INFORME TECNICO N°: 02/2025

ARQ. DIEGO A. VALDEZ A. FISCAL DE OBRAS

FECHA: 04 de febrero de 2025

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES	
INFORME INCLEMENCIAS CLIMATICAS-LLUVIAS	PERIODO: ENERO 2025

CONTRATISTA:	ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS
ID N°:	453.421
CONTRATO N°:	28/2024
MONTO DEL CONTRATO:	1.258.001.584 GUARANIES
FECHA DE SUSCRIPCION CONTRATO	14 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE NICIO	04 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO DE EJECCION INICIAL DE LA OBRA:	150 DIAS CORRIDOS
FECHA FIN DE EJECUCION DE OBRA (INCLUYE PRORROGAS POR LLUVIAS)	08 DE MAYO DE 2025
PROYECTO:	L.P.N. N°: 05/2024 CONSTRUCCIONES VARIAS EN LA PLAZA SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ-PROCESO PLURIANUAL-
FISCALIZACION	ARQ. DIEGO A. VALDEZ A.
VIGENCIA DE LAS POLIZAS	ANTICIPO (del 14/11/24 a 12/05/25) EJECUCION DE CONTRATO (del 14/11/24 al 16/06/25) RESPONSABILIDAD CIVIL (del 04/12/24 al 01/06/25) TODO RIESGO CONTRATISTA (del 04/12/24 al 01/06/25) ACCIDENTES PERSONALES (del 04/12/24 al 01/06/25)

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

ANTECEDENTES DOCUMENTALES			
ITEM	FECHA	DOCUMENTO	DESCRIPCION
1	04/03/2025	Nota de ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	Solicitud de prórroga de ejecución de obra por lluvias caídas desde 04 de febrero del 2024 al 03 de marzo de 2025
2		Registro de precipitaciones DINAC febrero del 2025	Correspondiente a los 30 días entre 04 de febrero 03 de marzo del 2025

ANALISIS

La empresa contratista, representada por la Arq. María de Fátima Servín Molinas presenta la solicitud de prórroga por inclemencias climáticas correspondiente al mes de setiembre a la Contratante. Según se establece en el PBC, en los Aspectos Generales de Contratación de Obras y en el Contrato de Obra. -

Si bien la contratista presento la solicitud de **05 días** del mes descripto más arriba, la Fiscalización solo tiene en cuenta los días que no se ha podido trabajar por lluvia, desde el día 04 de febrero del 2025 al 03 de marzo de 2025.

La empresa Contratista presento en tiempo y forma lo correspondiente a parte del mes de enero del 2025, es decir desde el 04 de enero al 03 de febrero del 2025. -

En este sentido se procede a verificar lo solicitado por la empresa Contratista.

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

PLANILLA DE DIAS DE LLUVIA Y AFECTACIONES							
MES DE ENERO 2025				MES DE FEBRERO 2025			
DIA	REPORTE DE DINAC	LIBRO DE OBRA	PBC	DIA	REPORTE DE DINAC	LIBRO DE OBRA	PBC
1				1			
2				2			
3				3			
4				4			
5				5			
6				6			
7				7			
8				8			
9				9			
10				10			
11				11			
12				12			
13	24,50 mm		1 dia	13			
14	0,40 mm		no afecta	14			
15				15			
16				16			
17	2,70 mm		no afecta	17			
18				18			
19	1,10 mm		no afecta	19			
20				20			
21				21			
22				22			
23	4,70 mm		no afexta	23			
24	1,00 mm		no afexta	24			
25	0,50 mm		no afexta	25			
26	0,50 mm		no afexta	26			
27	12,80 mm		1 dia	27			
28				28			
29				29			
30				30			
31				31			
TOTAL DE DIAS	9 dias		2 dias	TOTAL DE DIAS	0 dia		0 dias

En esta planilla se puede observar el resultado luego de contrastar con el Libro de Obras. -

La solicitud de prorroga fue el presentada en tiempo y forma únicamente para este periodo o mes citado.

De acuerdo con los puntos expuestos y el análisis de las documentaciones que conforman el expediente, el pliego de bases y condiciones, los Aspectos Generales de Contratación de Obras y en el Contrato de Obra, la Fiscalización considera pertinente la aprobación de prórroga del plazo de ejecución por ***2 (dos días)***. Por inclemencias climáticas correspondiente al periodo entre las fechas 04 de enero y 03 de febrero del 2025 respectivamente según lo establecido en el Contrato de Obra Numero ***28/2024***.-

Al respecto se trae a colación lo establecido en los Aspectos Generales de Contratación de Obras que dice;

Prórroga de los Plazos de Ejecución

Las prórrogas de los plazos de ejecución serán otorgadas en los casos de fuerza mayor previstos en estas condiciones contractuales o en los casos de inclemencias climáticas.

