MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA

EMPRESA CONTRATISTA: ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA
OBRA:"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE SANITARIOS, PORTICO DE ACCESO Y SUSTITUCION DE TECHO EN LA ESC. BAS. B°1.542 PROF SABINA GONZALEZ DE CUENCA - AD REFERENDUM".
CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2022
CONTRATO N°: 28/2022

CONTRATISTA:	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA
FECHA DE PRESENTACION:	13/01/2023
FECHA DE INICIO:	18/07/2022
PLAZO INICIAL:	180 DIAS
PLAZO DE ADENDA:	0
DIAS DE LLUVIA:	0
PLAZO PRORROGADO:	0
DIAS TRANSCURRIDOS:	0
RECEPCION PROVISORIA:	

CERTIFICADO BASICO N° 4 (FINAL)

Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acumulada	% Avance Anterior	% Avance Actual	% Avance Acumulado	Certificado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Global		5.493.019	0									
1.1	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Un	1	247.708	247.708	1	0	1	100%	0%	100%	247.708	0	247.708
1.2	Demolición de techo de tejas con recuperación.	M2	189	16.793	3.173.877	189	16	205	100%	8%	108%	3.173.877	268.688	3.442.565
1.3	Demolición con recuperación de cielorraso de madera machihembrada existente.	M2	98	13.060	1.279.880	98	50	148	100%	51%	151%	1.279.880	653.000	1.932.880
1.4	Demolición de mampostería de ladrillos de 0,15 de sanitario existente. Incluye piso	M2	62	12.767	791.554	62	0	62	100%	0%	100%	791.554	0	791.554
2	TECHO DE CHAPA	Global	1	14.038.731	0									
2.1	Techo chapa N° 26 sobre estructura de madera existente, según especificaciones.	M2	189	74.279	14.038.731	189	16	205	100%	8%	108%	14.038.731	1.188.464	15.227.195
3	CIELORRASO	Global		14.237.641	0							0	0	
3.1	Cielorraso de machimbre de pino de primera en aulas.	M2	107	97.075	10.387.025	101	3,6	104,6	94%	3%	98%	9.804.575	349.470	10.154.045
3.2	Cielorraso de machimbre de PVC en galería	M2	47	81.928	3.850.616	44	0,08	44,08	94%	0%	94%	3.604.832	6.554	3.611.386
4	INSTALACION ELECTRICA	Global		6.980.934	0									
4.1	Tableros Seccionales	Un	1	495.182	495.182	1	0	1	100%	0%	100%	495.182	0	495.182
4.2	Bocas de tomas y luces.	Un	29	65.830	1.909.070	29	-4	25	100%	-14%	86%	1.909.070	-263.320	1.645.750
4.3	Artefacto de luz tipo doble tubo Led de adosar de 2x18 Wts	Un	18	69.134	1.244.412	18	0	18	100%	0%	100%	1.244.412	0	1.244.412
4.4	Artefacto electrico colocado, según especificaciones.	Un	9	364.886	3.283.974	9	-4	5	100%	-44%	56%	3.283.974	-1.459.544	1.824.430
4.5	Extensión de línea monofásica desde tablero seccional.	ML	1	48.296	48.296	1	29,5	30,5	100%	2950%	3050%	48.296	1.424.732	1.473.028
5	PINTURAS	Global			0									
5.1	Pintura Látex interior / exterior.	M2	300	15.290	4.587.000	300	-53	247	100%	-18%	82%	4.587.000	-810.370	3.776.630
5.2	Pintura al barniz para cielorraso de machimbre de madera	M2	107	20.893	2.235.551	107	-2,4	104,6	100%	-2%	98%	2.235.551	-50.143	2.185.408
5.3	Pintura de marcos y aberturas de madera con barniz.	M2	12	19.299	231.588	12	-12	0	100%	-100%	0%	231.588	-231.588	0
6	Carpintería metalica	Global		1.389.894	0							0	0	
6.1	Sustitución de marcos de madera para puertas de aulas	Un	3	364.535	1.093.605	3	0	3	100%	0%	100%	1.093.605	0	1.093.605
6.2	Sustitución de herrajes en puertas de aulas	Un	3	98.763	296.289	3	0	3	100%	0%	100%	296.289	0	296.289
7	VIDRIOS	Global		220.274										
7.1	Sustitución de vidrios de 3 mm. Colocados	M2	2	110.137	220.274	2	-0,75	1,25	100%	-38%	63%	220.274	-82.603	137.671
8	PREPARACION DE OBRA	M2		643.110										
8.1	Limpieza y preparacion el terreno	M2	85	4.256	361.760	85	0	85	100%	0%	100%	361.760	0	361.760
8.2	Replanteo	M2	85	3.310	281.350	85	0	85	100%	0%	100%	281.350	0	281.350
9	MOVIMIENTO DE SUELO	M3		4.510.892										
9.1	Excavación para zapata aislada en pórtico de acceso	M3	0,7	47.477	33.164	0,7	0	0,7	100%	0%	100%	33.164	0	33.164

