgarejo e/Natalicio Talavera y Gregorio Benítez
- **Entidad Contratante:** Municipalidad de Villarrica.
- **Contratista / Empresa Ejecutora:** BOGADO CONSTRUCCIONES
- **Contrato N.º:** LPN 01/2023
- **Monto Adjudicado:** 5.165.237
- **Plazo de Ejecución:** 15 meses, desde 29 / 07/ 2024 hasta 29 /10/2025
- **Fiscal Responsable:** Arq. Carmen Matilde Airaldi / directora de Obras y Planificación Urbana de Villarrica.

II. OBJETO

El presente documento tiene por objeto dejar constancia de la **medición de avance de rubros de obra** ejecutados por la empresa contratista, conforme a los planos, especificaciones técnicas y contrato vigente.

III. DETALLE DE MEDICIÓN

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

P.q. Carmen M. Airaldi
Directo... Obras y Planificación Urbana
...alidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC: 3.203.340 - 0

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA
DIRECCION DE OBRAS Y PLANIFICACION URBANA

Misión: "Ser un municipio que gestiona y administra sus recursos de manera eficaz y transparente, garantizando el bienestar, desarrollo, crecimiento sustentable e inclusivo, que valore y respete nuestros recursos históricos y culturales propiciando la participación ciudadana."

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD REALIZADA
1	Cartel de Obras	m2	6,00
2	Vallado perimetral de proteccion de obras	m2	420,00
3	Obrador	m2	50,00
4	Demolicion de edificio y casillas existentes y retiro de escombros	m2	650,00
5	Movimiento de suelo . Terraplenamientos.	m3	180,00
6	Replanteo y marcación	m2	949,50
7	Derribo y destronque de arboles	un	5,00
8	Zapatas bases de pilares	m3	
9	Vigas de fundacion H°A°	m3	
10	Pilares de H° A°	m3	
11	Vigas de H°A°	m3	
12	Losa de Hormigón Armado Planta Baja	m3	
13	Base de Muro de H°A°	m3	
14	Pantalla de H° A° de 0,15 de espesor	m3	
15	Bases de pilares de estructura metalica de cabezal de H°A° y Pilotes	m3	
16	Estructura metálica, Pilares metálicos , Vigas y cabriadas metalicas con cobertura de chapas.	m2	
17	Muro de nivelacion de 0,45 m de ancho	m2	
18	Muro de elevación de 0.15 visto una cara	m2	
19	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	
20	Paneles tipo parasoles en fachadas Este y Oeste, Norte y Sur	m2	
21	Divisorias con mamparas.	m2	
22	Aislacion horizontal de muros Planta Baja	m2	

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC: 3.203.340 - 0

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Lic. Luis Manuel Vallejo

23	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	
24	Revoque de muros exteriores.	m2	
25	Revoque de cielo raso	m2	
26	Revestimiento de azulejos	m2	
27	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area interior	m2	
28	contrapiso de H° de cascotes 10 cm. Area galeria exterior frontal y posterior	m2	
29	Contrapiso en área de veredas	m2	
30	Carpeta de cemento p/ base de porcelanato	m2	
31	Porcelanato . Area interior	m2	
32	Porcelanato. Area exterior Galeria frontal / Posterior/	m2	
33	Veredas de baldosas tipo adoquines de cemento rústicos de diseños circulares.	m2	
34	Instalacion de adoquines.(Explanada frontal y poterior estacionamientos adoquines ecologicos)	m2	
35	Zócalo de porcelanato .	ml	
36	Colocación de Vidrios templados. Paños fijos y aberturas, (puertas y ventanas)	m2	
37	Colocación de Mamparas y puertas para boxes de baños	m2	
38	Cenefas de estructura metálicas placas cementicias sobre techo de bloque / terraza técnica.y cobretura de caños de bajadas en la Fachada Norte.	m2	
39	Colocación Puerta tipo tablero de madera de 0,80 x 2.10 con marco y herrajes.	un	
40	Asientos de espera/ sillas Tandem de 4 cuerpos asientos de metal	un	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES S.
de Juan Ramon Bogado Lopez
RUC 3.203.340 - 0

