La Constructora OR
Obras Viales y Civiles
RUC: 1683567- 0

CERTIFICADO DE OBRA Nº 03 /2025

Obra: Licitación: 467797 - Reparación Y Mantenimiento Del Área De Salud Y Educación

Certificado Nº: 3

RUBROS DEL CONTRATO		TOTAL CONTRATADO				ACUMULADO ANTERIOR			PRESENTE CERTIFICADO			ACUMULADO ACTUAL			AVANCE
ITEM	RUBRO	UN	CANT.	PRECIO	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	PRECIO TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	PRECIO TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	PRECIO TOTAL	%
						TORORE									
52	Demolicion de piso de baldosas de granito	m2	9,18	18.000,00	165.240	9,18	18.000	165.240				9,18	18.000,00	165.240	
51	Demolicion de alisada de concreto	m2	9,18	15.000,00	137.700	9,18	15.000	137.700				9,18	15.000,00	137.700	
50	Demolicion de contrapiso de cascotes	m2	9,18	7.500,00	68.850	9,18	7.500	68.850				9,18	7.500,00	68.850	
149	Contrapiso de hormigon de castote obre tierra apisonada. Esp=10 Cm	m2	9,18	55.900,00	513.162	9,18	55.900	513.162				9,18	55.900,00	513.162	
157	Construccion de carpeta base piso	m2	9,18	35.100,00	322.218	9,18	35.100	322.218				9,18	35.100,00	322.218	
159	Provision y colocacion de piso de ceramica de alto trafico	m2	9,18	97.600,00	895.968	9,18	97.600	895.968				9,18	97.600,00	895.968	
31	Remocion de mamparas de placas de eucatex	m2	12	39.000,00	468.000	12	39.000	468.000				12	39.000,00	468.000	
210	Provision y colocacion de mamparas ciegas. Estructura metalica. Placas tipo eucatex	m2	12	169.000,00	2.028.000	12	169.000	2.028.000				12	169.000,00	2.028.000	
83	Remocion de artefactos sanitarios	uni	4	58.500,00	234.000	2	15.000	30.000				2	15.000,00	30.000	
57	Demolicion de piso de layota nacional	m2	12	15.000,00	180.000	12	15.000	180.000				12	15.000,00	180.000	
51	Demolicion de alisada de concreto	m2	12	15.000,00	180.000	12	15.000	180.000				12	15.000,00	180.000	
50	Demolicion de contrapiso de cascotes	m2	12	7.500,00	90.000	12	7.500	90.000				12	7.500,00	90.000	
10	Relleno y compactación de terreno, con tierra de la proximidad. Desparramo y apisonado en capas con humedecimiento	m3	2,4	66.000,00	158.400	2,4	66.000	158.400				2,4	66.000,00	158.400	
149	Contrapiso de hormigon de castote obre tierra apisonada. Esp=10 Cm	m2	12	55.900,00	670.800	12	55.900	670.800				12	55.900,00	670.800	
157	Construccion de carpeta base piso	m2	12	35.100,00	421.200	12	35.100	421.200				12	35.100,00	421.200	
158	Provision y colocacion de piso de ceramica nacional	m2	12	67.600,00	811.200	12	67.600	811.200				12	67.600,00	811.200	
434	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	unidad	1	404.430	404.430	1	404.430	404.430				1	404.430,00	404.430	
137	AISLACION con membrana liquida y tela bidim	Metros cuadrados	20	35.100	702.000	20	35.100,00	702.000				20	35.100,00	702.000	