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA · Departamento de Obras y Proyectos · DIRECCION

q. Federico
Servicios de A
MOPC N

9.2	Excavación para cimientos de Piedra bruta, y nivelaciones (Incluye galería).	M3	16	134.406	2.150.496	16	0	16	100%	0%	100%	2.150.496	0	2.150.496
9.3	Relleno interior compactado	M3	64	36.363	2.327.232	64	16	80	100%	25%	125%	2.327.232	581.808	2.909.040
10	CIMIENTO	M3		4.649.320										
10.1	Cimiento de Piedra bruta colocada en paredes (0,50x0,60) y pilares (0,60x0,60x0,60)	M3	20	232.466	4.649.320	18	0	18	90%	0%	90%	4.184.388	0	4.184.388
11	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Global		6.230.859										
11.1	Encadenado inferior de Hº Aº de 13 x 20 cm.	ML	1,7	610.406	1.037.690	1,7	5,3	7	100%	312%	412%	1.037.690	3.235.152	4.272.842
11.2	Encadenado superior de Hº Aº de 13 x 20 cm.	ML	1,7	610.406	1.037.690	1,7	5,3	7	100%	312%	412%	1.037.690	3.235.152	4.272.842
11.3	Losa de H°A° en portico de acceso	M3	1,36	1.699.002	2.310.643	1,36	-0,16	1,2	100%	-12%	88%	2.310.643	-271.840	2.038.802
11.4	Columna de H°A° en portico de acceso	M3	0,5	1.717.154	858.577	0,64	0,36	1	128%	72%	200%	1.098.979	618.175	1.717.154
11.5	Zapata de H°A° en pórtico de acceso	M3	0,65	1.517.321	986.259	0,18	0,52	0,7	28%	80%	108%	273.118	789.007	1.062.125
12	MURO DE NIVELACION	M2		2.654.060										
12.1	Nivelación de ladrillos comunes de 0,30 m.	M2	20	132.703	2.654.060	20	0	20	100%	0%	100%	2.654.060	0	2.654.060
	AISLACION HIDROFUGA	ML	1	1.430.592	0				0%			0	0	
13.1	Aislación hidrófuga horizontal en paredes de 15 cm	ML	64	22.353	1.430.592	42,1	9,9	52	66%	15%	81%	941.061	221.295	1.162.356
14	MURO DE ELEVACION	Global		11.468.550										
14.1	Elevación de 0,15 de ladrillos comunes prensados para revocar sanitario y pórtico de acceso	M2	112	81.597	9.138.864	112	8	120	100%	7%	107%	9.138.864	652.776	9.791.640
14.2	Elevación de ladrillo convoco en pórtico de acceso	M2	5,5	105.222	578.721	5,5	-1,75	3,75	100%	-32%	68%	578.721	-184.139	394.583
14.3	Pilares de mampostería de ladrillos prensados a la vista en pórtico de acceso	ML	10,3	114.206	1.176.322	0	0	0	0%	0%	0%	0	0	0
14.4	Pilares de mampostería de ladrillos a revocar de 0,25 x 0,25 m en galería	ML	7,5	76.619	574.643	0	0	0	0%	0%	0%	0	0	0
15	REVOQUES	M2		4.555.800										
15.1	Revoque de paredes a una capa, fratazado y filtrado, espesor de 1,5 cm.	M2	180	25.310	4.555.800	180	91,4	271,4	100%	51%	151%	4.555.800	2.313.334	6.869.134
16	TECHO	M2	1	11.087.496										
16.1	Techo chapa N° 26 sobre estructura metálica, según especificaciones.	M2	72	153.993	11.087.496	72	8	80	100%	11%	111%	11.087.496	1.231.944	12.319.440
17	CIELORRASO	M2		5.689.893										
17.1	Cielorraso de machimbre de pino de primera en aulas.	M2	43	97.075	4.174.225	0	0	0	0%	0%	0%	0	0	0
17.2	Cielorraso de machimbre de PVC en sanitarios sexados y en galería frente a los sanitarios	M2	18,5	81.928	1.515.668	53	0	53	286%	0%	286%	4.342.184	0	4.342.184
18	CONTRAPISO, PISOS Y ZOCALOS	Global		14.577.908										
18.1	Contrapiso de Hormigón de cascotes. Incluye galería, pórtico de acceso y patio frente a sanitarios.	M2	197	35.154	6.925.338	197	-137	60	100%	-70%	30%	6.925.338	-4.816.098	2.109.240
18.2	Piso de baldosas de granito reconstituido. Sanitario, galería frontal.	M2	56	110.530	6.189.680	54	6	60	96%	11%	107%	5.968.620	663.180	6.631.800
18.3	Zócalo calcáreo granítico base gris en galería. (Incluye pilares)	ML	65	22.506	1.462.890	12	-1,4	10,6	18%	-2%	16%	270.072	-31.508	238.564
19	CARPINTERIA METALICA	Global		7.869.249										
19.1	Ventana tipo balancín colocada. De 1.50 x 0,60 m.	M2	4	215.193	860.772	3,6	0	3,6	90%	0%	90%	774.695	0	774.695
19.2	Ventana tipo balancín colocada. De 0,60 x 0,40 m.	M2	2	215.193	430.386	0,48	0,02	0,5	24%	1%	25%	103.293	4.304	107.597
19.3	Canaleta c/ chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm.	ML	57	79.067	4.506.819	56,5	0,5	57	99%	1%	100%	4.467.286	39.534	4.506.819
19.4	Bajadas c/chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm.	ML	12	80.972	971.664	11,4	0,6	12	95%	5%	100%	923.081	48.583	971.664
19.5	Viga metálica (15x50) para cumbrera	ML	8	137.451	1.099.608	8	0	8	100%	0%	100%	1.099.608	0	1.099.608
20	EQUIPAMIENTO SANITARIO	Un		16.187.835										
20.1	Artefactos sanitarios colocados en bloque de baño damas, según planos y especificaciones.	Un	1	4.928.548	4.928.548	1	0	1	100%	0%	100%	4.928.548	0	4.928.548
20.2	Artefactos sanitarios colocados en bloque de baño caballeros, según planos y especificaciones.	Un	1	5.099.921	5.099.921	1	0	1	100%	0%	100%	5.099.921	0	5.099.921
20.3	Artefactos sanitarios colocados en baño discapacitado	Un	1	1.835.553	1.835.553	1	0	1	100%	0%	100%	1.835.553	0	1.835.553
20.4	Artefactos sanitarios colocados en baño de profesores.	Un	1	1.008.204	1.008.204	1	0	1	100%	0%	100%	1.008.204	0	1.008.204
20.5	Pozo ciego de 1,50 x 3,00 m	Un	1	2.026.355	2.026.355	1	0	1	100%	0%	100%	2.026.355	0	2.026.355

MUNICIPALIDAD DE LAMBARE
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCION

rq. Federico
Servicios de A
MOPC N°

20.6	Cámara séptica de 1.00 x 1.60 x 1.20 m	Un	1	1.289.254	1.289.254	1	0	1	100%	0%	100%	1.289.254	0	1.289.254
21	INSTALACION DE AGUA FRIA	Global		2.003.431										
21.1	Instalación completa de agua fría en baño para discapacitados	Global	1	373.091	373.091	1	0	1	100%	0%	100%	373.091	0	373.091
21.2	Instalación completa de agua fría en baños sexados	Global	1	1.556.180	1.556.180	1	0	1	100%	0%	100%	1.556.180	0	1.556.180
21.3	Extensión de cañería de agua subterránea de 3/4"	ML	5	14.832	74.160	5	0	5	100%	0%	100%	74.160	0	74.160
22	ABERTURAS	Un		7.738.958										
22.1	Puerta tablero de Cedro 5 cm- 0,80 x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Un	1	663.518	663.518	1	0	1	100%	0%	100%	663.518	0	663.518
22.2	Puerta placa de Cedro 5 cm- 1,00x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Un	3	1.170.325	3.510.975	3	0	3	100%	0%	100%	3.510.975	0	3.510.975
22.3	Puerta placa valvén hoja (0,70 x 1,60 m. cada hoja), (P4), según especificaciones.	Un	5	712.893	3.564.465	5	0	5	100%	0%	100%	3.564.465	0	3.564.465
23	REVESTIMIENTOS	M2		5.289.586										
23.1	Revestimiento de cerámica esmaltada en sanitarios	M2	118	44.827	5.289.586	104	8,7503734	112,8	88%	7%	96%	4.662.008	392.253	5.054.261
24	PINTURAS	M2		4.671.556	0							0	0	
24.1	Pintura Látex interior / exterior en pilares y paredes revocadas (incluye pórtico de acceso)	M2	180	15.290	2.752.200	73	16	89	41%	9%	49%	1.116.170	244.640	1.360.810
24.2	Pintura de balancines metálicos con esmalte sintético.	M2	4	23.530	94.120	4	40	44	100%	1000%	1100%	94.120	941.200	1.035.320
24.3	Pintura de canaletas aéreas, bajadas.	ML	70	18.907	1.323.490	68	2	70	97%	3%	100%	1.285.676	37.814	1.323.490
24.4	Tratamiento de ladrillo visto con pintura siliconada trasparente brillante para exterior. (Pórtico de acceso)	M2	16	12.626	202.016	16	5	21	100%	31%	131%	202.016	63.130	265.146
24.5	Pintura de abertura de madera al barniz	M2	15	19.982	299.730	30,7	0	30,7	205%	0%	205%	613.447	0	613.447
25	VIDRIOS	M2		495.617										
25.1	Vidrios de 3 mm colocados	M2	4,5	110.137	495.617	4	0,5	4,5	89%	11%	100%	440.548	55.069	495.617
26	INSTALACION ELECTRICAS	Un		1.114.104										
26.1	Artefacto de luz tipo LED de 30x30	Un	8	106.348	850.784	8	0	8	100%	0%	100%	850.784	0	850.784
26.2	Bocas de tomas y luces en sanitarios	Un	4	65.830	263.320	4	4	8	100%	100%	200%	263.320	263.320	526.640
27	Placa	Global		1.083.884										
27.1	Placa de bronce adosada a mampostería. Dimensiones: 25 cm x 40 cm. Letras en relieve.	Un	1	1.083.884	1.083.884	0	1	1	0%	100%	100%	0	1.083.884	1.083.884
28	Carpintería metalica	Global	1	5.230.988										
28.1	Letra corpórea polifan según especificaciones y planos	Un	46	70.035	3.221.610	0	46	46	0%	100%	100%	0	3.221.610	3.221.610
28.2	Portón metálico corredizo	M2	6,5	309.135	2.009.378	0	0	0	0%	0%	0%	0	0	0
29	Limpieza final	M2		301.680										
29.1	Limpieza Final	M2	90	3.352	301.680	0	90	90	0%	100%	100%	0	301.680	301.680
	TOTAL GENERAL				**168.899.998**				**90,57%**	**9,43%**	**100,00%**	**152.971.399**	**15.928.599**	**168.899.998**

TOTAL CERTIFICADO		152.971.399	15.928.599	168.899.998
FONDO DE REPARO %	5,00%	7.648.570	796.430	8.445.000
NETO A COBRAR		145.322.829	15.132.169	160.454.998

SON GUARANIES: Quince millones novecientos veintiocho quinientos noventa y nueve.

Arq. Federico D. Fleitas R
Servicios de Arquitectura
MOPC N° 2397
Arq. Federico Fleitas
Contratista

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCION
Itapúa Paraguay

Arq. Luz Rda Bartz
Fiscal de Obras