Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte
UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

CQ INGENIERIA S.R.L.

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA EL AUDITORIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION"

CERTIFICACION BASICA SEGÚN CONTRATO

CONTRATISTA: CQ INGENIERIA SRL

CERTIFICADO No.: 2

FECHA: 20/3/2020

ORDEN DE SUMINISTRO						CERTIFICADO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	P.UNITARIO	TOTALES PARCIALES	CANTIDADES ANTERIOR	CANTIDADES ACTUAL	CANTIDADES ACUMULADO	TOTALES PARCIALES ANTERIOR	TOTALES PARCIALES ACTUAL	TOTALES PARCIALES ACUMULADO	%
1	Servicio de limpieza de terrenos - LIMPIEZA DE TERRENO	Gl.	1,00	1.598.200	1.598.200	1		1,00	1.598.200		1.598.200	100%
2	PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL Y ACCESORIOS - VALLADO DEL TERRENO (2,00m altura)	ml	76,00	109.800	8.344.800	76		76,00	8.344.800		8.344.800	100%
3	Caseta de construcción - CASILLA OBRADOR	Gl.	1,00	2.440.000	2.440.000	1		1,00	2.440.000		2.440.000	100%
4	Cartel metalico con soporte - Cartel de obra 1,50 x 2,00m	Un.	1,00	1.342.000	1.342.000	1		1,00	1.342.000		1.342.000	100%
5	Preparacion de obra - MARCACION Y REPLANTEO	m2	262,00	4.270	1.118.740	262		262,00	1.118.740		1.118.740	100%
6	Servicio de Excavación Estructural - EXCAVACION Y RETIRO DE TIERRA	m3	18,00	58.560	1.054.080	18	28,75	46,75	1.054.080	1.683.600	2.737.680	260%
7	**Colocacion de hormigon armado - ESTRUCTURA DE HºAº :**											
7.1	CARGA DE PLATEA DE FUNDACION 0.20	m3	47,78	1.813.408	86.644.634		47,78	47,78		86.644.634	86.644.634	100%
7.2	MURO CONTENSION LATERAL H.A	m3	4,00	1.994.944	7.979.776	4	2,46	6,46	7.979.776	4.907.562	12.887.338	161%
7.3	CARGA DE LOSA DE TECHO 0.20	m3	49,42	1.765.706	87.261.191							
8	**Cimiento**											
8.1	PIEDRA BRUTA COLOCADA C/EXCAVACION	m3	28,60	427.000	12.212.200	28,6		28,60	12.212.200		12.212.200	100%
9	**NIVELACION**											
9.1	HORMIGON 0.10 (zocalo y asiento de tapial)	m3	2,01	1.994.944	4.009.837							
10	Relleno y compactacion de terreno	m3	130,00	75.640	9.833.200	130	-65,04	64,96	9.833.200	-4.919.626	4.913.574	50%
11	**Aislacion**											
11.1	HORIZONTAL CON HIDROF.	m2	50,00	61.000	3.050.000							
12	Construcción de muralla o muro - MURO DE ELEVACION DE SUELOCEMENTO	m2	210,00	305.000	64.050.000							
13	**Mamposteria - MURO DE MAMPOSTERIA**											
13.1	BAÑO A - DE 0.15 CON LADRILLOS COMUNES (2.13x 2.40)	m2	5,12	94.550	484.096							
13.2	BAÑO B - DE 0.15 CON LADRILLOS COMUNES(3.90x2.40)	m2	9,40	94.550	888.770							
13.3	BAÑO C - DE 0.15 CON LADRILLOS COMUNES(4.45x2.40)	m2	10,70	94.550	1.011.685							
14	**Revoque de pared**											
14.1	DE PARED INTERIOR C/ HIDROFUGO	m2	35,92	42.090	1.511.873							
15	**Instalaciones sanitarias**											
15.1	ENTRADA Y ALIMENT. DE ESSAP	Gl.	1,00	1.037.000	1.037.000		1,00	1,00		1.037.000	1.037.000	100%
15.2	INSTALACION DE AGUA CTE. FRIA (por unidad de box.1 inod.)	Un.	10,00	366.000	3.660.000							
15.3	INSTALACION AGUA CORRIENTE MINGITORIO	Un.	4,00	353.800	1.415.200							
15.4	DESAGUE CLOACAL REGISTROS	Un.	3,00	427.000	1.281.000							
15.5	CAMARA SEPTICA	Un.	1,00	2.135.000	2.135.000							
15.6	BAÑO A - DESAGUE CLOACAL CAÑERIAS (1 inod. 1 lavamanos 1 caja sifon.)	Gl.	1,00	427.000	427.000		1,00	1,00		427.000	427.000	100%
15.7	BAÑO A - COLOCACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL, COLOR BLANCO LINEA MONTECARLO, INCLUYE INSTALACION DE GRIFERIA Y KIT DE CONEXIÓN CROMADA DE 0,40, SIFON DE DESAGUE Y SOPAPA. CON COLOCACION DE (UNA) JABONERA CON TIRAFONDOS	Un.	1,00	170.800	170.800							
15.8	BAÑO A- COLOCACION DE INODORO CISTERNA BAJA, COLOR BLANCO, LINEA MONTECARLO,INCLUYE INSTALACION DE GRIFERIA Y KIT DE CONEXIÓN CROMADA DE 0,40, ASIENTO Y TAPA DE POLIESTER, CON COLOCACION DE (UN) PORTAPAPEL CON TIRAFONDOS	Un.	1,00	170.800	170.800							
15.9	BAÑO A- INSTALACION LLAVES DE PASO P/ LAVATORIO E INODORO 1/2'' STANDART	Un.	1,00	24.400	24.400							
15.10	BAÑO B - DESAGUE CLOACAL CAÑERIAS (4 inod. 4 lavamanos 2 caja sifon. 4 mingitorios)	Gl.	1,00	427.000	427.000		1,00	1,00		427.000	427.000	100%
15.11	BAÑO B - COLOCACION LAVATORIO C/CUBAS DE APOYO REDONDA L.146.17-L.146 COLOR BLANCO,INCLUYE INSTALACION DE GRIFERIA DE PARED CROMADAS,SIFON DE DESAGUE Y SOPAPA. CON COLOCACION DE (UNA) JABONERA CON TIRAFONDOS	Un.	4,00	170.800	683.200							
15.12	BAÑO B - COLOCACION DE INODORO CISTERNA ALTA, COLOR BLANCO, LINEA MONTECARLO,INCLUYE INSTALACION DE GRIFERIA Y KIT DE CONEXIÓN CROMADA DE 0,40, ASIENTO Y TAPA DE POLIESTER,CON COLOCACION DE (UN) PORTAPAPEL CON TIRAFONDOS	Un.	4,00	170.800	683.200							
15.13	BAÑO B - COLOCACION MINGITORIOS EN COLOR BLANCO, INCLUYE INSTALACION KIT DE CONEXIÓN CROMADA DE 0,40	Un.	4,00	170.800	683.200							

C.Q. INGENIERIA

C.Q. INGENIERIA S

15.14	BAÑO B - INSTALACION LLAVES DE PASO P/ LAVATORIOS,MINGITORIOS E INODORO 1/2´´ STANDART	Un.	3,00	00	73.200								
15.15	BAÑO C - DESAGUE CLOACAL CAÑERIAS (5 inod. 5 lavamanos 2 caja sifon.)	Gl.	1,00	427.000	427.000		1,00	1,00		427.000	427.000	100%	
15.16	BAÑO C - POZO CIEGO CON TAPA DE HºAº - 1.80 X 3.00	Un.	1,00	3.355.000	3.355.000								
15.17	BAÑO C - COLOCACION LAVATORIO C/CUBAS DE APOYO REDONDA L.146.17-L.146 COLOR BLANCO,INCLUYE INSTALACION DE GRIFERIA DE PARED CROMADAS,SIFON DE DESAGUE Y SOPAPA. CON COLOCACION DE (UNA) JABONERA CON TIRAFONDOS	Un.	5,00	170.800	854.000								
15.18	BAÑO C - COLOCACION DE INODORO CISTERNA ALTA, COLOR BLANCO, LINEA MONTECARLO,INCLUYE INSTALACION DE GRIFERIA Y KIT DE CONEXIÓN CROMADA DE 0,40, ASIENTO Y TAPA DE POLIESTER,CON COLOCACION DE (UN) PORTAPAPEL CON TIRAFONDOS	Un.	5,00	170.800	854.000								
15.19	BAÑO C - INSTALACION LLAVES DE PASO P/ LAVATORIOS, E INODOROS 1/2´´ STANDART	Un.	2,00	24.400	48.800								
16	**Construccion de desague pluvial**												
16.1	REGISTROS C / REJILLA ABIERTA	Un.	2,00	158.600	317.200								
16.2	REGISTROS C / REJILLA CERRADA	Un.	2,00	292.800	585.600								
16.3	CAÑERIAS de 100 mm hasta 1er registro cerrado	ml	30,70	61.000	1.872.700								
17	**Construccion e instalaciones electricas**												
17.1	BAJADA TRIFASICA (no incluye de derecho de coexion ANDE)	Un.	1,00	2.440.000	2.440.000								
17.2	CONEXIÓN DE: - 1 MEDIDOR (no incluye derecho de conexion ANDE)	Un.	1,00	841.800	841.800								
17.3	ALIMENTACION TABLEROS SERVICIOS	Un.	1,00	2.440.000	2.440.000								
17.4	BAÑO A - TOMA CORRIENTES	Un.	1,00	122.000	122.000								
17.5	BAÑO A - TOMA CORRIENTES ESPECIAL	Un.	1,00	152.500	152.500								
17.6	BAÑO A- LLAVE LUCES	Un.	1,00	122.000	122.000								
17.7	BAÑO B - TOMA CORRIENTES	Un.	1,00	122.000	122.000								
17.8	BAÑO B - LLAVE LUCES	Un.	1,00	122.000	122.000								
17.9	BAÑO C - TOMA CORRIENTES	Un.	2,00	122.000	244.000								
17.10	BAÑO C - LLAVE LUCES	Un.	1,00	122.000	122.000								
17.11	BAÑO C - BOCA PARA ILUMINACION DE EMERGENCIA - PALIER	Un.	3,00	146.400	439.200								
17.12	BAÑO C - BOCA PARA LUCES	Un.	24,00	146.400	3.513.600								
17.13	BAÑO C - CIRCUITO P/ LUCES	Un.	4,00	158.600	634.400								
17.14	BAÑO C- ARTEFACTO ILUMINACION PARA INTERIOR	Un.	10,00	36.600	366.000								
17.15	BAÑO C - ARTEFACTO ILUMINACION PARA PATIO INTERNO	Un.	3,00	67.100	201.300								