P.D. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

41	De estructura metalica.	m2	
42	De paredes al latex	m2	
43	De cielo raso	m2	
44	De aberturas de madera al barniz	m2	
45	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y resina sintpetica)	m2	
46	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ml	
47	De Paredes al látex. (cenefas de chapas cementicias)	m2	
48	Canaleta de chapas N°26 desarrollo 4.20 m. y caño de bajada de PVC de 150 mm.	ml	
49	Registro de 30 x 30x 30 para desague de caño de bajada	un	
50	Cañeria de desgue pluvial	ml	
51	instalcion de agua corriente pileta cocina	un	
52	instalacion desague cloacal de pileta de cocina	un	
53	instalacion de agua corriente baños (tipo baño social unlabatorio + un inodoro)	un	
54	instalacion de agua corriente baños (tipo baño servicio un labatorio + un inodoro+ un mingitorio)	un	
55	instalacion de desague cloacal de baños tipo social	un	
56	instalacion desague cloacal de de baño tipo de servicio	un	
57	Instalcion de artefactos y griferia de piletas de cocina (acero inoxidable una bacha)	un	
58	Inodoros	un	
59	Lavatorios c/ mesada de granito	un	
60	Mingitorios	un	
61	Provison y colocacion de espejos	un	

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC 3.203.[illegible]-0

P.q. Carmen M. Alfaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

62	barrales para minusvalidos. Juego	un	
63	Registros de 40 x40	un	
64	Registros de 60 x 60	un	
65	Caños de desaguel cloacal de 100 mm	ml	
66	Muebles de cocina para boxes	ml	
67	PLACA DE SEÑALIZACION /ACESOS NORTE SUR ESTE Y OESTE Letrasy simbolos de tres placas combinadas aplicadas a pared de 40 x 15 cm	un	
68	PLACA DE SEÑALIZACION /SANITARIOS DAMAS / CABALLEROS / INCLUSIVOS letras y simbolos de tres placas combinadas , aplicados a parede de 30x 5 cm	un	
69	PLACA DE SEÑALIZACION/ AREA DE EMBARQUE letras de tres placas combinadas aplicadas a pared o mampara 30 x 5 cm	un	
70	Provisión e instalación de Transformador de 300nKVA Pedestal	un	
71	Provisión e instalación de Equipo de Acondicionador de Aire tipo compacto de 180,000 BTU	un	
72	Instalaciones eléctricas /Tablero principal, seccional.	un	
73	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 16 mm2	m	
74	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 10 mm2	m	
75	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 6 mm2	m	
76	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 4 mm2	m	
77	Instalación de artefactos eléctricos /Cable preensamblado 4 x 16 mm2	m	
78	Instalación de artefactos eléctricos /Cable multifilar de 2 mm2	m	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA - DEPARTAMENTO DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

P.A. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC 3.203.340 - 0

79	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 2 x4 tipo taller	m	
80	Instalación de artefactos eléctricos /Cable Multifilar de 1	m	
81	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 32	un	
82	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 20	un	
83	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 16	un	
84	Instalación de artefactos eléctricos /Llave termomagnética de 63	un	
85	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión rectangular	un	
86	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de conexión octogonal	un	
87	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 1 pulgada	m	
88	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 3/4 pulgada	m	
89	Instalación de artefactos eléctricos /Caño corrugado antillama de 5/8 pulgada	m	
90	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 5/8	m	
91	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 3/4	m	
92	Instalación de artefactos eléctricos /Caño electroducto de 1 pulgada	m	
93	Postes de H°A° de 10,50	un	
94	Instalación de artefactos eléctricos /llave de un punto	un	
95	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 1 modulo	un	
96	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 2 modulos	un	
97	Instalación de artefactos eléctricos /Caja de llave de 3 modulos	un	

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramón Bogado López
RUC 3.203.340 - 0

Arq. Carmen M. Alvalei
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

98	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 18 W	un	
99	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED de adosar de 12 W	un	
100	Instalación de artefactos eléctricos /Aplique LED urbino	un	
101	Instalación de artefactos eléctricos /tomas corriente	un	
102	Instalación de artefactos eléctricos /tomas shko	un	
103	Instalación de artefactos eléctricos /Base con fotocelula	un	
104	Vallado perimetral de alambre tejido y pilares matalicos cargados de H°	ml	
105	Portón metálico	un	
106	REPLANTEO Y MARCACION	m2	
107	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m2	
108	MURO DE NIVELACION DE 0,45 DE ANCHO	m2	
109	MURO DE NIVELACION DE 0,30 DE ANCHO	m2	
110	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS COMUNES	m2	
111	MURO DE 0,15 DE LADRILLOS LAMINADOS VISTOS	m2	
112	CONTRAPISO DE CASCOTES DE 10 CM	m2	
113	CARPETA DE CEMENTO P/ BASE PORCELANATO	m2	
114	PISO DE PORCELANATO 60X60 CM	m2	
115	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC: 3.203.340 - 0

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

116	PISO DE ADOQUINES DE DISEÑO CIRCULARES EN AREA EXTERIOR .DE H°	m2	
117	REVOQUE DE PAREDES INTERIOR EXTERIOR.	m2	
118	TECHO DE CHAPA SANDWICH PREPINTADA ESPESOR	m2	
119	ABERTURA DE VIDRIO TEMPLADO PUERTA DE 0,80 DE HOJA TIPO 1	UNIDAD	
120	ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLADO VENTANA DE 1,45 *0,90 TIPO. V.	UNIDAD	
121	PINTURA DE MURO REVOCADO AL LATEX INTERIOR	m2	
122	TRATAMIENTO ANTIHUMEDAD EN LADRILLOS VISTOS.	m2	
123	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /TOMAS CORRIENTE	UNIDAD	
124	INSTALACION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS /ARTEFACTIOS DE ILUMINACION	UNIDAD	
125	Provisión e instalación de Acondicionador de Aire	UNIDAD	
126	Piso de adoquines en area karumbe	m2	
127	Parquizacón de areas exteriores.	m2	
128	Panel central de alarmas /teclado remoto de control/transformador y sirena	un	
129	Instalación de sistema contra incendios/Detectores de humo iónicos	un	
130	Instalacion de sistema contra incendios/ Extintores	un	
131	Instalacion de sistema contra incendios/Pulsadores manuales de incendio	un	
132	carteles de salida y Luces de emergencia	un	

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC. 3.203.340 - 0

Arq. Carmen M. Airaldi
Dirección de Obras y Planificación Urbana

133	Boca siamesa / cañerías 80,00 ml/ válvulas de retención.	un	
134	Bocas equipadas BIE	un	
135	Reservorio de agua / tanque metálico de 10.000 lts con electrobomba conectado a pozo artesiano existente	un	
136	Servicio de instalacion de cocina /Extactores de cocinas con campana	un	
137	Limpieza final	m2	

IV. OBSERVACIONES TÉCNICAS

- La medición se realizó en presencia de representantes de la entidad contratante y del contratista.
- Los volúmenes medidos corresponden a obra efectivamente ejecutada y verificable en el sitio.
- Se recomienda [ejemplo: continuar con el riego de imprimación antes de la colocación de la carpeta asfáltica].

V. CONCLUSIÓN

Conforme a lo verificado en el sitio de obras, se deja constancia del avance de ejecución de los rubros detallados, los cuales servirán de base para la emisión de la **Certificación de Avance de Obra N.º 1**

FIRMAS

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

Arq Carmen Matilde Airaldi / Fiscal de obras

BOGADO CONSTRUCCIONES
de Juan Ramon Bogado López
RUC 3.203.340 - 0

Juan Ramon Bogado / BOGADO CONSTRUCCIONES

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Luis Manuel Vallejo

Dr. Magín Benítez B.
Intendente Municipal
Municipalidad de Villarrica