Aregua, 17 de noviembre 2025

Arquitecta

Ygnacia Torres, Secretaria Departamental

Gobernación del Departamento Central

Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL

GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

OBRA: "Mantenimiento y Reparación de Espacios Públicos"

CONTRATISTA: RC Servicios Generales

Contrato: 03/2025

ID: 461.357

CERTIFICADO N°02

Plaza 16 de Agosto-Luque

CONSIDERACIONES GENERALES

- El presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía de **Roberto Carlos Caballero** representante legal de la firma RC Servicios Generales (el contratista) y el fiscal de obra el ingeniero Adrián Almada.
- La inspección se realizó de forma visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra zona Mantenimiento y Reparaciones de Espacios Públicos de la Ciudad de Luque (plaza 16 de Agosto) en donde se pudo observar los trabajos realizados por el contratista (fotos).

1. Informe Técnico Fiscal

En fecha 17 de noviembre de 2025 nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, en donde se pudo observar que el contratista ha terminado la ejecución de la obra al 100%

Esta fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy cuenta con un avance en los rubros ejecutados del 100% según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra (se adjunta acta de medición N°02)

- **Estado Financiero o certificaciones realizado al contratista**

Primer Certificado: procesado

Segundo Certificado: en Proceso

Acta de Medición

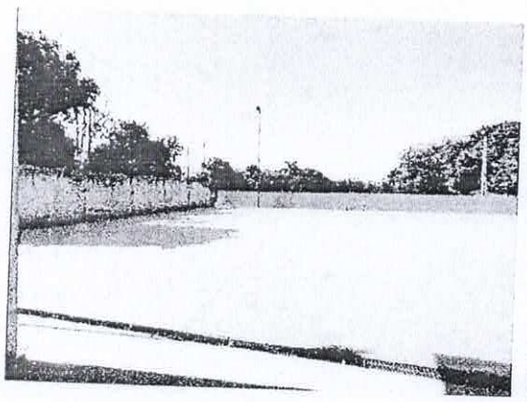
RECIBIDO
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
Firma:
Aclaración: Nadia V.
Fecha: 17/11/25 Hora:

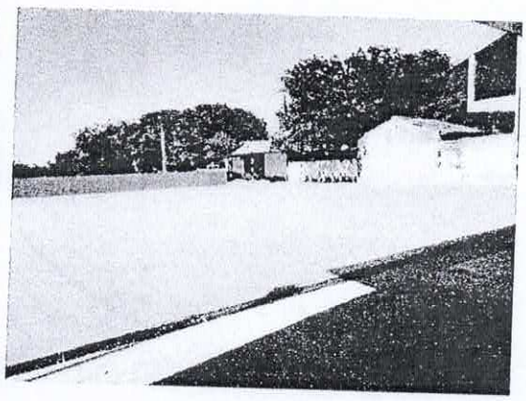
ACTA DE MEDICION N°2

CONTRATISTA: Señor Roberto Carlos Caballero Olmedo
NOMBRE: Mantenimiento y Reparacion de Espacios Publicos- Contrato N° 03/ 2025- ID N° 461.357
UBICACIÓN: CIUDAD DE LUQUE **DEPARTAMENTO:** Central

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CANTIDADES			
				ANTERIOR	PRERSENTE	ACUMULADO	%
1	Marcación y replanteo	m2	682,59	0,0	682,59	682,59	100%
2	Relleno y compactacion	m2	682,59	0,0	682,59	682,59	100%
3	Mamposteria de 15 cm para revocar	m2	32,00	0,0	32,00	32,00	100%
4	Revoque exterior a 2 capas con hidrofugo	m2	64,00	0,0	64,00	64,00	100%
5	Pintura a latex pared sin enduido	m2	64,00	0,0	64,00	64,00	100%
6	Contrapiso hormigon de cascote	m2	682,59	0,0	682,59	682,59	100%
7	Fabricacion de piso de hormigon Armado llaneado h:8cm y junta de dilatacion	m2	682,59	0,0	682,59	682,59	100%
8	Registro pluvial 40x40 con rejilla	un	8,00	0,0	8,00	8,00	100%
9	Caño de 100mm. Incluye material y mano de obra	ml	8,00	0,0	8,00	8,00	100%
10	Pintura de piso polideportivo	m2	682,59	0,0	682,59	682,59	100%
11	Limpieza final de obra	un	1,00	0,0	1,00		100%
							100%

De esta manera podemos verificar que el contratista ya ha realizado un avance importante de los trabajos contratados.
Para finalizar el presente informe de avance de obra dejamos algunas fotos que respalde el presente informe.





Ing. Adrian Almad.
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrian Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813