17.16	BAÑO C- ARTEFACTO ILUMINACION PARA PALIER	Un.	5,00	36.600	183.000								
17.17	BAÑO C -BOCAS DE LUCES EXTERIOR Y PATIO INTERNO	Un.	3,00	158.600	475.800								
18	**Colocacion de pisos - contrapisos**												
18.1	Alisado de piso de hormigon con alisadora de concreto (helicoptero)	m2	238,80	51.850	12.381.780		238,80	238,80		12.381.780	12.381.780	100%	
19	**Construccion/Colocacion de techo**												
19.1	CARPETA DE PENDIENTE	m2	270,00	42.700	11.529.000								
19.2	MEMBRANA ASFALTICA 4 mm CON MALLA DE POLIESTER	m2	270,00	51.850	13.999.500								
19.3	CARPETA DE PROTECCION	m2	270,00	27.450	7.411.500								
20	**Revestimiento de pisos**												
20.1	AZULEJO	m2	46,00	97.600	4.489.600								
21	**Carpinteria metalica**												
21.1	PUERTA METÁLICA ENTRADA PEATONAL	Un.	3,00	1.464.000	4.392.000								
22	**Aberturas - ABERTURAS DE VIDRIO TEMPLANO**												
22.1	ABERTURA DOBLE BATIENTE (0.90 X2)	Gl.	1,00	1.268.800	1.268.800								
23	**Instalacion de espejos para pared**												
23.1	BAÑO A - ESPEJO PARED(2.13 X1.15)	m2	2,45	195.200	478.240								
23.2	BAÑO B -ESPEJO MESADA (1.00X 0.25) (X4 unid)	m2	1,00	195.200	195.200								
23.3	BAÑO C - ESPEJO PARED(4.47 X 1.15)	m2	5,14	195.200	1.003.328								
23.4	BAÑO C - ESPEJO PIVOTANTE (2.00 X 1.00) (X 6unid)	m2	12,00	195.200	2.342.400								
24	**VIDRIOTEMPLANDO**												
24.1	VIDRIO TEMPLADO SOBRE ABERTURAS DE TECHO 0.30x0.30 m	Un.	34,00	49.410	1.679.940								
25	**Servicio de pintura**												
25.1	PINTURA MURO	m2	165,00	54.900	9.058.500								
26	**VARIOS**												
26.1	ESTUDIO DE SUELO	Gl.	1,00	4.880.000	4.880.000	1,00		1,00		4.880.000	4.880.000	100%	
27	Servicio de limpieza general de la construccion	Gl.	1,00	1.409.100	1.409.100								
TOTAL GENERAL DEL CONTRATO BASICO (INCLUYE EL I.V.A.)					**Guaranies**	**405.080.870**							

TOTALES (I.V.A INCLUIDO) GS	50.802.996	103.015.950	153.818.946
PORCENTAJES DE LA O.S.	13%	25%	38%
DEVOLCIÓN DE ANTICIPO (20%)	-10.160.599	-20.603.190	-30.763.789
TOTAL NETO (A Facturar)	40.642.397	82.412.760	123.055.157
RETENCION (5%)	-2.540.150	-5.150.798	-7.690.948

OBSERVACIONES:

Preparado por
CQ INGENIERIA S.R.L.
ING. FERNANDO MIÑARRO
C.Q. INGENIERÍA S.R.L.

Revisado por
CQ INGENIERIA S.R.L.
CARLOS J. CRUZ Q.
C.Q. INGENIERÍA S.R.L.

Aprobado por
FISCALIZACIÓN
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE