FRAN
COM
S.A.

ORIGINAL

Asunción, 21 de octubre de 2024

Señora
C.P. Graciela Guadalupe Cantero Cardus
Directora
Dirección de Administración y Finanzas
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD – IICS
Universidad Nacional de Asunción
Presente

Ref. LPN Nº 01/2024 - Id. 451.190
Licitación Pública Nacional ID Nº 451.190 para las "REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD – IICS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN"
Solicitud de Pago – Certificado de REAJUSTE N° 1

Dentro del marco del Contrato de la referencia, solicitamos el pago de la Factura correspondiente a la **Certificación de REAJUSTE N° 1**, la cual asciende a la suma de **Gs. 211.811.010. (Son Guaraníes: Doscientos once millones ochocientos once mil diez. IVA Incluido.)**

Para el efecto adjuntamos lo siguiente:

- **Factura Original N° 0000232.**
- **Certificado de REAJUSTE DE PRECIOS firmado.**
- **Revista de la CAPACO MES DE JUNIO 2024.**
- **Revista de la CAPACO MES DE JULIO 2024.**

Atentamente,

Arq. Carlos Alberto France
Presidente
FRANCOM S.A.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Mesa de Entrada
22/10/2024
868
Hora 07:00 Recibido por Fabiola González

FRANCOM S.A.

OFICINA:
Carlos Gomes N° 1.149
Telefax: (595 21) 452 587
Asunción - Paraguay

RUC: 80113596 - 6
TIMBRADO N°.: 16994633
Fecha Inicio Vigencia 31/01/2024
Fecha Fin Vigencia 31/01/2025

FACTURA

001-001- Nº 0000232

FECHA: 21 de Octubre de 2024. CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☑

R.U.C.: 80006930 - 7. NOTA DE REMISIÓN:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud (IICS)

DIRECCIÓN: Dr. Cecilio Báez c/ Dr. Gaspar Viña mayor. TELEFONO:

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5%	10%
1	Pago correspondiente a la Licitación Pública Nacional. ID.Nº 451.190. Para la "Reparaciones mayores en el Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud.	211.811.010			211.811.010
	SUBTOTALES				
	TOTAL A PAGAR: Gs. Doscientos once millones ochocientos once mil diez.				211.811.010

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%) + (10%) 19.255.546 TOTAL IVA: 19.255.546

de Hernán Javier Romero Vázquez - RUC: 4338245 - 2 - Hab.: 2395 - Ituzbe Nº 2037 e/ Nanawa y Cerro León - Tel.: 021 372 012
Cel.: (0982) 492 740 - hprintsolucionesgraficas@gmail.com - 1 Tal (50x3) 001- 001 - 0000201 - 0000250 - Autorizado 31/01/2024

ORIGINAL: Cliente - 1RA COPIA: DUPLICADO: Archivo Tributario
2DA COPIA: TRIPLICADO: No válido para Crédito Fiscal

CERTIFICADO DE OBRA Nº 01 - REAJUSTE DE PRECIOS
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA
Licitación: 451190 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD

Contratista: FRANCOM S.A.

Monto del Contrato (en Gs e IVA Incluido): 3.797.628.294

Monto de Trabajos Ejecutados del Presente Certificado: 2.250.000.000

Monto de Reajuste Certificado: 211.811.010

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		REAJUSTE DE PRECIOS				
										SUMATORIA				
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Monto del Reajuste Rm
1	72141510-001	Demolicion de Tejuelitas, contrapiso, carpeta y membrana existente en canalon. Espesor 30cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	775	41.668	32.292.700		0	0	1,1761	1,04899579	-1	1,2261	-
2	72102507-001	Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	34.710	27.004.380		0	0	1,1533	1,0275122	-1	1,1808	-
3	72131601-008	Exterior Impermeable con ceresita, Incluye azotada impermeable 0,5 cm. y revoque grueso fratachado y filtrado pared de canalalones y techo.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	922	45.048	41.534.256		0	0	1,2364	1,03178536	-1	1,2682	-
4	30141505-003	Aislacion con imprimacion asfaltica y membrana de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	94.453	73.484.434		0	0	1,2044	1,03163837	-1	1,2360	-
5	72131601-009	Contrapiso de cascotes ceramicos, Altura promedio 30 cm sobre canalon, con subida de materiales (altura 9m)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	706	222.688	157.217.728		0	0	1,1734	1,06097985	-1	1,2344	-
6	72102507-001	Carpeta sobre losa para piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	34.710	27.004.380		0	0	1,2633	1,0275122	-1	1,2908	-

Arq. Carlos Allen Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
7	72131601-009	Colocacion de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	78.578	61.133.684		0	0	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	-
8	72101607-005	Colocacion de zocalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	526	25.793	13.567.118		0	0	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	-
9	72101607-007	Pared de Ladrillo comun de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72	180.715	13.011.480		0	0	1,1757	0,96939191	-1	1,1451	-
10	72101704-001	Losa Rap	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	254.564	7.382.356		0	0	1,1993	1,0153044	-1	1,2146	-
11	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10 cm sobre losa.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	45.627	1.323.183		0	0	1,2093	0,98141797	-1	1,1907	-
12	72102507-001	Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	34.710	1.006.590		0	0	1,2533	1,0275122	-1	1,2606	-
13	30141505-003	Aislacion con imprimacion asfaltica y membrana de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	94.453	2.739.137		0	0	1,2044	1,03163037	-1	1,2360	-
14	72102507-001	Carpeta sobre losa para piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	34.710	1.006.590		0	0	1,2533	1,0275122	-1	1,2606	-

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
15	72131601-009	Colocacion de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	78.578	2.278.762		0	0	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	-
16	72101607-005	Colocacion de zocalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	33	25.793	851.169		0	0	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	-
17	72131601-008	Exterior Impermeable con ceresita, Incluye azotada impermeable 0,5cm y revoque grueso fratachado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	55	45.048	2.477.640		0	0	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	-
18	72131601-008	Revoque de Mocheta de aberturas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32	24.116	771.712		0	0	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	
19	72141510-001	Picar pared de 30 para macizada de techo nuevo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	500	51.145	25.572.500		0	0	1,2761	1,04064224	-1	1,3167	-
20	72101607-007	Pared de Ladrillo comun de 30 para macizada de techo nuevo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	353	180.715	63.792.395		0	0	1,1757	1,03157452	-1	1,2073	
21	72101607-006	Revoque exterior a una capa hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	500	31.198	15.599.000		0	0	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	-
22	72131601-012	Pintura Impacril con tela bidin	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	500	104.412	52.206.000		0	0	1,7	1,04064224	-1	1,7406	-

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
23	30102403-001	Envarillado con 2 varillas de 8 en dos hiladas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	340	23.993	8.157.620		0	0	1,3733	1,02462891	-1	1,3979	-
24	72131601-008	Revoque exterior a dos capas con hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1383	40.815	56.447.145		0	0	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	-
25	72131601-008	Revoque de Mocheta en terraza	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	500	24.115	12.057.500		0	0	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	-
26	72141510-001	Demolicion de Revoque interior en pasillos, areas afectadas por humedad, altura 1,2	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2497	16.240	40.551.280		0	0	1,2761	1,04064224	-1	1,3167	-
27	72131601-008	Revoque interior fratachado y filtrado de pasillos, areas afectadas por humedad, altura 1,2	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2497	34.877	87.087.869		0	0	1,2364	0,97162024	-1	1,2080	-
28	72131601-008	Revoques	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	360	51.815	18.653.400		0	0	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	-
29	72101603-001	Canaleta metalica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	661	152.672	100.916.192		0	0	1,1827	1,02646215	-1	1,2112	-
30	72101603-001	Plato metalico para bajada pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	42	321.511	13.503.462		0	0	1,1695	1,03127509	-1	1,2206	-
31	72101603-001	Bajadas Desarrollo 40 chapa Nº 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	311	152.672	47.480.992		0	0	1,1695	1,03127509	-1	1,2206	-

Arq. Carlo Alberto Franco
Presidente
GRANCOM S.A.

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
32	72101601-9999	Desmonte parcial de chapas metalicas del techo existentes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1850	175.004	323.757.400	1.206,00	210.879.820	210.879.820	1,1038	0,99033823	-1	1,0941	19.851.852
33	72131601-007	Techo de chapa Isopanel de 40mm con estructuras y correas metalicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5060	487.304	2.465.758.240	4.184,49	2.039.120.180	2.039.120.180	1,1038	0,99033823	-1	1,0941	191.959.157
		Precio Total				3.797.628.294								
	TOTALES - CERTIFICADO							2.250.000.000	2.250.000.000				REAJUSTE	211.811.010

Son Guaranies: Doscientos once millones ochocientos once mil diez. IVA Incluido.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A

FRAN
COM
S.A.

ORIGINAL

Asunción, 21 de octubre de 2024

Señora
C.P. Graciela Guadalupe Cantero Cardus
Directora
Dirección de Administración y Finanzas
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD – IICS
Universidad Nacional de Asunción
Presente

Ref. LPN Nº 01/2024 - Id. 451.190
Licitación Pública Nacional ID Nº 451.190 para las "REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD – IICS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN"
Solicitud de Pago – Certificado de REAJUSTE N° 2

Dentro del marco del Contrato de la referencia, solicitamos el pago de la Factura correspondiente a la **Certificación de REAJUSTE N° 2**, la cual asciende a la suma de **Gs. 231.035.696. (Son Guaraníes: Doscientos treinta y un millones treinta y cinco mil seiscientos noventa y seis. IVA Incluido.)**

Para el efecto adjuntamos lo siguiente:

- **Factura Original N° 0000233.**
- **Certificado de REAJUSTE DE PRECIOS firmado.**
- **Revista de la CAPACO MES DE JUNIO 2024.**
- **Revista de la CAPACO MES DE AGOSTO 2024.**

Atentamente,

Arq. Carlos Alberto France
Presidente
FRANCOM S.A.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Mesa de Entrada
22/10/2024
870
Hora 9:02 Recibido por

FRANCOM S.A.

OFICINA:
Carlos Gomes N° 1.149
Telefax: (595 21) 452 587
Asunción - Paraguay

RUC: 80113596 - 6
TIMBRADO N°.: 16994633
Fecha Inicio Vigencia 31/01/2024
Fecha Fin Vigencia 31/01/2025

FACTURA

001-001- Nº 0000233

FECHA: 21 de Octubre de 2024. CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☑

R.U.C.: 80006930 - 7. NOTA DE REMISIÓN:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud. (IICS)

DIRECCIÓN: Dr. Carlos Báez c/ Dr. Gaspar Villamayor. TELEFONO:

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5%	10%
1	Pago correspondiente a la Licitación Pública Nacional. ID. Nº 451.190. Para las "Reparaciones mayores en el Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud.	231.035.696			231.035.696
	SUBTOTALES				
	TOTAL A PAGAR: Gs. Doscientos treinta y un millones treinta y cinco mil seiscientos noventa y seis.				231.035.696

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%) ≠ (10%) 21.003.245. TOTAL IVA: 21.003.245.

de Hernán Javier Romero Vázquez - RUC: 4338245 - 2 - Hab.: 2395 - Iturbe Nº 2087 e/ Nanawa y Cerro León - Tel.: 021 372 012
Cel.: (0982) 492 740 - hprintsolucionesgraficas@gmail.com - 1 Tal (50x3) 001 - 001 - 0000201 - 0000250 - Autorizado 31/01/2024

ORIGINAL: Cliente - 1RA COPIA: DUPLICADO: Archivo Tributario
2DA COPIA: TRIPLICADO: No válido para Crédito Fiscal

CERTIFICADO DE OBRA Nº 02 - REAJUSTE DE PRECIOS
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA
Licitación: 451190 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD

Contratista: FRANCOM S.A.

Monto del Contrato (en Gs e IVA Incluido): 3.797.628.294

Monto de Trabajos Ejecutados del Presente Certificado: 1.250.000.000

Monto de Reajuste Certificado: 231.035.696

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		REAJUSTE DE PRECIOS				
										SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
1	72141510-001	Demolicion de Tejuelitas, contrapiso, carpeta y membrana existente en canalon. Espesor 30cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	775	41.668	32.292.700	775,00	32.292.700	32.292.700	1,1761	1,04699579	-1	1,2251	7.268.951
2	72102507-001	Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	34.710	27.004.380	770,00	26.726.700	26.726.700	1,1533	1,0275122	-1	1,1808	4.832.513
3	72131601-008	Exterior Impermeable con ceresita, incluye azotada impermeable 0,5 cm. y revoque grueso fratachado y filtrado pared de canalalones y techo.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	922	45.048	41.534.256	922,00	41.534.256	41.534.256	1,2364	1,03178536	-1	1,2682	11.138.879
4	30141505-003	Aislacion con imprimacion asfaltica y membrana de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	94.453	73.464.434	770,00	72.728.810	72.728.810	1,2044	1,03103837	-1	1,2360	17.166.789
5	72131601-009	Contrapiso de cascotes ceramicos, Altura promedio 30 cm sobre canalon, con subida de materiales (altura 9m)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	706	222.688	157.217.728	600,00	111.344.000	111.344.000	1,1734	1,08097985	-1	1,2344	26.096.790
6	72102507-001	Carpeta sobre losa para piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	34.710	27.004.380	700,00	24.297.000	24.297.000	1,2533	1,0275122	-1	1,2808	6.822.894

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
7	72131601-009	Colocacion de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	78.578	61.133.684	700,00	55.004.600	55.004.600	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	10.423.340
8	72101607-005	Colocacion de zocalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	526	25.793	13.567.118	450,00	11.606.850	11.606.850	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	2.199.491
9	72101607-007	Pared de Ladrillo comun de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72	180.715	13.011.480	60,00	10.842.900	10.842.900	1,1757	0,96939191	-1	1,1451	1.573.217
10	72101704-001	Losa Rap	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	254.564	7.382.356		0	0	1,1993	1,0153044	-1	1,2146	-
11	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10 cm sobre losa.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	45.627	1.323.183	20,00	912.540	912.540	1,2093	0,98141707	-1	1,1907	174.036
12	72102507-001	Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	34.710	1.006.590	20,00	694.200	694.200	1,2633	1,0276122	-1	1,2808	194.940
13	30141505-003	Aislacion con imprimacion asfaltica y membrana de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	94.453	2.739.137	20,00	1.889.060	1.889.060	1,2044	1,03163037	-1	1,2360	445.001
14	72102507-001	Carpeta sobre losa para piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	34.710	1.006.590	20,00	694.200	694.200	1,2633	1,0276122	-1	1,2808	194.940

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
15	72131601-009	Colocacion de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	78.578	2.278.762	20,00	1.571.560	1.571.560	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	297.810
16	72101607-005	Colocacion de zocalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	33	25.793	851.169	30,00	773.790	773.790	1,1721	1,01739942	-1	1,1895	146.633
17	72131601-008	Exterior Impermeable con ceresita, incluye azotada Impermeable 0,5cm y revoque grueso fratachado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	55	45.048	2.477.640	45,00	2.027.160	2.027.160	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	454.733
18	72131601-008	Revoque de Mocheta de aberturas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32	24.116	771.712	25,00	602.900	602.900	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	135.243
19	72141510-001	Picar pared de 30 para macizada de techo nuevo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	500	51.145	25.572.500	400,00	20.458.000	20.458.000	1,2761	1,04064224	-1	1,3167	5.479.913
20	72101607-007	Pared de Ladrillo comun de 30 para macizada de techo nuevo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	353	180.715	63.792.395	300,00	54.214.500	54.214.500	1,1757	1,03187452	-1	1,2073	11.237.265
21	72101607-006	Revoque exterior a una capa hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	500	31.198	15.599.000	400,00	12.479.200	12.479.200	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	1.799.337
22	72131601-012	Pintura impacril con tela bidin	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	500	104.412	52.206.000	100,00	10.441.200	10.441.200	1,7	1,04064224	-1	1,7406	1.733.194

FRANCOM S.A

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
23	30102403-001	Envarillado con 2 varillas de 8 en dos hiladas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	340	23.993	8.157.620	300,00	7.197.900	7.197.900	1,3733	1,02462891	-1	1,3979	2.864.252
24	72131601-008	Revoque exterior a dos capas con hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1383	40.815	56.447.145	800,00	32.652.000	32.652.000	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	7.324.504
25	72131601-008	Revoque de Mocheta en terraza	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	500	24.115	12.057.500	400,00	9.646.000	9.646.000	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	2.163.793
26	72141510-001	Demolicion de Revoque Interior en pasillos, areas afectadas por humedad, altura 1,2	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2497	16.240	40.551.280	1.500,00	24.360.000	24.360.000	1,2761	1,04064224	-1	1,3167	7.715.841
27	72131601-008	Revoque Interior fratachado y filtrado de pasillos, areas afectadas por humedad, altura 1,2	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2497	34.877	87.087.869	2.497,00	87.087.869	87.087.869	1,2364	0,97162024	-1	1,2080	18.116.039
28	72131601-008	Revoques	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	360	51.815	18.653.400	360,00	18.653.400	18.653.400	1,2527	0,97162024	-1	1,2243	4.184.335
29	72101603-001	Canaleta metalica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	661	152.672	100.916.192	660,00	83.969.600	83.969.600	1,1027	1,02840215	-1	1,2112	11.732.080
30	72101603-001	Plato metalico para bajada pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	42	321.511	13.503.462	40,00	12.860.440	12.860.440	1,1095	1,03127609	-1	1,2208	2839.205
31	72101603-001	Bajadas Desarrollo 40 chapa Nº 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	311	152.672	47.480.992	250,00	38.168.000	38.168.000	1,1095	1,03127609	-1	1,2208	6426.544

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
32	72101601-9999	Desmonte parcial de chapas metalicas del techo existentes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1850	175.004	323.757.400	600,00	105.002.400	315.882.220	1,10429073	0,99033823	-1	1,0946	9.936.266
33	72131601-007	Techo de chapa Isopanel de 40mm con estructuras y correas metalicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5060	487.304	2.465.758.240	692,11	337.266.265	2.376.386.445	1,10429073	0,99033823	-1	1,0946	31.915.155
		Precio Total				3.797.628.294								
	TOTALES - CERTIFICADO							1.250.000.000	3.500.000.000				REAJUSTE	231.035.696

Son Guaraníes: Doscientos treinta y un millones treinta y cinco mil seiscientosnoventa y seis. IVA Incluido.

FRANCOM S.A

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

3

CERTIFICADO DE OBRA Nº 04

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA

Licitación: 451190 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD

Contratista: FRANCOM S.A.
Monto del Contrato (en Gs e IVA Incluido): 3.797.628.294
Monto de Trabajos Ejecutados del Presente Certificado: 297.628.294
Monto de Trabajos Acumulados hasta el Certificado Anterior: 3.500.000.000

Certificado Nº: 04
Periodo: MES DE DICIEMBRE
Año: 2.024

AVANCE DE OBRA

Ejecutado Presente Certif:	7,84%
Ejecutado acumulado:	100,00%

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
1	72141510-001	Demolicion de Tejuelitas, contrapiso, carpeta y membrana existente en canalon. Espesor 30cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	775	41.668	32.292.700		775,00	775,00	100,00%	0,00	0	32.292.700	32.292.700
2	72102507-001	Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	34.710	27.004.380	8,00	770,00	778,00	100,00%	0,00	277.680	26.726.700	27.004.380
3	72131601-008	Exterior impermeable con ceresita, incluye azotada impermeable 0,5 cm. y revoque grueso fratachado y filtrado pared de canalalones y techo.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	922	45.048	41.534.256		922,00	922,00	100,00%	0,00	0	41.534.256	41.534.256
4	30141505-003	Aislacion con imprimacion asfaltica y membrana de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	94.453	73.484.434	8,00	770,00	778,00	100,00%	0,00	755.624	72.728.810	73.484.434
5	72131601-009	Contrapiso de cascotes ceramicos, Altura promedio 30 cm sobre canalon, con subida de materiales (altura 9m)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	706	222.688	157.217.728	206,00	500,00	706,00	100,00%	0,00	45.873.728	111.344.000	157.217.728
6	72102507-001	Carpeta sobre losa para piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	34.710	27.004.380	78,00	700,00	778,00	100,00%	0,00	2.707.380	24.297.000	27.004.380
7	72131601-009	Colocacion de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778	78.578	61.133.684	78,00	700,00	778,00	100,00%	0,00	6.129.684	55.004.000	61.133.684

Arq. Carlos Alberto France
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Fiscalizador

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
8	72101607-005	Colocacion de zocalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	526	25.793	13.567.118	76,00	450,00	526,00	100,00%	0,00	1.960.268	11.606.850	13.567.118
9	72101607-007	Pared de Ladrillo comun de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72	180.715	13.011.480	12,00	60,00	72,00	100,00%	0,00	2.168.580	10.842.900	13.011.480
10	72101704-001	Losa Rap	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	254.564	7.382.356	29,00	0,00	29,00	100,00%	0,00	7.382.356	0	7.382.356
11	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10 cm sobre losa.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	45.627	1.323.183	9,00	20,00	29,00	100,00%	0,00	410.643	912.540	1.323.183
12	72102507-001	Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	34.710	1.006.590	9,00	20,00	29,00	100,00%	0,00	312.390	694.200	1.006.590
13	30141505-003	Aislacion con imprimacion asfaltica y membrana de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	94.453	2.739.137	9,00	20,00	29,00	100,00%	0,00	850.077	1.889.060	2.739.137
14	72102507-001	Carpeta sobre losa para piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	34.710	1.006.590	9,00	20,00	29,00	100,00%	0,00	312.390	694.200	1.006.590
15	72131601-009	Colocacion de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29	78.578	2.278.762	9,00	20,00	29,00	100,00%	0,00	707.202	1.571.560	2.278.762
16	72101607-005	Colocacion de zocalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	33	25.793	851.169	3,00	30,00	33,00	100,00%	0,00	77.379	773.790	851.169

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Fiscalizador

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
17	72131601-008	Exterior Impermeable con ceresita, incluye azotada impermeable 0,5cm y revoque grueso fratachado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	55	45.048	2.477.640	10,00	45,00	55,00	100,00%	0,00	450.480	2.027.160	2.477.640
18	72131601-008	Revoque de Mocheta de aberturas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32	24.116	771.712	7,00	25,00	32,00	100,00%	0,00	168.812	602.900	771.712
19	72141510-001	Picar pared de 30 para maclzada de techo nuevo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	500	51.145	25.572.500	100,00	400,00	500,00	100,00%	0,00	5.114.500	20.458.000	25.572.500
20	72101607-007	Pared de Ladrillo comun de 30 para maclzada de techo nuevo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	353	180.715	63.792.395	53,00	300,00	353,00	100,00%	0,00	9.577.895	54.214.500	63.792.395
21	72101607-006	Revoque exterior a una capa hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	500	31.198	15.599.000	100,00	400,00	500,00	100,00%	0,00	3.119.800	12.479.200	15.599.000
22	72131601-012	Pintura Impacril con tela bidin	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	500	104.412	52.206.000	400,00	100,00	500,00	100,00%	0,00	41.764.800	10.441.200	52.206.000
23	30102403-001	Envarillado con 2 varillas de 8 en dos hiladas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	340	23.993	8.157.620	40,00	300,00	340,00	100,00%	0,00	959.720	7.197.900	8.157.620
24	72131601-008	Revoque exterior a dos capas con hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1383	40.815	56.447.145	583,00	800,00	1.383,00	100,00%	0,00	23.795.145	32.652.000	56.447.145
25	72131601-008	Revoque de Mocheta en terraza	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	500	24.115	12.057.500	100,00	400,00	500,00	100,00%	0,00	2.411.500	9.646.000	12.057.500
26	72141510-001	Demolicion de Revoque interior en pasillos, areas afectadas por humedad, altura 1,2	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2497	16.240	40.551.280	997,00	1.500,00	2.497,00	100,00%	0,00	16.191.280	24.360.000	40.551.280

FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Dario Duré Silva
Perito Fiscalizador

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
27	72131601-008	Revoque Interior fratachado y filtrado de pasillos, areas afectadas por humedad, altura 1,2	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2497	34.877	87.087.869		2.497,00	2.497,00	100,00%	0,00	0	87.087.869	87.087.869
28	72131601-008	Revoques	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	360	51.815	18.653.400		360,00	360,00	100,00%	0,00	0	18.653.400	18.653.400
29	72101603-001	Canaleta metalica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	661	152.672	100.916.192	111,00	550,00	661,00	100,00%	0,00	16.946.592	83.969.600	100.916.192
30	72101603-001	Plato metalico para bajada pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	42	321.511	13.503.462	2,00	40,00	42,00	100,00%	0,00	643.022	12.860.440	13.503.462
31	72101603-001	Bajadas Desarrollo 40 chapa Nº 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	311	152.672	47.480.992	61,00	250,00	311,00	100,00%	0,00	9.312.992	38.168.000	47.480.992
32	72101601-9999	Desmonte parcial de chapas metalicas del techo existentes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1850	175.004	323.757.400	45,00	1.805,00	1.850,00	100,00%	0,00	7.875.180	315.882.220	323.757.400
33	72131601-007	Techo de chapa Isopanel de 40mm con estructuras y correas metalicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5060	487.304	2.465.758.240	183,40	4.876,60	5.060,00	100,00%	0,00	89.371.795	2.376.386.445	2.465.758.240
		Precio Total				3.797.628.294								
TOTALES - CERTIFICADO												297.628.294	3.500.000.000	3.797.628.294

ACUMULADO HASTA EL PRESENTE CERTIFICADO:	297.628.294
ACUMULADO HASTA EL CERTIFICADO ANTERIOR:	3.500.000.000
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS DEL PRESENTE CERTIFICADO:	297.628.294
ANTICIPO FINANCIERO RECIBIDO 759.525.659 20,00% RETENCION EN CONCEPTO DE ANTICIPO FINANCIERO :	59.525.659
RETENCIÓN EN CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS :	0
TOTAL A FACTURAR:	238.102.636

Son Guaranies: Doscientos treinta y ocho millones ciento dos mil seiscientos treinta y seis. IVA Incluido.

FRANCOM S.A

Arq. Carlos Alberto France
Presidente

Carlos Darío Duré Silva
Perito Fiscalizador

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION
RECTORADO
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD
DIRECCIÓN GENERAL
Dr. Cecilio Báez c/Gaspar Villamayor
Campus de la UNA, San Lorenzo - Paraguay
asistente@iics.una.py
Tel.: 0981 716573

Resolución N° **159/2024**
25 de octubre de 2024

"POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO AL PROVEEDOR FRANCOM S.A., DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD, DEPENDIENTE DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN"

VISTO y CONSIDERANDO: El Memorando DAF Nº 250/2024 con Mesa de Entrada DGIICS Nº 1478 de fecha 25 de octubre de 2024, mediante el cual la C.P. GRACIELA GUADALUPE CANTERO CARDÚS, Directora de la Dirección de Administración y Finanzas y Habilitado Pagador del Instituto, remite el expediente para el pago correspondiente a FRANCOM S.A., por Fuente de Financiamiento 20 Recursos del Tesoro, Organismo Financiador 04;

La Resolución del Rectorado Nº 3540/2023 de fecha 29 de diciembre de 2023, "Por la cual se acepta la comisión de trabajo del Rectorado al Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud de la Universidad Nacional de Asunción y se designa al Dr. EDMUNDO CÉSAR GRANADA VILLALBA como Director General y Ordenador de Gastos del Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud de la Universidad Nacional de Asunción, desde el 02 de enero de 2024";

La Resolución Nº 3630/2022 de fecha 29 de diciembre de 2022, "Por la cual se nombra a la C.P. GRACIELA GUADALUPE CANTERO CARDÚS como Directora de la Dirección de Administración y Finanzas y Habilitado Pagador del Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud, dependiente del Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción, con antigüedad desde el 01 de enero de 2023";

La Ley 7228/2023 de fecha 29 de diciembre de 2023 "Que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2024";

El Decreto Nº 1092/24 de fecha 19 de enero de 2024 "Por la cual se reglamenta el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2024";

La Ley 1535/99 "De Administración Financiera del Estado" y su Decreto Reglamentario Nº 8127/00";

La Ley Nº 4995/2013 "De Educación Superior" y el Estatuto de la Universidad Nacional de Asunción;

EL DIRECTOR GENERAL Y ORDENADOR DE GASTOS DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD, DEPENDIENTE DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE:

Art. 1º.- **AUTORIZAR** el pago de ₲ 442.846.706 (Guaranies Cuatrocientos cuarenta y dos millones ochocientos cuarenta y seis mil setecientos seis), al proveedor FRANCOM S.A., en el Marco de la LPN N° 01/2024, ID 451.190 Reparaciones Mayores del Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud, dependiente del Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción, según se detalla en el siguiente cuadro:

F.F.	O.G.	O.F.	Proveedor	Comprobante N°	Monto Gs.
20	522	04	FRANCOM S.A.	001-002-0000232	211.811.010
20	522	04	FRANCOM S.A.	001-002-0000233	231.035.696
Total Gs.					442.846.706

Art. 2º.- **IMPUTAR** el monto mencionado en el Art. 1º al Objeto de Gasto "522" Construcciones de obras de Uso Institucional, con Fuente de Financiamiento 20 "Recursos del Tesoro", Organismo Financiador 04, Programa 1, Actividad 17.

Art. 3º.- **ENCARGAR** a la Dirección Administrativa y Financiera del Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud, dependiente del Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción, la ejecución del referido gasto de conformidad a las leyes vigentes que rigen en la materia.

Art. 4º.- **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.

C.P. **MIRTHA LEITE GODOY**
SECRETARIA

Dr. **EDMUNDO GRANADA VILLALBA**
DIRECTOR GENERAL Y ORDENADOR DE GASTOS

ECGV/MCLG/go
IICS