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

De existir situaciones de fuerza mayor o inclemencias climáticas, los plazos de ejecución del cronograma de obras deberán prorrogarse. Estas prórrogas no serán consideradas como ampliación de plazos en los términos del artículo 62 de la Ley "De Contrataciones Públicas".

Para los casos en que por inclemencias se prorrogaran los plazos, la misma se regirá por las disposiciones vigentes relativas a prórroga de plazos.

Inclemencias Climáticas

En caso de inclemencias climáticas que ocasionen una suspensión de los trabajos en el sitio de las obras, los plazos de ejecución de las obras se prorrogarán por el plazo que la convocante considere para el otorgamiento de este.

Cuando la contratista invoque la suspensión de los trabajos en el sitio de obras a causa de inclemencias climáticas deberá comunicar a la contratante dentro de plazo máximo de siete (7) días del mes siguiente en que se haya producido la suspensión, sin perjuicio del asiento respectivo que deba realizarse en el Libro de Obras.

La notificación deberá realizarse por escrito y en la misma se indicará la fecha de suspensión de los trabajos y las inclemencias acaecidas, con la documentación que pruebe fehacientemente la ocurrencia y efectos de la inclemencia climática en la ejecución del contrato.

Lo establecido en el Pliego Básico de Contrataciones (PBC)

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

Periodo de Construcción: 150 (ciento cincuenta) días Corridos desde el Acta de Inicio de Obras
Lugar: Plaza San Roque González de Santa Cruz.
Prórroga de los Plazos de Ejecución
Por causas fortuitas o de fuerza mayor, plenamente justificado. El criterio base a considerar en caso de lluvias:
x < 10mm no afecta a la obra
10mm < x < 40mm 1 (un) día afectado
40mm < x < 100mm 2 (dos) días afectados
x > 100 3 (tres) días afectados

45/71

Siendo x la cantidad de lluvia caída en el día, en milímetros.
Además, los días afectados deben estar asentados en el Libro de Obras y respaldados por las documentaciones de días de lluvias de la DINAC
Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

Por todo lo expuesto esta Fiscalización concluye que en este caso se aplica la prórroga por inclemencias climáticas correspondiente al ***segundo mes del plazo de ejecución del contrato número 28/2024*** y según las circunstancias alegadas estos sucesos

Arq. Diego A. Valdez
Fiscal De C

implican un impedimento directo al normal avance de las obras. Se describe a continuación para mayor comprensión, los días de prorroga solicitados por la contratista

PERIODO: ENERO 2025	REGISTRO DINAC	CANTIDAD DE PRORROGA SOLICITADA
	09 días	09 días
TOTAL, DE DIAS POR INCLEMENCIA CLIMATICA		(09 NUEVE) DIAS

Si bien la contratista solicita un total de 9 (nueve) días de prórroga por inclemencias climáticas esta Fiscalización luego de análisis de las documentaciones remitidas y teniendo en cuenta lo establecido en P.B.C., en los A.G.C.O. y el Contrato recomiendo proceder a la prórroga por inclemencias climáticas según el siguiente detalle;

N° DE CONTRATO: 15/2024	PRORROGA DE VIGENCIA POR INCLEMENCIAS CLIMATICAS	
TOTAL, DE DIAS POR INCLEMENCIA CLIMATICA	2(DOS) DIAS	CORRESPONDIENTE AL PERIODO 04/01/25 AL 03/02/2025

RESUMEN	
FECHA DE INICIO	**04/12/2024**
FECHA FIN DE PLAZO	**02/05/2025**
PLAZO INICIAL (DIAS)	**150**
DIAS DE LLUVIA MES DE DICIEMBRE 2024	**6**
DIAS DE LLUVIA MES DE ENERO 2025	**2**
PLAZO ACTUAL (INICIAL+PRORROGAS)	**158**
FECHA FIN DE PLAZO (INCLUYE PRORROGAS)	**10/05/2025**
DIAS DE ATRAZO	**0**

Se adjunta

-Copia de la Nota de la Empresa Contratista

-Copia del informe de la DINAC

-Copia del Libro de Obra

-Corrimiento de plazos

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

-Copia de la Nota de la Empresa Contratista

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Arq. María de Fátima Servín Molinas
Ayala Velázquez N° 761 casi Siria
Telefax: 227 599
Asunción, Paraguay

Asunción, 4 de Febrero del 2025

Señor:
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscalización
Municipalidad de San Ignacio
Presente

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y por su intermedio a quienes corresponda, en mi carácter de propietaria de la empresa unipersonal ARQ. MARÍA DE FÁTIMA SERVÍN MOLINAS, a los efectos de solicitar prórroga por un total de 8 días, para la obra LPN 05 "CONSTRUCCIONES VARIAS EN LA PLAZA SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ – PLURIANUAL" en el distrito de San Ignacio Guazú, departamento de Misiones

Durante la ejecución de los trabajos referentes a la obra se tuvo un atraso total de 9 días, correspondientes al mes de enero, debido a las inclemencias del tiempo y condiciones del área a ser intervenida, para que la misma sea realizada en óptimas condiciones de seguridad y las buenas prácticas constructivas.

Adjunto copia de contrato, copia de registro de precipitación diaria emitido por la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC) y copia del Libro de obra en los días afectados.

Esperando una respuesta favorable a lo peticionado, me despido atentamente. -

Arq. María de Fátima Servín Molinas

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Ob

CS Escaneado con CamScanner

-Copia del informe de la DINAC

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2025

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
SAN JUAN BAUTISTA - Dpto. de MISIONES	26° 40' 13,00"	57° 08' 02,90"	131 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	0,8	0,0										
2	0,0	0,0										
3	0,0	0,0										
4	0,0	0,0										
5	0,0	0,0										
6	0,0	-										
7	0,0											
8	0,0											
9	0,0											
10	0,0											
11	0,0											
12	0,0											
13	24,5											
14	0,4											
15	0,0											
16	0,0											
17	2,7											
18	0,0											
19	1,1											
20	0,0											
21	0,0											
22	0,0											
23	4,7											
24	1,0											
25	0,5											
26	0,5											
27	12,8											
28	0,0											
29	0,0											
30	0,0											
31	0,0											
Total	49,0	0,0										
Máx. 24h	24,5	0										
Día Máx	13	1										

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

-Corrimiento de plazos

PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS

		DICIEMBRE																											
PLAZO DE EJECUCION ORIGINAL	REDACCION DE ACTA DE INICIO	4/12/2024	5/12/2024	6/12/2024	7/12/2024	8/12/2024	9/12/2024	10/12/2024	11/12/2024	12/12/2024	13/12/2024	14/12/2024	15/12/2024	16/12/2024	17/12/2024	18/12/2024	19/12/2024	20/12/2024	21/12/2024	22/12/2024	23/12/2024	24/12/2024	25/12/2024	26/12/2024	27/12/2024	28/12/2024	29/12/2024	30/12/2024	31/12/2024
150 DIAS		DIA 1	DIA 2	DIA 3	DIA 4	DIA 5	DIA 6	DIA 7	DIA 8	DIA 9	DIA 10	DIA 11	DIA 12	DIA 13	DIA 14	DIA 15	DIA 16	DIA 17	DIA 18	DIA 19	DIA 20	DIA 21	DIA 22	DIA 23	DIA 24	DIA 25	DIA 26	DIA 27	DIA 28

		DICIEMBRE																											
PLAZO MODIFICADO	REDACCION DE ACTA DE INICIO	4/12/2024	5/12/2024	6/12/2024	7/12/2024	8/12/2024	9/12/2024	10/12/2024	11/12/2024	12/12/2024	13/12/2024	14/12/2024	15/12/2024	16/12/2024	17/12/2024	18/12/2024	19/12/2024	20/12/2024	21/12/2024	22/12/2024	23/12/2024	24/12/2024	25/12/2024	26/12/2024	27/12/2024	28/12/2024	29/12/2024	30/12/2024	31/12/2024
150 DIAS		DIA 1	DIA 2	DIA 3	DIA 4	DIA 5	DIA 6	DIA 7	DIA 8	DIA 9	DIA 10	DIA 11	DIA 12	DIA 13	DIA 14	DIA 15	DIA 16	DIA 17	DIA 18	DIA 19	DIA 20	DIA 21	DIA 22	6 DIAS DE LLUVIA					

- 60 DIAS DE EJECUCION
- LLUVIA
- PRORROGA F M
- SUSPENSIÓN
- 20% AMPLIACION

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS

					FEBRERO																							
PLAZO DE EJECUCION ORIGINAL	REDACCION DE ACTA DE INICIO	29/1/2025	30/1/2025	31/1/2025	1/2/2025	2/2/2025	3/2/2025	4/2/2025	5/2/2025	6/2/2025	7/2/2025	8/2/2025	9/2/2025	10/2/2025	11/2/2025	12/2/2025	13/2/2025	14/2/2025	15/2/2025	16/2/2025	17/2/2025	18/2/2025	19/2/2025	20/2/2025	21/2/2025	22/2/2025	23/2/2025	24/2/2025	25/2/2025
150 DIAS		DIA 57	DIA 58	DIA 59	DIA 60	DIA 61	DIA 62	DIA 63	DIA 64	DIA 65	DIA 66	DIA 67	DIA 68	DIA 69	DIA 70	DIA 71	DIA 72	DIA 73	DIA 74	DIA 75	DIA 76	DIA 77	DIA 78	DIA 79	DIA 80	DIA 81	DIA 82	DIA 83	DIA 84

