Areguá 30 de diciembre de 2025

Sr. Ramón Arce, Administrador de Contratos
Gobernación del departamento central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

OBRA: "Construcción de Aulas en el Colegio Carlos Antonio López De La Ciudad De Ñemby Plurianual 2025-2026"
CONTRATISTA: ZN Construcciones EAS Unipersonal
CONTRATO: 37/2025
ID: 476.395

CERTIFICADO N° 3

CONSIDERACIONES GENERALES

- EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía de **Nelson Villarta** representante legal de la firma ZN Construcciones. (el contratista) y el fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.
- La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra zona Construcción de Aulas en el Colegio Carlos Antonio López de la Ciudad de Ñemby, en donde se pudo observar los trabajos realizados por el contratista (fotos).

1- Informe Técnico Fiscal

Nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, en donde se pudo observar que se realizaron los trabajos que se puede graficar en el acta de medición que se suscribe.

Esta Fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy y se observa la culminación total en los rubros ejecutados, según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra.

-Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

Primer Certificado: Pagado
Segundo Certificado: Pagado
Tercer Certificado: En proceso.

De esta manera podemos verificar que el contratista ya ha finalizado los trabajos contratados.

Para finalizar el presente informe de avance de obra dejamos algunas fotos que respalde el presente informe.

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrián Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813

GOBERNACIÓN
DEPARTAMENTO
CENTRAL

Aregua 30 de diciembre del 2025

SEÑOR
ADRIÁN JAVIER ALMADA GABRIAGUEZ
FISCALIZADOR DE OBRAS - GDC

Por medio de la presente se remite el **Expediente N° 4830/2025 de fecha 30/12/2025** presentada por la firma **ZN CONSTRUCCIONES EAS UNIPERSONAL** mediante el cual solicita la verificación del Certificado N°3 por los trabajos realizados en el marco del **CONTRATO N° 37/2025 LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL "CONSTRUCCION DE AULAS EN EL COLEGIO CARLOS ANTONIO LOPEZ DE LA CIUDAD DE ÑEMBY PLURIANUAL 2025- 2026" CON ID N° 476.395**.

En tal sentido solicito la revisión y verificación de los documentos remitidos con la emisión del informe respectivo. -

Atentamente

Ramón Arce
Administrador de Contratos
Gobernación Dpto. Central

Recibido
30/12/25
Ing. Adrián Almada
Reg. 3813
Fiscalizador