Ing. Adrian Almad.
Reg. 3813
Fiscalizador

LA CONSTRUCTORA OR
Ruc 1683567-0
OBRAS CIVILES Y VIALES

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

37	Demolicion de cielo raso de placas de yeso	Metros cuadrados	85	60.000	5.100.000	85	60.000,00	5.100.000				85	60.000,00	5.100.000	
94	Remocion de artefactos de iluminacion	unidad	2	15.000	30.000	2	15.000,00	30.000				2	15.000,00	30.000	
216	Provision y colocación de cielorraso junta tomada de placas de yeso acartonado	Metros cuadrados	85	146.000	12.410.000	85	146.000,00	12.410.000				85	146.000,00	12.410.000	
426	Pintura De losa o cielorraso a latex	Metros cuadrados	85	40.885	3.475.225	85	40.885,00	3.475.225				85	40.885,00	3.475.225	
332	Provision y colocacion de plafones externos con focos tipo bulbo led 50 W.	Unidad	2	218.854	437.708	2	218.853,75	437.708				2	218.853,75	437.708	
92	Remocion de ventiladores de techo	unidad	1	45.000	45.000	1	45.000,00	45.000				1	45.000,00	45.000	
						Deposito									
101	Cimiento de PBC - incluye Excavación y Relleno con Compactación de zanja por sector afectado	m3	2,016	637.500,00	1.285.200	2,016	637.500	1.285.200				2,016	637.500,00	1.285.200	
112	Mamposteria de nivelacion 0,30 ladrillo comun	m2	2,52	221.000,00	556.920	2,52	221.000	556.920				2,52	221.000,00	556.920	
131	Aislacion horizontal de 0,30 con mortero 1:3 c/ hidrofugo y asfalto liquido 3 caras	ml	8,4	42.900,00	360.360	8,4	25.350	212.940				8,4	25.350,00	212.940	
116	Mamposteria de 0,15 ladrilo comun	m2	52,04	119.600,00	6.223.984	52	119.600	6.219.200				52	119.600,00	6.219.200	
175	Envarillado mamposterías existente, con dos varillas de 8mm por hilada (2 en total), incluye rotura de pared, macizado y revocado con enduido de terminación y retoque de pintura	ml	8,4	26.000,00	218.400	8,4	26.000	218.400				8,4	26.000,00	218.400	
143	Provision y colocacion de chapas onduladas n°27(cincalum)con estructura metalica.	m2	18	299.000,00	5.382.000	18	299.000	5.382.000				18	299.000,00	5.382.000	
191	Prov y coloc de Puertas Metalicas 0,90x2,10 Chapa doblada N°18. Incl cerradura y pintura	uni	1	847.600,00	847.600	1	847.600	847.600				1	847.600,00	847.600	
154	Revoque fratachado y filtrado 1:4:12 a una capa. A la cal	m2	92	61.100,00	5.621.200	92	61.100	5.621.200				92	61.100,00	5.621.200	
149	Contrapiso de hormigon de castote obre tierra apisonada. Esp=10 Cm	m2	17	55.900,00	950.300	17	55.900	950.300				17	55.900,00	950.300	
157	Construccion de carpeta base piso	m2	17	35.100,00	596.700	17	35.100	596.700				17	35.100,00	596.700	
158	Provision y colocacion de piso de ceramica nacional	m2	17	67.600,00	1.149.200	17	67.600	1.149.200				17	67.600,00	1.149.200	
216	Provision y colocación de cielorraso junta tomada de placas de yeso acartonado	m2	17	146.000,00	2.482.000	17	15.600	265.200				17	15.600,00	265.200	
418	Pintura interior al látex para paredes, incluyendo selladores de base	m2	102	36.686,00	3.741.972	102	36.686	3.741.972				102	36.686,00	3.741.972	
434	Limpieza con acarreo y retiro con Contenedor	gl	1	404.430,00	404.430	1	404.430	404.430				1	404.430,00	404.430	
						ÁREA DE SALUD									
31	Remocion de mamparas de placas de eucatex	m2	282,45	39.000,00	11.015.628	282,452	39.000	11.015.628				282,452	39.000,00	11.015.628	
37	Demolicion de cielo raso de placas de yeso	m2	459,4	60.000,00	27.564.000	459,4	60.000	27.564.000				459,4	60.000,00	27.564.000	

Ing. Adrian Almau
Reg. 3813
Fiscalizador

LA CONSTRUCTORA
Ruc 1683563
OBRAS CIVILES

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACION

24	Demolición de mamposterías 0.30, sin recuperación de ladrillos con acarreo de escombros	Metros cuadrados	12,08	25.500	308.040				12,08	25.500,00	308.040				
68	Demolicion de aberturas, puerta de madera o metal mas de 1m2 de ancho, con recuperacion	unidad	4	60.000	240.000				4	60.000,00	240.000				
157	Construccion de carpeta base piso	m2	459,4	35.100,00	16.124.940	321,58	35.100,00	11.287.458	137,82	35.100,00	4.837.482,00	459,4	35.100,00	16.124.940	
216	Provision y colocación de cielorraso junta tomada de placas de yeso acartonado	Metros cuadrados	459,4	146.000	67.072.400	0			459,4	146.000,00	67.072.400,00	459,4	146.000,00	67.072.400	
165	Provision y colocacion de pisos de porcelanato	Metros cuadrados	459,4	195.000	89.583.000	321,58	195.000,00	62.708.100	137,82	195.000,00	26.874.900,00	459,4	195.000,00	89.583.000	
	Provisión y colocación de zocalo de porcelanato	Metro lineal	85,94	36.400	3.128.216				85,94	36.400,00	3.128.216,00				
56	Demolicion de piso de hormigon armado	Metros cuadrados	459,4	70.500	32.387.700				459,4	70.500,00	32.387.700,00	459,4	70.500,00	32.387.700	
163	Provision y colocacion de piso de hormigon armado 10cm rodillado o ranurado	Metros cuadrados	459,4	236.600	108.694.040				459,4	236.600,00	108.694.040,00	459,4	236.600,00	108.694.040	
103	Viga cadena 15x20 hormigon armado	Metro cubico	0,5985	2.905.000	1.738.643				0,5985	2.905.000,00	1.738.642,50	0,5985	2.905.000,00	1.738.643	
118	Mamposteria de 0,15 ladrillo comun armada. 2 varillas de 8mm	Metros cuadrados	59,636	126.100	7.520.100				59,636	126.100,00	7.520.099,60	59,636	126.100,00	7.520.100	
116	Mamposteria de 0,15 ladrilo comun	Metros cuadrados	38	119.600	4.544.800				38	119.600,00	4.544.800,00	38	119.600,00	4.544.800	
155	Revoque de mochetas	Metros lineal	29,6	16.900	500.240				29,6	16.900,00	500.240,00	29,6	16.900,00	500.240	
130	Aislacion horizontal de 0,15 con mortero 1:3 c/ hidrofugo y asfalto liquido 3 caras	Metro lineal	17,35	25.350	439.823				17,35	25.350,00	439.822,50	17,35	25.350,00	439.823	
145	Provision y colocacion de techo de chapa Nº 27 sobre estructura metalica existente	Metros cuadrados	120	148.200	17.784.000				120	148.200,00	17.784.000,00	120	148.200,00	17.784.000	
153	Revoque fratachado c/ hidrofugo	Metros cuadrados	291,55	62.400	18.192.533				291,547	62.400,00	18.192.532,80	291,547	62.400,00	18.192.533	
302	Provisión e instalación de nuevos Tableros Eléctricos rielera, incluye caja para 36 módulos con tapa acrílica	Unidad	1	850.850	850.850				1	850.850,00	850.850,00	1	850.850,00	850.850	
222	Provision y colocacion de desague cloacal en Baño Sustitucion y colocacion de desague cloacal hasta el primer registro	unidad	3	512.200	1.536.600				3	512.200,00	1.536.600,00	3	512.200,00	1.536.600	
224	Instalacio colocacion de desague cloacal en Pileta de cocina	unidad	1	351.000	351.000				1	351.000,00	351.000,00	1	351.000,00	351.000	
225	Construccion de Cámara Séptica nueva(1x1,60x1,20).	unidad	1	3.054.000	3.054.000				1	3.054.000,00	3.054.000,00	1	3.054.000,00	3.054.000	
226	Construccion de Pozo ciego para Terreno Absorbente Muros tipo panal de abeja, tapa de hormigon armado Diámetro 2,00m. 3,00m de profundidad	unidad	1	5.406.000	5.406.000				1	5.406.000,00	5.406.000,00	1	5.406.000,00	5.406.000	
227	Provision y colocación de cañeria PVC liviano de 50 y 40 mm (incluye codos, Y, Tee con sus respectivas arandelas	Metro lineal	20	33.800	676.000				20	33.800,00	676.000,00	20	33.800,00	676.000	
228	Provision y colocación de cañería PVC liviano de 75 mm (incluye codos, Y, Tee con sus respectivos arandelas)	Metro lineal	14	46.800	655.200				14	46.800,00	655.200,00	14	46.800,00	655.200	
229	Provision y colocación de cañería PVC liviano de 100 mm (incluye codos, Y, Tee con sus respectivos arandelas)	Metro lineal	20	63.700	1.274.000				20	63.700,00	1.274.000,00	20	63.700,00	1.274.000	
231	Provision y colocación de desengrasador de PVC y reparacion de piso o azulejos con piezas similares a existente	unidad	3	234.000	702.000				3	234.000,00	702.000,00	3	234.000,00	702.000	
232	Provisión y colocación de caja sifonada PVC de 15x15 con salida de 50 mm, con rejilla de metal.y reparacion de piso o azulejos con piezas similares a existente	unidad	8	178.100	1.424.800				8	178.100,00	1.424.800,00	8	178.100,00	1.424.800	
240	Construccion de registro cloacal de 60x60x50 cms.Tapa metal con contratratapa	unidad	1	547.300	547.300				1	547.300,00	547.300,00	1	547.300,00	547.300	
245	Provision y colocacion de cañeria de agua PVC de 1/2	Metro lineal	48	13.500	648.000				48	13.500,00	648.000,00	48	13.500,00	648.000	
299	Provisión e instalación de Nuevo circuito eléctrico para AA, ducha eléctrica y/o termo calefón, con llaves termo magnéticas de 25A MONOFASICO - inc. Materiales y MDO	Unidad	2	763.555	1.527.110				2	763.555,00	1.527.110,00	2	763.555,00	1.527.110	

Ing. Adrian Almado
Reg. 3813
Fiscalizador

LA CONSTRUCTORA OR
Ruc 1683567-0
OBRAS CIVILES Y VIALES

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

281	Cambio y/o provisión y colocacion de línea monofásica con cable multifilar de 4 a 10 mm s/ necesidad (incl. Materiales, mano de obra y arreglo posterior de superficie de suelo)	Metro lineal	800	40.001	32.000.800				800	40.001,00	32.000.800,00	800	40.001,00	32.000.800	
311	Provisión,Sustitucion y colocacion de llave termomagnetica de 3x32 A	Unidad	4	191.250	765.000				4	191.250,00	765.000,00	4	191.250,00	765.000	
305	Provisión,Sustitucion y colocacion de llave termo magnética de 25 Ampere (En base a necesidad s/ carga)	Unidad	4	76.075	304.300				4	76.075,00	304.300,00	4	76.075,00	304.300	
406	Registro eléctrico con drenaje 40x40x70 cm	Unidad	1	607.308	607.308				1	607.308,00	607.308,00	1	607.308,00	607.308	
411	Instalación de sistema puesta a tierra 5 OHM máximo para jabalina y soldado para 8 bc	Unidad	1	159.120	159.120				1	159.120,00	159.120,00	1	159.120,00	159.120	
		SUMA TOTAL DE CONTRATO			519.096.856										
	MÁXIMO TOTAL DEL CONTRATO				990.000.000						346.752.303				
	SUBTOTAL CERTIFICADO														
	DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO RECIBIDO (30%)										346.752.303			445.775.196	45,03%
	RETENCIÓN - FONDO DE GARANTÍA 5%										-				TOTAL DE AVANCE
											17.337.615				

OSCAR RODAS
LA CONSTRUCTORA OR

LA CONSTRUCTORA OR
Ruc 1683567-0
OBRAS CIVILES Y VIALES

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Ing. Adrian Almau
Reg. 3813
Fiscalizador
FISCAL DE OBRAS
GOBERNACIÓN DE CENTRAL