					FEBRERO																							
PLAZO MODIFICADO	REDACCION DE ACTA DE INICIO	29/1/2025	30/1/2025	31/1/2025	1/2/2025	2/2/2025	3/2/2025	4/2/2025	5/2/2025	6/2/2025	7/2/2025	8/2/2025	9/2/2025	10/2/2025	11/2/2025	12/2/2025	13/2/2025	14/2/2025	15/2/2025	16/2/2025	17/2/2025	18/2/2025	19/2/2025	20/2/2025	21/2/2025	22/2/2025	23/2/2025	24/2/2025	25/2/2025
150 DIAS		DIA 51	2 DIAS DE LLUVIA		DIA 52	DIA 53	DIA 54	DIA 55	DIA 56	DIA 57	DIA 58	DIA 59	DIA 60	DIA 61	DIA 62	DIA 63	DIA 64	DIA 65	DIA 66	DIA 67	DIA 68	DIA 69	DIA 70	DIA 71	DIA 72	DIA 73	DIA 74	DIA 75	DIA 76

- 60 DIAS DE EJECUCION
- LLUVIA
- PRORROGA F M
- SUSPENSIÓN
- 20% AMPLIACION

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS

								ABRIL																					
PLAZO DE EJECUCION ORIGINAL	REDACCION DE ACTA DE INICIO	26/3/2025	27/3/2025	28/3/2025	29/3/2025	30/3/2025	31/3/2025	1/4/2025	2/4/2025	3/4/2025	4/4/2025	5/4/2025	6/4/2025	7/4/2025	8/4/2025	9/4/2025	10/4/2025	11/4/2025	12/4/2025	13/4/2025	14/4/2025	15/4/2025	16/4/2025	17/4/2025	18/4/2025	19/4/2025	20/4/2025	21/4/2025	22/4/2025
150 DIAS		DIA 113	DIA 114	DIA 115	DIA 116	DIA 117	DIA 118	DIA 119	DIA 120	DIA 121	DIA 122	DIA 123	DIA 124	DIA 125	DIA 126	DIA 127	DIA 128	DIA 129	DIA 130	DIA 131	DIA 132	DIA 133	DIA 134	DIA 135	DIA 136	DIA 137	DIA 138	DIA 139	DIA 140

								ABRIL																					
PLAZO MODIFICADO	REDACCION DE ACTA DE INICIO	26/3/2025	27/3/2025	28/3/2025	29/3/2025	30/3/2025	31/3/2025	1/4/2025	2/4/2025	3/4/2025	4/4/2025	5/4/2025	6/4/2025	7/4/2025	8/4/2025	9/4/2025	10/4/2025	11/4/2025	12/4/2025	13/4/2025	14/4/2025	15/4/2025	16/4/2025	17/4/2025	18/4/2025	19/4/2025	20/4/2025	21/4/2025	22/4/2025
150 DIAS		DIA 105	DIA 106	DIA 107	DIA 108	DIA 109	DIA 110	DIA 111	DIA 112	DIA 113	DIA 114	DIA 115	DIA 116	DIA 117	DIA 118	DIA 119	DIA 120	DIA 121	DIA 122	DIA 123	DIA 124	DIA 125	DIA 126	DIA 127	DIA 128	DIA 129	DIA 130	DIA 131	DIA 132

- 60 DIAS DE EJECUCION
- LLUVIA
- PRORROGA F M
- SUSPENSION
- 20% AMPLIACION

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS

										MAYO	
PLAZO DE EJECUCION ORIGINAL	REDACCION DE ACTA DE INICIO	23/4/2025	24/4/2025	25/4/2025	26/4/2025	27/4/2025	28/4/2025	29/4/2025	30/4/2025	1/5/2025	2/5/2025
150 DIAS		DIA 141	DIA 142	DIA 143	DIA 144	DIA 145	DIA 146	DIA 147	DIA 148	DIA 149	DIA 150

										MAYO									
PLAZO MODIFICADO	REDACCION DE ACTA DE INICIO	23/4/2025	24/4/2025	25/4/2025	26/4/2025	27/4/2025	28/4/2025	29/4/2025	30/4/2025	1/5/2025	2/5/2025	3/5/2025	4/5/2025	5/5/2025	6/5/2025	7/5/2025	8/5/2025	9/5/2025	10/5/2025
150 DIAS		DIA 133	DIA 134	DIA 135	DIA 136	DIA 137	DIA 138	DIA 139	DIA 140	DIA 141	DIA 142	DIA 143	DIA 144	DIA 145	DIA 146	DIA 147	DIA 148	DIA 149	DIA 150

- 60 DIAS DE EJECUCION
- LLUVIA
- PRORROGA F M
- SUSPENSION
- 20% AMPLIACION

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra