MEMORANDUM Nº 567/2022

A: **C.P. Joel Coronel**
Director de Administración y Finanzas.

De: **Arq. Adrián González.**
Director de Obras Públicas Municipales

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Ref.: FONACIDE - CERTIFICACIÓN Nº 2 del Contrato Nº 24/2022

Fecha: 19/09/2022

Es grato dirigirme a Ud. Con el objeto remitir **CERTIFICADO Nº 2** de la empresa **LBB CONSTRUCCIONES** referente al **CONTRATO DE OBRA Nº 24/2022** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 25/2022 "CONSTRUCCIÓN DE AULA EN P.B. CON TECHO DE TEJAS EN ESC. BÁS. EUGENIO A. GARAY, ITA ANGU'A, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 407436**, firmado con la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE**. -

Se adjunta:

- **Informe de Obras Públicas Municipales.**
- **Acta de Recepción Provisoria.**
- **Planilla de cómputo métrico y presupuesto.**
- **Planilla de certificación de la Municipalidad.**
- **Aprobación del Mec**
- **Especificaciones técnicas.**
- **Planos.**
- **Registro Fotográfico**
- **Copia de contrato**
- **Orden de inicio.**
- **Pedido de Certificación realizado por el contratista.**

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Sin otro particular me despido atentamente.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Recibí el presente expediente el día 19-09-22 siendo las 10:30 hs., conste.-
FIRMA
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO IMPLICA ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO

MISIÓN: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental, con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

INFORME D.O. P.M. Nº 182/2022

Corresponde a la solicitud presentada por la empresa **LBB CONSTRUCCIONES**; referente a pedido de **CERTIFICACIÓN Nº 2** del **CONTRATO DE OBRA Nº 24/2022** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 25/2022 "CONSTRUCCIÓN DE AULA EN P.B. CON TECHO DE TEJAS EN ESC. BÁS. EUGENIO A. GARAY, ITA ANGU'A, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 407436.** -

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra según **CONTRATO Nº 24/2022** solicita la **CERTIFICACIÓN Nº 2**, por la culminación de la ejecución de los rubros del contrato, conforme a los parámetros establecidos en el pliego de bases y condiciones del contrato. -

Por esto mismo, se informa que corresponde realizar el pago en conformidad al avance que se registra en la planilla de certificación adjunta y se procede a realizar la recepción provisoria los trabajos del contrato, iniciando el periodo de garantía, donde el contratista tiene el deber de terminación y de realizar los trabajos necesarios para mantener la obra en condiciones, hasta la recepción definitiva de los trabajos, esto sin librarlo de las responsabilidades implícitas en la garantía decenal. -

Las obras fueron fiscalizadas por la Dirección de Obras Públicas de Municipalidad de Luque.

Se adjuntan la planilla de certificación de obra realizada por esta dirección, las tomas fotográficas y el informe del fiscalizador designado. -

Es mi Informe. -

Luque, 19 de setiembre del 2022.-

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

.....

Arq. Adrián González
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

En la ciudad de Luque a los 19 días del mes de setiembre del año dos mil veintidós, se procede a dar constancia del término de los trabajos de la obra: ***"CONSTRUCCIÓN DE AULA EN P.B. CON TECHO DE TEJAS EN ESC. BÁS. EUGENIO A. GARAY, ITA ANGU'A, DE LA CIUDAD DE LUQUE"***, correspondientes al **CONTRATO DE OBRA Nº 24/2022** firmado entre la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE** y la empresa **"LBB CONSTRUCCIONES"**, responsable de la ejecución de los trabajos.

Por ello, se da fe del avance general del 100% sobre el monto total del contrato, por parte de la Municipalidad de Luque como ente fiscalizador a pedido del contratista **"LBB CONSTRUCCIONES".-**

Hasta la Recepción Definitiva el contratista se compromete a realizar los trabajos de reparaciones necesarias referentes a su obra, entendiendo que tiene la responsabilidad de terminación, durante el periodo de garantía, hasta la recepción definitiva de los trabajos, esto sin excusar a la misma de las responsabilidades descritas en la cláusula **GARANTIA DECENAL** de los **ASPECTOS GENERALES** del contrato. -

En prueba de conformidad de ambas partes, se firman dos copias de un mismo tenor en total acuerdo entre el representante de la Municipalidad de Luque y el Contratista.

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

Arq. Paola Miranda
FISCALIZADORA

Representante Empresa
LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Arq. Adrian González
Director De Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: Esc. Bás. Eugenio A. Garay

OBRA: Construccion de aula en P.B con techo de tejas.

UBICACIÓN: Ita Angu'a.

CONTRATO N°: 24/2022

CONTRATISTA: LBB CONSTRUCCIONES

FECHA: 19/09/2022

CERTIFICADO DE OBRA N° 02 - CONTRATO DE OBRA N° 24/2022												
CONSTRUCCION DE AULA EN P.B. CON TECHO DE TEJAS						MEDICIÓN			MONTO			
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	**Preparación de la Obra**					-		-	-	-	-
1.1	Vallado Perimetral	m2	20,00	**91.459**	1.829.180	20,00	-	20,00	1.829.180	-	1.829.180
1.2	Cartel de Obras estándar	m2	2,40	**422.015**	1.012.836	2,40	-	2,40	1.012.836	-	1.012.836
1.3	Replanteo y marcacion	m2	120,61	**5.540**	668.179	120,61	-	120,61	668.179	-	668.179
2	**Trabajos preliminares**					-	-	-	-	-	-
2.1	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	m2	15,00	**17.495**	262.425	15,00	-	15,00	262.425	-	262.425
2.2	Destronque árbol grande	un	1,00	**538.379**	538.379	1,00	-	1,00	538.379	-	538.379
2.3	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado (mover compresor)	un	1,00	**238.129**	238.129	-	1,00	1,00	-	238.129	238.129
2.4	Desmonte de techo sin recuperacion	m2	5,56	**20.428**	113.580	5,56	-	5,56	113.580	-	113.580
2.5	Remocion de aberturas (porton galeria)	un	1,00	**19.757**	19.757	1,00	-	1,00	19.757	-	19.757
3	**Canal**					-		-	-	-	-
3.1	Excavación para canal, incluye la demolicion de piso existente y posterior relleno con material extraido de la excavacion para relleno del canal existente	m3	4,20	**37.800**	158.760	1,00	3,20	4,20	37.800	120.960	158.760
3.2	Cordon de mamposteria de 0,15 de ladrillos comunes	m2	3,39	**103.721**	351.614	3,39	-	3,39	351.614	-	351.614
3.3	Revoque de cordon a dos capas	m2	2,26	**43.016**	97.216	2,26	-	2,26	97.216	-	97.216
3.4	Piso de Hormigón para canal	m3	1,13	**1.719.000**	1.942.470	1,13	-	1,13	1.942.470	-	1.942.470
3.5	Tapa de H° A° para canal existente	m3	2,13	**2.507.652**	5.341.299	2,13	-	2,13	5.341.299	-	5.341.299
3.6	Rejilla metálica para registros de canal pluvial	un	2,00	**452.941**	905.882	-	2,00	2,00	-	905.882	905.882
4	**Cimiento de PBC**					-	-	-	-	-	-
4.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	m3	21,39	**43.772**	936.283	21,39	-	21,39	936.283	-	936.283
4.2	Carga de Cimiento de PBC	m3	12,83	**396.314**	5.084.709	12,83	-	12,83	5.084.709	-	5.084.709
5	**Estructura de HºAº**					-	-	-	-	-	-
5.1	Excavación para zapata de H°A°	m3	3,00	**42.672**	128.016	3,00	-	3,00	128.016	-	128.016
5.2	Zapata de H°A°	m3	3,00	**1.686.985**	5.060.955	3,00	-	3,00	5.060.955	-	5.060.955
5.3	Pilar de H°A°de 20x25	m3	0,64	**2.332.305**	1.492.675	0,64	-	0,64	1.492.675	-	1.492.675

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

5.4	Encadenado HºAº Inferior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	m3	1,23	**1.822.646**	2.241.855	1,23	-	1,23	2.241.855	-	2.241.855
5.5	Encadenado HºAº Superior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	m3	0,80	**1.822.646**	1.458.117	0,80	-	0,80	1.458.117	-	1.458.117
5.6	Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,40	m3	0,71	**2.390.976**	1.697.593	0,71	-	0,71	1.697.593	-	1.697.593
5.7	Viga de H°A° en galeria de 0.20x0.25m	m3	0,44	**2.390.976**	1.052.029	0,44	-	0,44	1.052.029	-	1.052.029
5.8	Losa de H°A° sobre abertura	m3	0,28	**1.756.827**	491.912	0,28	-	0,28	491.912	-	491.912
6	**Aislación Asfáltica de Muros**					-	-	-	-	-	-
6.1	de 0,15 - Horizontal	m2	7,41	**19.321**	143.169	7,41	-	7,41	143.169	-	143.169
7	**Muros de Mamposteria**					-	-	-	-	-	-
7.1	De 0,15 visto de ladrillos comunes	m2	87,74	**103.757**	9.103.639	87,74	-	87,74	9.103.639	-	9.103.639
7.2	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	10,20	**18.085**	184.467	10,20	-	10,20	184.467	-	184.467
7.3	Pilar de mamposteria de 45 x 45 cm con núcleo de H°A° (ver detalle)	ml	7,74	**33.409**	258.586	4,70	3,04	7,74	157.022	101.563	258.586
7.4	Muro de Nivelación de ladrillo común	m2	7,41	**179.015**	1.326.501	-	7,41	7,41	-	1.326.501	1.326.501
7.5	Sardinel bajo aberturas	ml	4,50	**62.513**	281.309	4,50	-	4,50	281.309	-	281.309
8	**Techo**					-	-	-	-	-	-
8.1	De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes prefabricados de HºAº	m2	120,65	**253.257**	30.555.457	117,06	3,59	120,65	29.646.264	909.193	30.555.457
9	**Revoque**					-	-	-	-	-	-
9.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2	91,43	**43.031**	3.934.324	83,72	7,71	91,43	3.602.555	331.769	3.934.324
9.2	De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2	23,46	**43.031**	1.009.507	-	23,46	23,46	-	1.009.507	1.009.507
9.3	De viga cumbrera con azotada impermeable	m2	9,00	**13.422**	120.798	-	9,00	9,00	-	120.798	120.798
9.4	De viga de galeria de H°A° con azotada impermeable	m2	8,05	**52.945**	426.207	7,23	0,82	8,05	382.792	43.415	426.207
10	**Contrapiso**					-	-	-	-	-	-
10.1	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm	m2	62,00	**19.446**	1.205.652	62,00	-	62,00	1.205.652	-	1.205.652
10.2	Carpeta de regularización	m2	83,00	**29.933**	2.484.439	68,23	14,77	83,00	2.042.329	442.110	2.484.439
11	**Piso**					-	-	-	-	-	-
11.1	Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante, color marrón o beige) - incluye material y mano de obra	m2	83,00	**96.400**	8.001.200	68,23	14,77	83,00	6.577.372	1.423.828	8.001.200
11.2	Zocalo Ceramico	ml	26,50	**19.555**	518.208	-	26,50	26,50	-	518.208	518.208
12	**Abertura de Madera**					-	-	-	-	-	-
12.1	Marco 0,15 y puerta de 0,90 x 2,10 placa - incluye material y mano de obra	un	1,00	**1.055.114**	1.055.114	-	1,00	1,00	-	1.055.114	1.055.114
12.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	un	6,00	**667.379**	4.004.274	-	6,00	6,00	-	4.004.274	4.004.274
13	**Pintura**					-	-	-	-	-	-
13.1	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	m2	91,43	**18.788**	1.717.787	-	91,43	91,43	-	1.717.787	1.717.787
13.2	De paredes y pilares vistos y revocadas exterior al agua blanco o Color	m2	39,06	**18.788**	733.859	-	39,06	39,06	-	733.859	733.859
13.3	De Viga Cumbrera y Galeria al agua blanco o Color	m2	17,05	**15.253**	260.064	-	17,05	17,05	-	260.064	260.064
13.4	De Tirantes de H°A° al agua color cerámico	m2	62,72	**16.364**	1.026.350	-	62,72	62,72	-	1.026.350	1.026.350
13.5	De Tejuelones con barniz	m2	120	**18.585**	2.230.200	-	120,00	120,00	-	2.230.200	2.230.200

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desa

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

13.6	De ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	m2	52,81	**15.441**	815.439	-	52,81	52,81	-	815.439	815.439
14	**Mobiliarios**					-	-	-	-	-	-
14.1	Pizarrón acrilico movil metálico de 1,50x1,00	un	1,00	**621.207**	621.207	-	1,00	1,00	-	621.207	621.207
15	**Instalación de artefactos electricos y accesorios (materiales y mano de obra)**					-	-	-	-	-	-
15.1	Instalacion electrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 11 artefactos y 4 ventiladores)	un	18,00	**76.792**	1.382.256	-	18,00	18,00	-	1.382.256	1.382.256
15.2	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	un	15,00	**87.444**	1.311.660	-	15,00	15,00	-	1.311.660	1.311.660
15.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rigidos	un	6,00	**245.126**	1.470.756	-	6,00	6,00	-	1.470.756	1.470.756
15.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rigidos	un	5,00	**122.118**	610.590	-	5,00	5,00	-	610.590	610.590
15.5	Instalación de artefacto electrico - ventilador	un	4,00	**490.910**	1.963.640	-	4,00	4,00	-	1.963.640	1.963.640
15.6	Tablero seccional (comando de luces)	un	2,00	**225.635**	451.270	-	2,00	2,00	-	451.270	451.270
15.7	Tablero comando de ventiladores	un	1,00	**157.819**	157.819	-	1,00	1,00	-	157.819	157.819
16	**Trabajos preliminares**					-	-	-	-	-	-
16.1	Remoción con recuperacion de lavatorio de hormigon	un	1,00	**36.733**	36.733	-	1,00	1,00	-	36.733	36.733
16.2	Reposición de lavatorio de hormigon	un	1,00	**63.374**	63.374	-	1,00	1,00	-	63.374	63.374
17	**Cimiento de PBC**					-	-	-	-	-	-
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	m3	0,21	**43.787**	9.195	0,21	-	0,21	9.195	-	9.195
17.2	Carga de Cimiento de PBC	m3	0,21	**396.446**	83.254	0,21	-	0,21	83.254	-	83.254
18	**Muros de Mamposteria**					-	-	-	-	-	-
18.1	De 0,15 visto de ladrillos comunes	m2	1,20	**103.757**	124.508	1,20	-	1,20	124.508	-	124.508
19	**Revestimiento**					-	-	-	-	-	-
19.1	De azulejos de 0,15x0,15 (incluye base previa, material y mano de obra)	m2	0,72	**82.862**	59.661	0,72	-	0,72	59.661	-	59.661
20	**Pintura**					-	-	-	-	-	-
20.1	De ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	m2	1,20	**15.441**	18.529	-	1,20	1,20	-	18.529	18.529
21.1	**Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros**	m2	120,00	**6.482**	777.840	-	120,00	120,00	-	777.840	777.840
TOTAL GENERAL					**113.662.691**		**TOTAL A COBRAR**		**85.462.067**	**28.200.624**	**113.662.691**
							AVANCE DE OBRA		75%	**25%**	100%

Son Guaranies: Veintiocho millones, doscientos mil, seiscientos veinticuatro. -

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

ARQ. PAOLA MIRANDA
Fiscal de Obras - Dirección de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

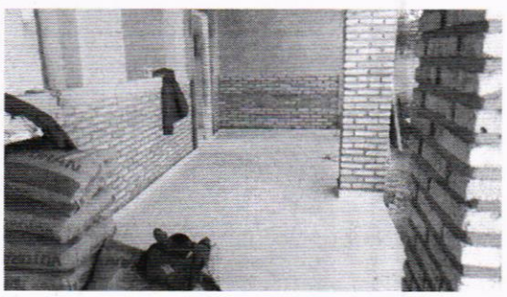
Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de tejas.
Institución Educativa: Esc. Bas. Eugenio A. Garay.
Ubicación: Itá Angu'a.
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 24/2022

PROCESO



Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

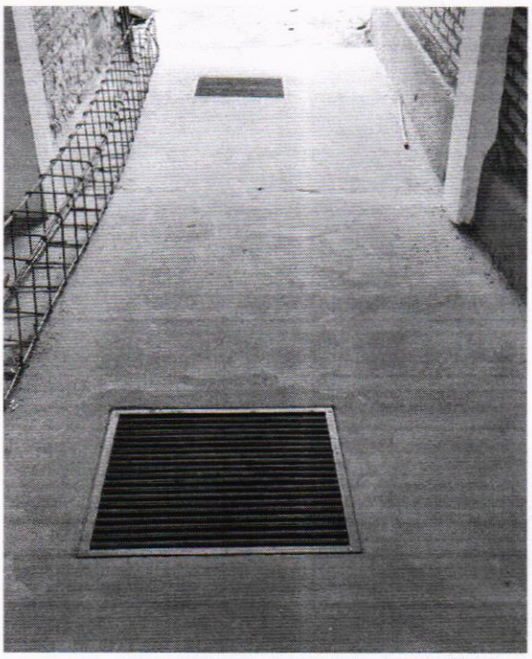
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

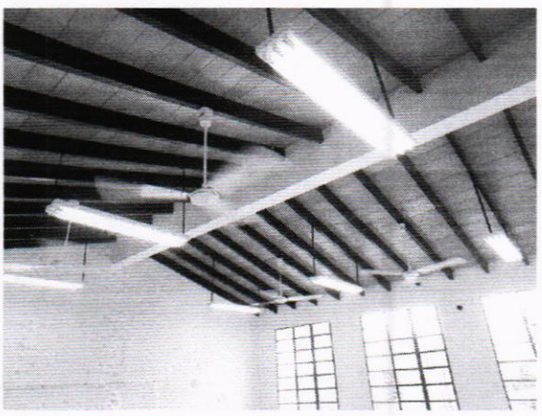
DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

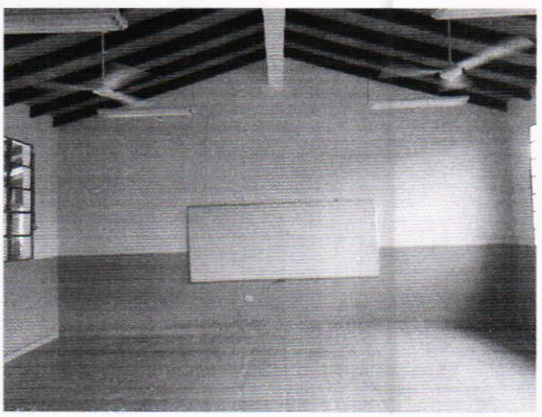
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de tejas.
Institución Educativa: Esc. Bas. Eugenio A. Garay.
Ubicación: Itá Angu'a.
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 24/2022

DESPUÉS







Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

INFORME FISCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de tejas.
Institución Educativa: Esc. Bas. Eugenio A. Garay.
Ubicación: Itá Angu'a.
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 24/2022

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su Certificado N°2 conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que la obra se encuentra culminada sin inconvenientes, con un avance del 25%, por ende, fueron ejecutados en su totalidad los siguientes rubros:

–Trabajos Preliminares; Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado (mover compresor). **–Canal**; Rejilla metálica para registros de canal pluvial. **–Muros de mampostería**; Muro de nivelación de ladrillo común. **–Revoque**; De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo), De viga cumbrera con azotada impermeable. **–Piso**; Zócalo cerámico. **–Abertura de Madera**; Marco 0,15m y puerta de 0,90x2,10m placa – incluye material y mano de obra, Ventana tipo balancín de 1,50x1,70m – con colocación. **–Pintura**; De paredes revocadas interior al agua blanco o color, De paredes y pilares vistos y recovadas exterior al agua blanco o color, De viga cumbrera y galería al agua blanco o color, De tirantes de H°A° al agua color cerámico, De tejuelones con barniz, De ladrillos vistos con antimoho incoloro – incluye mano de obra. **–Mobiliarios;** Pizarrón acrílica móvil metálico de 1,50x1,00m. **–Instalación de artefactos eléctricos y accesorios (materiales y mano de obra);** Instalación eléctrica de artefactos – boca de conexión (3 tomas, 11 artefactos y 4 ventiladores), Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Artefacto fluorescente 3x40W – con soportes rígidos, Artefacto fluorescente 1x40W – con soportes rígidos, Instalación de artefacto eléctrico – ventilador, Tablero seccional (comando de luces), Tablero comando de ventiladores.

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo
MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

INFORME FISCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Construcción de aula en P.B. con techo de tejas.
Institución Educativa: Esc. Bas. Eugenio A. Garay.
Ubicación: Itá Angu'a.
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 24/2022

En cuanto a los rubros realizados en el área **Lavatorio** son los siguientes:

-Trabajos Preliminares; Remoción con recuperación de lavatorio de hormigón, Reposición de lavatorio de hormigón. **–Cimiento de PBC;** Excavación para carga de cimiento de PBC, Carga de cimiento de PBC. **–Pintura;** De ladrillos vistos con antimoho incoloro – incluye mano de obra. Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros.

A continuación se mencionan los rubros ejecutados parcialmente (los metrajes correspondientes que fueron ejecutados en obra, figuran en la planilla adjunta al legajo de documentos):

-Canal; Excavación para canal, incluye la demolición de piso existente y posterior relleno con material extraído de la excavación para relleno del canal existente. **–Muros de mampostería**; Pilar de mampostería de 45x45cm con núcleo de HºAº (ver detalle). **–Techo**; De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes prefabricados de HºAº. **–Revoque**; De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo), De viga de galería de H°A° con azotada impermeable. **–Contrapiso**; Carpeta de regularización. **–Piso**; Piso cerámico (PEI5 – PEI4 de alto tránsito y antideslizante, color marrón o beige) – incluye material y mano de obra.

Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.
Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA
Arq. Paola Miranda
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque